

ДОГОВІР № 12 Сл/GSM- канал
наданих послуг
на спостереження за установками пожежної автоматики ,
обслуговування системи пожежного моніторингу (автодозвону)
та технічне обслуговування установок АПС

м. Хмельницький

«17» січня 2024р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Хмельницький-пожежне спостереження» з однієї сторони, в подальшому «Виконавець» в особі директора Шевчука Олега Васильовича , який діє на підставі Статуту, Наказу ДСУ з надзвичайних ситуацій № 105 від 14.02.2019 року та Державний професійно - технічний навчальний заклад « Славутський професійний ліцей » , в особі директора Ніжнік Надії Олександрівни, що діє на підставі Статуту, являється неприбутковою організацією, в подальшому «Замовник», уклали даний Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. метою підвищення рівня технічного оснащення протипожежної охорони об'єкту, прискорення передачі сигналу " Тривога " при виникненні пожежі та пожежонебезпечних ситуацій, а також згідно вимог ДБН В-2.5-56-2014 зі змінами, сторони домовляються про впровадження на об'єкті системи пожежного моніторингу та обслуговування автоматичної пожежної сигналізації об'єкту (автодозвон) GSM-каналу.

1.2. Код

ДК 021:2015:75250000-3 *Стандарти поточних і ініціувальних служб.*

2. ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. ЗАМОВНИК доручає, а ВИКОНАВЕЦЬ приймає на себе зобов'язання спостереження за допомогою пульта централізованого пожежного спостереження (ПЦПС) на об'єктах

- в приміщенні їдальні кулінарної майстерні

- друга половина в приміщенні гуртожитка

- в приміщенні навчального корпусу

- в приміщенні гуртожитку

Державного професійно-технічного навчального закладу «Славутський професійний ліцей» за адресою: Хмельницька обл., м.Славута, вул.Ярослава Мудрого, 75

і виконувати послуги, пов'язані з технічним обслуговуванням системи моніторингу виконувати послуги, пов'язані з технічним обслуговуванням системи моніторингу та технічне обслуговування установок АПС

2.2. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується:

- виконати послуги згідно цього Договору якісно і в зазначений термін;
- з моменту підключення системи автодозвону до ПЦПС в автоматичному режимі підтримувати між об'єктовою пожежною автоматикою та пультом цілодобовий зв'язок та передачу сигналів "Тривога" в чергову частину пожежної охорони в разі спрацювання пожежної автоматики;
- дотримання графіка проведення профілактичних послуг пожежного моніторингу (автодозвон)
- дотримання графіка проведення профілактичних послуг установок АПС (автодозвон)
- у разі надходження повідомлень про спрацювання або несправність системи забезпечити своєчасне прибуття обслуговуючого персоналу для встановлення причини спрацювання та усунення несправностей (термін прибуття не повинен перевищувати 12 годин для обласних центрів і 24 години для населених пунктів).

2.3. ЗАМОВНИК зобов'язується:

- надати технічну можливість ВИКОНАВЦЮ здійснити вищевказані послуги;
- забезпечити умови та вільний доступ спеціалістам ВИКОНАВЦЯ в місця, необхідні для проведення послуг;
- у випадку виявлення несправності обладнання повідомити про це ВИКОНАВЦЯ.
- підтримувати в робочому стані установки пожежної сигналізації на об'єкті, в випадку їх несправності , приймати міри по її усуненню.
- виконувати інструкцію про порядок експлуатації обладнання централізованого пожежного спостереження (радіомоніторингу) (Додаток № 2).

3. ТЕРМІН ВИКОНАННЯ ТА ПОРЯДОК ЗДАЧІ РОБІТ.

3.1. Термін виконання послуг – цілодобове спостереження.

3.2 Підтвердження виконання послуг по цілодобовому пожежному спостереженню та технічне обслуговування установок АПС проводиться згідно акту – виконаних послуг, який готується ВИКОНАВЦЕМ і подається ЗАМОВНИКУ

4. ЦІНИ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

4.1 За цілодобове пожежне спостереження на об'єкті складає з 1 січня 2024 року по 31 грудня 2024 року 55332 (п'ятдесят п'ять тисяч триста тридцять дві) грн. 00 коп. з абонентною платою 4611грн.00 коп за місяць згідно актів – приймання виконаних послуг, що надаються щомісячно.

