

про надання послуг з поводження з побутовими відходами

м. Першотравенськ

« 02 » 02 2023 року

ТОВ «ВОСТОКАГРОІНВЕСТ» (далі - **Виконавець**), в особі директора **Сивокобильського Сергія Миколайовича**, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, і **Головне управління Пенсійного фонду України в Дніпропетровській області**, в особі начальника Головного управління **Козака Юрія Івановича**, який діє на підставі Положення про головні управління Пенсійного фонду України в Автономній Республіці Крим, областях, містах Києві та Севастополі, затвердженого постановою правління Пенсійного фонду України від 22 грудня 2014 року № 28-2, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15 січня 2015 року № 40/26485, з другої сторони, що є орендарем нежитлового приміщення за адресою: [REDACTED] Першотравенська, Дніпропетровської обл. (далі – **Споживач**), з другої сторони, уклали цей Договір про нижченаведене:

Предмет договору

1. **Виконавець** зобов'язується згідно з графіком надавати послуги з поводження з побутовими відходами код ДК 021:2015-90510000-5 – Утилізація/видалення сміття та поводження зі сміттям (послуги з поводження з побутовими відходами), а **Споживач** зобов'язується своєчасно оплачувати послуги за встановленими тарифами у строки і на умовах, передбачених цим договором (далі - послуги).

Перелік послуг

2. **Виконавець** надає **Споживачеві** послуги з поводження з побутовими відходами.

3. Послуги з вивезення побутових відходів надаються за контейнерною схемою.

4. Для вивезення побутових відходів за контейнерною схемою використовуються технічно справні контейнери місткістю 1,1 куб. метрів, що надаються **Виконавцем**.

Виконавець вивозить побутові відходи за контейнерною схемою з 08.00 до 17.00 години.

5. Тип та кількість спеціально обладнаних для цього транспортних засобів, необхідних для перевезення відходів, визначаються **Виконавцем**.

6. Місце надання послуг:

номер будинку [REDACTED]

населений пункт м. Першотравенськ

область Дніпропетровська

індекс 52800;

Вимоги до якості послуг

7. Критерієм якості послуг з вивезення побутових відходів є дотримання графіка вивезення побутових відходів, правил надання послуг з поводження з побутовими відходами, інших вимог законодавства щодо надання послуг з вивезення побутових відходів.

Права та обов'язки Споживача

8. **Споживач** має право на:

1) одержання своєчасно та належної якості послуги згідно із законодавством і умовами договору;

2) одержання без додаткової оплати від **Виконавця** інформації про ціни/тарифи на послуги з поводження з побутовими відходами, загальну вартість місячного платежу, структуру ціни/тарифу, норми надання послуг, порядок надання послуг, графік вивезення побутових відходів;

3) відшкодування збитків, завданих його майну, шкоди, заподіяної його життю або здоров'ю внаслідок нена належного надання або ненадання послуг;

4) усунення **Виконавцем** виявлених недоліків у наданні послуг у п'ятиденний строк з моменту звернення **Споживача**;

5) зменшення в установленому законодавством порядку розміру плати за послуги у разі їх ненадання, надання не в повному обсязі або зниження їх якості;

6) перевірку кількості та якості послуг в установленому законодавством порядку;

7) складення та підписання актів-претензій у зв'язку з порушенням правил надання послуг;

8) отримання без додаткової оплати інформації про проведені **Виконавцем** нарахування плати за послуги (з розподілом за періодами та видами нарахувань) та отримані від **Споживача** платежі;

9) розірвання договору, попередивши про це **Виконавця** не менш як за два місяці до дати розірвання договору, за умови допуску **Виконавця** для здійснення технічного припинення надання послуги.

9. **Споживач** зобов'язується:

1) укладати договори про надання послуг у порядку і випадках, визначених законом;

- 2) своєчасно вживати заходів до усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;
- 3) оплачувати в установленій договором строк надані йому послуги з поводження з побутовими відходами;
- 4) дотримуватись правил пожежної безпеки та санітарних норм;
- 5) у разі несвоєчасного здійснення платежів за послуги сплачувати пеню в розмірі, встановленому відповідно до пункту 21 цього договору;
- 6) письмово інформувати **Виконавця** про зміну фактичної кількості працюючих осіб, у приміщенні **Споживача** протягом 5 календарних днів від дня настання такої події.

