

Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с.
Ясногородка, вул. Дружби, буд.8

м. Біла Церква

"12" 12 2023 р.

Замовник: Бишівська сільська рада (далі – ЗАМОВНИК), в особі сільського голови **Рознай Івана Юрійовича**, діючого на підставі ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї Сторони, і **Підрядник:** Товариство з обмеженою відповідальністю «БЦРЕМСЕРВІС», що є платником єдиного податку 5% в особі директора **Вовк Михайла Івановича**, який діє на підставі Статуту підприємства, додатка до ліцензії, виданої Держархбудінспекцією наказ №63-Л від 28 грудня 2017 року, з другої Сторони (надалі - Сторони), уклали цей Договір керуючись Указом Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24.02.2022 р. №64/2022 із змінами, внесеними згідно з Указами Президента, Постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 р. №1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі» здійснює закупівлю на період дії правового воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» та керуючись нормами чинного законодавства України домовились про наступне:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. **Підрядник** зобов'язується у 2023 році виконати **Замовнику** роботи зазначені в цьому Договорі, а саме усунення аварій в житловому фонді спричинених збройною агресією Російської федерації, а **Замовник** - прийняти і оплатити такі роботи по Коду Класифікатора ДК021:2015 (CPV 2008) 454500006 «Інші завершені будівельні роботи».

1.2. Найменування роботи - Поточний ремонт приватного будинку за адресою: **Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Дружби, буд. 8**

1.3. Виконавець повинен виконати передбачені Договором роботи(послуги) згідно державних будівельних норм ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво».

1.4. Обсяги закупівлі робіт можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

II. ЯКІСТЬ ВИКОНАНИХ РОБІТ

2.1 **Підрядник** повинен виконати **Замовнику** роботи, передбачені цим договором, якість яких відповідає вимогам, встановленим чинним законодавством України до робіт даного виду.

III. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна цього Договору становить 69 606,00 грн. (Шістдесят дев'ять тисяч шістсот шість гривень 00 копійок) в тому числі 5% єдиного податку без ПДВ.

3.2. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

IV. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Оплата за цим **Договором** здійснюється **Замовником** в гривні у безготівковому порядку, шляхом перерахування відповідної суми грошових коштів на рахунок **Підрядника**.

4.2. Розрахунки проводяться шляхом поетапної оплати виконаних робіт протягом 10 банківських днів.

4.3. Подання неналежним чином оформлених актів приймання виконаних будівельних робіт прирівнюється до їх неподання.

4.4. При підписанні акту приймання виконаних будівельних робіт **Підрядником** в обов'язковому порядку надається **Замовнику** документи, які підтверджують вартість матеріалів, використаних в процесі виконання робіт.

4.5. Фінансування виконаних робіт здійснюється відповідно до оформленого акта за формою № КБ-2в та довідки за формою № КБ-3 після підписання акта при наявності фінансування протягом 20-ти банківських днів, про що надається згода в складі пропозиції.

4.6. **Замовник** звільняється від відповідальності за несвоєчасну оплату робіт у разі відсутності (нестачі) бюджетного фінансування на вказані цілі.

V. ВИКОНАННЯ РОБІТ

5.1. Строк виконання робіт – 31 грудня 2023 року

VI. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1.Замовник зобов'язаний:

- 6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за виконані роботи;
- 6.1.2. Приймати надані роботи згідно акту прийому – передачі виконаних робіт по формі КБ-2в;
- 6.1.3. Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені **Договором**, Цивільним і Господарським кодексами України, та іншими актами законодавства.

6.2. Замовник має право:

- 6.2.1. В односторонньому порядку достроково розірвати цей **Договір** у разі невиконання зобов'язань **Підрядником**, повідомивши про це його за сім календарних днів;
- 6.2.2. Контролювати виконання робіт у строки встановлені цим **Договором** ;
- 6.2.3. Зменшувати обсяг закупівлі надання робіт та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.
- 6.2.4. Повернути акт приймання – передачі виконаних робіт **Підряднику** без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, зазначених у пункті 4.2. розділу IV цього **Договору** (відсутність підписів тощо);
- 6.2.5. Відмовитися від підписання акту приймання-передачі наданих робіт у разі їх ненадання або неналежного надання **Підрядником**.
- 6.2.6. Інші права, передбачені **Договором**, Цивільним і Господарським кодексами України , та іншими актами законодавства України;

6.3. Підрядник зобов'язаний:

