

Управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації в особі начальника Суценнікова Олексія Вячеславовича, що діє на підставі положення та іменується в подальшому «Замовник», з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНЕРГО ПЛЕНЕТ» в особі директора Федорончука Юрія Йосиповича, що діє на підставі Статуту та іменується в подальшому «Підрядник», з другої сторони, надалі іменовані Сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Підрядник зобов'язується у 2024 році надати послуги, зазначені у кошторисній документації, а Замовник - прийняти і оплатити такі послуги. Невід'ємною частиною даного Договору є календарний план надання послуг (виконання робіт), в якому визначаються дати початку та закінчення всіх видів (етапів, комплексів) робіт, передбачених договором про закупівлю.

1.2. Найменування послуг: **Поточний ремонт інженерних мереж (електричних мереж) в будівлі та укріпті закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 601 за адресою: вул. Верховинна, 17 у Святошинському районі міста Києва (код ДК 021:2015 (CPV) 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи).**

1.3. Обсяги закупівлі робіт можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

1.4. Обсяг та конкретні види «Робіт» визначаються в кошторисі, що затверджується «Замовником» після проведення в установленому порядку і отримання висновку експертизи кошторисної документації, в разі її проходження.

1.5. Замовник делегує Підряднику права Замовника в частині замовлення та оплати експертизи кошторисної документації.

1.6. На всі види робіт підрядом встановлено гарантійний термін 3 роки.

2. Якість робіт

2.1. Підрядник повинен виконати передбачені цим Договором роботи, якість яких відповідає державним стандартам, будівельним нормам (ДСТУ), іншим нормативно-правовим актам, технічним умовам, позитивному висновку експертизи та вимогам Замовника.

3. Ціна договору

3.1. Ціна цього Договору на момент підписання визначається кошторисною документацією та становить: 170 979 грн. 54 коп. (сто сімдесят тисяч дев'яtsel сімдесят дев'ять грн. 54 коп.) без ПДВ.

3.2. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін, шляхом укладення відповідної додаткової угоди.

3.3. Якщо фактична вартість закінчених робіт, перевищує ціну, яка визначена пунктом 3.1 цього Договору, всі пов'язані з цим витрати несе Підрядник.

3.4. За наявності обставин, що зумовлюють необхідність уточнення договірної ціни, Підрядник подає відповідні обґрунтування та розрахунки Замовнику який не пізніше 5-ти днів з дня одержання зобов'язаний розглянути їх та при необхідності, запросити від Підрядника додаткову інформацію, ухвалити або відхилити пропозицію і повідомити про це Підрядника. Виконання Підрядником додаткових обсягів чи видів робіт без їх попереднього узгодження у встановленому порядку із Замовником не допускаються і відповідно оплаті не підлягають.

4. Порядок здійснення оплати

4.1 Розрахунки за виконані роботи будуть здійснюватися поетапно на підставі підписаних актів виконаних робіт (форма КБ-2В, КБ-3) відповідно до вимог нормативних документів у сфері ціноутворення у будівництві, проміжними платежами із урахуванням обсягів фактично виконаних робіт та фактичних витрат Підрядника.

4.2. Розрахунки за виконані роботи проводяться з Підрядником в національній валюті України. Розрахунки за виконані роботи будуть здійснюватися поетапно на підставі підписаних актів

виконаних робіт (форма КБ-2В, КБ-3) відповідно до вимог нормативних документів у сфері ціноутворення у будівництві, проміжними платежами із урахуванням обсягів фактично виконаних робіт та фактичних витрат Підрядника. Протягом 90 днів з дня підписання Сторонами Актів виконаних робіт з можливістю відстрочки платежу за формулою «після завершення воєнного стану в Україні + 6 місяців».

4.3. Розрахунки за виконані роботи здійснюються на підставі п. 1 ст. 49 Бюджетного кодексу України за фактом виконання після підписання актів виконаних робіт. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунки за виконані роботи здійснюються протягом 10 банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного фінансування закупівлі на свій реєстраційний рахунок. Бюджетні зобов'язання за Договором виникають у разі наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань.

4.4. Замовник здійснює оплату за виконані Підрядником роботи звітного місяця по мірі надходження бюджетних коштів після підписання актів виконаних робіт (ф. КБ-2В та ф.КБ-3).

4.5. Кінцеві розрахунки здійснюються після виконання і приймання всіх передбачених Договором робіт.

5. Виконання робіт

5.1. Термін надання послуг (виконання робіт): з моменту підписання договору - **30.06.2024 р.**

5.2. Місце надання послуг: **заклад дошкільної освіти (ясла-садок) № 601 за адресою: вул. Верховинна, 17 у Святошинському районі міста Києва.**

5.3. Строки виконання робіт можуть бути змінені (з оформленням додаткової угоди) у разі:

- виникнення обставин непереборної сили;
- в залежності від обсягів реального фінансування;
- потреби в усуненні недоліків робіт, що виникли внаслідок невідповідності встановленим вимогам кошторисної документації;
- виникнення інших обставин, що можуть вплинути на строки виконання робіт.

6. Організація виконання робіт та контроль за якістю робіт і матеріальних ресурсів

6.1. Підрядник забезпечує охорону (огороження, освітлення тощо) будівельного майданчика, можливість доступу до нього Замовника, субпідрядників, залучених до виконання робіт згідно з умовами Договору та контролюючих органів до прийняття закінчених робіт (об'єкта) Замовником.

6.2. Підрядник забезпечує виконання робіт відповідно до Календарного плану виконання робіт, що є додатком до Договору, та є його невід'ємною частиною.

6.3. Підрядник зобов'язаний у визначеному Договором порядку інформувати Замовника про:

- хід виконання робіт, у тому числі про відхилення від графіку їх виконання (причини, заходи щодо усунення відхилення тощо);
- забезпечення виконання робіт матеріальними ресурсами;
- залучення до виконання робіт робочої сили та субпідрядників;
- результати здійснення контролю за якістю виконуваних робіт, матеріальних ресурсів.

6.4. Підрядник повинен зберігати на будівельному майданчику один комплект кошторисної документації разом із змінами до неї, а другий комплект знаходиться у Замовника.

6.5. Підрядник у порядку, визначеному законодавством України та Договором, забезпечує оформлення журналу виконання робіт, виконавчої документації, складання актів прихованих робіт.

6.6. Підрядник зобов'язаний звільнити будівельний майданчик після завершення робіт (очистити від сміття, непотрібних матеріальних ресурсів, тимчасових споруд, приміщень тощо) та відновити благоустрій території будівництва. Якщо Підрядник не виконає зазначені зобов'язання, Замовник після попередження Підрядника може звільнити будівельний майданчик своїми силами або із залученням третіх осіб. Витрати Замовника, пов'язані за виконання зазначених робіт, компенсуються Підрядником.

6.7. Роботи і матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні відповідати державним стандартам, будівельним нормам, іншим нормативним документам, кошторисній документації та Договору.

6.8. З метою забезпечення контролю за відповідністю робіт, матеріальних ресурсів установленим вимогам Замовник здійснює контроль за виконанням робіт.

6.9. Здійснення **технічного нагляду** контролю за виконанням робіт Замовник доручає спеціалізованій організації або спеціалісту з визначенням їх повноважень у Договорі.

