

ДОГОВІР № 90

На «Поточний ремонт приміщення по влаштуванню ресурсної кімнати Виноградівської загальноосвітньої школи I-III ступенів №8 Виноградівської міської ради Закарпатської області, м.Виноградів, вул. Корятівича,8»

м. Виноградів

« 06 » листопада 2022 р.

КУ «Центр з обслуговування закладів освіти» Виноградівської міської ради Закарпатської області, назва у подальшому «Замовник», в особі директора Свища Юрія Юрійовича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та ТОВ «Виноградівське Райсільенерго» назва у подальшому «Підрядник», в особі директора Данила Юрія Юрійовича, що діє на підставі Статуту з іншої сторони, уклали цей Договір про наступне:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.

1.1. «Замовник» доручає виконання робіт на «Поточний ремонт приміщення по влаштуванню ресурсної кімнати Виноградівської загальноосвітньої школи I-III ступенів №8 Виноградівської міської ради Закарпатської області, м.Виноградів, вул. Корятівича,8 (код ДК-021:2015 045450000-6) Інші завершальні будівельні роботи)» а «Замовник» приймає і оплачує виконані роботи.

1.2. «Підрядник» виконує власними і залученими силами та засобами з використанням своїх матеріалів роботи згідно з проектно-кошторисною документацією та здає їх «Замовнику» в обумовлений Договором строк.

II. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ.

2.1. Загальна вартість підрядних робіт становить 54 469,00 грн. / п'ятдесят чотири тисячі чотириста шістьдесят дев'ять гривень 00 копійок / , без урахування ПДВ, згідно договірної ціни та кошторису.

2.2. Оплата за виконані роботи за цим Договором здійснюється «Замовником» на розрахунковий рахунок «Підрядника» на підставі пред'явлених «Підрядником» актів виконаних робіт форми КБ-2в та довідки про вартість виконаних робіт форми КБ-3 протягом 10-ти календарних днів після їх підписання уповноваженими представниками «Замовника» та «Підрядника».

III. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ.

3.1. Цей договір набирає чинності з моменту його підписання сторонами та діє до 29.12.2022 року.

3.2. Строки виконання робіт можуть бути змінено у разі:

- виникнення обставин непереборної сили;
- призупинення фінансування робіт.

IV. ПРАВА ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ СТОРІН.

4.1. «Підрядник» у рамках цього Договору зобов'язується:

4.1.1. Власними силами та засобами виконати якісно всі роботи в обсязі і в терміни, передбачені п.1.1 та п.п.3.1, 3.2. цього Договору.

4.1.2. Виконати якісно, та у відповідності до Державних будівельних норм всі роботи в обсязі та в терміни, передбачені в п. 1.1. та п. 3.1. цього Договору.

4.1.3. Надавати Замовнику за потребою документи, що підтверджують якість матеріалів та обладнання, що використовуються для виконання робіт.

4.1.4. При провадженні робіт дотримувати на будівельному майданчику всі необхідні заходи по охороні праці, техніці безпеки, пожежній безпеці протягом всього терміну проведення робіт відповідно до норм та правил, що діють в Україні.

4.1.5. Виконати роботи за цим Договором з дотриманням будівельних норм і правил, що

днють в Україні та оформити відповідно до чинних норм України виконавчу документацію, акти прихованих робіт та інші документи, які входять до компетенції «Підрядника».

4.1.6. Своєчасно усувати недоліки робіт, допущені з його вини.

4.2. «Підрядник» у рамках цього Договору має право:

4.2.1. Залучати до виконання робіт за згодою «Замовника» субпідрядників.

4.2.2. Отримувати оплату за виконані обсяги робіт у розмірах та в терміни, передбачені даним Договором.

4.2.3. Зупиняти роботи у разі невиконання «Замовником» своїх зобов'язань за Договором, що призвело до неможливості виконання робіт.

4.2.4. Ініціювати внесення змін у Договір.

4.3. «Замовник» у рамках цього Договору зобов'язується :

4.3.1. Приймати виконані роботи «Підрядника» за цим Договором у порядку, передбаченому чинним Законодавством України.

4.3.2. Проводити розрахунки з «Підрядником» за виконані роботи на підставі актів виконаних робіт форми № КБ-2в та довідки № КБ-3 на протязі 10 - ти календарних днів після їх підписання.

4.4. «Замовник» у рамках цього Договору має право:

4.4.1. У будь який час здійснювати контроль та технічний нагляд за ходом і якістю робіт, що виконуються «Підрядником», дотриманням термінів їх виконання, якістю матеріалів та обладнання, що надаються «Підрядником», не втручаючись при цьому в його оперативно - господарську діяльність.

4.4.2. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених «Підрядником» порушень.

4.4.3. Ініціювати внесення змін у Договір, вимагати розірвання Договору за наявності істотних порушень «Підрядником» умов Договору.

V. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.

5.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством та цим Договором.

5.2. Застосування господарських санкцій до сторони, що порушила зобов'язання за цим Договором, не звільняє її від виконання зобов'язань, крім випадків, коли інше не передбачено чинним законодавством України.

5.3. Жодна з сторін не несе відповідальності перед іншою стороною за затримку, недоставку або невиконання зобов'язань, обумовлених форс мажорними обставинами, що виникли окрім волі і бажання сторін і які не можна передбачити або запобігти їм.

VI. ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ.

6.1. Будь-які зміни і доповнення до цього Договору можуть бути внесені тільки за домовленістю сторін, яка оформляється Додатковою угодою до цього Договору, якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України.

6.2. Цей Договір складений у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ
І ПІДПИСИ СТОРІН.

«Замовник»

«Підрядник»

КУ «ЦОЗО»

Виноградівської міської ради

Юридична адреса: 90300

м.Виноградів, вул. Копанська, 10

UA

ГУ ДКСУ в м.Київ

Директор:

М.П.

Свищо Ю.Ю.

ТОВ «Виноградівське Райсільенерго»

90300, м.Виноградів, вул.Тюльпанів, 24а

код ЄДРПОУ 03062349, МФО 03062349

р/р UA173510050000026008304152600

МФО 351005 ПАТ «УкрСиббанк»

Директор:

М.П.

Данило Ю.Ю.

Замовник КУ ЦОЗО Виноградівської міської ради Закарпатської області
(назва організації)
Підрядник ТОВ "Виноградівське Райсільенерго"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Поточний ремонт приміщення по влаштуванню ресурсної кімнати Виноградівської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів №8 Виноградівської міської ради Закарпатської області, м.Виноградів, вул. Корятовича,8, що здійснюється в 2022 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 22 листопада 2022 р.

№ п.п.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, заокрема	44,649	44,649	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	19,072	19,072	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	25,577	25,577	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	-	-	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	7,161	7,161	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	51,810	51,810	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	1,330	1,330	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,240	-	0,240
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-

1	2	3	4	5	6
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірна ціна Всього договірна ціна	53,380 1,089 54,469 54,469	53,140 - 53,140	0.240 1,089 1,329

Керівник підприємства
(організації) замовника

Ю.Ю. Свищо

Керівник генеральної
підрядної організації

Ю.Ю. Данило

КУ ЦОЗО Виноградівської міської ради Закарпатської області
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Ю.Ю.Свищо

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 54,469 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 2022 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Поточний ремонт приміщення по влаштуванню ресурсної кімнати Виноградівської загальноосвітньої школи I-III ступенів №8
Виноградівської міської ради Закарпатської області, м.Виноградів, вул. Корятовича,8.

Складений за поточними цінами станом на 22 листопада 2022 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	04-01	Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства Поточний ремонт приміщення по влаштуванню ресурсної кімнати Виноградівської загальноосвітньої школи I-III ступенів №8 Виноградівської міської ради Закарпатської області, м.Виноградів, вул. Корятовича,8.	51,810	-	-	51,810
		Разом по главі 4:	51,810	-	-	51,810
		Разом по главах 1-7:	51,810	-	-	51,810
		Разом по главах 1-8:	51,810	-	-	51,810
		Разом по главах 1-9:	51,810	-	-	51,810
		Разом по главах 1-12:	51,810	-	-	51,810
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	1,330	-	-	1,330

1	2	3	4	5	6	7
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	0,240	0,240
		Разом	53,140	-	0,240	53,380
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ)	-	-	1,089	1,089
	Настанова [4.43]	у тому числі: - Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	1,089	1,089
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	53,140	-	1,329	54,469

Керівник проєктної організації

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту)

Керівник відділу



ЗАТВЕРДЖЕНО

КУ ЦОЗО Виноградівської міської ради
Закарпатської області

(назва організації, що затверджує)

Ю.Ю.Свищо

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

2022 р

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт приміщення по влаштуванню ресурсної кімнати
Виноградівської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів №8 Виноградівської міської ради Закарпатської області, м.Виноградів, вул. Корятівича,8.

