ДОГОВІР №\_\_\_\_

на виготовлення проектно-кошторисної документації

м. Вінниця «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 року

**Квартирно-експлуатаційний відділ м. Вінниця** (далі – Замовник), в особі начальника ЗАБОЛОТНОГО Олександра Олександровича, що діє на підставі Положення, з однієї сторони, та

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далі – Виконавець), в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, з другої сторони, разом далі іменовані Сторони, керуючись пунктом \_\_\_ особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, що затверджені постановою КМУ від 12 жовтня 2022 року №1178, уклали цей договір, далі по тексту – Договір про наступне:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

1.1. Замовник доручає, а Виконавець бере на себе зобов’язання, протягом визначеного в договорі строку виконати роботи по виготовленню проектно-кошторисної документації по об’єкту: **«Реконструкція зовнішніх мереж водовідведення військового містечка №85 с. Демидівка Жмеринського району Вінницької області» (далі по тексту – Проектна документація)** (код ДК 21:2015 71320000-7 Послуги з інженерного проектування), а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити виконану роботу.

1.2. Склад та обсяги робіт, що є предметом Договору, визначаються у відповідності до завдання на проектування (Додаток 1 до Договору).

1.3. Якість робіт, що виконується Виконавцем повинна відповідати нормам та правилам для цього виду робіт згідно з вимогами нормативно-правових актів та вимогами Замовника:

- проектна документація має бути розроблена відповідно до наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.05.2011 №45 «Порядок розроблення проектної документації на будівництво об'єктів» та ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво»;

- кошторисна документація має бути складена відповідно до вимог Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва» від 05.11.2021.

1. **СТРОКИ ПОЧАТКУ ТА ЗАВЕРШЕННЯ РОБІТ**

2.1. Виконавець приступає до виконання робіт з моменту укладання даного Договору, але не раніше виконання Замовником пункту 2.2. Договору, і виконує їх у повному обсязі в строк до 15 квітня 2024 року.

2.2. Замовник після підписання Договору передає Виконавцю необхідну технічну документацію та вихідні дані для проектування, що визначені Завданням на проектування (Додаток №1), а в разі необхідності забезпечує доступ до об'єкту, щодо якого складається Проектна документація за цим Договором.

2.3. Строки виконання Робіт за цим Договором можуть змінюватися у разі:

- внесення змін до Договору щодо переліку та обсягу робіт, - на термін, встановлений такими змінами;

- затримки отримання необхідних вихідних даних для проектування від замовника, узгоджень, рішень та інших дій відповідних органів державної влади, органів місцевого самоврядування з причин, що не залежать від Сторін.

Строки виконання робіт за цим Договором відповідно збільшується, про що Сторони зобов’язані письмово інформувати одна одну.

2.4. Рішення про зміну термінів виконання робіт оформляється додатковою угодою, яка є невід'ємною частиною цього Договору.

**3. ВАРТІСТЬ РОБІТ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ**

3.1. Вартість робіт за цим Договором визначається у відповідності до розрахунку згідно «Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво» (Додаток №3 до Договору) та складає

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гривень, \_\_\_\_ копійок) в тому числі ПДВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

3.2. Розрахунки за виконані роботи здійснюються Замовником протягом 90 робочих днів після підписання Сторонами актів виконаних робіт та після надходження бюджетних коштів від головного розпорядника бюджетних коштів.

3.3. Сторонами погоджено, що Замовник має право після прийняття робіт затримати розрахунки за виконані роботи у разі отримання зауважень від експертної організації, на строк необхідний для усунення Виконавцем зауважень від експертної організації.

У разі, якщо Виконавець відмовився усунути виявлені експертною організацією зауваження, Замовник має право не здійснювати оплату за виконанні роботи і це не буде вважатись порушенням умов Договору зі сторони Замовника.

3.4. У разі затримки бюджетного фінансування, розрахунок за виконанні роботи здійснюється протягом 7 (семи) банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного фінансування закупівлі на цілі, передбачені Договором.

3.5. Зміни та доповнення до Договору, а також зміни порядку оплати за виконані роботи, оформлюються Додатковою угодою.

3.6. У разі, якщо в ході виконання робіт може виникнути потреба у виконанні додаткових робіт, не врахованих в кошторисі, Виконавець зобов’язаний письмово повідомити Замовника про обставини, що призводять до необхідності їх виконання. Якщо Виконавець до початку робіт не попередить про необхідність у виконанні додаткових робіт, він буде зобов'язаний виконати договір за вже встановленою ціною.

