

ДОГОВІР № 6003175  
про закупівлю послуг  
(оренди контейнеру)

селище Козелець, Чернігівського району  
Чернігівської області

«27» 02 2024 року

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕКО-СЕРВІС-КОЗЕЛЕЦЬ» в особі директора Шуляк Юлії Вікторівни, що діє на підставі Статуту (далі Орендодавець), з однієї сторони, та

Комунальне некомерційне підприємство «Деснянський центр первинної медико-санітарної допомоги» Деснянської селищної ради в особі головного лікаря Шинкаренка Олександра Миколайовича, що діє на підставі Статуту (далі Орендар), з іншої сторони, надалі при сумісному згадуванні - «СТОРОНИ», уклали даний Договір про закупівлю послуг (оренди контейнерів) (надалі іменується "Договір" або «Договір про закупівлю») про наступне:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.  
ТЕРМІНИ.**

1.1. В порядку та на умовах цього Договору, ОРЕНДОДАВЕЦЬ передає, а ОРЕНДАР приймає в строкове платне користування майно від Орендодавця до Орендаря (надалі за текстом – «Оренда»), а саме: металевий контейнер для збирання твердих побутових відходів Орендаря об'ємом 0,75 м3 у кількості 1 штуки (надалі за текстом – «Майно»).

**Послуги з оренди металевих контейнерів для збирання твердих побутових відходів, за ЄЗС ДК 021:2015:90510000-5 – Утилізація сміття та поводження зі сміттям.**

1.2. Терміни в цьому договорі, у відповідності до чинного законодавства вживаються у наступному значенні:

- «тверді побутові відходи» («ТПВ») мають на увазі відходи, які утворюються в процесі життя й діяльності людини, що накопичуються у житлових будинках, закладах сокультпобуту, громадських, навчальних, лікувальних, торговельних та інших закладах /харчові відходи, предмети домашнього вжитку, сміття, відходи від прибирання і поточного ремонту квартир, макулатура, скло, метал, полімерні матеріали, тощо, і не мають подальшого використання за місцем їх утворення;
- «небезпечні відходи» мають на увазі відходи, що мають такі фізичні, хімічні, біологічні чи інші небезпечні властивості, які створюють або можуть створити значну небезпеку для навколишнього природного середовища і здоров'я людини та які потребують спеціальних методів і засобів поводження з ними;
- «великогабаритні відходи» - тверді побутові відходи, розміри яких перевищують 50 x 50 x 50 см (старі меблі, зношені холодильники, пральні машини та інші побутові прилади, сантехнічні вироби, стовбури дерев та інше);
- «будівельні відходи» - тверді відходи, що утворюються при будівництві, реконструкції, ремонті приміщень та споруд; відходи будівельних матеріалів і конструкцій, ґрунт, пісок, асфальт тощо.

1.3. Мета оренди: Сторони погодили, що Майно може використовуватись ОРЕНДАРЕМ виключно для збирання та зберігання твердих побутових відходів. ОРЕНДАР не вправі використовувати Майно в інших цілях, в тому числі для зберігання небезпечних відходів, будівельних відходів, великогабаритних відходів.

1.4. Орендодавець гарантує, що Майно є його приватною власністю, а також: нікому не продане, іншим способом не відчужене, не передане в заставу, під заборону, арештом та в податковій заставі не перебуває; не виступає предметом судових чи інших спорів, не обтяжене з метою забезпечення виконання зобов'язань; не передане в лізинг, користування/оренду, управління, а також прав на нього у третіх осіб, як в межах, так і за межами України немає.

1.5. Балансова вартість Майна на момент підписання Договору складає 9 000,00грн (Дев'ять тисяч гривень 00 коп).

Сторони домовились про наступний порядок використання амортизаційних відрахувань на Майно: амортизаційні нарахування на Майно нараховує та залишає у своєму розпорядженні Орендодавець, який використовує їх на відновлення Майна.

**2. ОРЕНДНА ПЛАТА.  
ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ.**

2.1. Розмір орендної плати за 1 місяць користування Майном складає:

| Адреса об'єкту<br>ОРЕНДАРЯ                                                     | К-сть<br>контейнерів,<br>шт. | Номер<br>контейнера | Сума орендної плати за<br>1 місяць користування,<br>грн., без ПДВ | Сума орендної<br>плати за 2024 рік<br>(12 місяців),<br>грн., без ПДВ |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 17024, Чернігівська обл.,<br>Чернігівський р-н,<br>смт. Десна, вул. Рибалка, 6 | 1 (один)                     | № б/н               | 250,00                                                            | 3000,00                                                              |

2.2. Загальна сума (ціна) Договору становить: 3000,00 грн. (три тисячі гривень 00 копійок) без ПДВ.