Права та обов'язки Виконавця

10. Виконавець має право:

- 1) вимагати від **Споживача** забезпечувати утримання у належному санітарно-технічному стані контейнерів, контейнерних майданчиків та вигрібних ям;
- 2) вимагати від **Споживача** своєчасно збирати та належним чином зберігати відходи, встановлювати на майданчиках передбачену договором кількість контейнерів з метою запобігання їх переповненню;
- 3) припинити/зупинити надання послуг у разі їх неоплати або оплати не в повному обсязі в порядку і строки, встановлені законом та договором, крім випадків, коли якість та/або кількість таких послуг не відповідають умовам договору;
- 4) вимагати від **Споживача** проведення протягом п'яти робочих днів робіт з усунення виявлених неполадок, що виникли з вини споживача, або відшкодування вартості таких робіт, проведених **Виконавцем**;
- 5) звертатися до суду в разі порушення **Споживачем** умов договору.

11. Виконавець зобов'язується:

- 1) забезпечувати своєчасність надання, безперервність і відповідну якість послуг згідно із законодавством про житлово-комунальні послуги та про відходи та умовами договору, у тому числі шляхом створення системи управління якістю відповідно до національних або міжнародних стандартів;
- 2) готувати та укладати із **Споживачем** договори про надання послуг з визначенням відповідальності за дотримання умов їх виконання згідно з типовим договором;
- 3) без додаткової оплати надавати в установленому законодавством порядку необхідну інформацію про ціни/тарифи, загальну вартість місячного платежу, структуру ціни/тарифу, порядок надання послуг, графік вивезення побутових відходів;
- 4) розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги **Споживачів** і проводити відповідні перерахунки розміру плати за послуги в разі їх ненадання, надання не в повному обсязі, несвоєчасно або неналежної якості, а також в інших випадках, визначених договором;
- 5) вживати заходів до усунення порушень якості послуг у строки, встановлені законодавством;
- 6) сплачувати **Споживачу** у разі ненадання або надання не в повному обсязі послуг неустойку (штраф, пеню) у розмірі, встановленому відповідно до пункту 21 цього договору;
- 7) своєчасно реагувати на виклики **Споживача**, підписувати акти-претензії, вести облік вимог (претензій) **Споживача** у зв'язку з порушенням порядку надання послуг;
- 8) своєчасно та власним коштом проводити роботи з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з наданням послуг, що виникли з його вини;
- 9) інформувати **Споживача** про намір зміни тарифів на послуги з поводження з побутовими відходами шляхом розміщення повідомлення на офіційному веб-сайті органу місцевого самоврядування в мережі Інтернет, у друкованому засобі масової інформації місцевої сфери розповсюдження;
- 10) мати укладені договори із суб'єктами господарювання, що надають послуги з перероблення та захоронення побутових відходів, та перевозити побутові відходи тільки в спеціально відведені місця чи на об'єкти поводження з побутовими відходами відповідно до правил благоустрою території населеного пункту, розроблених з урахуванням схеми санітарного очищення населеного пункту;
- 11) забезпечувати утримання у належному санітарно-технічному стані контейнерів у разі перебування їх у власності **Виконавця**;
- 12) ліквідувати звалище відходів у разі його утворення на контейнерному майданчику через недотримання графіка перевезення, проводити прибирання в разі розсипання побутових відходів під час завантаження у спеціально обладнаний для цього транспортний засіб.

Ціна та порядок оплати послуг

12. Згідно з рішенням виконавчого комітету Першотравенської міської ради від 15.11.2022 року № 153 тариф на послугу з поводження з побутовими відходами в місті Першотравенську становить **233,02 грн за 1 куб. метр без ПДВ**;

- 1) в об'ємі **0,99 куб. м.** в місяць;
- 2) вартість послуг за місяць складає **230,69 грн.**

Обсяги можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

13. Орієнтовна вартість договору складає **2768,28 грн. (дві тисячі сімсот шістьдесят вісім гривень 28 коп.) без ПДВ.**

14. Джерело фінансування – кошти Пенсійного фонду України.

