

м. Житомир

« 10 » січня 2023 року

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРІН БІН УКРАЇНА», в особі заступника директора з комерційних питань **БІЛОЦЬКОГО Вячеслава Васильовича**, який діє на підставі Довіреності від 18.01.2022 року (далі–Виконавець), з однієї сторони та **ЖИТОМИРСЬКИЙ ЗАКЛАД ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ №25 ЖИТОМИРСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**, в особі директора **ШИМАНСЬКА Галина Степанівна**, що діє на підставі Статуту (далі–Споживач), з другої сторони, уклали цей договір про нижченаведене.

Предмет договору

1. Виконавець зобов'язується згідно з графіком надавати послуги з поводження з побутовими відходами, а Споживач зобов'язується своєчасно оплачувати послуги за встановленими тарифами у строки і на умовах, передбачених цим договором (далі - послуги), на підставі рішення Житомирської міської ради від 11.10.2020 року №2069 та відповідно до Правил благоустрою території Житомирської міської об'єднаної територіальної громади, затверджених рішенням Житомирської міської ради №286 від. 23.09.2021 року, які розміщені на офіційному веб-сайті органу місцевого самоврядування за посиланням: https://zt-rada.gov.ua/?doc_id=28390, https://zt-rada.gov.ua/?doc_id=32028.

1.1. У разі надання послуг з поводження з побутовими відходами Споживачу на території іншої територіальної громади, Сторони, крім цього договору, керуються рішеннями та правилами благоустрою того органу місцевого самоврядування на території якої Виконавець надаватиме послуги з поводження з побутовими відходами Споживачу.

Перелік послуг

2. Виконавець надає Споживачеві послуги з поводження з твердими відходами.

2.1. Поводження з відходами за цим договором – це дії, спрямовані на запобігання утворенню відходів, їх збирання, перевезення, сортування, зберігання, оброблення, перероблення, утилізацію, видалення, знешкодження і захоронення, включаючи контроль за цими операціями та нагляд за місцями видалення.

2.2. Тверді відходи за цим договором – це залишки речовин, матеріалів, предметів, виробів, товарів, продукції, що не можуть у подальшому використовуватися за призначенням.

3. В разі виявлення у складі побутових відходів небезпечних відходів, Виконавець складає по даному факту відповідний акт, про що негайно інформує Споживача. В такому випадку Споживач несе витрати та відповідальність пов'язані з транспортуванням і поводженням з небезпечними відходами, у зв'язку із чим Споживач зобов'язаний укласти договори на транспортування та поводження з виявленими небезпечними відходами з суб'єктами господарювання, що одержали ліцензії на здійснення такої діяльності у строк 3 дня.

Передача небезпечних відходів у складі побутових відходів здійснюється Виконавцем послуг з вивезення побутових відходів відповідно до вимог санітарного законодавства суб'єктам господарювання, що одержали ліцензії на здійснення операцій у сфері поводження з небезпечними відходами.

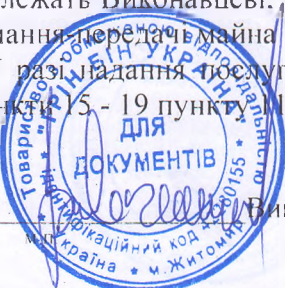
За даним договором Виконавець не надає послуги Споживачу з транспортування та поводження з небезпечними відходами. Вартість послуг з поводження з твердими побутовими відходами за цим договором не входять витрати пов'язані з транспортування та поводження з небезпечними відходами.

4. Послуги з вивезення твердих відходів надаються за контейнерною / безконтейнерною схемою.

4.1. Для вивезення твердих відходів за контейнерною схемою або для роздільного збирання вторинної сировини, що є у складі твердих відходів, використовується технічно справні контейнери місткістю 1.1 або 0,24 куб. метрів, що належать Сторонам цього договору. Кількість контейнерів, їх адреси та власники, окремо визначаються у пункті 5 цього договору.

4.2 У разі надання послуг з поводження з твердими відходами за контейнерною схемою, контейнери, що належать Виконавцеві, передаються Споживачеві на підставі договору оренди контейнерів та акта приймання-передачі майна (контейнерів).

