

Договір № 1
на закупівлю послуг з поточного ремонту

смт.Тростянець

«23.» ..серпня..... 2022 року

Замовник: Тростянецький комунальний заклад дошкільної освіти (ясла-садок) загального розвитку «Дивограй» Тростянецької селищної ради Вінницької області в особі директора Мурованої Олени Василівни, що діє на підставі Статуту, з однієї Сторони, і **Підрядник:** Товариство з обмеженою відповідальністю «Височанський асфальтобетонний завод», в особі директора Аветисяна Артура Аветиковича, який (яка) діє на підставі Статуту, з другої Сторони (надалі - Сторони), уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Замовник доручає, а Підрядник забезпечує в межах кошторисної документації та умов Договору надати послуги з поточного ремонту дорожнього покриття прибудинкової території Тростянецького ЗДО «Дивограй» смт.Тростянця Гайсинського району Вінницької області, код ДК 021:2015– 45230000-8 Будівництво трубопроводів, ліній зв'язку та електропередач, шосе, доріг, аеродромів і залізничних доріг; вирівнювання поверхонь (надалі - Послуги).

1.2. Надання Послуг з поточного ремонту здійснюється Підрядником за адресою: вул. Спортивна, 11 в смт. Тростянець, Гайсинського району, Вінницької області.

1.3. Надання Послуг з поточного ремонту здійснюється Підрядником відповідно до затвердженої кошторисної документації у кількості та за цінами, що визначені Протоколом узгодження договірної ціни (Додаток №1) у відповідності із Договірною ціною на надання Послуг з поточного ремонту (Додаток №2), а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити надані Послуги з поточного ремонту.

2. Ціна Договору

2.1. Ціна цього Договору є твердою та відповідно до Протоколу узгодження договірної ціни у (Додаток №1), Договірної ціни на надання послуг з поточного ремонту (Додаток №2) складає 162668,62 (Сто шістдесят дві тисячі шістсот шістдесят вісім гривень 62 копійок) грн., в т.ч. ПДВ 27111,44 грн., але в межах фактичних надходжень на реєстраційний рахунок Замовника.

Замовник бере на себе бюджетні зобов'язання відповідно до ст.48 Бюджетного кодексу України виключно в межах відповідних фактичних надходжень бюджетних коштів.

2.2. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

2.3. Вартість Послуг визначається з урахуванням Кошторисних норм України з урахуванням Настанови з визначення вартості будівництва, що затверджена Наказом Мінрегіону «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» № 281 від 1.11.2021 р., проектно-кошторисної документації, оголошення про проведення спрощеної закупівлі, пропозиції учасника процедури закупівлі та вимог чинного законодавства.

2.4. Уточнення договірної ціни відбувається відповідно до умов Договору за взаємною згодою Сторін з урахуванням вимог Кошторисних норм України з урахуванням Настанови з визначення вартості будівництва, що затверджена Наказом Мінрегіону «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» № 281 від 1.11.2021 р.

2.5. Зміна ціни договору фіксується додатковою угодою, погодженою обома сторонами, що є невід'ємною частиною цього договору.

3. Забезпечення матеріалами, устаткуванням/обладнанням під час поточного ремонту.

3.1. Забезпечення матеріалами, устаткуванням/обладнанням під час поточного ремонту здійснюється Підрядником.

4. Організація надання Послуг з поточного ремонту.

4.1. Підрядник надає Послуги з поточного ремонту на території Замовника за адресою: вул. Спортивна, 11 в смт. Тростянець, Гайсинського району, Вінницької області.

4.2. Підрядник організує надання Послуг з поточного ремонту відповідно до вимог ДБН А.3.1-5-2016 «Організація будівельного виробництва», іншими нормативними документами, які регулюють послуг згідно з цим Договором.

5. Якість предмета закупівлі та гарантії

5.1. Якість надання послуг передбачених цим договором, матеріальні ресурси, що використовуються для надання послуг та обладнання, яке постачається, повинно відповідати державним стандартам, будівельним нормам, вимогам чинного законодавства, відповідним нормативним документам, проектно-кошторисній документації та Договору.

5.2. У разі виявлення невідповідності наданих Послуг встановленим вимогам Замовник приймає рішення про усунення Підрядником допущених недоліків або про зупинення надання Послуг.

