

ДОГОВІР № 357290-998-23

технічного обслуговування системи газопостачання та газового обладнання (крім ВОГ)
м. Кам'янець-Подільський

17 січня 2023р.
(дата)

КАМ'ЯНЕЦЬ-ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА РАДА (далі - Замовник), в особі голови ради Жоранко Михайло В'ячеславовича, який діє на підставі згоди (реквізити паспорту, довіреності або Статуту, тощо) з однієї сторони, і АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «Оператор Газорозподільної системи «ХМЕЛЬНИЦЬКАЗ», (далі - Виконавець) в особі начальника Кам'янець-Подільського відділення Гаршта Якова Йосиповича, який діє на підставі довіреності №007.2 Др-111-0922 від 22 вересня 2022 року, з іншої сторони (надалі разом іменуються Сторони, а кожна окремо – Сторона), керуючись чинним законодавством України), уклали договір технічного обслуговування системи газопостачання та газового обладнання (крім ВОГ) (далі - Договір) про таке:

І. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1. Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання з надання послуг з технічного обслуговування системи газопостачання та газового обладнання (крім ВОГ) об'єктів, які знаходяться у власності (користуванні) Замовника, а саме:

м. Кам'янець-Подільський, площа Вірменський ринок, буд.6

2. Технічне обслуговування системи газопостачання та газового обладнання (крім ВОГ) проводиться Виконавцем у плановому порядку згідно з погодженим графіком, Додаток 1 до Договору, який є його невід'ємною частиною.

3. Надання послуг з технічного обслуговування системи газопостачання та газового обладнання (крім ВОГ) включає здійснення Виконавцем виконання робіт з технічного обслуговування, огляду, обстеження, в строки та порядку, що передбачені цим Договором та чинними нормативно-правовими актами (далі - послуги (роботи)).

4. Вартість послуг (робіт) з технічного обслуговування системи газопостачання та газового обладнання (крім ВОГ) об'єктів що надаються Виконавцем, наведені у Додатку 2 до Договору, який є його невід'ємною частиною.

5. Надання послуг (робіт) здійснюється на підставі:

- наявності у Замовника акту розмежування балансової належності та експлуатаційної відповідальності сторін;
- відповідності об'єктів газопостачання вимогам ДБН В.2.5-20-2018 «Газопостачання», Правил безпеки систем газопостачання та виконавчо-технічної документації (далі – ВТД). За відсутності ВТД роботи з її відновлення виконуються за окремим договором.

II. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ (РОБІТ) ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

1. Вартість послуг (робіт) за рік визначається Сторонами відповідно до кошторису послуг (робіт) з технічного обслуговування газопостачання та газового обладнання (крім ВОГ), що надаються Виконавцем Замовнику, та становить 6 989,00 грн. (шість тисяч дев'ятсот вісімдесят дев'ять грн.00 коп.), в тому числі, податок на додану вартість 1 164,83 грн.

2. Замовник сплачує Виконавцю вартість послуг (робіт) з технічного обслуговування системи газопостачання та газового обладнання (крім ВОГ) визначену в пункті 1 цього розділу, на поточний рахунок Виконавця з урахуванням податку на додану вартість в такому порядку:

На протязі 3-х днів з моменту підписання обома сторонами акту наданих послуг (виконаних робіт)..

3. У разі необхідності проведення капітального ремонту складових системи газопостачання Виконавець надсилає Замовнику повідомлення з переліком необхідних робіт. Замовник повинен протягом 10 робочих днів з дати отримання повідомлення повідомити Виконавця про спосіб проведення капітального ремонту (за окремим договором з Виконавцем чи із залученням суб'єктів господарювання, що мають дозвіл на виконання робіт центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань нагляду та контролю за додержанням законодавства про працю) або про відмову від його проведення.

4. Фактичні обсяги наданих послуг (робіт) оформлюються актом наданих послуг (виконаних робіт) Виконавцем протягом 3 (трьох) робочих днів з дати надання послуг (виконаних робіт) та подається на розгляд Замовнику у двох примірниках. Замовник зобов'язується протягом 5 (п'яти) днів від дати передачі актів наданих послуг (виконаних робіт) підписати їх та повернути один примірник кожного акту Виконавцю або надати в письмовій формі мотивовану відмову від підписання такого акту. У випадку неповернення Замовником акту наданих послуг (виконаних робіт) та ненадання обґрунтованих заперечень щодо нього у визначений строк цей акт вважається погодженим Замовником в редакції Виконавця.

