

ДОГОВІР № 4
на здійснення авторського нагляду

м. Одеса

« 06 » 12 2023 р.

Державне підприємство «Одеська Об'єднана Дирекція Будівництва Водогосподарських об'єктів», в особі в.о. директора Лідії Гальчук, що діє на підставі Статуту (далі - Замовник), з однієї сторони, і Товариство з обмеженою відповідальністю «БІ ЛАЙН ГРУП», в особі директора Віктора Гіцини, що діє на підставі Статуту (далі - Виконавець), з другої сторони, керуючись Указом Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24.02.2022 за № 64/2022, затвердженого Законом України від 24 лютого 2022 року № 2102-IX (зі змінами, внесеними Указом від 14 березня 2022 року № 133/2022, затвердженим Законом України від 15 березня 2022 року № 2119-IX, Указом від 18 квітня 2022 року № 259/2022, затвердженим Законом України від 21 квітня 2022 року № 2212-IX, Указом від 17 травня 2022 року № 341/2022, затвердженим Законом України від 22 травня 2022 року № 2263-IX, Указом від 12 серпня 2022 року № 573/2022, затвердженим Законом України від 15 серпня 2022 року № 2500-IX, та Указом від 7 листопада 2022 року № 757/2022, затвердженим Законом України від 16 листопада 2022 року № 2738-IX, затверджено Законом № 2915-IX від 07 лютого 2023 року), Постановою КМУ від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування». Постановою КМУ від 09.06.2021 № 590 «Про затвердження Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану» (зі змінами) враховуючи нагальну потребу та стан крайньої необхідності. Уклали даний Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець зобов'язується виконати роботи з авторського нагляду, а Замовник - прийняти і оплатити такі роботи або послуги: **КНУ «Будівництво каналізації по пров. Будівельний, Виноградний, Аграрний та вул. Молодіжна, Зіркова, Набережна (пров. Дачний підключення) в смт. Таїрове Овідіопольського району Одеської області». 2-а черга (Коригування). Авторський нагляд за будівництвом.**

1.2. Виконавець повинен передати (поставити) Замовнику виконані за цим Договором роботи з авторського нагляду.

2. ЯКІСТЬ ТОВАРІВ, РОБІТ ЧИ ПОСЛУГ

2.1. Термін здійснення авторського нагляду визначається план-графіком виїздів.

2.2. Відвідування об'єкту будівництва спеціалістами авторського нагляду здійснюються у відповідності з графіком або за викликом Замовника.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна цього договору визначена Протоколом узгодження договірної ціни і складає: 14 551 грн. 20 коп. (Чотирнадцять тисяч п'ятсот п'ятдесят одна гривня 20 коп.), у тому числі ПДВ-20% - 2 452 грн. 20 коп. (Дві тисячі чотириста п'ятдесят дві гривні 20 коп.).

3.2. Вартість авторського нагляду входить до складу зведеного кошторису по об'єкту: **КНУ «Будівництво каналізації по пров. Будівельний, Виноградний, Аграрний та вул. Молодіжна, Зіркова, Набережна (пров. Дачний підключення) в смт. Таїрове Овідіопольського району Одеської області». 2-а черга (Коригування).**

3.3. Ціна цього договору може бути зменшена чи збільшена за взаємною згодою Сторін.

4. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Розрахунки проводяться шляхом оплати Замовником після пред'явлення Виконавцем Акту на виконанні роботи з авторського нагляду по об'єкту: **«Будівництво каналізації по пров. Будівельний, Виноградний, Аграрний та вул. Молодіжна, Зіркова, Набережна (пров.**

Дачний підключення) в смт. Таїрове Овідіопольського району Одеської області». 2-а черга (Коригування).

5. ПОСТАВКА ТОВАРІВ (НАДАННЯ ПОСЛУГ АБО ВИКОНАННЯ РОБІТ)

5.1. Строк (термін) поставки (передачі) виконання робіт з авторського нагляду: згідно з графіком виїздів.