5.3. У разі виявлення невідповідності матеріальних ресурсів встановленим вимогам Підрядник зобов'язаний негайно провести заміну цих ресурсів. Надання Послуг, виконаних з використанням матеріальних ресурсів, які не відповідають установленим вимогам, Замовником не оплачуються.

5.4. Підрядник гарантує якість наданих Послуг і змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених у проектній документації, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку. Гарантійний строк експлуатації об'єкта становить десять років від дня його прийняття Замовником. Якщо специфікаціями будівельних матеріалів, будівельними нормами і чинним законодавством України, вимогами, визначеними у проектній документації передбачено інші строки, вони будуть чинними для сторін.

5.5. Підрядник відповідає за дефекти, виявлені у межах гарантійного строку, якщо він не доведе, що вони сталися внаслідок: природного зносу об'єкта або його частин; неправильної його експлуатації або неправильності інструкцій щодо його експлуатації, розроблених самим замовником або залученими ним іншими особами; неналежного ремонту об'єкта, який здійснено самим замовником або залученими ним третіми особами.

5.6. Гарантійні строки продовжуються на час, протягом якого надані Послуги і змонтовані конструкції не могли експлуатуватися внаслідок виявлених недоліків (дефектів), відповідальність за які несе Підрядник.

5.7. Відлік гарантійних строків починається з дня підписання акту про приймання – передачу закінчених робіт.

5.8. У разі виявлення Замовником недоліків (дефектів) протягом гарантійних строків, Замовник протягом п'яти днів письмово повідомляє про це Підрядника та запрошує його для складання акта про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів) або заміни дефектного обладнання. Якщо Підрядник відмовився взяти участь у складенні акта, Замовник має право скласти такий акт із залученням незалежних експертів і надіслати його Підряднику.

5.9. Підрядник зобов'язаний усунути виявлені недоліки (дефекти) або замінити дефектне обладнання в порядку, визначеному актом про їх усунення.

У разі відмови Підрядника усунути виявлені недоліки (дефекти) Замовник може усунути їх своїми силами або із залученням третіх осіб письмово повідомивши про це Підрядника. У такому разі Підрядник зобов'язаний повністю компенсувати Замовнику витрати, пов'язані з усуненням зазначених недоліків, та завдані збитки.

Якщо між Замовником і Підрядником виник спір щодо усунення недоліків (дефектів) або їх причин, на вимогу будь-якої сторони може бути проведено незалежну експертизу. Фінансування витрат, пов'язаних з проведенням такої експертизи, покладається на Підрядника, крім випадків, коли за результатами експертизи буде встановлено відсутність порушень умов договору підяду Підрядником або причинного зв'язку між діями Підрядника та виявленими недоліками (дефектами). У такому випадку витрати, пов'язані з проведенням експертизи, фінансує сторона, яка вимагала її проведення, а якщо експертизу проведено за згодою сторін, такі витрати покладаються на обидві сторони в рівних частинах.

6. Проведення розрахунків за надані Послуги з поточного ремонту

6.1. Підрядник направляє Замовнику акти наданих послуг з поточного ремонту (форма № КБ-2в) та довідки про вартість наданих Послуг та витрат (форма № КБ-3). Замовник протягом п'яти робочих днів після отримання акту приймання наданих Послуг з поточного ремонту (форма № КБ-2в) та довідки про вартість наданих послуг/та витрат (форма № КБ-3) повинен їх підписати або направити Підряднику мотивовану відмову від їх підписання.

6.2. У разі відсутності мотивованої відмови протягом п'яти робочих днів акт приймання наданих послуг з поточного ремонту (форма № КБ-2в) та довідка про вартість наданих послуг/та витрати (форма № КБ-3) вважаються підписаними, а Послуги

прийнятими.

6.3. Розрахунки за надані Послуги проводяться Замовником в безготівковому порядку, на підставі підписаного акту наданих послуг (форма № КБ-2в) та довідки про вартість наданих послуг/та витрат (форма № КБ-3) за відповідним розділом протягом 30-ти робочих днів з моменту їх підписання.

6.4. У разі затримки бюджетного фінансування, оплата вартості наданих Послуг здійснюється протягом 5-ти робочих днів з моменту отримання бюджетного фінансування.

