

ДОГОВІР 206 /34/09-2024
про централізовану охорону майна на Об'єкті
з реагуванням паряду поліції охорони

м. Миколаїв

01 02 2024 року

Управління поліції охорони в Миколаївській області, назване в подальшому Виконавець, в особі заступника начальника Управління – начальника відділу технічної охорони та логістики Управління **Кодака Олександра Олександровича**, що діє на підставі довіреності № 4373/43/34/02/01-2024 від 01.12.2023 року, з однієї сторони, та

Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Новоодеської міської ради в особі директора **Дем'янова Олександра Анатолійовича**, що діє на підставі Статуту, названого у подальшому – **Замовник**, з іншої сторони, разом – **Сторони**, уклали цей договір (далі – **Договір**) про наступне:

ТЕРМІНИ, ЩО ЗАСТОСОВУЮТЬСЯ У ЦЬОМУ ДОГОВОРІ:

МАЙНО – гроші, цінні папери та речі матеріального світу, що є власністю Замовника або передані йому у володіння та користування на підставі цивільно-правових договорів.

ОБ'ЄКТ – окрема архітектурна споруда або приміщення, яке відокремлене від решти приміщень архітектурно-будівельними конструкціями (капітальними або некапітальними стінами), обладнане сигналізацією з підключенням на окремі вічка (коди) апаратури ПЦС.

ПЦС – пульт централізованого спостереження.

ЦЕНТРАЛІЗОВАНА ОХОРОНА – ручне або автоматичне взяття під спостереження систем передачі тривожних сповіщень на об'єктах, приміщеннях з особистим майном фізичних осіб та зняття з-під спостереження та контроль за їх станом упродовж усього періоду охорони за допомогою ПЦС.

СПОСТЕРЕЖЕННЯ – комплекс організаційно-технічних заходів, що здійснюються Виконавцем у визначений Договором період часу за допомогою апаратури централізованого спостереження за станом сигналізації Об'єкта з метою отримання по каналам зв'язку на ПЦС сповіщень про зміну технічних параметрів, що контролюються.

СИГНАЛІЗАЦІЯ – сукупність змонтованих на Об'єкті спільно діючих технічних засобів (ОС – охоронна сигналізація), які призначені для контролю та передачі на ПЦС сповіщень про проникнення на Об'єкт чи порушення цілісності його архітектурно-будівельних конструкцій.

НАРЯД РЕАГУВАННЯ ПОЛІЦІЇ ОХОРОНИ (далі – **НР**) – рухомий наряд поліції охорони (у тому числі із залученням працівників територіального органу Національної поліції України, цивільної охорони), призначений для охорони об'єктів різних форм власності та приміщень з майном громадян, підключених до пунктів централізованого спостереження, шляхом оперативного реагування на повідомлення про спрацювання технічних засобів охорони або інші повідомлення про правопорушення з метою припинення дії факторів протиправного характеру.

ОХОРОНА МАЙНА – комплекс організаційно-технічних заходів по забезпеченню збереження майна, що знаходиться на Об'єкті, від протиправних посягань на нього третіх осіб у визначений Договором період часу шляхом здійснення ПЦС спостереження за станом сигналізації Об'єкту та оперативного реагування НР на сигнали тривоги у випадках переходу її у режим тривоги.

СИГНАЛ ТРИВОГИ – сигнал, сформований сигналізацією (ОС), коли вона перебуває в режимі тривоги.

РЕЖИМ ТРИВОГИ – стан сигналізації або її частини, що є результатом реагування на наявність небезпеки (проникнення – для ОС).

ТЕХНІЧНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ – сукупність усіх технічних та організаційних дій, у тому числі й технічного нагляду, спрямованих на підтримку чи повернення сигналізації в стан, в якому вона здатна виконувати потрібну функцію.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За цим Договором Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується здійснювати охорону Майна Замовника на Об'єкті та обслуговування Сигналізації на цьому Об'єкті. За цим Договором Виконавець не приймає Майно Замовника на зберігання і не вступає у володіння ним.

1.2. Охорона Майна, що знаходиться на Об'єкті, здійснюється Виконавцем у дні і години, вказані у Дислокації. (додаток 1 до Договору).

1.3. Вказівки Виконавця щодо виконання встановленого режиму охорони, впровадженню та утриманню сигналізації у відповідності з діючими нормативними актами МВС України є обов'язковими для Замовника.

1.4. Періодом охорони майна на Об'єкті вважається час з моменту прийняття Виконавцем сигналізації, якою обладнаний Об'єкт, під спостереження ПЦС до зняття її з-під спостереження Замовником або його уповноваженими особами у відповідності до Інструкції з правил користування сигналізацією (далі – Інструкція) (додаток 5 до Договору).