5.2. Місце поставки (передачі) виконання робіт з надання послуг з авторського нагляду: пров. Будівельний, Виноградний, Аграрний та вул. Молодіжна, Зіркова, Набережна, смт. Таїрове, Одеський район, Одеська область.

5.3. Авторський нагляд здійснюється згідно з «Положенням про авторський нагляд за будівництвом будинків і споруд ДБН А.2.2-4-2003».

5.4. При завершенні робіт (або етапу) Виконавець представляє Замовнику акт здачі – приймання робіт.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за виконані роботи з авторського нагляду.

6.1.2. Приймати виконані роботи з авторського нагляду згідно з актом здачі-приймання робіт.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем, повідомивши про це його у 7-ми денний строк.

6.2.2. Контролювати виконання робіт з авторського нагляду у строки, встановлені графіком виїздів цього Договору.

6.2.3. Зменшувати обсяг виконання робіт з виконання авторського нагляду та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

6.2.4. Повернути документи Виконавцю без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів (відсутність печатки, підписів тощо).

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити виконання робіт з авторського нагляду у строки, встановлені графіком виїздів цього Договору.

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані роботи з авторського нагляду.

6.4.2. На дострокове виконання робіт з авторського нагляду за письмовим погодженням Замовника.

6.4.3. У разі невиконання зобов'язань виконання робіт з авторського нагляду за письмовим погодженням Замовника, Виконавець має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у 7-ми денний строк.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором.

7.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань при закупівлі товарів (робіт або послуг) за бюджетні кошти Виконавець сплачує Замовнику штрафні санкції (неустойка, штраф, пеня) у розмірі згідно з чинним законодавством України із дня отримання бюджетних коштів.

7.3. Види порушень та санкції за них, установлені Договором:

7.3.1. Замовник і Виконавець несуть майнову відповідальність згідно з чинним законодавством України за повне або часткове невиконання зобов'язань за Договором.

7.3.2. Виконавець несе відповідальність за строки виконання робіт з авторського нагляду, обґрунтування та правильність розрахунків по договірній ціні, правильність та обґрунтованість вказівок з ведення робіт на об'єкті, ведення журналу авторського нагляду.

- 7.3.3. Замовник несе відповідальність за фінансування у повному обсязі робіт з авторського нагляду, здійснення контролю за виконанням вказівок Виконавця та строків їх виконання.
- 7.3.4. При несплаті робіт у термін відповідно до п.4.1. Договору Замовник сплачує Виконавцю пеню у розмірі з чинним законодавством України.
- 7.3.5. Виплата штрафних санкцій не звільнює Сторони від виконання зобов'язань за Договором.
- 7.3.6. Всі майнові претензії Сторони зобов'язуються вирішувати за взаємною згодою.

8. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

- 8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).
- 8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 7-ми днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.
- 8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торговельно-промисловою палатою або органом виконавчої влади на місцях, оформляється Сторонами договірним актом.
- 8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 20-ти днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

9. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

- 9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій за взаємною згодою.
- 9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

10. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

- 10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до «31» грудня 2023 р., а в частині взаєморозрахунків – до повного їх закінчення.

11. ІНШІ УМОВИ

- 11.1. Умови дотримання прав Сторін з виконання робіт авторського нагляду: Виконавець приступить до виконання робіт з авторського нагляду, тільки після оформлення договору.
- 11.2. У разі затримки Замовником підписання договору на термін до 10-ти днів строки початку і закінчення робіт переносяться на кількість затриманих днів без додаткового узгодження, а якщо затримка була тривалішою, термін робіт автоматично анулюється і календарний план робіт підлягає переоформленню.
- 11.3. Замовник протягом 5 днів від дня одержання акту здачі-приймання зобов'язаний направити Виконавцеві підписаний акт здачі-приймання робіт з здійснення авторського нагляду або мотивовану відмову від приймання робіт. У випадку не отримання у 5-денний термін підписаного акту, складається акт у односторонньому порядку і документація вважається прийнятою і підлягає оплаті на підставі виставленого Виконавцем рахунку.
- 11.4. У випадку вмотивованої відмови Замовника, Сторонами складається двосторонній акт з переліком необхідних доробок, термінів їх виконання.
- 11.5. У випадку дострокового виконання робіт з авторського нагляду Замовник має право достроково прийняти і оплатити роботи за договірною ціною.
- 11.6. Цей Договір укладається і підписується у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.

12. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

- 12.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:
- 12.1.1. Додаток № 1 - протокол узгодження договірної ціни.

12.1.2 Додаток № 2 — договірна ціна.

12.1.3. Додаток № 3 - план-графік по здійсненню авторського нагляду.

13. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник:

Державне Підприємство
«Одеська Об'єднана Дирекція Будівництва
Водогосподарських об'єктів»

Україна, 65078, м. Одеса,
вул. Івана та Юрія Лип, 13,
код ЄДРПОУ: 36849291
Розрахунковий рахунок:
UA888201720344321212100063875
Державна казначейська служба України м.Київ,
UA 728201720344351212400063875
Державна казначейська служба України м.Київ
МФО 820172
Телефон +38(048)766-90-79

В.о. директора



Гальчук Лідія

Генпідрядник:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«БІ ЛАЙН ГРУП»

Україна, 65104, м. Одеса,
пр-т Ак. Глушка, буд. 13, кв.2
код ЄДРПОУ: 30704033
п\р UA04 300346 00000 26004018342701
в АТ «СЕНС БАНК», м. Київ
ІПН: 307040315403
№свідоцтва: 100325596
тел.+38 (067) 927 76 70
e-mail: blg.ltd99@gmail.com

Директор



Гіцина Віктор

ПРОТОКОЛ

погодження договірної ціни на виконання авторського нагляду за будівництвом

Ми, що підписалися нижче, Замовник – ДП «Одеська Об'єднана Дирекція Будівництва Водогосподарських Об'єктів», в особі директора Гальчук Л. К., і Виконавець – ТОВ «БІ ЛАЙН ГРУП», в особі директора Гіцини В. М. засвідчуємо, що сторонами досягнута угода про розмір договірної ціни на виконання авторського нагляду: «Будівництво каналізації по пров. Будівельний, Виноградний, Аграрний та вул. Молодіжна, Зіркова, Набережна (пров. Дачний підключення) в смт. Таїрове Овідіопольського району Одеської області». 2-а черга (Коригування). Авторський нагляд за будівництвом.

в сумі:

Сума без ПДВ: 12 126 грн. 00 коп. (Дванадцять тисяч сто двадцять шість гривень 00 коп.),
крім того ПДВ – 20%: 2 452 грн. 20 коп. (Дві тисячі чотириста п'ятдесят дві гривні 20 коп.)
Разом – 14 551 грн. 20 коп. (Чотирнадцять тисяч п'ятсот п'ятдесят одна гривня 20 коп.)

Цей протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків і платежів між Виконавцем і Замовником.

Замовник:

Державне Підприємство
«Одеська Об'єднана Дирекція Будівництва
Водогосподарських об'єктів»

В.о. директора



Гальчук Лідія

Генпідрядник:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«БІ ЛАЙН ГРУП»

Директор



Гіцина Віктор

Додаток №2
до Договору № 4
від 06 12 2023 р.

Найменування організації-замовника ТОВ "БІ ЛАЙН ГРУП"

Найменування проектної організації Державне підприємство «Одеська Об'єднана Дирекція
Будівництва Водогосподарських об'єктів»

ДОГОВІРНА ЦІНА
на виконання проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт

«Будівництво каналізації по пров. Будівельний, Виноградний, Аграрний та вул. Молодіжна, Зіркова, Набережна (пров. Дачний підключення) в смт. Таїрове Овідіопольського району Одеської області» 2-а черга (Коригування). Авторський нагляд за будівництвом

(найменування об'єкта будівництва, черга будівництва)

що здійснюється в 20 23 році

Вид договірної ціни тверда

Складена « » 2023 р.

