

ДОГОВІР № 30-01/23

м. Київ

09 ЛЮТОГО 2023р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «АСК-ПРОФІ» в особі директора Панченко Ольги Валентинівни, яка діє на підставі Статуту (надалі – Виконавець), з однієї сторони, та **Державне підприємство «Центр державного земельного кадастру»** в особі т. в. о. генерального директора Перепелиці Леоніда Олеговича, який діє на підставі Статуту (надалі – Замовник), з іншої сторони, а разом – Сторони уклали даний Договір (надалі – Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець зобов'язується надати послуги з обслуговування протипожежної сигналізації, а саме, з технічного обслуговування та цілодобового спостереження автоматичних систем газового пожежогасіння Основного центру обробки даних (далі – ОЦОД) та Резервного центру обробки даних (далі – РЦОД) відповідно до Технічного завдання, що є Додатком 1 до Договору (далі – послуги), а Замовник – прийняти та оплатити такі послуги.

1.2. Предмет Договору визначено, за кодом Національного класифікатора України ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник» - 50610000-4 «Послуги з ремонту і технічного обслуговування захисного обладнання».

1.3. До автоматичних систем газового пожежогасіння, щодо яких надаються послуги Виконавцем, входить обладнання автоматичних систем газового пожежогасіння, що є складовою інженерної інфраструктури ОЦОД та РЦОД на об'єктах Замовника, що знаходяться за адресами: м. Київ, вул. Святослава Хороброго, 3 та Київська обл., м. Яготин, вул. Незалежності, 108 відповідно, що вказане у Технічному завданні, що є Додатком 1 до цього Договору (надалі – обладнання).

1.4. Обсяги закупівлі послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування витрат Замовника.

2. ЯКІСТЬ ПОСЛУГ

2.1. Виконавець повинен надати Замовнику послуги, якість яких відповідає наступним умовам:

2.1.1 Послуги повинні відповідати вимогам виробників обладнання, чинному законодавству України та іншим встановленим вимогам, що зазвичай ставляться до такого виду послуг та діють на території України на момент укладання даного Договору, у тому числі розділу V Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30.12.2014 № 1417, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05.03.2015 за № 252/26697 (із змінами та доповненнями), ДБН В.2.5-56:2014 – Системи протипожежного захисту, Правил з пожежного спостерігання, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30.03.2015 № 349, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 29.07.2015 за № 970/27365 (із змінами та доповненнями), НАПБ Б.01.017 Правила з пожежного спостерігання.

2.1.2 Виконавець гарантує Замовнику якісне та вчасне надання послуг протягом строку дії Договору.

2.1.3 Виявлені Замовником недоліки усуваються за рахунок Виконавця протягом 3 (трьох) робочих днів з дати підписання Сторонами акта з переліком недоліків.

2.1.4 Виконавець гарантує наявність ліцензій на провадження господарської діяльності протипожежного призначення із спостерігання за СПЗ об'єктів та технічного обслуговування систем пожежної сигналізації, оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей, устаткування для передачі тривожних сповіщень та зобов'язується підтримувати їх строк дії на строк достатній виконання умов цього Договору.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Вартість послуг за місяць становить: 8 250 грн 00 коп. (вісім тисяч двісті п'ятдесят гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ 20% - 1 375,00 грн, та підтверджена Сторонами в Кошторисі, що є Додатком 2 до цього Договору.

3.2. Загальна вартість послуг по Договору становить 99 000 грн 00 коп. (дев'яносто дев'ять тисяч гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ 20% - 16 500,00 грн, відповідно до Кошторису, що є Додатком 2 до цього Договору.

3.3. Ціна Договору може бути змінена за взаємною згодою Сторін.

4. ПОРЯДОК НАДАННЯ ПОСЛУГ

4.1. Строк надання послуг: з 01.01.2023 по 31.12.2023.

4.2. Виконавець цілодобово проводить спостереження за обладнанням Замовника через передавачі, які встановлює на об'єктах Замовника, що знаходяться за адресами: м. Київ, вул. Святослава Хороброго, 3 та Київська обл., м. Яготин, вул. Незалежності, 108, відповідно до вимог Технічного завдання, що є Додатком 1 до Договору.

