

ДОГОВІР ПІДРЯДУ № 117

м. Київ

«26» 07 2022 р.

Комунальний заклад «Навчально-виховний комплекс «Спеціалізована школа І ступеня з поглибленим вивченням української мови - гімназія № 39 імені гетьмана України Богдана Хмельницького» Деснянського району міста Києва» в особі директора Кулик Валентини Володимирівни, яка діє на підставі Статуту (далі - Замовник), з однієї сторони ТА ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СБП ГРУП», в особі директора Бубенко Юлії Анатоліївни (надалі - Підрядник), яка діє на підставі модельного статуту, з іншої сторони, (Замовник та Підрядник разом іменуються - Сторони, а будь-яка окремо - Сторона), уклали даний Договір підряду (надалі - Договір) про наступне:

1. Предмет договору

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, Замовник доручає, а Підрядник приймає на себе зобов'язання підготовки до навчального року (облаштування найпростіших укриттів) з метою здійснення оплати відповідно до постанови КМУ 590 від 09.06.2021 (зі змінами) «Про затвердження Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану», виконання послуг з поточного ремонту підвального приміщення (влаштування найпростішого укриття) в Комунальному закладі "Навчально-виховний комплекс "Спеціалізована школа І ступеня з поглибленим вивченням української мови-гімназія №39 імені гетьмана України Богдана Хмельницького" Деснянського району міста Києва» просп. Лісовий, 17-Г (код згідно ДК 021:2015 – 45430000-0 - Покривання підлоги та стін).

1.2. Зазначений договір укладається відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 28.02.2022 року № 169 Деякі питання здійснення оборонних та публічних закупівель товарів, робіт і послуг в умовах воєнного стану.

1.3. Склад та обсяги робіт, що доручаються до виконання Підряднику, визначені в Зведеному кошторисному розрахунку та Локальному кошторисному розрахунку, що є невід'ємними частинами Договору.

1.4. Обсяги робіт можуть бути зменшені Замовником, залежно від обсягів реального фінансування видатків.

2. Строки виконання робіт

2.1. Підрядник зобов'язаний розпочати виконання робіт не пізніше 3 (трьох) днів з моменту укладання даного Договору.

2.2. Строк виконання робіт - до 15.10 2022 року.

2.3. Датою закінчення робіт вважається дата їх прийняття Замовником.

2.4. Підрядник може достроково завершити виконання робіт і здати їх Замовнику.

2.5. Строки виконання робіт можуть бути змінені (з оформленням додаткової угоди) у разі:

- виникнення обставин непереборної сили;

- внесення змін до кошторисної документації;

- потреби в усуненні недоліків робіт, що виникли внаслідок невідповідності встановленим вимогам кошторисної документації;

- виникнення інших обставин, що можуть вплинути на строки виконання робіт.

2.6. Замовник може приймати рішення про уповільнення темпів виконання робіт, їх зупинення або прискорення з внесенням відповідних змін у Договір.

3. Ціна договору

3.1. Вартість робіт за цим Договором, зазначена в зведеному кошторисному розрахунку (Додаток № 1) та складає 197 558 грн. 77 коп. (сто дев'яносто сім тисяч п'ятсот п'ятдесят вісім гривень 77 копійок) в тому числі ПДВ 20% - 32 926 грн. 46 коп. (тридцять дві тисячі дев'яносто двадцять шість гривень 46 копійок).

3.2. Зведений кошторисний розрахунок за Договором є твердим та підлягає зміні виключно за погодженням Сторін. Керуючись ст. 3. ст. 6 ЦКУ Сторони погодили відступити від умов абзацу другого ч. 5 ст. 844 ЦКУ та погодили, що після укладення цього Договору Підрядник не має права вимагати збільшення зведеного кошторисного

розрахунку в зв'язку із будь-яким зростанням (істотним або неістотним) вартості матеріалів та/або устаткування та/або робіт (послуг) що виконуються (надаються Підряднику третіми особами). Сторони погодили, що в разі відмови Замовника від збільшення зведеного кошторисного розрахунку підрядник не має права вимагати розірвання договору.

3.3. Сторони погодили, що уточнення (зменшення) вартості робіт Договору проводиться шляхом укладання Додаткової угоди до цього Договору, що є його невід'ємною частиною.

3.4. Розрахунок вартості робіт зазначено у зведеному кошторисному розрахунку до Договору.

3.3.

4. Порядок розрахунків

4.1. Розрахунки за виконані роботи здійснюються на підставі Актів виконаних робіт (форма КБ-2, КБ-3) підписаних уповноваженими представниками Сторін.

4.2. Акт оформлюється належним чином Підрядником і подається для підписання Замовнику, який повинен розглянути та підписати Акт протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту його надання Підрядником або письмово мотивувати відмову від прийняття робіт.