**4.ПРАВА І ОБОВ’ЯЗКИ СТОРІН**

4.1. Права Замовника:

4.1.1. Періодично перевіряти хід виконання робіт;

4.1.2. У разі невиконання робіт належним чином, призначити Виконавцю термін для усунення недоліків, а в разі невиконання Виконавцем цієї вимоги, а також порушення термінів виконання робіт за Договором – достроково, без відшкодування збитків Виконавцю, розірвати цей Договір в односторонньому порядку, письмово повідомивши про це Виконавця у строк не менше ніж за 10 (десять) робочих днів до дати розірвання, шляхом направлення Виконавцю рекомендованого листа з описом вкладення на адресу, зазначену у Договорі;

4.1.3. Вимагати від Виконавця усунення за власний рахунок та в найкоротші терміни зауважень до проектної документації, що сталися з вини Виконавця.

4.2. Обов’язки Замовника:

4.2.1. До початку виконання робіт за цим Договором передати Виконавцю:

- завірені копії установчих документів;

- інші вихідні дані та документи, необхідні для виконання робіт.

4.2.2. Сплатити вартість робіт на умовах, встановлених цим Договором;

4.2.3. Прийняти виконані Виконавцем роботи відповідно до умов Договору;

4.2.4. У межах своєї компетенції та повноважень сприяти Виконавцю робіт за цим Договором.

4.3. Права Виконавця:

4.3.1. Своєчасно та в повному обсязі одержувати від Замовника достовірні вихідні дані, необхідні для виконання робіт за цим Договором.

4.4. Обов’язки Виконавця:

4.4.1. Якісно виконувати роботи відповідно до Завдання на проектування, інших вихідних даних, дотримуватись термінів виконання робіт та умов Договору;

4.4.2. Дотримуватись вимог, що містяться у Завданні на проектування;

4.4.3. Мати у своєму складі відповідних виконавців, що згідно з законодавством отримали кваліфікаційний сертифікат, який підтверджує спроможність виконання робіт щодо об’єктів відповідного класу наслідків (відповідальності);

4.4.4. Надати Замовнику протягом одного дня з моменту укладання даного Договору належним чином завірені копії наказів про призначення Головного архітектора проекту та Головного інженера проекту, про призначення інших осіб, відповідальних за проектування, та надати належним чином завірені копії їх кваліфікаційних сертифікатів;

4.4.5. Письмово погоджувати із Замовником питання про залучення до виконання робіт субпідрядників і забезпечувати координацію їх діяльності та залишатись відповідальними за результати їх робіт;

4.4.6. Нести відповідальність за результати робіт залучених субпідрядних організацій, у разі їх залучення;

4.4.7. Усувати за свій рахунок допущені з його вини недоліки робіт, які будуть виявлені Замовником при їх прийнятті або державними та іншими органами, уповноваженими перевіряти та затверджувати роботи, що є предметом цього Договору;

4.4.8. Надавати Замовнику всю необхідну інформацію, пов’язану з виконанням робіт за Договором, або яка може тим чи іншим чином вплинути на виконання робіт за Договором.

4.4.9. Нести відповідальність за якість виконаних робіт;

4.4.10. Безумовно повернути кошти Замовнику в сумі виявленого контролюючими органами завищення обсягів та вартості виконаних робіт;

4.4.11. Передати Замовнику результат робіт на умовах, визначених цим Договором;

4.4.12. Не передавати без згоди Замовника документацію іншим особам, крім випадків, коли таке передавання пов’язане з виконанням Виконавцем своїх обов’язків за цим Договором.

4.4.13. У разі отримання зауважень від експертної організації до проектної документації, Виконавець зобов’язаний за власні кошти та своїми силами усунути зауваження, визначені експертною організацією. Зауваження мають бути усунені Виконавцем протягом терміну, визначеного Експертною організацією або Замовником.

**5. ПОРЯДОК ЗДАЧІ ТА ПРИЙМАННЯ РОБІТ**

5.1. Прийняття-передача виконаних робіт оформлюється Актом здачі-приймання виконаних проектних робіт, підписаним двома Сторонами, який надається Виконавцем Замовнику.

