

ДОГОВІР № 29
про надання послуг

м. Ананьїв

« 16 » вересня 2022 р.

«ЗАМОВНИК» - Відділ з питань будівництва, житлово-комунального господарства та інфраструктури Ананьївської міської ради, в особі начальника Андрія Берновеги, який діє на підставі Розпорядження від 06 травня 2022 року № 58/к-2022, та

«ВИКОНАВЕЦЬ» - Приватне підприємство «А.В.А.» в особі виконуючого обов'язки директора Віктора ІГНАТЕНКО, що діє на підставі Статуту, з другої Сторони, разом іменуються Сторони, враховуючи Постанову Кабінету Міністрів України від 28 лютого 2022 року № 169 «Деякі питання здійснення оборонних та публічних закупівель товарів, робіт і послуг в умовах воєнного стану», уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1.Замовник доручає Виконавцю в межах договірної ціни надавати власними і залученими силами та засобами, всі передбачені Договором послуги відповідно до кошторисної документації. Ремонт та облаштування споруд цивільного захисту (укриття) КУ «Ананьївський ліцей № 1 Ананьївської міської ради» за адресою: вул. Пушкіна,36, м. Ананьїв, Подільський район, Одеська область (додаткові роботи). ДК 021: 2015 45000000-7-Будівельні роботи та поточний ремонт.

1.2.Замовник приймає та оплачує надані Виконавцем послуги у відповідності до умов цього Договору.

2. Ціна Договору

2.1. Договірна ціна є твердою, складається та коригується у відповідності до чинних Державних стандартів України ДСТУ Б Д. 1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва» з усіма змінами та доповненнями та згідно інших діючих нормативно-кошторисних документів.

2.2. Сума Договору на виконання послуг складає **84500,00 грн. (вісімдесят чотири тисячі п'ятсот гривень 00 коп.), без ПДВ.**

2.3.Сума договору є твердою. Кінцева ціна визначається згідно акту наданих послуг (виконаних робіт) КБ-2, КБ-3 на момент їх підписання з врахуванням інфляції.

3. Строки виконання послуг

3.1. Виконавець розпочинає виконання послуг протягом 10 календарних днів з моменту підписання Договору та зобов'язується завершити виконання даних послуг до 21 листопада 2022 року.

3.2. Строком дії Договору є час, протягом якого Сторони будуть здійснювати свої права та виконувати свої обов'язки відповідно до Договору.

3.3. Датою закінчення послуг вважається дата їх прийняття Замовником. Виконання послуг може бути закінчено достроково.

3.4. Строки виконання послуг можуть бути змінені з внесенням відповідних змін у Договір у разі:

3.4.1. виникнення обставин непереборної сили;

3.4.2. невиконання або неналежного виконання Замовником своїх зобов'язань (порушення умов фінансування, несвоєчасне надання фронту послуг);

3.4.3. дій третіх осіб, що унеможливають належне виконання послуг, за винятком випадків, коли ці дії зумовлені залежними від Виконавця обставинами;

3.4.4. виникнення інших обставин, що можуть вплинути на строки виконання послуг.

3.5. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

3.6. Виконавець зобов'язується завершити всі послуги та прибрати місця виконання послуг, а також звільнити будівельний майданчик на об'єкті від будь-якого інструменту, бруду, залишків матеріалів чи іншого майна, що було доставлено ним на майданчик, не пізніше двох тижнів з дати завершення послуг.

4. Порядок розрахунків

4.1. Розрахунки проводяться шляхом оплати Замовником (після підписання Сторонами) акту наданих послуг (виконаних робіт) за формою КБ-2, КБ-3 .

4.2. Оплата виконаних по цьому Договору послуг здійснюються у формі безготівкового перерахування коштів на поточний рахунок Виконавця.

4.3. Замовник проводить оплату за виконанні послуги протягом 10 (десяти) банківських днів з дати підписання актів приймання виконаних будівельних робіт (форма КБ-2в) та довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати за формою № КБ-3

4.4. Джерело фінансування – кошти місцевого бюджету.

5. Надання послуг

5.1. Виконавець надає послуги у відповідності з будівельними нормами і правилами.

5.2. Замовник здійснює контроль за відповідністю якості, обсягів і ціни наданих послуг, кошторису, будівельним нормам і правилам. При виявленні відхилень Замовник видає Виконавцю припис про їх усунення, а при серйозних порушеннях приймає рішення про призупинення надання послуг.

5.3. Виконавець забезпечує Замовнику можливість вільного доступу в робочий час на будівельний майданчик і здійснення контролю за ходом надання послуг.