4.2. Вартість виконаних послуг за спостереження автоматичної пожежної сигналізації на об'єкті в місяць складає згідно додатку № 1 – 1875 (одна тисяча вісімсот сімдесят п'ять) грн. 00 коп

4.3 Плата за централізоване спостереження за станом засобів пожежної автоматики проводиться, згідно Додатку № 1 даного Договору та перераховується щомісячно на рахунок ВИКОНАВЦЯ, вказаний в цьому Додатку

5. СТАТУС ВИКОНАВЦЯ.

5.1 Виконавець є платником єдиного податку ставкою 5% (III група)

6. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

6.1. Цей Договір вважається укладеним і набуває чинності з дати його підписання уповноваженими представниками Сторін та, відповідно до частини 3 статті 631 Цивільного кодексу України, умови договору застосовуються до відносин між Сторонами з 01 січня 2024 року.

Договір діє з 1 січня 2024 року по 31 грудня 2024 року.

6.2. Дія цього Договору може бути припинена за ініціативою будь-якої із Сторін на підставі повідомлення зацікавленої Сторони про бажання припинити дію Договору за 15(п'ятнадцять) календарних днів до дати такого припинення.

6.3. Дострокове розірвання Договору може бути здійснене:

- за несплату за спостереження на потязі 2-х місяців згідно додатку №1;
- за згодою сторін;
- у випадку припинення прав «Замовника» на володіння та користування об'єкту

7. ГАРАНТІЙНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

7.1. Гарантійні зобов'язання ВИКОНАВЦЯ обмежується ремонтом або заміною, на його вибір, будь-якої частини, якщо доведено, що при нормальному використанні та обслуговуванні вона не відповідає специфікаціям, або доведено, що в ній є дефект матеріалу або дефект у виконанні. Ця гарантія недійсна, якщо обладнання перероблене або відремонтоване неналежним чином будь-ким, крім ВИКОНАВЦЯ.

7.2 Після закінчення гарантійного терміну установок пожежної сигналізації ремонт та заміну пожежних сповіщувачів приймально – контрольних приладів здійснюються за окрему плату.

8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

8.1. ЗАМОВНИК несе відповідальність за неналежне зберігання та експлуатацію об'єктового обладнання пожежного моніторингу.

8.2. В разі виходу з ладу об'єктової системи пожежного моніторингу з вини ЗАМОВНИКА (несанкціонований доступ до обладнання, порушення умов експлуатації) ЗАМОВНИК несе матеріальну відповідальність за обладнання та роботи пов'язані з його заміною.

8.3. У випадку відключення постійного електроживлення об'єктової системи пожежного моніторингу більш як на 12 годин, самовільне відключення приладу, або проведення будь-яких ремонтних робіт, які порушують працездатність пожежної сигналізації і системи спостереження без попередження ВИКОНАВЦЯ, відповідальність за відсутність зв'язку та можливості передачі сигналів "Тривога" в чергову частину пожежної охорони несе ЗАМОВНИК.

8.4. У випадку порушення ЗАМОВНИКОМ термінів оплати послуг ВИКОНАВЦЯ по п.4.3. цього Договору, ВИКОНАВЕЦЬ у 30-ти денний строк, припиняє ведення спостереження за протипожежним станом об'єкту, вимикає систему та повідомляє про це ЗАМОВНИКА та ГУ ДСНС України в Хмельницькій області.

8.5. Додатки до цього Договору є невід'ємними його частинами.

8.6. ВИКОНАВЕЦЬ не несе майнової відповідальності за збереження товарно-матеріальних цінностей, що знаходяться на об'єкті ЗАМОВНИКА та можливі наслідки і збитки від пожежі.

8.7. Договір укладено українською мовою у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному кожній із Сторін.

9. Форс - мажор

9.1. Жодна відповідальність не може бути наслідком невиконання якого-небудь з положень даного Договору, якщо це невиконання стало наслідком причин, що знаходяться поза погодними умовами, страйкам, військовими діями, громадським безладдям, втручанням з боку влади, ембарго (далі іменованих "форс-мажор").

9.2. Форс-мажор автоматично продовжує термін виконання зобов'язань за цим Договором.

Якщо форс-мажор триває більше 6-ти місяців, то кожна із Сторін може перервати дію даного Договору.

