

м. Харків

«19» 06 2023 р

Департамент житлово-комунального господарства Харківської міської ради (надалі – Замовник), в особі заступника начальника Управління житлового господарства Департаменту житлово-комунального господарства Харківської міської ради **Стецюка Віталія Васильовича**, що діє на підставі Довіреності №2335/0/90-23 від 23.05.2023, з однієї сторони, та **Комунальне підприємство «Харківське ремонтно-будівельне підприємство»** (надалі – Виконавець), в особі заступника директора **Малюгова Ігоря Вікторовича**, що діє на підставі Наказу 75-ВК від 27.10.2021 та Довіреності від 08.02.2022, з другої сторони, при подальшому спільному згадуванні іменуються разом - Сторони, а кожний окремо - Сторона, з урахуванням положень, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі» (далі - Закон) (зі змінами) від 25.12.2015 № 922-VIII та Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 (зі змінами) (оприлюднення в річному плані закупівель Prozorro номер UA-P-2023-05-31-000442-а), уклали цей договір (далі - Договір) про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. За даним Договором Виконавець приймає на себе зобов'язання надати Замовнику наступну послугу: «Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: в'їзд Пушкінський, 8, місто Харків (ДК 021:2015 - 45260000-7 Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи)», (далі – Послуга), обліковий номер 127531 Єдиного адресного реєстру міста Харкова, а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити цю Послугу.

1.2. Об'єкт Договору: «Багатоквартирний будинок за адресою: місто Харків, в'їзд Пушкінський, 8» (далі – Об'єкт).

1.3. Кількість послуг: 1 (одна) послуга.

2. Вартість Послуг та порядок розрахунків

2.1. Загальна вартість Послуг по цьому Договору визначена динамічною договірною ціною, яка є невід'ємною частиною даного Договору, та складає: **844 046 грн. 40 коп.** (Вісімсот сорок чотири тисячі сорок шість гривень 40 копійок). Ціна договору без ПДВ – **703 372 грн.00 коп., ПДВ 20% - 140 674 грн. 40 коп.**

2.2. Замовник здійснює оплату за фактично надані Послуги на підставі наступних документів:

1) акта приймання виконаних будівельних робіт (форма № КБ-2в), підписаного уповноваженими представниками обох Сторін, оформлених належним чином, згідно з умовами цього Договору та чинного законодавства України.

2) довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма № КБ-3), підписаного уповноваженими представниками обох Сторін.

2.3. Оплата проводиться у формі післяоплати за фактично надані Послуги шляхом перерахування Замовником грошових коштів на розрахунковий рахунок Виконавця, в межах виділених коштів (фактичного фінансування) протягом 30 календарних днів з дня підписання документів визначених у п. 2.2 цього Договору.

2.4. Зобов'язання Замовника за цим Договором виникають у разі наявності та виключно в межах затверджених бюджетних призначень.

2.5. Ціна Договору може бути зменшена за згодою Сторін.

2.6. Джерело фінансування – бюджет Харківської міської територіальної громади.

3. Якість Послуг

3.1. Виконавець гарантує якість та можливість експлуатації Об'єкта протягом гарантійного строку, що становить 3 (три) роки.

3.2. Виконавець повинен надати передбачені цим Договором Послуги, якість яких відповідає державним будівельним нормам, державним стандартам України, Кошторисним нормам України.

3.3. У разі виявлення недоліків Замовником в процесі надання Послуг, Виконавець усуває такі недоліки у визначений Сторонами термін, за свій рахунок.

3.4. Замовник у разі виявлення, впродовж гарантійного строку експлуатації Об'єкта, недоліків наданих Послуг, відповідальність за які несе Виконавець, зобов'язаний без затримки сповістити про це Виконавця і запросити його для складання відповідного акта з визначенням у ньому термінів усунення виявлених недоліків.

3.5. Виконавець не несе відповідальності за недоліки Об'єкта у період гарантійного строку, що сталися внаслідок природного зносу Об'єкта чи його частин, неправильної експлуатації Об'єкта, а також неналежного його ремонту, здійсненого без участі Виконавця, інших незалежних від нього обставин.

3.6. Виконавець гарантує можливість експлуатації Об'єкта відповідно до умов Договору протягом гарантійного строку від дня приймання наданих Послуг.

3.7. Виконавець відповідає за дефекти, виявлені у межах гарантійного строку.

4. Строки, місце та обсяг надання Послуг.

4.1. Строк надання Послуг: до **31.07.2023 року**.

4.2. Місце надання Послуг: 61000, Україна, Харківська область, місто Харків, в'їзд Пушкінський, 8.

4.3. Послуги мають бути надані у необхідному обсязі для повного та якісного виконання умов цього Договору.

4.4. Результатом наданих Послуг за цим Договором є акти приймання виконаних будівельних робіт (форма № КБ-2в) та довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма № КБ-3), підписаних з обох Сторін, оформлених належним чином, згідно з умовами цього Договору та чинного законодавства України.

4.5. У випадку не надання або неналежного надання Послуг, Замовник у день виявлення факту ненадання чи неналежного надання Послуг складає акт-претензію, який підписує Замовник та направляє його Виконавцю на протязі 2 (двох) днів з дня складання акта-претензії.

4.6. Виконавець протягом визначеного Сторонами строку з моменту отримання акта-претензії усуває виявлені та зафіксовані у цьому акті недоліки. За результатами усунення виявлених недоліків, Виконавець звітує Замовнику. Замовник перевіряє факт усунення недоліків.

5. Відповідальність Сторін

5.1. За невиконання своїх обов'язків Замовник і Виконавець несуть відповідальність згідно чинного законодавства.

5.2. Виконавець, відповідно до чинного законодавства, несе відповідальність за збереження Об'єкта для надання Послуг та відповідає за будь-які порушення чи недоліки, які були допущені Виконавцем під час надання Послуг за цим Договором.

5.3. Виконавець несе відповідальність за складання, відповідність та достовірність наданих підтверджуючих документів за цим Договором та інформації (відомостей) відображеної у офіційних документах.

