

**Сторони, що уклали договір:**

**Фізична особа – підприємець** Колишкіна Олена Веніамінівна (далі по тексту “Виконавець”), що діє на підставі Виписки з Державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань з однієї сторони і **Управління комунального майна і земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області** в особі начальника Онокало Ірини Анатоліївни, що діє на підставі Положення (далі по тексту – «Замовник») в подальшому разом іменуються Сторони, уклали цей договір про наступне:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

1.1 “Замовник” доручає, а “Виконавець” зобов’язується надати згідно ДК 021:2015 – 79410000 – 4 «Консультаційні послуги з питань оцінювання» (послуги з оцінки земельних ділянок) послугу по експертній грошовій оцінці земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення, земель промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення, площею 0,2806 га, за адресою: 16600, Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Носівський Шлях, 21, на якій розміщено об’єкт нерухомого майна, що є власністю орендаря зазначеної земельної ділянки з метою визначення вартості земельної ділянки для її продажу (далі робота).

1.2. Результатом наданих послуг, зазначених в пункті 1.1 є звіт по експертній грошовій оцінці земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення, земель житлової та громадської забудови площею 0,2806 га за адресою: Чернігівська область, м. Ніжин, вулиця Носівський Шлях, 21 в паперовому вигляді у строк, зазначений цим Договором.

**2. СТРОК ВИКОНАННЯ РОБІТ**

2.1. Строк виконання робіт за договором: 5 днів з дня отримання повного пакету документів необхідного для формування звіту та подання його на рецензію.

**3. ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ**

3.1 Вартість робіт визначається в розмірі 1150,00 грн. (Одна тисяча сто п’ятдесят гривень 00 копійок) і визнана сторонами договірною ціною.

3.2. Розрахунки за цим договором здійснюються в національній валюті в безготівковій формі на підставі рахунку – фактури та підписаного акту здачі – прийняття виконання робіт.

**4. ОБОВ’ЯЗКИ СТОРІН**

4.1 “Виконавець” зобов’язується якісно виконати роботи і в установлений даним договором термін здати “Замовнику”.

4.2 “Замовник” зобов’язаний забезпечити надання всіх необхідних для виконання робіт матеріали. У разі затримки в наданні необхідної інформації “Виконавцю”, термін дії цього Договору продовжується на період затримки.

**5. ПОРЯДОК ПРИЙОМУ – ПЕРЕДАЧІ РОБІТ**

5.1 По завершенні робіт “Виконавець” передає “Замовнику”, оформлену в установленому порядку документацію.

5.2 Одночасно з передачею Звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки “Виконавцю” “Замовник” підписує Акт здачі – прийняття виконання робіт.

## 6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 6.1 За невиконання або неналежне виконання зобов'язань по цьому Договору "Виконавець" та "Замовник" несуть майнову відповідальність згідно до вимог чинного законодавства.
- 6.2 "Виконавець" не несе відповідальності за неналежне або невчасне виконання своїх обов'язків, якщо воно стало наслідком невиконання "Замовником" його обов'язків, зазначених в п. 4.2. цього Договору.

## 7. УМОВИ РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

- 7.1 Всі суперечки цього Договору підлягають врегулюванню за взаємною домовленістю Сторін або відповідно до закону.
- 7.2 Цей Договір може бути розірвано за взаємною згодою сторін або з ініціативи будь – якої із сторін у порядку, визначеному чинним законодавством.

## 8. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

- 8.1 Цей Договір набирає чинності з моменту підписання та діє до 31 грудня 2022 року. Закінчення строку Договору не звільняє сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

## 9. ІНШІ ПОЛОЖЕННЯ

- 9.1. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо це невиконання є наслідком обставин непереборної сили (форс - мажору), за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на виконання умов Договору та їх неможливо було передбачити на момент укладання договору.
- 9.2. Договір складений українською мовою у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, для кожної Сторони.
- 9.3. Всі питання, які не знайшли відображення у цьому Договорі, регулюються Сторонами відповідно до норм чинного законодавства.
- 9.4. Представники Сторін, уповноважені на підписання цього договору, погодились, що їх персональні дані, які стали відомі Сторонам внаслідок підписання цього Договору, включаються до баз персональних даних Сторін. Підписуючи даний Договір, уповноважені представники Сторін дають згоду (дозвіл) на обробку їх персональних даних для забезпечення реалізації передбачених законодавством відносин підтверджують, що вони повідомлені про свої права відповідно ст.8 Закону України «Про захист персональних даних».

## 10. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН :

**Замовник:**

**Управління комунального майна і  
земельних відносин Ніжинської міської  
ради Чернігівської**

Чернігівська обл., м. Ніжин  
вул. Овдіївська, 5  
ЄДРПОУ 43250980  
Р/р UA97820172344220006000156940  
ДКСУ м. Київ, МФО 820172

**Начальник управління:**

Ірина ОНОКАЛО

**Виконавець:**

**ФОП Колишкіна Олена Веніамінівна**

Чернігівська обл., м. Ніжин,  
вул. Овдіївська, 173  
ПІН 2486707848  
Р/р UA543808050000000026001740312  
в АТ «Райффайзен Банк»  
тел. 0971171482

**Колишкіна  
Олена  
Веніамінівна  
ФОП Колишкіна О.В.**

Олена КОЛИШКІНА