6.10. **Технічний нагляд і контроль** за виконання робіт забезпечується шляхом:

- проведення експертизи відповідності робіт і матеріальних ресурсів установленим вимогам, у тому числі із залучення незалежних експертів;
- участі в експертизах (перевірках, випробуваннях) відповідності робіт і матеріальних ресурсів установленим вимогам;
- проведення перевірок наявності у Підрядника документів (дозволів, ліцензій, сертифікатів, паспортів тощо), необхідних для виконання робіт;
- перевірки ведення документації про виконання Договору та виконання Підрядником вказівок і приписів уповноважених державних органів і стосовно якості виконаних робіт, відповідності затвердженій кошторисній документації, а також матеріальних ресурсів.

6.11. Для здійснення **технічного нагляду та контролю** за виконанням робіт Підрядник зобов'язаний на вимогу Замовника надавати йому необхідну інформацію та документи.

6.12. У разі виявлення невідповідності виконаних робіт встановленим вимогам Замовник приймає рішення про усунення Підрядником допущених недоліків за рахунок та силами Підрядника або про зупинення виконання робіт.

6.13. У разі виявлення невідповідності матеріальних ресурсів встановленим вимогам Підрядник за свій рахунок та своїми силами зобов'язаний негайно провести заміну цих ресурсів.

6.14. Роботи, виконані з використанням матеріальних ресурсів, які не відповідають установленим вимогам, Замовником не оплачуються.

6.15. Роботи виконуються з будівельних матеріалів Підрядника. Вартість будівельних матеріалів та розрахунок розцінок в актах виконаних робіт не повинні перевищувати вартості будівельних матеріалів та розцінок визначених в експертному звіті державної будівельної експертизи.

6.16. При наявності суттєвих недоліків на одному з етапів робіт, які ведуть до неможливості виконання робіт, визначених Договором згідно з вимогами діючого законодавства, будівельних норм, стандартів, інших нормативно-правових актів в галузі будівництва, кошторисної, технічної та іншої документації, Замовник має право відмовитись від Договору в односторонньому порядку без оплати виконаних Підрядником робіт.

6.17. Відповідальність за дотримання техніки безпеки та за безпеку праці при виконанні робіт, санітарних та пожежних вимог визначених законодавством та Договором несе Підрядник.

7. Гарантійні строки якості закінчених робіт та порядок усунення виявлених недоліків (дефектів)

7.1. Відносини Сторін, пов'язані із забезпеченням гарантійних строків якості робіт (експлуатації об'єкта) та усуненням виявлених недоліків (дефектів), регулюються положеннями Загальних умов.

7.2. Підрядник гарантує досягнення об'єктом показників, визначених у кошторисній документації, якість закінчених робіт, визначених у кошторисній документації та можливість експлуатації об'єкта відповідно до Договору протягом трьох років після прийняття об'єкта Замовником.

7.3. Підрядник гарантує відповідність якості використовуваних ним будівельних матеріалів, конструкцій, механізмів та знарядь державним стандартам, а також наявність необхідних сертифікатів, технічних паспортів або інших документів, що засвідчують їх якість.

7.4. Гарантійні строки якості закінчених робіт та експлуатації змонтованих конструкцій визначаються сертифікатами обладнання та діючими нормативними документами від дня їх прийняття Замовником, пусконаладжувальних робіт та випробування при умові виконання балансоутримувачем належних вимог по експлуатації об'єкта.

7.5. Початком гарантійних строків вважається день підписання акту про приймання-передачі закінчених робіт (Об'єкта).

7.6. У разі виявлення протягом гарантійних строків у закінчених роботах недоліків (дефектів) Замовник протягом двох днів після їх виявлення повідомляє про це Підрядника і запрошує його для складання акта про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів).

7.7. Якщо Підрядник не з'явиться без поважних причин у запрошений строк, Замовник має право залучити до складання акта незалежних експертів, повідомивши про це Підрядника.

7.8. Акт, складений за участю незалежних експертів надсилається Підряднику для виконання протягом двох днів після складання.

7.9. Підрядник зобов'язаний за свій рахунок усунути залежні від нього недоліки (дефекти) в строки та в порядку, визначені в акті про їх усунення.

7.10. Якщо Підрядник не забезпечить виконання цієї вимоги чи буде порушувати строки її виконання, Замовник має право прийняти рішення, попередньо повідомивши про нього Підрядника, про усунення недоліків (дефектів) власними силами або із залученням третіх осіб із відшкодуванням витрат у розмірі 100% та одержаних збитків за рахунок Підрядника.

7.11. Підрядник не несе відповідальності за вади об'єкта, що сталися внаслідок прорахунків кошторису, природного зносу об'єкта чи його частин, неправильної експлуатації об'єкта, а також неналежного його ремонту, здійсненого без участі Підрядника, інших незалежних від нього обставин, а також за вади, відомі на момент початку виконання робіт.

8. Матеріально-технічне забезпечення

8.1. Постачання, складування та зберігання матеріалів, конструкцій, виробів здійснюється силами Підрядника.

9. Залучення субпідрядних організацій

9.1. Підрядник має право залучати для виконання робіт субпідрядні організації і забезпечує координацію їх діяльності. Підрядник залучає до надання послуг Субпідрядників. Укладання субпідрядних договорів не створює будь-яких правових відносин між Замовником і Субпідрядниками. Субпідрядники, що залучаються до виконання робіт, повинні відповідати таким вимогам:

- наявність ліцензії (дозволу) на виконання робіт у разі необхідності;
- наявність ресурсів (матеріальних, технічних, фінансових), які забезпечують якісне та своєчасне виконання договорів;
- наявність досвіду виконання аналогічних договорів.

9.2. Підрядник несе відповідальність перед субпідрядниками за невиконання або неналежне виконання Замовником своїх зобов'язань за договором, а перед Замовником - за невиконання зобов'язань субпідрядниками. Підрядник координує виконання робіт субпідрядниками, створює умови та здійснює контроль за виконанням ними договірних зобов'язань.

10. Права та обов'язки сторін

10.1. Замовник зобов'язаний:

10.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за виконані роботи;

10.1.2. Приймати виконані роботи згідно з актом виконаних робіт.

10.2. Замовник має право:

10.2.1. Відмовитися від прийняття закінчених робіт (капітального ремонту) у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх (його) використання відповідно до мети, зазначеної в Договорі, і не можуть бути усунені Підрядником, Замовником або третьою стороною.

10.2.2. Контролювати виконання робіт у строки, встановлені цим Договором;

10.2.3. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Підрядником порушень, або виправити їх своїми силами, якщо інше не передбачено цим Договором. У такому разі збитки, завдані Замовнику, відшкодовуються Підрядником.

10.2.4. Ініціювати внесення змін у Договір, вимагати розірвання Договору та вимагати відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підрядником умов цього Договору.

10.3. Підрядник зобов'язаний:

10.3.1. Забезпечити виконання робіт у строки, встановлені цим Договором та календарним планом.

10.3.2. Забезпечити виконання робіт, якість яких відповідає умовам, установленим розділом II цього Договору.

10.3.3. Підрядник зобов'язується здійснити оплату за спожиту електроенергію та воду в процесі

виконання будівельно-монтажних робіт відповідно до показань лічильників та згідно з чинними тарифами на підставі відповідних актів.

10.4. Підрядник має право:

10.4.1. На дострокове виконання робіт за письмовим погодженням Замовника.

10.4.2. У разі невиконання зобов'язань Замовником Підрядник має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк 30 календарних днів.