5.4. У випадку не аргументованої відмови Замовника від прийняття наданих послуг, Сторонами, за участю третьої сторони складається акт з переліком неприйнятих наданих послуг, в якому вказуються строки та причини неприйняття надання цих послуг.

6. Приймання-передача закінчених послуг

6.1. Приймання-передача закінчених послуг здійснюється Замовником та Виконавцем.

6.2. Акти виконаних будівельних робіт (форма КБ-2в) є обов'язковими для передачі наданих послуг Замовнику Виконавцем.

6.3. Передача виконаних послуг Виконавцем і приймання їх Замовником оформлюється актом виконаних будівельних робіт.

6.4. Недоліки у наданих послугах, виявлені в процесі приймання-передачі закінчених послуг, які виникли з вини Виконавця, повинні бути усунуті Виконавцем протягом строків, визначених комісією, що приймає об'єкт.

6.5. Якщо Виконавець не бажає чи не може усунути ці недоліки, Замовник може попередити Виконавця про порушення ним своїх зобов'язань, і, якщо Виконавець без затримки не вживатиме необхідних заходів для виправлення ситуації, усуне недоліки своїми силами або із залученням третіх осіб за рахунок Виконавця.

7. Гарантійні строки, порядок усунення недоліків

7.1. Гарантійний термін на виконаних послуг за цим Договором складає 12 місяців.

7.2. Перебіг гарантійного терміну експлуатації об'єкта розпочинається з дати прийняття об'єкта і продовжується на строк, впродовж якого об'єкт не міг експлуатуватися внаслідок недоліків, відповідальність за які несе це Виконавець.

7.3. У разі виявлення протягом гарантійних строків у наданих послуг недоліків (дефектів), Замовник протягом п'яти робочих днів після їх виявлення повідомляє про це Виконавця і запрошує його для складання акту про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо Виконавець не з'явиться без поважних причин у визначений у запрошенні строк, Замовник має право залучити до складання акту незалежних експертів, повідомивши про це Виконавця.

Акт, складений без участі Виконавця, надсилається йому для виконання протягом трьох робочих днів після складання.

8. Права та обов'язки сторін

8.1. Виконавець зобов'язаний надати послуги протягом терміну дії цього Договору відповідно до вимог, узгоджених між Виконавцем і Замовником.

8.2. Виконавець зобов'язаний надати послуги, визначені Договором із свого матеріалу і своїми засобами. Виконавець відповідає за неналежну якість наданим ним матеріалів і устаткування. Замовлення, постачання, приймання, розвантаження, складування і охорона матеріалів, конструкцій, виробів здійснюється силами Виконавця.

8.3. Замовник має право здійснювати контроль і нагляд за якістю, обсягами та вартістю наданих послуг, відповідністю наданих послуг договірній ціні, кошторису, державним будівельним нормам, а матеріалів-державним стандартам. При виявленні відхилень Замовник видає Виконавцю розпорядження про їх усунення.

9. Форс-мажор

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань, передбачених Договором, якщо це є наслідком обставин непереборної сили, що виникла після укладення Договору в результаті подій надзвичайного характеру, які жодна з Сторін не могла ні передбачити, ні попередити.

9.2. Сторона, для якої склалась неможливість виконання обов'язків за Договором в зв'язку з виникненням форс-мажорних обставин зобов'язана у письмовій формі повідомити іншу протягом 10 днів. Відсутність такого повідомлення позбавляє відповідну Сторону права посилається на них у майбутньому.

9.3. У разі, коли дія зазначених обставин триває більш як 30 днів, кожна з Сторін має право на розірвання Договору.

9.4. Достатнім доказом дії форс-мажорних обставин є документ, виданий Торгово - промисловою палатою України.

10. Інші умови договору

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання та діє до 21 листопада 2022 року (відповідно Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24 лютого 2022 року № 2102-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні», Указу Президента України від 14 березня 2022 року №133/2022 «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 15 березня 2022 року № 2119-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні», Указу Президента України від 18

квітня 2022 року №259/2022 «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 21 квітня 2022 року № 2212-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні», Указу Президента України від 17 травня 2022 року №341/2022 «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 22 травня 2022 року № 2263-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні», Указу Президента України від 12 серпня 2022 року № 573/2022 «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 15 серпня 2022 року № 2500-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні»). Продовження дії воєнного стану на підставі Указу Президента України, затвердженого Верховною Радою України, автоматично пролонгує дію договору на строк, визначений відповідним Указом, але не пізніше 31.12.2022 року. Сторони домовились, що у такому випадку підписання додаткової угоди не є обов'язковим. Закінчення строку Договору не звільняє сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

10.2.Цей договір може бути змінений або розірваний за взаємною згодою Сторін чи у разі невиконання або неналежного виконання Виконавцем своїх зобов'язань за цим Договором.