ч. ч.	Стадія проектування і перелік виконуваних робіт	№№ кошторисів	Повна вартість робіт, тис. грн			
			вишукувальних	проектних	додаткових	всього
1	Авторський нагляд	1		12,12600		12,12600
	Разом		0	12,12600	0	12,12600
	Кошти на покриття ризиків					0
	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами					0
	Всього					12,12600
	ПДВ					2,42520
	Всього договірна ціна з урахуванням ПДВ					14,55120

Всього договірна ціна чотирнадцять тисяч п'ятсот п'ятдесят одна гривня 20 копійок
(сума прописом)

Керівник організації-замовника

(підпис)

Гальчук Л. К.

(ПІБ)

Керівник проектної організації

(підпис)

Гіцина В. М.

(ПІБ)

Договірну ціну склав

(підпис)

Гіцина С. В.

(ПІБ)

Кошторис № 1
на виконання робіт

«Будівництво каналізації по пров. Будівельний, Виноградний, Аграрний та вул. Молодіжна, Зіркова, Набережна (пров. Дачний підключення) в смт. Таїрове Овідіопольського району Одеської області» 2-а черга (Коригування). Авторський нагляд за будівництвом

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду робіт)

Найменування проектною організації ТОВ "БІ ЛАЙН ГРУП"

Ч.ч.	Перелік робіт, що виконуються	Найменування посад виконавців	Кількість виконавців	Витрати труда, люд. днів	Заробітна плата виконавців, грн.	
					за 1 день	всього
1	Роботи, пов'язані з об'єктами завершеного чи незавершеного будівництва та об'єктів цивільного будівництва. Авторський нагляд за будівництвом.	ГП	1	6	1 917,77	11 506,62
		Разом основна заробітна плата				11 506,62
		Додаткова заробітна плата				619,38

1. Основна та додаткова заробітна плата виробничого персоналу, грн 12 126,00

8. Всього собівартість (ряд.1 ч- ряд.7), грн 12 126,00

Вартість роботи (ряд. 8+ряд. 11) грн. 12 126,00

Дванадцять тисяч сто двадцять шість гривень 00 коп.

(сума прописом)

Головний інженер проекту

(підпис)

Єрченко Л. І.

(ПІБ)

Кошторис склав

(підпис)

Гцина С. В.

(ПІБ)



«06»

12

2023 р.

Додаток №3
до Договору № 4
від «06» 12 2023 р.

ПЛАН-ГРАФІК

по здійсненню авторського нагляду

за будівництвом об'єкту: «Будівництво каналізації по пров. Будівельний, Виноградний, Аграрний та вул. Молодіжна, Зіркова, Набережна (пров. Дачний підключення) в смт. Таїрове Овідіопольського району Одеської області». 2-а черга (Коригування). Авторський нагляд за будівництвом.

ч. ч.	Найменування об'єктів, споруд і видів робіт	Витрати труда на 2023р., люд. днів	
		У тому числі по місяцям	Всього
		Грудень	
1	«Будівництво каналізації по пров. Будівельний, Виноградний, Аграрний та вул. Молодіжна, Зіркова, Набережна (пров. Дачний підключення) в смт. Таїрове Овідіопольського району Одеської області». 2-а черга (Коригування). Авторський нагляд за будівництвом	6	6

Замовник:

Державне Підприємство
«Одеська Об'єднана Дирекція Будівництва
Водогосподарських об'єктів»

В.о. директора



М.П.

Гальчук Лідія

Генпідрядник:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«БІ ЛАЙН ГРУП»

Директор



М.П.

Гіцина Віктор