10.5. Підрядник гарантує якість виконаних робіт та можливість експлуатації будівель протягом гарантійного строку.

11. Ризики випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва та їх страхування

11.1. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єктів, що ремонтуються несе Підрядник.

11.2. У разі випадкового пошкодження об'єктів до передачі його Замовнику Підрядник зобов'язаний протягом 5 (п'яти) календарних днів повідомити про це Замовника та негайно власними силами усунути пошкодження. З цією метою Підрядник подає Замовнику, для погодження план заходів щодо усунення наслідків випадкового пошкодження об'єкта. За погодженням із Замовником Підрядник може залучати до усунення пошкодження об'єкта третіх осіб.

11.3. Страхування ризику знищення або пошкодження об'єкта не передбачається умовами даного Договору.

12. Відповідальність сторін

12.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність у порядку, передбаченому чинним законодавством України та цим Договором.

12.2. У разі невиконання робіт або виконання не в повному обсязі, Підрядник сплачує неустойку у розмірі подвійної облікової ставки з НБУ від ціни договору за кожний день затримки.

12.3. Підрядник несе відповідальність за якість і строки виконання робіт.

12.4. При несвоєчасному усуненню недоробок і дефектів, виявлених при прийманні об'єкта в експлуатацію та в гарантійний строк, Підрядник сплачує Замовнику пеню в розмірі 0,2 % від вартості неякісно виконаних робіт (визначеної дефектним актом) за кожний день прострочення, а за прострочення понад тридцять днів додатково стягується штраф у розмірі 7 % вказаної вартості.

12.5. Підрядник несе відповідальність перед Замовником, контролюючими органами та третіми особами під час виконання робіт та протягом гарантійного строку експлуатації об'єкта.

12.6. Підрядник зобов'язаний безумовно повернути кошти в сумі виявленого контролюючими органами завищення обсягів та вартості виконаних робіт на об'єкті по результатах проведення відповідних комплексних контрольних обмірів.

12.7. Підрядник несе відповідальність за зміст (застосовані розцінки вартості виконаних робіт, матеріальні ресурси та ціни на них) та проходження експертизи кошторисної документації.

12.8. Роботи виконуються з будівельних матеріалів Підрядника. Вартість будівельних матеріалів та розрахунок розцінок в актах виконаних робіт не повинні перевищувати вартості будівельних матеріалів та розцінок визначених в експертному звіті будівельної експертизи, що видана експертною організацією, яка включена до Переліку експертних організацій, які відповідають критеріям, установленим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 204 від 15.08.2017 року..

12.9. Підрядник несе відповідальність за збереження придбаних будівельних матеріалів, обладнання тощо, а також за шкоду заподіяну об'єкту на якому виконувались ремонтні роботи протягом дії Договору та за збереження виконаних робіт до їх передачі Замовнику по акту.

12.10. Підрядник під час виконання робіт та після їх закінчення несе відповідальність за прибирання об'єкта від сміття, що утворилося в процесі виконання робіт, а також від техніки, механізмів, матеріалів, тощо.

12.11. Сторони зобов'язані вживати необхідних заходів для недопущення випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва, а якщо таке пошкодження відбулося, приймати відповідні рішення та узгоджувати свої дії щодо усунення негативних наслідків.

12.12. Ризик випадкового знищення або випадкового пошкодження об'єкта будівництва до його прийняття Замовником несе Підрядник, крім випадків, коли це сталося внаслідок обставин, що залежали від Замовника.

12.13. Штрафні санкції підлягають стягненню у повному обсязі незалежно від відшкодування

збитків. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторону, яка їх сплатила, від виконання зобов'язань за цим Договором.

12.14. Замовник не несе відповідальність за несвоєчасну оплату виконаних робіт у випадку, якщо це сталося внаслідок затримки бюджетного фінансування.

12.15. Підрядник погоджується на безумовне повернення коштів, у сумі виявленого, за результатами перевірок контролюючими органами, завищення обсягів та вартості виконаних робіт.

12.16. Умови договору про закупівлю не повинні відрізнятися від змісту пропозиції торгів або цінової пропозиції (у тому числі ціни за одиницю продукції) переможця процедури закупівлі та не повинні змінюватися після підписання договору про закупівлю до повного виконання зобов'язань сторонами, крім випадків передбачених чинним Законодавством.

12.17. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за порушення його умов.

13. Форс-мажор

13.1 Жодна з сторін не несе відповідальність за повне або часткове невиконання будь яких умов в разі настання форс-мажорних обставин. Під форс – мажорними обставинами (обставини непереборної сили) розуміються обставини, визначені у пункті 2 статті 14-1 Закону України «Про Торгово-промислові палати в Україні» від 02.12.1997 року №671/97-ВР (із наступними змінами та доповненнями). Виникнення та припинення форс-мажорних обставин підтверджується двостороннім протоколом, підписаним Сторонами і сертифікатом, виданим Торгово-промисловою палатою України чи регіональною торгово-промисловою палатою. Сторона, для якої настали форс-мажорні обставини, повинна у трьох денний термін від початку таких обставин сповістити іншу Сторону про початок вказаних обставин з наданням письмового підтвердження (сертифікату), виданого торгово-промисловою палатою. При наявності документально підтверджених форс-мажорних обставин, виконання зобов'язання за договором може бути припинене до моменту закінчення таких обставин. При цьому сторони роблять остаточні розрахунки за договором по факту виконаних зобов'язань на день його дострокового припинення.

13.2. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Підрядник повертає Замовнику кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

14. Вирішення спорів

14.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

14.2. Спори між Сторонами, по яким не було досягнуто згоди, вирішуються господарським судом в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

15. Конфіденційність

15.1 Сторони погодилися, що текст Договору, будь-які матеріали, інформація та відомості, які стосуються Договору, не є конфіденційними та можуть передаватися третім особам без попередньої згоди іншої Сторони Договору відповідно до Закону України «Про доступ до публічної інформації» та у випадках передбачених чинним законодавством України.

16. Істотні умови договору

Істотними умовами договору про закупівлю є предмет (найменування, кількість, якість), ціна та строк дії договору. Інші умови договору про закупівлю істотними не є та можуть змінюватися відповідно до норм Господарського та Цивільного кодексів. Умови договору про закупівлю не повинні відрізнятися від змісту тендерної пропозиції переможця процедури закупівлі, крім випадків: визначення грошового еквівалента зобов'язання в іноземній валюті; перерахунку ціни в бік зменшення ціни тендерної пропозиції переможця без зменшення обсягів закупівлі. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

- зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
- погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за

одиночку товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;

- покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

- продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

- погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

- зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

- зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

- зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону.

- зменшення обсягів закупівлі та/або ціни згідно з договорами про закупівлю робіт з будівництва об'єктів нерухомого майна відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 квітня 2023 р. № 382 "Про реалізацію експериментального проекту щодо відновлення населених пунктів, які постраждали внаслідок збройної агресії Російської Федерації" (Офіційний вісник України, 2023 р., № 46, ст. 2466), якщо розроблення проектної документації покладено на підрядника, після проведення експертизи та затвердження проектної документації в установленому законодавством порядку.

17. Порядок зміни умов договору

17.1 Зміни до договору про закупівлю можуть вноситись у випадках, зазначених у цьому Договорі та оформляються у письмовій формі шляхом укладення додаткового договору (угоди).

17.2. Пропозицію щодо внесення змін до договору може зробити кожна із Сторін Договору.