5.2. Виконавець разом з Актом здачі-приймання виконаних проектних робіт передає Замовнику 1 (один) друкований примірник Проектної документації, Проектну документацію в електронному вигляді. Кошторисна документація в електронному вигляді має бути у форматах \*.ims; \*.bsdu; \*.ibd; \*.bds; \*.imd; \*.imp; \*.bpdu). Проектна документація в електронному вигляді має бути у форматах: текстові файли \*.pdf; графічні – \*.pdf. Проектна документація, розроблена в електронній формі, підписується кваліфікованим електронним підписом виконавця/виконавців.

5.3. Замовник розглядає надану проектну документацію протягом 10 (десяти) календарних днів та за відсутності зауважень приймає виконані роботи шляхом підписання Акта здачі-приймання виконаних проектних робіт. Після цього Виконавець протягом 3 (трьох) днів передає Замовнику додатково 3 (три) друковані примірники проектної документації, що підписані виконавцем (виконавцями).

5.4. У разі мотивованої відмови Замовника прийняти виконані роботи Сторонами складається акт з переліком претензій та термінів усунення недоліків.

5.5. За наявності обґрунтованих заперечень Замовника, Виконавець зобов’язаний зробити необхідні виправлення без додаткової оплати, у погоджений Сторонами строк.

5.6. Після усунення зауважень Виконавець передає Замовнику 4 (чотири) примірники проектної документації, Проектну документацію в електронному вигляді. Протягом 5 (п’яти) робочих днів Замовник приймає роботи шляхом підписання Акта здачі-приймання виконаних проектних робіт.

5.7. Підписаний Сторонами Акт здачі-приймання виконаних проектних робіт є підставою для розрахунку (або остаточного розрахунку) Замовника з Виконавцем.

5.8. Допускається дострокова здача робіт за згодою Замовника.

**6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН**

6.1. За невиконання або неналежне виконання зобов’язань по цьому Договору Виконавець і Замовник несуть відповідальність згідно з законодавством України та умовами цього Договору.

6.2. У випадку порушення термінів виконання робіт передбачених Договором, Виконавець сплачує Замовнику пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла у період, за який сплачується пеня, від вартості невиконаних робіт за кожний день затримки. За прострочення виконання робіт понад 30 (тридцять) календарних днів додатково стягується штраф у розмірі 7 % від вартості таких робіт.

6.3. За умови несвоєчасного усунення недоліків, що виникли з вини Виконавця, Виконавець сплачує Замовнику штраф у розмірі 5% від вартості робіт, виконаних неякісно.

6.4. Виконавець відповідає за неякісне виконання робіт. У разі виявлення недоліків в проектній документації Виконавець зобов’язаний на вимогу Замовника безоплатно переробити проектну документацію, відшкодувати завдані Замовнику збитки, а також сплатити Замовнику штраф в розмірі 10% від вартості робіт, виконаних неякісно.

6.5. Виконавець відповідає за недоліки Проектної документації, включаючи недоліки, виявлені під час проходження експертизи, у ході будівництва, а також у процесі експлуатації об'єкта, створеного на основі виконаної Проектної документації.

6.6. Штрафні санкції, зазначені в п.6.2., 6.3. та п.6.4. даного Договору сплачуються Виконавцем протягом 10 робочих днів після отримання відповідної вимоги Замовника.

6.7. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від необхідності виконання зобов’язань по Договору.

6.8. За виконання зобов’язань залучених третіх осіб, Виконавець несе безпосередню відповідальність перед Замовником як за своє власне виконання.

6.9. Сторони погоджуються, що штрафні санкції стягуються за весь період прострочення, без урахування законодавчої норми ч. 6 ст. 232 Господарського кодексу України, стосовно обмеження такого строку 6 (шести) місяцями.

6.10. Сторони погодились, що Замовник звільняється від сплати будь-яких штрафів, пені, стягнень, інших санкцій тощо стосовно несвоєчасного виконання фінансових зобов’язань за цим Договором, яке викликане затримкою бюджетного фінансування.

6.11. Сторона надсилає претензійний лист з вимогою щодо сплати штрафних санкцій, передбачених згідно даного Договору, цінним листом із описом вкладенням на юридичну адресу іншої Сторони зазначену в розділі 11 Договору. При цьому, інша Сторона зобов’язана розглянути претензійний лист та надати на нього відповідь протягом 10 календарних днів з моменту його отримання.

