

ДОГОВІР № 24
ПРО НАДАННЯ ПОСЛУГ

м. Львів

"25" 04 2022 року

Лиманська селищна рада Роздільнянського району Одеської області, в особі Лиманського селищного голови Бакланова Віктора Васильовича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування», надалі іменується "ЗАМОВНИК", з однієї сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю "Феодал" (надалі іменується "ВИКОНАВЕЦЬ"), в особі директора Дем'яновича Андрія Вікторовича, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони,

надалі іменовані "Сторони", а кожна окремо – "Сторона", діючи добровільно та розуміючи значення своїх дій, попередньо ознайомлені з вимогами чинного законодавства щодо недійсності правочинів, уклали цей договір про надання послуг (надалі іменується - "Договір") у відповідності до ст. 901 Цивільного кодексу України про наступне:

Пreamбула

Цей Договір розроблено та укладено у відповідності до вимог чинного законодавства України, що регулює укладений Сторонами правочин, у зв'язку із загальногосподарськими потребами ЗАМОВНИКА, з метою ефективної організації операційної та господарської діяльності останнього.

Загальні положення

Сторони підтверджують однакове розуміння ними умов цього Договору та його правових наслідків, дійсність їхніх намірів при його укладанні, а також те, що Договір не містить ознак фіктивного або удаваного правочину, що він не укладений під впливом помилки щодо його природи, прав і обов'язків Сторін, а також під впливом обману або збігу тяжких обставин.

При укладенні цього Договору Сторони досягнули згоди з усіх його істотних умов.

Визначення термінів

У цьому Договорі терміни вживаються в такому значенні:

Логін або особистий ідентифікатор - реєстраційне ім'я, що складається з буквених та цифрових символів та використовується ЗАМОВНИКОМ для ідентифікації при отриманні доступу до послуг ВИКОНАВЦЯ на інформаційному ресурсі ВИКОНАВЦЯ.

1. Предмет Договору

1.1. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується, відповідно до умов цього Договору, надати ЗАМОВНИКУ послуги згідно коду ДК 021:2015: 72260000-5 - «Послуги, пов'язані з програмним забезпеченням» (супроводження програми шляхом передачі доступу до програми *feodal.land* у вигляді особистого ідентифікатору та пароллю), а саме:

1.1.1. Послуги з адміністрування програмного забезпечення, а саме: здійснення збору, систематизації та аналізу інформації щодо сформованих земельних ділянок та прав на них в межах території Кучурганської сільської ради (КОАТУУ: 5123983400), Степової сільської ради (КОАТУУ: 5123985300) та Щербанської сільської ради (КОАТУУ: 5123985600) з використанням інформаційного ресурсу Виконавця, що включає, отримання та аналіз даних з відкритих джерел та візуалізацію актуального місця розташування сформованих земельних ділянок, їх меж, розмірів, правового статусу, інформації щодо власників або користувачів земельних ділянок, виявлення земель, що не використовуються, або використовуються без правовстановлюючих документів, або не за цільовим призначенням. Формування карт безпутниковим зображенням земної поверхні з відповідними відомостями та створення бази даних, яка містить зібрані та систематизовані в рамках надання послуги відомості щодо земельних ділянок.

1.1.2. ЗАМОВНИК зобов'язується прийняти та оплатити ВИКОНАВЦЕВІ зазначені послуги.

1.2. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується надати послуги, якість яких відповідає умовам цього Договору, а також вимогам, що звичайно ставляться для такого характеру послуг.

1.3. ВИКОНАВЕЦЬ підтверджує, що укладання та виконання ним цього Договору не суперечить нормам чинного законодавства України, підтверджує отримання на момент підписання цього договору протягом всього строку його дії всіх необхідних допусків, дозволів, ліцензій та інших документів на право надання зазначених послуг, якщо наявність таких документів передбачена чинним законодавством, а також підтверджує те, що укладання та виконання ним цього Договору відповідає видам діяльності ВИКОНАВЦЯ, положенням його установчих документів та існуючим документам дозвільного характеру.

2. Вартість послуг та порядок розрахунків

2.1. Вартість послуг за цим Договором становить 49 900,00 грн. (Сорок дев'ять тисяч дев'яносто грн. 00 коп.) в т.ч. ПДВ 20% - 8 316,67 грн. (Вісім тисяч триста шістнадцять грн. 67 коп.).

ЗАМОВНИК зобов'язується оплатити надану йому послуги в розмірі, у строки та в порядку, що встановлені цим Договором.

