

Відділ освіти, культури, молоді та спорту Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області (далі – Замовник) в особі т.в.о.начальника Шаманської Тетяни Володимирівни, що діє на підставі Положення «Про відділ освіти» з однієї Сторони, та **ПП Профіт –ресурс** (далі – Підрядник), в особі **директора Дмитрієнка Анатолія Івановича**, що діє на підставі Статута, з іншої Сторони (далі разом – Сторони), керуючись положеннями Цивільного кодексу України та Закону України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015р. №922-VIII, у редакції чинній на момент вчинення правочину (далі – «Закон»), згідно Постанови №169 від 28 лютого 2022року «Для підготовки місць проживання внутрішньо переміщених та евакуйованих осіб» уклали цей Договір про закупівлю за державні кошти (надалі іменується «Договір») про поточний ремонт приміщення для тимчасово переміщених осіб та території Миколаївської селищної ради:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Згідно умов цього Договору Підрядник зобов'язується виконати роботи по об'єкту: Код за ДК 021:2015 45450000-6 інші завершальні будівельні роботи **Поточний ремонт приміщення Новопетрівської філії Миколаївського ліцею Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області**, з урахуванням вимог ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва», за переліком, за обсягами робіт та використовуючи матеріали, наведені у додатку №1 до документації спрощеної закупівлі, які є невід'ємними його частинами, а також згідно проектно-кошторисної документації на виконання цих робіт, а Замовник зобов'язується прийняти і оплатити такі роботи на умовах, визначених цим Договором.

1.2. Передбачені Договором роботи повинні відповідати проектно-кошторисній документації, будівельним нормам, технічним умовам, державним стандартам і правилам, а матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні відповідати вимогам нормативно-правових актів і нормативних документів у галузі будівництва, проектно-кошторисній документації та Договору.

2. МІСЦЕ І СТРОК ВИКОНАННЯ РОБІТ

2.1. Підрядник виконує роботи у відповідності із проектно-кошторисній документації, будівельним нормам, технічними умовами, державним стандартам і правилами.

2.2. Місце виконання робіт: Одеська область Березівський р-н, с.Новопетрівка,

2.3. Підрядник зобов'язаний розпочати роботи за Договором протягом 3 (трьох) календарних днів з моменту отримання заявки Замовника (письмової або усної), і завершити виконання робіт до 31.12.2022 року.

2.4. Строк виконання робіт: згідно календарного графіку виконання робіт (Додаток 2). Календарний графік виконання робіт уточнюється в частині обсягу та строку виконання робіт в межах фактичного фінансування.

2.5. Датою закінчення робіт вважається дата отримання Замовником документу, що засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта. Виконання робіт може бути здійснено достроково.

2.6. При виникненні обставин, що не залежать від Підрядника і перешкоджають виконанню робіт у строки встановлені Договором, строки виконання робіт можуть бути змінені, у випадках:

2.6.1. виникнення обставин непереборної сили;

2.6.2. невиконання або неналежного виконання Замовником своїх зобов'язань за Договором;

2.6.3. внесення змін до проектно-кошторисної документації;

2.6.4. дії третіх осіб, що унеможливають належне виконання робіт, за винятком випадків, коли ці дії зумовлені залежними від Підрядника обставинами;

2.6.5. виникнення інших об'єктивних обставин, що впливають на строк виконання робіт, за винятком випадків, коли ці дії зумовлені залежними від Підрядника обставинами.

2.7. Зміни, щодо строків виконання робіт можуть вноситись у випадках, визначених пунктом 2.5. цього Договору з урахування вимог ч. 5 ст. 41 Закону України «Про публічні закупівлі» оформлюються в такій самій формі, що й Договір про закупівлю, шляхом укладення додаткової угоди до Договору.

2.8. Пропозицію щодо внесення змін до Договору може зробити кожна із сторін Договору.

Пропозиція щодо внесення змін до Договору має містити обґрунтування необхідності внесення таких змін Договору та документального підтвердження об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Ціна (вартість) цього Договору є твердою та складає: **118580,00 грн** (Сто вісімнадцять тисяч п'ятсот вісімдесят грн00 коп) без ПДВ.

3.2. Фінансові зобов'язання беруться згідно наказу МФУ від 02.03.2012 р. № 309(порядок) зі змінами та ст. 48 Бюджетного кодексу України, після надходження коштів на рахунок Замовника. Фінансування об'єкту здійснюється за рахунок **місцевого** бюджету.

3.2.1. В ціну Договору включені прямі витрати, накладні витрати, прибуток, який Підрядник планує одержати при виконанні цього Договору та усі податки і збори, що сплачуються або мають бути сплачені Підрядником стосовно виконання робіт.

3.2.2. За взаємною згодою Сторін ціна Договору може бути зменшеною.

3.3. Розрахунок за цим Договором здійснюється у гривні в безготівковій формі за рахунок бюджетних коштів.

3.4. Юридичні та фінансові зобов'язання Замовника за цим Договором виникають в межах відповідних бюджетних асигнувань на рік.

3.5. Оплата робіт здійснюється Замовником шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Підрядника за фактично виконані роботи на умовах відстрочки платежу до 7 (семи) робочих днів з моменту та на підставі підписаних Сторонами актів форми №КБ-2в та довідок форми №КБ-3, після отримання позитивного висновку за результатами технічного нагляду.