11. Прикінцеві положення

11.1.Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного в Україні законодавства, а також застосовними до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

11.2.На момент укладення цього Договору Виконавець може бути платником податку на додану вартість.

11.3.Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього договору, втрачають юридичну силу, але можуть братися до уваги при тлумаченні умов цього Договору.

11.4.Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із цим несприятливих наслідків.

11.5.Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за цим Договором однією із сторін до третіх осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього із іншою Стороною.

11.6.Уповноважені особи Сторін, що підписують даний Договір, надають цим згоду відповідно до Закону України “ Про захист персональних даних ” на обробку їх персональних даних, що містяться в Договорі (в т.ч. в додатках до нього, документах, що посвідчують їх повноваження та документах, впливають з його виконання), зокрема паспортні дані та ідентифікаційний код. Уповноважені особи Сторін повідомлені про включення їх персональних даних до відповідних баз персональних даних, володільцями яких є Сторони Договору, метою яких є забезпечення здійснення господарчої діяльності Сторін. Уповноважені особи Сторін цим підтверджують, що вони повідомлені про права, що їм належать відповідно до ст. 8 Закону України “ Про захист персональних даних ”. Зазначена вище інформація може надаватись третім особам лише у випадках, прямо передбачених законодавством України.

11.7.Додаткові угоди та додатки до цього Договору є невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані сторонами та скріплені їх печатками .

11.8. Всі виправлення за текстом цього Договору мають силу та можуть братися до уваги виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

11.9. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу.

12. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

Невід'ємною частиною цього Договору є:

- Дефектний акт
- Договірна ціна
- Локальний кошторис
- Підсумкова відомість ресурсів

13. Юридичні адреси та банківські реквізити СТОРІН:

ЗАМОВНИК

ПІДРЯДНИК

Відділ з питань будівництва, житлово-комунального господарства та інфраструктури Ананьївської міської ради.	ПП «А.В.А.»
66401, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 20, Подільського р-н, Одеської області	66401, Одеська обл., Ананьївський район, м. Ананьїв, вул. Гагаріна, 5.
р/р UA	р/р UA563204780000026003924873022
Державна казначейська служба України, м. Київ	в АБ «Укргазбанк» м. Київ.
МФО 820172	Код: 320478
ЄДРПОУ 43919503	ЄДРПОУ: 25430530



Начальник відділу

Андрій БЕРНОВЕГА

В. о. директора



Директор ІГНАТЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
(назва організації, що затверджує)
(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 16 " _____ 2022 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Ремонт та облаштування споруд цивільного захисту (укриття) КУ "Ананьївський ліцей №1 Ананьївської міської ради" за адресою: вул.Пушкіна,36, м.Ананьїв,Подільський район,Одеська область (додаткові роботи)

Умови виконання робіт Діюче укриття

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунту 3	м3	6,49	
2	Улаштування підстильного шару піщаного	м3	10	
3	Улаштування підстильного шару бетонного	м3	6,75	
4	Улаштування бетонної стяжки товщиною 20 мм площею понад 20 м2	м2	45	
5	Улаштування покриття з профнастилу над вхідними сходами	м2	8	
6	Облицювання каркасу вхідних сходів профнастилом	м2	8	

Склав

_____ (посада, підпис (ініціали, прізвище))

Перевірив

_____ (посада, підпис (ініціали, прізвище))

Замовник Відділ з питань будівництва, ЖКГ та інфраструктури Ананьївської міської ради
(назва організації)
Підрядник ПП «А.В.А.»
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

Відділ з питань будівництва, ЖКГ та інфраструктури Ананьївської міської ради. Ремонт та облаштування споруд цивільного захисту (укриття) КУ "Ананьївський ліцей №1 Ананьївської міської ради" за адресою: вул. Пушкіна, 36, м. Ананьїв, Подільський район, Одеська тоблать. (додаткові оботи), що здійснюється в 2022 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 12 вересня 2022 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
1	2	3	4	будівельних робіт	інших витрат
1		Прямі витрати, в тому числі	71,78034	71,78034	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	10,51629	10,51629	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	61,26405	61,26405	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	-	-	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	6,41867	6,41867	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
		в т.ч. зворотні суми	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	78,19901	78,19901	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	1,37907	1,37907	-

Відділ з питань будівництва, ЖКГ та інфраструктури Ананьївської міської ради. Ремонт та облаштування споруд цивільного захисту (укриття) КУ "Ананьївський ліцей №1 Ананьївської міської ради" за адресою: вул. Пушкіна, 36, м. Ананьїв, Подільський район, Одеська область. (додаткові роботи)