4.3. Виконавець, протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати підписання Сторонами цього Договору, власними силами та засобами організовує підключення до обладнання Замовника передавачів GSM (надалі – передавач), які є сумісними з обладнанням Замовника, та є власністю Виконавця.

4.4. Виконавець забезпечує:

- прийом пожежно-рятувальними підрозділами сигналів пожежної тривоги і про несправність автоматичних систем газового пожежогасіння;
- оброблення, архівування, збереження всіх тривожних сповіщень, які надійшли від передавача на пульт пожежно-рятувальних підрозділів;
- передача в автоматизованому режимі в єдиному протоколі та форматі сигналів пожежної тривоги на пульт пожежно-рятувальних підрозділів;
- оперативне реагування пожежно-рятувальними підрозділами на сигнали пожежної тривоги;
- цілодобове спостереження за обладнанням Замовника через передавачі Виконавця;
- щомісячне технічне обслуговування обладнання відповідно до Графіку технічного обслуговування систем газового пожежогасіння та протипожежного захисту, який вказаний у Технічному завданні, що є Додатком 1 до Договору.

4.5. Замовник забезпечує Виконавцю безперешкодний доступ до обладнання.

4.6. У випадку виявлення Виконавцем виходу з ладу елементів (складових частин) обладнання, Виконавець повідомляє про такі обставини Замовника та складає акт, в якому зазначається інформація про вихід обладнання з ладу та необхідні для заміни частини обладнання або обладнання в цілому. Заміна частини обладнання або обладнання в цілому здійснюється Виконавцем за власний рахунок. Придбання частин обладнання або обладнання у цілому здійснюється Замовником за свій рахунок.

4.7. Персонал Виконавця зобов'язаний на об'єктах Замовника дотримуватись правил його внутрішнього розпорядку, правил техніки безпеки на об'єктах Замовника під час надання послуг за даним Договором.

4.8. Перелік наданих послуг реєструється Виконавцем в журналі обліку робіт щодо підтримання експлуатаційної придатності і ремонту (планового та позапланового СПЗ (систем газового пожежогасіння)) та в журналі обліку санкціонованих та несанкціонованих спрацювань (відмов, несправностей), що зберігаються у Замовника.

4.9. Щомісячно не пізніше 10 (десятого) числа місяця, наступного за звітним, Виконавець складає та підписує акт приймання – передачі наданих послуг та передає Замовнику на перевірку та підписання.

4.10. Замовник протягом 3 (трьох) робочих днів з дня одержання акту приймання – передачі наданих послуг зобов'язаний направити Виконавцеві підписаний акт приймання – передачі наданих послуг або мотивовану відмову від прийняття наданих послуг.

4.11. Замовник перевіряє повноту та якість послуг в момент їх прийняття, після чого уповноважений представник Замовника підписує акт приймання – передачі наданих послуг.

4.12. У випадку виявлення Замовником недоліків у наданих послугах, Сторонами складається акт з переліком недоліків та строками їх усунення. У такому випадку акт приймання – передачі наданих послуг Сторони підписують після усунення недоліків в двох екземплярах.

4.13. Виконавець безоплатно усуває недоліки, виявлені під час приймання послуг або відшкодовує Замовнику витрати, пов'язані з усуненням недоліків, спричинених неналежним наданням послуг.

5. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

5.1. Оплата послуг наданих Виконавцем здійснюється Замовником щомісячно протягом 10 (десяти) банківських днів після підписання Сторонами акту приймання-передачі наданих послуг шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Виконавця.

5.2. Зобов'язання Замовника зі сплати послуг за Договором виникають відповідно до частини першої статті 23 Бюджетного кодексу України лише за наявності відповідного бюджетного призначення та фінансування.

5.3. Розрахунки за цим Договором проводяться Замовником на підставі частини першої статті 49 Бюджетного кодексу України в межах фактичних надходжень коштів на рахунок Замовника, який вказаний у цьому Договорі.

5.4. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунки здійснюються протягом 10 (десяти) днів з дати отримання Замовником бюджетного фінансування на свій реєстраційний рахунок.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати вартість послуг.