2.2. ЗАМОВНИК не має права відмовитись від підписання Акту приймання-передачі наданих послуг, після надання послуг, визначених в п.1.1.1. цього Договору, в повному обсязі та якісно.

2.3. За надання послуги передбаченої п.1.1.1. Договору, ЗАМОВНИК сплачує плату, що встановлена п. 2.1. Договору протягом 10 (десяти) банківських днів, з дати підписання сторонами Акту приймання-передачі наданих послуг.

3. Строк дії Договору

3.1. Строк дії Договору починається з моменту його підписання Сторонами і діє до «31» грудня 2022 року, але в будь-якому випадку до повного його виконання.

3.2. Строк надання послуг, який визначений строком дії цього Договору, може бути призупинений у зв'язку із:

3.2.1. перебоями у роботі оприлюднених наборів даних.

3.2.2. перебоями у роботі Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, Публічної кадастрової карти України та реєстру Держгеокадастру.

3.3. У випадку призупинення строку надання послуг за цим Договором, ВИКОНАВЕЦЬ повідомляє ЗАМОВНИКА шляхом надіслання на електронну адресу, що зазначена в п. 8.2.2., повідомлення про призупинення строку надання послуг за цим Договором, зазначивши підстави такого призупинення.

3.4. У разі наявності можливості поновлення строку надання послуг за цим Договором, ВИКОНАВЕЦЬ повідомляє ЗАМОВНИКА шляхом надіслання на електронну адресу повідомлення про поновлення строку надання послуг за цим Договором.

3.5. У випадку виникнення необхідності продовжити строк надання послуг за цим Договором, ВИКОНАВЕЦЬ повідомляє ЗАМОВНИКА шляхом надіслання на електронну адресу повідомлення про продовження строку надання послуг за цим Договором із зазначенням підстав його продовження.

3.6. Строк дії цього Договору після призупинення надання послуг вважається поновленим з наступного дня після отримання ЗАМОВНИКОМ повідомлення від ВИКОНАВЦЯ на електронну пошту про готовність приступити до надання послуг Виконавцем в повному обсязі.

4. Права та обов'язки Сторін

4.1. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний:

4.1.1. Надати послуги за цим Договором в повному обсязі та якісно.

4.1.2. Надіслати перелік вихідних даних та документів, необхідних для надання послуг за цим Договором у строки, встановлені цим Договором.

4.1.3. Негайно повідомляти ЗАМОВНИКА про продовження або призупинення строків надання послуг за цим Договором.

4.1.4. Надавати ЗАМОВНИКУ інформацію про хід надання послуг за цим Договором.

4.1.5. За відсутності зауважень підписати Акт приймання-передачі наданих послуг.

4.1.6. Не розголошувати конфіденційну інформацію ЗАМОВНИКА.

4.2. ВИКОНАВЕЦЬ має право:

4.2.1. Залучати до надання послуг третіх осіб.

4.2.2. Якщо ВИКОНАВЕЦЬ в процесі надання послуги з'ясує про неможливість подальшого надання послуг за цим Договором, він має право припинити надання таких послуг, повідомивши про це ЗАМОВНИКА протягом 3 (трьох) робочих днів із зазначенням обставин.

4.2.3. У випадку виникнення підозри щодо вірусних атак з програмного забезпечення ЗАМОВНИКА, ВИКОНАВЕЦЬ має право призупинити надання послуг до повного усунення загрози, про що негайно повідомляє ЗАМОВНИКА, та після усунення такої загрози вживає всіх необхідних заходів щодо надання можливості користування послугами.

4.3. ЗАМОВНИК зобов'язаний:

4.3.1. Своєчасно забезпечувати ВИКОНАВЦЯ необхідною інформацією для виконання умов цього Договору, в тому числі документами, даними та/або інформацією;

4.3.2. Своєчасно оплачувати послуги ВИКОНАВЦЯ, після надання послуг, визначених в п. 1.1.1. цього Договору, в повному обсязі.