1

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-01
на ремонтно будівельні роботи
укриття

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 78,19901 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,18027 тис. люд. год.
Кошторисна заробітна плата 12,75573 тис. грн.
Середній розряд робіт 2,8 розряд

Складений в поточних цінах станом на "12 вересня" 2022 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд. год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
										тих, що обслуговують машини	
					заробітної плати	в тому числі заробітної плати			в тому числі заробітної плати	на одиницю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	PH1-18-3	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунту 3	100 м3	0,0649	<u>29239,58</u> 29239,58	- -	1897,65	1897,65	- -	<u>484,5000</u> -	<u>31,44</u> -
2	PH7-16-2	Улаштування підстильного шару піщаного	м3	10	<u>1690,46</u> 303,52	- -	16904,60	3035,20	- -	<u>4,5800</u> -	<u>45,8</u> -
3	PH7-16-4	Улаштування підстильного шару бетонного	м3	6,75	<u>5731,25</u> 425,45	- -	38685,94	2871,79	- -	<u>6,4200</u> -	<u>43,34</u> -
4	PH7-17-6	Улаштування бетонної стяжки товщиною 20 мм площею понад 20 м2	100м2	0,45	<u>14042,53</u> 4218,75	- -	6319,14	1898,44	- -	<u>63,6600</u> -	<u>28,65</u> -
5	PH8-30-1	Улаштування покриття з профнастилу над вхідними сходами	100м2	0,08	<u>50324,57</u> 5575,82	- -	4025,97	446,07	- -	<u>79,0000</u> -	<u>6,32</u> -
6	PH8-40-10	Облицювання каркасу вхідних сходів профнастилом	100 м2	0,08	<u>49338,06</u> 4589,31	- -	3947,04	367,14	- -	<u>67,4800</u> -	<u>5,4</u> -
		Разом прямі витрати по кошторису					71780,34	10516,29	- -		<u>160,95</u> -
		Разом будівельні роботи, грн.					71780,34				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					61264,05				
		всього заробітна плата, грн.					10516,29				
		Загальновиробничі витрати, грн.					6418,67				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					19,32				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					2239,44				
		Всього будівельні роботи, грн.					78199,01				

		Всього по кошторису					78199,01				
		Кошторисна трудомісткість, люд.год.					180,27				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					12755,73				

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



Відділ з питань будівництва, ЖКГ та інфраструктури Ананьївської міської ради. Ремонт та облаштування споруд цивільного захисту (укриття) КУ "Ананьївський ліцей №1 Ананьївської міської ради" за адресою: вул. Пушкіна, 36, м. Ананьїв, Подільський район, Одеська тобласть. (додаткові оботи)

**Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-01
на ремонтно будівельні роботи**

№ ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:		
						відпускна ціна, грн.	транспортна складова, грн.	Заготівель- но-склад- ські вит- рати, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		<u>I. Витрати труда</u>						
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	160,95	65,34			
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	2,8				
3		Витрати труда працівників, заробітна плата яких передбачена в загальновиробничих витратах	люд.год	19,32	115,91			
		Разом кошторисна трудомісткість	люд.год	180,27				
		Середній розряд робіт	розряд	2,8				
		<u>Будівельні машини, враховані в складі загальновиробничих витрат</u>						
4	СН233-1100	Трамбівки пневматичні при роботі від компресора	маш. год	3,5				
5	СН270-116	Вібратори поверхневі	маш. год	7,236				
		<u>III. Будівельні матеріали, вироби і комплекти</u>						
6	+С112-138	Дошки необрізні з хвойних порід, довжина 2-3,75 м, усі ширини, товщина 32, 40 мм, IV сорт	м3	0,00675	14427,17	14000,00	144,28	282,89
7	+С1421-10634	Пісок природний, рядовий	м3	13,2925	1238,34	900,00	314,06	24,28
8	+С1424-11610	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В7,5 [М100], крупність заповнювача більше 20 до 40 мм	м3	6,885	4809,32	4200,00	515,02	94,30
9	+С1424-11632	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В10 [М150], крупність заповнювача 10 мм і менше	м3	0,918	4809,32	4200,00	515,02	94,30

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	+&C188888-11-1	Профнастил оцинкований пофарбований	м2	20	357,99	350,00	0,97	7,02
		Енергоносії машин, врахованих в складі загальноновиробничих витрат						
11	C1999-9001	Електроенергія	кВт-год	4,1245	3,3595	3,3595		
12	C1999-9005	Мастильні матеріали	кг	0,0724	72,85	72,85		

Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.

Символ & визначає, що ресурс задан користувачем.

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 12 вересня 2022 р.

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