17.3. Пропозиція щодо внесення змін до договору має містити обґрунтування необхідності внесення таких змін договору і виражати намір особи, яка її зробила, вважати себе зобов'язаною у разі її прийняття. Обмін інформацією щодо внесення змін до договору здійснюється у письмовій формі шляхом взаємного листування.

17.4. Зміна договору допускається лише за згодою сторін, якщо інше не встановлено договором або законом. В той же час, договір може бути змінено або розірвано за рішенням суду на вимогу однієї із сторін у разі істотного порушення договору другою стороною та в інших випадках, встановлених договором або законом.

17.5. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами.

17.6. Сторона несе повну відповідальність за правильність вказаних нею у цьому Договорі реквізитів та зобов'язується своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

17.7. У випадках, не передбачених дійсним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

18. Строк дії договору

18.1. Цей Договір набирає чинності з дня його підписання і діє до 31.12.2024 р.

18.2. Дія Договору припиняється:

- повним виконанням сторонами своїх зобов'язань за цим договором;
- за згодою сторін;
- з інших підстав, передбачених чинним законодавством України.

19. ІНШІ УМОВИ

19.1. З питань, що не передбачені даним Договором, сторони керуються діючим законодавством України.

19.2. Усі додатки, додаткові угоди та зміни до Договору набувають чинності з моменту їх підписання уповноваженими представниками Сторін та діють протягом строку дії даного Договору.

19.3. Дія Договору може бути припинена: за згодою Сторін, повним виконанням Сторонами своїх зобов'язань за даним Договором, з інших підстав передбачених чинним законодавством України. Розірвання Договору за ініціативою однієї із Сторін можливе при попередженні у письмовій формі іншої Сторони не менше ніж за 10 днів.

19.4. Договір припиняється в односторонньому порядку за ініціативою Замовника у випадках, що передбачені умовами Договору. Підрядник бере на себе ризик неодержання повідомлення Замовника про розірвання, припинення Договору, якщо повідомлення відправлено Підряднику Замовником рекомендованим листом через засоби поштового зв'язку України за фактичною адресою, зазначеною у Договорі.

19.5. На момент укладення даного Договору, Замовник є неприбутковою організацією, а Підрядник має статус платника податку на прибуток на загальних підставах.

19.6. Підрядник підтверджує, що він має усі необхідні дозволи (ліцензії), для належного виконання своїх зобов'язань за Договором.

19.7. Усі виправлення за текстом даного Договору мають юридичну силу лише при взаємному їх посвідченні представниками сторін у кожному окремому випадку. Всі зміни, та додаткові угоди оформляються, за тією ж самою формою, що і основний Договір.

19.8. Жодна із Сторін не має права передавати права та обов'язки за даним Договором третій особі без отримання письмової згоди іншої Сторони.

19.9. Даний Договір складено українською мовою у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу і зберігаються у кожної із сторін.

20. Додатки до Договору

20.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

- календарний план виконання робіт
- кошторисна документація.
- дефектний акт.

21. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

ЗАМОВНИК

Управління освіти Святошинської
районної в місті Києві державної
адміністрації

03148, м. Київ, вул. Якуба Коласа, 6-А
тел. 044-403-30-03

р/р № _____

в ГУДКСУ м. Києва

Код банку – 820172

Код за ЄДРПОУ – 37498536

Начальник

М.П.

О. В. Сукенніков

ПІДРЯДНИК

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ЕНЕРГО ПЛЕНЕТ»

03134, м. Київ вул. Симиренка, 13/1, кв.60 Тел.:
+38(050)-558-39-08

р/р UA 53 380838 0000026003700778772

В АТ «ПРАВЕКС БАНК» м. Києва

Код ЄДРПОУ – 45134932

Директор

М.П.

Ю.Й. Федорончук

Додаток 1
до договору № 502
від "16" листопада 2024 р.

Календарний графік виконання робіт

**Поточний ремонт інженерних мереж (електричних мереж) в будівлі та укрітті
закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 601
за адресою: вул. Верховинна, 17 у Святошинському районі міста Києва
(код ДК 021:2015 (CPV) 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи).**

№ п/п	Адреса	Перелік робіт	Термін виконання робіт	
			Початок	Закінчення
1	вул. Верховинна, 17 у Святошинському районі міста Києва	Поточний ремонт інженерних мереж (електричних мереж) в будівлі та укрітті закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 601	З моменту підписання договору	30.06.2024

ЗАМОВНИК

Управління освіти Святошинської
районної в місті Києві державної
адміністрації
Код за ЄДРПОУ – 37498536

Начальник



О. В. Сукенніков

ПІДРЯДНИК

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ЕНЕРГО ПЛЕНЕТ»
Код за ЄДРПОУ – 45134932

Директор



Ю.Й.Федорончук

Управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації
(назва організації, що затверджує)



Затверджено (схвалено) **Сукенніков О.В.**
Зведений кошторисний розрахунок в сумі 173,40597 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.
(посилання на документ про затвердження)

"16" квітня 2024 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Поточний ремонт інженерних мереж (електричних мереж) в будівлі та укритті закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 601 за адресою: вул. Верховинна, 17 у Святошинському районі міста Києва (код ДК 021:2015 (СРУ) 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи)

Складений за поточними цінами станом на 2 квітня 2024 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення вул. Верховинна, 17 у Святошинському районі міста Києва и	153,67379	-	-	153,67379
			153,67379	-	-	153,67379
			153,67379	-	-	153,67379
			153,67379	-	-	153,67379
			153,67379	-	-	153,67379
2	Настанова [4.32]	Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	2,30511	2,30511

1	2	3	4	5	6	7
		Разом по главі 10:				
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд			2,30511	2,30511
3	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	4,50000	4,50000
		Разом по главі 12:				
	Настанова [4.38]	Разом по главах 1-12:	153,67379	-	4,50000	4,50000
	Настанова [4.39]	Кошторисний прибуток (П)	2,68928	-	6,80511	160,47890
	Настанова [4.41]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	-	2,68928
		Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інформаційними процесами (І)	0,20000	-	1,36749	1,36749
		Разом		-	-	0,20000
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ)	156,56307	-	8,17260	164,73567
		у тому числі:	-	-	8,67030	8,67030
		- Єдиний податок за ставкою 5%		-		
	Розрахунок N П-137	Всього по зведеному кошторисному розрахунку	156,56307	-	8,67030	8,67030
					16,84290	173,40597

Керівник проектної організації
Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)
Керівник відділу



Федорончук Ю.Й.

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01
на Поточний ремонт інженерних мереж (електричних мереж) в будівлі та укріпті закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 601 за адресою:
вул. Верховинна, 17 у Святошинському районі міста Києва

Основа: креслення (спецификации) №	Кошторисна вартість	153,67379 тис. грн.
	Кошторисна трудомісткість	0,35154 тис.люд. год.
	Кошторисна заробітна плата	38,05495 тис. грн.
	Середній розряд робіт	3,6 розряд

Складений за поточними цінами станом на "2 квітня" 2024 р.