6.1.2. Використовувати системи газового пожежогасіння згідно з їх функціональним призначенням та умовами експлуатації (зазначеними у технічній документації на обладнання).

6.1.3. Забезпечити Виконавця належними умовами для надання послуг (освітлення, доступ до обладнання).

6.1.4. Допускати на об'єкти Замовника працівників Виконавця, які обслуговують обладнання, тільки при наявності у них посвідчення працівника Виконавця.

6.1.5. Письмово повідомляти Виконавця про необхідність внесення змін в схему пожежної сигналізації об'єктів Замовника або проведення ремонтних робіт на об'єктах.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Контролювати надання послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.2.2. Розірвати даний Договір в односторонньому порядку за умови письмового повідомлення про це Виконавця за 15 (п'ятнадцять) календарних днів.

6.2.3. Отримувати практичну допомогу від Виконавця щодо налаштування обладнання у разі виходу його із ладу.

6.2.4. Відмовитися від прийняття виконання і вимагати відшкодування збитків, якщо внаслідок прострочення Виконавцем виконання господарського зобов'язання втратило інтерес для Замовника.

6.2.5. Відмовитись від встановлення на майбутнє господарських відносин із Виконавцем, у разі порушення Виконавцем господарського зобов'язання.

6.3. Виконавець зобов'язується:

6.3.1. Забезпечувати цілодобову роботу ЦПТС (центр приймання тривожних сповіщень).

6.3.2. Забезпечувати прийом та оброблення тривожних сповіщень та сигналів, які надходять від передавачів.

6.3.3. У разі приймання тривожного сповіщень та сигналів, які надходять від передавачів пожежного спостереження, повідомити Замовника про його отримання та підтвердження виклику пожежно-рятувального підрозділу.

6.3.4. Забезпечити передачу сповіщень та сигналів про пожежу до пожежно-рятувального підрозділу.

6.3.5. Надавати Замовнику інформаційні послуги та консультування з питань пожежної безпеки.

6.3.6. Відповідати за дотримання персоналом Виконавця правил техніки безпеки на об'єкті Замовника під час надання послуг за даним Договором.

6.3.7. Проводити ремонт передавачів за власний рахунок.

6.3.8. Надавати послуги з дотриманням умов вказаних у Технічному завданні, що є Додатком 1 до Договору.

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати від Замовника плату за надані послуги.

6.4.2. Залучати до надання послуг третіх осіб (кваліфікованих спеціалістів чи спеціалізовані організації) на умовах субпідряду.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором.

7.2. Виконавець зобов'язується відшкодувати Замовнику збитки, завдані в результаті надання послуг неналежної якості, а також сплатити на користь Замовника неустойку (штраф, пеню).

7.3. Виконавець, в разі порушення строків надання послуг, сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України від загальної вартості послуг, зазначеної у п. 3.2 Договору, за кожен день прострочення, а за прострочення понад 30 днів додатково стягується штраф у розмірі 7 відсотків від ціни Договору.

7.4. У разі порушення умов зобов'язання щодо якості надання послуг у звітному періоді, Виконавець сплачує Замовнику штраф у розмірі 20 відсотків від вартості неякісно наданих послуг за такий звітний період.

7.5. Сплата пені і відшкодування збитків, завданих невиконанням або неналежним виконанням обов'язків, не звільняють Сторону від виконання прийнятих на себе зобов'язань за цим Договором.

7.6. У разі порушення строку оплати вартості наданих послуг, Замовник за кожен день прострочення зобов'язаний виплатити Виконавцю пеню в розмірі облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який нараховується пеня, від суми заборгованості за кожен день прострочення платежу.

7.7. Виконавець зобов'язується зареєструвати податкову накладну та/або розрахунок коригування кількісних і вартісних показників до неї в Єдиному реєстрі податкових накладних не пізніше двох днів, протягом яких здійснюється прийняття від платників податку податкових накладних та/або розрахунків коригування кількісних і вартісних показників до них та реєстрація або зупинення реєстрації в Єдиному реєстрі податкових накладних (далі – операційний день), які передують визначеному законодавством останньому операційному дню.