1.5. Обслуговування сигналізації, встановленої на Об'єктах, здійснюється тільки працівниками Виконавця.

1.6. Невідповідність стану технічної укріпленості Об'єктів, де знаходиться майно Замовника, вимогам діючих нормативних актів МВС України, зазначається Сторонами у Відомостях про недоліки в технічній укріпленості та оснащеності Об'єкта поліції – Відомості (додаток 6 до Договору).

2. ЦІНА ПОСЛУГ ТА УМОВИ РОЗРАХУНКІВ

2.1. Ціна охорони та обслуговування за цим Договором є договірною і визначається Сторонами в Розрахунку та Протоколі укладення договірної ціни (додатки №№ 2, 2/1, 2/2, 3, 3/1, 3/2 до Договору), які є невід'ємною частиною цього Договору.

2.2. У разі зміни норм витрат Виконавця на виконання заходів охорони по Договору у тому числі при проведенні державної інспекції місцевих населення, інших заходів, що викликають зміну суми витрат на утримання Виконавця,

1 – підписи

Договору від "01" 02

2024 року

№ 206 34/09-2024

О.О. Кодак

Замовник

О.А. Дем'янов

М.П.

М.П.

договірна ціна та вартість охоронних послуг по Договору змінюється Сторонами на основі наданого Виконавцем письмового повідомлення Замовнику без переоформлення договору, шляхом підписання Сторонами Додаткової угоди з нових додатків №№ 2, 2/1, 2/2, 3, 3/1, 3/2 до Договору.

2.3. Підписання Замовником Додаткової угоди, нових додатків №№ 2, 2/1, 2/2, 3, 3/1, 3/2 до Договору за новими тарифами є достатньою підставою для залишення Договору в силі. Замовник здійснює оплату послуг Виконавця за новими тарифами з дня їх затвердження Сторонами.

2.4. Відмова Замовника від підписання нових додатків №№ 2, 2/1, 2/2, 3, 3/1, 3/2 до Договору про підвищення договірної ціни та вартості охоронних послуг по Договору, є достатньою підставою для розірвання цього Договору в односторонньому порядку за ініціативою Виконавця.

До офіційної відмови Замовника про переукладення Договору за новими тарифами, що дає право Виконавцю розірвати в односторонньому порядку цей Договір, прирівнюється і не надання письмової відповіді на відповідне письмове звернення Виконавця протягом 5 днів від дати його одержання Замовником.

2.5. Оплата охоронних послуг здійснюється Замовником на умовах попередньої оплати, шляхом перерахування плати встановленої пунктом 2.1. цього Договору на рахунок Виконавця до 10 числа поточного місяця за послуги, які будуть надані в цьому місяці.

2.6. Перший платіж Замовник здійснює в продовж двох банківських днів після підписання сторонами цього Договору. Усі наступні платежі Замовник здійснює відповідно до п. 2.5. Договору.

2.7. Датою оплати (датою виконання Замовником зобов'язань) є дата зарахування грошей на рахунок Виконавця.

2.8. Охорона майна у позадоговірний час оплачується згідно окремо виставлених додаткових рахунків.

2.9. До закінчення поточного місяця Виконавець надає Замовнику два примірники Акта приймання наданих послуг, який останній зобов'язаний протягом п'яти перших робочих днів наступного місяця підписати і один примірник підписаного Акта повернути Виконавцю. У випадку наявності у Замовника заперечень щодо обсягу послуг, наданих Виконавцем у звітному місяці, Замовник зобов'язаний в той же строк у письмовій формі надати Виконавцю свої обгрунтовані заперечення.

2.10. За умови неповнення Замовником підписаного Акта приймання наданих послуг чи ненадання обгрунтованих заперечень щодо обсягу послуг, наданих Виконавцем у звітному місяці, в строк, визначений в п. 2.9 даного Договору, вважається, що послуги у такому місяці надані Виконавцем в повному обсязі і прийняті Замовником без зауважень, а Акт приймання наданих послуг таким, що підписаний сторонами.

2.11. У разі невідповідності реквізитів поточного розрахункового рахунку, зазначеного у отриманому замовником рахунку на оплату, та розрахункового рахунку, зазначеного у договорі в розділі «Юридичні реквізити сторін» на день складання договору, вірними вважаються банківські реквізити, зазначені у рахунку на оплату за відповідний місяць.

2.12. Будь-яке недотримання Замовником своїх зобов'язань за цим Договором щодо передачі "Об'єктів" під спостереження, не є підставою для зміни ним розміру та строків оплати за цим Договором.

3. ВИМОГИ ДО СТАНУ ТЕХНІЧНОЇ УКРІПЛЕНОСТІ ОБ'ЄКТА ТА ПРАВИЛА МАЙНОВОЇ БЕЗПЕКИ

3.1. Технічна укріпленість Об'єкта повинна відповідати вимогам ІСТУ 78.11.001-98, якщо інше не передбачено чинним законодавством України.