№ п.п.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.				Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд. год.	
					Всього	експлуа- тації машин	Всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин	не зайнятих обслуговуванням машин			
						в тому числі заробітної плати					в тому числі заробітної плати	на одини- цю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
УКРИТТЯ													
1	КР17-14-1	МОНТАЖНІ РОБОТИ	шт	2	<u>376,82</u> 376,82	-	753,64	753,64	-	<u>3,5640</u>	7,13		
2	С1-ПД-6-27	Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні											
3	КР17-12-7	Корпус щита металевого на 12 модулів, накладний (в комплекті)	шт	2	<u>3494,38</u>	-	6988,76	-	-	-	-		
4	С1547-16-44-4-1	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	100шт	0,11	<u>26968,74</u> 26968,74	-	2966,56	2966,56	-	<u>261,0720</u>	28,72		
5	1504-1174-1	Вимикач автоматичний 1р 16А	шт	5	<u>237,87</u>	-	1189,35	-	-	-	-		
6	1504-1174-1	Вимикач автоматичний 1р 20А	шт	5	<u>237,80</u>	-	1189,00	-	-	-	-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6 & C1547-16-42	Вимикач автоматичний 1р 25 А	шт	1	248,69	-	-	248,69	-	-	-	-
7 КР17-12-8	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм понад 25 А до 100 А	100шт	0,01	37613,57 37613,57	-	-	376,14	376,14	-	359,9040	3,6
8 & C1547-16-44-2	Вимикач автоматичний 1р 32А	шт	1	294,08	-	-	294,08	-	-	-	-
9 & C1515-25-18	Шина "0"	шт	2	176,15	-	-	352,30	-	-	-	-
10 КМ8-72-1	Шина відгалужувальна - одна смуга в фазі, переріз до 250 мм ²	100 м	0,01	9758,02 9758,02	-	-	97,58	97,58	-	90,1600	0,9
11 & C1517-1-3-B2	Шина з'єднувальна РІН, 3ф, 63 А,	м	1	1745,22	-	-	1745,22	-	-	-	-
12 КБ21-31-3 К=1,15	Установлення розподільних коробок	100шт	0,08	5184,54 5184,54	-	-	414,76	414,76	-	50,7840	4,06
13 & C1512-2-1-Н	Коробка розподільна	шт	8	172,41	-	-	1379,28	-	-	-	-
14 КБ21-2-1 К=1,15	Прокладання гофрованих труб, по стінах і колонах із кріпленням накладними скобами, діаметр умовного проходу до 25 мм	100м	0,82	5670,97 5670,97	-	-	4650,20	4650,20	-	58,4154	47,9
15 & C1530-69-24	Труби гофровані ПВХ, діаметр 25 мм з захистом від УФ	м	82,82	57,49	-	-	4761,32	-	-	-	-
16 & C111-1785-9	Скоби двосторонні металеві	шт	164	19,54	-	-	3204,56	-	-	-	-
17 & C111-1785-5	Стяжки пластикові 200 мм	шт	150	1,24	-	-	186,00	-	-	-	-
18 КР17-8-4	Затягування першого проводу перерізом понад 16 мм ² до 35 мм ² в труби	100м	0,82	2472,09 2310,12	-	-	2027,11	1894,30	-	23,7960	19,51
19 КБ33-108-2 К=1,15	Підвішування проводів для ВЛ 0,38 кВ вручну	км	0,062	5565,31 5565,31	-	-	345,05	345,05	-	53,8752	3,34
20 & C1-11-380-1	Провід СІП5 4x2 16 мм	м	146,88	74,32	-	-	10916,12	-	-	-	-
21 С1545-469	Гак універсальний кбу 16	шт	6	189,30	-	-	1135,80	-	-	-	-
22 КМ8-82-1	Монтаж затискача наборного без кошу	100 шт	0,16	7965,73 7965,73	-	-	1274,52	1274,52	-	73,6000	11,78

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
23 & C111-1785-3	Затискач натяжний		шт	8	188,86	-	1510,88	-	-	-	-
24 & C111-1785-4	Анкерний затискач		шт	8	61,36	-	490,88	-	-	-	-
25 КБ21-31-3 К=1,15	Монтаж клеми ваго		100шт	0,12	5184,54	-	622,14	622,14	-	50,7840	6,09
26 & C1512-1-8	Клема ваго		шт	12	5184,54	-	636,72	-	-	-	-
27 & C1-1-9-56-11	Анкер 14x150		шт	24	53,06	-	2123,28	-	-	-	-
28 КБ21-12-2 К=1,15	Прокладання коробів пластикових		100м	0,4	88,47	-	1870,31	1870,31	-	45,2640	18,11
29 & C1545-89-24	Короб пластиковий 25x25 мм		пог.м	40,4	4675,77	-	3517,22	-	-	-	-
30 КБ21-13-1 К=1,15	Прокладання ізолюваних проводів перерізом до 6 мм ² у коробах		100м	0,87	87,06	-	794,64	794,64	-	8,6388	7,52
31 & C1-11-41-У-17	Кабель ВВГнг 3x1,5 мм		м	88,74	913,38	-	5053,74	-	-	-	-
32 КБ21-13-2 К=1,15	Прокладання ізолюваних проводів перерізом до 35 мм ² у коробах		100м	0,54	56,95	-	765,96	752,45	-	13,1790	7,12
33 & C1-11-41-У-16	Кабель ВВГнг 3x2,5 мм		м	55,08	1418,44	-	4973,17	-	-	-	-
34 КМ8-405-1	Провід, що прокладається по конструкціях, переріз до 16 мм ²		100 м	0,09	1393,42	-	577,79	577,79	-	60,7200	5,46
35 & C1-11-41-10	Провід ПВ 3 переріз 6 мм		м п	9,27	6419,93	-	1164,22	-	-	-	-
36 & C111-136-1-Ц	Дюбель монтажний 6x40 мм		шт	535	125,59	-	1578,25	-	-	-	-
37 & C111-1785-8	З'єднувальний ізолюючий затиск СИЗ-2		шт	85	2,95	-	330,65	-	-	-	-
38 КР17-11-1	Монтаж світильників НПП з лампою LED		100шт	0,08	19975,97	-	1598,08	1591,94	-	188,2080	15,06
39 & C1547-4-30	Світильник- НПП з лампочкою LED 18Вт		шт	8	19899,23	-	5308,56	-	-	-	-
40 КР17-11-1	Монтаж світильників, LED 600x600		100шт	0,03	663,57	-	599,28	596,98	-	188,2080	5,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
41 & C1547-38-2 варіант 1	Світильник LED 600x600	шт	3	1479,88	-	-	4439,64	-	-	-	-
42 КР17-12-1	Установлення вимикачів неутопленого типу при відкритій проводці	100шт	0,07	3057,55	-	-	214,03	214,03	-	31,8960	2,23
43 & C1-11-39-13 варіант 1	Вимикач 1 - клавішний накладний	шт	7	3057,55 174,47	-	-	1221,29	-	-	-	-
44 КР17-12-12	Установлення штепсельних розеток герметичних та напівгерметичних	100шт	0,03	6023,08	-	-	180,69	180,69	-	62,8320	1,88
45 & C1-11-38-10-2	Розетка герметична накладна подвійна с заземленням	шт	3	312,81	-	-	938,43	-	-	-	-
46 КР20-27-1	Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5 цеглини, діаметр отвору до 20 мм (товщина -1 цеглина, діаметр - 40 мм)	100шт	0,08	1020,33	-	-	81,63	81,63	-	10,6440	0,85
47 КР20-27-2	На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати	100шт	0,08	769,56	-	-	61,56	61,56	-	8,0280	0,64
48 КР20-27-3 к=2	На кожні 10 мм діаметру отворів понад 20 мм додавати	100шт	0,08	1242,35	-	-	99,39	99,39	-	12,9600	1,04
49 & C1-2-541-10 варіант 2	Комплект монтажний кріплення	шт	2	391,72	-	-	783,44	-	-	-	-
Розділ 1. КУХНЯ											
ДЕМОНТАЖНІ РОБОТИ											
50 КР17-12-7 к дем.=0,4	(Демонтаж) Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	100шт	0,11	10787,50	-	-	1186,63	1186,63	-	104,4288	11,49
51 КР17-12-8 к дем.=0,4	(Демонтаж) Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм понад 25 А до 100 А	100шт	0,05	6018,17	-	-	300,91	300,91	-	57,5846	2,88
52 КМ8-68-1 к дем.=0,3	(Демонтаж) Шина збірна - одна смуга в фазі, переріз до 250 мм2	100 м	0,02	2628,69	-	-	52,57	52,57	-	24,2880	0,49
53 КР17-3-1	Демонтаж кабелю	100м	0,46	1387,99	-	-	638,48	638,48	-	15,1560	6,97
МОНТАЖНІ РОБОТИ											
54 КР17-14-1	Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1	382,70	-	-	382,70	376,82	-	3,5640	3,56
55 & C1-ЛД-6-30 варіант 1	Корпус щита металевого на 18 модулів, врізний в комплекті	шт	1	2951,74	-	-	2951,74	-	-	-	-