5.4. Виконавець несе відповідальність за дотримання всіх необхідних природоохоронних заходів, правил санітарної та протипожежної безпеки, законів та нормативно-правових актів

про охорону праці, експлуатації будівельної техніки, складування будівельних матеріалів і конструкцій, а також за техніку безпеки під час надання Послуг. Виконавець несе відповідальність за організацію управління з охорони праці на Об'єкті надання Послуг, за наявність, відповідність та чинність всіх необхідних дозволів, посвідчень, проведення інструктажів та навчань працівниками, що залучені (допущені) Виконавцем до надання Послуг по даному Договору.

5.5. Ризик випадкового знищення або пошкодження наданих Послуг до їх прийняття Замовником несе Виконавець. Виконавець не має права вимагати від Замовника оплати за Послуги або оплату витрат у разі руйнування або пошкодження Об'єкту Договору внаслідок непереборної сили до закінчення встановленого цим Договором строку виконання Послуг, а також у разі неможливості надання Послуг з іншої причини не залежної від Замовника.

5.6. Виконавець несе відповідальність за наявність ліцензій, дозволів, необхідних для надання Послуг, якщо наявність таких ліцензій та дозволів передбачено чинним законодавством України.

6. Права та обов'язки Сторін

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати Виконавцю за надані Послуги, визначені цим Договором, в розмірах і в строки встановлені Договором.

6.1.2. Приймати надані Виконавцем Послуги на підставі актів приймання виконаних будівельних робіт (форма №КБ-2в) та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма №КБ-3), оформленими належним чином, за умови надання Послуг Виконавцем, у відповідності до вимог визначених у розділі 3 цього Договору.

6.1.3. Забезпечити фінансування передбачених цим Договором Послуг за рахунок бюджетних коштів, в межах фінансування.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання своїх зобов'язань Виконавцем, письмово повідомивши про це його у строк за 14 календарних днів до дати розірвання цього Договору.

6.2.2. Контролювати надання Послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.2.3. Повернути Виконавцю акти приймання виконаних будівельних робіт (форма №КБ-2в) та довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма № КБ-3) без здійснення оплати в разі оформлення не належним чином, згідно з умовами цього Договору та чинного законодавства України.

6.2.4. Здійснювати контроль за наданням Послуг власними силами та/або уповноваженими особами, за відповідністю якості, обсягів наданих Послуг будівельним нормам і правилам, матеріалів, конструкцій і виробів – державним стандартам і технічним умовам. При виявленні відхилень Замовник надає Виконавцю обов'язкові до виконання розпорядження про їх усунення. Виконавець забезпечує Замовнику та/або уповноваженими особами, можливість вільного доступу в робочий час на Об'єкт і здійснення контролю за ходом надання Послуг.

6.2.5. Відмовитися від прийняття Послуг у разі виявлення недоліків, які виключають можливість експлуатації Об'єкта відповідно до мети, зазначеної у Договорі, і не можуть бути усунені Виконавцем.

6.2.6. Видавати при виявленні невідповідності умовам цього Договору наданих Виконавцем Послуг відповідне розпорядження (припис) про усунення недоліків або припинення надання Послуг, яке є обов'язковими для виконання Виконавцем.

6.2.7. Розірвати Договір з Виконавцем у тому випадку, якщо Виконавець систематично (два і більше разів) допускає неякісне надання Послуг або використання неякісних матеріалів в процесі надання Послуг та вимагати в цьому випадку відшкодування Виконавцем у повному обсязі збитків, заподіяних достроковим розірванням Договору.

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання Послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.3.2. Забезпечити надання Послуг, якість яких відповідає умовам, встановленим розділом 3 цього Договору.

6.3.3. Забезпечити Замовнику та/або уповноваженим особам Замовника, вільний доступ на Об'єкт Договору для здійснення контролю за ходом надання Послуг.

6.3.4. Своїми та/або залученими силами і засобами надати Послуги Замовнику в обсягах і строки, визначені цим Договором.

6.3.5. Проводити разом з Замовником та/або уповноваженими особами Замовника огляд виконаних прихованих робіт та складати акт (акти) огляду прихованих робіт. Не допускати надання наступних Послуг у разі відсутності підписаних актів огляду прихованих робіт.

6.3.6. Організувати управління з охорони праці на Об'єкті надання Послуг, забезпечити виконання вимог з охорони праці, встановлених законами, нормативно-правовими актами про охорону праці і мінімальними вимогами з охорони праці на тимчасових або мобільних будівельних майданчиках, а також необхідні заходи по техніці безпеки, пожежної безпеки та охорони Об'єкту надання Послуг.

6.3.7. У разі виявлення недоліків Замовником в процесі надання Послуг, усунути їх в короткий термін безоплатно за свій рахунок.

6.3.8. Усунути недоліки у наданих Послугах, виявлених в процесі приймання наданих Послуг, які виникли з його вини Виконавця протягом строків, визначених Замовником.

6.3.9. Надати Замовнику оригінали актів приймання виконаних будівельних робіт (форма № КБ-2в), довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма № КБ-3), акти огляду прихованих робіт, підписаних уповноваженими представниками обох Сторін, оформлених належним чином, згідно з умовами цього Договору та чинного законодавства України.

6.3.10. Письмово за 3 (три) дні повідомити про початок надання Послуг балансоутримувача будівель та елементів благоустрою.

6.3.11. Залучати для надання Послуг місцеву робочу силу (інженерно-технічних, спеціалістів та робітників) в достатній кількості і з відповідною кваліфікацією, відповідати за їх поведінку, за виконання взятих зобов'язань з питань праці та заробітної плати, створення нормальних умов праці.

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані Послуги.

6.4.2. На дострокове надання Послуг.

6.4.3. У разі невиконання зобов'язань Замовником, Виконавець має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк за 14 днів до дати розірвання Договору.

7. Матеріально – технічне забезпечення.

7.1. Замовлення, постачання, приймання, розвантаження, складування, зберігання, охорона і подача на майданчик матеріалів, конструкцій, виробів здійснюється силами Виконавця. Виконавець контролює якість, ціну, кількість і комплектність постачання цих ресурсів.

7.2. Максимально використовувати місцеві будівельні матеріали.

8. Забезпечення виконання договору

8.1. Виконавець зобов'язується у строк не пізніше дати укладення цього Договору внести передбачене тендерною документацією забезпечення виконання цього Договору та того ж дня надати відповідне письмове підтвердження Замовнику.