4.3. У разі надання послуг з вивезення твердих відходів контейнерами, що належать Споживачеві, підпункти 15 - 19 пункту 11 та підпункт 7 пункту 12 не застосовується.



Виконавець



Споживач

4.4. Для вивезення твердих відходів за безконтейнерною схемою Споживач зобов'язаний з 8 години 00 хвилин до 10 години 00 хвилин виставити у місцях, погоджених з Виконавцем у пункті 5 цього договору, закриті ємкості з відходами місткістю не більш як 0,12 куб. метра.

5. Виконавець вивозить тверді відходи з 7 години 00 хвилин до 23 години 00 хвилин та згідно погодженого Сторонами Графіку вивезення твердих відходів:

Адреса контейнеру (-ів), що підлягають вивозу	Власник контейнерів	Кількість контейнерів, що підлягають вивозу, у розрізі днів тижня						
		понеділок	вівторок	середа	четвер	п'ятниця	субота	неділя
вул. Бориса Тена, 84а	Споживач	ПО ЗАЯВЦІ						

6. Завантаження твердих відходів здійснюється Виконавцем.

7. Тип та кількість спеціально обладнаних для цього транспортних засобів, необхідних для перевезення відходів, визначаються Виконавцем.

8. Прийняття послуг здійснюється кожного місяця на підставі акта надання послуг, підготовлених Виконавцем.

Вимоги до якості послуг

9. Критерієм якості послуг з поводження з побутовими відходами є дотримання строків вивезення побутових відходів, правил надання послуг з поводження з побутовими відходами, інших вимог законодавства щодо надання послуг з вивезення побутових відходів.

Права та обов'язки Споживача

10. Споживач має право на:

- 1) одержання своєчасно та належної якості послуги згідно із законодавством і умовами договору;
- 2) одержання без додаткової оплати від Виконавця інформації про ціни/тарифи на послуги з поводження з побутовими відходами, загальну вартість місячного платежу, структуру ціни/тарифу, норми надання послуг, порядок надання послуг, графік вивезення побутових відходів;
- 3) відшкодування збитків, завданих його майну, шкоди, заподіяної його життю або здоров'ю внаслідок нена належного надання або ненадання послуг;
- 4) усунення Виконавцем виявлених недоліків у наданні послуг у п'ятиденний строк з моменту звернення Споживача;
- 5) зменшення в установленому законодавством порядку розміру плати за послуги у разі їх ненадання, надання не в повному обсязі або зниження їх якості;
- 6) несплату вартості послуг у разі їх не отримання за період тимчасової відсутності в житловому приміщенні (іншому об'єкті нерухомого майна) Споживача та інших осіб понад 30 календарних днів за умови документального підтвердження такої відсутності;
- 7) перевірку кількості та якості послуг в установленому законодавством порядку;
- 8) складення та підписання актів-претензій у зв'язку з порушенням правил надання послуг;
- 9) отримання без додаткової оплати інформації про проведені Виконавцем нарахування плати за послуги (з розподілом за періодами та видами нарахувань) та отримані від Споживача платежі;
- 10) розірвання договору, попередивши про це Виконавця не менш як за два місяці до дати розірвання договору, за умови допуску Виконавця для здійснення технічного припинення надання послуги.

11. Споживач зобов'язується:

- 1) своєчасно вживати заходів до усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;
- 2) оплачувати в установленний договором строк надані йому послуги з поводження з побутовими відходами;
- 3) підписувати в установленний договором строк направлені йому акти надання послуг;
- 4) дотримуватись правил пожежної безпеки та санітарних норм;
- 5) у разі не своєчасного здійснення платежів за послуги сплачувати пеню в розмірі, встановленому відповідно до пункту 22 цього договору;
- 6) забезпечити роздільне збирання побутових відходів;
- 7) визначати разом з Виконавцем місця розташування контейнерних майданчиків, створювати умови для вільного доступу до таких майданчиків;