8 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.5.1)			1337 ДЦ ЛК1 02-01-01								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
56	KP17-14-2	Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 3 кг до 6 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1	455,02 449,14	-	455,02	449,14	-	4,2480	4,25
57	& C1545-71-62 варіант 1	Щит корпус металевий на 24 модулі (врізний) в комплекті	шт	1	3621,30	-	3621,30	-	-	-	-
58	& C1515-25-18 варіант 1	Шина "0"	шт	2	176,15	-	352,30	-	-	-	-
59	KM8-72-1 варіант 1	Шина відгалужувальна - одна смуга в фазі, переріз до 250 мм2	100 м	0,015	9758,02 9758,02	-	146,37	146,37	-	90,1600	1,35
60	& C1517-1-3-B2 варіант 1	Шина з'єднувальна РІН, 3ф, 63 А,	м	1,5	1745,22	-	2617,83	-	-	-	-
61	KP17-12-12 варіант 1	Установлення штепсельних розеток на Din-рейку	100шт	0,02	6023,08 6023,08	-	120,46	120,46	-	62,8320	1,26
62	& C113-2108-12 варіант 1	Розетка на дінрейку РАР10-3-ОП+Z	шт	2	302,99	-	605,98	-	-	-	-
63	KP17-12-7 варіант 1	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	100шт	0,11	26968,74 26968,74	-	2966,56	2966,56	-	261,0720	28,72
64	& C1547-16-44-5 варіант 1	Вимикач автоматичний 3р 20 А	шт	3	877,52	-	2632,56	-	-	-	-
65	& 1504-1174-1 варіант 1	Вимикач автоматичний 1р 20А	шт	4	237,80	-	951,20	-	-	-	-
66	& C1547-16-41 варіант 1	Вимикач автоматичний 3р 25 А	шт	4	937,70	-	3750,80	-	-	-	-
67	KP17-12-8	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм понад 25 А до 100 А	100шт	0,05	37613,57 37613,57	-	1880,68	1880,68	-	359,9040	18
68	& C1547-16-44-X варіант 1	Вимикач автоматичний 32А 3р	шт	3	981,56	-	2944,68	-	-	-	-
69	& C1547-16-44-24 варіант 1	Вимикач автоматичний 3 ф 40А	шт	1	999,92	-	999,92	-	-	-	-
70	& C1547-16-44-13 варіант 1	Вимикач автоматичний С 63А 3р	шт	1	1823,06	-	1823,06	-	-	-	-
71	KB21-31-3 к=1,15	Монтаж клеми прохідної	100шт	0,08	5184,54 5184,54	-	414,76	414,76	-	50,7840	4,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
82 & C111-136-1-Ц варіант 1	Дюбель монтажний 6x40 мм	шт	68	2,95	-	-	200,60	-	-	-	-
83 КБ21-13-1 К=1,15	Прокладання ізоляованих проводів перерізом до 6 мм ² у коробах	100м	0,38	913,38	-	-	347,08	347,08	-	8,6388	3,28
84 & C1-11-41-У-17	Кабель ВВГнг 3x1,5 мм	м	38,76	56,95	-	-	2207,38	-	-	-	-
85 КБ21-31-3 К=1,15	Установлення розподільних коробок	100шт	0,03	5184,54	-	-	155,54	155,54	-	50,7840	1,52
86 & C1512-2-1-Н	Коробка розподільна	шт	3	172,41	-	-	517,23	-	-	-	-
87 КР17-12-1 варіант 1	Установлення вимикачів неутопленого типу при відкритій проводці	100шт	0,03	3057,55	-	-	91,73	91,73	-	31,8960	0,96
88 & C1-11-39-13	Вимикач 1 - клавішний накладний	шт	3	174,47	-	-	523,41	-	-	-	-
89 & C1-2-541-10 варіант 2	Комплект монтажний кріплення	шт	2	391,72	-	-	783,44	-	-	-	-
Разом прямі витрати по розділу 2							8388,14	2221,61	-	-	21,16
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.							8388,14				
Всього по розділу 2							9458,88				
Разом прямі витрати по кошторису							137626,23	32833,07	-	-	320,39
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн.							137626,23				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн. ----- Всього по кошторису					16047,56 31,15 5221,88 153673,79				
		Кошторисна трудоємність, люд.год. Кошторисна заробітна плата, грн.					153673,79 351,54 38054,95				

Перевірів

Федорончук Ю.Й.


[посада, підпис (підписати, прозвисьце)]

**Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку
вартості об'єкта будівництва**

№ п.п.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиноцю, грн.	у тому числі:			заготівель- но-склад- ські вит- рати, грн.
						відпускна ціна, грн.	транспортна складова, грн.	грн.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
I. <u>Витрати труда</u>									
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	2,53	95,86				
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,0					
3	27	Витрати труда робітників-монтажників	люд.год	317,86	102,54				
4		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-монтажниками	розряд	3,6					
5		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі:	люд.год	31,15	167,64				
5.1		загальноновиробничих витрат							
	Разом кошторисна трудомісткість		люд.год	351,54					
	Середній розряд робіт		розряд	3,6					
Будівельні машини, враховані в складі загальноновиробничих витрат									
6	КБМ200-68	Пістолет монтажний	маш. год	0,376464					
7	КБМ270-115	Дрилі електричні	маш. год	3,713304					
8	КБМ270-135	Перфоратори електричні	маш. год	4,86372					
9	КБМ270-163	Прес ручний	маш. год	0,98394					
III. Будівельні матеріали, вироби і комплекти									