- 6.3.1. Забезпечити надання робіт у строки встановлені цим **Договором**;
- 6.3.2. Забезпечити надання робіт, якість яких відповідає умовам, установленим розділом II цього **Договору**;
- 6.3.3. Інформувати **Підрядника** про хід виконання зобов'язань за **Договором**, обставини, що перешкоджають його виконанню, а також про заходи;
- 6.3.4. У строки погоджені із **Замовником**, за власний рахунок усунути недоліки у наданих Роботах.
- 6.3.5. Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені **Договором**, Цивільним і Господарським кодексами України, та іншими актами законодавства;

6.4. Підрядник має право:

- 6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані роботи;
- 6.4.2. У разі невиконання зобов'язань **Замовником**, **Підрядник** має право достроково розірвати цей **Договір**, письмово повідомивши про це **Замовника** за сім календарних днів;
- 6.4.3. Інші права, передбачені **Договором**, Цивільним і Господарським кодексами, та іншими актами законодавства України.

VII. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 7.1. Порушенням **Договору** є його невиконання або неналежне виконання.
- 7.2. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за **Договором** Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим **Договором**.
- 7.3. **Підрядник** несе повну відповідальність за дотримання трудового законодавства, зокрема створення на об'єкті здорових і безпечних умов праці та відпочинку працівників, додержання правил і норм техніки безпеки, виробничої санітарії, гігієни праці, протипожежної охорони, а також проведення відповідних інструктажів.

VIII. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

- 8.1. **Сторони** звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим **Договором** в разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під

час укладання **Договору** та виникли поза волею **Сторін** (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо);

8.2. **Сторона**, що не може виконувати зобов'язання за цим **Договором** унаслідок дії обставин непереборної сили повинна, не пізніше ніж протягом 3 днів з моменту їх виникнення, повідомити про це іншу **Сторону** у письмовій формі;

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються уповноваженими органами;

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 10 днів, кожна із **Сторін** в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати **Підрядник** повертає **Замовнику** кошти протягом трьох днів з дня розірвання **Договору**.

IX. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей **Сторони** зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення **Сторонами** згоди спори (розбіжності) вирішуються в судовому порядку.

X. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання і скріплення печатками **Сторін** (у разі їх наявності) та діє до 31.12.2023 року, але в будь-якому випадку до повного виконання сторонами узятих на себе зобов'язань.

10.2. Цей **Договір** укладається у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.

XI. ІНШІ УМОВИ

11.1. Закінчення строку цього **Договору** не звільняє **Сторони** від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час його дії;

11.2. Якщо інше прямо не передбачено цим **Договором** зміни у цей **Договір** вносяться тільки за письмовою згодою **Сторін**, оформлюються додатковою угодою до цього Договору та набирають чинності з моменту належного оформлення, якщо інше не вказується в додатковій угоді;

11.3. **Підрядник** гарантує якість виконаних робіт;

11.4. Якщо **Підрядник** відступив від умов Договору та нормативних документів, що погіршило якість наданих робіт або допустив інші недоліки в роботі, він зобов'язаний безоплатно виправити такі недоліки у розумний строк.

11.5. Умови цього Договору можуть змінюватися в односторонньому порядку **Замовником** у таких випадках :

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
- 2) збільшення ціни за одиницю товару до 10 відсотків пропорційно збільшенню ціни такого товару на ринку у разі коливання ціни такого товару на ринку за умови, що така зміна не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю, - не частіше ніж один раз на 90 днів з моменту підписання договору про закупівлю. Обмеження щодо строків зміни ціни за одиницю товару не застосовується у випадках зміни умов договору про закупівлю бензину та дизельного пального, газу та електричної енергії;
- 3) покращення якості предмета закупівлі, за умови що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 4) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг), у тому числі у разі коливання ціни товару на ринку;
- 6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування;
- 7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts,

ARGUS регульованих цін (тарифів) і нормативів, що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни.

8) зміни умов цього Договору у зв'язку із застосуванням положень п. 11.6. цього Договору

11.6. Дія цього Договору може продовжуватися на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року, в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в п. 3.1. цього Договору, укладеному в попередньому році, якщо видатки на цю мету затверджено в установленому порядку.

11.7. Договір може бути достроково припинено за погодженням сторін. Договір може бути розірваний Замовником з підстав, передбачених даним Договором.

11.8. Сторони надають згоду на обробку та зберігання своїх персональних даних або персональних даних своїх представників згідно Закону України "Про захист персональних даних".

