

ДОГОВІР ПІДРЯДУ № 30

м. Лубни

«30» 08 2022 р.

ЗДО № 17 «Золотий ключик» ЛМР в особі директора Карпець Валентини Андріївни, що діє на підставі Статуту (надалі – Замовник), з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю "Фаспо Груп" в особі директора Клименка Вадима Сергійовича, що діє на підставі Статуту, (надалі – Виконавець), з іншої сторони, разом – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується надати на свій ризик послуги: Поточний ремонт споруд цивільного захисту (вхід/вихід протирадіаційного укриття № 60621 ЗДОН № 17 "Золотий ключик" ЛМР за адресою: 37500, Полтавська обл., м. Лубни, вул. Щелканова, 8) за кодом ДК 021:2015 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи, у порядку та на умовах, визначених цим Договором, календарним планом (Додаток 1), який є невід'ємною частиною цього Договору.

1.2. Замовник може зменшувати обсяги надання послуг залежно від реального фінансування видатків на цілі.

Місце надання послуг – 37500, Полтавська область, м. Лубни, вул. Щелканова, 8

1.3. Строк надання послуг – до 31 жовтня 2022 р.

2. ВАРТІСТЬ ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

2.1. Вартість доручених Виконавцю послуг, зазначених в п. п. 1.1 цього договору, складає: **88995,50 грн. (вісімдесят вісім тисяч дев'яносто дев'яносто п'ять гривень 50 коп.)**, 14832,58 грн. ПДВ.

2.2. Відповідно до частини 1 статті 23 Бюджетного кодексу України бюджетні зобов'язання та платежі здійснюються лише за наявності відповідного бюджетного призначення.

2.3. Бюджетні зобов'язання за договором реєструються в межах відповідних обсягів кошторисних призначень та бюджетних асигнувань за загальним (спеціальним) фондом.

2.4. Ціна за даним Договором зазначена у національній валюті та включає в себе податки і збори, що сплачуються або мають бути сплачені Виконавцем, а також всі інші витрати.

2.5. Оплата вартості наданих послуг Замовником проводиться шляхом безготівкового перерахунку коштів на рахунок Виконавця протягом 14 банківських днів з моменту підписання актів виконаних робіт/наданих послуг.

2.6. У випадку зміни ринкових цін на послуги або прийняття відповідними державними органами законодавчих актів, що впливають на формування договірної ціни, а також впливу інфляції на ціну, такі зміни узгоджуються Сторонами у додаткових угодах, за підписами обох Сторін, що є невід'ємною частиною даного Договору.

3. ПРАВА І ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Надання послуг здійснюється Виконавцем особисто, без права передоручення іншим особам.

3.2. Замовник має право у будь-який час перевірити хід і якість надання послуг, не втручаючись у діяльність Виконавця, а Виконавець зобов'язаний не перешкоджати Замовнику здійснювати такий контроль.

3.3. Якщо Виконавець відступив від умов Договору, що погіршило роботу, або допустив інші недоліки в роботі, Замовник має право за своїм вибором вимагати безоплатного виправлення цих недоліків у розумний строк або виправити їх за свій рахунок з правом на відшкодування своїх витрат на виправлення недоліків чи відповідного зменшення плати за роботу, якщо інше не встановлено договором.

3.4. За наявності у роботі істотних відступів від умов Договору або інших істотних недоліків Замовник має право вимагати розірвання Договору та відшкодування збитків.

4. ПОРЯДОК ПРИЙМАННЯ-ЗДАЧІ ПОСЛУГ

4.1. Приймання-здача наданих послуг оформляється актом, який підписують учасники цього

Договору.

4.2. Мотивовані зауваження Замовника оформляються актом із зазначенням всіх виявлених недоліків та терміну їх усунення Виконавцем.

5. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

5.1. Сторони дійшли згоди, що у випадку виникнення форс-мажорних обставин (дія непереборної сили: війна, військові події, блокади, ембарго, інші міжнародні санкції, валютні обмеження, дії інших держав, прийняття або зміна законодавчих актів, які роблять неможливим виконання сторонами своїх зобов'язань, не оплата послуг органами державної казначейської служби, пожежа, повінь та інші стихійні лиха чи сезонні природні явища), Сторони звільняються від виконання своїх зобов'язань на період дії вказаних обставин.

5.2. У випадку, коли дія вищевказаних обставин продовжується більше, ніж 90 (дев'яносто) календарних днів, кожна із Сторін має право на одностороннє розірвання даного Договору і, при цьому, не нестиме відповідальності за таке розірвання, за умови, якщо вона сповістила про це іншу Сторону не пізніше, ніж за 30 (тридцять) календарних днів до розірвання.

5.3. Достатнім доказом дії форс-мажорних обставин є документ, виданий Торгово-Промисловою Палатою України або іншим компетентним органом.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. У випадку порушення умов Договору Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

6.2. Спори між Виконавцем і Замовником, які можуть виникнути з даного Договору, вирішуються шляхом переговорів та консультацій.