Виконавець

Споживач

- 8) обладнати контейнерні майданчики та забезпечувати утримання у належному санітарно-технічному стані контейнерів, контейнерних майданчиків, забезпечувати освітлення в темний час доби;
- 9) дотримуватись вимог правил експлуатації жилих приміщень та прибудинкової території, санітарно-гігієнічних правил і правил пожежної безпеки, інших нормативно-правових актів у сфері комунальних послуг;
- 10) своєчасно збирати та належним чином зберігати тверді побутові відходи у контейнерах, які передані у користування;
- 11) забезпечити належне збирання та зберігання відходів;
- 12) утримувати контейнери відповідно до вимог санітарних норм і правил;
- 13) забезпечити збирання виключно твердих побутових відходів у контейнери;
- 14) проводити протягом 5 (п'яти) робочих днів роботи з усунення виявлених неполадок, що виникли з вини Споживача, або відшкодувати вартість таких робіт, проведених Виконавцем;
- 15) користуватися контейнерами за призначенням та відповідно до предмету договору;
- 16) нести повну матеріальну відповідальність за наявність та цілісність переданих Виконавцем контейнерів для збору твердих побутових відходів. У випадку руйнування, поломки, викрадення чи завдання будь-якої іншої шкоди контейнеру Виконавця з вини Споживача він відшкодовує Виконавцю повну вартість контейнера, вказану у акті прийому-передачі майна;
- 17) у випадку порушення обов'язків Споживачем негайно, але не пізніше 3 (трьох) календарних днів повернути контейнер Виконавцеві на вимогу останнього;
- 18) усунути погіршення контейнеру Виконавця, які сталися із вини Споживача. У разі неможливості відновлення контейнера - відшкодувати завдані Виконавцю збитки;
- 19) повернути контейнер Виконавця після закінчення строку договору в такому самому стані, в якому він був на момент його отримання.

Права та обов'язки Виконавця

12. Виконавець має право:

- 1) вимагати від Споживача обладнати контейнерні майданчики та забезпечувати утримання у належному санітарно-технічному стані контейнерів, контейнерних майданчиків;
- 2) вимагати від Споживача своєчасно збирати та належним чином зберігати відходи, встановлювати передбачену договором кількість контейнерів з метою запобігання їх переповненню;
- 3) вимагати від Споживача забезпечувати роздільне збирання побутових відходів;
- 4) припинити/зупинити надання послуг у разі їх неоплати або оплати не в повному обсязі в порядку і строки, встановлені законом та договором, крім випадків, коли якість та/або кількість таких послуг не відповідають умовам договору;
- 5) вимагати від Споживача проведення протягом п'яти робочих днів робіт з усунення виявлених неполадок, що виникли з вини Споживача;
- 6) звертатися до суду в разі порушення Споживачем умов договору;
- 7) у разі неможливості відновлення контейнеру Виконавця вимагати відшкодування завданих Виконавцю збитків.

13. Виконавець зобов'язується:

- 1) забезпечувати своєчасність надання, безперервність і відповідну якість послуг згідно із законодавством про житлово-комунальні послуги, про відходи та умовами договору, у тому числі шляхом створення системи управління якістю відповідно до національних або міжнародних стандартів;
- 2) готувати та укладати із Споживачем договори про надання послуг з визначенням відповідальності за недотримання умов їх виконання згідно з типовим договором;
- 3) без додаткової оплати надавати в установленому законодавством порядку та публікувати на власному веб-сайті необхідну інформацію про ціни/тарифи, загальну вартість місячного платежу, структуру ціни/тарифу, порядок надання послуг, графік вивезення побутових відходів, щомісячні обсяги зібраних побутових відходів (за типами, що збираються), щомісячні обсяги переданих різних видів побутових відходів іншим суб'єктам господарювання на місця видалення відходів або об'єкти оброблення та утилізації відходів з наведенням коду операції поводження з відходами відповідно до наказу Держпотурид від 23 січня 2015 року № 24 "Про затвердження переліків категорій, груп відходів і операцій поводження з відходами";
- 4) розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги Споживача і проводити відповідні перерахунки розміру плати за послуги в разі їх ненадання надання не в повному обсязі, несвоечасно або неналежної якості, а також в інших випадках, визначених договором;

м.п.