3.6. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за виконані роботи здійснюється протягом 7 банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного фінансування закупівлі на свій реєстраційний рахунок.

3.7. У разі виникнення обставин, що зумовлюють необхідність підвищення Договірної ціни, Підрядник зобов'язаний письмово повідомити про це Замовника. Пропозиція щодо внесення змін до Договору має містити обґрунтування необхідності внесення таких змін Договору та документального підтвердження. Договірна ціна може коригуватися у разі:

3.7.1. виникнення обставин непереборної сили;

3.7.2. внесення змін до проектно-кошторисної документації;

3.7.3. зміни ставок податків і зборів пропорційно до змін таких ставок.

3.8. У разі коливання ціни ресурсів та матеріалів на ринку Підрядник письмово повідомляє про такі зміни Замовника та надає відповідні докази таких змін, а саме — оригінал або нотаріально завірнену копію довідки Управління статистики України та/або оригінал або нотаріально завірнену копію довідки Торгово-промислової палати України (або підпорядкованими їм органами), або інші документи спеціально уповноважених державних органів, що підтверджує коливання (зміни) цін на ринку ресурсів та матеріалів. Документ (або документи), що підтверджує збільшення ціни товару, повинен містити дані щодо середньоринкової ціни (діапазону цін тощо) за одиницю товару на будь-яку дату після укладення Договору та середньоринкової ціни (діапазону цін тощо) за одиницю товару на більш пізню дату та до моменту письмового звернення Постачальника до Покупця щодо збільшення ціни, з зазначенням відсотку збільшення ціни.

3.9. Кінцеві розрахунки здійснюються у двотижневий термін після виконання і приймання всіх передбачених Договором робіт та видачі документу, що засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Замовник зобов'язаний:

4.1.1. Прийняти та оплатити роботи на умовах, визначених цим Договором.

4.1.2. Забезпечити Підряднику необхідні умови для виконання робіт за цим Договором.

4.1.3. негайно повідомити Підрядника про виявлені недоліки в роботі.

4.1.4. Вживати необхідних заходів для недопущення випадкового знищення або пошкодження Об'єкта, а якщо таке пошкодження відбулося, приймати відповідні рішення та узгоджувати свої дії щодо усунення негативних наслідків із Підрядником.

4.2. Замовник має право:

4.2.1. Спільно з представниками Підрядника та технічного нагляду проводити здачу — приймання виконаних робіт.

4.2.2. Здійснювати у будь-який час технічний нагляд і контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконання робіт.

4.2.3. Вимагати сплати Підрядником штрафів передбачених цим Договором.

4.2.4. Вимагати відшкодування завданих збитків, зумовлених порушенням Договору.

4.2.5. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Підрядником порушень.

4.2.6. У односторонньому порядку розірвати Договір та вимагати відшкодування збитків, якщо Підрядник: своєчасно не розпочав роботи по об'єкту, виконує роботи з порушенням строків виконання робіт передбачених календарним графіком виконання робіт, що є невід'ємною частиною цього Договору.

4.2.7. У односторонньому порядку розірвати Договір, у разі невиконання Підрядником зобов'язань, визначених Договором, письмово повідомивши його про це Підрядника протягом 3 (трьох) календарних днів із моменту прийняття такого рішення.

4.3. Підрядник зобов'язаний:

4.3.1. Надати на затвердження Замовнику протягом одного календарного дня з дати укладення Договору проектно-кошторисну документацію та всі необхідні документи, визначені законодавством.

4.3.2. Організація виконання робіт повинна відповідати документації (проекту організації будівництва та проекту виконання робіт), склад і зміст якої визначається нормативними документами та Договором.

4.3.3. Забезпечити своєчасне та якісне ведення загального журналу робіт та спеціальних журналів робіт, виконавчої документації і передачі її Замовнику в установленому порядку.

4.3.4. Гарантувати відповідність будівельних матеріалів, конструкцій та обладнання державним стандартам і технічним умовам, які використовує Підрядник для виконання робіт передбачених Договором.

4.3.5. Нести відповідальність за безпечне ведення робіт та експлуатацію машин, механізмів і обладнання, необхідних для виконання робіт, відповідно до вимог діючих нормативних актів з охорони праці, пожежної безпеки і т.п.

4.3.6. Інформувати в установленому порядку Замовника про хід виконання ним зобов'язань за Договором, обставини, що перешкоджають його виконанню, а також про заходи, необхідні для їх усунення.

4.3.7. Нести відповідальність за наявність ліцензій та дозволів, необхідних для виконання робіт, визначених нормативними документами.

4.3.8. Негайно повідомляти Замовника в разі виникнення обставин, що перешкоджають виконанню зобов'язань за даним Договором.

4.3.9. У разі випадкового пошкодження Об'єкта, коли це сталося внаслідок обставин, що не залежали від Підрядника та не є наслідком дії непереборної сили, негайно усунути пошкодження та повідомити про це Замовника. На вимогу Замовника надати йому для погодження план заходів щодо усунення наслідків пошкодження Об'єкта.

4.3.10. Належним чином оформлювати та надати Замовнику документи для здійснення оплати виконаних робіт.