6.3. У разі недосагнення Сторонами згоди, спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку відповідно до чинного законодавства України.

6.4. Сторони підтверджують, що інформація, яка стане відома одній із Сторін у ході виконання Договору (комерційна інформація та персональні дані працівників) будуть використовуватись лише для забезпечення виконання Договору та у спосіб, не заборонений чинним законодавством України.

7. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ ТА РОЗБІЖНОСТЕЙ

7.1. Спори і розбіжності, що виникли між Сторонами в ході виконання Договору, вирішуються шляхом переговорів.

7.2. У випадках неможливості досягнення згоди шляхом переговорів, спір передається на вирішення Господарського суду і розглядається в установленому порядку згідно з чинним законодавством України і умовами даного Договору.

8. ПОРЯДОК ЗМІНИ ТА РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

8.1. Зміна та розірвання договору "Підрядником" в односторонньому порядку не допускаються.

8.2. "Замовник" має право розірвати договір, надіславши повідомлення "Підряднику", у разі:

8.2.1. Прийняття рішення розпорядником коштів про припинення робіт, в тому числі шляхом консервації або ліквідації незавершеного будівництва.

8.2.2. Прийняття судом постанови про визначення Підрядника банкрутом.

8.2.3. Якщо з вини "Підрядника" не розпочато виконання робіт протягом 5-ти днів, коли він повинен згідно з договором розпочати їх виконання.

8.2.4. Якщо "Підрядник" виконав роботи з істотними недоліками і незабезпечив їх усунення у визначений "Замовником" строк.

8.2. Сторона договору, яка вважає за необхідне змінити або розірвати договір, повинна надіслати пропозиції про це другій стороні за договором.

8.3. Сторона договору, яка одержала пропозицію про зміну чи розірвання договору, у двадцятиденний строк після одержання пропозиції повідомляє другу сторону про результати її розгляду.

8.4. У разі якщо сторони не досягли згоди щодо зміни (розірвання) договору або у разі неодержання відповіді у встановлений строк з урахуванням часу поштового обігу, заінтересована сторона має право передати спір на вирішення суду.

8.5. Якщо судовим рішенням договір змінено або розірвано, договір вважається зміненим або розірваним з дня набрання чинності даним рішенням, якщо іншого строку набрання чинності не встановлено за рішенням суду.

9. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання його Сторонами і діє до 31.12.2022.

10. ІНШІ УМОВИ

10.1. Цей Договір укладено українською мовою у двох примірниках, по одному для кожної із Сторін, що мають однакову юридичну силу.

10.2. Умови Договору можуть бути змінені у порядку, передбаченому законодавством.

10.3. Даний Договір може бути змінений та доповнений тільки за письмовою згодою Сторін. Всі зміни, доповнення до Договору дійсні лише в тому випадку, якщо вони оформлені в письмовій формі і підписані обома Сторонами і є невід'ємною частиною даного Договору.

11. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

11.1. До цього Договору додаються:

- Додаток 1. Договірна ціна;
- Додаток 2. Дефектний акт;
- Додаток 3. Календарний графік виконання робіт.

11.2. Додатки є невід'ємними частинами цього Договору.

12. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

ЗДО № 17 «Золотий ключик» ЛМР
м. Лубни вул. Щелканова, 8
код ЄДРПОУ 25165914
р/р UA068201720344270005000080452
UA228201720344261005200080452
МФО 820172
в Державній казначейській службі України
м.Київ
Тел. 05361-70-666
р/рUA188201720344210007000080452

ВИКОНАВЕЦЬ:

Товариство з обмеженою
відповідальністю "Фаспо Груп"
Адреса: 37500, Полтавська область, м.
Лубни,
вул. Київська 11-3
Код ЄДРПОУ 42322509
ІПН: 423225016187
Р/р:UA193052990000026007011201184
в АТ КБ "ПриватБанк"
Тел. 0991777714
E-mail: fasady.inf.ua@ukr.net



Валентина КАРПЕЦЬ



Вадим Клименко

Додаток № 1
до договору підряду № 30
від 30.08 2022 р.