**7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ. ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН ТА РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ**

7.1. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання і діє до **31 грудня 2024 року.** У разі, якщо Сторони до цього строку не виконали в повному обсязі свої зобов’язання за цим Договором, цей Договір продовжує свою дію до моменту повного виконання Сторонами своїх зобов’язань.

Дія договору припиняється достроково у разі припинення чи скасування на всій території України та/або на території Вінницької області правового режиму воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24.02.2022р. №64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), затвердженим Законом України від 24.02.2022р. №2102-ІХ (далі – режим воєнного стану). У такому випадку дія договору припиняється у день та час, визначений сторонами шляхом укладення відповідної додаткової угоди. Якщо така додаткова угода не укладається сторонами протягом 14 календарних днів з дня припинення чи скасування на всій території України та/або на території Вінницької області режиму воєнного стану, то дія цього договору припиняється через 90 днів, з дня припинення чи скасування режиму воєнного стану на всій території України та/або на території Вінницької області.

7.2. З дати набрання чинності цим Договором всі попередні переговори, домовленості та листування Сторін з питань, врегульованих цим Договором, втрачають силу.

7.3. Зміни та доповнення до цього Договору вносяться за взаємною згодою Сторін та оформляються в письмовій формі шляхом укладання відповідної додаткової угоди, яка підписується уповноваженими представниками обох Сторін, скріплюється печатками Сторін (за наявності) та є невід’ємною частиною Договору.

Пропозицію щодо внесення змін до Договору може зробити кожна зі Сторін Договору. Пропозиція щодо внесення змін до Договору має бути направлена цінним листом із описом вкладенням, надісланого на юридичну адресу Сторони, зазначену в розділі 11 Договору або вручена Стороні під розписку.

Пропозиція щодо внесення змін до Договору має містити обґрунтування необхідності внесення таких змін із наданням підтверджуючих документів.

Сторона, яка одержала пропозицію про зміну Договору, у п’ятиденний строк після одержання пропозиції письмово повідомляє другу сторону про результати її розгляду.

Додатки та додаткові угоди до цього договору підписані Сторонами протягом терміну його дії, є невід’ємними частинами цього договору.

7.4. Цей Договір може бути припинений достроково лише за згодою Сторін шляхом укладення додаткової угоди до Договору та у випадку передбачених підпунктом 4.1.2 даного Договору.

**8. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**

8.1. Усі спори, які пов'язані з виконанням цього договору, вирішуються шляхом переговорів між сторонами. В разі недосягнення згоди спір вирішується в судовому порядку.

8.2. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього договору і не врегульовані ним, регламентуються згідно законодавства України.

**9. ФОРС- МАЖОР**

9.1. Сторони звільняються від матеріальної відповідальності за порушення договірних зобов’язань, якщо вони зумовлені форс-мажорними обставинами, про які Сторони в момент укладення цього Договору не могли знати та не могли їх передбачити (форс-мажорні обставини), до яких належить: війна, воєнні дії, пожежі, повені, інші стихійні лиха чи сезонні природні явища, прийняття державних нормативних актів, що унеможливлюють виконання Сторонами своїх зобов’язань та інші обставини, які не залежать від волі Сторін.

9.2. Сторона, яка не має можливості виконувати свої зобов’язання через форс-мажорні обставини, повинна письмово повідомити про це іншу Сторону протягом 10 (десяти) календарних днів з дати їх настання з наданням підтверджуючих документів щодо настання таких наслідків (сертифікат Торгово-промислової палати). Несвоєчасність повідомлення про форс-мажорні обставини позбавляє цю Сторону права посилатись на них надалі.

9.3. Якщо форс-мажорні обставини діють протягом 3 (трьох) місяців, то кожна із Сторін матиме право в односторонньому порядку розірвати цей Договір, письмово попередивши іншу Сторону не менш як за 10 (десять) календарних днів до розірвання. У такому разі жодна із Сторін не матиме права на відшкодування іншою стороною можливих збитків.

9.4. Сторони погодились, що воєнний стан в Україні на момент укладання Договору не є обставиною, що унеможливлює його виконання.

**10. ІНШІ УМОВИ**

10.1. Жодна із Сторін не має права передавати свої права та зобов’язання по Договору третій стороні без письмової згоди іншої Сторони.