ХІІ. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

12.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

1. Договірна ціна.

Замовник

ЗАМОВНИК

Бишівська сільська рада

Адреса: 08072, Київська обл.,

Фастівський р-н, с. Бишів,

вул. Київська, буд. 48

тел.: (04578) 2-11-44

р/р UA63820472034480026000024571

Держказначайська служба України
ЄДРПОУ 04362214

Підрядник

ТОВ «БЦРЕМСЕРВІС»

ЄДРПОУ 40864614,

Україна, 09100, Київська обл., місто Біла

Церква, вул. Героїв Маріуполя, будинок 40, кабінет 8

тел.: +380674650642

e-mail: bcrs0221@gmail.com

р/р UA463052990000026003000118196

в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО 305299

платник єдиного податку 5%

Сільський голова



Іван РОЗНАЙ



Михайло ВОВК

Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Дружби, буд. 8

Розрахунок загальноновиробничих витрат до локального кошторису № 02-01-01 на Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Дружби, буд. 8

Номер позиції л.к.	Шифр і номер позиції нормативу	Кількість	Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість, що передбачена в прямих витратах (робітників-будівельників та робітників, що обслуговують машини)	Усереднені коефіцієнти переходу від нормативно-розрахункової кошторисної трудомісткості до передбачених витрат (робітників-будівельників та робітників, що обслуговують машини)	Трудомісткість в загальноновиробничих витратах	Усереднена вартість на людину-годину працівників, заробітна плата яких враховується в загальноновиробничих витратах	I блок. Заробітна плата в загальноновиробничих витратах	Заробітна плата в прямих витратах	II блок. Єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, грн.	грн./ люд.год	грн. (гр.8+гр.9)* 0,22	грн. гр.6хгр.7	грн. гр.7	люд.год гр.4хгр.5	5	4	3	2	1
1			люд.год	виробничих витратах	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	KP20-5-1	0,22	87,0000	0,12	10,4400	172,04	1796,10	8662,59	2300,91	7,48	650,76	13	14	15	16	17	18	19	20
2	KP8-2-2	0,64	19,8840	0,12	2,3861	172,04	395	1906	507	7,48	143	1045	1041,23	666	4621,45	2958	5280,84	3380	102,42
3	KP8-48-1	0,64	12,73	0,12	1,53	172,04	410,50	1780,41	482,00	7,48	148,73	95	666	4621,45	2958	5280,84	3380	102,42	71
4	KP8-30-1	0,64	86,5520	0,12	10,3982	172,04	263	1139	308	7,48	648,16	666	4621,45	2958	5280,84	3380	102,42	71	
8	KP20-40-1	0,69	94,8000	0,12	11,3760	172,04	1145	5210	1398	7,48	415	2958	5280,84	3380	102,42	71			
			60,67		7,28		1957,13	9927,46	2614,61		709,10								
			1,9560	0,12	0,2347	172,04	1253	6354	1673	7,48	454								
			1,35		0,16		40,38	175,14	47,41		14,63								
							28	121	33		10								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	C311-12-M	0,69	0,1860 0,13	0,12	0,0223 0,02	172,04	3,84 3	22,84 16	5,87 4	7,48	1,39 1	11,10 8
Разом:			149,48		17,94		3087	14746	3923		1118	8128

Крім того:

Кошти на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювання або травми.

(графа 8 + графа 9 * Н124) * Н21 / 100 =

=(3087 + 14746 * 1) * 0,0078 = **139 грн.**

де:

Н124 - коефіцієнт, що визначається платником самостійно і враховує приведення розрахункової суми єдиного внеску до суми, не меншої за розмір мінімального страхового внеску;

Н21 - відсоток до кошторисної зарплати за другим блоком загальноновиробничих витрат для урахування коштів на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювань або травм, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності.

(графа 8 + графа 9 * Н124) * Н21 / 100 * Н18 / 100 =

=(3087 + 14746 * 1) * 0,0078 * 0,22 = **31 грн.**

де:

Н18 - відрахування від фонду оплати труда на соціальні заходи відповідно до законодавства, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму допомоги по тимчасовій непрацездатності понад п'яти днів.

(графа 8 + графа 9 * Н124) * Н116 / 100 =

=(3087 + 14746 * 1) * 0,003739 = **67 грн.**

де:

Н116 - єдиний внесок на величину допомоги на тимчасову втрату непрацездатності понад 5 днів, %;

Разом загальноновиробничі витрати: 8128 + 139 + 31 + 67 = 8365 грн.