15. Розрахунковим періодом є календарний місяць. Розрахунок за фактично отримані послуги проводиться **Споживачем** не пізніше 25 (двадцять п'ятого) числа поточного місяця або протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня отримання рахунку.

Розрахунки проводяться на підставі рахунка на оплату наданого виконавцем та акта здачі - прийняття робіт (надання послуг), за діючими на день оплати тарифами.

Бюджетні зобов'язання та платежі з бюджету здійснюються лише за наявності відповідного бюджетного призначення згідно ст. 23(частина 1), ст. 48 Бюджетного Кодексу України Фінансування послуг здійснюється Споживачем відповідно до плану фінансування по мірі надходження бюджетних коштів.

16. Якщо зміна ціни (тарифу) або обсягу побутових відходів призведуть до збільшення або зменшення загальної суми договору, то вартість договору підлягає корегуванню.

17. Послуги оплачуються в безготівковій формі.

18. Плата вноситься на розрахунковий рахунок

№ IBAN – UA 933052990000026009050566167, Банк - АТ КБ «ПРИВАТБАНК», МФО 305299, код ЄДРПОУ – 35168813.

19. У разі зміни вартості послуги її **Виконавець** повідомляє **Споживача** у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення їх у дію, з посиланням на рішення відповідних органів.

У разі зміни тарифів у період дії договору нові тарифи застосовуються з моменту їх введення в дію без внесення додаткових змін до договору.

Відповідальність сторін за порушення договору

20. Сторони несуть відповідальність за порушення договору відповідно до статті 26 Закону України “Про житлово-комунальні послуги”.

21. У разі ненадання або надання послуг не в повному обсязі, зниження їх якості **Споживач** викликає **Виконавця** послуг (його представника) для перевірки кількості та/або якості наданих послуг.

Акт-претензія складається відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 27 грудня 2018 р. № 1145 “Про затвердження Порядку проведення перевірки відповідності якості надання деяких комунальних послуг та послуг з управління багатоквартирним будинком параметрам, передбаченим договором про надання відповідних послуг”.

За несвоєчасне внесення плати за послуги **Споживач** сплачує **Виконавцю** пеню в розмірі 0,01 відсотка суми простроченого платежу, яка нараховується за кожний день прострочення. При цьому загальний розмір сплаченої пені не може перевищувати 100 відсотків загальної суми боргу.

Нарахування пені починається з першого робочого дня, що настає за останнім днем граничного строку внесення плати за послугу відповідно до пункту 17 цього договору.

У разі ненадання або надання не в повному обсязі послуг **Виконавець** сплачує **Споживачу** неустойку (штраф, пеню) у розмірі 0,01 відсотка вартості послуг за договором за кожен окремий випадок.

Умови внесення змін до договору

22. Внесення змін до цього договору здійснюється шляхом укладення сторонами додаткової угоди, якщо інше не передбачено договором.

Якщо протягом 30 днів після отримання додаткової угоди про внесення змін до договору **Виконавець/Споживач**, який одержав таку угоду від **Споживача/Виконавця**, не повідомив про свою відмову від внесення змін до договору та не надав своїх заперечень або протоколу розбіжностей до нього і при цьому **Виконавець** не припинив надання послуги **Споживачу** (**Споживач** вчинив дії, які засвідчують його волю до продовження отримання послуги від цього **Виконавця** (у тому числі здійснив оплату наданих послуг), зміни до договору вважаються внесеними у редакції, запропонованій **Споживачем/Виконавцем**, якщо інше не передбачено договором.

Форс-мажорні обставини

23. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або часткове невиконання зобов'язань за цим договором, якщо це невиконання є наслідком форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

24. Під форс-мажорними обставинами розуміються обставини, які виникли в результаті непередбачених сторонами подій надзвичайного характеру, що включають пожежі, землетруси, повені, зсуви, інші стихійні лиха, вибухи, війну або військові дії, страйк, блокаду, пошкодження мереж сторонніми юридичними чи фізичними особами тощо. Доказом настання форс-мажорних обставин є документ Торгово-промислової палати або іншого компетентного органу.