10.2. Усі зміни та доповнення до Договору є дійсними, якщо вони складені у письмовій формі, підписані уповноваженими представниками Сторін та оформлені додатковою угодою.

10.3. Сторона несе повну відповідальність за правильність вказаних у цьому Договорі належних їй реквізитів та зобов’язується своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення – така Сторона несе ризик настання пов’язаних із цим несприятливих наслідків.

10.4. Взаємовідносини Сторін, не визначені цим Договором, регулюються законодавством України, зокрема, Цивільним кодексом України, Господарським кодексом України, іншими нормативно-правовими актами, що регулюють виконання Сторонами своїх зобов’язань за цим Договором.

10.5. Виконавець забезпечує виконання своїх зобов’язань за Договором у розмірі \_\_% вартості Договору шляхом внесення на рахунок Замовника грошового забезпечення у сумі \_\_\_\_\_\_\_\_ грн. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гривень \_\_ копійок), що підтверджується платіжним інструкція від \_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_.

Внесення забезпечення виконання договору не припиняє виконання зобов’язань Виконавця за Договором.

Усі витрати, пов’язані з поданням забезпечення виконання договору, здійснюються за рахунок коштів Виконавця.

10.6. Замовник зобов’язується повернути Виконавцю забезпечення виконання Договору після належного виконання Виконавцем умов Договору щодо якості та строків, крім випадків, визначених у пункті 10.7., а також у разі скасування у судовому порядку результатів процедури закупівлі або цього Договору та у випадках, передбачених статтею 43 Закону України «Про публічні закупівлі» з урахуванням Особливостей, затверджених постановою КМУ від 12 жовтня 2022 року №1178, але не пізніше ніж протягом десяти банківських днів після належного виконання Виконавцем умов Договору.

10.7. Замовник не повертає Виконавцю забезпечення виконання Договору та стягує безвідсоткове грошове забезпечення шляхом перерахування його до державного бюджету при настанні однієї або декількох наступних умов:

- односторонньої відмови Виконавця від виконання зобов’язань за цим Договором;

- розірвання цього Договору Замовником згідно пп. 4.1.2. даного Договору;

- безпідставної відмови Виконавця в усуненні недоліків, що виникли з вини Виконавця;

- Виконавець більш ніж на 30 (тридцять) календарних днів порушив строк виконання робіт.

10.8. Кошти, що надійшли як забезпечення виконання договору (у разі якщо вони не повертаються), підлягають перерахуванню до державного бюджету.

10.9. Цей Договір укладено українською мовою у 2 (двох) примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної Сторони.

10.10**.** Додатки до цього Договору є його невід’ємною частиною.

Додаток 1 – Завдання на проектування.

Додаток 2 – Договірна ціна з розрахунками.

Додаток 3 – Кошторис №1 на проектні, науково-проектні, вишукувальні роботи.

**11. РЕКВІЗИТИ СТОРІН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАМОВНИК**  **Квартирно-експлуатаційний відділ**  **м. Вінниця**  21015, м. Вінниця, вул. Стрілецька, 87  р/р UA 338201720343150002000002305  р/р UA 608201720343181002600002305  в ДКСУ м. Київ  МФО 820172  Код ЄДРПОУ 08320218  ІПН 083202102281  Тел. (0432)27-83-98  Начальник КЕВ м. Вінниця  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Олександр ЗАБОЛОТНИЙ | **ВИКОНАВЕЦЬ** |

*Відповідно до пункту 3.10 Положення про порядок укладання, обліку та виконання господарських договорів в квартирно-експлуатаційному відділі м. Вінниця, затвердженого наказом начальника КЕВ м. Вінниця № 156 від 22.09.2023 р.*

***П О Г О Д Ж Е Н О:***

*Відповідальний виконавець за договором*

*\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Уповноважена особа з питань публічних закупівель*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Начальник фінансово-економічного відділення*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Юридична служба*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

Додаток №1

до договору № \_\_\_\_\_\_\_\_ від \_\_.\_\_.2024 р.