Підлога, стіни, покрівля, стеля, вікна, люки і двері Об'єкта повинні бути належним чином укріплені та знаходитись в поладженному стані. Невідповідність стану технічного укріплення Об'єкта вимогам діючих нормативних актів зазначається Сторонами у Відомостях про недоліки в технічній укріпленості та оснащеності об'єктів (додаток 6 до Договору).

3.2. Обладнання Об'єкта сигналізацією повинно відповідати вимогам ВБН В.2.5-56:2014, якщо інше не передбачено чинним законодавством України. Невідповідність стану технічного оснащення Об'єкта вимогам діючих нормативних актів зазначається Сторонами у Відомостях про недоліки в технічній укріпленості та оснащеності об'єктів (додаток 6 до Договору).

3.3. Виконавець спільно із Замовником не рідше 1 разу на рік проводить обстеження стану технічної укріпленості та оснащеності технічними засобами охоронного призначення Об'єкта та здійснює перевірку працездатності сигналізації, її відповідності схемі блокування Об'єкта, про що складається акт за підписами уповноважених на те представників Сторін із зазначенням у ньому виявлених недоліків та строків їх усунення.

Після закінчення строків усунення виявлених недоліків Виконавець повторно здійснює обстеження стану технічної укріпленості Об'єкта та перевірку сигналізації. За результатами чого складається відповідний акт. У випадку не усунення Замовником виявлених недоліків Виконавець має право припинити надання послуг в односторонньому порядку, письмово попередивши про це Замовника не менше ніж за 10 днів.

3.4. Виконавець в порядку, визначеному п.4.3 даного Договору, додатково здійснює обстеження технічної укріпленості Об'єкта та перевірку працездатності сигналізації, її відповідності схемі блокування Об'єкта в наступних випадках:

- відновлення охорони майна після тимчасового припинення надання послуг;
- переобладнання Об'єкта сигналізацією;
- проведення Замовником на Об'єкті ремонту;
- перепланування Об'єкта.

Виконавцем встановлює обов'язкові для Замовника наступні вимоги майнової безпеки:

Замовник категорично забороняється самостійно вносити зміни у схему блокування Об'єкта сигналізацією, вносити зміни в технічних засобів сигналізації та залучати для цього третіх осіб.

Зберігати на Об'єкті грошові кошти, цінні папери, дорогоцінні метали та вироби з них, дорогоцінні каміння та вироби з них, озброєння, боєприпаси, наркотичні засоби, психотропні речовини, їх аналоги або прекурсори у замкнених сейфах або металевих ящиках (ящиках), які надійно закріплені до стіни або підлоги.

підпис

Договору від "9" 02

2024 року

№ 206

34/09-2024

О.О. Колак
М.П.

Замовник

О.А. Дем'янов
М.П.

допускати зберігання грошових коштів понад встановлений для Замовника ліміт.

3.3. Надавати Виконавцю опис товарів та виробів, які виставлені у віконних вітринах Об'єкта, в період його охорони.

3.6. Виконавець, враховуючи специфіку діяльності Замовника, може надавати останньому додаткові рекомендації щодо майнової безпеки на Об'єкті.

4. ОБОВ'ЯЗКИ ТА ПРАВА СТОРІН

4.1. Виконавець зобов'язаний:

4.1.1. Здійснювати охорону майна Замовника, що знаходиться на Об'єкті, у відповідності до умов цього Договору.

4.1.2. У разі надходження на ПЦС сигналу про спрацювання сигналізації на Об'єкті в період охорони:

- негайно направити НР на Об'єкт для вжиття заходів, спрямованих на встановлення причин спрацювання сигналізації;
- в разі необхідності сповістити Замовника або його уповноважену особу про спрацювання сигналізації на Об'єкті з метою виявлення причин спрацювання сигналізації;
- в разі виявлення слідів проникнення на Об'єкт або спроб проникнення на Об'єкт сповістити про це Замовника;
- в разі виявлення на Об'єкті в період охорони будь-яких осіб вжити заходів щодо їх затримання та передачі правоохоронним органам;
- забезпечити охорону майна на Об'єкті після спрацювання сигналізації до прибуття на Об'єкт Замовника, але не більше 1-ї години з моменту попередження Замовника.

4.1.3. Якійсно та своєчасно, в технічно можливий строк, ліквідовувати несправності, які можуть бути усунуті безпосередньо за місцем знаходження сигналізації, за заявкою Замовника. Виконувати за рахунок Замовника ремонт неовів сигналізації, що вийшли з ладу не з вини Виконавця, або виробили експлуатаційні строки.

4.1.4. Не розголошувати стороннім особам конфіденційну інформацію, до якої відноситься інформація про: пультові коди, системи сигналізації, систему зв'язку і контролю за здійсненням охорони.