Обсяги закупівлі послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків та потреб Орендаря.

- 2.3. Сума орендної плати включає всі податки, збори та інші обов'язкові платежі, які Орендодавець зобов'язаний сплачувати, а також всі інші витрати Орендодавця, пов'язані з виконанням даного Договору. Дані платежі Орендодавець сплачує самостійно. Інші види платежів, не узгоджені в даному договорі, ОРЕНДАРЕМ не сплачуються.
- 2.4. Орендар щомісячно сплачує Орендодавцю орендну плату за користування Майном, на підставі Акту виконаних робіт/надання послуг, підписаного Сторонами Договору, шляхом перерахування грошових коштів у розмірі місячної вартості наданих Послуг на поточний рахунок Орендодавця, на умовах відстрочки платежу, протягом 15 (п'ятнадцяти) банківських днів з дати підписання Сторонами Акту виконаних робіт /надання послуг за місяць, наступний за тим, в якому надавались послуги.
- 2.5. Розрахунок здійснюється в національній валюті України - гривні.
- 2.6. Джерело фінансування – грошові кошти з бюджету Деснянської селищної ради.
- 2.7. У разі затримки бюджетного фінансування, оплата орендної плати здійснюється Орендарем протягом 10 (десяти) банківських днів з дати отримання Орендарем бюджетного призначення на фінансування закупівлі на свій реєстраційний рахунок.
- 2.8. Орендна плата сплачується ОРЕНДАРЕМ в межах строку дії Договору.

### **3. ПОРЯДОК ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧІ ТА ПОВЕРНЕННЯ МАЙНА.**

- 3.1. Майно повинно бути передано ОРЕНДОДАВЦЕМ та прийнято ОРЕНДАРЕМ протягом 10 (десяти) календарних днів з моменту підписання цього Договору, по Акту приймання-передачі, що підписується уповноваженими представниками Сторін.
- 3.2. Місце передачі-приймання Майна в оренду та після оренди – місцезнаходження ОРЕНДАРЯ: 17024, Чернігівська обл., Чернігівський р-н, смт. Десна, вул. Рибалка, 6.
- 3.3. Після закінчення строку дії договору ОРЕНДАР зобов'язаний протягом 3 (трьох) календарних днів повернути майно ОРЕНДОДАВЦЮ за Актом приймання-передачі. Майно повинно бути передано ОРЕНДОДАВЦЮ у стані, в якому воно було на момент передачі в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, пов'язаного із впливом часу та цільовим використанням майна, що орендується.

### **4. СТРОК ОРЕНДИ. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ**

- 4.1. Договір набуває чинності з дня його підписання обома Сторонами і діє до 31.12.2024 р. включно. Керуючись п.3 ст.631 ЦК України Сторони домовилися про те, що умови цього Договору розповсюджуються на правовідносини сторін, що склалися до моменту його укладання, а саме з 01.01.2024 р. Строк оренди: з 01.01.2024 р. по 31.12.2024 р.
- 4.2. Якщо інше не передбачено чинним законодавством України, дія Договору про закупівлю може бути продовжена Сторонами на строк, достатній для проведення процедури закупівлі/спрощеної закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку.

### **5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.**

- 5.1. За невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим Договором.
- 5.2. Укладаючи даний Договір, Сторони погодили, що Майно, передане Орендарю за даним Договором, протягом дії Договору постійно знаходиться на відкритому майданчику, який не охороняється, та розташований за будівлею Орендаря за адресою: 17024, Чернігівська обл., Чернігівський р-н, смт. Десна, вул. Рибалка, 6. Орендар несе відповідальність за втрату, пошкодження, псування або нестачу Майна виключно у випадках наявності у цьому вини Орендаря, доведеної у встановленому законом порядку, в межах балансової вартості Майна, передбаченої п.1.5. Договору. При спричиненні втрати, пошкодження, псування або нестачі Майна третіми особами Орендар відповідальності не несе.