6.5. Розбіжності, що виникли при підписанні актів, вирішуються у встановленому законодавством порядку.

7. Права та обов'язки Сторін

7.1. Замовник зобов'язаний:

- сприяти Підряднику в порядку, встановленому Договором, у наданні Послуг;
- прийняти в установленому порядку та оплатити надані Послуги;
- негайно повідомити Підрядника про виявлені недоліки наданих Послуг;
- своєчасно здійснювати оплату за надані Послуги відповідно до умов цього Договору;
- надавати можливість надання Послуг працівникам Підрядника у вечірній час та вихідні дні.

- забезпечити доступ на територію Замовника транспорту та працівників Підрядника, що залучені до виконання цього Договору;

- виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені Цивільним і Господарським кодексами України, цим Договором та іншими актами законодавства.

7.2. Замовник має право:

- вимагати безоплатного виправлення дефектів (недоліків), що виникли внаслідок допущених Підрядником порушень, або виправити їх своїми силами, якщо інше не передбачено Договором. У такому разі збитки, завдані Замовнику, відшкодовуються Підрядником, у тому числі за рахунок відповідного зниження Договірної ціни;

- відмовитися від Договору в будь-який час до закінчення надання Послуг, оплативши Підряднику виконану частину Послуг;

- ініціювати зменшення обсягів надання Послуг та загальну вартість Договору залежно від фактичного фінансування видатків по наданню Послуг з поточного ремонту (у такому разі Сторони вносять відповідні зміни до Договору);

Замовник також має інші права, відносно виконання Договору, передбачені Цивільним і Господарським кодексами України та іншими чинними законодавчими актами України.

7.3. Підрядник зобов'язаний:

- надати Послуги з використанням власних ресурсів, якщо інше не встановлено умовами Договору, та у встановлені строки надати Послуги з поточного ремонту відповідно до кошторисної документації;

- вживати заходів по збереженню майна, переданого Замовником;

- передати Замовнику у порядку, передбаченому законодавством та Договором, закінчені Послуги з поточного ремонту;

- своєчасно усувати недоліки під час надання Послуг з поточного ремонту, допущені з вини Підрядника;

- інформувати в установленому порядку Замовника про хід виконання зобов'язань за Договором, обставини, що перешкоджають його виконанню, а також про заходи, необхідні для їх усунення;

- надавати Послуги якісно і своєчасно у відповідності з цим Договором, будівельними нормами і правилами;

- отримувати самостійно та за свій рахунок всі встановлені законодавством України погодження, ліцензії і дозволи, необхідні при наданні Послуг з поточного ремонту;

- усунути за свій рахунок виявлені недоліки в процесі надання Послуг;

- нести повну матеріальну відповідальність за поведінку своїх працівників на об'єкті надання Послуг, не допускати порушень ними громадського порядку та чинного законодавства, забезпечувати дотримання ними трудової та технологічної дисципліни;

- забезпечувати дотримання режимних вимог, вимог пожежної безпеки, техніки безпеки і охорони праці працівниками Підрядника при наданні Послуг з поточного ремонту;

- забезпечити дотримання встановлених санітарних вимог на об'єкті надання Послуг з поточного ремонту;

- забезпечити виконання працівниками Підрядника встановлених у Замовника режимних обмежень, правил пропускнуго та внутрішньо об'єктного режиму на об'єкті надання Послуг з поточного ремонту;

- виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені Цивільним і Господарським кодексами України, цим Договором та іншими актами законодавства України.

7.4. Підрядник має право:

- на відшкодування завданих йому збитків відповідно до законодавства України та Договору;

- своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані Послуги (крім випадку затримки оплати Послуг Замовником, як бюджетної установи (відсутність коштів на розрахунковому рахунку);

Підрядник має також інші права, передбачені Цивільним і Господарським кодексами України, цим Договором та іншими актами законодавства України.

8. Відповідальність Сторін

8.1. За невиконання чи неналежне виконання договірних зобов'язань винна Сторона відшкодовує іншій стороні завдані збитки у повному обсязі, в порядку визначеному чинним законодавством.

8.2. При виконанні договору Сторони керуються умовами даного договору та чинним законодавством України.