Споживач

- 5) вживати заходів до усунення порушень якості послуг у строки, встановлені законодавством;
- 6) своєчасно реагувати на виклики Споживача (не пізніше 2-х діб з моменту отримання Заявки від Споживача в усному чи письмовому вигляді), підписувати акти-претензії, вести облік вимог (претензій) Споживача у зв'язку з порушенням порядку надання послуг;
- 7) своєчасно та власним коштом проводити роботи з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з наданням послуг, що виникли з його вини;
- 8) інформувати Споживача про намір зміни тарифів на послуги з поводження з побутовими відходами;
- 9) мати укладені договори із суб'єктами господарювання, що надають послуги з перероблення та захоронення побутових відходів, та перевозити побутові відходи тільки в спеціально відведені місця чи на об'єкти поводження з побутовими відходами відповідно до правил благоустрою території населеного пункту, розроблених з урахуванням схеми санітарного очищення населеного пункту;
- 10) забезпечувати утримання у належному санітарно-технічному стані контейнерів у разі перебування їх у власності Виконавця;
- 11) ліквідувати звалище твердих відходів у разі його утворення на контейнерному майданчику через недотримання графіка перевезення, проводити прибирання в разі розсипання побутових відходів під час завантаження у спеціально обладнаний для цього транспортний засіб;
- 12) самостійно здійснювати перерахунок вартості послуг за весь період їх ненадання, надання не в повному обсязі або невідповідної якості, а також сплачувати неустойку (штраф) у розмірі, встановленому відповідно до пункту 21 цього договору.

Ціна та порядок оплати послуг

14. Ціна (тариф) надання послуг з поводження з побутовими відходами за 1 куб. метр твердих побутових відходів складає **156 грн. 29 коп. (сто п'ятдесят шість гривень 29 коп.) в тому числі ПДВ**, що встановлена на підставі рішень виконавчого комітету Житомирської міської ради №1424 від 02.12.2020 року (захоронення) та №557 від 03.08.2022 року (вивезення), та може змінюватись протягом строку дії договору, виходячи з фактичних витрат Виконавця, за умови погодження органом місцевого самоврядування економічно обґрунтованого тарифу на послуги.

14.1. Обсяг надання послуг розраховується Виконавцем на підставі норм, затверджених рішенням виконавчого комітету Житомирської міської ради № 216 від 07.03.2018 року, та орієнтовно становить **183,44 м. куб.** на рік.

14.2. Загальна вартість надання послуг за рік орієнтовно складає **28 671 грн. 00 коп. (двадцять вісім тисяч шістсот сімдесят одна гривня 00 коп.) в тому числі ПДВ 4778 грн 50 коп.**

Сторони розуміють і погоджуються, що кінцева сума оплати за надані послуги може відрізнятись від орієнтовної, враховуючи різну кількість днів в місяцях, різну кількість вивозів в місяць згідно графіку, додаткових замовлень, сезонний фактор кількості накопичення побутових відходів, тощо. Формування кінцевої вартості наданих послуг відбувається на підставі затверджених графіку вивозу, фактичних показників та актів надання послуг (та/або інших підтверджуючих та оформлених належним чином документів, показники яких впливають на вартість послуг).

15. Акт надання послуг складається Виконавцем в останній день поточного місяця (який може бути вихідним днем) протягом якого Споживачу надавалися послуги з поводження з побутовими відходами. При відсутності претензій до Виконавця щодо кількості та якості наданих послуг за попередній місяць, Споживач зобов'язаний підписати акт наданих послуг протягом 5 банківських днів від дати отримання акта та повернути другий примірник Виконавцю. В разі неповернення другого примірника акта наданих послуг Виконавцю протягом 20 банківських днів від дати направлення акта Споживачу та неотримання Виконавцем обґрунтованих претензій від Споживача щодо якості та кількості наданих послуг, послуги вважається наданими Споживачу в зазначеному в акті розмірі.

