

Комунальне некомерційне підприємство "Центральна міська лікарня" Рівненської міської ради, в особі головного лікаря Кучерука Євгенія Філімоновича, що діє на підставі Статуту, надалі «Замовнику», з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «ВВС-ЛТД», в особі директора Дятлика Василя Володимировича, що діє на підставі Статуту та ліцензії №2013045112 від 29.11.2017 року, надалі «Підрядник», з другої сторони, що належить до класу СС2, згідно класифікації (крім бюджетних установ), разом «Сторони», уклали даний Договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Підрядник зобов'язується власними силами і засобами, в обумовлений строк у відповідності до замовлення і вимог проектно-кошторисної документації, будівельних норм та правил виконати роботи згідно предмету: ДК 021-2015: 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи (45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація) за об'єктом: «Капітальний ремонт будівлі патанатомії КНП «Центральна міська лікарня» Рівненської міської ради за адресою: вул. Миколи Карнаухова, 25а, м. Рівне, Рівненська область. Коригування», а Замовник зобов'язується прийняти і оплатити виконані роботи.

1.2. Обсяги робіт можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

2. Якість робіт

2.1. Підрядник повинен виконати Замовнику передбачені цим Договором роботи, якість яких відповідає умовам цього Договору, або вимогам, що звичайно ставляться на момент передання їх Замовнику.

2.2. Підрядник надає гарантії на виконані роботи – 5 років з дати приймання-передачі виконаних робіт.

3. Ціна договору

3.1. Договірна ціна на момент укладення Договору є твердою і становить: **1 217 203,88 (Один мільйон двісті сімнадцять тисяч двісті три грн. 88 коп.), в тому числі ПДВ (20%) – 202867 грн 31 коп (Двісті дві тисячі вісімсот шістдесят сім гривень 31 копійка).**

3.2. Ціна договору може бути зменшена за взаємною згодою сторін у випадку зменшення обсягів закупівлі залежно від реального фінансування видатків.

3.3. Договором підряду передбачено застосування понижувальних коефіцієнтів до усереднених показників для визначення трудовитрат працівників, заробітна плата яких враховується в загальновиробничих витратах та коштів на покриття решти статей загальновиробничих витрат, які передбачаються прямих витратах, якщо Підрядник не надає та не погоджує з Замовником обґрунтованої їх величини і структури, яка склалася в його організації за попередній звітний період (рік).

Показники адміністративних витрат визначаються Підрядником на підставі обґрунтованої їх величини і структури, яка склалася в організації Підрядника за попередній звітний період (рік), та завантаженості будівельної організації, погоджуються з Замовником і використовуються при проведенні взаєморозрахунків за обсяги виконаних робіт.

4. Порядок здійснення оплати

4.1. Фінансування робіт здійснюється за рахунок коштів НСЗУ.

4.2. Розрахунки проводяться тільки за фактично виконані роботи протягом 45-ти календарних днів після підписання Замовником представлених Підрядником належно оформлених актів виконаних робіт (Форма КБ-2в) та довідки (Форма КБ-3), рахунку на оплату, шляхом проміжних платежів, та тільки в межах бюджетних (фінансових) призначень та при умові поступлення коштів на рахунок Замовника по даному об'єкту.

4.3. Штрафні санкції передбачені п.п. 7.1., 7.3., 7.5. цього Договору Замовник має право стягувати шляхом зменшення проміжних платежів на суму нарахованих санкцій за звітний період, що є наступним після періоду, протягом якого скоєно порушення, повідомивши про це письмово Підрядника за 5 днів.

4.4. У випадку виявлення невідповідності робіт, пред'явлених до оплати, встановленим вимогам, завищення їх обсягів або неправильного застосування кошторисних норм, поточних цін та інших помилок, що вплинули на ціну виконаних робіт. Замовник має право за участі Підрядника скоригувати суму, що підлягає оплаті.

4.5. Додаткові роботи, що виконані Підрядником без попереднього узгодження з Замовником і непередбачені цим договором, не оплачуються.

4.6. Роботи, при виконанні яких допущено відхилення від проектно-кошторисної документації чи порушення діючих норм і правил, оплачуються після усунення відхилень і порушень в порядку передбаченому Договором.