8.3. У випадку припинення робіт або недосягнення показників щодо строку виконання поточного ремонту та його якості, які передбачені діючим договором або визначені чинним законодавством України, з **вини Підрядника, Замовник** може розірвати договір і вимагати повернення всіх платежів, та відшкодування збитків.

8.4. Підрядник несе повну матеріальну відповідальність перед Замовником за точність, об'єктивність та обґрунтованість розрахунків, обсягів, розмір наведених цін, зазначених у актах на виконання робіт (надання послуг), інших фінансових документах та інших додатках до цього договору, у цьому договорі, і в разі їх невідповідності негайно відшкодовує Замовнику всі надмірно чи помилково отримати кошти, інші матеріальні цінності.

8.5. За порушення гарантійних зобов'язань щодо усунення недоліків у виконаних роботах Підрядник сплачує Замовнику штраф у розмірі десяти відсотків вартості неякісно виконаних робіт, що підпадають під гарантійні зобов'язання, що не звільняє Підрядника від подальшого виконання гарантійних зобов'язань.

8.6. ЗАМОВНИК звільняється від відповідальності за порушення строків розрахунків, якщо вони сталися з причини затримки фінансування ЗАМОВНИКА або дій (бездіяльності) третіх осіб, що з незалежних від ЗАМОВНИКА причин, перешкоджають виконанню зобов'язання щодо оплати.

9. Строк дії Договору

9.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання обома Сторонами та скріплення печатками Сторін і діє до **завершення воєнного стану в Україні**, оголошеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року [№ 64/2022](#) "Про введення воєнного стану в Україні", затвердженого Законом України від 24 лютого 2022 року №2102-IX (зі змінами), **але не пізніше 23 серпня 2022 року**, а в частині оплати за надані послуги – до повного виконання узятих на себе зобов'язань.

9.2. Цей Договір укладено відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 28 лютого 2022 р. № 169 «Деякі питання здійснення оборонних та публічних закупівель товарів, робіт і послуг в умовах воєнного стану» (із змінами).

9.3. Закінчення терміну цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

9.4. Строк дії Договору та виконання зобов'язань щодо виконання робіт з поточного ремонту може бути продовжено шляхом укладання додаткової угоди у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у

тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної у п.2.1. Договору.

9.5. Договір може бути припинений достроково по взаємній домовленості Сторін. Сторона-ініціатор дострокового припинення Договору зобов'язана письмово повідомити іншу Сторону не менше, ніж за 10 робочих днів до моменту припинення дії Договору.

10. Інші умови

10.1. Підрядник не має права передавати інформацію, документи по цьому Договору іншим юридичним або фізичним особам без попередньої письмової згоди Замовника.

10.2. Сторони гарантують дотримання конфіденційності по відношенню до відомостей, які стали відомими в ході надання Послуг з поточного ремонту. Ця гарантія відноситься до фізичних та юридичних осіб, яким Сторони надали доступ до цих даних в ході надання Послуг.

10.3. З документацією та інформацією, що має відношення до виконання цього Договору, можуть бути ознайомлені лише особи, що безпосередньо беруть участь у наданні Послуг з поточного ремонту по Договору.

10.4. Сторони зобов'язуються повідомляти одна одну про зміни своїх поштових та банківських реквізитів протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту внесення відповідних змін.

10.5. Після укладення Сторонами Договору усі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються положень цього Договору, втрачають юридичну силу.

10.6. В усіх випадках, що не передбачені положеннями Договору, Сторони керуються чинним законодавством України.

10.7. Сторони дійшли згоди, що передача окремих прав і обов'язків за Договором третім особам допускається лише за попередньою згодою Сторін.

10.8. Договір укладено у двох оригінальних примірниках українською мовою, які мають однакову юридичну силу (один примірник – Замовнику, один – Підряднику).

11. Додатки до Договору

11.1. Всі Додатки до цього Договору оформлені належним чином та є його невід'ємною частиною:

Додаток № 1 – Г Протокол узгодження договірної ціни робіт з поточного ремонту;

Додаток №2 – Договірна ціна на виконання робіт з поточного ремонту.