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	+&C1-1-9-56-11	Анкер 14x150	шт	24	88,47	86,50	0,24	1,73
11	+&C1-2-541-10-варіант 2	Комплект монтажний кріплення	шт	7	391,72	384,00	0,04	7,68
12	+&C1-11-38-10-2	Розетка герметична, накладна, подвійна з заземленням	шт	3	312,81	306,20	0,48	6,13
13	+&C1-11-39-13-варіант 1	Вимикач 1 - клавішний накладний	шт	10	174,47	171,00	0,05	3,42
14	+&C1-11-41-У-16	Кабель ВВГнг 3х2,5 мм	м	55,08	90,29	88,04	0,48	1,77
15	+&C1-11-41-У-17	Кабель ВВГнг 3х1,5 мм	м	127,5	56,95	55,35	0,48	1,12
16	+&C1-11-41-10-варіант 1	Провід ПВ 3 переріз 6 мм	м п	21,63	125,59	122,65	0,48	2,46
17	+&C1-11-41-18	Провід ПВ3 переріз 4 мм	м	8,24	82,44	80,34	0,48	1,62
18	+&C1-11-380-1	Провід СІП5 4х2 16 мм	м	146,88	74,32	72,38	0,48	1,46
19	+&C1-ЛД-6-27-варіант 2	Корпус щита металевого на 12 модулів, накладний (в комплекті)	шт	2	3494,38	3420,00	5,86	68,52
20	+&C1-ЛД-6-30-варіант 1	Корпус щита металевого на 18 модулів, врізний в комплекті	шт	1	2951,74	2870,00	23,86	57,88
21	+&C111-136-1-ЛЦ	Дюбель монтажний 6x40 мм	шт	603	2,95	2,88	0,01	0,06
22	варіант 1 C111-822	Дріт сталевий низьковуглецевий різного призначення чорний, діаметр 1,6 мм	т	0,002132	30810,30	29930,80	275,38	604,12
23	+&C111-1785-3	Затискач натяжний	шт	8	188,86	180,00	5,16	3,70
24	варіант 1 +&C111-1785-4	Анкерний затискач	шт	8	61,36	55,00	5,16	1,20
25	варіант 1 +&C111-1785-5	Стяжки пластикові 200 мм	шт	150	1,24	1,20	0,02	0,02
26	варіант 1 +&C111-1785-8	З'єднувальний ізолюючий затиск СИЗ-2	шт	85	3,89	3,80	0,01	0,08
27	+&C111-1785-9	Скоби двосторонні металеві	шт	164	19,54	19,00	0,16	0,38
28	+&C113-2108-12-варіант 1	Розетка на діпрейку РАр10-3-ОП+Z	шт	2	302,99	297,00	0,05	5,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9
29	+&C157-261-25-8	Провод ПВЗ переріз 10 мм2	мп	9,27	196,54	192,64	0,05	3,85
30	+&C1512-1-6	Клема прохідна КП 35	шт	8	289,90	284,20	0,02	5,68
31	+&C1512-1-8 варіант 1	Клема ваго	шт	12	53,06	52,00	0,02	1,04
32	+&C1512-2-1-Н	Коробка розподільна	шт	11	172,41	169,00	0,03	3,38
33	варіант 1 +&C1515-25-18	Шина "0"	шт	4	176,15	172,00	0,70	3,45
34	варіант 1 +&C1517-1-3-B2	Шина з'єднувальна PIN, 3ф, 63 A,	м	2,5	1745,22	1709,00	2,00	34,22
35	варіант 1 +&C1530-69-24	Труби гофровані ПВХ, діаметр 25 мм з захистом від УФ	м	82,82	57,49	55,68	0,68	1,13
36	+&C1544-92	Стрічка ізоляційна "Пара"	кг	0,3414	255,81	250,00	0,79	5,02
37	+&C1545-71-62	Щит корпус металевий на 24 модулі (врізний) в комплекті	шт	1	3621,30	3520,00	30,29	71,01
38	варіант 1 +&C1545-89-24	Короб пластиковий 25x25 мм	пог.м	62,62	87,06	85,21	0,14	1,71
39	варіант 1 C1545-101	Стрічка монтажна ЛМ	100м	0,0297	454,98	445,62	0,44	8,92
40	+&C1545-469 варіант 1	Гак універсальний кбу 16	шт	6	189,30	185,00	0,59	3,71
41	+&C1547-4-30 варіант 1	Світильник- НПП з лампочкою LED 18Вт	шт	8	663,57	650,00	0,56	13,01
42	варіант 1 +&C1547-16-41	Вимикач автоматичний 3р 25 А	шт	4	937,70	919,00	0,31	18,39
43	+&C1547-16-42	Вимикач автоматичний 1р 25 А	шт	1	248,69	243,50	0,31	4,88
44	+&C1547-16-44-2	Вимикач автоматичний 1р 32А	шт	1	294,08	288,00	0,31	5,77
45	варіант 1 +&C1547-16-44-4-1	Вимикач автоматичний 1р 16А	шт	5	237,87	232,90	0,31	4,66
46	+&C1547-16-44-5	Вимикач автоматичний 3р 20 А	шт	3	877,52	860,00	0,31	17,21
47	+&C1547-16-44-X	Вимикач автоматичний 32А 3р	шт	3	981,56	962,00	0,31	19,25

1	2	3	4	5	6	7	8	9
48	+&C1547-16-44-13 варіант 1	Вимикач автоматичний С 63А 3р	шт	1	1823,06	1787,00	0,31	35,75
49	+&C1547-16-44-24 варіант 1	Вимикач автоматичний 3 ф 40А	шт	1	999,92	980,00	0,31	19,61
50	+&C1547-38-2 варіант 1	Світильник LED 600x600	шт	3	1479,88	1450,41	0,45	29,02
51	+&1504-1174-1 варіант 1	Вимикач автоматичний 1р 20А	шт	9	237,80	233,00	0,14	4,66
52	C1999-9001	Електроенергія	кВт-год	3,6024	-	-	-	-

Енергоносії машин, врахованих в складі
загальновиробничих витрат

Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.
Символ & визначає, що ресурс задан користувачем.

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 2 квітня 2024 р.

Перевірив

Федорончук Ю.Й.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



Замовник Управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації
(назва організації)

Підрядник ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕНЕРГО ПЛЕНЕТ"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

Поточний ремонт інженерних мереж (електричних мереж) в будівлі та укріпті закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 601 за адресою: вул. Верховинна, 17 у Святошинському районі міста Києва (код ДК 021:2015 (CPV) 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи), що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно до Настанови з визначення вартості будівництва

Складена в поточних цінах станом на 2 квітня 2024 р.

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.			
			всього	у тому числі:		інших витрат
				будівельних робіт	5	
1	2	3	4	5	6	
1	Прямі витрати, у тому числі		137,62623	137,62623	-	
	Розрахунок N1 Заробітна плата					
	Розрахунок N2 Вартість матеріальних ресурсів		32,83307	32,83307	-	
	Розрахунок N3 Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів		104,79316	104,79316	-	
2	Розрахунок N4 Загальновиробничі витрати		-	-	-	
3	Розрахунок N5 Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд		16,04756	16,04756	-	
4	Розрахунок N6 Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)		-	-	-	
5	Розрахунок N7 Кошти на виконання будівельних робіт у літній період		-	-	-	
6	Розрахунок N8 Інші супутні витрати		4,50000	-	-	4,50000
	Разом		158,17379	153,67379	-	4,50000
7	Розрахунок N9 Прибуток		2,68928	2,68928	-	-

1337 ДЦ ДЦ		3			4		5		6	
1	2									
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації			1,36749		-		1,36749	
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків			-		-		-	
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами			0,20000		0,20000		-	
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10)			162,43056		156,56307		5,86749	
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва			8,54898		-		8,54898	
		Разом договірної ціна			170,97954		156,56307		14,41647	
		Всього договірної ціна			170,97954		156,56307		14,41647	

Керівник підприємства
(організації) замовника



Сукеніков О.В.