8.2. Повернення та неповернення забезпечення виконання цього Договору здійснюється відповідно до законодавства України та тендерної документації.

9. Форс-мажорні обставини

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання стало наслідком дії форс-мажору, що включає в себе обставин непереборної сили (пожежа, повінь, землетрус, інші стихійні лиха, блокада, страйк тощо).

Враховуючи обставини та потреби укладання цього Договору в умовах дії в Україні воєнного стану введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX з подальшим продовженням, змінами та доповненнями, наявність таких форс-мажорних обставин як війна та військові дії, не звільняє Виконавця від виконання зобов'язань і не є підставою для їх припинення.

9.2. У випадку, якщо Сторона підпадає під дію форс-мажору, що вплинуло на можливість виконання нею своїх зобов'язань за цим Договором, строк виконання зобов'язань відкладається відповідно до часу, протягом якого будуть діяти такі обставини форс-мажору.

9.3. У випадку якщо форс-мажорні обставини тривають більше ніж 30 (тридцять) днів поспіль, сторона має право заявити про розірвання цього договору в односторонньому порядку. При цьому Сторони залишаються відповідальними за фактично виконані за договором зобов'язання, які були виконані до дати настання форс-мажорних обставин.

9.4. Сторона, яка не може виконати зобов'язання за Договором, повинна письмово не пізніше 5 (п'яти) календарних днів повідомити іншу Сторону про настання форс-мажору, припинення своїх зобов'язань та врегулювання взаємних зобов'язань.

9.5. Доказом виникнення обставин форс-мажору та строку їх дії є виключно сертифікат, що видається Торгово-промисловою палатою України та уповноваженою нею регіональною торгово-промисловою палатою.

10. Строк дії Договору

10.1. Цей договір набирає чинності з дня його підписання та діє до 31.12.2023 року, в частині розрахунків - до повного виконання Сторонами взаємних зобов'язань.

11. Вирішення спорів

11.1. Спори, які виникають в рамках цього Договору, вирішуються Сторонами шляхом переговорів та прийняттям відповідних рішень.

11.2. При неможливості досягти згоди між Сторонами за цим Договором стосовно спірного питання, спір вирішується у судовому порядку згідно чинного законодавства України.

12. Порядок змін умов договору

12.1. Істотні умови Договору можуть змінюватись відповідно до Цивільного і Господарського кодексів України з урахуванням положень статті 41 Закону, крім частини третьої - п'ятої, сьомої та восьмої статті 41 Закону, та відповідно до пункту 19 Постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 №1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» із зазначенням конкретної причини змін, що вносяться.

12.2. Якщо після укладення договору про закупівлю у Замовника виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов'язаних з предметом закупівлі основного договору, у того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років

після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі.

12.3. Зміна Договору здійснюється шляхом внесення до нього змін або доповнень за ініціативою будь-якої Сторони на підставі додаткової угоди. Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору з моменту її підписання Сторонами.

13. Інші умови

13.1. Даний Договір укладений українською мовою у 2 (двох) примірниках, по одному для кожної зі Сторін, при цьому обидва примірники мають однакову юридичну силу.

13.2. Дія Договору достроково припиняється:

13.2.1. повним виконанням Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором;

13.2.2. за згодою Сторін;

13.2.3. з інших підстав, передбачених чинним законодавством України та цим Договором.

13.3. Сторони зобов'язуються повідомляти одна одну про зміни своїх поштових та банківських реквізитів протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту внесення відповідних змін.

14. Додатки до Договору

14.1. Невід'ємною частиною цього Договору є наступні додатки:

1. Договірна ціна (згідно з Додатком 30 до КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва»).
2. Графік надання послуг.

15. Реквізити Сторін

ЗАМОВНИК

Департамент житлово-комунального господарства Харківської міської ради

61003, Україна, Харківська область, місто Харків, Конституції майдан, будинок 7
Ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 43927048
IBAN: UA458201720344200012000113955
в Державній казначейській службі України,
м.Київ, МФО 820172
тел: (097) 750-72-37

Заступник начальника Управління житлового господарства Департаменту житлово-комунального господарства ХМР



/ Віталій СТЕЦЮК

М.П.

ВИКОНАВЕЦЬ

Комунальне підприємство «Харківське ремонтно-будівельне підприємство»

61001, Україна, Харківська область, місто Харків, вулиця Металіста, будинок 10
Ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 37763844
IBAN: UA813515330000026009052320156
Класифікація суб'єкта господарювання
Суб'єкт середнього підприємництва
тел. +38(057) 393-16-54
e-mail: kp_hrsp_proz@ukr.net

Заступник директора Комунального підприємства «Харківське ремонтно-будівельне підприємство»



/ Ігор МАЛЮГОВ

М.П.

Замовник: Департамент житлово-комунального господарства ХМР
(назва організації)

Підрядник: КП "Харківське ремонтно-будівельне підприємство"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА № 1

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: в'їзд
на будівництво Пушкінський, 8, місто Харків

(найменування об'єкта будівництва, черги, пускового комплексу, будівлі, споруди, лінійного об'єкта
інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: "динамічна"

Визначена згідно з Настановою, Наказ від 1.11.2021 №281

Складена в поточних цінах станом на 9 червня 2023 р.

№ п.п.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис.грн.		
			Всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок №1-1	Прямі витрати	630,802	630,802	
		у тому числі			
		Заробітна плата будівельників, монтажників	95,935	95,935	
		Вартість матеріальних ресурсів	519,389	519,389	
		Вартість експлуатації будівельних машин	15,478	15,478	
2	Розрахунок №1-2	Загальновиробничі витрати	56,527	56,527	
3		Всього прямі і загальновиробничі витрати	687,329	687,329	
4	Розрахунок №5 (Додаток 8, Настанова)	Кошторисний прибуток (П) (7,65 грн./люд.-г.)	10,635	10,635	
5	Розрахунок №6 (Додаток 8, Настанова)	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) (3,89 грн./люд.-г.)	5,408		5,408
		Разом договірна ціна	703,372	697,964	5,408
6		Податок на додану вартість	140,67440		140,67440
		Всього договірна ціна	844,04640	697,96400	146,08240

Заступник начальника Управління житлового господарства Департаменту житлово-комунального господарства ХМР

Заступник директора КП "Харківське ремонтно-будівельне підприємство"

Начальник Управління з експлуатації житлового фонду

Замовник:  (підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Виконавець:  (підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Стешок В.В.

