

УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ АДМІНІСТРАЦІЇ САЛТІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, в особі начальника Карпової Лариси Георгіївни, що діє на підставі Положення та іменується надалі Замовник, з однієї сторони, і

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОХОРОНА ЗАХИСТ», в особі директора Шульги Володимира Васильовича, що діє на підставі Статуту, та іменується надалі Виконавець, з іншої сторони, разом – Сторони, уклали цей Договір керуючись Постановою Кабінету Міністрів України № 1178 від 12.10.2022 про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1 Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання надати послуги за кодом Код ДК 021:2015: 75251000-0 Послуги з технічного обслуговування систем протипожежного захисту (за кодом ДК 021:2015: 75250000-3 - Послуги пожежних і рятувальних служб) своїми засобами та матеріалами.

1.2 Під технічним обслуговуванням систем протипожежного захисту (далі – СПЗ) сторони в цьому договорі розуміють наступні види послуг:

- технічне обслуговування системи пожежної сигналізації (далі за текстом – СПС)
- технічне обслуговування системи оповіщення (далі за текстом – СО);
- технічне обслуговування системи передачі тривожних сповіщень (далі за текстом – СПТС);
- здійснення цілодобового спостерігання СПЗ у центрі приймання тривожних сповіщень (далі за текстом – ЦПТС);

1.3 Місце надання послуг – 61000, Україна, Харківська область, м.Харків, за адресою навчальних закладів Салтівського району (Додаток 1).

1.4. Кількість надання послуг -1 послуга.

1.5 Замовник зобов'язується прийняти та оплатити зазначені послуги на умовах, передбачених цим Договором.

1.6 Строк надання послуги щомісячно до 31 грудня 2024.

1.7 Виконавець підтверджує, що він має усі необхідні дозволи (ліцензії), які вимагаються чинним законодавством України, для виконання ним своїх обов'язків за цим Договором.

2. ПРАВА І ОBOB'ЯЗКИ ЗАМОВНИКА

2.1 Замовник має право:

2.1.1 Вимагати від Виконавця надання послуг у обсязі та у строки, які передбачені цим Договором.

2.1.2 Відмовитись від прийняття наданих послуг у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх використання відповідно до мети, зазначеної у Договорі, і не може бути усунена Виконавцем.

2.1.3 Здійснювати у будь-який час, не втручаючись у господарську діяльність Виконавця, нагляд і контроль за ходом надання послуг.

2.1.4 Вимагати безоплатного виправлення недоліків, допущених Виконавцем у ході надання послуг, своїми силами і засобами.

2.1.5 Ініціювати внесення змін до Договору, вимагати розірвання Договору та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Виконавцем умов Договору.

2.1.6 Відмовитися від Договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Виконавець своєчасно не розпочав надання послуг або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх в строк стає явно неможливим.

2.2 Замовник сприяє у вирішенні питань по організації надання послуг.

2.3 Замовник зобов'язаний:

2.3.1 Прийняти надані Виконавцем послуги відповідно до умов даного Договору і, у разі виявлення допущених відступів від Договору або інших недоліків, заявити про них Виконавцю.

2.3.2 Оплатити надані Виконавцем послуги у повному обсязі після їх виконання та підписання Замовником Акту приймання-передачі наданих послуг.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ВИКОНАВЦЯ

3.1 Виконавець має право своєчасно отримати оплату за надані послуги.

3.2 Виконавець зобов'язаний:

3.2.1 Надати послуги, обумовлені даним договором, якісно, вчасно, і своїми силами та засобами у відповідності до вимог нормативних документів із зазначеного питання (відповідно до Правила з пожежного спостереження, затверджені наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30.03.2015 № 349, ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту», ДСТУ-Н CEN/TS 54-14:2009 «Системи пожежної сигналізації та оповіщення», вимог технічної документації заводу-виробника та затверджених регламентів робіт з технічного обслуговування та інших нормативних документів і нормативно-правових актів з питань пожежної безпеки).