4.3.11. Надавати повну та достовірну інформацію про стан виконання робіт на вимогу Замовника.

4.3.12. Передати Замовнику у порядку, передбаченому законодавством та Договором, закінчені роботи (об'єкт будівництва).

4.3.13. Відшкодувати відповідно до законодавства та Договору завдані Замовнику збитки.

4.3.14. Письмово погоджувати із Замовником рішення про залучення субпідрядної організації, повідомляючи найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, та зазначити види робіт, які будуть виконуватися силами субпідрядної організації.

4.3.15. Після закінчення виконання робіт Підрядник зобов'язаний письмово повідомити Замовника про готовність Об'єкта.

4.3.16. Брати участь у підготовці акту готовності об'єкту до експлуатації, підготувавши та надавши Замовнику всі необхідні документи.

4.3.17. У разі несвоєчасного виконання робіт за Договором, у тому числі при виконанні гарантійних зобов'язань, визначених розділом 6 Договору, Підрядник сплачує Замовнику пеню у розмірі 0.1 відсотка від вартості невиконаних за Договором робіт за кожен день прострочення, а за прострочення виконання робіт за Договором понад 30 (тридцяти) календарних днів, додатково Підрядник сплачує Замовнику штраф у розмірі 7 (семи) відсотків від вартості невиконаних за Договором робіт.

4.4. Підрядник має право:

4.4.1. Вимагати оплати виконаних та прийнятих робіт Замовником.

4.4.2. Вимагати сплату штрафів передбачених цим Договором.

4.4.3. У разі необхідності за згодою Замовника залучати до виконання передбачених Договором робіт субпідрядників та координувати їх діяльність, при цьому нести відповідальність за наявність у субпідрядників ліцензій та дозволів, необхідних для виконання робіт. Крім того, Підрядник відповідає за результати роботи субпідрядників і виступає перед Замовником, як генеральний підрядник, а перед субпідрядниками – як замовник. Підрядник несе відповідальність перед субпідрядниками за невиконання або неналежне виконання замовником своїх зобов'язань за Договором підряду, а перед Замовником - за невиконання зобов'язань субпідрядниками.

5. ПОРЯДОК ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ РОБІТ

5.1. Акти виконаних робіт готує Підрядник і передає для підписання уповноваженому представнику Замовника.

5.2. Після закінчення виконання робіт Підрядник зобов'язаний письмово повідомити Замовника про готовність об'єкту підряду до здачі. Здача-приймання виконаних робіт здійснюється сторонами за актами форми №КБ-2в протягом 2-х робочих днів з моменту офіційного повідомлення Замовника про готовність об'єкту підряду до приймання.

5.3. Замовник зобов'язаний прийняти виконані Підрядником роботи протягом 10 (десяти) робочих днів з моменту подання їх до прийняття. Термін подання до прийняття виконаних робіт - день передачі Замовнику акта здачі-приймання виконаних робіт форми №КБ-2в.

5.4. Перелік документів, що оформлюються при здаванні робіт має відповідати будівельним нормам і правилам та іншим нормативним документам з будівництва, які діють на території України. Робота приймається Замовником, разом із 2 (двома) комплектами виконавчої документації, складеної Підрядником.

5.5. У випадку відмови Замовника підписати акт здачі-приймання виконаних робіт форми №КБ-2в підготовлений Підрядником, Замовник протягом 10 (десяти) робочих днів з моменту отримання відповідного акту здачі-приймання виконаних робіт форми №КБ-2в повідомляє Підрядника про причину відмови підписання Акту здачі-приймання виконаних робіт форми №КБ-2в. Протягом 3 днів з дати отримання Підрядником повідомлення про причину відмову підписання Акту здачі-приймання виконаних робіт форми №КБ-2в, за ініціативи Підрядника, Сторони складають двосторонній акт з переліком виявлених недоліків, і визначенням строку їх виправлення.

5.6. Якщо Підрядник не бажає чи не може усунути такі недоліки, Замовник може попередньо повідомивши Підрядника, усунути їх із залученням третіх осіб. Витрати, пов'язані з усуненням недоліків Замовником, компенсуються Підрядником.

6. ЯКІСТЬ РОБІТ ТА ГАРАНТІЙНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

6.1. Підрядник зобов'язується забезпечити виконання обсягів робіт на Об'єкті у відповідності з проектно-кошторисною документацією, державними будівельними нормами та технічними умовами, якісно і в строк, установлений цим Договором.

6.2. Замовник здійснює контроль і технічний нагляд за відповідністю якості, обсягів і ціни виконаних робіт.

6.3. При передачі виконаних робіт Підрядник повинен забезпечити їх якість згідно вимог, що передбачені ст. 857 ЦК України. Гарантійні строки якості робіт та експлуатації їх результатів встановлюються з урахуванням нормативно-технічних вимог, визначених законодавством України.

6.4. Підрядник гарантує можливість нормальної експлуатації об'єкту, при умові його правильної експлуатації, протягом 5 років з моменту здачі об'єкту в експлуатацію.

6.5. Гарантійний строк починає свій перебіг з моменту отримання Замовником документу, що засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта.

6.6. Гарантійні строки продовжуються на час, протягом якого закінчені роботи (об'єкт будівництва) і змонтовані конструкції не могли експлуатуватися внаслідок виявлених недоліків (дефектів), відповідальність за які несе Підрядник.

6.7. На протязі дії гарантійного терміну виявлені недоробки та дефекти фіксуються у дефектному акті, який складається в присутності представників сторін та підписується обома сторонами. В дефектному акті зазначається перелік недоробок. Зафіксовані в дефектному акті недоробки та дефекти мають бути усунені в обумовлені Сторонами строки за рахунок Підрядника. Якщо Підрядник відмовився взяти участь у складенні акта, Замовник має, скласти такий акт із залученням незалежних експертів і надіслати його Підряднику.

6.8. На підставі дефектного акту складається Акт-графік виправлення дефектів, в якому зазначаються граничні строки усунення дефектів.

6.9. У разі відсутності спору щодо недоліків, недоробок чи дефектів згідно із складеним дефектним Актом, Підрядник зобов'язаний усунути недоліки (дефекти) у визначений Актом-графіком виправлення дефектів строк.

6.10. У разі відмови Підрядника усунути виявлені недоліки (дефекти) усунути їх своїми силами або із залученням третіх осіб у порядку, визначеному Договором підряду. У такому разі Підрядник зобов'язаний повністю компенсувати замовнику витрати, пов'язані з усуненням зазначених недоліків, та завдані збитки.

6.11. Якщо між замовником і Підрядником виник спір щодо усунення недоліків (дефектів) або їх причин, на вимогу будь-якої сторони може бути проведено незалежну експертизу. Фінансування витрат, пов'язаних з проведенням такої експертизи, покладається на Підрядника.

7. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо) (не для включення до умов Договору, та з урахуванням вимог Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України, спрямованих на запобігання виникненню і поширенню коронавірусної хвороби» - учасником у складі тендерної пропозиції надається лист-згода з обставиною, що договір про закупівлю може бути укладено в період дії карантинних обмежень, та у такому випадку погодження із незастосуванням відповідних статей (вказати яких саме), якими регулюються підстави звільнення від відповідальності за порушення зобов'язання при настанні таких обставин до правовідносин, що регулюються цим договором).

7.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше трьох днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу сторону у письмовій формі.

7.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються органами, уповноваженими згідно із законодавством України засвідчувати такі обставини.

7.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 календарних днів, кожна із сторін в установленому порядку має право розірвати це Договір.

8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

8.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України і Договором.

8.2. Якщо Підрядник не розпочав виконання робіт у строк, визначені п. 2.2. цього Договору, за умов надання Замовником документів, передбачених п. 4.1.3. Договору, Підрядник сплачує пеню у розмірі 0,1 відсотка від вартості цих робіт за кожний день затримки, а за прострочення понад тридцять днів додатково стягується штраф у розмірі 7 (семи) відсотків вказаної вартості.

8.3. У разі несвоечасного виконання робіт за Договором, у тому числі при виконанні гарантійних зобов'язань, визначених розділом 6 Договору, Підрядник сплачує Замовнику пеню у розмірі 0,1 відсотка від вартості не виконаних за Договором робіт за кожний день затримки, а за прострочення виконання робіт за Договором понад 30 (тридцять) календарних днів, додатково, Підрядник сплачує Замовнику штраф у розмірі 7 (семи) відсотків від вартості не виконаних за Договором робіт.

8.4. У разі неякісного виконання Підрядником робіт за Договором, у тому числі при виконанні гарантійних зобов'язань, визначених розділом 6 Договору, що підтверджується актом за підписами уповноважених представників Замовника і Підрядника, чи актами (довідками) перевірок уповноважених на здійснення відповідних контрольних заходів органів, або актами, складеними згідно п.6.7, 6.8. Договору, Підрядник сплачує Замовнику штрафні санкції у розмірі 5 (п'яти) відсотків від вартості неякісно виконаних робіт. Підрядник несе відповідальність за неякісно виконані роботи за Договором з моменту підписання Сторонами Договору і до закінчення гарантійного терміну експлуатації Замовником Об'єкту.

8.5. У разі не усунення Підрядником, в обумовлені Актом-графіком виправлення дефектів строки складеними згідно п.6.7, 6.8. Договору, Підрядник сплачує Замовнику штраф у розмірі 5 % (п'ять відсотків) вартості Договору, та одночасно укладається новий Акт-графік виправлення дефектів. Повторне недотримання Підрядником узгоджених в Акті-графіку виправлення дефектів строків, тягне за собою накладання штрафу у розмірі 10 % (десять відсотків) вартості Договору.

8.6. Сплата штрафних санкцій (пені, штрафу, тощо) не звільняє Сторону, яка їх сплатила, від виконання зобов'язань за Договором.

8.7. Закінчення терміну дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

9. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів, консультацій та прийняттям відповідних рішень.

9.2. У разі неможливості досягнення сторонами згоди стосовно спірних питань, спір вирішується у судовому порядку.

10. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання сторонами та діє до 31.12.2022р а в частині розрахунків – до повного виконання зобов'язань.

10.2. Дія Договору може бути припинена: за згодою сторін, повним виконанням сторонами своїх зобов'язань за даним Договором, з інших підстав передбачених чинним законодавством України.

10.3. Дострокове розірвання Договору за ініціативою однієї із сторін можливе при повідомленні у письмовій формі іншої сторони не менше ніж за 30 (тридцять) календарних днів.

10.4. Зміни до цього Договору можуть внесені у порядку та у випадках передбачених Договором, з урахуванням вимог згідно ст. 41 Закону України «Про публічні закупівлі».

11. ІНШІ УМОВИ

11.1. У випадках, не передбачених даним Договором, сторони керуються чинним законодавством України.

11.2. Умови даного Договору можуть бути змінені за взаємною згодою, виключно в письмовій формі.

11.3. Сторона Договору не має права передавати свої права за даним Договором третій особі без письмової згоди другої сторони.

11.4. Усі Додатки, додаткові угоди та зміни до Договору набувають чинності з моменту їх підписання уповноваженими представниками сторін та діють протягом строку дії даного Договору.

11.5. Даний Договір складено українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

12. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ.

12.1. Договірна ціна.

12.2. Календарний графік виконання робіт.

12.3. План фінансування виконання робіт.

13. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

Відділ освіти, культури, молоді та спорту
Миколаївської селищної ради

67000, Одеська область, Березівський р-н,
смт. Миколаївка, вул. Шкільна, 22а
код ЄДРПОУ 44000151
UA878201720344260027000113278 в ДКСУ
м. Київ

ПІДРЯДНИК:

ПП Профіт – ресурс

67000, Одеська область, Березівський р-н,
смт. Миколаївка, вул. Лісна 9 а
UA963288450000026009101058724 в АТ Ощадбанк
код ЄДРПОУ 32021016
МФО 328845
profit-resurs@ukr.net
0681930119

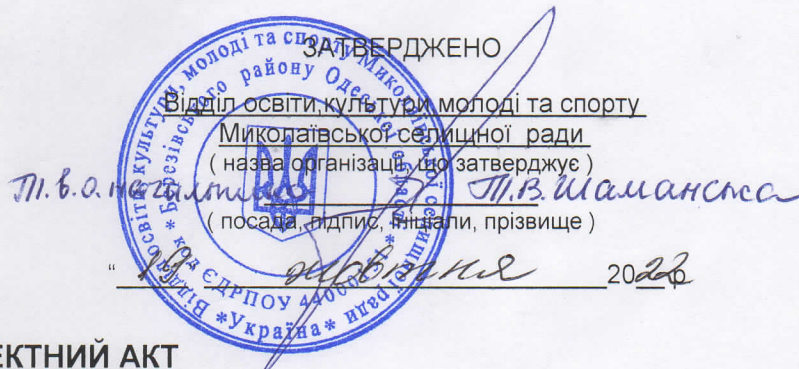


/Т.В.Шаманська /



Директор

Дмитрієнко А.І.



ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на капітальний ремонт Поточний ремонт приміщення Новопетрівської філії Миколаївського ліцею
Березівського району Одеської області

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Розбирання дощатих покриттів підлог	м2	4,5	
2	Улаштування підстильного шару щебеневого	м3	0,9	
3	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	4,5	
4	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати до 50мм	м2	4,5	
5	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	4,5	
6	Опорядження стін європанелями на основі ДСП	м2	27	
7	Опорядження стін пластиковими панелями	м2	27	
8	Установлення піддонів душових	к-т	2	
9	Установлення змішувачів	шт	2	
10	Монтаж водонагрівника-термоса електричного	шт	1	
11	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	5	
12	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	20	

Склав

А.І.Дмитрієнко

Перевірив

(посада, підпис (ініціали, прізвище))



Відділ освіти, культури, молоді та спорту Миколаївської селищної ради
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Т.В. Машинська

Зведений кошторисний розрахунок усумі 118,580 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ, що затвердження)

"19" жовтня 2022 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА № Поточний ремонт приміщення Новопетрівської філії Миколаївського ліцею Березівського району Одеської області

Складений в поточних цінах станом на 18 жовтня 2022 р.

№ ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Поточний ремонт приміщення Новопетрівської філії Миколаївського ліцею Березівського району Одеської області	113,153	-	-	113,153
		Разом по главі 2:	113,153	-	-	113,153
		Разом по главах 1-7:	113,153	-	-	113,153
		Разом по главах 1-8:	113,153	-	-	113,153
		Разом по главах 1-9:	113,153	-	-	113,153
		Разом по главах 1-12:	2,025	-	-	2,025
		Кошторисний прибуток (П)	-	-	1,030	1,030
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	-	-
		Разом	115,178	-	1,030	116,208

1	2	3	4	5	6	7
	Розрахунок N П-137	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ) у тому числі: - Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ) Всього по зведеному кошторисному розрахунку	- - 115,178	- - -	2,372 2,372 3,402	2,372 2,372 118,580

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу

*А. Змигус*

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-01
на Поточний ремонт приміщення Новопетрівської філії Миколаївського ліцею Березівського району Одеської області
Поточний ремонт приміщення Новопетрівської філії Миколаївського ліцею Березівського району Одеської області

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість
Кошторисна трудомісткість
Кошторисна заробітна плата
Середній розряд робіт

113,153 тис. грн.
0,26469 тис. люд.год.
20,192 тис. грн.
3,6 розряд

Складений в поточних цінах станом на "18 жовтня 2022 р.

№ ч.ч.	Об'єктування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.				Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	тих, що обслуговують машини	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	РН7-2-1	Розбирання дощатих покриттів підлог	100м2	0,045	3844,78	-	173	173	-	63,7080	2,87	
2	РН7-16-3	Улаштування підстильного шару щебеневого	м3	0,9	3844,78	-	3148	394	546	6,6000	5,94	
3	РН7-17-1	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	100м2	0,045	3497,31	607,06	520	255	128	1,9268	1,73	
4	РН7-17-9	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати до 50мм	100м2	0,045	437,38	142,74	443	46	-	85,6080	3,85	
5	ЕН11-29-2	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	100м2	0,045	5673,24	-	807	740	-	15,5520	0,7	
6	С111-284-8	Плитка для облицювання підлог	м2	4,59	17933,54	-	807	740	-	227,6310	10,24	
7	С111-2001-1	Клеюча суміш для керамічної плитки	кг	23,4	16446,34	-	2845	-	-	-	-	
8	С111-2001-1	Кольоровий шов 2-5мм	кг	2,043	619,77	-	351	-	-	-	-	
					15,02	-	343	-	-	-	-	
					167,82	-						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9 & С1545-73Х варіант 1	Пластмасові хрестики для укладання плитки	100шт	0,3249	22,45	-	-	7	-	-	-	-
10 ЕН15-77-1	Опорядження стін європанелями на основі ДСП	100м2	0,27	35355,21 20923,31	-	-	9546	5649	-	289,5960	78,19
11 С1555-307	Герметик силіконовий	кг	0,378	279,39	-	-	106	-	-	-	-
12 & С111-763-1	Плити OSB	м2	28,35	314,13	-	-	8906	-	-	-	-
13 ЕН15-77-2	Опорядження стін пластиковими панелями	100м2	0,27	34900,34 20452,20	-	-	9423	5522	-	286,4052	77,33
14 С1428-11843 варіант 1	Панелі облицьовувальні	м2	28,35	319,76	-	-	9065	-	-	-	-
15 С1555-307	Герметик силіконовий	кг	0,378	279,39	-	-	106	-	-	-	-
16 РН15-32-3	Установлення піддонів душових	10к-т	0,2	5132,19 4655,15	-	-	1026	931	-	62,9160	12,58
17 С130-541 варіант 1	Піддони душові	шт	2	10208,76	-	-	20418	-	-	-	-
18 2407-1703 варіант 2	Сифон-ревізія СФ110Д	шт	2	266,70	-	-	533	-	-	-	-
19 РН15-33-3	Установлення змішувачів	10шт	0,2	1311,72 1202,89	-	-	262	241	-	15,8400	3,17
20 & С130-616-3-Ш	Змішувач для душа	шт	2	4590,54	-	-	9181	-	-	-	-
21 & С113-1873-54	Кран кульбовий з фільтром для приєднання сантехнічних приладів, діаметр 1/2"	шт	4	377,47	-	-	1510	-	-	-	-
22 & С130-606-1-15 варіант 2	Гнучкий шланг для умивальників	шт	4	122,85	-	-	491	-	-	-	-
23 М35-6-3	Монтаж водонагрівника-термоса електричного	шт	1	1693,56 1638,87	-	-	1694	1639	-	23,5200	23,52
24 & 1514-4038-11 варіант 2	Водонагрівач 100л, N=2.0кВт	шт	1	18694,60	-	-	18695	-	-	-	-
25 РН15-18-1	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	100м	0,05	6090,46 6090,46	-	-	305	305	-	78,9840	3,95
26 С113-2226	Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації діам. 50 мм	м	5	142,92	-	-	715	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27	РН15-19-1	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	100м	0,2	5201,21 5156,93	-	1040	1031	-	67,9080	13,58
28	С1630-114	Кріплення для трубопроводів [кронштейни, планки, хомути]	кг	2,7	122,82	-	332	-	-	-	-
29	С113-1351-1А	Труби з поліетилену для транспортування води, зовнішній діаметр 16х2 мм	м	20	76,34	-	1527	-	-	-	-
	варіант 1	Разом прямі витрати по кошторису					103518	16926	546 128		235,92 1,73
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальноновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальноновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					103518 86046 17054 9635 27,04 3138 113153				
		Всього по кошторису					113153				
		Кошторисна трудомісткість, люд.год.					264,69				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					20192				

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

А.І.Дмитрієнко

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Підсумкова відомість ресурсів

№ п/п	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	в тому числі:				Об'єднані ціни
					Поточна ціна за одиницю, грн.	відпускна ціна, грн.	транс-портна складова, грн.	заготі-вельно-складські витрати, грн.	
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
I. Витрати труда									
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд. год	212,4	71,97				
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,7					
3	27	Витрати труда робітників-монтажників	люд. год	23,52	69,68				
4		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-монтажниками	розряд	3,4					
5		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд. год	1,73	74,08				
6		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	4,0					
7		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі:							
7.1		загальноновиробничих витрат	люд. год	27,04	116,02				
	Разом кошторисна трудомісткість		люд. год	264,69					
	Середній розряд робіт		розряд	3,6					
8	СН205-101	II. Будівельні машини і механізми Компресори пересувні з двигуном внутрішнього згоряння, тиск до 686 кПа [7 ат], продуктивність 2,2 м3/хв	маш. год	1,3068	347,83 454,54				

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
9	CH203-851	Навантажувачі однокеровані, вантажопідйомність 2 т	маш. год	0,1836	500,06 91,81				
		Разом по розділу II в тому числі енергоносії:	грн.		546,35				
		Дизельне паливо	кг	5,569					
		Масляні матеріали	кг	0,266					
		Гідравлічна рідина	кг	0,004					
		Будівельні машини, враховані в складі загальноновиробничих витрат							
10	CH270-251	Апарат для зварювання поліпропіленових труб діаметром від 16 до 75 мм, потужність 1,5 кВт	маш. год	0,6					
11	CH270-116	Вібратори поверхневі	маш. год	0,26622					
12	CH270-115	Дрилі електричні	маш. год	0,1782					
13	CH270-158	Насос гідравлічний ручний	маш. год	1,824					
14	CH270-135	Перфоратори електричні	маш. год	13,2384					
15	CH270-90	Пилка дискова електрична	маш. год	0,85212					
16	CH233-1100	Трамбівки пневматичні при роботі від компресора	маш. год	1,3068					
		III. Будівельні матеріали, виробні і комплект							
17	C112-25-1	Бруски обрізані з хвойних порід, ширина 40 мм, товщина 25 мм, III сорт	м	151,2	50,77 7676,42	28,80 4354,56	20,97 3170,66	1 151,20	
18	+C142-10-2	Вода	м3	0,3108	-	-	-	-	
19	&1514-4038-11 варіант 2	Водонагрівач 100л, N=2,0кВт	шт	1	18694,6 18694,60	18313,00 18313,00	15,04 15,04	366,56 366,56	

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
20	С1555-307	Герметик силіконовий	кг	0,756	279,39 211,22	273,41 206,70	0,5 0,38	5,48 4,14	
21	&C130-606-1-15 варіант 2	Гнучкий шланг для умивальників	шт	4	122,85 491,40	120,00 480,00	0,44 1,76	2,41 9,64	
22	+C111-1624-2	Грунтовка глибокого проникнення	л	0,9	61,74 55,57	59,73 53,76	0,8 0,72	1,21 1,09	
23	+C111-850	Гума листова вулканізована кольорова	кг	0,15	245,23 36,78	240,00 36,00	0,42 0,06	4,81 0,72	
24	С111-155-1	Дюбелі розпірні поліетиленові [комплект], 5x50 mm	1000шт	0,405	237,89 96,35	232,85 94,30	0,38 0,15	4,66 1,90	
25	С1999-9001	Електроенергія	кВт-год	4,35	-	-	-	-	
26	+C111-1631	Замаска захисна	кг	0,8	79,61 63,69	77,424 61,94	0,63 0,50	1,56 1,25	
27	&C130-616-3-Ш варіант 1	Змішувач для душа	шт	2	4590,54 9181,08	4500,00 9000,00	0,53 1,06	90,01 180,02	
28	С111-311	Каболка	т	0,00014	106954,23 14,97	104355,81 14,61	501,28 0,07	2097,14 0,29	
29	+C1421-9479-2 варіант 1	Кам'яний дріб'язок, марка 300	м3	0,1656	1524,79 252,51	807,00 133,64	687,89 113,91	29,9 4,96	
30	+C111-2000-1 варіант 2	Клеюча суміш для керамічної плитки	кг	23,4	15,02 351,47	14,20 332,28	0,53 12,40	0,29 6,79	
31	+C1421-9479-1 варіант 1	Клинцев, марка 300	м3	0,0828	1524,79 126,25	807,00 66,82	687,89 56,96	29,9 2,47	
32	+C111-2001-1 варіант 2	Кольоровий шов 2-5mm	кг	2,043	167,82 342,86	164,00 335,05	0,53 1,08	3,29 6,73	