Малюгов І.В.

Ніщенко Ю.В.

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: в'їзд Пушкінський, 8, місто Харків
(найменування об'єкта будівництва)

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-01

на	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: в'їзд Пушкінський, 8, місто Харків (найменування робіт та витрат, найменування будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)	
ОСНОВА:	Кошторисна вартість	687,329 тис. грн.
креслення(специфікації)№: дефектний акт	Кошторисна трудомісткість	1,39016 тис. люд.-год
	Кошторисна заробітна плата	119,400 тис. грн.
	Середній розряд робіт	2,8 розряд

Складений в поточних цінах станом на 9 червня 2023 р.

№ п.п.	Об'єктування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.			Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год. не зайнятих обслугову- ванням машин	
					Всього	експлуа- тації машин	в тому числі заробітної плати	Всього	заробітної плати	експлуа- тації машин	в тому числі заробітної плати	всього на одиницю
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	12
Коеф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт: 1,2 - Виконання будівельних робіт в експлуатованих будівлях та спорудах, звільнених від устаткування та інших предметів, що заважають нормальному виконанню робіт												
Розділ № 1 Вхід в підвал												
1	KP3-28-1	Мурування окремих ділянок простих зовнішніх стін із цегли (закладення віконного прорізу-2шт)	100 м3 кладки	0,002275	521 741,87 90 327,45	- -	1 187	205	-	-	1 067,45	2,43
2	KP20-12-1	Монтаж дрібних металокозиряків вагою до 0,1 т (металеве дверне полотно)	шт	0,062	11 152,35 10 843,20	58,27 10,83	691	672	4	-	106,45	6,60
3	C121-782	Металева дверне полотно	м2	1,125	3 237,66 13 766,62	- -	3 642 155	52	1	-	0,12	0,01
4	KP12-54-2 K0=2	Фарбування нових металевих поверхонь [крім покрівель] білосмол з додаванням колера за 2 рази (металеві полотно з обох боків)	100 м2 поверхні фарбування	0,01125	4 663,31	-	144	18	-	-	54,41	0,61
5	KP20-14-3 K16=1	Готування цементного розчину вручну М50	100 м3 розчину	0,000546	262 973,95 33 648,90	- -	5 819	947	4	-	459,12	0,25
Разом прямих витрат по розділу № 1										1	-	9,89
										1	-	0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Розділ № 2 Ремонт металевих покрівлі									
6	KP8-2-4	Розбирання покрівлі з хвилястих асбестоцементних листів	100 м2 покрівлі	3,9442	4 090,15	94,67	16 132	15 759	373	54,52	215,04
7	KP8-31-1 Вказ. заст. п. 4.6а к=0,8.	Улаштування покрівлі з рулонних матеріалів насухо без промазування кромок (гідробар'єр) (Демонтаж)	100м2	3,9442	3 995,48	89,08	2 113	2 079	351	1,05	4,14
8	KP8-2-2	Розбирання покрівлі покрівлі з листової сталі	100 м2 покрівлі	3,9442	535,84	8,81	5 887	2 079	34	5,85	27,02
9	KP8-4-1	Розбирання покрівлі, сандриків, жолобів, відливів, зливів тощо з листової сталі	100м	2,226	527,03	8,29	2 815	2 815	33	0,10	0,39
10	KP8-26-2	Улаштування лат [решетування] з прозорами із дошок і брусків під покрівлю з листової сталі	100м2	3,7859	1 492,52	35,22	5 887	5 748	139	19,88	78,41
11	KP8-26-1	Улаштування лат [решетування] суцільних із дошок	100м2	0,73	1 457,30	33,15	2 815	2 815	131	0,39	1,54
12	KP8-31-1	Улаштування гідроізоляції	100м2	4,56	1 264,69	-	102 048	11 011	-	-	-
13	KE9-42-1 K149=1,15; K150=1,15	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	100м2 покрівлі	3,95	26 954,77	56,14	222 820	22 834	213	37,14	140,61
14	KP8-40-6	Улаштування з листової сталі конька	100м	0,487	2 908,43	52,83	28 908	3 166	200	0,62	2,35
15	C111-1797	Коньок 0,5 м (заготівля)	м.п	51,1	39 599,49	77,05	19 983	3 004	56	55,38	40,43
16	KP8-40-6	Улаштування з листової сталі примикань	100м	1,008	4 336,81	72,51	15 335	2 281	53	0,86	0,63
17	C1545-89	Примикання 0,4 м (заготівля)	м	105,84	4 382,25	11,01	25 402	703	50	8,57	39,08
18	KP8-40-1	Улаштування з листової сталі розв'язків	100м	0,121	658,79	10,36	7 623	2 520	47	0,12	0,55
19	C1545-89	Склона шир. 1,0м (заготівля)	м	12,705	56 410,24	427,87	1 631	1 102	1 690	69,99	276,46
20	KP8-40-2	Улаштування з листової сталі настінних жолобів	100м	0,61	5 780,77	402,63	3 230	2 281	1 590	4,76	18,80
21	C1545-89	Жолоб шир. 1,0м (заготівля)	м	64,05	3 348,05	15,41	15 335	2 281	8	27,40	13,34
22	KP8-40-3	Улаштування з листової сталі карнизних зливів	100м	0,61	2 262,64	14,50	3 230	2 281	7	0,17	0,08
23	C1545-89	Злив шир. 1,0м (заготівля)	м	64,05	300,09	15,41	15 335	2 281	16	27,40	27,62
24	KP8-40-7	Улаштування з листової сталі примикань до дерев'яних стін	100м	0,3	2 262,64	14,50	25 402	703	15	0,17	0,17
					7 535,56	17,61	912	703	2	63,90	7,73
					5 805,95	16,57	7 623		2	0,20	0,02
					600,00		3 182	2 520	9	50,03	30,52
					5 216,12	14,31	38 430		8	0,16	0,10
					4 131,81	13,47	2 566	2 030	14	40,30	24,58
					600,00		38 430		13	0,26	0,16
					4 207,17	23,12	760	477	5	19,26	5,78
					3 328,05	21,75			5	0,20	0,06
					600,00						
					2 534,47	17,61					
					1 590,68	16,57					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
25	C1545-89	Вітрова планка 0,2 м (заготівля)	м	31,5	120,04		3 781				
26	KP8-40-6	Улаштування з листової сталі сінголазнування	100м	0,61	3 776,05	15,41	2 303	1 380	9	27,40	16,71
27	C111-1797	Сінголазнувачі 0,33м (заготівля)	м	61,0	2 262,64	14,50	12 082		9	0,17	0,10
28	KP3-12-1	Ремонт цегляної кладки стін окремими місцями	1 м3 кладки	0,8	8 930,41	-	7 144	3 594	-	53,09	42,47
29	KP11-29-1	Суцільне відріновання поверхонь стін [одношарове штукатурення], товщина шару 5 мм	100 м2 поверхні штукатурення	1,4	4 492,31	-	17 521	7 119	-	-	-
30	KP12-51-6	Полівінілхлоридне фарбування нових фасадів з риштувань по підготовленій поверхні	100 м2	1,4	12 514,73	-	8 913	1 620	-	12,73	17,82
31	KP12-54-2	Фарбування нових металевих поверхонь [крім покрівель] білосмол з додаванням колера за 2 рази	100 м2 поверхні фарбування	0,0476	1 156,83	-	319	111	-	-	-
32	KP8-3-3	Розбирання слухових вікон напівкруглих та трикутних	100шт	0,02	6 706,73	-			-	27,20	1,29
33	KP8-24-3	Улаштування слухових вікон	шт	2,0	2 331,65	-	2 500	2 134	-	-	-
34	C112-26	Брус	м3	0,1125	23 479,34	267,48	470	464	6	301,88	6,04
35	C112-52	Дошки обрізи	м3	0,04	23 211,86	251,71	517		5	2,97	0,06
36	РЭКН-6-3-1 K16=1	Розбирання водостічних труб з листової сталі з використанням автодропдаймана	100м труб	0,295	1 249,84	11,01	3 411	691	22	13,26	26,52
37	РЭКН-6-4-1 K16=1	Навішування водостічних труб, колін, воронки з готових елементів з використанням автодропдаймана	100м труб	0,295	1 067,16	10,36	1 453	1 141	21	0,12	0,24
38	C130-1156	Воронки водостічних труб діам. 140мм	шт	1,0	12 919,15		377				
39	C130-1156	Воронки водостічних труб діам. 140мм бу	шт	1,0	12 919,15		-				
40	C130-1156	Ланка водостічних труб діам. 140мм	м	29,1	347,07		10 100				
41	C130-1156	Коліна водостічних труб діам. 140мм	шт	4,0	209,18		837				
42	C111-1484	Саморізи 3,5x9,5	шт	136,0	0,81		110				
43	C130-1156	Рогачі	шт	28,0	71,48		2 001				
44	KP20-14-3	Готування цементного розчину вручну М50	100 м3 розчину	0,00202	269 703,74	-	545	82	-	550,94	1,11
45	KP20-40-1 K16=1	Навантаження сміття вручну	1 т сміття	9,4	40 378,69	-	1 123	1 123	-	1,63	15,32
					119,46	-			-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
46	C314-30-1	Перевезення будівельного сміття до 30 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	9,4	279,77	279,77	2 630	-	2 630	-	-
		Разом прямих витрат по розділу № 2					624 983	94 988	15 474		1 201,92
		Разом прямих витрат по кошторису					630 802	95 935	2 490		29,39
		Разом прямих витрат в тому числі:				грн.	630 802				
		вартість матеріалів, виробів і комплектів				грн.	519 389				
		вартість ЕММ				грн.	15 478				
		в т.ч. заробітна плата в ЕММ				грн.		2 491			
		заробітна плата робітників				грн.		95 935			
		всього заробітна плата				грн.		98 426			
		Загальновиборочні витрати				грн.	56 527				
		трудоємність в загальновиборочних витратах				люд-г					
		заробітна плата в загальновиборочних витратах				грн.		20 974			148,95
		Всього по кошторису				грн.	687 329				
		Кошторисна трудоємність				люд-г					1 390,16
		Кошторисна заробітна плата				грн.		119 400			