12. Місцезнаходження та реквізити Сторін

"ЗАМОВНИК"

Тростянецький комунальний заклад
дошкільної освіти (ясла-садок) загального
розвитку «Дивограй»

Місце знаходження: вул. Спортивна, буд. 11,
смт. Тростянця, Вінницької обл., 24300

код ЄДРПОУ 26227617

Банк одержувача: ДКСУ м.Київ

МФО (код банку): 820172

р/р: UA 328201720344290002000085100

р/р: UA

"ПІДРЯДНИК"

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Височанський асфальтобетонний завод»

24247, Україна, Вінницька обл.,

вул.Заболотного, буд.43

Код ЄДРПОУ 36661657

р/р UA 773026890000026002060935161

ВФ ВАТ ПРИВАТБАНК

м.Вінниця,

МФО 302689



/ Мурована О.В.



/ Аветисян А.А.

Додаток № 1 до договору
від 23 серпня 2022 р. № 1

Протокол
погодження договірної ціни на надання послуг :
поточний ремонт дорожнього покриття прибудинкової території
Тростянецького ЗДО «Дивограй» смт.Тростянця Гайсинського району
Вінницької області

Підрядник Аветисян Артур Аветикович (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи), Підрядник (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи), ТОВ «Височанський асфальтобетонний завод» найменування юридичної особи), Замовник : Тростянецький комунальний заклад дошкільної освіти (ясла- садок) загального розвитку «Дивограй» Тростянецької селищної ради Вінницької області засвідчують, що сторонами досягнуто згоди про розмір договірної ціни в сумі 162668,62 (сто шістдесят дві тисячі шістсот шістдесят вісім грн. 62 коп.) гривень, у тому числі ПДВ 27111,44 гривень (двадцять сім тисяч сто одинадцять грн.44 коп.).

Цей Протокол є підставою для взаємних розрахунків між виконавцем та замовником.

"ЗАМОВНИК"

Тростянецький комунальний заклад дошкільної освіти (ясла-садок) загального розвитку «Дивограй»
Місце знаходження: вул. Спортивна, буд. 11, смт. Тростянця, Вінницької обл., 24300
код ЄДРПОУ 26227617
Банк одержувача: ДКСУ м.Київ
МФО (код банку): 820172
р/р: UA _____
р/р:UA _____

"ПІДРЯДНИК"

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Височанський асфальтобетонний завод»
24247, Україна, Вінницька обл.,
вул.Заболотного, буд.43
Код ЄДРПОУ 36661657
р/р UA 773026890000026002060935161
ВФ ВАТ ПРИВАТБАНК
м.Вінниця,
МФО 302689



Директор

М.П. підпис

/ Мурована О.В.



М.П. підпис

/ Аветисян А.А

Замовник Тростянецький комунальний заклад дошкільної освіти (ясла-садок) загального розвитку «Дивогорай»

(назва організації)

Підрядник ТОВ "ВИСОЧАНСЬКИЙ АСФАЛЬТОБЕТОННИЙ ЗАВОД"

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Поточний ремонт дорожнього покриття прибудинкової території Тростянецького ЗДО «Дивогорай», смт Тростянець
Гайсинського району Вінницької області, що здійснюється в 2022 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 10 серпня 2022 р.

№ п.п.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.			
			всього	у тому числі:		
				будівельних робіт	інших витрат	
1	2	3	4	5	6	
1		Прямі витрати (вартості - з "Підсумкової відомості ресурсів") в тому числі:	134,05611	134,05611	-	
	Розрахунок N1	Заробітна плата	1,83165	1,83165	-	
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	126,73859	126,73859	-	
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	5,48587	5,48587	-	
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	1,0629	1,0629	-	
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд	-	-	-	
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-	
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-	
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-	
	Разом		135,11901	135,11901	-	
7	Розрахунок N9	Прибуток	0,29047	0,29047	-	
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,1477	-	0,1477	
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-	
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-	

1	2	3	4	5	6
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ) Разом договірна ціна крім ПДВ Податок на додану вартість Всього договірна ціна	135,55718 - 135,55718 27,11144 162,66862	135,40948 - 135,40948 - -	0,1477 - 0,1477 27,11144 -

Керівник підприємства
Торговельно-промислової організації самовника



Мурована О.В.



Керівник генеральної
підприємств організації

Аветисян А.А.