5. У разі зміни цін або ціноутворюючих факторів, зміна вартості послуг (робіт), задіяння при необхідності транспортних засобів Виконавця, використання ТМЦ, вартість послуг (робіт), що надаються (виконуються) відповідно до даного Договору, підлягає перегляду. Виконавець повідомляє Замовника про такі зміни одночасно з пропозицією щодо зміни вартості послуг (робіт). Зміна договірної вартості послуг (робіт) оформлюється шляхом укладання Додаткових угод, які стають невід'ємною частиною даного Договору.

6. Надання електронних податкових накладних та розрахунків коригування Виконавець здійснює за допомогою модулю «Електронний документообіг» до програмного забезпечення «М.Е.DOC IS» відповідно до п.201.1 ст.201 Податкового кодексу України.

III. ПРАВА СТОРІН

1. Виконавець має право:

- здійснювати технічне обслуговування системи газопостачання та газового обладнання (крім ВОГ) об'єкта;
- на своєчасне отримання від Замовника оплати по Договору в повному обсязі;
- у разі виявлення на об'єкті Замовника недоліків технічного стану або технічних порушень вимагати від Замовника своєчасного їх усунення та приведення системи газопостачання до вимог чинного законодавства України або відшкодування вартості цих робіт Виконавцю за окремим договором;

4) для забезпечення безпечної експлуатації відключати від системи газопостачання газове обладнання на об'єкті, що обслуговується, у випадках передбачених п.5.7. Правилами безпеки систем газопостачання, затвердженими наказом Міністерства енергетики та вугільної промисловості України від 15 травня 2015 року №285, зареєстрованими в Міністерстві юстиції України 08 червня 2015 року за №674/27119 (далі – ПБСГ).

2. Замовник має право:

- 1) контролювати своєчасність та якість надання послуг (робіт) за цим Договором;
- 2) вимагати від Виконавця надання об'єкту застосованих цін на послуги (роботи);
- 3) за письмовим запитом щороку отримувати від Виконавця інформацію про технічний стан об'єкта, умови його експлуатації;
- 4) вимагати від Виконавця належного обслуговування об'єкта, дотримання вимог нормативних документів та нормативно-правових актів щодо ведення необхідної документації, журналів, відомостей тощо;
- 5) за попереднім письмовим погодженням з Виконавцем та за окремим договором залучати до виконання поточного та/або капітального ремонту об'єкта суб'єктів господарювання, що мають дозвіл на виконання цих робіт центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань нагляду та контролю за додержанням законодавства про працю.

IV. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

1. Виконавець зобов'язується:

- 1) якісно надавати послуги (роботи), визначені цим Договором;
- 2) додержуватись строків виконання послуг (робіт) згідно з узгодженим Сторонами графіком, а у разі необхідності, не пізніше ніж за 30 календарних днів до початку виконання послуг (робіт), згідно з графіком, їх перенесення узгоджувати з замовником;
- 3) надавати Замовнику на його прохання необхідну інформацію про хід надання послуг (робіт);
- 4) при наданні послуг (робіт) дотримуватись вимог ПБСГ, державних будівельних норм та правил, інших нормативних документів та нормативно-правових актів щодо порядку, строків та якості виконання робіт, порядку їх оформлення;

2. Замовник зобов'язується:

- 1) надати Виконавцю виконавчо-технічну документацію на газові мережі, акт розмежування меж балансової належності газопроводів та експлуатаційної відповідальності сторін, документи про відповідність газопостачуючого обладнання вимогам ДБН і ПБСГ;
- 2) своєчасно оформлювати та підписувати акти виконаних послуг (робіт) та розраховуватись з Виконавцем;
- 3) брати участь у розслідуванні нещасних випадків та аварій, що сталися на об'єкті у зв'язку з використанням природного газу та експлуатацією системи газопостачання об'єкту;
- 4) забезпечити вільний доступ Виконавцю до системи газопостачання, у тому числі до вимикаючих пристроїв у квартирах, для виконання робіт з технічного обслуговування згідно з договором та погодженим графіком;
- 5) у разі виявлення на об'єкті Замовника недоліків технічного стану або технічних порушень забезпечити своєчасне їх усунення та приведення системи газопостачання до вимог чинного законодавства України;
- 6) використовувати газові прилади/обладнання згідно вимог ПБСГ та інструкцій або паспортів заводів-виробників.

V. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.
2. За несвоєчасне здійснення оплати за послуги (роботи), надані (виконані) Виконавцем, Замовник сплачує пеню в розмірі 0,01 відсотка суми боргу за кожен день прострочення. Загальний розмір сплаченої пені не може перевищувати 100 відсотків загальної суми боргу. Нарахування пені починається з першого робочого дня, наступного за останнім днем граничного строку внесення плати за послуги (роботи) по цьому Договору.
3. Виконавець не несе відповідальності в разі порушення Замовником вимог ПБСГ та/або інструкцій чи паспортів заводів-виробників при користуванні газовими приладами/обладнанням.

VI. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

1. Усі спори, що виникають з даного Договору або пов'язані з ним, вирішуються шляхом переговорів між сторонами.
2. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного в Україні законодавства.

VII. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

1. Цей Договір є укладеним і набирає чинності з дати підписання його Сторонами, розповсюджує свою дію на правовідносини, які виникли між сторонами з «__» _____ 20__ року і діє до «__» _____ 20__ року, а в частині виконання розрахунків по Договору - до повного їх виконання.

Якщо протягом 1 місяця до закінчення строку дії цього Договору жодна зі Сторін не заявляє про припинення його дії, цей Договір вважається укладеним на наступний календарний рік на тих самих умовах.

2. Одностороння зміна чи розірвання цього Договору не допускається, крім випадку, передбаченого пунктом 3 цього розділу. Розірвання цього Договору у випадках, не передбачених пунктом 3 цього розділу, здійснюється в судовому порядку.

3. Цей Договір може бути достроково розірваний за взаємною згодою Сторін.

VIII. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

1. Усі зміни та доповнення до цього Договору оформлюються додатковими угодами до цього Договору.
2. Додаткові угоди, додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу, якщо вони укладені з дотриманням вимог законодавства та підписані уповноваженими представниками Сторін.
3. У разі будь-яких змін у статусі платника податків, Сторони зобов'язані повідомити одна одну про це та надати відповідні документи протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту виникнення змін. У разі порушення строків Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

4. Сторони зобов'язуються вчасно повідомляти одна одну про зміни свого місцезнаходження (місця проживання), банківських реквізитів, номерів телефонів, факсів, установчих документів або у випадку переходу права власності/користування на об'єкт шляхом направлення листа.
5. Цей Договір укладений у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу. Один з примірників зберігається у Замовника, інший – у Виконавця.

IX. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Виконавець:

АТ "Хмельницькгаз"
Юридична адреса:

Адреса: проспект Миру буд.41, м.Хмельницький

Код ЄДРПОУ 05395598
п/р № UA103006470000000002600554087
в АБ «Кліринговий дім»,
МФО 300647

ІПН 053955922255

Свідоцтво платника ПДВ

є платником податку на прибуток на загальних умовах
тел.

М. П.

(посада, підпис) (ініціали, прізвище)

2013 року



Замовник:

місцезнаходження:

ЄДРПОУ

р/р

МФО

ІПН

св. ПДВ

Платник податку на прибуток

Телефон:

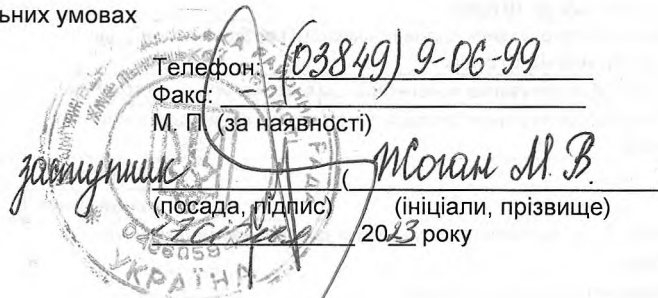
Факс:

М. П. (за наявності)

(посада, підпис)

(ініціали, прізвище)

2013 року



до Договору

№ 35E 290-998-23від «17» 01 2023р.