4.1.5. Брати участь у роботі інвентаризаційної комісії, створеної Замовником для зняття залишків майна на Об'єкті та визначення розміру збитків, завданих Замовнику внаслідок проникнення на Об'єкт сторонніх осіб.

4.1.6. Повідомляти в чергову частину територіального органу Національної поліції і Замовнику про факт порушення цілісності Об'єкта або збитки, заподіяні пошкодженням майна, що охороняється. До прибуття представників територіального підрозділу Національної поліції забезпечувати недоторканість місця події.

4.2 Виконавець має право:

4.2.1. Вимагати від Замовника належного виконання його працівниками обов'язків за цим Договором;

4.2.2. Припиняти дію цього Договору у випадках, передбачених цим Договором або чинним законодавством;

4.2.3. Приймати участь у роботі комісії в складі уповноважених представників Замовника та Виконавця при обстеженні "Об'єкта" з метою:

- встановлення причин спрацювання сигналізації;
- визначення необхідного рівня технічної укріпленості та оснащеності "Об'єкта" сигналізацією;
- визначення необхідності ремонту сигналізації.

4.2.4. При виникненні причин, незалежних від Виконавця (невідповідність параметрів телефонної мережі технічним умовам, відсутність зони покриття мобільним зв'язком, знеструмлення "Об'єкта", АТС та ін.), що перешкоджає здійсненню Виконавцем заходів по спостереженню за сигналізацією, не приймати під охорону майно на "Об'єкті" до моменту усунення цих причин.

4.2.5. Вимагати від Замовника відшкодування витрат, понесених Виконавцем у зв'язку з достроковим розірванням Договору за ініціативою Замовника.

4.2.6. Надавати Замовнику для проведення звірки взаємних розрахунків за послуги, що надаються по цьому Договору, два екземпляри підписаних Виконавцем Актів звірки взаємних розрахунків.

4.2.7. Направляти Замовнику письмове повідомлення з вимогою оплатити надані послуги;

4.2.8. Розірвати в односторонньому порядку цей Договір письмово повідомивши Замовника, згідно п.10.3. цього Договору;

4.2.9. У випадку ненадходження оплати у встановлений п.2.5 цього Договору строк припинити надання послуг охорони за договором з першого числа наступного (наступного за місяцем оплата за який не проведена або проведена не в повному обсязі) місяця автоматично (без письмового повідомлення Замовника) до повного погашення заборгованості.

4.2.10. Розірвати в односторонньому порядку цей Договір письмово повідомивши Замовника за 3 календарних дні, у наступних випадках:

- порушень Замовником правил майнової безпеки, визначених цим Договором;
- якщо існують чинні судові рішення (рішення, ухвала, постанова), господарські договори, а також інші документи, що одночасно надають повноваження декільком фізичним особам та/або суб'єктам господарювання на використання майна, що охороняється;
- ненадходження оплати за наданими послуги у встановлений пунктом 2.5. – 2.7. цього Договору строк.

4.3. Замовник зобов'язаний:

4.3.1. Виконувати вимоги, встановлені в Акті обстеження Об'єкта та Договором вимоги з технічної укріпленості Об'єкта та правила майнової безпеки, створити належні умови для забезпечення недоторканості майна на Об'єкті, сприяти Виконавцю у виконанні ним своїх зобов'язань та в удосконаленні організації охорони майна на Об'єкті.

4.3.2. Своєчасно та в повному обсязі здійснювати оплату за цим Договором та відшкодувати витрати Виконавця по ремонту сигналізації та інших витрат.

4.3.3. Визначити осіб, які є уповноважені по здавання сигналізації під спостереження та її зняття з-під спостереження, проведення перевірок її справності (якщо це уповноважена особа), та письмово повідомити Виконавця під час

3-й аркуш

Виконавець

О.О. Кодак

М.П.

Замовник

О.А. Дем'янов

М.П.

Договору від 01

02

2024 року

№ 206 34/09-2024

підписання цього Договору про персональний склад цих осіб, а саме: їх прізвище, ім'я та по батькові, посади, адреси та телефони. У випадку зміни складу зазначених осіб - негайно письмово повідомляти про це Виконавця.

4.3.4. Свчасно, у визначений Договором час, здавати під спостереження ІПЦ та знімати з під спостереження сигналізацію на Об'єкті у відповідності до Інструкції (додаток 5 до Договору).

4.3.5. Вживати заходів до свчасного ремонту телефонного зв'язку та мережі електроживлення, до яких підключена сигналізація.