3.2.2 Здійснити підключення СПТС до ЦПТС. Забезпечити передачу сигналів пожежної тривоги разом з картою об'єкта до оперативно-диспетчерської служби оперативно-координаційного центру територіального органу Державної служби з надзвичайних ситуацій України (далі - ДСНС).

3.2.3 Здійснювати цілодобове спостереження СПЗ у ЦПТС. Вести «Журнал обліку обслуговування і ремонту СПЗ».

3.2.4 У випадку несправності СПЗ повідомити Замовника про таку несправність та негайно усунути. Усуває раптові відмови у роботі СПЗ за викликом Замовника, або внаслідок цілодобового спостереження СПЗ у ЦПТС.

3.2.5 Забезпечити дотримання та виконання правил і вимог з охорони праці, пожежної безпеки, правил внутрішнього розпорядку на об'єкті, санітарно-епідеміологічної безпеки підпорядкованими йому працівниками під час надання послуг, передбачених даним договором.

3.2.6 Надати послуги, зазначені у п. 1.1 цього Договору у повному обсязі, у встановлені Договором строки.

3.2.7 Письмово попередити Замовника про наявність незалежних від нього обставин, які можуть впливати на зміни строків і вартість надання послуг протягом 7 робочих днів.

3.2.8 Безоплатно виправити недоліки, допущені ним у ході надання послуг, своїми силами і засобами.

3.3 Виконавець зобов'язується надавати послуги з використанням засобів та матеріалів, якість яких підтверджується відповідними сертифікатами тощо.

3.4 За результатами надання послуг Виконавцем щомісячно оформлюється Акт приймання-передачі наданих послуг.

3.5 Виконавець надає гарантію щодо якості та надійності проведених послуг з технічного обслуговування СПС, який повинен складати не менше 1 місяця з моменту підписання Акту приймання-передачі наданих послуг.

4. ПОРЯДОК ПРИЙМАННЯ НАДАНИХ ПОСЛУГ

4.1 Після одержання повідомлення Виконавця про готовність до передачі наданих послуг Замовник зобов'язаний розпочати їх приймання протягом 5 робочих днів з моменту отримання письмового повідомлення. Передача наданих послуг Виконавцем і приймання їх Замовником оформлюються Актом приймання-передачі наданих послуг.

4.2 У випадку виявлення недоліків під час приймання наданих послуг, Акт приймання-передачі наданих послуг не підписується Замовником, а повертається Виконавцю з вказанням недоліків, які необхідно усунути, та термінів їх усунення, оплата за таких умов затримується до моменту повного усунення недоліків.

Якщо усунення недоліків є неможливим, за рішенням Замовника сторони визначають завдану шкоду і на її величину зменшується розмір остаточного розрахунку з Виконавцем.

5. ВАРТІСТЬ ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

5.1 Вартість послуг згідно з цим Договором складає **455 319,36 грн. (чотириста п'ятдесят п'ять тисяч триста дев'ятнадцять грн. 36 коп.)**, в т.ч. ПДВ 75886,56 грн. (сімдесят п'ять тисяч вісімсот вісімдесят шість грн. 56 коп.).

5.2 Ціна цього Договору може бути змінена за взаємною згодою Сторін у разі:

- узгодженої зміни ціни в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості послуг);

5.3 Зобов'язання Замовника щодо здійснення розрахунків виникають за умови наявності відповідного бюджетного призначення в межах обсягів фактичних надходжень.

5.4 Оплата здійснюється Замовником у безготівковій формі на підставі акту приймання-здачі виконаних послуг шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Виконавця протягом 14 (чотирнадцяти) банківських днів з моменту підписання уповноваженими представниками сторін акту прийому-здачі виконаних послуг. По взаємному узгодженню можлива відстрочка платежів до 30 календарних днів. У випадку затримки оплати бюджетного фінансування, розрахунки за послуги здійснюються протягом 7 (семи) банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного призначення на свій реєстраційний рахунок.