10.ІНШІ УМОВИ

10.1. Внесення змін та доповнення до даного Договору здійснюється за взаємною згодою Сторін шляхом укладання додаткових угод до Договору.

10.2. Взаємовідносини Сторін, що не врегульовані цим Договором, регулюються законодавством України.

10.3. Своїм підписом під цим Договором, Замовник, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних», надає Виконавцю однозначну безастережну згоду (дозвіл) на обробку персональних даних письмовій та електронній формі в обсязі, що міститься у даному Договорі, рахунках, видаткових накладних та інших документах, що будуть стосуватися укладеного Договору з метою забезпечення реалізації господарсько – правових, податкових відносин та відносин у сфері бухгалтерського обліку, а також підтверджує, що отримав повідомлення про включення персональних даних до бази персональних даних Виконавця та що повідомлений про свої права, як суб'єкта персональних даних, які визначені в ст.8 Закону України «Про захист персональних даних», а також мету збору цих даних та осіб, яким ці дані передаються.

11. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН:

ВИКОНАВЕЦЬ:

29000, м. Хмельницький,
вул. Грушевського, 2;
IBAN UA 903510050000026002010254003
АТ "УкрСиббанк"
МФО 351005
Код ЄДРПОУ 33071974
Електронна адреса: fmpr@meta.ua
тел. (0382) 78-72-41 моб.067-311-66-49

ВІД ВИКОНАВЦЯ (О.В. Шевчук)

М.П.

ЗАМОВНИК:

Адреса 30000, м Славута,
вул. Ярослава Мудрого, 75 тел. 2-28-83
IBAN UA 3082017203442310032010022336
в Славутському УДКС в Хмельницькій обл.
МФО 320172
Код ЄДРПОУ 33774370
Інд под №

ВІД ЗАМОВНИКА (Н. О. Ніжнік)

М.П.

ДОДАТОК № 1

до договору №12_ від «17» січня 2024 р

Щомісячна оплата за технічний контроль працездатності об'єктового блоку та спостереження за станом засобів пожежної автоматики об'єкта становить:

№	Найменування об'єкту	Найменування блоку	Вид охорони	Кількість систем	Тривалість	Площа приміщень	Категорія об'єкта	Вартість за місяць згрн.
1	За цілодобове пожежне спостереження - в приміщенні їдальні кулінарної майстерні - друга половина в приміщенні гуртожитка - в приміщенні навчального корпусу - в приміщенні першої половини гуртожитку Державного професійно-технічного навчального закладу «Славутський професійний ліцей» за адресою: Хмельницька обл., м.Славута, вул.Ярослава Мудрого, 75		ПЦПС	1	Цілодобово	<u> </u> м2	В	393,00 465,00 550,00 467,00
2	Технічне обслуговування АПС - в приміщенні їдальні кулінарної майстерні - друга половина в приміщенні гуртожитка - в приміщенні навчального корпусу в приміщенні першої половини гуртожитку Державного професійно - технічного навчального закладу «Славутський професійний ліцей» м. Славута, вул. Ярослава Мудрого, 75							323,00 285,00 1862,00 266,00
Всього:								4611,00

До оплати: Чотири тисячі шістьсот одинадцять грн. 00 коп. без ПДВ

ВИКОНАВЕЦЬ:

29000, м. Хмельницький,
вул. Грушевського, 2;
IBAN UA 903510050000026002010254003
АТ "УкрСиббанк"
МФО 351005
Код ЄДРПОУ 33071974
Електронна адреса: hmps@meta.ua
тел.(0382) 78-72-411 моб.067-311-66-49

ВІД ВИКОНАВЦЯ (О.В. Шевчук)

М.П.

ЗАМОВНИК:

Адреса 30000, м Славута,
вул. Ярослава Мудрого, 75 тел. 2-28-83
IBAN UA 3082 0172 0344 2310 32 0000 2336
в Славутський ЦРК СЧ в Хмельницькій обл.
МФО 820172
Код ЄДРПОУ 33774370
Інд под №

ВІД ЗАМОВНИКА (Н. О. Ніжнік)

М.П.

ІНСТРУКЦІЯ
про порядок експлуатації обладнання централізованого пожежного спостереження
(радіомоніторингу)

1. Загальні положення.