Затверджено

Начальник КЕВ м. Вінниця

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Олександр ЗАБОЛОТНИЙ

# ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Назва та місцезнаходження об'єкта | Реконструкція зовнішніх мереж водовідведення військового містечка №85 с. Демидівка Жмеринського району Вінницької області |
| 2. | Підстава для проектування | Рішення територіальних громад Вінницької області про виділення коштів на відновлення військового містечка для потреб підрозділів територіальної оборони |
| 3. | Вид будівництва | Капітальний ремонт |
| 4. | Дані про інвестора | - |
| 5. | Дані про замовника | Квартирно-експлуатаційний відділ м. Вінниця |
| 6. | Джерело фінансування | Власні кошти Замовника, виділені субвенціями |
| 7. | Необхідність розрахунків ефективності інвестицій |  |
| 8. | Дані про Проектувальника (Генпроектувальника) |  |
| 9. | Стадійність проектування з визначенням затверджувальної стадії | Одностадійне - «Робочий проект» (РП) |
| 10. | Дані про особливі умови будівництва | 10.1. Визначається на етапі проектування.  10.2. Роботи планується вести в умовах експлуатації будівлі |
| 11. | Особливі умови проектування | Відсутні |
| 12. | Інженерні вишукування | Геодезична зйомка у масштабі 1:500 наявна у замовника |
| 13. | Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів | Будівництво передбачити в одну чергу, без виділення пускових комплексів |
| 14. | Вихідні дані для проектування | 1. Загальна протяжність мереж які замінюються орієнтовно 2645 м. 2. Діаметр трубопроводів 100-150 мм відповідно до розрахунків витрат 3. Кількість споживачів від 200 до 1500, 4. Кількість підключень 10, у проекті передбачається підключення до першого колодязя від будівлі 5. Ділянка орієнтовно 890 м – напірний трубопровід Ду 100, решта траси самоплинна. 6. Траса мережі буде уточнено після підписання договору та прийняття узгоджених проектних рішень. 7. На трасі існує станція перекачування, вихідний трубопровід ДУ 100 |
| 15. | Дані про підключення об'єкта до мереж інженерного забезпечення | Замовник – отримує технічні умови та погоджує проектну документацію з організаціями, що видали ці технічні умови.  Проектувальник – забезпечує технічний супровід та усуває зауваження (при наявності). |
| 16. | Визначення класу (наслідків ) відповідальності та установленого строку експлуатації | Виконати розрахунок відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» за ДСТУ 8855:2019 «Будівлі та споруди. Визначення класу наслідків (відповідальності)» |
| 17. | Вимоги до основних проектних рішень | Трубопроводи виконати з труб поліпропіленових, діаметри трубопроводів згідно розрахунків навантаження, запроектувати запірну арматуру на напірному трубопроводі.  Відстань між каналізаційним колодязями має забезпечувати експлуатаційні вимоги та відповідати ДБН В.2.5-75:2013  Станцію перекачування внести до складу проекту передбачити заміну обладнання на станції та ремонт, або заміну приймального резервуара.. |
| 18 | Вимоги до режиму безпеки і охорони праці. | Прийняти в проекті заходи повинні забезпечувати безпеку і охорону праці відповідно до діючих норм та правил.  Ремонтно-будівельні роботи будуть проводитися на території, що експлуатується. |
| 19 | Додаткові вимоги. | 1. Перед початком складання кошторису пред’явити Замовнику відомість матеріальних ресурсів на узгодження. Урахувати ціни станом на 2024 р. 2. У проектній, кошторисній документації чітко вказати найменування, технічні характеристики, тип, марку матеріальних ресурсів. 3. Кошторисну документацію виконати у відповідності до «Настанови з визначення вартості будівництва» за Наказом №281 від 01.11.2021р. 4. Рівень середньомісячної заробітної плати в інвесторській кошторисній документації, при середньому розряді складності робіт - 3,8, прийняти у розмірі 12 101,81 грн. 5. Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання ремонтно-будівельних робіт прийняти в розмірі 1,2 (ДСТУ-Н Б Д,2.4-21:2012 додаток Б табл.Б1 п.1). 6. Кошти на здійснення авторського нагляду визначити за обґрунтовуючи розрахунком, складеним на підставі узгодженого із замовником план-графіку відвідувань об’єкта будівництва (п.4.35 «Настанови з визначення вартості будівництва» за Наказом №281 від 01.11.2021р.) 7. Витрати на здійснення технічного нагляду прийняти в розмірі 1,5% від підсумку глав 1-9 (п.4.32 «Настанови з визначення вартості будівництва» за Наказом №281 від 01.11.2021р.) 8. Показник витрат на покриття ризику прийняти в розмірі 2,4% від підсумку глав 1-12 у графі 7 зведеного кошторисного розрахунку (Додаток 28 до «Настанови з визначення вартості будівництва» за Наказом №281 від 01.11.2021р.п.4.40) 9. Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку прийняти в розмірі 7,65 грн/люд. год. загальної кошторисної трудомісткості (Додаток 25 до «Настанови з визначення вартості будівництва» за Наказом №281 від 01.11.2021р.п.4.38). 10. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат прийняти в розмірі 3,89 грн/люд. год. загальної кошторисної трудомісткості (Додаток 27 «Настанови з визначення вартості будівництва» за Наказом №281 від 01.11.2021р. п.4,39) 11. Врахувати витрати, що пов'язані з інфляційними процесами. 12. У зведеному кошторисному розрахунку узагальнити усі витрати по об’єкту. 13. Проектно кошторисну документацію надати у 4 екс. паперових та один у форматі ПДФ, обов’язково до складу ПКД має бути включений Дефектний акт. |