У разі не виконання цього зобов'язання, що призвело до порушення Замовником строків реєстрації складених ним внаслідок виникнення податкових зобов'язань податкових накладних та/або розрахунку коригування кількісних і вартісних показників до них в Єдиному реєстрі податкових накладних та накладення на Замовника штрафу, Виконавець відшкодовує Замовнику вартість накладеного штрафу. Відшкодування здійснюється в розмірі накладеного штрафу на підставі вимоги Замовника у семиденний строк від дня пред'явлення вимоги. Вимога може бути пред'явлена Замовником протягом трьох років з моменту накладення на Замовника зазначеного штрафу.

У разі не виконання або несвоєчасного виконання Виконавцем вимог законодавства щодо складання податкової накладної та/або розрахунку коригування кількісних і вартісних показників до неї та/або реєстрації їх в Єдиному реєстрі податкових накладних, внаслідок чого Замовник втратив право на включення суми податку на додану вартість до податкового кредиту за відповідний звітний період, Виконавець відшкодовує Замовнику зазначену суму податку на додану вартість. Відшкодування здійснюється на підставі вимоги Замовника у семиденний строк від дня пред'явлення вимоги. Вимога може бути пред'явлена протягом трьох років з моменту втрати Замовником права на включення суми податку на додану вартість до податкового кредиту за відповідний звітний період.

8. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які виникли поза волею Сторін. Форс-мажорними обставинами (обставинами непереборної сили) є надзвичайні та невідворотні обставини, що об'єктивно унеможливають виконання зобов'язань, передбачених умовами договору загроза війни, збройний конфлікт або серйозна погроза такого конфлікту, включаючи але не обмежуючись ворожими атаками, блокадами, військовим ембарго, дії іноземного ворога, загальна військова мобілізація, військові дії, оголошена та неоголошена війна, дії суспільного ворога, збурення, акти тероризму, диверсії, піратства, безлади, вторгнення, блокада, революція, заколот, повстання, масові заворушення, введення комендантської години, експропріація, примусове вилучення, захоплення підприємств, реквізиція, громадська демонстрація, блокада, страйк, аварія, протиправні дії третіх осіб, пожежа, вибух, тривалі перерви в роботі транспорту, регламентовані умовами відповідних рішень та актами державних органів влади, закриття морських проток, ембарго, заборона (обмеження) експорту/імпорту тощо, а також викликані винятковими погодними умовами і стихійним лихом, а саме: епідемія, сильний шторм, циклон, ураган, торнадо, буревій, повінь, нагромадження снігу, ожеледь, град, заморозки, замерзання моря, проток, портів, перевалів, землетрус, блискавка, пожежа, посуха, просідання і зсув ґрунту, інші стихійні лиха тощо.

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом семи календарних днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Несвоєчасне повідомлення про існування обставин форс-мажору та надання підтверджуючих документів позбавляє відповідну Сторону права посилаючись на них як на обставини, що звільняють від відповідальності за повне або часткове невиконання зобов'язання.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є сертифікат Торгово-промислової палати України.

8.4. У разі існування обставин, передбачених п. 8.1 (за умови дотримання вимог п. 8.2), строк надання послуг та дія Договору продовжуються на час існування таких обставин.

8.5. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше трьох місяців, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

9. АНТИКОРУПЦІЙНІ ПОЛОЖЕННЯ ТА ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

9.1. Сторони повністю дотримуються принципів протидії усім формам корупції, забезпечують регулярну оцінку корупційних ризиків в своїй діяльності і здійснюють антикорупційні заходи.

9.2. Усім працівникам як зі сторони Замовника, так зі сторони Виконавця заборонено приймати або пропонувати прямо чи опосередковано в процесі виконання ними своїх обов'язків гроші, подарунки, послуги, будь-які інші матеріальні винагороди з метою спонукання здійснити або не здійснювати певні дії залежно від можливостей їхньої роботи чи посади.

9.3. Сторони зобов'язуються інформувати одна одну про будь-який конфлікт інтересів, факти корупції, що можуть вплинути на виконання Договору.

10. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

10.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

10.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

11. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

11.1. Договір набирає чинності з дати підписання його Сторонами та діє до 31.12.2023 року, а в частині виконання Сторонами своїх зобов'язань до повного їх виконання. При цьому Сторони домовилися, що відповідно до ч. 3 ст. 631 Цивільного кодексу України умови цього Договору застосовуються до відносин, що виникли між Сторонами до моменту укладення цього Договору, а саме з 01.01.2023.

11.2. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за невиконання чи несвоечасне виконання умов Договору, які вони допустили протягом строку дії Договору.

11.3. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

12. ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ДОГОВОРУ

12.1. Зміни до Договору вносяться з урахуванням вимог ст. 188 Господарського кодексу України та ст. 651 – 654 Цивільного кодексу України за взаємною згодою Сторін та оформляються додатковою угодою до Договору.

12.1. Додаткові угоди до Договору є його невід'ємними частинами і набувають чинності у разі, якщо вони викладені в письмовій формі та підписані Сторонами.

12.2. До Договору можуть вноситися лише ті зміни, що не суперечать чинному законодавству.

13. ІНШІ УМОВИ

13.1. Представники Сторін, уповноваженні на укладання цього Договору, погодились, що їх персональні дані, які стали відомі Сторонам в зв'язку з укладанням цього Договору, включаються до баз персональних даних Сторін.

13.2. Підписуючи даний Договір, уповноважені представники Сторін дають згоду (дозвіл) на обробку їх персональних даних. Представники Сторін підписанням цього Договору підтверджують, що вони повідомлені про свої права відповідно до статті 8 Закону України «Про захист персональних даних».

13.3. Договір укладено відповідно до Цивільного та Господарського кодексів України, а також Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників,

передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 №1178.

13.4. При зміні місцезнаходження або банківських реквізитів Сторони оповіщають одна одну письмово протягом 3-х днів з моменту їх зміни.

13.5. Жодна із Сторін не має права передавати свої права та обов'язки за даним Договором третім особам.

13.6. Сторони зобов'язуються виконувати вимоги Податкового кодексу України щодо електронного адміністрування податку на додану вартість.

13.7. Замовник є платниками податку на прибуток. Виконавець є платником податку на прибуток на загальних підставах.

14. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

14.1. Невід'ємними частинами цього Договору є:

14.1.1. Додаток 1 до Договору – «Технічне завдання».

14.1.2. Додаток 2 до Договору – «Кошторис».

14.2. Усі Додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною та обов'язковими для виконання Сторонами, якщо вони підписані уповноваженими представниками обох Сторін, скріплені печатками Сторін, мають порядковий номер, а також посилання на дату та номер цього Договору.

15. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ «АСК-ПРОФІ»

03141, м. Київ, вул. Амосова, 4, оф. 7
п/р UA043808050000000026005520817
в АТ «Райффайзен Банк Аваль» м. Київ,
МФО 380805, код ЄДРПОУ 35378249
ІПН 353782426588
Свідоцтво платника ПДВ № 100064551
Тел./факс 525-02-05, 525-58-24
e-mail: ask_profi@ukr.net

ЗАМОВНИК

Державне підприємство «Центр державного земельного кадастру»

Місцезнаходження та поштова адреса
03151, м. Київ, вул. Святослава Хороброго, 3
тел.: +38 044 454 01 88;
+38 044 454 02 97
Email: kanc@dzk.gov.ua
ЄДРПОУ: 21616582
ІПН: 216165826596
р/р IBAN UA588201720343230002000085446
в управлінні Державної казначейської служби
України у Солом'янському районі м. Києва



Директор

О. В. Панченко/



Генерального директора

Л. О. Перепелиця/

Арешин Андрій
Панченко Олександр
Перепелиця Лариса

Технічне завдання

Послуги з обслуговування протипожежної сигналізації, а саме, з технічного обслуговування та цілодобового спостереження автоматичних систем газового пожежогасіння ОЦОД та РЦОД (код Національного класифікатора України ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник» - 50610000-4 «Послуги з ремонту і технічного обслуговування захисного обладнання») надаються з дотриманням вимог виробників обладнання, чинного законодавства України та інших встановлених вимог, що зазвичай ставляться до такого виду послуг та діють на території України, у тому числі:

- розділу V Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30.12.2014 № 1417, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05.03.2015 за № 252/26697 (із змінами та доповненнями);
- ДБН В.2.5-56:2014 – Системи протипожежного захисту;
- Правил з пожежного спостереження, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30.03.2015 № 349, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 29.07.2015 за № 970/27365 (із змінами та доповненнями);
- НАПБ Б.01.017 Правила з пожежного спостереження.