Графік проведення робіт з технічного обслуговування

№	Найменування робіт	Періодичність (разів на рік)	Обґрунтування (нормативний док)
1	Огляд технічного стану шляхом обходу, технічне обслуговування (надземний г/п та дворові вводи, ВТ)		НПАОП 0.00-1.76-18
	до 20 м.п	2раз в місяць	
	21-51 м.п	2 раз в місяць	
	51-100 м.п	2раз в місяць	
2	Технічне обслуговування КБРТ	1 раз на рік	НПАОП 0.00-1.76-14
3	Огляд технічного стану КБРТ шляхом обходу	1 раз в місяць	НПАОП 0.00-1.76-14
4	ШРП огляд технічного стану шляхом обходу	1 раз на місяць	НПАОП 0.00-1.76-14
5	ШРП технічне обслуговування	1 раз на 6 міс.	НПАОП 0.00-1.76-14
6	ШРП поточний ремонт	1 раз на рік	НПАОП 0.00-1.76-14
7	Перевірка справності електроізолюючого фланця		НПАОП 0.00-1.76-14
8	Технічне обслуговування плити газової, що експлуатується до 10 років	1 раз в квартал	НПАОП 0.00-1.76-14
9	Технічне обслуговування плити газової ресторанного типу, що експлуатується до 10 років	1 раз в квартал	НПАОП 0.00-1.76-16
10	Технічне обслуговування Водонагрівача(ВВПГ) проточного типу, що експлуатується до 10 років.	1 раз в квартал	НПАОП 0.00-1.76-16
11	Технічне обслуговування конвектора, що експлуатується до 10 років	1раз в квартал	НПАОП 0.00-1.76-14
12	Технічне обслуговування опалювального котла, що експлуатується до 10 років		НПАОП 0.00-1.76-14
	до 50 кВт	1 раз в квартал	
	більше 50 кВт	1 раз в квартал	
13	Перевірка спрацювання сигналізаторів загазованості/відсікаючих клапанів	1 раз в квартал	НПАОП 0.00-1.76-14
14	Відключення теплогенераторної	1 раз на рік	НПАОП 0.00-1.76-14
15	Пуск теплогенераторної (котельні)	1 раз на рік	НПАОП 0.00-1.76-14
16	Перевірка на щільність за допомогою газу під робочим тиском-приладовим методом		НПАОП 0.00-1.76-14
	до 50 м.п. г/п	1 раз в квартал	
	більше 50 м.п. г/п	1 раз в квартал	
17	Технічне обслуговування г/п з перевіркою наявності та герметичності футлярів в місцях прокладання через зовнішні і внутрішні конструкції будинку, наявності вільного доступу до газопроводів та газового обладнання, перевіркою стану пофарбування і кріплень газопроводу	2 рази на рік	НПАОП 0.00-1.76-14
18	Технічне обслуговування запірних пристроїв внутрішніх мереж	1 раз в квартал	НПАОП 0.00-1.76-14
19	Технічне обслуговування запірних пристроїв на надземному газопроводі з використанням робіт з перестановкою драбини чи облаштування підмосток	1 раз в квартал	НПАОП 0.00-1.76-14
20	Випробування на щільність газових мереж тиском повітря (500 мм. в ст.)		НПАОП 0.00-1.76-14
	відрізок до 50 м.п. г/п	1 раз в рік	
	більше 50 м.п. г/п	1 раз в рік	
21	Випробування на щільність газових мереж надлишковим тиском повітря (опресування)	1 раз в рік	НПАОП 0.00-1.76-14
	Так само кожний наступний 1 м.п вище 5 м.п.	1 раз в рік	НПАОП 0.00-1.76-14
22	Передпускова підготовка газифікованої теплогенераторної (котельні) з пуском з одним котлом	1раз в рік	НПАОП 0.00-1.76-14
	так само на кожний наступний котел	1раз в рік	НПАОП 0.00-1.76-14
23	Проведення режимно-налагоджувальних випробувань в котлі, продуктивність до 50 кВт	1раз в рік	НПАОП 0.00-1.76-14
	від 50 до 100 кВт	1раз в рік	
	більше 100 кВт	1раз в рік	
24	Пуск газу в газопровід загального користування		НПАОП 0.00-1.76-14
25	Транспортні витрати		

ВИКОНАВЕЦЬ

ДП «Хмельницькгаз»

М.П. (за наявності)

Підпис

Григор'єв Я.Й

ЗАМОВНИК

М.П. (за наявності)

Підпис

Розрахунок вартості робіт по технічному обслуговуванню системи газопостачання та газового обладнання (крім ВОГ)