Календарний план

до договору підряду № 30 від 30.08. 2022 року

Поточний ремонт споруд цивільного захисту (вхід/вихід протирадіаційного укриття № 60621 ЗДОН № 17 "Золотий ключик" Лубенської міської ради за адресою: 37500, Полтавська обл., м. Лубни, вул. Щелканова, 8)

за кодом ДК 021:2015 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи

№ п/п	Зміст етапів роботи	Вартість робіт за етапами, в т.ч. ПДВ, грн.	% від ціни	Термін виконання
1	Поточний ремонт споруд цивільного захисту (вхід/вихід протирадіаційного укриття № 60621 ЗДОН № 17 "Золотий ключик" ЛМР)	88995,50	100	Серпень-жовтень 2022

ЗАМОВНИК:

ЗДО № 17 «Золотий ключик» ЛМР
м. Лубни вул. Щелканова, 8
код ЄДРПОУ 25165914
р/р UA068201720344270005000080452
UA228201720344261005200080452
МФО 820172
в Державній казначейській службі України
м.Київ
Тел. 05361-70-666
р/р UA188201720344210007000080452

ВИКОНАВЕЦЬ:

Товариство з обмеженою
відповідальністю "Фаспо Груп"
Адреса: 37500, Полтавська область, м.
Лубни,
вул. Київська 11-3
Код ЄДРПОУ 42322509
ІПН: 423225016187
Р/р: UA193052990000026007011201184
в АТ КБ "ПриватБанк"
Тел. 0991777714
E-mail: fasady.inf.ua@ukr.net



Валентина КАРПЕЦЬ



Вадим Клименко

Затверджено:
Директор ЗДОН №17 «Золотий ключик»
Валентина КАРПЕЦЬ



ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт споруд цивільного захисту (вхід/вихід протирадіаційного укриття
№60621 ЗДОН №17 "Золотий ключик" ЛМР за адресою: Полтавська
обл., м. Лубни, вул. Щелканова, 8)

№ ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли	10 м3	0,155	
2	Розбирання покриттів покрівлі з листової сталі	100 м2	0,08	
3	Розбирання крокв зі стояками та підкосами з дощок	100 м2	0,08	
4	Розбирання лат [решетування] з дощок з прозорами	100 м2	0,08	
5	Розробка ґрунту вручну з переміщенням ручними візками на 20 м, група ґрунту 2	м3	1,2	
6	Мурування зовнішніх стін з шлакоблоків	1 м3	2,14	
7	Улаштування основи під фундаменти: щебеневої	1 м3	0,55	
8	Улаштування бетонної заливки шлакоблоку	100 м3	0,0095	
9	Улаштування опалубки фундаменту	100 м2	0,048	
10	Улаштування бетонної стяжки	100 м3	0,0075	
11	Улаштування маурлату	100 м2	0,08	
12	Улаштування лат [решетування] з прозорами із дощок і брусків під покрівлю з листової сталі	100 м2	0,08	
13	Улаштування супердифузійної мембрани	100 м2	0,08	
14	Улаштування покриття з профнастилу	100 м2	0,08	
15	Улаштування примикань	100 м	0,07	
16	Улаштування гідроізоляції шлакоблоку	100 м2	0,18	
17	Штукатурення стін по сітці	100 м2	0,15	
18	Установлення захисно-герметичних дверей	100 шт	0,01	

Склад

Заступник директора з господарства

Конвісар О.О.

Форма №9

Замовник ЗДОН № "Золотий ключик" ЛМР
(назва організації)

Підрядник Товариство з обмеженою відповідальністю "ФАСПО ГРУП"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво:Поточний ремонт споруд цивільного захисту(вхід/вихід
протирадіаційного укриття №60621 ЗДОН№17 "Золотий ключик"ЛМР за
адресою:Полтавська обл.,м.Лубни,вул.Щелканова,8)

(найменування об'єкта будівництва, черги, пускового комплексу, будівлі, споруди, лінійного об'єкта
інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється у 2022 році

Вид договірної ціни: Тверда

Визначена згідно з КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва»

Складена в поточних цінах станом на "20" 08 2022р.

№ ч.ч.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис.грн..		
			всього	у тому числі:	
1	2	3	4	будівельних	інших витрат
1		Розділ І. Будівельні роботи			
		Прямі витрати	68,31311	68,31311	-
		У т. ч.			
	Розрахунок №1	Заробітна плата	11,65684	11,65684	-
	Розрахунок №2	Вартість матеріальних ресурсів	55,87364	55,87364	-
	Розрахунок №3	Вартість експлуатації будівельних машин та механізмів	0,78263	0,78263	-
2	Розрахунок №4	Загальновиборничі витрати	4,40684	4,40684	-
3	Розрахунок №5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок №6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок №7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок №8	Інші витрати	-	-	-
		Разом	72,71995	72,71995	-
7	Розрахунок №9	Прибуток (буд.:7,65)	0,95656	0,95656	-
8	Розрахунок №10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації (буд.:3,89)	0,48641	-	0,48641
9	Розрахунок №11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок №12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч. 1 - 10)	74,16292	73,67651	0,48641
11	Розрахунок №13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складальними вартості будівництва	-	-	-
		Разом договірна ціна	74,16292	73,67651	0,48641
12		Податок на додану вартість	14,83258	-	14,83258
		Всього договірна ціна	88,9955	73,67651	15,31899

Керівник підприємства
(організації) замовника

Керівник (генеральною)
підрядної організації

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Клименко В.С.