- 1.1. Спостереження за Об'єктом з пульта централізованого пожежного спостереження (ПЦПС) здійснюється "Виконавцем" цілодобово.
- 1.2. „Замовник“ з моменту укладання даного Договору забезпечує надання "Виконавцю" список осіб, відповідальних за протипожежний стан на Об'єкті, далі Відповідальні.
- 1.3. "Виконавець" з моменту отримання списку Відповідальних на Об'єкті, проводить з Відповідальними заняття та інструктажі по вивченню правил експлуатації приймально-контрольних пожежних приладів (ПКПП) та систем пожежної сигналізації.
- 1.4. При зміні Відповідальних „Замовник“ забезпечує письмове повідомлення про це "Виконавця".
- 1.5. Після виконання п. 1.3. "Виконавець" оформляє та передає Адміністрації Об'єкта журнали:
- а) журнал з обліку технічного обслуговування і ремонту (планового та позапланового) моніторингу та установок пожежної автоматики;
 - б) журнал обліку санкціонованих та несанкціонованих спрацювань СПЗ, далі Журнал, в якому відповідальні роблять необхідні записи у таких випадках:
 - спрацювання системи пожежної автоматики та ручного пожежного сповіщувача, які підключені до ПКПП;
 - виявлення механічних пошкоджень ПКПП, телефонного кабелю, антенного кабелю, або антени;
 - перевірки працездатності ПКПП шляхом натиску на ручний пожежний сповіщувач.
- 1.6. „Замовник“ після отримання вищезазначених журналів забезпечує належне їх зберігання.
- 1.7. Порушення вимог цієї інструкції персоналом об'єкту є підставою для звільнення "Виконавця" від відповідальності за невиконання умов даного Договору.

2. Правила експлуатації ПКПП.

2.1. Адміністрація Об'єкту, відповідальним та іншим стороннім особам категорично забороняється в доступі до ПКПП, проведення будь-яких робіт, які можуть спричинити вихід з ладу як ПКПП так і антени без посереднього погодження з "Виконавцем".

2.2. У випадку виявлення механічних пошкоджень ПКПП, телефонного, антенного кабелю або антени Адміністрація Об'єкту або відповідальні повинні негайно повідомити "Виконавця" за телефонами ПЦПС: (0382) 65-83-03, тел.моб. 067-311-69-07 (цілодобово), після чого зробити відповідний запис у Журналі п.1.5.

2.3. У випадку перевірки працездатності ПКПП шляхом натиску на ручний пожежний сповіщувач Адміністрація Об'єкту перед такою перевіркою повинна повідомити диспетчера ПЦПС за телефонами ПЦПС (0382) 65-83-03, тел. моб. 067-311-69-07 (цілодобово), після чого зробити відповідний запис у Журналі п.1.5.

2.4. У випадку відключення електроживлення ПКПП (220В) більш як на 24 години та проведення будь-яких робіт на електромережі Адміністрація Об'єкту повинна повідомити "Виконавця" за телефоном ПЦПС (0382) 65-83-03, тел. моб. 067-311-69-07 (цілодобово), після чого зробити відповідний запис у Журналі п.1.5.

2.5. При спрацюванні системи пожежної автоматики та ручного пожежного сповіщувача, які підключені до ПКПП, Адміністрація Об'єкту повинна негайно сповістити "Виконавця" за телефоном ПЦПС (0382) 658303, тел. моб. 067-311-69-07 (цілодобово), після чого зробити відповідний запис у Журналі п.1.5.

2.6. „Замовник“ забезпечує доступ на об'єкт працівників "Виконавця" для перевірки та проведення технічного обслуговування систем пожежного моніторингу та систем пожежної сигналізації.

2.7. "Виконавець" після санкціонованих та несанкціонованих спрацювань системи пожежної автоматики або ручного пожежного сповіщувача повинен в'ясувати причину спрацювань (відмови) і вжити заходи щодо їх усунення. Після проведення відповідних робіт зробити відповідний запис у Журналі.

У випадку хибного виїзду пожежних підрозділів з вини Адміністрації Об'єкту відповідальність покладається на „Замовника“.

„Виконавець“
Директор ТОВ „Хмельницький-
пожежне спостереження“


О.В.Шевчук /
(ПІБ)

„Замовник“:


Ліжнік Н.О.
М.П.