Розробила Людмила КОВАЛЬСЬКА

Розробив Костянтин БОГОЦЬКИЙ

Замовник: Виконавець:

|  |  |
| --- | --- |
| Квартирно-експлуатаційний відділ  м. Вінниця  *Начальник КЕВ м. Вінниця*  *\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Олександр ЗАБОЛОТНИЙ* | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |

Додаток № 2

до договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ від\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.2024 р.

**ДОГОВІРНА ЦІНА**

на виконання проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт

**Реконструкція зовнішніх мереж водовідведення військового містечка №85 с.Демидівка Жмеринського району Вінницької області»**

*(найменування об’єкта будівництва, черга будівництва)*

що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни

Визначена згідно із

Складена « » 24 р.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Чергове число | Стадія проектування і перелік виконуваних робіт | №№ кошторисів, | Повна вартість робіт, тис.грн | | | |
| вишуку- вальних | проектних (науко- во-проектних) | додат- кових\* | всього |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Робочий проект (РП) (в т.ч. обстеження будівлі) | 1 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | Разом договірна ціна | |  |  |  |  |
| Всього договірна ціна | | | | |  |  |

**\*** *Враховуються у разі***,** *якщо ці роботи виконуються за дорученням замовника*

Всього договірна ціна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Замовник: Виконавець:

|  |  |
| --- | --- |
| Квартирно-експлуатаційний відділ  м. Вінниця  *Начальник КЕВ м. Вінниця*  *\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Олександр ЗАБОЛОТНИЙ* | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |

Додаток 3

до Настанови (пункти 2.19, 2.21, 3.2)

**КОШТОРИС №1**

**на проектні, науково-проектні, вишукувальні роботи**

**Форма №** 2-П

**Реконструкція зовнішніх мереж водовідведення військового містечка №85 с. Демидівка Жмеринського району Вінницької області** *(найменування об’єкта будівництва, стадії проектування,*

***Робочий проект***

*виду проектних, науково-проектних вишукувальних робіт*

Найменування проектної (науково-проектної, вишукувальної) організації

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Ч.ч. | Характеристика об’єкта будівництва або виду робіт | Назва документа обґрунтування та  № частин, глав, таблиць, пунктів | Розрахунок вартості | Вартість, грн. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Реконструкція зовнішніх мереж водовідведення військового містечка №85 с. Демидівка Жмеринського району Вінницької області.  Орієнтовний клас наслідків СС2;  Довжина мереж 2,645 км  Розрахунковий показник: Орієнтовна вартість об’єкта –  4 000 000 грн. | Настанова  Клас наслідків – (СС2)  К-1, стадія поектування – 1  Робочий проект (РП) (настанова),  При кількості стадій проектування -1  К=0,06- Усереднений процентний показник. Додаток 1 до настанови, табл.1. табл3.2 . гр. СС2 |  |  |
|  | Знижка |  |  |  |
|  | Всього |  |  |  |

Всього за кошторисом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(сума прописом)*

|  |  |
| --- | --- |
| Головний архітектор проекту  (Головний інженер проекту)  *(підпис)*  Кошторис склав  *(підпис)*  « » 20 р. |  |

Замовник: Виконавець:

|  |  |
| --- | --- |
| Квартирно-експлуатаційний відділ  м. Вінниця  *Начальник КЕВ м. Вінниця*  *\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Олександр ЗАБОЛОТНИЙ* | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |