

ДОГОВІР №119/31/18/ОБ/ОС-2024 /10
про централізовану охорону майна на Об'єкті
з реагуванням наряду поліції охорони

м. Київ

«10» 03 2024р.

Управління поліції охорони в м. Києві, назване в подальшому Виконавець, в особі начальника Печерського районного відділу Управління поліції охорони в м. Києві – **Гулака Дмитра Васильовича**, який діє на підставі довіреності від 28.04.2023 р. №1573/43/31/5/01-2023, з однієї сторони, та

Міністерство з питань стратегічних галузей промисловості України, назване в подальшому Замовник, в особі державного секретаря **Запольської Наталії Михайлівни**, яка діє на підставі Положення про Міністерство з питань стратегічних галузей промисловості України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 07 вересня 2020 р. № 819, з іншої сторони, разом – Сторони, уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

ТЕРМІНИ, ЩО ЗАСТОСОВУЮТЬСЯ У ЦЬОМУ ДОГОВОРІ:

МАЙНО – гроші, цінні папери та речі матеріального світу, що є власністю Замовника або передані йому у володіння та користування на підставі цивільно-правових договорів.

ОБ'ЄКТ – приміщення, яке відокремлене від решти приміщень архітектурно-будівельними конструкціями (капітальними або некапітальними стінами), обладнане сигналізацією з підключенням на окремі вічка (коди) апаратури ПЦС.

ПЦС – пульт централізованого спостереження.

ЦЕНТРАЛІЗОВАНА ОХОРОНА – ручне або автоматичне взяття під спостереження систем передачі тривожних сповіщень на об'єктах, приміщеннях з особистим майном фізичних осіб та зняття з-під спостереження та контроль за їх станом упродовж усього періоду охорони за допомогою ПЦС.

СПОСТЕРЕЖЕННЯ - комплекс організаційно-технічних заходів, що здійснюються Виконавцем у визначений Договором період часу за допомогою апаратури централізованого спостереження за станом сигналізації Об'єкта з метою отримання по каналам зв'язку на ПЦС сповіщень про зміну технічних параметрів, що контролюються.

СИГНАЛІЗАЦІЯ – сукупність змонтованих на Об'єкті спільно діючих технічних засобів (ОС – охоронна сигналізація), які призначені для контролю та передачі на ПЦС сповіщень про проникнення на Об'єкт чи порушення цілісності його архітектурно-будівельних конструкцій.

НАРЯД РЕАГУВАННЯ ПОЛІЦІЇ ОХОРОНИ (далі – НР) – рухомий наряд поліції охорони (у тому числі із залученням працівників територіального органу Національної поліції України, цивільної охорони), призначений для охорони об'єктів різних форм власності та приміщень з майном громадян, підключених до пунктів централізованого спостереження, шляхом оперативного реагування на повідомлення про спрацювання технічних засобів охорони або інші повідомлення про правопорушення з метою припинення дії факторів протиправного характеру.

ОХОРОНА МАЙНА - комплекс організаційно-технічних заходів по забезпеченню збереження майна, що знаходиться на Об'єкті, від протиправних посягань на нього третіх осіб у визначений Договором період часу шляхом здійснення ПЦС спостереження за станом сигналізації Об'єкту та оперативного



9899

реагування НР на сигнали тривоги у випадках переходу її у режим тривоги.

СИГНАЛ ТРИВОГИ – сигнал, сформований сигналізацією (ОС), коли вона перебуває в режимі тривоги.

РЕЖИМ ТРИВОГИ – стан сигналізації або її частини, що є результатом реагування на наявність небезпеки (проникнення – для ОС).

ТЕХНІЧНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ – сукупність усіх технічних та організаційних дій, у тому числі й технічного нагляду, спрямованих на підтримку чи повернення сигналізації в стан, в якому вона здатна виконувати потрібну функцію.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Код за показником четвертої цифри основного словника національного класифікатора України ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник»: **79710000-4 «Охоронні послуги».**

1.2. За цим Договором Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується надавати **послуги з охорони Майна Замовника на Об'єкті та обслуговування Сигналізації на цьому Об'єкті** (далі – послуги з охорони або послуги). За цим Договором Виконавець не приймає Майно Замовника на зберігання і не вступає у володіння ним.

1.3. Охорона Майна, що знаходиться на Об'єкті, здійснюється Виконавцем у дні і години, вказані у Дислокації (Додаток № 1 до Договору).

1.4. Рекомендації Виконавця щодо виконання встановленого режиму охорони, впровадженню та утриманню сигналізації у відповідності з діючими Національними стандартами України є обов'язковими для Замовника.

1.5. Періодом охорони майна на Об'єкті вважається час з моменту прийняття Виконавцем сигналізації, якою обладнаний Об'єкт, під спостереження ПЦС до зняття її з-під спостереження Замовником або його уповноваженими особами у відповідності до Інструкції про порядок приймання/здавання/об'єктів та окремих приміщень під охорону на ПЦС (автоматична тактика прийому/зняття Об'єкта) (далі - Інструкція) (додаток 3 до Договору).

1.6. Обслуговування сигналізації, встановленої на Об'єктах, здійснюється тільки працівниками Виконавця.

1.7. Невідповідність стану технічної укріпленості Об'єктів, де знаходиться майно Замовника, вимогам діючих Національних стандартів України, зазначається Сторонами у Актах обстеження Об'єктів.

2. ЦІНА ПОСЛУГ ТА УМОВИ РОЗРАХУНКІВ

2.1. Ціна охоронних послуг складає в рік : 57 873,60 грн., (п'ятдесят сім тисяч вісімсот сімдесят три грн., 60 коп.), у тому числі ПДВ 9 645,60 грн., (дев'ять тисяч шістсот сорок п'ять грн., 60 коп.) за цим Договором є договірною і визначається Сторонами в Розрахунку та Протоколі узгодження договірної ціни (додатки № 2, 4 до Договору), які є невід'ємною частиною цього Договору.

2.2. У разі зміни норм витрат Виконавця на виконання заходів охорони по Договору, у тому числі при проведенні державної індексації доходів населення, інших заходів, що викликають зміну суми витрат на утримання Виконавця, договірна ціна та вартість охоронних послуг по Договору змінюється Сторонами на основі наданого Виконавцем письмового повідомлення Замовнику без переоформлення договору, шляхом підписання Сторонами нових додатків № 2, 4 до Договору.



2.3. Підписання Замовником нових додатків № 2, 4 до Договору за новими тарифами є достатньою підставою для залишення Договору в силі. Замовник здійснює оплату послуг Виконавця за новими тарифами з дня їх затвердження Сторонами.

2.4. Відмова Замовника від підписання нових додатків № 2, 4 до Договору про підвищення договірної ціни та вартості охоронних послуг по Договору, є достатньою підставою для розірвання цього Договору в односторонньому порядку за ініціативою Виконавця.

До офіційної відмови Замовника про переукладення Договору за новими тарифами, що дає право Виконавцю розірвати в односторонньому порядку цей Договір, прирівнюється і не надання письмової відповіді на відповідне письмове звернення Виконавця протягом 5 днів від дати його одержання Замовником.

2.5. Оплата вартості наданих послуг здійснюється Замовником щомісяця шляхом перерахування належних до сплати сум коштів в національній валюті України у безготівковій формі на поточний рахунок Виконавця протягом 15 (п'ятнадцяти) банківських днів після підписання Сторонами акта приймання-передачі наданих послуг за попередній місяць. Акт приймання-передачі наданих послуг за попередній місяць має бути передано Замовнику не пізніше останнього дня місяця, що настає за розрахунковим періодом. У разі затримки фінансування розрахунок за надані послуги здійснюється протягом 3 (трьох) банківських днів з дати отримання Замовником призначення на фінансування закупівлі на свій реєстраційний рахунок.

2.6. Перший платіж Замовник здійснює протягом 15 (п'ятнадцяти) банківських днів після підписання сторонами цього Договору та акта приймання-передачі наданих послуг. Усі наступні платежі Замовник здійснює відповідно до пункту 2.5. Договору.

2.7. Датою оплати (датою виконання Замовником зобов'язань) є дата зарахування грошових коштів на рахунок Виконавця.

2.8. Охорона майна у позадоговірний час оплачується згідно з окремо виставленими додатковими рахунками та окремо оформленими актами приймання-передачі наданих послуг.

2.9. Не пізніше останнього дня місяця, що настає за розрахунковим періодом, Виконавець надає Замовнику два примірника акта приймання-передачі наданих послуг (далі – Акт) за попередній місяць, який останній зобов'язаний протягом 5 (п'яти) робочих днів підписати і один примірник підписаного Акта повернути Виконавцю. У випадку наявності у Замовника заперечень щодо обсягу послуг, наданих Виконавцем у звітному місяці, Замовник зобов'язаний в той же строк у письмовій формі надати Виконавцю свої обґрунтовані заперечення.

2.10. За умови неповернення Замовником підписаного Акта чи ненадання обґрунтованих заперечень щодо обсягу послуг, наданих Виконавцем у звітному місяці, у строк, визначений пунктом 2.9. Договору, вважається, що послуги у такому місяці надані Виконавцем у повному обсязі і прийняті Замовником без зауважень, а Акт таким, що підписаний Сторонами.

2.11. У разі невідповідності реквізитів поточного розрахункового рахунку, зазначеного в отриманому Замовником рахунку на оплату, та розрахункового рахунку, зазначеного у розділі 14 Договору на день складання Договору, вірними вважаються банківські реквізити, зазначені в рахунку на оплату за відповідний місяць.

2.12. У випадку ненадходження оплати у встановлений пунктом 2.5. Договору



9899

строк Виконавець має право припинити надання послуг охорони за Договором з першого числа наступного (наступного за місяцем оплата за який не проведена або проведена не у повному обсязі) місяця автоматично (без письмового повідомлення Замовника) до повного погашення заборгованості. У випадку непогашення заборгованості Виконавець має право розірвати Договір в односторонньому порядку.

2.13. Оплата вартості наданих Послуг здійснюється в межах бюджетних призначень Замовника по бюджетній програмі КПКВК 2601010 «Керівництво та управління у сфері стратегічних галузей промисловості» за кодом економічної класифікації видатків (КЕКВ) 2240 «Оплата послуг (крім комунальних)».

3. ВИМОГИ ДО СТАНУ ТЕХНІЧНОЇ УКРІПЛЕНOSTІ ОБ'ЄКТА ТА ПРАВИЛА МАЙНОВОЇ БЕЗПЕКИ

3.1. Технічна укріпленість Об'єкта повинна відповідати вимогам ДСТУ-Н Б CEN/TS 14383-4:2011 «Міське планування та проектування будівель, частина 4, Настанова з підвищення безпеки торгівельних та офісних будинків», ДСТУ 78.11.001-98 «Укріпленість об'єктів, що охороняються за допомогою пультів централізованого спостереження Державної служби охорони», якщо інше не передбачено чинним законодавством України.

Підлога, стіни, покрівля, стеля, вікна, люки і двері Об'єкта повинні бути належним чином укріплені та знаходитись в поладженному стані. Невідповідність стану технічного укріплення Об'єкта вимогам діючих нормативних актів зазначається Сторонами у Актах обстеження об'єктів.

3.2. Обладнання Об'єкта сигналізацією повинно відповідати вимогам ДСТУ-Н Б CEN/TS 14383-4:2011 «Міське планування та проектування будівель, частина 4, Настанова з підвищення безпеки торгівельних та офісних будинків», ВБН В.2.5-78.11.01-2003 «Інженерне обладнання будинків і споруд. Системи сигналізації охоронного призначення», ДСТУ CLC/TS 50131-1:2014 «Системи тривожної сигналізації. Системи охоронної сигналізації. Частина 1. Загальні вимоги», якщо інше не передбачено чинним законодавством України. Невідповідність стану технічного оснащення Об'єкта вимогам діючих нормативних актів зазначається Сторонами у Актах обстеження об'єктів.

3.3. Виконавець спільно із Замовником не рідше 1 разу на рік проводить обстеження стану технічної укріпленості та оснащеності технічними засобами охоронного призначення Об'єкта та здійснює перевірку працездатності сигналізації, її відповідності схемі блокування Об'єкта, про що складається акт за підписами уповноважених на те представників Сторін із зазначенням у ньому виявлених недоліків та строків їх усунення.

Після закінчення строків усунення виявлених недоліків Виконавець повторно здійснює обстеження стану технічної укріпленості Об'єкта та перевірку сигналізації. За результатами чого складається відповідний акт. У випадку не усунення Замовником виявлених недоліків Виконавець має право припинити надання послуг в односторонньому порядку, письмово попередивши про це Замовника не менше ніж за 10 днів.

3.4. Виконавець в порядку, визначеному п.3.3 даного Договору, додатково здійснює обстеження технічної укріпленості Об'єкта та перевірку працездатності сигналізації, її відповідності схемі блокування Об'єкта в наступних випадках:



9899

- тимчасового припинення надання послуг,
- переобладнання Об'єкта сигналізацією,
- проведення Замовником на Об'єкті ремонту,
- перепланування Об'єкта.

3.5. Виконавець встановлює **обов'язкові** для Замовника наступні вимоги майнової безпеки:

3.5.1. Замовнику категорично забороняється самостійно вносити зміни у схему блокування Об'єкта сигналізацією, здійснювати заміну технічних засобів сигналізації та залучати для цього третіх осіб.

3.5.2. Зберігати на Об'єкті грошові кошти, цінні папери, дорогоцінні метали та вироби з них, дорогоцінне каміння та вироби з них, зброю, боеприпаси, наркотичні засоби, психотропні речовини, їх аналоги або прекурсори у замкнених сейфах або металевих шафах (ящиках), які надійно закріплені до стіни або підлоги.

Не допускати зберігання грошових коштів понад встановлений для Замовника ліміт.

3.5.3. Надавати Виконавцю опис товарів та виробів, які виставлені у віконних вітринах Об'єкта, в період його охорони.

3.6. Виконавець, враховуючи специфіку діяльності Замовника, може надавати останньому додаткові рекомендації щодо майнової безпеки на Об'єкті.

4. ОBOB'ЯЗКИ CTOPIH

4.1. Виконавець зобов'язаний:

4.1.1. Здійснювати охорону майна Замовника, що знаходиться на Об'єкті, у відповідності до умов цього Договору.

4.1.2. У разі надходження на ПЦС сигналу про спрацювання сигналізації на Об'єкті в період охорони:

- негайно направити НР на Об'єкт для вжиття заходів, спрямованих на встановлення причин спрацювання сигналізації;

- в разі необхідності сповістити Замовника або його уповноважену особу про спрацювання сигналізації на Об'єкті з метою виявлення причин спрацювання сигналізації;

- в разі виявлення слідів проникнення на Об'єкт або спроб проникнення на Об'єкт сповістити про це Замовника;

- в разі виявлення на Об'єкті в період охорони будь-яких сторонніх осіб вжити заходів щодо їх затримання та передачі правоохоронним органам;

- забезпечити охорону майна на Об'єкті після спрацювання сигналізації до прибуття на Об'єкт Замовника, але не більше 1-ї години з моменту попередження Замовника. Візуальний контроль понад 1-у годину здійснюється за додаткову оплату, виходячи із ціни, вказаної у Розрахунку та Протоколу узгодження договірної ціни (додатки № 2,4).

4.1.3. Якісно та своєчасно, в технічно можливий строк, ліквідовувати несправності, які можуть бути усунуті безпосередньо за місцем знаходження сигналізації, за заявкою Замовника. Виконувати за рахунок Замовника ремонт засобів сигналізації, що вийшли з ладу не з вини Виконавця, або виробили експлуатаційні строки.

4.1.4. Не розголошувати стороннім особам конфіденційну інформацію, до якої відноситься інформація про: пультові коди, системи сигналізації, систему зв'язку і контролю за здійсненням охорони.



9899

4.1.5. Брати участь у роботі інвентаризаційної комісії, створеної Замовником для зняття залишків майна на Об'єкті та визначення розміру збитків, завданих Замовнику внаслідок проникнення на Об'єкт сторонніх осіб.

4.1.6. Повідомляти в чергову частину Національної поліції і Замовнику про факт порушення цілісності Об'єкта або збитки, заподіяні пошкодженням майна, що охороняється. До прибуття представників територіального підрозділу Національної поліції забезпечувати недоторканість місця події.

4.1.7. У разі масового відключення електропостачання чи припинення функціонування існуючих каналів зв'язку (телефонного, мобільного, стаціонарного тощо), які використовуються для передачі інформації про стан приладів приймально-контрольних охоронних на пункт централізованого спостереження, Виконавець здійснює охорону об'єктів шляхом періодичного патрулювання та візуального огляду цілісності щодо виявлення можливих пошкоджень.

4.2. Замовник зобов'язаний:

4.2.1. Виконувати визначені актами обстеження Об'єкта та Договором вимоги з технічної укріпленості Об'єкта та правила майнової безпеки, створювати належні умови для забезпечення недоторканості майна на Об'єкті, сприяти Виконавцю у виконанні ним своїх зобов'язань та в удосконаленні організації охорони майна на Об'єкті.

4.2.2. Своєчасно і в повному обсязі здійснювати оплату за цим Договором.

4.2.3. Визначити осіб, які уповноважені на здавання сигналізації під спостереження та її зняття з-під спостереження, проведення перевірки її працездатності (далі – уповноважена особа), та письмово повідомити Виконавця під час підписання цього Договору про персональний склад цих осіб, а саме: їх прізвище, ім'я та по батькові, посади, домашні адреси та телефони. У випадку змін у складі зазначених осіб - негайно письмово повідомляти про це Виконавця.

4.2.4. Своєчасно, у визначений Договором час, здавати під спостереження ПЦС та знімати з під спостереження ПЦС сигналізацію на Об'єкті у відповідності до Інструкції (додаток 3 до Договору).

4.2.5. Вживати заходів до своєчасного ремонту мереж електроживлення, до яких підключена сигналізація.

4.2.6. У випадку проведення на Об'єкті ремонту (в т.ч. встановлення або переміщення перегородок, високих шаф, стелажів і т.п.) зміни на ньому режиму охорони майна, профілю діяльності, заміни або появи нових місць зберігання цінностей, а також проведення інших заходів, внаслідок яких може виникнути необхідність внесення змін у схему блокування Об'єкта сигналізацією або додаткового технічного укріплення Об'єкта, повідомити про це Виконавця не пізніше ніж за 15 днів до початку проведення таких робіт або до настання таких змін.

4.2.7. Забезпечити вільний доступ уповноважених осіб Виконавця до встановленої на Об'єкті сигналізації. Не здійснювати самостійно обслуговування, ремонт сигналізації на Об'єкті та не залучати до цього третіх осіб.

4.2.8. При виявленні порушень цілісності Об'єкта (пошкодження дверей, вікон, замків, стін, підлоги, стелі тощо), що включені до Дислокації, негайно повідомити про це Виконавця.

4.2.9. Своєчасно, але не менше ніж за три години до початку, письмово повідомляти Виконавця про дату та час проведення інвентаризації майна на Об'єкті та визначення розміру збитків. Інвентаризація майна на Об'єкті та визначення



9899

розміру збитків здійснюються за участю уповноважених представників виконавця у відповідності до вимог чинного законодавства України.

4.2.10. Сприяти Виконавцю у виконанні покладених на нього обов'язків згідно з вимогами техніки безпеки та правилами з охорони праці.

4.2.11. Не розголошувати стороннім особам конфіденціальну інформацію, до якої відноситься інформація про: пультові коди, системи сигналізації, систему зв'язку і контролю за здійсненням охорони.

4.2.12. Забезпечувати справний стан стін, стелі, підлоги, вікон, люків, дверей приміщень Об'єкта де знаходиться майно, з метою унеможливлення несанкціонованого проникнення сторонніх осіб на Об'єкт без їх пошкодження.

4.2.13. За свій рахунок придбавати, встановлювати та проводити ремонт сигналізації, встановленої на Об'єкті, у разі виходу її з ладу не з вини Виконавця.

4.2.14. Перед здаванням сигналізації, що знаходиться на Об'єкті, під спостереження ПЦС перевіряти, щоб в приміщеннях Об'єкта не залишились сторонні особи, включені електро-, газоприлади, інші джерела вогню та системи водопостачання в несправному стані.

4.2.15. Грошові кошти, цінні папери, вироби із золота, платини, паладію та з коштовним камінням, годинники в золотих, платинових і срібних корпусах, зброя і боєприпаси, акцизні документи, отрута і наркотичні речовини повинні зберігатися у замкнених сейфах або металевих шафах (ящиках), що прикріплені до підлоги, в окремому приміщенні. Не допускати зберігання виробів із дорогоцінних металів та з дорогоцінним камінням більше встановленого ліміту і без відповідних дозволів контролюючих органів.

4.2.16. Придбавати за власний рахунок та своєчасно замінювати джерела основного та резервного живлення апаратури сигналізації Об'єкта (батарейки в радіосповіщувачах, брелоках та акумуляторні батареї в пристроях приймально-контрольних).

4.2.17. Не допускати використання картки мобільного зв'язку для цілей інших ніж забезпечення роботи встановленої на об'єктах Замовника сигналізації.

4.2.18. Протягом 3-х днів після припинення дії даного Договору повернути Виконавцю картку доступу до мережі мобільного зв'язку.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. Відповідальність Виконавця:

5.1.1. Виконавець відшкодовує збитки, що завдані Замовнику третіми особами внаслідок невиконання або неналежного виконання Виконавцем своїх договірних зобов'язань, в межах суми не більше ніж 10 000 (десять тисяч) гривень.

5.1.2. Розмір збитку повинен бути підтверджений відповідними документами та розрахунком вартості пошкодженого майна.

5.1.3. Відшкодування збитків Замовнику здійснюється на підставі наданих Виконавцю наступних документів:

а) обгрунтована заява Замовника до Виконавця про відшкодування понесених збитків з зазначенням переліку викраденого майна, його вартості у національній валюті України, переліку пошкодженого майна та розміру зниження його у ціні, а також суми викрадених грошових коштів;

б) акт інвентаризації майна на Об'єкті, проведеної за участю представників Виконавця;



9899

- в) звіряльна відомість, складена за результатами проведеної інвентаризації;
- г) акт зниження у ціні пошкодженого майна, затверджений Сторонами;
- д) довідка територіального підрозділу Національної поліції про порушення кримінальної справи за фактом викрадення майна з Об'єкту, знищення або пошкодження майна на Об'єкті із зазначенням розміру збитків, заподіяних Замовнику.

5.1.4. Зняття залишків товарно-матеріальних цінностей та складання акту інвентаризації майна на Об'єкті повинно бути проведено терміново під час прибуття представників Сторін на місце події.

5.1.5. У випадку відсутності спору про розмір збитків їх відшкодування Замовнику здійснюється не пізніше 15-ти днів з дати отримання Виконавцем від Замовника всіх необхідних для цього документів.

5.1.6. У разі повернення Замовнику викраденого майна присутність представників Виконавця є обов'язковою, при цьому складається акт за підписами обох сторін, а розмір збитків зменшується на суму вартості повернутих цінностей. Раніше сплачена Замовнику сума за такі цінності підлягає поверненню Виконавцю за першою вимогою останнього.

5.2. Відповідальність Замовника:

5.2.1. За кожний день прострочення оплати за цим Договором Замовник сплачує Виконавцю пеню у розмірі 0,5% від суми заборгованості за кожен день прострочення платежу. У разі порушення Замовником зобов'язань, визначених умовами цього Договору, він сплачує Виконавцю (крім пені) погоджену Сторонами неустойку (штраф) у розмірі 10 % від суми невиконаного своєчасно зобов'язання.

5.2.2. Замовник відшкодовує Виконавцю збитки, завдані останньому внаслідок розголошення конфіденційної інформації, визначеної п.4.2.11 даного Договору.

5.2.3. За кожний виїзд НР на Об'єкт, здійснений ним в результаті неправильного або необережного користування сигналізацією Замовником, з порушення вимог, встановлених даним Договором, останній сплачує протягом наступних трьох робочих днів на банківський рахунок Виконавця штраф у розмірі десяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян.

5.2.4. У випадку неповернення Виконавцю картки доступу до мережі мобільного зв'язку, в строк визначений п.4.2.18. даного Договору, або повернення її у неробочому стані, Замовник сплачує Виконавцю штраф у розмірі 200 (двісті) грн., а також відшкодовує йому завдані цим збитки.

5.3. Нарахування штрафних санкцій за невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за цим Договором здійснюється до дня фактичного виконання зобов'язання належним чином.

6. ОБСТАВИНИ, ЗА ЯКИХ ВИКОНАВЕЦЬ ЗВІЛЬНЯЄТЬСЯ ВІД ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ

6.1. Виконавець звільняється від відповідальності за невиконання або неналежне виконанні своїх зобов'язань за Договором за умови відсутності його вини, а також коли це невиконання сталося внаслідок непереборної сили.

6.2. Окрім умов, визначених п. 6.1 даного Договору, Виконавець звільняється від відповідальності, якщо збитки Замовнику завдані внаслідок:

- а) недотримання Замовником правил протипожежної безпеки;
- б) аварій побутових комунікацій на Об'єкті;



- в) масових порушень громадського порядку або військових конфліктів;
 - г) застосування органами державної влади щодо майна Замовника заходів примусу (накладення арешту, вилучення, конфіскація тощо);
 - д) розголошення Замовником стороннім особам конфіденційної інформації;
 - е) невиконання Замовником вимог щодо стану технічної укріпленості Об'єкта та правил майнової безпеки, визначених даним Договором;
 - є) не повідомлення Виконавця про порушення цілісності архітектурно-будівельних конструкцій Об'єкта.
 - ж) порушення Замовником вимог Інструкції з користування сигналізацією;
 - з) проникнення на Об'єкт сторонніх осіб через місця, які не обладнані сигналізацією або від обладнання сигналізацією яких Замовник відмовився (згідно акта обстеження Об'єкта);
 - и) розкрадання із віконних вітрин виставлених в них товарів і виробів при відсутності у Виконавця опису цих товарів та виробів;
 - і) проникнення особи на Об'єкт до моменту прийому сигналізації під спостереження ПЦС;
 - к) не здавання Замовником сигналізації на Об'єкті під спостереження ПЦС;
 - л) дій Замовника, що спричинили обмеження зони дії сигналізації;
 - м) залучення Замовником до обслуговування сигналізації, встановленої на Об'єкті, сторонніх осіб;
 - н) відсутності каналу зв'язку для організації охорони з вини Замовника або оператора зв'язку, який надає послуги;
 - о) несвоєчасної заміни Замовником джерел основного та (або) резервного живлення апаратури сигналізації, що призвело до несанкціонованого проникнення на Об'єкт;
 - п) якщо Замовник має заборгованість по оплаті послуг охорони за Договором.
- 6.3. Виконавець звільняється від обов'язку відшкодувати збитки Замовнику:
- а) розмір яких визначено Замовником самостійно без уповноважених представників Виконавця, окрім випадків, коли Виконавець своєчасно був повідомлений про дату і час проведення інвентаризації майна на Об'єкті та визначення розміру збитків;
 - б) якщо особа, яка проникла на Об'єкт і нанесла майнову шкоду Замовнику, затримана безпосередньо на Об'єкті або під час переслідування при втечі з Об'єкта;
 - в) якщо збитки Замовнику завдані без проникнення на Об'єкт.

6.4. При масовому відключенні електропостачання та припиненні функціонування існуючих каналів зв'язку (телефонного, мобільного, стаціонарного тощо), які використовуються для передачі інформації про стан приладів приймально-контрольних охоронних на пункт централізованого спостереження та Замовнику, Виконавець звільняється від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання своїх обов'язків.

7. ОСОБЛИВІ УМОВИ ДОГОВОРУ

7.1. Ремонт сигналізації, тобто ліквідація несправностей, які не можуть бути усунуті безпосередньо за місцем знаходження сигналізації, здійснюється Виконавцем за окремо укладеними договорами.

Виконавець в ході обслуговування, при потребі та за наявності у підрозділі



9899

відповідного обладнання, може надавати у тимчасове користування Замовнику складові системи сигналізації (приймально-контрольні пристрої, сповіщувачі тощо), які повинні бути повернені Виконавцю не пізніше 14 календарних днів з моменту надання їх у користування. Про передачу у користування та повернення з користування Сторонами складаються відповідні акти.

7.2. У випадку зміни місцезнаходження, платіжних або інших реквізитів однієї із Сторін, така Сторона зобов'язана на протязі 10-ти днів з дня настання таких змін повідомити про це іншу Сторону.

7.3. Виконавець не несе відповідальності за додержання вимог статті 201 Податкового кодексу України в частині правильності заповнення обов'язкових реквізитів у податкових накладних для їх реєстрації в єдиному державному реєстрі податкових накладних у випадку не заповнення або неправильного заповнення цих реквізитів Замовником у розділі «Реквізити та підписи сторін» Договору, де вказано такі реквізити.

У разі порушення Замовником (платником податку на додану вартість) терміну реєстрації в єдиному реєстрі податкових накладних розрахунку коригування до податкових накладних, яким зменшуються податкові зобов'язання Виконавця, передбаченого пунктом 201.10 статті 201 Податкового кодексу України, або реєстрації з порушенням, внаслідок чого Виконавець втрачає право на коригування податкових зобов'язань, Замовник сплачує на розрахунковий рахунок Виконавця штраф, який дорівнює сумі податку на додану вартість, зазначеного у розрахунку коригування, по якому втрачено право на зменшення податкових зобов'язань з вини Замовника.

7.4. Сторони надають одна одній згоду, щодо обробки своїх персональних даних для ведення бази персональних даних контрагентів з метою забезпечення реалізації правових та податкових відносин, та відносин у сфері бухгалтерського обліку.

Сторони ознайомлені зі своїми правами, визначеними статтею 8 Закону України «Про захист персональних даних».

7.5. Відомості про умови цього Договору є конфіденційними. Вони не підлягають розголошенню жодною із Сторін Договору третім особам, без погодження цього з іншою Стороною.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Сторона звільняється від визначеної цим Договором та (або) чинним в Україні законодавством відповідальності за повне чи часткове порушення Договору, якщо вона доведе, що таке порушення сталося внаслідок дії форс-мажорних обставин, визначених у цьому Договорі, за умови, що їх настання було засвідчено довідкою Торгово-промислової палати України у визначеному цим Договором порядку. Про настання та припинення обставин форс-мажору сторона зобов'язана повідомити іншу сторону Договору протягом трьох днів з дня настання або припинення таких обставин відповідно.

8.1.1. Під форс-мажорними обставинами у цьому Договорі розуміються випадок або непереборна сила.

8.1.2. Під непереборною силою у цьому Договорі розуміються будь-які надзвичайні події зовнішнього щодо Сторін характеру, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна за умови життя звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути), включаючи (але не обмежуючись) стихійні



явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки тощо), лиха біологічного, техногенного та антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід з ладу машин й обладнання, масові епідемії, епізоотії, епіфітотії тощо), обставини суспільного життя (війна, воєнні дії, блокади, громадські хвилювання, прояви тероризму, масові страйки та локауті, бойкоти тощо), а також видання заборонних або обмежуючих нормативних актів органів державної влади чи місцевого самоврядування, інші законні або незаконні заборонні чи обмежуючі заходи названих органів, які унеможливають виконання Сторонами цього Договору або тимчасово перешкоджають такому виконанню.

8.1.3. Під випадком у цьому Договорі розуміються будь-які обставини, які не вважаються непереборною силою за цим Договором і які безпосередньо не обумовлені діями Сторін та не пов'язані із ними причинним зв'язком, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна за умови вжиття звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути).

8.1.4. Не вважаються випадком недодержання своїх обов'язків контрагентом тієї Сторони, що порушила цей Договір, відсутність на ринку товарів, потрібних для виконання цього Договору, відсутність у Сторони, що порушила Договір, необхідних коштів.

9. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Цей Договір набуває чинності з моменту підписання і діє до 31 грудня 2024 року. Разом з тим, у відповідності до статті 631 Цивільного кодексу України та статті 180 Господарського кодексу України Сторони дійшли згоди, що умови цього Договору застосовуються до відносин, які склалися між Сторонами з 01 січня 2024 року.

10. ЗМІНА УМОВ І РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

10.1. Сторони можуть змінити умови цього Договору шляхом укладення додаткових угод.

10.2. Сторона, яка вважає за необхідне змінити умови Договору, направляє іншій Стороні відповідну пропозицію у письмовій формі. Сторона, яка отримала пропозицію про зміну умов Договору, у 20-денний строк після одержання пропозиції письмово повідомляє другу Сторону про результат її розгляду.

10.3. Дострокове розірвання Договору може бути здійснене відповідно до умов договору або за згодою Сторін, після письмового попередження ініціатором про це другу Сторону у строк не менше ніж за 10-ть календарних днів до дати розірвання, крім випадків, прямо передбачених даним Договором.

10.4. Виконавець має право негайно в односторонньому порядку, без узгодження з Замовником, достроково розірвати договір у наступних випадках:

10.4.1. у випадку припинення права Замовника на володіння та користування Об'єктом;

10.4.2. за наявності спору між Замовником та третьою особою щодо права володіння та користування майном, що охороняється, або

Об'єктом;

10.4.3. у випадку проведення щодо Об'єкта будь-яких дій, визначених чинним законодавством (у тому числі дій ДВС).



- 10.4.4. у випадку знищення Об'єкта або сигналізації;
- 10.4.5. у разі наявності рішень, ухвал, постанов суду, які унеможливають надання послуг Виконавця Замовнику;
- 10.4.6. у випадку відмови Замовника від ремонту сигналізації і це унеможливає надання послуг Виконавцем;
- 10.4.7. у випадку виходу з ладу мережі електроживлення та (або) ліній електрозв'язку, до яких підключена сигналізація і Замовник не здійснює заходів щодо їх ремонту;
- 10.4.8. у випадку припинення постачання електроенергії або послуг електрозв'язку Замовнику підприємствами постачальниками;
- 10.4.9. у разі якщо щодо Замовника відкрито провадження про банкрутство, або він визнаний у встановленому порядку банкрутом, або прийнято рішення щодо його ліквідації, реорганізації, тощо;
- 10.4.10. за наявності дебіторської заборгованості Замовника за послуги охорони за 2 (два) та більше місяців;
- 10.4.11. у випадку відмови Замовника від підписання Розрахунку та Протоколу узгодження договірної ціни (додатки № 2, 4 до Договору) за новими тарифами;
- 10.4.12. в інших випадках, передбачених чинним законодавством України або цим Договором.
- 10.5. Жодна із Сторін не має права без згоди іншої Сторони передавати права і обов'язки, обумовлені цим Договором, третім особам.

11. АНТИКОРУПЦІЙНЕ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

11.1. При виконанні своїх зобов'язань за цим Договором, Сторони, їх працівники або посередники не виплачують, не пропонують виплатити і не дозволяють виплату будь-яких грошових коштів або передачу цінностей, прямо або опосередковано, будь-яким особам, для впливу на дії чи рішення цих осіб з метою отримати які-небудь неправомірні переваги чи на інші неправомірні цілі.

11.2. При виконанні своїх зобов'язань за цим Договором, Сторони, їх працівники або посередники не здійснюють дії, що кваліфікуються законодавством, як дача / отримання хабара, комерційний підкуп, а також дії, що порушують вимоги законодавства України та міжнародних актів про протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом.

11.3. Кожна із Сторін цього Договору відмовляється від стимулювання будь-яким чином працівників іншої Сторони, в тому числі шляхом надання грошових сум, подарунків, безоплатного виконання на їх адресу робіт (послуг) та іншими, не поійменованими у цьому пункті способами, що ставить працівника в певну залежність і спрямованого на забезпечення виконання цим працівником будь-яких дій на користь стимулюючої його Сторони.

11.4. Під діями працівника, здійснюваними на користь стимулюючої його Сторони, розуміються:

- надання невинуватених переваг у порівнянні з іншими контрагентами;
- надання будь-яких гарантій;
- прискорення існуючих процедур;
- інші дії, що виконуються працівником в рамках своїх посадових обов'язків, але йдуть врозріз з принципами прозорості та відкритості взаємин між Сторонами.

11.5. У разі виникнення у Сторони підозр, що відбулося або може відбутися порушення будь-яких антикорупційних умов, відповідна Сторона зобов'язується



повідомити іншу Сторону у письмовій формі. Після письмового повідомлення, відповідна Сторона має право призупинити виконання зобов'язань за цим Договором до отримання підтвердження, що порушення не відбулося або не відбудеться. Це підтвердження повинно бути надіслане протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати направлення письмового повідомлення.

11.6. У письмовому повідомленні Сторона зобов'язана послатися на факти або надати матеріали, що достовірно підтверджують або дають підставу припускати, що відбулося або може відбутися порушення будь-яких положень цих умов контрагентом, його працівниками або посередниками і виражається в діях, які кваліфікуються відповідним законодавством, як дача або одержання хабара, комерційний підкуп, а також діях, що порушують вимоги законодавства України та міжнародних актів про протидію легалізації доходів, отриманих злочинним шляхом.

11.7. Сторони визнають, що їх можливі неправомірні дії та порушення антикорупційних умов цього Договору можуть спричинити за собою несприятливі наслідки - від зниження рейтингу надійності контрагента до істотних обмежень по взаємодії з контрагентом, аж до розірвання цього Договору.

11.8. Сторони гарантують здійснення належного розгляду за представленим в рамках виконання цього Договору фактами з дотриманням принципів конфіденційності та застосування ефективних заходів щодо усунення практичних труднощів та запобігання можливих конфліктних ситуацій.

11.9. Сторони гарантують повну конфіденційність при виконанні антикорупційних умов цього Договору, а також відсутність негативних наслідків як для Сторони Договору в цілому, так і для конкретних працівників Сторони Договору, які повідомили про факт порушень.

11.10. Сторони визнають що за наявності належних та достатніх доказів щодо порушення однією з них умов даного розділу Договору, це розглядатиметься як істотне порушення даного Договору і у такому випадку інша Сторона буде мати право відмовитися від даного Договору в односторонньому порядку та стягнути збитки зі Сторони-порушника, в тому числі за рахунок притримання і реалізації майна Сторони-порушника.

12. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

12.1. Всі виправлення за текстом даного Договору мають юридичну силу лише в тому випадку, коли вони в кожному окремому випадку засвідчені підписами осіб, уповноважених на укладення даного Договору.

12.2. У випадках, не передбачених даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

12.3. Після підписання даного Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу.

12.4. Спори за цим Договором підлягають вирішенню у встановленому чинним законодавством України порядку.

12.5. Усі повідомлення, направлені Сторонами одна одній у зв'язку з даним Договором, повинні бути здійсненні у письмовій формі і мають вважатися поданими належним чином, якщо вони направлені листом з повідомленням про одержання його адресатом, телеграфом, засобами факсимільного зв'язку, на офіційну електронну адресу або доставлені і вручені особисто за вказаними юридичними адресами Сторін.



У невідкладних випадках повідомлення може бути передане однією Стороною іншій Стороні по телефону з одночасним дублюванням його з дотриманням викладених вище вимог.

12.6. Договір з додатками, які є його невід'ємною частиною, складено українською мовою у трьох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, з яких один примірник знаходиться у Замовника, а два інших - у Виконавця.

13. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ:

- 13.1. Додаток № 1 «Дислокація» на 1 арк.
- 13.2. Додаток № 2 «Розрахунок» на 1 арк.
- 13.3. Додаток № 3 «Інструкція про порядок приймання/здавання об'єктів та окремих приміщень під охорону на ПЦС» на 2 арк.
- 13.4. Додаток № 4 «Протокол погодження договірної ціни» на 1 арк.

14. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

ВИКОНАВЕЦЬ : Управління поліції охорони в м. Києві

04050, м. Київ, вул. Студентська, 9, тел. 481-01-67, 287-95-22, 287-95-18

IBAN UA793223130000026004050092566 в АТ «Укресімбанк»

МФО: 322313 Код ЄДРПОУ: 40109147 ПІН: 401091426594

E-mail: pecherskiy-rv@ukr.net

Статус платника податку на прибуток на загальних підставах.

ЗАМОВНИК : Міністерство з питань стратегічних галузей промисловості України

01030, місто Київ, вул. Лисенка, будинок 6 М

IBAN UA128201720343150001000161700 в Державній казначейській службі України

МФО: 820172, Код ЄДРПОУ: 43733545

тел. 298-08-75, E-mail: minstrateg@mspu.gov.ua

Статус платника податку - бюджетна неприбуткова установа

ПІДПИСИ СТОРІН:

ВИКОНАВЕЦЬ

Управління поліції охорони в м. Києві



Начальник Печерського РВ УПО
в м. Києві

Дмитро ГУЛАК

2024р.

ЗАМОВНИК

Міністерство з питань стратегічних галузей промисловості України



Державний секретар

Наталія ЗАПОЛЬСЬКА

М.П.

«20»

2024р.



9899

ДИСЛОКАЦІЯ

"Виконавець"

Юридична адреса: м. Київ, Студентська, 9

Назва: Управління поліції охорони в м. Києві

IBAN UA793223130000026004050092566 в АТ «Укрексімбанк»

Код ЄДРПОУ: 40109147

"Замовник"

Юридична адреса: 01030, м. Київ, вул. Лисенка, будинок 6 М

Назва: Міністерство з питань стратегічних галузей промисловості України

IBAN UA128201720343150001000161700 в Державній казначейській службі України

Код ЄДРПОУ: 43733545

МФО: 820172

№ п/п	Найменування об'єкту	Адреса розташування	Вид охорони (ОС, СТС, ПС)	Часи охорони " від - до " в дні:					Примітка (вказуються вихідні дні тижня)
				робочі	перед-вихідні	вихідні	перед-святкові	святкові	
1	Охоронна сигналізація в приміщенні 207, 208	м. Київ, вул. Лисенка, буд. 6М	ОС	00.00-24.00	00.00-24.00	00.00-24.00	00.00-24.00	00.00-24.00	без вихідних
2	Охоронна сигналізація в приміщенні 309	м. Київ, вул. Лисенка, буд. 6М	ОС	00.00-24.00	00.00-24.00	00.00-24.00	00.00-24.00	00.00-24.00	без вихідних

Начальник Печерського районного відділу Управління поліції охорони в м. Києві

Дмитро ГУЛАК

М.П.

2024 року



9899

Державний секретар

Наталія ЗАПОЛЬСЬКА

М.П.

2024 року



РОЗРАХУНОК

вартості спостереження за охоронною сигналізацією в приміщенні

Міністерство з питань стратегічних галузей промисловості України

2024 рік

ПЦС

№ п/п	Назва відокремлених приміщень (шлейфів сигналізації)	Приведені умовні установки ОПС			Вартість охорони (спостереж ення) за 1 годину (грн.)	Кількість годин охорони (спостереження) за добу:					Кількість днів охорони					Всього:			Вартість використа ння каналу GPRS за рік (грн.)	Вартість використа ння SMS сповіщенн я за рік грн.	Примітка (вказуються вихідні дні тижня)
		кількість	вартість 1 пр.уст. (грн.)			робочі	передвихідні	вихідні	передсвяткові	свят-кові	робочі	передвихідні	вихідні	передсвяткові	святкові	днів охорон и в рік	Кількість годин охорони в рік	Вартість охорони (спостереж ення) в рік (грн.)			
			в рік	всього																	
1	Охоронна сигналізація в приміщенні 207, 208	4,17	480,00	2 001,60	3,00	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	210	52	104	0	0	366	8 784,00	26 352,00	360,00	2 160,00	без вихідних
2	Охоронна сигналізація в приміщенні 209	1,35	480,00	648,00	3,00	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	210	52	104	0	0	366	8 784,00	26 352,00			без вихідних
Всього (технічна охорона):		5,52		2649,60													17568,00	52704,00	360,00	2160,00	

Всього за договором в рік (грн.): 57 873,60

у тому числі ПДВ 9 645,60

Начальник Почерського районного відділу Управління поліції охорони в м. Києві

Дмитро ГУЛАК

Відділ фінансового забезпечення та бухгалтерського обліку

Державний секретар

Наталія ЗАПОЛЬСЬКА

Головний бухгалтер

Розрахунок вступає в дію з " " 2024 року



ІНСТРУКЦІЯ

**про порядок приймання /здавання/ об'єктів та окремих приміщень під охорону на ПЦС
(автоматична тактика прийому/зняття Об'єкта)**

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Керівництво Замовника та Виконавця спільно організують проведення занять та інструктажів з уповноваженими особами Замовника по вивченню правил поводження з апаратурою охоронної сигналізації, найпростіших методів перевірки її справності, порядку приймання (здавання) об'єктів та окремих приміщень під (з-під) охорони, веденню відповідної документації.

1.2. Здавання об'єктів під охорону, їх приймання з-під охорони здійснюється тільки особами, які уповноважені на це Замовником (далі – уповноважені особи).

1.3. Уповноважені особи визначаються Замовником, як правило, з числа його співробітників, що мешкають поруч з Об'єктом, що охороняється. Список цих працівників надсилається Виконавцю під час укладання Договору. При заміні уповноважених осіб, зміні їх адрес, телефонів, Замовник письмово повідомляє про це Виконавця.

1.4. Уповноважені особи, несуть відповідальність за правильну експлуатацію /використання/ засобів сигналізації, дотримання порядку приймання /здавання/ об'єктів під охорону, відповідність стану технічної укріпленості Об'єкта існуючим вимогам.

1.5. Прийманню /здаванню/ під охорону підлягають тільки об'єкти, включені до Дислокації. Об'єкти (відокремлені приміщення), які мають порушення стану технічного укріплення, непрацюючі засоби сигналізації, зіпсовані замки, запірні прилади, телефони, на яких відсутнє електроживлення до якого підключена сигналізація тощо, під охорону не приймаються і відповідальність за збереження майна, яке зберігається на такому Об'єкті, Виконавець не несе.

2. ПРИЙМАННЯ ОБ'ЄКТА ПІД ОХОРОНУ

2.1. Об'єкти, що підлягають охороні, передаються під охорону у визначений Дислокацією час.

2.2. Не менш ніж за годину до закриття і здавання Об'єкта під охорону, уповноважена особа Замовника здійснює контрольне здавання сигналізації Об'єкта під спостереження ПЦС. При несправності сигналізації - негайно подає заявку на усунення цих несправностей по телефону ПЦС 590-63-36, 590-63-37.

2.3. Безпосередньо перед здаванням Об'єкта під охорону, уповноважена особа Замовника:

а) проводить ретельний огляд усіх приміщень Об'єкта з метою виявлення і випровадження з них сторонніх осіб і працівників Об'єкту;

б) закриває вікна, двері, люки, ґрати, інші конструкції на запори /защіпки та замки/;

в) розміщує усі малогабаритні цінні вироби і матеріали в спеціально обладнані приміщення, сейфах;

г) проводить огляд засобів сигналізації з метою виявлення відключених чи викорочених її приладів і датчиків;

д) пересвідчується, що в приміщеннях Об'єкта не обмежені зони дії приладів сигналізації (розміщення матеріальних цінностей не заслоняє напрямом дії приладів сигналізації та інше).