4.3. Замовник сплачує вартість прийнятих від Підрядника робіт на підставі Довідки про вартість виконаних робіт за формою КБ-3 та Акту приймання виконаних робіт за формою КБ-2В, протягом 5 (п'яти) банківських днів з дати отримання Замовником на свій реєстраційний рахунок бюджетного фінансування робіт, визначених в п. 1.1. цього Договору.

4.4. Розрахунки за виконані роботи здійснюються з урахуванням вимог Бюджетного кодексу України. Замовник не несе відповідальність за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань у разі затримки бюджетного фінансування, а також несвоєчасне проведення органами Державної казначейської служби України відповідних платежів.

4.5. Розрахунки здійснюються в національній валюті України у безготівковій формі шляхом перерахування належних до сплати сум коштів на поточний рахунок Підрядника у межах отриманого бюджетного фінансування.

5. Права та обов'язки сторін

5.1. Замовник має право:

5.1.1. Відмовитися від прийняття виконаних робіт у разі виявлення недоліків, що виникли з вини Підрядника;

5.1.2. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Підрядником порушень, або виправити їх своїми силами, якщо інше не передбачено Договором. У такому разі збитки, завдані Замовнику, відшкодовуються Підрядником, у тому числі за рахунок відповідного зниження договірної ціни;

5.1.3. Відмовитися від Договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Підрядник своєчасно не розпочав роботи або виконує їх настільки повільно, що закінчення у строк, визначений Договором, стає неможливим;

5.1.4. Ініціювати внесення змін у Договір, вимагати розірвання Договору та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підрядником умов Договору;

5.1.5. Замовник також має інші права, передбачені Договором, Цивільним і Господарським кодексами України, іншими актами законодавства.

5.2. Замовник зобов'язаний:

5.2.1. Сприяти Підряднику у виконанні робіт;

5.2.2. Сплатити вартість виконаних підрядних робіт на підставі довідки про вартість виконаних робіт КБ-3 та Акту приймання виконаних робіт за формою КБ-2В протягом 5 (п'яти) банківських днів з дати отримання Замовником на свій реєстраційний рахунок бюджетного фінансування робіт, зазначених в п. 1.1. цього Договору;

5.2.3. негайно, письмово, з обґрунтуванням, повідомити Підрядника про виявлені недоліки в роботі;

5.2.4. Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені Договором, Цивільним і Господарським кодексами України, іншими актами законодавства.

5.3. Підрядник має право:

5.3.1. Зупиняти роботи у разі невиконання Замовником своїх зобов'язань за Договором, що призвело до ускладнення або до неможливості проведення Підрядником робіт;

5.3.2. При виникненні обставин, що не залежать від Підрядника, але заважають виконанню робіт в установлений термін, він може поставити питання перед Замовником про перегляд термінів виконання робіт. Рішення про перегляд терміну оформлюється додатковою угодою з обґрунтуванням обставин;

5.3.3. На відшкодування завданих йому збитків відповідно до законодавства та Договору;

5.3.4. Ініціювати внесення змін у Договір;

5.3.5. Підрядник має також інші права, передбачені Договором, Цивільним і Господарським кодексами України, іншими актами законодавства.

5.4. Підрядник зобов'язаний:

5.4.1. Виконати у встановлені строки роботи відповідно до кошторисної документації;

5.4.2. Виконати роботи, зазначені в п. 1.1. Договору, відповідно до затвердженої кошторисної документації, будівельних норм і стандартів в термін згідно п. 2.2. цього Договору;

5.4.3. Здійснювати замовлення, постачання, приймання, розвантажування, складування, збереження та подачу на Об'єкт будматеріалів, виробів і конструкцій, виконувати контроль за їх якістю та комплектацією. Всі матеріали, та конструкції, які застосовуються при виконанні робіт, повинні відповідати вимогам кошторисної документації та нормативних документів;

5.4.4. Забезпечити регулярне прибирання об'єкту від сміття, що утворилося в процесі виконання робіт, та від техніки, механізмів, матеріалів тощо;

5.4.5. Не пізніше 25-го числа звітного місяця передавати Замовнику для перевірки та підписання акти виконання робіт за формою КБ-2В, обчислені згідно з державними будівельними нормами, та довідки про вартість виконаних робіт за формою КБ-3;

5.4.6. За свій рахунок усунути дефекти та недоробки виконаних робіт, що виникли з вини Підрядника і які можуть бути виявлені під час приймання Об'єкту та в гарантійний термін. Вказані дефекти та недоліки оформляються відповідними актами, підписаними уповноваженими представниками Сторін;

5.4.7. Підрядник зобов'язується оформити всю виконавчу документацію по Об'єкту згідно з ДБН і спільно з Замовником забезпечити передачу об'єкта експлуатуючій організації;

5.4.8. Інформувати Замовника про готовність здачі прихованих робіт, приймання яких оформлюється проміжними актами;

5.4.9. Гарантувати надійність і якість виконаних робіт протягом гарантійного терміну;

5.4.10. Кошти, виділені на роботи, використовувати за цільовим призначенням;

5.4.11. Передати Замовнику у порядку, передбаченому законодавством та Договором, закінчені роботи;

5.4.12. Забезпечити ведення та передачу Замовнику в установленому порядку документів про виконання Договору;

5.4.13. Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені Договором, Цивільним і Господарським кодексами України, іншими актами законодавства.