16. Споживач сплачує за надані послуги з поводження з побутовим відходами Виконавцю протягом 5 банківських днів з моменту підписання акта надання послуг.

17. Акт надання послуг може бути складений в паперовому вигляді та підписаний уповноваженими представниками Сторін або складений в електронному вигляді відповідно до вимог закону України «Про електронні документи та електронний документообіг».

18. Послуги оплачуються Споживачем в безготівковій формі.

19. Плата вноситься Споживачем на розрахунковий рахунок Виконавця: IBAN: UA983204780000026003924921639 в АБ "УКРГАЗБАНК", м. Київ, МФО 320478.

Відповідальність Сторін за порушення договору

20. Сторони несуть відповідальність за порушення договору відповідно до статті 26 закону України «Про житлово-комунальні послуги».

Виконавець

Споживач

21. У разі ненадання або надання послуг не в повному обсязі, зниження їх якості Споживач викликає Виконавця послуг (його представника) для перевірки кількості та/або якості наданих послуг.

Акт-претензія складається відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 27 грудня 2018 року № 1145 "Про затвердження Порядку проведення перевірки відповідності якості надання деяких комунальних послуг та послуг з управління багатоквартирним будинком параметрам, передбаченим договором про надання відповідних послуг".

У разі ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі або невідповідної якості Виконавець здійснює перерахунок вартості послуг, а також сплачує Споживачеві неустойку (штраф) у розмірі 0,01 відсотка середньодобової вартості споживання послуги, визначеної за попередні 12 місяців (якщо попередніх місяців нараховується менш як 12 - за фактичний час споживання послуги), за кожен день ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі або невідповідної якості (за виключенням нормативних строків проведення аварійно-відновних робіт або періоду, протягом якого відбувалася ліквідація наслідків аварій або усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини Споживача).

Аварійно-відновними роботами є комплекс робіт з ліквідації наслідків аварій, що виникли, а також із запобігання аваріям та аварійним ситуаціям.

22. У разі порушення Споживачем строку оплати за послуги передбаченого пунктом 16 цього договору, Споживач сплачує Виконавцю пеню незалежно від терміну тривання порушення за кожний день прострочення в розмірі 0,01 відсотка суми боргу.

Загальний розмір сплаченої пені не може перевищувати 100 відсотків загальної суми боргу.

Виконавець не має права зараховувати плату за послугу в рахунок погашення пені, нарахованої Споживачу без згоди Споживача.

23. У разі порушення Споживачем строку оплати за послуги передбачених пунктом 16 цього договору, Виконавець має право призупинити надання послуг з поводження з побутовими відходами до повного погашення заборгованості.

23.1 Виконавець має право припинити надання послуг з поводження з побутовими відходами Споживачу у разі непогашення в повному обсязі заборгованості за надані послуги протягом 30 днів з дня отримання Споживачем відповідного попередження від Виконавця. Таке попередження надсилається Споживачу не раніше наступного робочого дня після спливу граничного строку оплати комунальної послуги визначеного пунктом 16 цього договору.

Умови внесення змін до договору

24. Внесення змін до цього договору здійснюється шляхом укладення Сторонами додаткової угоди, якщо інше не передбачено договором.

Якщо протягом 30 днів після отримання додаткової угоди про внесення змін до договору Виконавець/Споживач, який одержав таку угоду від Споживача/Виконавця, не повідомив про свою відмову від внесення змін до договору та не надав своїх заперечень або протоколу розбіжностей до неї і при цьому Виконавець не припинив надання послуги Споживачу/Споживач вчинив дії, які засвідчують його волю до продовження отримання послуги від цього Виконавця (зокрема здійснив оплату наданих послуг), зміни до договору вважаються внесеними у редакції, запропонованій Споживачем/Виконавцем, якщо інше не передбачено договором.

У разі прийняття органом місцевого самоврядування рішення про зміну тарифів на послуги Виконавець у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення їх у дію, повідомляє про це Споживача із зазначенням рішення відповідних органів шляхом розміщення на офіційному веб-сайті Виконавця послуг.