2023 р

№ п/п	Найменування робіт	Обґрунтування	одиниці виміру	кількість	крат. обслуг.	ціна за одиницю обслуг.	сума, грн з ПДВ
Наказ №50 від 22.02.2021 р.							
1	Огляд технічного стану шляхом обходу, технічне обслуговування (надземний т/п та дворівні вводи, НТ)	п.1.1.1					
	до 20 м.п				1 раз в місяць	102,00	0,00
	21-51 м.п				1 раз в місяць	105,00	0,00
	51-100 м.п				1 раз в місяць	117,00	0,00
2	Технічне обслуговування КБРТ	п.3.1.1	шт		1 раз на рік	259,00	0,00
3	Огляд технічного стану КБРТ шляхом обходу	п.3.1.2	шт		1 раз в місяць	23,00	0,00
4	ШРП огляд технічного стану шляхом обходу	п.3.2.1	1 лінія редуктор		1 раз на місяць	136,00	0,00
5	ШРП технічне обслуговування	п.3.2.2	1 лінія редуктор		1 раз на 6 міс.	1171,00	0,00
6	ШРП поточний ремонт	п.3.2.3	2 ліній редукт		1 раз на рік	4880,00	0,00
7	Перевірка справності електроізолюючого фланця	п.4.4	шт			186,00	0,00
8	Технічне обслуговування плити газової, що експлуатується до 10 років	п.5.1.1	шт		1 раз в квартал	130,00	0,00
9	Технічне обслуговування плити газової ресторанного типу, що експлуатується до 10 років	п.5.2.1	шт		1 раз в квартал	293,00	0,00
10	Технічне обслуговування Водонагрівача(ВНГ) проточного типу, що обслуговується до 10 років.	п.5.3.1	шт		1 раз в квартал	402,00	0,00
11	Технічне обслуговування конвектора, що експлуатується до 10 років	п.5.5.1	шт		1 раз в квартал	233,00	0,00
12	Технічне обслуговування опалювального котла, що експлуатується до 10 років	п.5.6.1				0,00	
	до 50 кВт	п.5.6.1.1	шт		1 раз в квартал	444,00	0,00
	більше 50 кВт	п.5.6.1.2	шт		1 раз в квартал	533,00	0,00
13	Перевірка спрацювання сигналізаторів загазованості/відсікаючих клапанів	п.6.1	шт	1	2 рази в рік	172,00	344,00
14	Відключення теплогенераторної	п.7.1	шт	1	1 раз на рік	765,00	765,00
15	Пуск теплогенераторної (котельні)	п.7.2	шт	1	1 раз на рік	715,00	715,00
16	Перевірка на щільність за допомогою газу під робочим тиском-приладовим методом	п.7.3				0,00	
	до 50 м.п. т/п	п.7.3.1	шт	1	1 раз в квартал	90,00	360,00
	більше 50 м.п. т/п	п.7.3.2	шт		1 раз в квартал	108,00	0,00
17	Технічне обслуговування т/п з перевіркою наявності та герметичності футлярів в місцях прокладання через зовнішні і внутрішні конструкції будинку, наявності вільного доступу до газопроводів та газового обладнання, перевіркою стану пофарбування і кріплення	п.7.4	шт	1	1 раз на рік	247,00	247,00
18	Технічне обслуговування запірних пристроїв внутрішніх мереж	п.7.5	шт	2	1 раз в квартал	63,00	504,00
19	Технічне обслуговування запірних пристроїв на надземному газопроводі з використанням робіт з перестановкою драбини чи облаштування підмосток	п.7.6	шт	1	1 раз в квартал	339,00	1 356,00
20	Випробування на щільність газових мереж тиском повітря (500 мм. в ст.)	п.7.7				0,00	
	відрізок до 50 м.п. т/п	п.7.7.1	шт		1 раз в рік	403,00	0,00
	більше 50 м.п. т/п	п.7.7.2	шт		1 раз в рік	483,00	0,00
21	Випробування на щільність газових мереж надлишковим тиском повітря (опресування)	п.7.8	5 м.п.	1	1 раз в рік	370,00	370,00
22	Так само кожний наступний 1 м.п вище 5 м.п.	п.7.8.1.	1 м.п.	25	1 раз в рік	75,00	1 875,00
23	Передпускова підготовка газифікованої теплогенераторної (котельні) з пуском з одним котлом	п.7.9			1 раз в рік	844,00	0,00
	так само на кожний наступний котел	п.7.9.1	шт		1 раз в рік	206,00	0,00
24	Проведення режимно-наладжувальних випробувань в котлі, продуктивність до 50 кВт	п.7.10	шт		1 раз в рік	449,00	0,00
	від 50 до 100 кВт	п.7.10.1	шт		1 раз в рік	787,00	0,00
	більше 100 кВт	п.7.10.2	шт		1 раз в рік	1015,00	0,00
25	Пуск газу в газопровід загального користування	п.7.12.	1 стояк	1		276,00	276,00
Всього:							6 812,00
1	Матеріали:						
	Нитка Локтайт 55 48*160 мм						11,00
Всього:							11,00
Транспортні витрати*:							
Всього: */(1 год *166,00 грн/год)							166,00
Разом до оплати, грн з ПДВ в т.ч. ПДВ							6 989,00
							1 164,83

М. П. Виконавець: АТ "Хмельницькгаз"

М. П. Замовник: КАМ'ЯНЕЦЬ-ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА РАДА