5.4.14. У разі виявлення контролюючими органами в установленому порядку завищення обсягів та вартості виконаних робіт Підрядником, Підрядник зобов'язується на повернення коштів у сумі встановленого завищення обсягів та вартості виконаних робіт.

6. Ризики випадкового знищення або пошкодження Об'єкта

6.1. Ризик випадкового знищення або пошкодження Об'єкта до його прийняття Замовником несе Підрядник, крім випадків, коли це сталося внаслідок обставин, що залежали від Замовника.

6.2. Сторони зобов'язані вживати необхідних заходів для недопущення випадкового знищення або пошкодження Об'єкта.

6.3. Підрядник зобов'язаний вжити заходів для запобігання знищенню або пошкодженню об'єкта аварійного ремонту на термін виконання робіт.

7. Залучення до виконання робіт робочої сили

7.1. Для виконання робіт Підрядник залучає робочу силу в необхідній кількості та відповідної кваліфікації.

7.2. Підрядник повинен забезпечити дотримання трудового законодавства, зокрема створення здорових і безпечних умов праці та відпочинку працівників (додержання правил і норм техніки безпеки, виробничої санітарії, гігієни праці, протипожежної охорони тощо), а також проведення відповідного їх інструктажу.

7.3. Замовник у випадках, передбачених договором підяду, може вимагати від Підрядника відсторонення працівників від виконання робіт з обґрунтуванням такої вимоги.

8. Порядок здійснення Замовником контролю за якістю робіт і матеріальних ресурсів

8.1. Підрядник зобов'язаний на вимогу Замовника надавати йому необхідну інформацію та документи для здійснення робіт з технічного нагляду та контролю за виконанням робіт Підрядником згідно умов Договору.

9. Фінансування робіт та приймання-передача закінчених робіт

9.1. Фінансування виконаних робіт здійснюється в межах фактичних надходжень відповідно до ст. 48 Бюджетного кодексу України (розпорядники бюджетних коштів беруть бюджетні зобов'язання за спеціальним фондом бюджету виключно в межах відповідних фактичних надходжень спеціального фонду бюджету). Бюджетні зобов'язання за Договором буде здійснено у разі наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань.

9.2. Залежно від реального фінансування видатків можлива зміна обсягів робіт по Об'єкту.

9.3. Приймання – передача закінчених робіт (об'єкта) проводиться у порядку, встановленому законодавчими, нормативними актами та Договором.

9.4. Після одержання повідомлення Підрядника про готовність до передачі закінчених робіт Замовник зобов'язаний негайно розпочати їх приймання.

9.5. Передача закінчених робіт Підрядником і приймання їх Замовником оформляється Актом приймання – передачі.

9.6. У разі виявлення в процесі приймання – передачі закінчених робіт (об'єкта) недоліків, допущених з вини Підрядника, він у визначений Замовником строк зобов'язаний усунути їх і повторно повідомити Замовника про готовність до передачі закінчених робіт.

9.7. Право власності на закінчені роботи переходить до Замовника з моменту підписання Акта приймання – передачі робіт.

9.8. Підписання Акта приймання – передачі є підставою для проведення кінцевих розрахунків між Сторонами.

10. Гарантійні строки якості закінчених робіт (експлуатації об'єкта)

та порядок усунення виявлених недоліків (дефектів)

10.1. Підрядник гарантує якість закінчених робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених у кошторисній документації та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку.

10.2. Гарантійний строк експлуатації об'єкта становить 3 (три) роки з дати підписання акту комісією, яка здійснює приймання об'єкта в експлуатацію, при дотриманні експлуатуючою організацією Правил експлуатації.

10.3. У разі виявлення Замовником протягом гарантійних строків недоліків (дефектів) у закінчених роботах (об'єкті), обладнання і змонтованих конструкціях він негайно повідомляє про них Підрядника.

10.4. Гарантійні строки продовжуються на термін усунення виявлених недоліків(дефектів).

10.5. Підрядник відповідає за недоліки (дефекти), виявлені в закінчених роботах і змонтованих конструкціях протягом гарантійних строків, якщо він не доведе, що недоліки виникли внаслідок:

- * невиконання вимог інструкцій щодо експлуатації змонтованих конструкцій та обладнання об'єкта експлуатуючою організацією;

- * інших незалежних від Підрядника обставин.

10.6. У разі виявлення Замовником недоліків (дефектів) протягом гарантійних строків, він зобов'язаний негайно повідомити про це Підрядника та скласти за його участі відповідний акт про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів).

10.7. Якщо Підрядник відмовився взяти участь у складенні акта, Замовник має право в порядку, визначеному Договором, скласти такий акт із залученням незалежних експертів і надіслати його Підряднику.

10.8. Підрядник зобов'язаний усунути виявлені недоліки (дефекти) в порядку, визначеному актом про їх усунення.

11. Відповідальність сторін за порушення зобов'язань за Договором та порядок урегулювання спорів

11.1. Порушення зобов'язань Сторін за Договором підряду є підставою для застосування господарських санкцій, передбачених Господарським кодексом України, іншими законами.

11.2. За несвоєчасне виконання робіт з вини Підрядника, Підрядник сплачує Замовнику за кожний робочий день затримки пеню у розмірі 0,05% від договірної вартості невиконаних робіт, але не більше подвійної облікової ставки НБУ, що діяла у цей період. Загальна сума штрафу складає не більше 5% від суми Договору.

11.3. Застосування штрафних санкцій до Сторони, яка порушила зобов'язання за Договором, не звільняє її від виконання зобов'язань.

11.4. Сторони зобов'язані докласти зусиль до вирішення конфліктних ситуацій шляхом переговорів, пошуку взаємоприйнятних рішень.

11.5. Для усунення розбіжностей, за якими не досягнуто згоди, сторони можуть залучати професійних експертів.

11.6. За порушення умов цього Договору винна Сторона відшкодовує спричинені цим збитки, в тому числі втрачену вигоду, в порядку, передбаченому чинним законодавством та цим Договором.

11.7. Підрядник звільняється від майнової відповідальності якщо він доведе, що порушення зобов'язань виникли не з його вини (форс-мажорні обставини, дії іншої сторони, припинення фінансування).

12. Внесення змін у Договір та його розірвання

12.1. Внесення змін у Договір чи його розірвання допускається тільки за згодою Сторін. У разі відсутності такої згоди заінтересована сторона має право звернутися до суду.

12.2. Внесення змін у Договір оформляється додатковою угодою, що є його невід'ємною частиною.

12.3. Сторона Договору, яка вважає за необхідне внести зміни у Договір чи розірвати його, повинна надіслати відповідну пропозицію другій Стороні.

12.4. Сторона Договору, яка одержала пропозицію про внесення змін у Договір або його розірвання, у десятиденний строк повідомляє другу Сторону про своє рішення.

12.5. У разі коли Сторони не досягли згоди щодо внесення змін у Договір або його розірвання його чи у разі неодержання відповіді в установлений строк з урахуванням часу поштового обігу, заінтересована Сторона може звернутися до суду.

12.6. Якщо у Договір внесено зміни або його розірвано, на підставі рішення суду, він вважається зміненим або розірваним з дня набрання чинності такого рішення, якщо інше не встановлено рішенням суду.

12.7. У випадку зміни реквізитів (юридична чи фактична адреса, назва, форма власності), реорганізації, зміни директора тощо Сторона, у якій відбулася така зміна, повинна письмово повідомити про це іншу Сторону протягом 5 (п'яти) календарних днів.

13. Форс – мажор (дія обставин непереборної сили)

13.1. Жодна зі Сторін не несе відповідальності у разі невиконання або неналежного виконання нею будь якого з її зобов'язань за Договором, якщо таке невиконання або неналежне виконання обумовлено виключно виникненням та/або дією обставин непереборної сили (форс – мажорних обставин).

13.2. У даному випадку під обставинами непереборної сили слід розуміти події надзвичайного характеру, які виникли після укладання Договору незалежно від волі й бажання Сторін (Сторони), наприклад, дії природних стихій і катаклізмів, війна, безпорядки та ін., заборона чи обмеження, що витікають із документів нормативного та ненормативного характеру органів державної влади та управління.

13.3. Сторона, для якої склалися форс – мажорні обставини, зобов'язана не пізніше 3-х (трьох) банківських днів з дати настання таких обставин, в письмовій формі проінформувати контрагента про настання таких обставин та про їх наслідки й прийняті всі можливі заходи з метою максимального обмеження негативних наслідків, що викликані форс-мажорними обставинами. Аналогічні умови стосуються інформування про припинення дії форс-мажорних обставин та їх наслідків.

13.4. Не повідомлення або несвоєчасне повідомлення контрагента про настання форс-мажорних обставин, веде за собою втрату права посилаючись на такі обставини як на підставу, що звільняє від відповідальності.

13.5. Настання форс-мажорних обставин може привести до збільшення терміну виконання Договору на період їх дії, якщо Сторони, в письмовій формі не дістануть згоди про інше.

13.6. Факт та строк дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин) підтверджується компетентним органом.

14. Строк дії договору

14.1. Строком дії Договору є час, протягом якого Сторони будуть здійснювати свої права та виконувати свої обов'язки відповідно до Договору.

14.2. Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення їх печатками і діє до 31.12.2022 року, а в частині розрахунків - до повного їх виконання.

15. Інші умови

15.1. Усі зміни та доповнення до цього Договору оформлюються Сторонами в письмовій формі і вступають в силу з моменту їх підписання Сторонами та скріплення їх печатками.

