

0150
2243

ДОГОВІР № 6
про відшкодування витрат та надання комунальних послуг

смт. Володарка

01 жовтня 2024 року

Відділ освіти Володарської селищної ради (далі – Орендодавець), в особі начальника Рафальської Валентини Леонідівни, що діє на підставі положення, з одного боку та Володарська селищна рада, надалі Орендар в особі секретаря селищної ради Миколаєнка Сергія Вікторовича, уклали цей Договір про нижчезазначене:

I. Предмет Договору

1.1. Орендодавець забезпечує електропостачання орендованих приміщень, а саме двох кімнат Пархомівської гімназії площею 56 м. кв. згідно норм та розцінок, які узгоджені між відділом освіти Володарської селищної ради з постачальниками даних комунальних послуг згідно коду ДК 021: 2015- 65310000-9: розподіл електричної енергії (відшкодування комунальних послуг орендованого приміщення), та обумовлені Договорами поставки, а Орендар здійснює оплату за отримані комунальні послуги.

II. Обов'язки Сторін

2.1. Орендодавець зобов'язується:

2.1.1. Забезпечити надання орендарем всього комплексу послуг (за умови постачання «Постачальниками»), пов'язаних з наданням нище вказаних комунальних послуг, а саме:

- подача електропостачання.

2.1.2. Надання Орендарю комунальних послуг за діючими розцінками і тарифами

2.1.3. Не пізніше 28 числа поточного місяця надавати Орендарю всі відповідні рахунки на відшкодування спожитих комунальних послуг.

2.2. Орендар зобов'язується:

2.2.1. Оплачувати спожиті комунальні послуги згідно рахунка Орендодавця щомісячно, самостійно, в безготівковому порядку на поточний рахунок Орендодавця відповідно до розрахунку, що додається до Договору.

III. Права Сторін

3.1. Орендодавець має право:

3.1.1. Стягнути в установленому законом порядку прострочену заборгованість по платежах, що наведені у п.2.2.1 Договору.

3.1.2. У разі зміни тарифів, змінити вартість плати за комунальні послуги, та оформити додатковою угодою до Договору.

3.2. Орендар має право:

3.2.1. У випадку перерв у наданні комунальних послуг зменшувати плату за комунальні послуги згідно з порядком, встановленим чинним законодавством.

IV. Відповідальність сторін і вирішення спорів

4.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

4.2. Спори, які виникають за цим Договором або в зв'язку з ним, не вирішені шляхом переговорів вирішуються у судовому порядку.

4.3. Орендодавець не несе відповідальність за збитки, що завдані Орендарю внаслідок аварії інженерних комунікацій, які знаходяться на об'єкті або за його межами, якщо вину Орендодавця не встановлено.

V. Строк чинності, умови, зміни та припинення Договору

5.1. Цей Договір підписується уповноваженими представниками Сторін та скріплюється печатками Сторін.

5.2. Договір розповсюджує правовідносини між сторонами з 01.01.2024 року та діє до 31.12.2024 року.

5.3. У разі відсутності заяви однієї зі сторін про припинення або зміни цього Договору протягом одного місяця після закінчення строку дії цього Договору, він вважається продовженим на той самий строк і на тих самих умовах, які були передбачені цим Договором.

5.4. Зміни або доповнення до цього Договору допускаються за взаємною згодою сторін. Зміни та доповнення, що пропонуються внести, розглядаються протягом одного місяця з дати їх надання на розгляд іншою стороною та оформляються додатковою угодою до Договору.

5.5. Цей Договір укладено в 2-х (двох) примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

VI. Платіжні та поштові реквізити Сторін

Додатки до цього Договору є невід'ємною складовою частиною.

До цього Договору додається :

- розрахунок комунальних витратах.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

Відділ освіти Володарської
селищної ради
09301 смт.Володарка,
вул. Шкільна, 10
Ідентифікаційний код 43956533
UA708201720344220002000181618
ДЕРЖКАЗНАЧЕЙСЬКА СЛУЖБА
УКРАЇНИ М. КИЇВ
МФО 820 172



В.Л.Рафальська

ОРЕНДАР

Володарська селищна рада
Адреса: пл. Миру, 4, смт Володарка,
Київська обл., 09301
ЄДРПОУ 04359732
р/р UA 498201720344220001800001602
ДКСУ м. Київ



С.В.Миколаєнко

Розрахунок

участі орендаря в експлуатаційних затратах по договору №6 від
01 лютого 2024 року

В оренду здається приміщення двох кімнат Пархомівської гімназії площею 56 м. кв.

Загальна опалювальна площа приміщення Пархомівської гімназії - 3129,0 м. кв.

Розрахунок за електропостачання на 2024 рік

Вартість 1квт/год становить :8,01 грн. (в т.ч.розподіл)

Лампи 8 шт. X 0,1 квт/год x 4год x 22 р. д. =70,40 квт /год

Комп'ютер 1 шт. X 0,3 квт/год x 2 год x 22 р. д.= 13,2квт/год

Всього за місяць:83,6кВт/Год

Кількість кВт/год на 2024 рік становить :1003,20 кВт/год.

Сума на рік становить: 8035,63 грн (Вісім тисяч тридцять п'ять гривень 63 копійки).



В.Л.Рафальська



С.В.Миколаєнко