4.3.3. Не розголошувати конфіденційну інформацію ВИКОНАВЦЯ;

4.3.4. Забезпечити збереження логіну або особистого ідентифікатору, паролю доступу до інформаційного ресурсу ВИКОНАВЦЯ, що наданий ЗАМОВНИКУ, у таємниці та забезпечити недопущення його використання іншими особами. У випадку виявлення факту використання третіми особами логіну або особистого ідентифікатору, паролю доступу або при виникненні підозри щодо їх використання третіми особами - негайно вжити всіх необхідних заходів для припинення факту такого використання;

4.3.5. Не передавати ні право, ні можливість доступу для роботи з інформаційним ресурсом ВИКОНАВЦЯ третім особам;

4.3.6. Користуватися відомостями отриманими за результатами надання послуг у відповідності до вимог нормативно-правових актів;

4.3.7. Вжити заходів до забезпечення зберігання, запобігання несанкціонованому доступу та поширенню персональних даних суб'єктів прав, отриманих у зв'язку з отриманням послуг, відповідно до законодавства.

4.4. ЗАМОВНИК має право:

4.4.1. Вимагати від ВИКОНАВЦЯ належного виконання умов цього Договору.

4.5. При отриманні послуг ВИКОНАВЦЯ, ЗАМОВНИКУ - забороняється:

4.5.1. Здійснювати декомпіляцію наявних баз даних з метою перенесення інформації до інших інформаційно-пошукових систем або для інших цілей;

4.5.2. Використовувати у власних інформаційних продуктах інформацію у формі і з використанням стилю, аналогічних форм і стилю подання інформації веб-ресурсу ВИКОНАВЦЯ, без дозволу ВИКОНАВЦЯ;

4.5.3. Передавати логін та/або особистий ідентифікатор будь-яким третім особам (за винятком працівників ЗАМОВНИКА) та/або забезпечувати можливості доступу третіх осіб до особистого кабінету ЗАМОВНИКА на інформаційному ресурсі ВИКОНАВЦЯ іншим шляхом;

4.5.4. Розмішувати аналітичні дані, отримані за результатами надання послуги, передбаченої умовами цього Договору у складі будь-яких інших інформаційно-пошукових систем, комп'ютерних програм, електронних та/або друкованих видань, а також здійснювати будь-яке їх розповсюдження третім особам (зокрема, через мережу Інтернет) без дозволу ВИКОНАВЦЯ;

4.5.5. Використовувати аналітичні дані, отримані за результатами надання послуги, передбаченої умовами цього Договору в діяльності, що суперечить законодавству України і порушує права та законні інтереси інших осіб.

5. Порядок приймання-передачі послуг

5.1. ВИКОНАВЕЦЬ надає послуги з адміністрування програмного забезпечення, а саме: збору, систематизації та аналізу інформації щодо сформованих земельних ділянок та прав на них в межах території Кучурганської сільської ради (КОАТУУ: 5123983400), Степової сільської ради (КОАТУУ: 5123985300) та Щербанської сільської ради (КОАТУУ: 5123985600) шляхом надання Замовнику доступу до інформаційного ресурсу Виконавця, що підтверджується підписанням обома сторонами Акту приймання-передачі наданих послуг.

6. Відповідальність сторін

6.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором, Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України.

6.2. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов.

6.3. ЗАМОВНИК несе повну відповідальність за достовірність та своєчасність наданих даних, що необхідні ВИКОНАВЦЮ для надання послуг за цим Договором.

6.4. ЗАМОВНИК зобов'язується надати всі необхідні документи чи інформацію, що необхідні ВИКОНАВЦЮ для надання послуг за цим Договором.

6.5. У випадку порушення ВИКОНАВЦЕМ прав та інтересів третіх осіб (в тому числі прав інтелектуальної власності) під час надання ЗАМОВНИКУ послуг за цим Договором, ВИКОНАВЕЦЬ несе особисту відповідальність перед цими особами, у разі якщо таке порушення буде викликане діями або бездіяльністю ВИКОНАВЦЯ та за наявності його вини.

6.6. ВИКОНАВЕЦЬ не несе відповідальності за якість та надійність роботи телекомунікаційних мереж, які використовує ЗАМОВНИК для зв'язку з веб-ресурсом ВИКОНАВЦЯ, а також за придатність цих мереж для передачі даних; за збої у роботі комп'ютерної техніки ЗАМОВНИКА.

6.7. ВИКОНАВЕЦЬ не несе відповідальності за фактичну повноту і достовірність будь-якої інформації (в тому числі – зведеної) і відповідних аналітичних даних, заснованих на такій інформації за результатами надання послуги, передбаченої умовами цього Договору, отриманої з офіційних джерел публічної інформації у формі відкритих даних.