5.5 Джерело фінансування – кошти місцевого бюджету.

6. СТРОКИ ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ

6.1 Цей Договір набирає чинності з дня його підписання і діє до 31 грудня 2024 р. включно, а в частині розрахунків до повного його виконання.

6.2 З моменту підписання цього Договору всі попередні листування, протоколи про наміри, попередні договори та переговори між Сторонами з питань, які врегульовані цим Договором, втрачають юридичну силу.

6.3 Будь-які зміни та доповнення до цього Договору, викладаються шляхом укладення Додаткових угод.

6.4 Припинення дії (розірвання) цього Договору не звільняє Сторони від виконання зобов'язань за Договором, які виникли до моменту його припинення (розірвання), та оплати сум штрафних санкцій.

6.5 Цей Договір складений українською мовою в двох оригінальних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної Сторони.

6.6 Жодна із Сторін не має права передавати свої права за Договором третій стороні без письмової згоди іншої Сторони.

6.7 Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного законодавства

України.

6.8 Виконавець має статус платника податку на додану вартість.

6.9 Замовник є неприбутковою установою.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1 Відповідальність за цим Договором Сторони несуть згідно з чинним законодавством України.

7.2 Види порушень та санкції за них, установлені Договором: за порушення виконавцем умов зобов'язання щодо якості послуг стягується штраф у розмірі двадцяти відсотків вартості неякісних послуг, за порушення виконавцем строків виконання зобов'язання стягується пеня у розмірі 0,1 відсотка вартості послуг, яких допущено прострочення виконання за кожний день прострочення, а за прострочення понад тридцять днів додатково стягується штраф у розмірі семи відсотків вказаної вартості.

7.3 Виконавець впродовж всього часу надання послуг несе повну відповідальність за дотримання правил охорони праці, безпеки праці та протипожежної безпеки.

7.4 Замовник не несе відповідальності за нещасні випадки, що сталися з працівниками Виконавця.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1 Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, карантин, епідемія, епізоотія, війна, надзвичайні і невідворотні ситуації техногенного, природного, соціально-політичного або воєнного характеру, включаючи видання нормативно-правових актів уповноваженими державними органами, що виникли після підписання цього Договору незалежно від волі сторін тощо).

Настання форс-мажорних обставин настільки звільняє Сторону, що постраждала від виконання взятих на себе за цим Договором зобов'язань, наскільки вони завадили їй виконати ці зобов'язання.

8.2 Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом п'яти днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

Несвоєчасне повідомлення про настання форс-мажорних обставин позбавляє постраждалу Сторону, права посилаючись на ці обставини.

8.3 Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються відповідними уповноваженими державними органами.

8.4 У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж три (три) місяці, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Учасник повертає Замовнику кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

9. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1 Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

9.2 Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

10. ІНШІ ДОДАТКОВІ УМОВИ

10. Цей Договір укладається з урахуванням вимог Закону України «Про публічні закупівлі» з Особливостями.

10.1. Істотні умови Договору про закупівлю згідно з п. 19 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 (зі змінами), не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків:

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
- 2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;
- 3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 4) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);
- 6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку із зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;
- 7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;
- 8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону;
- 9) зменшення обсягів закупівлі та/або ціни згідно з договорами про закупівлю робіт з будівництва об'єктів нерухомого майна відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 квітня 2023 р. № 382 "Про реалізацію експериментального проекту щодо відновлення населених пунктів, які постраждали внаслідок збройної агресії Російської Федерації" (Офіційний вісник України, 2023 р., № 46, ст. 2466), якщо розроблення проектної документації покладено на підрядника, після проведення експертизи та затвердження проектної документації в установленому законодавством порядку.

10.2 Договір може бути розірваний за ініціативою замовника у разі порушення строків виконання послуг, у цьому випадку сторона ініціатор зобов'язана письмово повідомити іншу сторону не пізніше ніж за 20 календарних днів про розірвання договору.

11. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

11.1 До Договору додаються додатки, які складаються Виконавцем послуг відповідно до стандартів України, та є невід'ємними його частинами, зокрема є:

- Додаток 1. Перелік об'єктів, за якими будуть надаватися послуги з технічного обслуговування систем протипожежного захисту та спостереження за системами протипожежного захисту;

- Додаток 2. Перелік регламентних послуг з технічного обслуговування системи протипожежного захисту та спостереження за системами протипожежного захисту об'єктів;

12. ЮРИДИЧНА АДРЕСА І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ «ОХОРОНА ЗАХИСТ»

61068, Харківська область, м. Харків, Сабурівська
набережна, будинок 5, кім. 33

ЄДРПОУ 42509387, ІПН 425093820380

п/р UA333515330000026003052117912 в АТ КБ

«ПРИВАТБАНК», МФО 351533

Платник податку на загальних підставах

тел. 066-73-00-427



Директор ТОВ «ОХОРОНА ЗАХИСТ»

Володимир ШУЛЬГА

ЗАМОВНИК

Управління освіти адміністрації Салтівського
району Харківської міської ради

Адреса: 61146, Харківська обл., місто Харків,

вул. Валентинівська, 27-Г

код ЄДРПОУ 02146334, ІПН 021463320343

р/р UA068201720344220014000025610

UA108201720344230020000025610

UA368201720344290015000025610

UA428201720344260016000025610

UA548201720344200018000025610

UA848201720344270019000025610

UA978201720344250013000025610

Державна казначейська служба України м.Київ

Тел.: (057) 725-15-60

Ел.адреса: ruo_salt@kharkivosvita.net.ua

Начальник УОА Салтівського району ХМР



Лариса КАРПОВА

Заступник начальника
управління освіти

Головний бухгалтер

Начальник
господарчої групи

Уповноважена особа

Перелік об'єктів, за якими будуть надаватися послуги з технічного обслуговування систем протипожежного захисту та спостереження за системами протипожежного захисту

№	Заклад	Адреса	Вартість послуг з технічного обслуговування систем протипожежного захисту (систем пожежної сигналізації, систем оповіщення, систем передачі тривожних сповіщень, здійснення цілодобового спостереження у центрі приймання тривожних сповіщень)
1	Комунальний заклад "Харківський ліцей № 3 Харківської міської ради"	м. Харків, вул. Л. Українки, 4	23964,18
2	Комунальний заклад "Харківська гімназія № 19 Харківської міської ради"	м. Харків, вул. Рижівська, 19	23964,18
3	Комунальний заклад "Харківська гімназія № 25 Харківської міської ради"	м. Харків, пр. Тракторобудівників, 87-В	23964,18
4	Комунальний заклад "Харківська гімназія № 30 Харківської міської ради"	м. Харків, Харківська набережна, 4	23964,18
5	Комунальний заклад "Харківський ліцей № 43 Харківської міської ради"	м. Харків, Салтівське шосе, 121/2	23964,18
6	Комунальний заклад "Харківський ліцей № 56 Харківської міської ради"	м. Харків, вул. Світла 9	23964,18
7	Комунальний заклад "Харківський ліцей № 103 Харківської міської ради"	м. Харків, проспект Тракторобудівників, 110	23964,18
8	Комунальний заклад "Харківський ліцей № 122 Харківської міської ради"	м. Харків, вул. Бучми, 34-Г	23964,18
9	Комунальний заклад "Харківський ліцей № 124 Харківської міської ради"	м. Харків, вул. Гв. Широнінців, 75-А	23964,18
10	Комунальний заклад "Харківський ліцей № 142 Харківської міської ради"	м. Харків, вул. Валентинівська, 20-В	23964,18
11	Комунальний заклад "Харківський ліцей № 144 Харківської міської ради"	м. Харків, вул. Бучми, 30-Є	23964,18
12	Комунальний заклад "Харківський ліцей № 156 Харківської міської ради"	м. Харків, вул. Гарібальді 9-А	23964,18
13	Комунальний заклад "Харківський ліцей № 167 Харківської міської ради"	м. Харків, вул. Гарібальді, 9	23964,18
14	Комунальний заклад «Дошкільний навчальний заклад (ясла - садок) № 70 Харківської міської ради»	м. Харків, вул. Познанська, 3-А	23964,17
15	Комунальний заклад «Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 84 Харківської міської ради»	м. Харків, вул. Фейєрбаха, 9	23964,17
16	Комунальний заклад «Дошкільний навчальний заклад (ясла - садок) № 115 Харківської міської ради»	м. Харків, вул. Академіка Павлова, 162-Г	23964,17