Склад

інженер з ПКР

Букота М.О.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірено

інженер з ПКР

Батухіна Н.П.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: в'їзд Пушкінський, 8, місто Харків
(найменування об'єкта будівництва)

ВІДОМІСТЬ РЕСУРСІВ

до локального кошторисного розрахунку № 02-01-01
на Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: в'їзд Пушкінський, 8, місто Харків

№ п.п.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиною, грн.	у тому числі:		
						відпускна ціна, грн.	трансп. складова, грн.	загот. складські витрати, грн.
					всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Витрати труда								
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год.	1 211,81	79,17	-	-	-
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	2,80	-	-	-	-
3	3	Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.год.	29,40	84,7279	-	-	-
4		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	3,80	-	-	-	-
5		Витрати труда робітників, заробітна плата яких передбачена в загальновиробничих витратах	люд.год.	148,95	140,8124	-	-	-
6		Разом кошторисна трудомісткість	люд.год.	1 390,16	85,8894	-	-	-
7		Середній розряд робіт за кошторисом	розряд	2,80	-	-	-	-
II. Будівельні машини та механізми								
1	КБМ203-1003	Автогідропідіймачі, АРК-24-01	маш-год	6,83920625	1 491,12	-	-	-
					10 198	-	-	-
2	КБМ202-970	Кран переносний, вантажопідйомність 1 т	маш-г	28,8470532	91,73	-	-	-
					2 646	-	-	-
3	КБМ204-502	Установка для зварювання ручного дугового [постійного струму]	маш-г	0,369024	9,79	-	-	-
					4	-	-	-
4	С314-30-1	Перевезення будівельного сміття до 30 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	9,4	279,77	-	-	-
					2 630	-	-	-
		Разом:	грн.	-	15 478	-	-	-
III. Механізований інструмент								
1	КБМ270-115	Дрилі електричні	маш-год	24,87586				
IV. Будівельні матеріали, вироби та конструкції								
1	С1545-89	Сидова шир. 1,0м(заготівля)	м	12,705	600,00	600,00	-	-
					7 623	7 623	-	-
2	С112-26	Брус	м3	2,38404	12 919,15	12 500,00	165,83	253,32
					30 800	29 800	395	604
3	5	Будівельне сміття	т	9,3955	-	-	-	-
					-	-	-	-
4	С1545-89	Вітрова планка 0,2 м (заготівля)	м	31,5	120,04	120,04	-	-
					3 781	3 781	-	-
5	С142-10-2	Вода	м3	0,008	-	-	-	-
					-	-	-	-
6	С130-1156	Воронки водостічних труб діам. 140мм	шт	1,0	377,48	370,00	0,08	7,40
					377	370	-	7