6.8. Аналітичні дані, отримані ЗАМОВНИКОМ за результатами надання послуги, передбаченої умовами цього Договору є похідними від інформації, отриманої з відкритих джерел. Формування цих аналітичних даних, упорядкування і розташування їх складових частин, а також побудова функціональних зв'язків між ними та/або створення на їх основі баз (компіляцій) даних та/або іншої інформації, – є результатом роботи спеціальних програмних засобів. Аналітична інформація отримана ЗАМОВНИКОМ за результатами надання послуги, передбаченої умовами цього Договору має виключно рекомендаційний характер і не може підміняти будь-які експертні висновки існуючі офіційні дані та/або встановлювати будь-які факти або обставини, що мають юридичне

значення. Використання аналітичних даних, отриманих за результатами надання послуги, передбаченої умовами цього Договору для прийняття управлінських, фінансових, організаційних та будь-яких інших рішень, дій (або бездіяльності), здійснюється ЗАМОВНИКОМ та/або пов'язаними із ним особами виключно на власний розсуд і ВИКОНАВЕЦЬ за їх наслідки відповідальності не несе.

7. Обставини непереборної сили

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання своїх обов'язків за цим Договором, якщо виникли обставини непереборної сили.

7.2. Під непереборною силою у цьому Договорі розуміються будь-які надзвичайні події зовнішнього щодо Сторін характеру, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін і які не можна за умови життя звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути), включаючи (але не обмежуючись) стихійні явища природного характеру (землетруси, пожежі, бурі, нагромадження снігу або ожеледь, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки тощо), лиха біологічного, техногенного та антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід з ладу машин й обладнання, масові епідемії, епізоотії, епіфітотії тощо), обставини суспільного життя (війна, загроза війни, революції, заколоти, повстання, воєнні дії, блокади, громадські хвилювання, прояви тероризму, вибухи, масові страйки та локауті, бойкоти тощо), а також видання заборонних або обмежувачих актів органів державної влади чи місцевого самоврядування, інші законні або незаконні заборонні чи обмежувачі заходи названих органів, які унеможливають виконання Сторонами цього Договору або тимчасово перешкоджають такому виконанню. Сторона, для якої виникла неможливість виконання обов'язків внаслідок обставин непереборної сили, зобов'язана в максимально стислі строки сповістити про це іншу Сторону. З припиненням названих обставин або їх наслідків сторони повинні негайно приступити до виконання своїх обов'язків за цим Договором.

7.3. Не вважається випадком, зокрема, недодержання своїх обов'язків контрагентом Сторони через відсутність у Сторони необхідних коштів.

8. Інші положення

8.1. Особи, що укладають цей Договір, погоджуються, що їх персональні дані, які стали відомі Сторонам в зв'язку з укладанням цього Договору включаються до баз персональних даних Сторін. Укладаючи даний Договір уповноважені представники Сторін дають згоду (дозвіл) на обробку їх персональних даних, з метою підтвердження повноважень суб'єкта. Представники сторін підписанням цього договору підтверджують, що вони повідомлені про свої права відповідно до ст. 8 Закону України «Про захист персональних даних».

8.2. Сторони визнають офіційною переписку електронною поштою.

8.2.1. Електронна адреса від ВИКОНАВЦЯ: info@feodal.online

8.2.2. Електронна адреса від ЗАМОВНИКА: limanskoeps@gmail.com

8.3. Суперечки між Сторонами повинні вирішуватися шляхом переговорів, а при неможливості дійти згоди, вони вирішуються у судовому порядку.

8.4. Сторони підтверджують свій правовий статус реєстрації та гарантують не ухильне дотримання законодавства України.

Реквізити Сторін

ЗАМОВНИК	ВИКОНАВЕЦЬ
ЛИМАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА РОЗДІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ Адреса: 67452, Одеська область, Роздільнянський район, смт. Лиманське, вул. Центральна, 79 код ЄДРПОУ 05384548 р/р UA618201720344250046000041917 в Держказначейська служба України м. Київ МФО 820172 тел. 04832-50334	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЕОДАЛ" Юридична адреса: 79052, Львівська обл., місто Львів, вул. Личаківська, буд. 37, кв. 6 Код ЄДРПОУ 43092063 IBAN UA403005280000026000455069858 в АТ «ОТП Банк» МФО 300528 Тел. +380986148954 Email: info@feodal.online Платник податку на прибуток на загальних підставах.
 Лиманський селищний голова М.П. В.В. БАКЛАНОВ	 Директор М.П. А.В. ДЕМ'ЯНОВИЧ