### **6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН**

- 6.1. ОРЕНДОДАВЕЦЬ зобов'язаний:
- 6.1.1. Передати Майно в оренду ОРЕНДАРЮ в строк, визначений в цьому Договорі.
- 6.1.2. Надавати інформаційне та консультаційне сприяння ОРЕНДАРЄВІ щодо порядку правильної експлуатації майна, що орендується.
- 6.2. ОРЕНДОДАВЕЦЬ має право:
- 6.2.1. Своєчасно і в повному обсязі отримувати орендну плату згідно розділу 3 цього Договору.
- 6.2.2. На відшкодування шкоди, завданої майну згідно розділу 5 цього Договору.
- 6.2.3. Здійснювати перевірку стану Майна, порядку його використання ОРЕНДАРЕМ відповідно до умов цього Договору.
- 6.2.5. Вимагати дострокового розірвання Договору згідно розділу 7 цього Договору.
- 6.3. ОРЕНДАР зобов'язується:
- 6.3.1. Не допускати використання Майна для інших цілей, ніж вказаних у п. 1.3. цього Договору.
- 6.3.2. Вчасно та в повному обсязі сплачувати орендну плату.

- 6.3.3. Утримувати Майно у повній справності та належному санітарному стані;  
6.3.4. Не передавати майно, що орендується, у суборенду без згоди на це ОРЕНДОДАВЦЯ.  
6.3.5. У разі припинення або розірвання Договору повернути ОРЕНДОДАВЦЮ майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду з урахуванням нормального зносу.  
6.3.6. У разі знищення або втрати майна повідомити ОРЕНДОДАВЦЯ про цей факт.  
6.3.7. Дотримуватися належного режиму експлуатації та зберігання майна, що передано в оренду, у відповідності до технічної документації.  
6.4. ОРЕНДАР має право:  
6.4.1. Користуватися майном, що орендується згідно умов даного Договору.  
6.4.2. Достроково розірвати Договір в односторонньому порядку згідно умов цього Договору.

## **7. ПІДСТАВИ ДОСТРОКОВОГО РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ.**

- 7.1. Договір підлягає достроковому розірванню за вимогою ОРЕНДОДАВЦЯ у випадках:
- у разі несплати ОРЕНДАРЕМ орендної плати протягом 3(трьох) місяців підряд,
  - у разі передачі майна третім особам без згоди ОРЕНДОДАВЦЯ,
  - у разі користування майном всупереч меті оренди (п.1.3. цього договору),
  - знищення або пошкодження, або загибелі Майна;
  - в інших випадках, передбачених чинним законодавством України.
- 7.2. Сторона Договору в будь-який час протягом дії Договору має право припинити (розірвати) дію цього Договору в односторонньому порядку, шляхом направлення письмового повідомлення іншій Стороні не пізніше, ніж за 20 днів до очікуваної дати припинення (розірвання) Договору.
- 7.3. Договір може бути достроково розірваний за взаємною згодою сторін.

## **8. ОСОБЛИВІ УМОВИ ТА ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ.**

- 8.1. Сторони погодили особливу умову орендного користування переданих контейнерів для ТПВ, а саме: вивозити ТПВ із контейнерів, що передані в оренду згідно цього договору, має право тільки ОРЕНДОДАВЕЦЬ, про що Сторони зобов'язалися підписати окремий договір. Невиконання цієї умови є підставою для дострокового розірвання цього договору оренди.
- 8.2. ОРЕНДОДАВЕЦЬ стверджує, що є платником податку на прибуток на підставі та у відповідності з нормами діючого податкового законодавства України.
- 8.3. ОРЕНДОДАВЕЦЬ є платником екологічного податку за розміщення відходів у спеціально відведених для цього місцях.
- 8.4. Після підписання даного Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються умов цього Договору, втрачають юридичну силу.
- 8.5. Усі виправлення за текстом цього Договору мають юридичну силу лише при взаємному їх посвідченні представниками Сторін у кожному окремому випадку.
- 8.6. Доповнення, акти, зазначені в тексті цього Договорі, а також оформлені в майбутньому, являються невід'ємними частинами цього Договору.
- 8.7. Зміни або доповнення до Договору здійснюються шляхом укладання Сторонами додаткових угод до цього Договору.
- 8.8. Цей Договір підписано у двох примірниках на українській мові – по одному для кожної Сторони. Кожен примірник має однакову юридичну силу.
- 8.9. Якщо інше не передбачено чинним законодавством України, істотні умови даного Договору, не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків:
- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Орендаря;
  - 2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;
  - 3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в Договорі;
  - 4) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
  - 5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);
  - 6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у

зв'язку із зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті Закону України «Про публічні закупівлі».

8.10. Кожна із Сторін гарантує, що на момент укладення даного Договору вона не обмежена законом, іншим нормативним або правостановчим актом, судовим рішенням або іншим передбаченим діючим законодавством способом, у своєму праві укладати цей Договір та виконувати всі договірні умови.