Строк дії, умови продовження та припинення дії цього договору

25. Цей договір набирає чинності з дати підписання і діє до 31.12.2023р.

Відповідно до ст.631 ЦК України та ст. 180 Господарського кодексу України, умови цього «Договору» застосовуються до відносин між ними, які виникли до його укладання і діють з 01.01.2023 року включно, а у частині розрахунків до їх повного здійснення.

26. Зміна умов договору проводиться у письмовій формі за взаємною згодою сторін.

27. Дія договору припиняється у разі:

закінчення строку, на який його укладено;

припинено відповідний договір на надання послуг з вивезення побутових відходів на певній території населеного пункту;

прийняття рішення про ліквідацію юридичної особи - **Споживача (Виконавця)** або визнання його банкрутом.

Дія договору припиняється шляхом розірвання за:

взаємною згодою сторін;

рішенням суду на вимогу однієї із сторін у разі порушення істотних умов договору другою стороною.

Припинення дії цього договору не звільняє сторони від обов'язку виконання зобов'язань, які на дату такого припинення залишилися невиконаними.

Прикінцеві положення

28. Спори та розбіжності, що можуть виникнути під час надання послуг, якщо вони не будуть узгоджені шляхом переговорів між сторонами, вирішуються в судовому порядку.

29. Цей договір складено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу. Один з примірників зберігається у **Споживача**, другий - у **Виконавця**.

З Правилами надання послуг з поводження з побутовими відходами та витягами із законодавства про відходи, санітарними нормами і правилами поводження з побутовими відходами та утримання територій населених пунктів ознайомлений.

Адреси та підписи сторін

Виконавець

ТОВ «ВОСТОКАГРОІНВЕСТ»
Україна, 52801, Дніпропетровська обл.,
Синельниківський р-н, місто Першотравенськ,
вул. Молодіжна, будинок 26.
Ідентифікаційний код (ЄДРПОУ) – 35168813
Рахунок для сплати послуги:
IBAN – UA 933052990000026009050566167
Банк - АТ КБ «ПРИВАТБАНК», МФО 305299
номер телефону адміністрації Виконавця :

адреса електронної пошти :
e-mail: vostokagroinvest2022@gmail.com

Директор

**С. М. Сивокобильський**
М.П.
Виконавець 0664417986

Споживач

**Головне управління Пенсійного фонду
в Дніпропетровській області**
49094, м. Дніпро
вул. Набережна Перемоги, 26
код ЄДРПОУ 21910427
р/рUA 94305482000002560730303314
в ДООУ АТ "Ощадний банк України"
мфо 305482

Начальник Головного управління

Ю.І. Козак



РОЗРАХУНОК
обсягу і вартості послуг з поводження з побутовими відходами
до договору № 3740 від 02.02.2023 року

Вид відходів (тверді, рідкі, великогабаритні, ремонтні, небезпечні)	Об'єкт обслуговування (багатоквартирний, одноквартирний будинок, установа, організація, підприємство)	Одиниця розрахунку (житель, місце в готелі, учень, кв. метр площі, тощо)	Кількість одиниць розрахунку для об'єкта обслуговування	Норма надання послуги з вивезення побутових відходів (відповідно їх виду), куб. метрів на рік	Обсяг надання послуги з вивезення побутових відходів, куб. метрів на рік
Побутові	Адмін. будівля	1 робоче місце	34	0,35	11,9

Тариф на вивезення 1 куб. метра відходів становить:
побутових - 233,02 гривень без ПДВ

за місяць: обсяг ТПВ - 0,99 куб. м (11,90 куб. м : 12 міс.)
сума -230,69 гривень (0,99 куб. м x 233,02 грн.) без ПДВ

ВИКОНАВЕЦЬ:
ТОВ «ВОСТОКАГРОІНВЕСТ»

СПОЖИВАЧ:
Головне управління Пенсійного фонду
в Дніпропетровській області



С.М.Сивокобильський



Ю.І. Козак