1	2	3	4	5	6	7	8	9
7	C130-1156	Воронки водостічних труб діам.140мм б/у	шт	1,0	-	-	-	-
8	C111-857	Гідробар'єр	м2	524,4	31,03	30,00	0,42	0,61
9	C111-593	Гермобутил "2М"	т	0,000641	143 206,55	140 000,00	398,58	2 807,97
10	C111-1655	Грунт-емаль	т	0,001299537	92	90	-	2
11	C112-52	Дошки обрізні	м3	6,51028	148 268,95	145 000,00	361,72	2 907,23
12	C111-797	Дріт	т	0,000885	193	188	-	4
13	C111-1513	Електроди, діаметр 4 мм, марка 342	т	0,000081	12 919,15	12 500,00	165,83	253,32
14	C1545-89	Жолоб шир. 1,0м(заготівля)	м	64,05	84 107	81 378	1 080	1 649
15	C1545-89	Звіс шир. 1,0м (заготівля)	м	64,05	23 162,03	22 500,00	207,87	454,16
16	C130-1156	Коліна водостічних труб діам.140мм	шт	4,0	20	20	-	-
17	C111-1797	Кон'юк 0,5 м (заготівля)	м.п	51,1	192 033,34	188 000,00	267,98	3 765,36
18	C130-1156	Ланка водостічних труб діам.140мм	м	29,1	16	15	-	-
19	C121-782	Металева дверне полотно	м2	1,125	600,00	600,00	-	-
20	C1421-9552	Пісок природний	м3	0,318184	38 430	38 430	-	-
21	C1545-89	Примикання 0,4 м(заготівля)	м	105,84	600,00	600,00	-	-
22	C111-1797	Профнастил	м2	474,0	38 430	38 430	-	-
23	C130-1156	Рогачі	шт	28,0	209,18	205,00	0,08	4,10
24	C1425-11681	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М50	м3	0,257	837	820	-	16
25	C111-181	Саморіз	шт	4 572,5	300,09	300,09	-	-
26	C111-181	Саморіз ОНІКС	шт	427,0	15 335	15 335	-	-
27	C111-1484	Саморізи 3,5х9,5	шт	136,0	10 100	9 894	8	198
28	C111-175	Скоби	шт	5 472,0	3 237,66	3 200,00	13,56	24,10
29	C111-1797	Снігозатримувачі 0.33м (заготівля)	м	61,0	3 642	3 600	15	27
30	C111-1292	Уайт-спірит	т	0,000152	989,40	970,00	-	19,40
31	C111-1626-1	Фарба в/с фасадна Eco Fassade M690 MGF	кг	53,2	315	309	-	6
32	C111-1655	Фарби ПФ 115	т	0,000686	240,00	240,00	-	-
33	C111-1853-3	Ціпки будівельні	т	0,0319394	25 402	25 402	-	-
34	C1422-10936	Цегла керамічна	1000шт	0,41078	404,08	400,00	1,07	3,01
35	C111-1324	Цемент, марка 400	т	0,053276832	191 534	189 600	507	1 427
36	C111-1891-1	Штукатурка	кг	700,0	71,48	70,00	0,08	1,40

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					10 402	9 940	259	203
		Разом:	грн.	-	519 389	511 527	2 841	5 021
Підсумкові показники								
		Кошторисна трудомісткість (I)	люд.год.	1 390,16	119 400	-	-	-
		Будівельні машини та механізми (II)	грн.	-	15 478	-	-	-
		Будівельні матеріали, вироби та конструкції (IV)	грн.	-	519 389	-	-	-

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 9 червня 2023 р.

Склад

інженер з ПКР

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Бужота М.О.

Перевірив

інженер з ПКР

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Батухіна Н.П.

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: в'їзд Пушкінський, 8, місто Харків

(найменування об'єкта будівництва)

РОЗРАХУНОК

загальновиробничих витрат до локального кошторису № 02-01-01

K1 - Усереднений коефіцієнт переходу від нормативно-розрахункової трудомісткості робіт у прямих витратах, до витрат труда робітників, заробітна плата яких враховується в загальновиробничих витратах

K2 - Усереднений показник для визначення копій на покриття решти статей загальновиробничих витрат, грн/люд.год.

Складений в поточних цінах станом на 9 червня 2023 р.

№ поз. лк	Шифр і № позиції нормативу	Кіл-сть	Норматив по-розр. кошторис на трудо місткість прямих витрат, люд.год.	K1	Трудомі сткість [4x5] люд.год.	Вартість люд.год. робітників, заробітна плата яких враховується в ЗВВ грн.	I блок заробіт на плата [6x7] грн.	Заробіт на плата в прямих витратах грн.	II блок Єдиний висок на загально обов'язкове держ. соц. страхування [(8+9) x 22,00%] грн.	K2	III блок копії на покриття решти статей [4x11] грн.	Всього [8+10+12] грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	02-01-01	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: в'їзд Пушкінський, 8, місто Харків										
	Розділ № 1	Вхід в підвал										
1	KP3-28-1	0,002275	1 067,45	0,12	128,09	140,81	18 036,88	90 327,45	23 840,15	7,48	7 984,51	49 861,54
			2,43		0,29		41	205	54		18	113
2	KP20-12-1	0,062	106,57	0,12	12,79	140,81	1 800,75	10 854,03	2 784,05	7,48	797,15	5 381,95
			6,61		0,79		112	673	173		49	334
4	KP12-54-2	0,01125	54,41	0,12	6,53	140,81	919,34	4 663,31	1 228,18	7,48	406,97	2 554,49
			0,61		0,07		10	52	14		5	29
5	KP20-14-3	0,000546	459,12	0,12	55,09	140,81	7 757,84	33 648,90	9 109,48	7,48	3 434,22	20 301,54
			0,25		0,03		4	18	5		2	11
	Разом		9,90		1,18		167	948	246		74	487
	Розділ № 2	Ремонт металеві покрівлі										
6	KP8-2-4	3,9442	55,57	0,12	6,67	140,81	938,95	4 064,56	1 105,17	7,48	415,65	2 459,77
			219,18		26,30		3 703	16 110	4 360		1 639	9 702
7	KP8-31-1	3,9442	6,95	0,12	0,83	140,81	117,47	535,32	143,61	7,48	52,00	313,08
			27,41		3,29		463	2 112	567		205	1 235
8	KP8-2-2	3,9442	20,28	0,12	2,43	140,81	342,60	1 490,45	403,27	7,48	151,66	897,53
			79,95		9,60		1 351	5 879	1 591		598	3 540
9	KP8-4-1	2,226	17,26	0,12	2,07	140,81	291,58	1 264,69	342,38	7,48	129,07	763,03
			38,42		4,61		649	2 815	763		287	1 699
10	KP8-26-2	3,7859	37,76	0,12	4,53	140,81	638,11	2 961,26	791,86	7,48	282,48	1 712,45
			142,96		17,16		2 416	11 211	2 998		1 069	6 483
11	KP8-26-1	0,73	56,24	0,12	6,75	140,81	950,24	4 409,32	1 179,10	7,48	420,65	2 549,99
			41,06		4,93		694	3 219	860		307	1 861
12	KP8-31-1	4,56	8,69	0,12	1,04	140,81	146,84	669,15	179,52	7,48	65,00	391,36
			39,63		4,76		670	3 051	819		296	1 785
13	KB9-42-1	3,95	74,75	0,12	8,97	140,81	1 263,09	6 183,40	1 638,23	7,48	559,14	3 460,46
			295,26		35,43		4 989	24 424	6 471		2 209	13 669
14	KP8-40-6	0,487	27,57	0,12	3,31	140,81	465,81	2 277,14	603,45	7,48	206,20	1 275,46
			13,42		1,61		227	1 109	294		100	621
16	KP8-40-6	1,008	27,57	0,12	3,31	140,81	465,81	2 277,14	603,45	7,48	206,20	1 275,46
			27,79		3,33		470	2 296	608		208	1 286
18	KP8-40-1	0,121	64,10	0,12	7,69	140,81	1 083,04	5 822,52	1 519,22	7,48	479,44	3 081,70
			7,75		0,93		131	705	184		58	373

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	КР8-40-2	0,61	50,19	0,12	6,02	140,81	848,02	4 145,28	1 098,53	7,48	375,40	2 321,95
			30,62		3,67		517	2 528	670		229	1 416
22	КР8-40-3	0,61	40,55	0,12	4,87	140,81	685,23	3 349,80	887,71	7,48	303,34	1 876,28
			24,74		2,97		418	2 043	542		185	1 145
24	КР8-40-7	0,3	19,46	0,12	2,33	140,81	328,75	1 607,25	425,92	7,48	145,53	900,20
			5,84		0,70		99	482	127		44	270
26	КР8-40-6	0,61	27,57	0,12	3,31	140,81	465,81	2 277,14	603,45	7,48	206,20	1 275,46
			16,81		2,02		284	1 389	368		126	778
28	КР3-12-1	0,8	53,09	0,12	6,37	140,81	897,04	4 492,31	1 185,66	7,48	397,10	2 479,80
			42,47		5,10		718	3 594	948		318	1 984
29	КР11-29-1	1,4	63,18	0,12	7,58	140,81	1 067,57	5 084,73	1 353,51	7,48	472,59	2 893,67
			88,45		10,61		1 495	7 119	1 894		662	4 051
30	КР12-51-6	1,4	12,73	0,12	1,53	140,81	215,14	1 156,83	301,83	7,48	95,24	612,21
			17,82		2,14		301	1 620	423		133	857
31	КР12-54-2	0,0476	27,20	0,12	3,26	140,81	459,67	2 331,65	614,09	7,48	203,49	1 277,25
			1,29		0,16		22	111	29		10	61
32	КР8-3-3	0,02	304,86	0,12	36,58	140,81	5 151,25	23 463,57	6 295,26	7,48	2 280,34	13 726,85
			6,10		0,73		103	469	126		46	275
33	КР8-24-3	2,0	13,38	0,12	1,61	140,81	226,13	1 077,52	286,80	7,48	100,10	613,03
			26,76		3,21		452	2 155	574		200	1 226
36	РЭКН-6-3-1	0,295	29,12	0,12	3,49	140,81	492,05	2 343,58	623,84	7,48	217,82	1 333,71
			8,59		1,03		145	691	184		64	393
37	РЭКН-6-4-1	0,295	42,58	0,12	5,11	140,81	719,14	3 867,00	1 008,95	7,48	318,35	2 046,44
			12,56		1,51		212	1 141	298		94	604
44	КР20-14-3	0,00202	550,94	0,12	66,11	140,81	9 309,41	40 378,69	10 931,38	7,48	4 121,06	24 361,85
			1,11		0,13		19	82	22		8	49
45	КР20-40-1	9,4	1,63	0,12	0,20	140,81	27,54	119,46	32,34	7,48	12,19	72,07
			15,32		1,84		259	1 123	303		115	677
46	С314-30-1	9,4	-	0,12	-	140,81	-	-	-	7,48	-	-
			-		-		-	-	-		-	-
	Разом		1 231,31		147,77		20 807	97 478	26 023		9 210	56 040
	Разом по кошторису		1 241,21		148,95		20 974	98 426	26 269		9 284	56 527
Кошти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (20 974,00 + 98 426,00) * 0,000000											-	
Кошти на сплату єдиного внеску, нарахованого на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (20 974,00 + 98 426,00) * 0,000000 * 0,220000											-	
Всього загальноновиробничі витрати по кошторису											56 527	

Склад

інженер з ПКР

Букота М.О.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевіряв

інженер з ПКР

Батухіна Н.П.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: в'їзд Пушкінський, 8, місто Харків
(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Департамент житлово-комунального господарства ХМР