15.2. Будь-який спір, що виникає з цього Договору або у зв'язку з його виконанням, підлягає вирішенню шляхом переговорів між Сторонами. Неврегульовані спірні питання можуть бути передані на розгляд суду в порядку, визначеному законодавством.

15.3. Цей Договір складено у двох оригінальних примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу, по одному примірнику кожній із Сторін.

15.4. З питань, не врегульованих положеннями Договору, Сторони керуються чинним законодавством України.

16. Податковий статус Сторін

16.1. Замовник є бюджетною та неприбутковою організацією.

16.2. Підрядник має статус платника податку на прибуток на загальних підставах.

17. Додатки до Договору

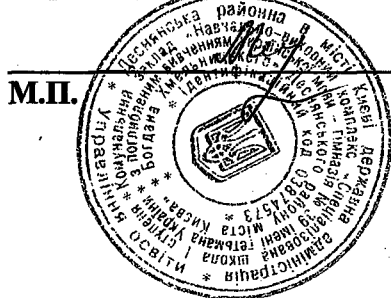
17.1. Додатки до Договору, які є невід'ємними його частинами:

- Додаток №1 – Зведений кошторисний розрахунок.
- Додаток №2 - Локальний кошторис.
- Додаток №3 – Договірна ціна.

18. Адреси, реквізити та підписи Сторін:

ЗАМОВНИК:

Комунальний заклад «Навчально-виховний комплекс «Спеціалізована школа І ступеня з поглибленим вивченням української мови - гімназія № 39 імені гетьмана України Богдана Хмельницького» Деснянського району міста Києва»
02166, м. Київ,
Проспект Лісовий, 17-Г
Код 03874573
Мфо 820172
п/р UA218201720344290003000028519
в Держказначейська служба України, м.Київ
Директор



Кулик В.В.

М.П.

ПІДРЯДНИК:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СБП ГРУП»

02218, м. Київ, вул. Піщана, буд. 37
КОД ЄДРПОУ 41047917
ПІН 410479126538
п/р UA413003460000026002093161501
Банк: АТ "Альфа-Банк"
Телефон: +380961750326,
e-mail: sbp_group@ukr.net



Директор

Ю.А. Бубенко

М.П.

Замовник Комунальний заклад "Навчально-виховний комплекс " Спеціалізована школа І ступеня з поглибленим вивченням англійської мови-гімназія №39 імені гетьмана України Богдана Хмельницького" Деснянського району міста Києва

(назва організації)

Підрядник ТОВ "СБП ГРУП"

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Підготовка до навчального року (влаштування найпростішого укриття, покривання стін) в Комунальному закладі "Навчально-виховний комплекс "Спеціалізована школа І ступеня з поглибленим вивченням української мови-гімназія №39 імені гетьмана України Богдана Хмельницького" Деснянського району міста Києва» просп.Лісовий, 17-Г(код згідно ДК 021:2015 – 45430000-0 - Покривання підлоги та стін), що здійснюється в 2022 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість , тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, в тому числі	136,75834	136,75834	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	37,48261	37,48261	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	99,27573	99,27573	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	-	-	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	21,28947	21,28947	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
		в т.ч. зворотні суми	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	158,04781	158,04781	-

1	2	3	4	5	6
7	Розрахунок N9	Прибуток	4,36494	4,36494	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	2,21956	-	2,21956
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	164,63231	162,41275	2,21956
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
		Разом договірна ціна крім ПДВ	164,63231	162,41275	2,21956
12		Податок на додану вартість	32,92646	-	32,92646
		Всього договірна ціна	197,55877		
		в т.ч. зворотні суми:			

Керівник підприємства
(організації) замовника



Керівник генеральної
підрядної організації



Комунальний заклад "Навчально-виховний комплекс " Спеціалізована школа І ступеня з поглибленим вивченням англійської мови-гімназія №39 імені гетьмана України Богдана Хмельницького" Деснянського району міста Києва
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 197,55877 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

**ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №**

Підготовка до навчального року (влаштування найпростішого укриття, покривання стін) в Комунальному закладі "Навчально-виховний комплекс "Спеціалізована школа І ступеня з поглибленим вивченням української мови-гімназія №39 імені гетьмана України Богдана Хмельницького" Деснянського району міста Києва» просп.Лісовий, 17-Г(код згідно ДК 021:2015 – 45430000-0 - Покривання підлоги та стін)

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Підготовка до навчального року (влаштування найпростішого укриття, покривання стін) в Комунальному закладі "Навчально-виховний комплекс "Спеціалізована школа І ступеня з поглибленим вивченням української мови-гімназія №39 імені гетьмана України Богдана Хмельницького" Деснянського району міста Києва» просп.Лісовий, 17-Г(код згідно ДК 021:2015 – 45430000-0 - Покривання підлоги та стін)	158,04781	-	-	158,04781
		Разом по главі 2:	158,04781	-	-	158,04781
		Разом по главах 1-7:	158,04781	-	-	158,04781
		Разом по главах 1-8:	158,04781	-	-	158,04781
		Разом по главах 1-9:	158,04781	-	-	158,04781

1	2	3	4	5	6	7
		Разом по главах 1-12:	158,04781	-	-	158,04781
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	4,36494	-	-	4,36494
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	2,21956	2,21956
		Разом	162,41275	-	2,21956	164,63231
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	32,92646	32,92646
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	162,41275	-	35,14602	197,55877

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу



Підготовка до навчального року (влаштування найпростішого укріття, покривання стін) в Комунальному закладі "Навчально-виховний комплекс "Спеціалізована школа І ступеня з поглибленим вивченням української мови-гімназія №39 імені гетьмана України Богдана Хмельницького" Деснянського району міста Києва» просп.Лісовий, 17-Г(код згідно ДК 021:2015 – 45430000-0 - Покривання підлоги та стін)

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-01

на Підготовка до навчального року (влаштування найпростішого укріття, покривання стін) в Комунальному закладі "Навчально-виховний комплекс "Спеціалізована школа І ступеня з поглибленим вивченням української мови-гімназія №39 імені гетьмана України Богдана Хмельницького" Деснянського району міста Києва» просп.Лісовий, 17-Г(код згідно ДК 021:2015 – 45430000-0 - Покривання підлоги та стін)

Підготовка до навчального року (влаштування найпростішого укріття, покривання стін) в Комунальному закладі "Навчально-виховний комплекс "Спеціалізована школа І ступеня з поглибленим вивченням української мови-гімназія №39 імені гетьмана України Богдана Хмельницького" Деснянського району міста Києва» просп.Лісовий, 17-Г(код згідно ДК 021:2015 – 45430000-0 - Покривання підлоги та стін)

Основа:
креслення (специфікації) № 1

Кошторисна вартість 158,04781 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,57058 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 45,05042 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,3 розряд

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
										тих, що обслуговують машини	
										на одиницю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Розділ 1. Приміщення №1 ТИРу									
		СТІНИ									
1	PH12-65-13	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	100м2	1,475	1892,31	-	2791,16	2791,16	-	29,3700	43,32
					1892,31	-			-	-	-
2	PH12-66-1	Протравлення цементної антигрибковою ґрунтовкою типу СТ-99	100м2	1,475	521,24	-	768,83	768,83	-	8,0900	11,93
					521,24	-			-	-	-
3	& C111-2014-7К варіант 1	Ґрунтовка протигрибкова СТ-99	л	32,45	261,94	-	8499,95	-	-	-	-
					-	-			-	-	-
4	PH12-66-1	Ґрунтування стін СТ-19	100м2	1,475	521,24	-	768,83	768,83	-	8,0900	11,93
					521,24	-			-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5 & C111-1895-3И варіант 1	Грунтівка Ceresit CT-19 бетонконтакт	л	44,25	<u>132,60</u>	-	5867,55	-	-	-	-	-
6 EH15-56-3 H2,3,5,=1,15	Безпіщане накриття поверхонь стін та укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	100 м2	1,475	<u>3656,28</u> 3630,39	-	5393,01	5354,83	-	-	<u>45,4480</u>	<u>67,04</u>
7 & C111-233-15СТ варіант 2	Грунтовка Ceresit CT-17 глибокого проникнення	л	21,2695	<u>40,80</u>	-	867,8	-	-	-	-	-
8 & C111-1896-3-A-2 варіант 3	Шпаклівка Сатенгіпс	кг.	147,5	<u>23,46</u>	-	3460,35	-	-	-	-	-
9 EH15-56-4 H=2,3,5-1,15	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (ФІНІШ)	100 м2	1,475	<u>976,22</u> 961,80	-	1439,92	1418,66	-	-	<u>12,0405</u>	<u>17,76</u>
10 & C111-1896-3-A-2 варіант 5	Шпаклівка Knauf Multi-Finish 20кг	кг.	73,75	<u>32,64</u>	-	2407,2	-	-	-	-	-
11 PH12-49-1	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100м2	1,475	<u>13651,40</u> 1973,42	-	20135,82	2910,79	-	-	<u>26,1900</u>	<u>38,63</u>
12 & C111-233-15СТ варіант 2	Грунтовка Ceresit CT-17 глибокого проникнення	л	21,2695	<u>40,80</u>	-	867,8	-	-	-	-	-
13 PH12-5-1	Просте олійне фарбування раніше пофарбованих дерев'яних щитів з розчищенням старої фарби до 10%	100м2	0,347	<u>4825,65</u> 4812,19	-	1674,5	1669,83	-	-	<u>64,6800</u>	<u>22,44</u>
14 & C111-220Л варіант 6	Фарба Kompozit AK-11 2,8кг	л	4,7539	<u>183,60</u>	-	872,82	-	-	-	-	-
15 PH12-30-11	Фарбування олійними сумішами сталевих труб	100м2	0,032	<u>5033,90</u> 5033,90	-	161,08	161,08	-	-	<u>67,6600</u>	<u>2,17</u>
16 & C111-220Л варіант 10	Фарба емальована	л	0,496	<u>183,60</u>	-	91,07	-	-	-	-	-
Разом прямі витрати по розділу 1							56067,69	15844,01	-		<u>215,22</u>
Разом будівельні роботи, грн.							56067,69				
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.							40223,68				
всього заробітна плата, грн.							15844,01				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					8995,97 25,82 3197,1 65063,66				