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
33	+С1630-114	Кріплення для трубопроводів [кронштейни, планки, хомути]	кг	2,7	<u>122,82</u> 331,61	<u>120,00</u> 324,00	<u>0,41</u> 1,11	<u>2,41</u> 6,50	
34	&С113-1873-54	Кран кульбовий з фільтром для приєднання сантехнічних приладів, діаметр 1/2"	шт	4	<u>377,47</u> 1509,88	<u>370,00</u> 1480,00	<u>0,07</u> 0,28	<u>7,4</u> 29,60	
35	+С111-1638 варіант 1	Круги армовані абразивні відрізні, діаметр 180х3 мм	шт	0,0468	<u>242,69</u> 11,36	<u>237,79</u> 11,13	<u>0,14</u> 0,01	<u>4,76</u> 0,22	
36	С1545-112	Металеві прокладки	т	0,001	<u>17910,48</u> 17,91	<u>17166,64</u> 17,17	<u>392,65</u> 0,39	<u>351,19</u> 0,35	
37	+С111-1668	Оліфа натуральна	кг	0,02	<u>429,46</u> 8,59	<u>420,46</u> 8,41	<u>0,58</u> 0,01	<u>8,42</u> 0,17	
38	+С111-1668 варіант 1	Оліфа натуральна	кг	0,026	<u>429,46</u> 11,17	<u>420,46</u> 10,93	<u>0,58</u> 0,02	<u>8,42</u> 0,22	
39	+С1545-159	Очіс льняний	т	0,00002	<u>56480,4</u> 1,13	<u>54947,27</u> 1,10	<u>425,67</u> 0,01	<u>1107,46</u> 0,02	
40	+С1545-159 варіант 1	Очіс льняний	т	0,000026	<u>56480,4</u> 1,47	<u>54947,27</u> 1,43	<u>425,67</u> 0,01	<u>1107,46</u> 0,03	
41	+С130-541 варіант 1	Піддони душові	шт	2	<u>10208,76</u> 20417,52	<u>10000,00</u> 20000,00	<u>8,59</u> 17,18	<u>200,17</u> 400,34	
42	+С1428-11843 варіант 1	Панелі облицювальні	м2	28,35	<u>319,76</u> 9065,20	<u>310,00</u> 8788,50	<u>3,49</u> 98,94	<u>6,27</u> 177,76	
43	&С1545-73Х варіант 1	Пластмасові хрестики для укладання плитки	100шт	0,3249	<u>22,45</u> 7,29	<u>22,00</u> 7,15	<u>0,01</u> -	<u>0,44</u> 0,14	
44	&С111-284-8 варіант 2	Плитка для облицювання підлог	м2	4,59	<u>619,77</u> 2844,74	<u>600,00</u> 2754,00	<u>7,62</u> 34,98	<u>12,15</u> 55,76	
45	&С111-763-1	Плиты OSB	м2	28,35	<u>314,13</u> 8905,59	<u>304,00</u> 8618,40	<u>3,97</u> 112,55	<u>6,16</u> 174,64	
46	+С1425-11684 варіант 1	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М150	м3	0,2295	<u>2879,43</u> 660,83	<u>2028,20</u> 465,47	<u>794,77</u> 182,40	<u>56,46</u> 12,96	

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
47	+2407-1703 варіант 2	Сифон-ревізія СФ110Д	шт	2	$\frac{266,7}{533,40}$	$\frac{260,00}{520,00}$	$\frac{1,47}{2,94}$	$\frac{5,23}{10,46}$	
48	+С113-1351-1А варіант 1	Труби з поліетилену для транспортування води, зовнішній діаметр 16х2 мм	м	20	$\frac{76,34}{1526,80}$	$\frac{74,76}{1495,20}$	$\frac{0,08}{1,60}$	$\frac{1,5}{30,00}$	
49	+С113-2226	Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації діам. 50 мм	м	5	$\frac{142,92}{714,60}$	$\frac{140,00}{700,00}$	$\frac{0,12}{0,60}$	$\frac{2,8}{14,00}$	
50	+С111-388-1	Фарба земляна густотерта олійна, мумія, сурик залізний	т	0,00004	$\frac{175599,55}{7,02}$	$\frac{171600,00}{6,86}$	$\frac{556,42}{0,02}$	$\frac{3443,13}{0,14}$	
51	+С111-388-1 варіант 2	Фарба земляна густотерта олійна, мумія, сурик залізний	т	0,000052	$\frac{175599,55}{9,13}$	$\frac{171600,00}{8,92}$	$\frac{556,42}{0,03}$	$\frac{3443,13}{0,18}$	
52	С111-1853-8	Цвахи, 1,5х22 мм	кг	0,918	$\frac{27,06}{24,84}$	$\frac{26,22}{24,07}$	$\frac{0,31}{0,28}$	$\frac{0,53}{0,49}$	
53	+С1421-9474 варіант 1	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 5[3]-10 мм, марка М200-300	м3	0,162	$\frac{1539,08}{249,33}$	$\frac{907,00}{146,93}$	$\frac{601,9}{97,51}$	$\frac{30,18}{4,89}$	
54	+С1421-9476 варіант 1	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 10-20 мм, марка М200-300	м3	0,081	$\frac{1511,58}{122,44}$	$\frac{880,04}{71,28}$	$\frac{601,9}{48,75}$	$\frac{29,64}{2,41}$	
55	+С1421-9478 варіант 1	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 40-70 мм, марка М200-300	м3	0,9	$\frac{1618,95}{1457,06}$	$\frac{985,31}{886,78}$	$\frac{601,9}{541,71}$	$\frac{31,74}{28,57}$	
56	С1999-9001	Електроенергія	кВт-год	6,4624	$\frac{-}{-}$	$\frac{-}{-}$	$\frac{-}{-}$		
57	С1999-9005	Мастильні матеріали	кг	0,0027	$\frac{91,20}{0,24}$	$\frac{91,20}{0,24}$	$\frac{91,20}{0,24}$		
58	С1999-9006	Гідравлічна рідина	кг	0,0912	$\frac{97,10}{8,86}$	$\frac{97,10}{8,86}$	$\frac{97,10}{8,86}$		

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
	Разом		грн.		9,10	9,10			
	Разом по розділу III		грн.		86043,18	79839,49	4516,08	1687,61	
	Підсумкові витрати енергоносіїв для усіх машин								
	Електроенергія		кВт-год	6,462					
	Маслильні матеріали		кг	0,269					
	Гідравлічна рідина		кг	0,095					
	Дизельне паливо		л	6,552					
	Довідкові дані								
	Будівельне сміття		т	0,036					

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на "18 вересня" 2022 р.
 Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.
 Символ & визначає що ресурс задан користувачем.

Склад

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

А.І.Дмитрієнко

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]