ПІДРЯДНИК: КП "Харківське ремонтно-будівельне підприємство"

РОЗРАХУНОК № 5

Кошторисний прибуток (П)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальноновиробничих витратах	люд.год.	1 390,16
Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у тому числі будівельні роботи	люд.год.	1 390,16
		-
	люд.год.	1 390,16

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Кошторисний прибуток грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок кошторисного прибутку від прямих і загальноновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування, вартість яких визначається за збірниками РЕКНрв №№ 4,6,7,10,11,16,19,21)				
02-01-01	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: в'їзд Пушкінський, 8, місто Харків	1 390,16	7,65	10 635
	Разом за видом будівництва	1 390,16		10 635
	Всього кошторисного прибутку від прямих і загальноновиробничих витрат	1 390,16		10 635
Розрахунок кошторисного прибутку від додаткових витрат				
	Всього кошторисного прибутку від додаткових витрат	-		-
	Всього кошторисного прибутку	-		10 635

Склав інженер з ПКР

Букота М.О.

Перевірив інженер з ПКР

Батухіна Н.П.

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: в'їзд Пушкінський, 8, місто Харків
(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Департамент житлово-комунального господарства ХМР

ПІДРЯДНИК: КП "Харківське ремонтно-будівельне підприємство"

РОЗРАХУНОК № 6

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальновиборничих витратах люд.год. 1 390,16

Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість люд.год. 1 390,16

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Адміністративні витрати грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок адміністративних витрат від прямих і загальновиборничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування				
02-01-01	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: в'їзд Пушкінський, 8, місто Харків	1 390,16	3,89	5 408
	Разом за видом будівництва	1 390,16		5 408
	Всього адміністративних витрат від прямих і загальновиборничих витрат	1 390,16		5 408
Розрахунок адміністративних витрат від додаткових витрат				
	Всього адміністративних витрат від додаткових витрат	-		-
	Всього адміністративних витрат	-		5 408

Склав інженер з ПКР

Букота М.О.

Перевірив інженер з ПКР

Батухіна Н.П.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Департамент житлово-комунального господарства Харківської міської ради

(назва організації, що затверджує)



Зачальник Управління комунального господарства та благоустрою Департаменту житлово-комунального господарства ХМР

С.Ф.Саріоглу

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

03. 04 20 23 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: в'їзд
на Пушкінський, 8, місто Харків
(найменування об'єкта)

Умови виконання робіт: к= 1,2 - роботи виконуються у будівлі, що експлуатується

Об'єми робіт

№ п.п.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: в'їзд Пушкінський, 8, місто Харків			
	Вхід в підвал			
1	Мурування окремих ділянок простих зовнішніх стін із цегли (закладення віконного прорізу-2шт) Обсяг = $((0.91*0.125*2) / 100)*100$	м3 кладки	0,2275	
2	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (металеве дверне полотно)	т	0,062	
3	Фарбування нових металевих поверхонь [крім покрівель] білим з додаванням колера за 2 рази (металеві полотно з обох боків)	м2 поверхні фарбування	1,125	
4	Готування цементного розчину вручну М50	м3 розчину	0,0546	
	Ремонт металеві покрівлі			
5	Розбирання покриттів покрівлі з хвилястих азбестоцементних листів	м2 покрівлі	394,42	
6	Улаштування покриття з рулонних матеріалів насухо без промазування кромки (гідробар'єр)	м2	394,42	Демонтаж
7	Розбирання покриттів покрівлі з листової сталі	м2 покрівлі	394,42	
8	Розбирання поясів, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі Обсяг = $((48.7+100.8+12.1+61) / 100)*100$	м	222,6	
9	Улаштування лат [решетування] з прозорами із дошок і брусків під покрівлю з листової сталі	м2	378,59	
10	Улаштування лат [решетування] суцільних із дошок	м2	73	
11	Улаштування гідроізоляції	м2	456	

12	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2 покриття	395	
13	Улаштування з листової сталі конька	м	48,7	
14	Улаштування з листової сталі примикань	м	100,8	
15	Улаштування з листової сталі розжолобків	м	12,1	
16	Улаштування з листової сталі настильних жолобів	м	61	
17	Улаштування з листової сталі карнизних звисів	м	61	
18	Улаштування з листової сталі примикань до дерев'яних стін	м	30	
19	Улаштування з листової сталі снігозатримувачів	м	61	
20	Ремонт цегляної кладки стін окремими місцями	м3 кладки	0,8	
21	Суцільне вирівнювання поверхонь стін [одношарове штукатурення], товщина шару 5 мм	м2 поверхні штукатурення	140	
22	Полівінілацетатне фарбування нових фасадів з рихтувань по підготовленій поверхні	м2 фасаду	140	
23	Фарбування нових металевих поверхонь [крім покрівель] білилом з додаванням колера за 2 рази	м2 поверхні фарбування	4,76	
24	Розбирання слухових вікон напівкруглих та трикутних	шт	2	
25	Улаштування слухових вікон	шт	2	
26	Розбирання водостічних труб з листової сталі з використанням автогідропідіймача	м труби	29,5	
27	Навішування водостічних труб, колін, воронки з готових елементів з використанням автогідропідіймача	м труби	29,5	
28	Готування цементного розчину вручну М50	м3 розчину	0,202	
29	Навантаження сміття вручну	т сміття	9,4	
30	Перевезення будівельного сміття до 30 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	9,4	

Склав

Інженер

(посада, підпис (ініціали, прізвище))

Лашук О.В.

Перевірів

Директор

(посада, підпис (ініціали, прізвище))

Олексій Христоненко



Додаток № 2

до Договору № МПР-11/23 від 19.06.2023 р.

Графік надання послуг

№	Назва предмета закупівлі	Початок надання послуг	Завершення надання послуг
I.	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: в с/д Пушкінський, 8, місто Харків (ДК 021:2015 - 452600000-7) Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи)	<u>19.06.2023</u>	31.07.2023

«ЗАМОВНИК»

Заступник начальника Управління житлового господарства
Департаменту житлово-комунального господарства
Харківської міської ради



Віталій СТЕЦЮК

«ВИКОНАВЕЦЬ»

Заступник директора Комунального підприємства
«Харківське ремонтно-будівельне підприємство»



Ігор МАЛЮГОВ