У разі зміни тарифів протягом строку дії договору нові тарифи застосовуються з моменту їх введення в дію без внесення додаткових змін до договору.

Форс-мажорні обставини

25. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або часткове невиконання зобов'язань за цим договором, якщо це невиконання є наслідком форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

26. Під форс-мажорними обставинами розуміються обставини, які виникли в результаті непередбачених Сторонами подій надзвичайного характеру, що включають пожежі, землетруси, повені, засухи, інші стихійні лиха, вибухи, війну або військові дії, страйк, блокаду, пошкодження мереж сторінними юридичними чи фізичними особами тощо. Доказом настання форс-мажорних обставин є документ Торгово-промислової палати або іншого компетентного органу.

Виконавець

Споживач

Строк дії, умови продовження та припинення дії цього договору

27. Договір набуває чинності з моменту його підписання та укладається строком до **31.12.2023 року**.

Разом з тим, Сторони домовились, що відповідно до ч.3 ст. 631 Цивільного кодексу України умови цього Договору застосовується до відносин між Сторонами до його укладання, а саме з 01.01.2023 року.

28. Договір вважається таким, що продовжений, якщо за місяць до закінчення строку його дії ні одна із Сторін не заявила про відмову від договору, або про його перегляд.

29. Дія договору припиняється у разі:

закінчення строку, на який його укладено, якщо одна із Сторін повідомила про відмову від договору відповідно до пункту 28 цього договору;

прийняття рішення про ліквідацію юридичної особи - Споживача чи Виконавця, або визнання його банкрутом.

Дія договору припиняється шляхом розірвання за:

взаємною згодою Сторін;

односторонньої відмови від договору, відповідно до п.п. 10, 30 цього договору;

рішенням суду на вимогу однієї із Сторін, у разі порушення істотних умов договору другою Стороною та в інших випадках, встановлених договором або законом.

У разі розірвання договору зобов'язання припиняються з моменту досягнення домовленості про розірвання договору.

30. У разі порушення Споживачем строку оплати за послуги передбачених пунктом 16 цього договору, Виконавець має право розірвати цей договір в односторонньому порядку, шляхом письмового повідомлення про це Споживача та направлення такого повідомлення на його адресу, яка безпосередньо зазначена у реквізитах цього договору.

Прикінцеві положення

31. Спори та розбіжності, що можуть виникнути під час надання послуг, якщо вони не будуть узгоджені шляхом переговорів між Сторонами, вирішуються в судовому порядку.

32. Сторони зобов'язуються вчасно повідомляти одна одну про зміни юридичної адреси, місцезнаходження, найменування, зміну організаційно правової форми, банківських реквізитів, номерів телефонів та про всі інші зміни, які можуть вплинути на реалізацію договору та виконання зобов'язань за ним.

33. Цей договір складено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу. Один з примірників зберігається у Споживача, другий - у Виконавця.

З Правилами надання послуг з поводження з побутовими відходами та витягами із законодавства про відходи, санітарними нормами і правилами поводження з побутовими відходами та утримання територій населених пунктів ознайомлений

(підпис споживача)

Реквізити Сторін

Виконавець:	Споживач:
ТОВ «ГРІН БІН УКРАЇНА» Адреса: 10014, м. Житомир, вул. Басейна, 3 ЄДРПОУ: 42280155 IBAN: UA983204780000026003924921639 в АБ "УКРГАЗБАНК", м. Київ, МФО 320478 Є платником ПДВ ІПН 422801526550 E-mail: office@greenbean.one Тел.: 097-202-20-25, 0-800-350-512	ЖЗДО №25 ЖМР 10012, м. Житомир, вул. Бориса Тена, 84а ЄДРПОУ: 06669661 р/р UA 738201720344230002000027319 МФО 820172 В Держказначейська служба України. м. Київ УДКСУ у м. Житомирі

Підписи Сторін

Заступник директора
з комерційних
питань

Виконавець

В'ячеслав БІЛОЦЬКИЙ

Виконавець

Споживач:

Директор Галина ШИМАНСЬКА

МП (за наявності печатки)

Споживач