Перелік обладнання автоматичної системи газового пожежогасіння та протипожежного захисту

№ п/п	Найменування обладнання автоматичної системи газового пожежогасіння	Одиниця вимірювання, шт	Кількість
Обладнання автоматичної системи газового пожежогасіння, яка є складовою інженерної інфраструктури ОЦОД на об'єкті Замовника, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Святослава Хороброго, 3			
1	ППУ-ПТ «Омега»	шт	1
2	БДУ «Омега»	шт	2
3	СПДОМА	шт	11
4	МПА-NVC1230, 46л	шт	2
5	IPS2415	шт	1
Обладнання автоматичної системи газового пожежогасіння, яка є складовою інженерної інфраструктури РЦОД на об'єкті Замовника, що знаходиться за адресою: Київська обл., м. Яготин, вул. Незалежності, 108			
	ППУ-ПТ «Омега»	шт	1
	БДУ «Омега»	шт	1
	СПДОМА	шт	3
	МПА-NVC1230, 63л	шт	2
	IPS2415	шт	1

Перелік послуг з проведення технічного обслуговування автоматичних систем газового пожежогасіння ОЦОД та РЦОД:

- проведення зовнішнього огляду модулів газового пожежогасіння,
- перевірка відсутності витoku вогнегасної речовини з модулів;
- перевірка тиску у пускових модулях та модулях з вогнегасною речовиною;
- перевірка цілісності пломб на пускових пристроях;
- перевірка надійності з'єднання пускових пристроїв з трубопроводами;
- перевірка модулів газового пожежогасіння та пускових пристроїв на відсутність бруду, пилу та механічних пошкоджень;

- перевірка кількості вогнегасної речовини в модулях газового пожежогасіння за допомогою зважувальних механічних пристроїв.
- перевірка працездатності основних і резервних джерел електроживлення.
- перевірка спрацювання, щонайменше, одного пожежного сповіщувача у кожній зоні;
- перевірка поверхні всіх вузлів системи та очистка їх від бруду, пилу, корозії;
- перевірка цілісності деталей і вузлів;
- перевірка цілісності пускових електричних ланцюгів електромеханічного спонукача («безпечний струмом») $I_{\text{безп}} \leq 0,01 \text{ A}$;
- перевірка і випробування встановлених акумуляторних батарей (заміна при необхідності).
- вести записи про обсяг наданих послуг у журналі обліку робіт щодо підтримання експлуатаційної придатності і ремонту (планового та позапланового СПЗ (систем газового пожежогасіння)) та в журналі обліку санкціонованих та несанкціонованих спрацювань (відмов, несправностей);
- надання технічних рекомендацій для поліпшення ефективності роботи систем.

Перелік послуг із цілодобового спостереження:

- Виконавець забезпечує:
 - виконання послуги шляхом підключення до обладнання Замовника передавачів GSM, які є сумісними з обладнанням Замовника, та є власністю Виконавця;
 - цілодобово проводить спостереження за обладнанням Замовника через передавачі, які встановлює на об'єктах Замовника, що знаходяться за адресами: м. Київ, вул. Святослава Хороброго, 3;
 - протягом п'яти робочих днів з дати підписання Сторонами договору про закупівлю, власними силами та засобами організовує підключення передавачів до обладнання Замовника;
 - прийом сигналів пожежної тривоги і про несправність від обладнання Замовника;
 - оброблення, архівування, збереження всіх тривожних сповіщень (сигналів пожежної тривоги, сигналів про несправність), які надійшли на пульт пожежного спостереження Виконавця;
 - термінове повідомлення Замовника про надходження на пульт пожежного спостереження Виконавця сигналу про несправність від обладнання Замовника;
 - передачу в автоматизованому режимі в єдиному протоколі та форматі сигналів пожежної тривоги до точок доступу територіальних органів ДСНС України у Київській області та м. Києві;
 - оперативне реагування територіальних органів ДСНС України у Київській області та м. Києві на сигнали пожежної тривоги.