4.3.6. У випадку проведення на Об'єкті ремонту (в т.ч. встановлення або переміщення перегородок, високих шаф, стелажів і т.п.) зміни на ньому режиму охорони майна, профілю діяльності, заміни або появи нових місць зберігання цінностей, а також проведення інших заходів, внаслідок яких може виникнути необхідність внесення змін у схему блокування Об'єкта сигналізацією або додаткового технічного укріплення Об'єкта, повідомити про це Виконавця не пізніше ніж за 15 днів до початку проведення таких робіт або до настання таких змін.

4.3.7. Забезпечити вільний доступ уповноважених осіб Виконавця до встановленої на Об'єкті сигналізації. Не здійснювати самостійно обслуговування, ремонт сигналізації на Об'єкті та не залучати до цього третіх осіб.

4.3.8. При виявленні порушень цілісності Об'єкта (пошкодження дверей, вікон, замків, стін, підлоги, стелі тощо), що включені до Дислокації, негайно повідомити про це Виконавця.

4.3.9. Свчасно, але не менше ніж за три години до початку, письмово повідомляти Виконавця про дату та час проведення інвентаризації майна на Об'єкті та визначення розміру збитків. Інвентаризація майна на Об'єкті та визначення розміру збитків здійснюються за участю уповноважених представників виконавця у відповідності до вимог чинного законодавства України.

4.3.10. Сприяти Виконавцю у виконанні покладених на нього обов'язків згідно з вимогами техніки безпеки та правилами з охорони праці.

4.3.11. Не розголошувати стороннім особам конфіденціальну інформацію, до якої відноситься інформація про пультові коди, системи сигналізації, систему зв'язку і контролю за здійсненням охорони.

4.3.12. Забезпечувати справний стан стін, стелі, підлоги, вікон, люків, дверей приміщень Об'єкта де знаходиться майно, з метою унеможливлення несанкціонованого проникнення сторонніх осіб на Об'єкт без їх пошкодження.

4.3.13. За свій рахунок придбавати, встановлювати та проводити ремонт сигналізації, встановленої на Об'єкті, у разі виходу її з ладу не з вини Виконавця.

4.3.14. Перед здаванням сигналізації, що знаходиться на Об'єкті, під спостереження ІПЦ перевіряти, щоб у приміщеннях Об'єкта не залишилися сторонні особи, включені електро-, газоприлади, інші джерела вогню та системи водопостачання в несправному стані.

4.3.15. Грошові кошти, цінні папери, вироби із золота, платини, паладію та з коштовним камінням, годинники з золотих, платинових і срібних корпусів, зброя і боєприпаси, акцизні документи, отрута і наркотичні речовини повинні зберігатися у замкнених сейфах або металевих шафах (ящиках), що прикріплені до підлоги, в окремому приміщенні. Не допускати зберігання виробів із дорогоцінних металів та з дорогоцінним камінням більше встановленого ліміту і без відповідних дозволів контролюючих органів.

4.3.16. Придбавати за власний рахунок та свчасно замінювати джерела основного та резервного живлення апаратури сигналізації Об'єкта (батареї в радіосповіщувачах та акумуляторні батареї в пристроях приймально-контрольних).

4.3.17. Підписувати та повертати Охороні один екземпляр Акту звірки взаємних розрахунків протягом 5 (п'яти) календарних днів з дати його одержання.

4.3.18. У разі незгоди із розрахунками, що зазначені в Акті звірки взаємних розрахунків, протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту його одержання, надавати Охороні вмотивовану відмову від підписання Акту звірки взаємних розрахунків та докази, що підтверджують мотиви відмови.

4.4. Замовник має право:

4.4.1. Вимагати від Виконавця належного виконання її працівниками обов'язків за цим Договором;

4.4.2. Самостійно призначати уповноважених осіб для участі у роботі комісії по обстеженню "Об'єкта";

4.4.3. Розірвати Договір на умовах передбачених Договором.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. Відповідальність Виконавця:

5.1.1. Виконавець відшкодовує збитки, що завдані Замовнику третіми особами внаслідок невиконання або неналежного виконання Виконавцем своїх договірних зобов'язань в межах суми не більше 5 000 (п'ять тисяч) гривень.

5.1.2. Розмір збитку повинен бути підтверджений відповідними документами та розрахунком вартості пошкодженого майна.

5.1.3. Відшкодування збитків Замовнику здійснюється на підставі наданих Виконавцю наступних документів:

а) обґрунтована заява Замовника до Виконавця про відшкодування понесених збитків з зазначенням переліку викраденого майна, його вартості у національній валюті України, переліку пошкодженого майна та розміру зниження його у ціні, а також суми викрадених грошових коштів;

б) акт інвентаризації майна на Об'єкті, проведеної за участю представників Виконавця;

в) звіряльна відомість, складена за результатами проведеної інвентаризації;

г) акт зниження у ціні пошкодженого майна, затверджений Сторонами;

д) довідка територіального підрозділу Національної поліції про порушення кримінальної справи за фактом викрадення майна з Об'єкту, зниження або пошкодження майна на Об'єкті із зазначенням розміру збитків, заподіяних Замовнику.