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	9,4	
2	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	м2	9,51	
3	Улаштування одношарових глухих перегородок із гіпсових плит	м2	11,19	
4	Улаштування одношарових перегородок з прорізами із гіпсових плит	м2	4,5	
5	Армування кладки стін та інших конструкцій	т	0,014	
6	Улаштування перемичок із металевих балок	т	0,012	
7	Улаштування основи під штукатурку з сітки по цегляних та бетонних поверхнях	м2	34,3	
8	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою "Cerezit"	м2	34,3	
9	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	34,3	
10	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці	м2	17,2	
11	Поліпшене фарбування колером олійним стін по штукатурці	м2	17,2	

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт приміщення по влаштуванню ресурсної кімнати Виноградівської загальноосвітньої школи I-III ступенів №3 Виноградівської міської ради
Закарпатської області, м.Виноградів, вул. Корятовича,8.

28

Локальний кошторис на будівельні роботи №04-01-01

на Поточний ремонт приміщення по влаштуванню ресурсної кімнати Виноградівської загальноосвітньої школи I-III ступенів №8 Виноградівської
міської ради Закарпатської області, м.Виноградів, вул. Корятовича,8.

Поточний ремонт приміщення по влаштуванню ресурсної кімнати Виноградівської загальноосвітньої школи I-III ступенів №8 Виноградівської
міської ради Закарпатської області, м.Виноградів, вул. Корятовича,8.

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 51,810 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,19552 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 21,211 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,4 розряд

Складений за поточними цінами станом на "22 листопада" 2022 р.

№ Ч.ч.	Обґрунту- вання (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуа- тації машин	Всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
										тих, що обслуговують машини	
					заробіт- ної плати	в тому числі за- робітної плати			в тому числі за- робітної плати	на одини- цю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	РН12-65-15	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби	100м2	0,094	4694,79	-	441	441	-	50.8920	4,78
					4694,79	-			-	-	-
2	РН12-65-13	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	100м2	0,0951	3251,26	-	309	309	-	35.2440	3,35
					3251,26	-			-	-	-
3	РН5-7-1	Улаштування одношарових глухих перегородок із гіпсових плит	100 м2	0,1119	124050,26	-	13881	2446	-	188.3052	21,07
					21860,35	-			-	-	-
4	РН5-7-2	Улаштування одношарових перегородок з прорізами із гіпсових плит	100 м2	0,045	151830,18	-	6832	1070	-	204.8052	9,22
					23775,84	-			-	-	-
5	РН3-32-1	Армування кладки стін та інших конструкцій	1 м	0,014	42894,14	-	601	198	-	132.8435	1,86
					14150,49	-			-	-	-
6	РН3-45-1	Улаштування перемичок із металевих балок	1 м	0,012	56418,62	-	677	275	-	237.0440	2,84
					22941,12	-			-	-	-
7	РН11-54-1	Улаштування основи під штукатурку з сітки по цегляних та бетонних поверхнях	100м2	0,343	24377,31	-	8361	5618	-	161.6810	55,46
					16379,91	-			-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	ЕН15-182-1 к=1,15 Н2, Н5	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою "Cerezit"	100м2	0,343	15544,89 11445,10	- -	5332	3926	- -	106.0812	36.39
9	ЕН15-182-3 к=1,15 Н2, Н5	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	100м2	0,343	5754,58 3396,58	- -	1974	1165	- -	29.6956	10.19
10	РН12-49-3	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці	100м2	0,172	18144,62 9583,96	- -	3121	1648	- -	88.8308	15.28
11	РН12-41-8	Поліпшене фарбування колером олійним стін по штукатурці	100м2	0,172	18141,03 11489,35	- -	3120	1976	- -	106.4914	18.32
		Разом прямі витрати по кошторису					44649	19072	- -		178.76
		Разом будівельні роботи, грн.					44649				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					25577				
		всього заробітна плата, грн.					19072				
		Загальновиробничі витрати, грн.					7161				
		трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.					16,76				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					2139				
		Всього будівельні роботи, грн.					51810				

		Всього по кошторису					51810				
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					195,52				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					21211				

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт приміщення по влаштуванню ресурсної кімнати Виноградівської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів №8 Виноградівської міської ради Закарпатської області, м.Виноградів, вул. Корятовича.8.