2.4. Для здавання Об'єкта під охорону, уповноважена особа Замовника:

- вмикає прилади та системи сигналізації Об'єкта (якщо вони були раніше вимкнені);

- набирає на клавіатурі (індивідуальному відповідачі) свій власний код та зачиняє (щільно, без ривків) вхідні двері Об'єкта (або зачиняє вихідні двері з використанням спеціального пристрою "взяття /зняття");

- пересвідчується, що сигналізація знаходиться в режимі "охорона" (сигнальні лампи повинні світитися рівним світлом, або індикатор підтвердження в пристрої "взяття /зняття" засвічується на 15 секунд).

Об'єкт вважається прийнятим під охорону ПЦС після набору уповноваженою особою Замовника свого власного коду (зачинення вихідних дверей за допомогою спеціального пристрою взяття /зняття) та отримання підтвердження про прийом Об'єкта під охорону на ПЦС (сигнальні лампи повинні світитися рівним світлом або індикатор підтвердження в пристрої "взяття /зняття" засвічується на 15 секунд).

2.5. Якщо сигнальна лампа не світиться чи світиться мерехтливим світлом або індикатор підтвердження в пристрої "взяття /зняття" не засвічується на 15 секунд, у тому числі після повторної спроби здачі Об'єкта під охорону ПЦС, уповноважена особа Замовника:

1) повідомляє по телефону на ПЦС про несправність сигналізації;

2) після усунення несправності сигналізації, спільно з працівником Виконавця проводить закриття Об'єкта і здавання його під охорону ПЦС.

3. ЗНЯТТЯ ОБ'ЄКТА З-ПІД ОХОРОНИ

3.1 Об'єкт вважається знятим з-під охорони ПЦС тоді, коли уповноважена особа Замовника, перевірявши по контрольних лампах стан сигналізації на Об'єкті (повинні світитися рівним світлом), цілісність стін, вікон, дверей, ґрат, люків, запірних пристроїв, печаток і т. ін., набрала свій власний код на клавіатурі (індивідуальному відповідачі) або відчинила вхідні двері із використанням спеціального пристрою "взяття /зняття".



3.2. При виявленні на Об'єкті порушень його цілісності, технічної укріпленості, несправності сигналізації (контрольна лампа не світиться чи світиться мерехтливо), відкриття Об'єкта здійснюється уповноваженою особою Замовника тільки з дозволу керівництва Виконавця і в присутності представника Виконавця, після спільного з представником Виконавця огляду Об'єкта, про що обов'язково складається відповідний акт.

3.3. Для відкриття Об'єкта під час здійснення охорони Об'єкта, уповноважена особа Замовника повинна попередньо сповістити про це Виконавця і відкрити Об'єкт тільки в присутності її представника з складанням відповідного акту.

4. ПЕРЕЗАКРИТТЯ ОБ'ЄКТА

4.1. Якщо на Об'єкті, що охороняється, спрацювала сигналізація, стались пожежа, затоплення, порушена цілісність Об'єкта тощо, Виконавець для відкриття, огляду та перезакриття Об'єкта викликає уповноважену особу Замовника. Про факти відкриття Об'єкта та вжиті заходи уповноваженими представниками сторін складається двохсторонній акт.

4.2. У випадку, якщо уповноважена особа Замовника не прибула на Об'єкт протягом двох годин після її повідомлення про те, що спрацювала сигналізація і Об'єкт потребує перезакриття, або під час інформування встановлено, що уповноважена особа Замовника відсутня за місцем свого мешкання, охорона Об'єкта припиняється і відповідальність за збереження матеріальних цінностей покладається на Замовника.

4.3. Уповноваженим особам Замовника забороняється:

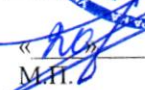
- а) розголошувати стороннім особам коди та особливості організації охорони Об'єкта;
- б) допускати осіб, які не уповноважені Виконавцем, до обслуговування встановлених на об'єктах засобів сигналізації;
- в) залишати у не робочий час Об'єкт з несправними або вимкнутими засобами сигналізації;
- г) обмежувати зони дії приладів сигналізації (закривати сповіщувачі, зберігати матеріальні цінності в місцях, що заслоняють напрямок дії приладів сигналізації та інше).

4.4. Співробітникам Виконавця забороняється:

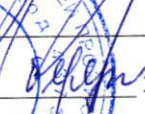
- а) приймати під охорону не занесені в Дислокацію об'єкти;
- б) під час перезакриття Об'єкта самостійно зачиняти двері, віконниці, вікна, квартирки, люки та інше, накладати пломби і печатки, а також допомагати в цьому уповноваженим особам Замовника;

4.5. Виконавець не несе матеріальної відповідальності по Договору у випадку порушення співробітниками Замовника визначеного цією Інструкцією порядку приймання(здавання) Об'єктів під охорону.

ВИКОНАВЕЦЬ
Управління поліції охорони м. Києві
Начальник Гетьманського РУ УПО в м. Києві

Дмитро ГУЛАК
«» 05 2024 р.
М.П.

ЗАМОВНИК
Міністерство з питань стратегічних галузей промисловості України
Державний секретар

Наталія ЗАПОЛЬСЬКА
«» 2024 р.
М.П.



Додаток 4

до Договору №119/31/18/ОБ/ОС-2024
від "20" "03" 2024 року.

ПРОТОКОЛ погодження договірної ціни

«Виконавець»: Управління поліції охорони в м. Києві

в особі начальника Печерського районного відділу Управління поліції охорони в м. Києві –
Гулака Дмитра Васильовича, який діє на підставі довіреності від 28.04.2023 р. №1573/43/31/5/01-2023, з однієї
сторони, і

«Замовник»: Міністерство з питань стратегічних галузей промисловості України

в особі державного секретаря Запольської Наталії Михайлівни

яка діє на підставі Положення про Міністерство з питань стратегічних галузей промисловості України,
затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 07 вересня 2020 р. № 819 з другої сторони, разом
надалі Сторони

погодилися з наступним:

- Вартість однієї години охорони майна на одному об'єкті Замовника за допомогою
ПЦС становить, 2,50 грн., крім того, ПДВ 20%, 0,50 грн., всього 3,00 грн.
- Вартість обслуговування 1 умовної установки сигналізації в рік становить
400,00 грн., крім того, ПДВ 20%, 80,00 грн., всього 480,00 грн.
- Вартість використання каналу GPRS на одному об'єкті Замовника за рік становить
300,00 грн., крім того, ПДВ 20%, 60,00 грн., всього 360,00 грн.
- Вартість використання SMS сповіщення на одному об'єкті Замовника за рік становить:
1800,00 грн., крім того, ПДВ 20%, 360 грн., всього 2160,00 грн.

ВИКОНАВЕЦЬ

Управління поліції охорони в м. Києві

Начальник Печерського районного відділу
Управління поліції охорони в м. Києві

Дмитро ГУЛАК

М.П.

2024 р.

ЗАМОВНИК

Міністерство з питань стратегічних галузей
промисловості України

Державний секретар

Наталія ЗАПОЛЬСЬКА

М.П.

2024 р.



9899