Суб'єкт господарювання, що буде надавати послуги спостереження за СПЗ та технічного обслуговування систем пожежної сигналізації, повинен мати сам, або залучити на умовах договорів інших суб'єктів господарювання, які мають:

- ліцензію на провадження господарської діяльності протипожежного призначення із спостереження за СПЗ об'єктів та технічного обслуговування систем пожежної сигналізації, оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей, устаткування для передачі тривожних сповіщень;
- пульт пожежного спостереження, який забезпечить в автоматизованому режимі приймання сигналів від приладу-передавача тривожних сповіщень Об'єкта спостереження;
- у штаті підприємства достатню кількість фахівців відповідної кваліфікації, які мають необхідні знання та досвід для надання послуг з пожежного спостереження та технічного обслуговування систем пожежної сигналізації, оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей, устаткування для передачі тривожних сповіщень;

При виконанні технічного обслуговування систем протипожежного захисту необхідно:

- провести інструктаж із особою, яка призначена Замовником відповідальною за експлуатацію установок протипожежної сигналізації, консультувати та надавати допомогу такій особі з питань, пов'язаних з роботою установки сигналізації;

- виконувати технічне обслуговування та цілодобове пожежне спостереження силами штатних спеціалістів, що мають відповідну кваліфікацію або залучених на умовах договорів субпідряду;
- вести записи про обсяг наданих послуг у журналі обліку робіт щодо підтримання експлуатаційної придатності і ремонту (планового та позапланового СПЗ (систем газового пожежогасіння) та в журналі обліку санкціонованих та несанкціонованих спрацювань (відмов, несправностей);
- прибути на об'єкт за викликом Замовника для усунення раптових відмов установки сигналізації, забезпечити прибуття ремонтного персоналу для здійснення ремонтно-відновлювальних робіт протягом 8 годин.

Графік технічного обслуговування систем газового пожежогасіння та протипожежного захисту

Місцезнаходження об'єктів Замовника	Терміни надання послуг
м. Київ, вул. Святослава Хороброго, 3	з 01.01.2023 по 31.12.2023
Київська обл., м. Яготин, вул. Незалежності, 108	з 01.01.2023 по 31.12.2023

ВИКОНАВЕЦЬ

Товариство з обмеженою відповідальністю
«АСК-ПРОФІ»

Директор



/О.В. Панченко/

ЗАМОВНИК

Державне підприємство «Центр державного земельного кадастру»

Г.в.о. Генерального директора



/Л. О. Перепелиця/

Аршинов А.О. *Д.А. Денис* *Р.*

Додаток 2
до Договору № 30-01/23
від « 09 » листопада 2023 р.

КОШТОРИС

послуг з обслуговування протипожежної сигналізації, а саме, з технічного обслуговування та цілодобового спостереження автоматичних систем газового пожежогасіння ОЦОД та РЦОД (код Національного класифікатора України ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник» - 50610000-4 «Послуги з ремонту і технічного обслуговування захисного обладнання»)

Найменування складу послуг з обслуговування протипожежної сигналізації, а саме, з технічного обслуговування та цілодобового спостереження автоматичних систем газового пожежогасіння ОЦОД та РЦОД	Періодичність надання послуг	Ціна за один місяць з ПДВ, грн.	Загальна вартість послуг з ПДВ, грн.
Проведення технічного обслуговування	щомісяця	6 690,00	80 280,00
Цілодобове спостереження автоматичних систем газового пожежогасіння ОЦОД та РЦОД	щомісяця	1 560,00	18 720,00
Разом з ПДВ, грн			99 000,00
ПДВ, грн			16 500,00
Всього без ПДВ, грн			82 500,00

ВИКОНАВЕЦЬ
Товариство з обмеженою
відповідальністю «АСК-ПРОФІ»

ЗАМОВНИК
Державне підприємство «Центр
державного земельного кадастру»

Директор



/О.В. Панченко/

Т. в. о. Генерального директора



/Л. О. Перепелиця/

Архив