5.1.4. Зняття зліпків товарно-матеріальних цінностей та складання акту інвентаризації майна на Об'єкті повинно бути проведено територіальним підрозділом представників Сторін на місці події.

5.1.5. У випадку відсутності спору про розмір збитків їх відшкодування Замовнику здійснюється не пізніше 15-ти днів

4-й аркуш

Договору від "а" 02

2024 року

№ 406 34/09-2024

Виконавець

Ідентифікаційний Кодак

4010901 м.п.

Замовник

О.А. Дем'янов

м.п.

тримання Виконавцем від Замовника всіх необхідних для цього документів.

1.6. У разі повернення Замовнику викраденого майна присутність представників Виконавця є обов'язковою, при якій складається акт за підписами обох сторін, а розмір збитків зменшується на суму вартості повернутих цінностей. Якщо сплачена Замовнику сума за такі цінності підлягає поверненню Виконавцю за першою вимогою останнього.

5.2. Відповідальність Замовника:

5.2.1. За кожний день прострочення оплати за цим Договором Замовник сплачує Виконавцю пеню у розмірі подвійної ставки НБУ від суми заборгованості. У разі порушення Замовником зобов'язань, визначених умовами цього Договору, він сплачує Виконавцю (крім пені) погоджену Сторонами неустойку (штраф) у розмірі 10 % від суми невиконаного своєчасно зобов'язання.

5.2.2. Замовник відшкодовує Виконавцю збитки, завдані останньому внаслідок розголошення конфіденційної інформації, визначеної п.5.2.1 даного Договору.

5.2.3. За кожний виїзд НР на Об'єкт, здійснений ним в результаті неправильного або необережного користування сигналізацією Замовником, з порушення вимог, встановлених даним Договором, останній сплачує протягом наступних трьох робочих днів на банківський рахунок Виконавця штраф у розмірі 10 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян.

5.3. Нарахування штрафних санкцій за невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за цим Договором здійснюється до дня фактичного виконання зобов'язання належним чином.

6. ОБСТАВИНИ, ЗА ЯКИХ ВИКОНАВЕЦЬ ЗВІЛЬНЯЄТЬСЯ ВІД ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ

6.1. Виконавець звільняється від відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за Договором за умови відсутності його вини, а також коли це невиконання сталося внаслідок непереборної сили.

6.2. Окрім умов, визначених п. 6.1 даного Договору, Виконавець звільняється від відповідальності, якщо збитки Замовнику завдані внаслідок:

- а) недотримання Замовником правил протипожежної безпеки;
- б) аварій побутових комунікацій на Об'єкті;
- в) масових порушень громадського порядку, військових конфліктів, стихійного лиха;
- г) застосування органами державної влади щодо майна Замовника заходів примусу (накладення арешту, вилучення, конфіскація тощо);
- д) розголошення Замовником стороннім особам конфіденційної інформації;
- е) невиконання Замовником вимог щодо стану технічної укріпленості Об'єкта та правил майнової безпеки, визначених даним Договором, актами спільного обстеження Об'єкта;
- с) не повідомлення Виконавця про порушення цілісності архітектурно-будівельних конструкцій Об'єкта;
- ж) порушення Замовником вимог Інструкції з користування сигналізацією;
- з) проникнення на Об'єкт сторонніх осіб через місця, які не обладнані сигналізацією або від обладнання сигналізацією яких Замовник відмовився (згідно акта обстеження Об'єкта);
- и) розкраданням грошових коштів, залишених на "Об'єкті", понад суми встановленого ліміту, здійсненим шляхом крадіжки, а також у випадках, коли грошові кошти, вироби із золота, платини, паладію та з коштовним камінням, зброя і боєприпаси, акцизні документи, отрута і наркотичні речовини зберігались не в сейфі або металевій шафі (ящику), прикріплених до підлоги, чи з іншими порушеннями вимог їх зберігання;
- і) знищення або пошкодження майна, що охороняється (у т.ч. грошових коштів), сторонніми особами, які проникли на "Об'єкт" у випадках, вказаних у п."в" цього пункту;
- к) розкрадання із віконних вітрин виставлених в них товарів і виробів при відсутності ґрат (ролетів), опісу у Виконавця цих товарів та виробів;
- л) проникнення особи на Об'єкт до моменту прийому сигналізації під спостереження ПЦС;
- м) не здавання Замовником сигналізації на Об'єкті під спостереження ПЦС;
- н) дій Замовника, що спричинили обмеження зони дії сигналізації;
- о) самостійним втручанням Замовником у роботу сигналізації, залучення Замовником до обслуговування сигналізації, встановленої на Об'єкті, сторонніх осіб;
- п) відсутності каналу зв'язку для організації охорони з вини Замовника або оператора зв'язку, який надає послуги;
- р) несвочасної заміни Замовником джерела основного та (або) резервного живлення апаратури сигналізації, що призвело до несанкціонованого проникнення на Об'єкт;
- с) якщо Замовник має заборгованість по оплаті послуг охорони за Договором.