17	Комунальний заклад «Дошкільний навчальний заклад (ясла – садок) №125 комбінованого типу Харківської міської ради»	м.Харків, пр. Тракторобудівників, 67-Б	23964,17
18	Комунальний заклад «Дошкільний навчальний заклад (ясла – садок) №137 Харківської міської ради»	м.Харків, вул. Героїв Праці, 52-Б	23964,17
19	Комунальний заклад «Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) № 282 Харківської міської ради»	м.Харків, пр. Тракторобудівників, 87-Г	23964,17
Всього: 455319,36 грн. (чотириста п'ятдесят п'ять тисяч триста дев'ятнадцять грн. 36 коп.), в т.ч. ПДВ 75886,56 грн. (сімдесят п'ять тисяч вісімсот вісімдесят шість грн. 56 коп.)			455319,36

Директор ТОВ «ОХОРОНА ЗАХИСТ»



Володимир ШУЛЬГА

М.п.

Управління освіти адміністрації Салтівського району
Харківської міської ради



Лариса КАРПОВА

М.п.

Заступник керівника
управління освіти

Головний бухгалтер

Начальник
господарчої групи

Уповноважена особа

[Handwritten signatures and initials over the list of positions]

Додаток 2
до Договору № 95/24/ОЗ/ПС
від 05.01.2024р

Перелік регламентних послуг з технічного обслуговування системи
протипожежного захисту

№ з/п	Перелік робіт	Термін виконання		
		Замовник	Виконавець	
			ТО-1	ТО-2
1	Утримання в працездатному стані системи централізованого спостереження за протипожежним станом та установки	щоденно	щомісячно	
2	Зовнішній огляд складових частин установки (сповіщувачів, шлейфів, приймально-контрольного приладу) на відсутність пошкоджень, міцність кріплення, наявність пломб і т.п.	щоденно	щомісячно	
3	Контроль основного і резервного джерела живлення і перевірка автоматичного перемикачів живлення з робочого вводу на резервний		щомісячно	
4	Перевірка працездатності складових частин установки (сповіщувачів, шлейфів, приймально-контрольного приладу).		щомісячно	
5	Профілактичні роботи		щомісячно	
6	Перевірка працездатності складових частин установки в ручному і автоматичному режимі		щомісячно	
7	Вимірювання опору захисного і робочого заземлення	щорічно		
8	Вимірювання опору ізоляції електричних мереж	1 раз на 3 роки		
9	Надійність з'єднання неструмопровідних частин ППК з клеюю «заземлення»			1 раз на півроку
10	Перевірка надходження сигналів «Тест» установки на пульт централізованого спостереження за протипожежним станом об'єкта		щомісячно	
11	Перевірка надходження сигналів «Пожежа» та «Несправність» установки на пульт централізованого спостереження за протипожежним станом об'єкта.*		щомісячно	
12	Перевірка працездатності складових частин установки пожежогасіння в ручному і автоматичному режимі		щомісячно	

Директор ТОВ «ОХОРОНА ЗАХИСТ»



Володимир ШУЛЬГА

М.п.

Управління освіти адміністрації Салтівського району
Харківської міської ради



М.п.

Лариса КАРПОВА