Сторони гарантують і свідчить:

- що особа, яка підписала цей договір від Орендаря або Орендодавця, є повністю дієздатною особою, усвідомлює зміст дій, що вона здійснює, і їх правові наслідки;

- що особа, яка підписала цей договір від Орендаря або Орендодавця, має всі необхідні права та повноваження для підписання цього Договору;

- що всі керівні органи Орендаря або Орендодавця, згода яких відповідно до установчими документами необхідно для укладення даного Договору, ознайомлені з усіма істотними умовами Договору та дали згоду на укладання цього Договору,

- що всі його дані та реквізити, що вказані в цьому Договорі є справжніми та дійсними;

- що не існує жодної справи, відповідачем у якої є Орендар або Орендодавець, і наслідки якої можуть вплинути на виконання Стороною зобов'язань за цим Договором.

8.11. Сторони дають згоду на використання і обробку персональних даних виключно для здійснення повноважень, необхідних для оформлення (або подовження) цивільно-правових відношень і на передачу персональних даних виключно в рамках Закону України «Про захист персональних даних».

## 9. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

Невід'ємною частиною цього Договору є:

Додаток №1 – Акт приймання-передачі Майна.

## 10. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

### Орендодавець:

#### ТОВ «ЕКО-СЕРВІС-КОЗЕЛЕЦЬ»

17000, Чернігівська обл., Чернігівський р-н,  
сmt. Козелець, вул. Соборності, 100-Б,  
Код ЄДРПОУ: 37894785  
п/р IBAN: UA 60 353553 00000 26008300831365  
в ПАТ «Ощадбанк», МФО 353553  
Платник єдиного податку 5%  
ІПН 37894785  
тел.: (093) 802-87-48  
E-mail: [eko.s.k@ukr.net](mailto:eko.s.k@ukr.net)

### Орендар:

#### Комунальне некомерційне підприємство «Деснянський центр первинної медико- санітарної допомоги» Деснянської селищної ради

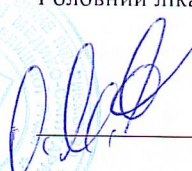
Місцезнаходження: 17024, Чернігівська обл.,  
Чернігівський р-н, сmt. Десна, вул. Рибалка, буд.6  
р/р UA248201720344380001000098820  
УДКСУ в Чернігівській обл.  
МФО 820172, Код ЄДРПОУ 40893412  
ІПН 408934125081, № 1925084500032  
Тел. +380464646231  
Адреса електронної пошти: [desna\\_cpmsd@ukr.net](mailto:desna_cpmsd@ukr.net)

Директор


/Юлія ШУЛЯК/

Головний лікар


/Олександр ШИНКАРЕНКО/

АКТ  
Приймання-передачі Майна

селище Десна, Чернігівського району  
Чернігівської області

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕКО-СЕРВІС-КОЗЕЛЕЦЬ» в особі директора Шуляк Юлії Вікторівни, що діє на підставі Статуту (далі Орендодавець), з однієї сторони, та

Комунальне некомерційне підприємство «Деснянський центр первинної медико-санітарної допомоги» Деснянської селищної ради в особі головного лікаря Шинкаренка Олександра Миколайовича, що діє на підставі Статуту (далі Орендар), з іншої сторони, надалі при сумісному згадуванні - «СТОРОНИ»,

уклали цей акт про нижчевикладене:

1. ОRENДОДАВЕЦЬ передав, а ОRENДАР прийняв для тимчасового строкового платного користування металевий контейнер для збирання твердих побутових відходів Орендаря об'ємом 0,75 м3 у кількості 1 штуки (надалі за текстом - «Майно»).

2. Майно передається в нормальному технічному і санітарному стані, придатному для використання і цільового призначення. Зауваження у Орендаря до технічного стану Майна відсутні.

3. Недоліки Майна на момент передачі не виявлено.

4. Акт прийому-передачі є невід'ємною частиною Договору про закупівлю послуг (оренди контейнерів) № 6003175 від 27.02 2024 р.

5. Акт укладено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

Орендодавець передав:

ТОВ «ЕКО-СЕРВІС-КОЗЕЛЕЦЬ»  
17000, Чернігівська обл., Чернігівський р-н.,  
смт. Козелець, вул. Соборності, 100-Б  
Код ЄДРПОУ: 37894785

Орендар отримав:

Комунальне некомерційне підприємство  
«Деснянський центр первинної медико-  
санітарної допомоги» Деснянської  
селищної ради  
17024, Чернігівська обл., Чернігівський р-н, смт. Десна,  
вул. Рибалка, буд.6  
Код ЄДРПОУ 40893412

Директор



Юлія ШУЛЯК

Головний лікар



Олександр ШИНКАРЕНКО