6.3. Виконавець звільняється від обов'язку відшкодовувати збитки Замовнику:

- а) розмір яких визначено Замовником самостійно без уповноважених представників Виконавця, окрім випадків, коли Виконавець своєчасно був письмово повідомлений про дату і час проведення інвентаризації майна на Об'єкті та визначення розміру збитків;
- б) якщо особа, яка проникла на Об'єкт і нанесла майнову шкоду Замовнику, затримана безпосередньо на Об'єкті або під час переслідування при втечі з Об'єкта;
- в) якщо збитки Замовнику завдані без проникнення на Об'єкт;
- г) за залишені на "Об'єкті" особисті речі працівників Замовника та майна сторонніх осіб.

7. ОСОБЛИВІ УМОВИ ДОГОВОРУ

7.1. Для виконання умов цього Договору Виконавець, за погодженням із Замовником, має право залучити третіх осіб, відповідальність за яких несе Виконавець.

7.2. Ремонт сигналізації, збоїв, викликаних несправностей, які не можуть бути усунуті безпосередньо за місцем знаходження сигналізації, здійснюється Виконавцем за окремо укладеними договорами.

Виконавець в ході обслуговування, при потребі та за наявності у підрозділі відповідного обладнання, може надавати у

5 - й аркуш

Договору від "01" 02

2024 року

206 34/09-2024

Виконавець

О.О. Кодак

Замовник

О.А. Дем'янов

М.П.

М.П.

тимчасове користування Замовнику складові системи сигналізації (приймально-контрольні пристрої, словішувачі), які повинні бути повернені Виконавцю не пізніше 14 календарних днів з моменту падання їх у користування. Про історію користування та повернення з користування Сторонами складаються відповідні акти.

7.3. У випадку зміни місцезнаходження, платіжних або інших реквізитів однієї із Сторін, така Сторона зобов'язана протягом 10-ти днів з дня настання таких змін повідомити про це іншу Сторону.

7.4. Виконавець не несе відповідальності за додержання вимог ст. 201 Податкового кодексу України в частині правильності заповнення обов'язкових реквізитів у податкових накладних для їх реєстрації в єдиному державному реєстрі податкових накладних у випадку не заповнення або неправильного заповнення цих реквізитів Замовником у розділі «Реквізити та підписи сторін» Договору, де вказано такі реквізити.

У разі порушення Замовником (платником податку на додану вартість) терміну реєстрації в єдиному реєстрі податкових накладних розрахунку коригування до податкових накладних, яким зменшуються податкові зобов'язання Виконавця, передбаченого п.201.10 ПКУ, або реєстрації з порушенням, внаслідок чого Виконавець втрачає право на коригування податкових зобов'язань, Замовник сплачує на розрахунковий рахунок Виконавця штраф, який дорівнює сумі податку на додану вартість, зазначеного у розрахунку коригування, по якому втрачено право на зменшення податкових зобов'язань з вини Замовника.

7.5. Сторони надають одна одній безумовну згоду використовувати (оброблювати, збирати, реєструвати, накопичувати, зберігати, адаптувати, поновлювати, використовувати, поширювати тощо) персональні дані іншої Стороною з метою реалізації державної політики в сфері захисту персональних даних та відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» № 2297-VI від 01.06.2010 (далі – Закон). Сторони ознайомлені зі своїми правами, визначеними в ст. 8 Закону.

7.6. Спори, які можуть виникнути між Сторонами у зв'язку з виконанням ними цього Договору, вирішуються шляхом переговорів.

7.7. Сторони домовились, що у випадку виникнення між ними спорів стосовно цього Договору по яким вони не дійшли до згоди, вирішуються у відповідному суді згідно чинного законодавства України.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Сторона звільняється від визначеної цим Договором та (або) чинним в Україні законодавством відповідальності за повне чи часткове порушення Договору, якщо вона доведе, що таке порушення сталося внаслідок дії форс-мажорних обставин, визначених у цьому Договорі, за умови, що їх настання було засвідчено довідкою Торгово-промислової палати України у визначеному цим Договором порядку. Про настання та припинення обставин форс-мажору сторона зобов'язана повідомити іншу сторону Договору протягом трьох днів з дня настання або припинення таких обставин відповідно.

8.1.1. Під форс-мажорними обставинами у цьому Договорі розуміються випадок або непереборна сила.