Склад

В.В. Тиніцький

підпис (ініціали, прізвище)]

Перевіряв

М.І. Вовк

підпис (ініціали, прізвище)]



**Розрахунок загальноновиробничих витрат до локального кошторису № 02-01-01
на Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Дружби, буд. 8**

Номер пози- ції л.к.	Шифр і номер позиції нормативу	Кількість	Норматив- но-розра- хункова кошторис- на трудо- місткість робіт, що передба- чені в пря- мих вит- ратах (ро- бітників-бу- дівельників та робітни- ків, що об- слуговують машини)	Усереднені коефіцієнти переходу від норма- тивно-рози- рахункової кошторис- ної трудо- місткості робіт, що передба- чені в прямих витратах, до трудо- витрат пра- цівників, заробітна плата яких врахову- ється в загально- виробни- чих витра- тах	Трудоміст- кість в за- гальнови- робничих витратах	Усередне- на вартість людино- години пра- цівників, заробітна плата яких врахову- ється в загально- виробни- чих витра- тах	I блок. Заробітна плата в загально- виробничих витратах	Заробітна плата в прямих витратах	II блок. Єдиний внесок на загально- обов'язко- ве держав- не соціаль- не страху- вання,	Усереднені показники для визна- чення кош- тів на пок- риття реш- ти статей загально- виробничих витрат	III блок. Кошти на покриття решти статей загально- виробничих витрат	Загально- виробничі витрати без ураху- вання від- рахувань на єдиний внесок від коштів на оплату по- непраце- здатності,
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	КР20-5-1	0,22	87,0000	0,12	10,4400	172,04	1796,10	8662,59	2300,91	7,48	650,76	4747,77
2	КР8-2-2	0,64	19,8840	0,12	2,3861	172,04	410,50	1906	507	7,48	143	1045
3	КР8-48-1	0,64	12,73	0,12	1,53	172,04	263	1139	308	7,48	95	1041,23
4	КР8-30-1	0,64	86,6520	0,12	10,3982	172,04	1788,91	8140,09	2184,38	7,48	648,16	4621,45
8	КР20-40-1	0,69	55,46	0,12	6,65	172,04	1145	5210	1398	7,48	415	2958
			94,8000	0,12	11,3760	172,04	1957,13	9927,46	2614,61	7,48	709,10	5280,84
			60,67	0,12	7,28	172,04	1253	6354	1673	7,48	454	3380
			1,9560	0,12	0,2347	172,04	40,38	175,14	47,41	7,48	14,63	102,42
			1,35		0,16		28	121	33		10	71

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01

на Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Дружби, буд. 8
Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Дружби, буд. 8

Основа:

креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість

Кошторисна трудомісткість

Кошторисна заробітна плата

Середній розряд робіт

64,194 тис. грн.

0,16742 тис.люд.год.

17,833 тис. грн.

3,0 розряд

Складений за поточними цінами станом на "чудес" 2023 р.