		Всього по розділу 1					65063,66				
		Розділ 2. Приміщення №2 (дальнє)									
		СТІНИ									
17	RH12-65-13	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	100м2	0,82	<u>1892,31</u> 1892,31	-	1551,69	1551,69	-	<u>29,3700</u>	<u>24,08</u>
18	RH12-66-1	Протравлення цементної антигрибковою ґрунтовкою типу СТ-99	100м2	0,82	<u>521,24</u> 521,24	-	427,42	427,42	-	<u>8,0900</u>	<u>6,63</u>
19	& C111-2014-7K варіант 1	Ґрунтовка протигрибкова СТ-99	л	18,04	<u>261,94</u> -	-	4725,4	-	-	-	-
20	RH12-66-1	Ґрунтування стін СТ-19	100м2	0,82	<u>521,24</u> 521,24	-	427,42	427,42	-	<u>8,0900</u>	<u>6,63</u>
21	& C111-1895-3И варіант 1	Ґрунтівка Ceresit СТ-19 бетонконтакт	л	24,6	<u>132,60</u> -	-	3261,96	-	-	-	-
22	EH15-56-3 H2,3,5,=1,15	Безпіджане накриття поверхонь стін та укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	100 м2	0,82	<u>3656,28</u> 3630,39	-	2998,15	2976,92	-	<u>45,4480</u>	<u>37,27</u>
23	& C111-233-15CT варіант 2	Ґрунтовка Ceresit СТ-17 глибокого проникнення	л	11,8244	<u>40,80</u> -	-	482,44	-	-	-	-
24	& C111-1896-3-A-2 варіант 3	Шпаклівка Сатенгіпс	кг.	82	<u>23,46</u> -	-	1923,72	-	-	-	-
25	EH15-56-4 H=2,3,5-1,15	Безпіджане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (ФІНІШ)	100 м2	0,82	<u>976,22</u> 961,80	-	800,5	788,68	-	<u>12,0405</u>	<u>9,87</u>
26	& C111-1896-3-A-2 варіант 5	Шпаклівка Knauf Multi-Finish 20кг	кг.	41	<u>32,64</u> -	-	1338,24	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27	PH12-49-1	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100м2	0,82	<u>13651,40</u> 1973,42	-	11194,15	1618,2	-	<u>26,1900</u>	<u>21,48</u>
28	& C111-233-15СТ варіант 2	Грунтовка Ceresit СТ-17 глибокого проникнення	л	11,8244	<u>40,80</u> -	-	482,44	-	-	-	-
29	PH12-30-11	Фарбування олійними сумішами сталевих труб	100м2	0,078	<u>5033,90</u> 5033,90	-	392,64	392,64	-	<u>67,6600</u>	<u>5,28</u>
30	& C111-220Л варіант 10	Фарба емальована	л	1,209	<u>183,60</u> -	-	221,97	-	-	-	-
Разом прямі витрати по розділу 2							30228,14	8182,97	-	-	<u>111,24</u>
Разом будівельні роботи, грн.							30228,14				
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.							22045,17				
всього заробітна плата, грн.							8182,97				
Загальновиробничі витрати, грн.							4648,45				
трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.							13,35				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							1652,55				
Всього будівельні роботи, грн.							34876,59				