8.1.2. Під непереборною силою у цьому Договорі розуміються будь-які надзвичайні події зовнішнього щодо Сторін характеру, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна за умови звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути), включаючи (але не обмежуючись) стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки тощо), лиха біологічного, техногенного та антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід з ладу машин й обладнання, масові епідемії, епізоотії, епіфітотії тощо), обставини суспільного життя (війна, воєнні дії, блокади, громадські хвилювання, прояви тероризму, масові страйки та локауті, бойкоті тощо), а також видання заборонних або обмежувачих нормативних актів органів державної влади чи місцевого самоврядування, інші законні або незаконні заборонні чи обмежувачі заходи названих органів, які унеможливають виконання Сторонами цього Договору або тимчасово перешкоджають такому виконанню.

8.1.3. Під випадком у цьому Договорі розуміються будь-які обставини, які не вважаються непереборною силою за цим Договором і які безпосередньо не обумовлені діями Сторін та не пов'язані із ними причинним зв'язком, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна за умови звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути).

8.1.4. Не вважаються випадком недодержання своїх обов'язків контрагентом тієї Сторони, що порушила цей Договір, відсутність на ринку товарів, потрібних для виконання цього Договору, відсутність у Сторони, що порушила Договір, необхідних коштів.

9. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Даний Договір набирає чинності з 01.01.2024 року та є чинним до 31.12.2024 року включно.

9.2. Закінчення строку або припинення дії цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, які мали місце під час дії цього Договору.

10. ЗМІНА УМОВ І РОЗРІВАННЯ ДОГОВОРУ

10.1. Сторони можуть змінити умови цього Договору шляхом укладення додаткових угод.

10.2. Сторона, яка вважає за необхідне змінити умови Договору, направляє іншій Стороні відповідну пропозицію у письмовій формі. Сторона, яка отримала пропозицію про зміну умов Договору, у 20-денний строк після одержання пропозиції письмово повідомляє другу Сторону про результат її розгляду.

10.3. Дострокове розірвання Договору може бути здійснене відповідно до умов договору або за згодою Сторін, після письмового попередження ініціатором про це другу Сторону у строк не менше ніж за 10-ть календарних днів до дати розірвання, крім випадків, прямо передбачених даним Договором.

10.4. Виконавець має право нестайно в односторонньому порядку, без узгодження з Замовником, достроково розірвати договір у разі наступних обставин:

10.4.1. У випадку припинення права Замовника на володіння та користування Об'єктом;

Договору від "02" 2024 року № 206 34/09-2024

Виконавець

О.О. Колак
М.П.

Замовник

О.А. Дем'янов
М.П.

РОЗРАХУНОК

Найменування організації
Юридична адреса

КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Новоолександрійської районної ради
м.Нова Одеса, вул.Шкільна, буд. 38

Додаток № 2/2
до Договору № 406/24/09/2024 від 01.09.2024 року

Вартість спостереження за допомогою ПЦС (в грн./міс.)		400,00	Розрахунок вартості послуг на 12 місяців (в грн.)												Розрахунок вартості послуг на місяць (в грн.)												
Вартість утримання групи затримання (в грн./міс.)		400,00	Страховий відсоток (в %)			Вартість утримання GPRS-каналу в рік (в грн.)		Вартість спостереження за станом засобів ОПС за допомогою ПЦС		Вартість утримання ГЗ ПЦО		Вартість послуг, що надаються, фізичної охорони по охороні окремих приміщень		Вартість обслуговування засобів ОПС		Вартість утримання GPRS-каналу в міс. (в грн.)		Вартість спостереження за станом засобів ОПС за допомогою ПЦС		Вартість утримання ГЗ ПЦО		Вартість послуг, що надаються, фізичної охорони по охороні окремих приміщень		Вартість обслуговування засобів ОПС			
Вартість обслуговування однієї умовної установи засобів ОПС в місяць (в грн.)												Сторожева		Воєнізована		Поліція											
Вартість однієї години охорони (поліція) (в грн.)																											
Вартість утримання GPRS-каналу в місяць (в грн.)		50,00																									
№ п/п		Найменування охоронних приміщень	Вид послуги																								
1		Приміщення ЦПМСД, м. Нова Одеса, вул. Шкільна, буд. 38	ПЦС																								
				за місяць																							
Загальна вартість по окремим видам охоронних послуг				600,00	4800,00	4800,00	на 12 міс	місяць				50,00	400,00	400,00			період	місяць									
Загальна вартість охорони по усім послугам за				10200,00	850,00	В тому числі податок на додану вартість										1700,00	141,67										



Заступник начальника Управління
начальник відділу технічної охорони та політики Управління
М.П. 2024 року О.О. Колак



Директор КНП «ЦПМСД» НМР
М.П. 2024 року О.А. Дем'янов