Зведення за поточними цінами станом на 31 грудня 2023 р.											
№ п.п.	Об'єднання (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуа- тації машин	Всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
											в тому числі заробітної плати
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Розділ 1. ПОКРІВЛЯ											
1	KP20-5-1	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	100м2	0,22	<u>8767,51</u> <u>8662,59</u>	- -	1929	1906	- -	<u>87,0000</u> -	<u>19,14</u> -
2	KP8-2-2	Розбирання покриттів покрівлі з листової сталі	100м2	0,64	<u>1780,41</u> <u>1780,41</u>	- -	1139	1139	- -	<u>19,8840</u> -	<u>12,73</u> -
3	KP8-48-1	Заміна лат [решетування] з прозорами із дошок товщиною до 30 мм	100м2	0,64	<u>17442,17</u> <u>8140,09</u>	- -	11163	5210	- -	<u>86,6520</u> -	<u>55,46</u> -
4	KP8-30-1	Улаштування покриття з листової сталі тільки скатів	100м2	0,64	<u>9927,46</u> <u>9927,46</u>	- -	6354	6354	- -	<u>94,8000</u> -	<u>60,67</u> -
5	C111-1849-3	Саморіз	шт	448	<u>1,83</u>	-	820	-	-	-	-
6	C18888-11	Профнастил	м2	69,76	<u>457,85</u>	-	31940	-	-	-	-
7	C111-1613-2	Герметик професійний покрівельний AQUAFIX 280 мл	шт	5	<u>388,86</u>	-	1944	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Разом прямі витрати по розділу 1					55289	14609	-		12
		Разом будівельні роботи, грн.					55289				148
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					40680				
		всього заробітна плата, грн.					14609				
		Загальновиробничі витрати, грн.					8283				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					17,76				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					3056				
		Всього будівельні роботи, грн.					63572				
		- - - - -									
		Всього по розділу 1					63572				
		Відділ 1. ІНШІ РОБОТИ									
8	KP20-40-1	Навантаження сміття вручну	1 т	0,69	175,14	-	121	121	-	1,9560	1,35
9	S311-12-M	Перевезення сміття до 12 км	т	0,69	175,14	607,50	419	-	419	-	-
					607,50	22,84			16	0,1860	0,13
		Разом прямі витрати по відділу 1					540	121	419		1,35
		Разом будівельні роботи, грн.					540		16		0,13
		в тому числі:									
		всього заробітна плата, грн.					137				
		Загальновиробничі витрати, грн.					81				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					0,18				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					31				
		Всього будівельні роботи, грн.					621				
		- - - - -									
		Всього по відділу 1					621				
		Разом прямі витрати по кошторису					55829	14730	419		149,35
		Разом будівельні роботи, грн.					55829		16		0,13
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					40680				
		всього заробітна плата, грн.					14746				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Загальновиборничі витрати, грн. трудоємність в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					8365 17,94 3087 64194				
		Всього по кошторису					64194				
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					167,42				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					17833				

Склав

В.В. Тиніцький

Перевірив

М.І. Вовк



Білівська сільська рада

(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок суми 69 606 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

Договір № 12/12
8.9.12.12.2023
(посилання на документ про затвердження)



"12" 12 2023р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА № 12/12

Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Дружби, буд. 8

Складений за поточними цінами станом на *з грудень* 2023 р.

№ ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Дружби, буд. 8	64,194	-	-	64,194
		Разом по главі 2:	64,194	-	-	64,194
		Разом по главах 1-7:	64,194	-	-	64,194
		Разом по главах 1-8:	64,194	-	-	64,194
		Разом по главах 1-9:	64,194	-	-	64,194
		Разом по главах 1-12:	64,194	-	-	64,194
		Кошторисний прибуток (П)	1,281	-	-	1,281
	Настанова [4.38]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	0,651	0,651
	Настанова [4.39]	Разом	65,475	-	0,651	66,126

1	2	3	4	5	6	7
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ) у тому числі: - Єдиний податок за ставкою 5%	-	-	3,480	3,480
	Розрахунок N П-137	Всього по зведеному кошторисному розрахунку	65,475	-	4,131	69,606

Директор
Головний інженер

М.І. Вовк

В.В. Тиніцький



Замовник Бишівська сільська рада
(назва організації)
Підрядник ТОВ «БЦРЕМСЕРВІС»
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Ясногородка, вул. Дружби, буд. 8,
що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на грудень 2023 р.

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, у тому числі	55,82900	55,82900	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	14,73000	14,73000	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	40,68000	40,68000	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	0,41900	0,41900	-
2	Розрахунок N4	Загальновиборничі витрати	8,36500	8,36500	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
	Разом		64,19400	64,19400	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	1,28100	1,28100	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,65100	-	0,65100
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Разом (ч.ч 1-10)	-	-	-
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірної ціна Всього договірної ціна	66,12600 3,48000 69,60600 69,60600	65,47500 - 65,47500	0,65100 3,48000 4,13100
		в т.ч. зворотні суми:			



Керівник підприємства
(організації замовника)
Ю. Рознай



М.І. Вовк

ЗАТВЕРДЖЕНО

Бишівська сільська рада
(назва організації, що затверджує)
(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 12 " _____ 2023 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт приватного будинку за адресою: Київська обл., Фастівський р-н,
с. Ясногородка, вул. Дружби, буд. 8

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	м2	22	
2	Розбирання покриттів покрівлі з листової сталі	м2	64	
3	Заміна лат [решетування] з прозорами із дощок товщиною до 30 мм	м2	64	
4	Улаштування покриття з листової сталі тільки скатів	м2	64	
5	Навантаження сміття вручну	т	0,69	
6	Перевезення сміття до 12 км	т	0,69	

Склад

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

В.В. Тиніцький

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

М.І. Вовк