Відомість ресурсів витрат підрядника

1	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	відпускна ціна, грн.	транс-портна складова, грн.	заготівельно-складські витрати, грн.	Обґрунтування ціни
					всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
		<u>ІІІ. Будівельні матеріали, вироби і комплекти</u>							
1	+С111-449-1	Фарба олійна та алкідна, готова до застосування, для внутрішніх робіт	т	0,0031648	<u>163246,07</u> 516,64	<u>160000,00</u> 506,37	<u>45,17</u> 0,14	<u>3200,9</u> 10,13	2 км.
2	+С111-1150	Прокат для армування з/б конструкцій круглий та періодичного профілю, клас А-1, діаметр 10 мм	т	0,0287172	<u>28743,65</u> 825,43	<u>28500,00</u> 818,44	<u>29,68</u> 0,85	<u>213,97</u> 6,14	2 км.
3	+С111-1604	Папір шліфувальний	м2	0,62528	<u>275,40</u> 172,21	<u>270,00</u> 168,83	<u>0</u> 0	<u>5,4</u> 3,38	
4	С111-1623	Грунтовки олійні, готові до застосування	т	0,002	<u>204783,12</u> 409,57	<u>200722,59</u> 401,45	<u>45,17</u> 0,09	<u>4015,36</u> 8,03	2 км.
5	+С111-1624-2	Грунтовка глибокого проникнення	л	4,94949	<u>41,89</u> 207,34	<u>41,00</u> 202,93	<u>0,07</u> 0,35	<u>0,82</u> 4,06	2 км.
6	+С111-1626-1	Дисперсія полівінілацетатна непластифікована	кг	10,836	<u>117,35</u> 1271,6	<u>115,00</u> 1246,14	<u>0,05</u> 0,54	<u>2,3</u> 24,92	2 км.
7	С111-1784	Сітка скляна будівельна, марка СС-1	м2	37,73	<u>25,74</u> 971,17	<u>25,22</u> 951,55	<u>0,02</u> 0,75	<u>0,5</u> 18,87	2 км.
8	&С111-1814-1	Кутник 50х50	м	3	<u>133,91</u> 401,73	<u>132,80</u> 398,4	<u>0,11</u> 0,33	<u>1</u> 3	2 км.

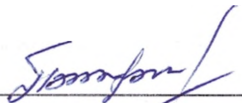
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
9	C111-1895	Шпаклівка клейова	т	0,017544	<u>18358,22</u> 322,08	<u>17949,42</u> 314,9	<u>48,83</u> 0,86	<u>359,97</u> 6,32	2 км.
10	&C111-2000-1Н	Клеюча суміш Ceresit CM 11	кг	331,32	<u>8,61</u> 2852,66	<u>8,40</u> 2783,09	<u>0,04</u> 13,25	<u>0,17</u> 56,32	2 км.
11	&C111-2000-2Н	Штукатурка вапняна "Штук"	кг	147,49	<u>13,10</u> 1932,12	<u>12,80</u> 1887,87	<u>0,04</u> 5,9	<u>0,26</u> 38,35	2 км.
12	&C1427-11803-1Н	Блоки пінобетонні	м3	3,197753	<u>4907,74</u> 15693,74	<u>4800,00</u> 15349,21	<u>11,51</u> 36,81	<u>96,23</u> 307,72	2 км.
		Разом по розділу III	грн.		25576,29	25029,18	59,87	487,24	

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на "22 листопада" 2022 р.

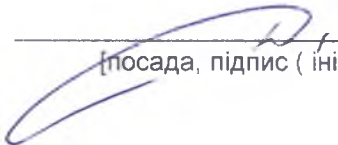
Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.

Символ & визначає що ресурс задан користувачем.

Склав


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Підприємство, організація - ТОВ "Виноградівське Райсільенерго"

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ - (03062349)

Замовник - КУ ЦОЗО Виноградівської міської ради Закарпатської області

Генпідрядник - ТОВ "Виноградівське Райсільенерго"

Субпідрядник -

Договір № від " " р.

Найменування об'єкта будівництва та його адреса: Поточний ремонт приміщення по влаштуванню ресурсної кімнати Виноградівської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів №8 Виноградівської міської ради Закарпатської області, м.Виноградів, вул. Корятовича,8.

ДОВІДКА ПРО ВАРТІСТЬ ВИКОНАНИХ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ ТА ВИТРАТИ *

за

2022 р.

(тис. грн.)

Найменування об'єктів, пускових комплексів	Вартість виконаних робіт та витрати		
	з початку будівництва по звітний місяць включно	з початку року по звітний місяць включно	у тому числі за звітний місяць
A	1	2	3
Всього вартість виконаних робіт по об'єкту будівництва	54,469	54,469	54,469
у тому числі:			
1. Поточний ремонт приміщення по влаштуванню ресурсної кімнати Виноградівської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів №8 Виноградівської міської ради Закарпатської області, м.Виноградів, вул. Корятовича,8.	54,469	54,469	54,469
у тому числі:			
1. Будівельні роботи	53,140	53,140	53,140
2. Інші витрати	1,329	1,329	1,329
Всього вартість виконаних будівельних робіт	54,469	54,469	54,469

* Витрати - вартість устаткування, меблів, інвентарю, придбання яких покладено на виконавця робіт

М. П. Замовник _____ Ю Ю Свищо

" " _____ 20__ року

М. П. Генпідрядник (підрядник) _____ Ю Ю Данило

" " _____ 20__ року