Керівник генеральної
підрядної організації



Федорончук Ю.Й.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Управління освіти Святошинської районної в місті

Києві державної адміністрації

(назва організації, що затверджує)

Сукенніков О.В.

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 16 " квітня 2024 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Поточний ремонт інженерних мереж (електричних мереж) в будівлі та укрітті закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 601 за адресою: вул. Верховинна, 17 у Святошинському районі міста Києва (код ДК 021:2015 (CPV) 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи)

Умови виконання робіт Ресурсні елементні кошторисні норми на ремонтно-будівельні роботи. Інші ремонтно-будівельні роботи, до норм витрат труда робітників, зайнятих на ремонтно-будівельних роботах, робітників, зайнятих на керуванні та обслуговуванні машин та механізмів, часу експлуатації будівельних машин та механізмів для урахування впливу умов виконання робіт. Виконання ремонтно-будівельних робіт в приміщеннях будинків, будівель, що експлуатуються $k=1,2$; монтажних $k=1,15$

Об'єми робіт

№ п.п.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	УКРИТТЯ			
	МОНТАЖНІ РОБОТИ			
1	Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні	шт	2	
2	Корпус щита металевого на 12 модулів, накладний (в комплекті)	шт	2	
3	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	11	
4	Вимикач автоматичний 1р 16А	шт	5	
5	Вимикач автоматичний 1р 20А	шт	5	
6	Вимикач автоматичний 1р 25 А	шт	1	
7	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм понад 25 А до 100 А	шт	1	
8	Вимикач автоматичний 1р 32А	шт	1	
9	Шина "0"	шт	2	
10	Шина відгалужувальна - одна смуга в фазі, переріз до 250 мм ²	м	1	
11	Шина з'єднувальна PIN, 3ф, 63 А,	м	1	
12	Установлення розподільних коробок	шт	8	
13	Коробка розподільна	шт	8	
14	Прокладання гофрованих труб, по стінах і колонах із кріпленням накладними скобами, діаметр умовного проходу до 25 мм	м	82	
15	Труби гофровані ПВХ, діаметр 25 мм з захистом від УФ	м	82,82	
16	Скоби двосторонні металеві	шт	164	
17	Стяжки пластикові 200 мм	шт	150	
18	Затягування першого проводу перерізом понад 16 мм ² до 35 мм ² в труби	м	82	

1	2	3	4	5
19	Підвішування проводів для ВЛ 0,38 кВ вручну	км	0,062	
20	Провід СІП5 4х2 16 мм	м	146,88	
21	Гак універсальний кбу 16	шт	6	
22	Монтаж затискача наборного без кожуха	шт	16	
23	Затискач натяжний	шт	8	
24	Анкерний затискач	шт	8	
25	Монтаж клеми ваго	шт	12	
26	Клема ваго	шт	12	
27	Анкер 14х150	шт	24	
28	Прокладання коробів пластикових	м	40	
29	Короб пластиковий 25х25 мм	пог.м	40,4	
30	Прокладання ізольованих проводів перерізом до 6 мм ² у коробах	м	87	
31	Кабель ВВГнг 3х1,5 мм	м	88,74	
32	Прокладання ізольованих проводів перерізом до 35 мм ² у коробах	м	54	
33	Кабель ВВГнг 3х2,5 мм	м	55,08	
34	Провід, що прокладається по конструкціях, переріз до 16 мм ²	м	9	
35	Провід ПВ 3 переріз 6 мм	м п	9,27	
36	Дюбель монтажний 6х40 мм	шт	535	
37	З'єднувальний ізолюючий затиск СИЗ-2	шт	85	
38	Монтаж світильників НПП з лампою LED	шт	8	
39	Світильник- НПП з лампочкою LED 18Вт	шт	8	
40	Монтаж світильників, LED 600х600	шт	3	
41	Світильник LED 600х600	шт	3	
42	Установлення вимикачів неутопленого типу при відкритій проводці	шт	7	
43	Вимикач 1 - клавішний накладний	шт	7	
44	Установлення штепсельних розеток герметичних та напівгерметичних	шт	3	
45	Розетка герметична.накладна подвійна с заземленням	шт	3	
46	Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5 цеглини, діаметр отвору до 20 мм (товщина -1 цеглина, діаметр - 40 мм)	шт	8	
47	На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати	шт	8	
48	На кожні 10 мм діаметру отворів понад 20 мм додавати	шт	8	
49	Комплект монтажний кріплень	шт	2	
Розділ №1. КУХНЯ				
ДЕМОНТАЖНІ РОБОТИ				
50	(Демонтаж) Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	11	
51	(Демонтаж) Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм понад 25 А до 100 А	шт	5	
52	(Демонтаж) Шина збірна - одна смуга в фазі, переріз до 250 мм ²	м	2	
53	Демонтаж кабелю	м	46	
МОНТАЖНІ РОБОТИ				
54	Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1	
55	Корпус щита металевий на 18 модулів, врізний в комплекті	шт	1	
56	Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 3 кг до 6 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1	
57	Щит корпус металевий на 24 модулі (врізний) в комплекті	шт	1	
58	Шина "0"	шт	2	
59	Шина відгалужувальна - одна смуга в фазі, переріз до 250 мм ²	м	1,5	
60	Шина з'єднувальна PIN, 3ф, 63 А,	м	1,5	

1	2	3	4	5
61	Установлення штепсельних розеток на Din-рейку	шт	2	
62	Розетка на дінрейку РАР10-3-ОП+Z	шт	2	
63	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	11	
64	Вимикач автоматичний 3р 20 А	шт	3	
65	Вимикач автоматичний 1р 20А	шт	4	
66	Вимикач автоматичний 3р 25 А	шт	4	
67	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм понад 25 А до 100 А	шт	5	
68	Вимикач автоматичний 32А 3р	шт	3	
69	Вимикач автоматичний 3 ф 40А	шт	1	
70	Вимикач автоматичний С 63А 3р	шт	1	
71	Монтаж клеми прохідної	шт	8	
72	Клема прохідна КП 35	шт	8	
73	Провід, що прокладається по конструкціях, переріз до 16 мм ²	м	29	
74	Провід ПВ3 переріз 4 мм	м	8,24	
75	Провід ПВ 3 переріз 6 мм	м п	12,36	
76	Провод ПВ3 переріз 10 мм ²	мп	9,27	
77	Комплект монтажний кріплення	шт	3	
Розділ №2. ВХІДНА ГРУПА				
ДЕМОНТАЖНІ РОБОТИ				
78	Демонтаж світильників	шт	5	
МОНТАЖНІ РОБОТИ				
79	Монтаж світильників НПП (раніше демонтовані)	шт	5	
80	Прокладання коробів пластикових	м	22	
81	Короб пластиковий 25х25 мм	пог.м	22,22	
82	Дюбель монтажний 6х40 мм	шт	68	
83	Прокладання ізолюваних проводів перерізом до 6 мм ² у коробах	м	38	
84	Кабель ВВГнг 3х1,5 мм	м	38,76	
85	Установлення розподільних коробок	шт	3	
86	Коробка розподільна	шт	3	
87	Установлення вимикачів неутопленого типу при відкритій проводці	шт	3	
88	Вимикач 1 - клавішний накладний	шт	3	
89	Комплект монтажний кріплення	шт	2	

Перевірів

Федорончук Ю.Й.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