Всього по розділу 2							34876,59				
Розділ 3. Коридор											
СТІНИ											
31	PH12-65-13	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	100м2	1,384	<u>1892,31</u> 1892,31	-	2618,96	2618,96	-	<u>29,3700</u>	<u>40,65</u>
32	PH12-66-1	Протравлення цементної антигрибковою грунтовкою типу СТ-99	100м2	1,384	<u>521,24</u> 521,24	-	721,4	721,4	-	<u>8,0900</u>	<u>11,2</u>
33	& C111-2014-7К варіант 1	Грунтовка протигрибкова СТ-99	л	30,448	<u>261,94</u> -	-	7975,55	-	-	-	-
34	PH12-66-1	Грунтування стін СТ-19	100м2	1,384	<u>521,24</u> 521,24	-	721,4	721,4	-	<u>8,0900</u>	<u>11,2</u>
35	& C111-1895-3И варіант 1	Грунтування Ceresit СТ-19 бетонконтакт	л	41,52	<u>132,60</u> -	-	5505,55	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
36	ЕН15-56-3 Н2,3,5,=1,15	Безпіщане накриття поверхонь стін та укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	100 м2	1,384	<u>3656,28</u> 3630,39	-	5060,29	5024,46	-	<u>45,4480</u>	<u>62,9</u>
37	& C111-233- 15СТ варіант 2	Грунтовка Ceresit СТ-17 глибокого проникнення	л	19,95728	<u>40,80</u>	-	814,26	-	-	-	-
38	& C111- 1896-3-A-2 варіант 3	Шпаклівка Сатенгіпс	кг.	138,4	<u>23,46</u>	-	3246,86	-	-	-	-
39	ЕН15-56-4 Н=2,3,5-1,15	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (ФІНІШ)	100 м2	1,384	<u>976,22</u> 961,80	-	1351,09	1331,13	-	<u>12,0405</u>	<u>16,66</u>
40	& C111- 1896-3-A-2 варіант 5	Шпаклівка Knauf Multi-Finish 20кг	кг.	69,2	<u>32,64</u>	-	2258,69	-	-	-	-
41	РН12-49-1	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100м2	1,384	<u>13651,40</u> 1973,42	-	18893,54	2731,21	-	<u>26,1900</u>	<u>36,25</u>
42	& C111-233- 15СТ варіант 2	Грунтовка Ceresit СТ-17 глибокого проникнення	л	19,95728	<u>40,80</u>	-	814,26	-	-	-	-
43	РН12-30-11	Фарбування олійними сумішами сталевих труб	100м2	0,061	<u>5033,90</u> 5033,90	-	307,07	307,07	-	<u>67,6600</u>	<u>4,13</u>
44	& C111-220Л варіант 10	Фарба емальована	л	0,9455	<u>183,60</u>	-	173,59	-	-	-	-
Разом прямі витрати по розділу 3							50462,51	13455,63	-	-	<u>182,99</u>
Разом будівельні роботи, грн.							50462,51				
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.							37006,88				
всього заробітна плата, грн.							13455,63				
Загальновиробничі витрати, грн.							7645,05				
трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.							21,96				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							2718,16				
Всього будівельні роботи, грн.							58107,56				

Всього по розділу 3							58107,56				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Разом прямі витрати по кошторису					136758,34	37482,61	-		509,45
		Разом будівельні роботи, грн.					136758,34		-		-
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					99275,73				
		всього заробітна плата, грн.					37482,61				
		Загальновиробничі витрати, грн.					21289,47				
		трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.					61,13				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					7567,81				
		Всього будівельні роботи, грн.					158047,81				

		Всього по кошторису					158047,81				
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					570,58				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					45050,42				

Склад

Інженер-кошторисник

Мандибура С.Г.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

Директор

Бубенко Ю.А.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



ЗАТВЕРДЖЕНО

Комунальний заклад "Навчально-виховний комплекс" Спеціалізована школа І ступеня з поглибленим вивченням англійської мови-гімназія №39 імені гетьмана України Богдана Хмельницького" Деснянського району міста Києва

(назва організації, що затверджує)
 (посада, підпис, ініціали, прізвище)
 2022р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Підготовка до навчального року (влаштування найпростішого укріплення, покриття стін) в Комунальному закладі "Навчально-виховний комплекс" Спеціалізована школа І ступеня з поглибленим вивченням української мови-гімназія №39 імені гетьмана України Богдана Хмельницького" Деснянського району міста Києва» просп.Лісовий, 17-Г(код згідно ДК 021:2015 – 45430000-0 - Покриття підлоги та стін)

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	h №1. Приміщення №1 ТИРy СТІНИ			
1	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	м2	147,5	
2	Протравлення цементної антигрибковою грунтовкою типу СТ-99	м2	147,5	
3	Грунтування стін СТ-19	м2	147,5	
4	Безпіщане накріття поверхонь стін та укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	147,5	
5	Безпіщане накріття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (ФІНІШ)	м2	147,5	
6	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	147,5	
7	Просте олійне фарбування раніше пофарбованих дерев'яних щитів з розчищенням старої фарби до 10%	м2	34,7	
8	Фарбування олійними сумішами сталевих труб	м2	3,2	
	Розділ №2. Приміщення №2 (дальнє) СТІНИ			
9	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	м2	82	
10	Протравлення цементної антигрибковою грунтовкою типу СТ-99	м2	82	
11	Грунтування стін СТ-19	м2	82	
12	Безпіщане накріття поверхонь стін та укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	82	
13	Безпіщане накріття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (ФІНІШ)	м2	82	

1	2	3	4	5
14	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	82	
15	Фарбування олійними сумішами сталевих труб Розділ №3. Коридор СТІНИ	м2	7,8	
16	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	м2	138,4	
17	Протравлення цементної антигрибковою ґрунтовкою типу СТ-99	м2	138,4	
18	Ґрунтування стін СТ-19	м2	138,4	
19	Безпіщане накриття поверхонь стін та укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	138,4	
20	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (ФІНІШ)	м2	138,4	
21	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	138,4	
22	Фарбування олійними сумішами сталевих труб	м2	6,1	

Склав

Інженер-кошторисник

Мандибура С.Г.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

Директор

Бубенко Ю.А.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