4.7. Додаткові витрати при здачі-прийманні об'єкта, що зумовлені незадовільним виконанням зобов'язань, порушення умов Договору покриваються за рахунок винної сторони.

4.8. Вартість виконаних робіт, що підлягають оплаті визначаються зі всіх складових вартості робіт, розрахованих у договірній ціні.

Валютою платежу є гривня.

4.9. Приймання та оплату робіт, виконаних субпідрядниками, здійснює Підрядник.

4.10. Документи, не подані Підрядником у вказаний термін, додаються і подаються наступним звітним місяцем.

4.11. Підрядник не вправі вимагати оплати за:

невиконані роботи;

виконані роботи, які не визначені в договорі;

роботи виконані іншими підрядними організаціями без погодження з Замовником;

неякісно виконані роботи.

Замовник здійснює оплату робіт Підряднику на підставі виставленого рахунку та акту виконаних робіт на умовах відстрочки платежу на термін 45 календарних днів з моменту виконання робіт.

Оплата за договором підряду здійснюється на підставі актів за формою КБ-2 та КБ-3 протягом поточного місяця, у якому підписано акти виконаних робіт.

У разі затримки бюджетного фінансування розрахунки за надані роботи здійснюються при отриманні Замовником бюджетного призначення на фінансування цих робіт.

При виникненні бюджетних зобов'язань проплата за виконані роботи проводиться при наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань.

5. Виконання робіт

5.1 Строк (термін) виконання робіт – згідно графіку виконання робіт – до 31.12.2022 року.

5.2 Місце виконання робіт: **вул. М. Карнаухова, 25а, м. Рівне, 33018**

Підрядник гарантує якість закінчених робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених у проектній документації, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку. (Підрядник гарантує якість закінчених робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених у договорі та(або) проектно-кошторисній документації, і можливість їх експлуатації протягом гарантійного терміну, який становить не менше 5-ти років).

5.3. Роботи за договором повинні бути виконані у терміни відповідно до Графіку виконання робіт, що оформляється додатком до Договору і є його невід'ємною частиною.

5.4. Строки договору можуть переглядатись Сторонами за наявності умов:

- відсутності фінансування;

- появи додаткових робіт не передбачених проектно-кошторисною документацією;

5.5. Замовник може вносити пропозиції про уповільнення, зупинення або прискорення виконання робіт на об'єкті із внесенням у встановленому порядку змін у Договір, у тому числі до календарного графіку виконання робіт.

5.6. У разі затримки початку робіт з незалежних від Підрядника обставин сторони можуть погодити зміни до договору, в яких обумовлюють нову дату початку робіт. Такими обставинами є: стихійні лиха, пожежі, військові події, які не мали місце під час укладення договору на місцевості виконання робіт, чи значного погіршення ситуації, народні заворушення, масові локальні безпорядки, дії державних органів влади та органів місцевого самоврядування.

Рішення про перегляд строків з обґрунтуванням причин оформляється відповідно до цього Договору.

6. Права та обов'язки сторін

6.1. Замовник має право:

6.1.1. Без узгодження з Підрядником вносити зміни в проектну документацію, але не пізніше як за 10 днів до початку виконання робіт.

6.1.2. Здійснювати контроль та технічний нагляд за якістю, обсягами та вартістю будівництва об'єкта; відповідністю виконаних робіт вимогам проекту, кошторису, будівельних норм і правил; відповідністю матеріалів, виробів і конструкцій державним стандартам і технічним нормам, не втручаючись у господарську діяльність Підрядника.

6.1.3. Вимагати від Підрядника виправлення за власний рахунок у встановлений строк неякісно виконаних робіт, та робіт проведених з відхиленням від проекту чи з порушенням будівельних норм.

6.1.4. Перевіряти вчасність та правильність ведення Підрядником виконавчої документації, яка передбачена діючими нормами та правилами.

6.1.5. Перевіряти якість прихованих робіт.

6.1.6. Вимагати від Підрядника сертифікати якості, сертифікати відповідності і накладні на вироби та матеріали, які використовуються в процесі будівництва.

6.1.7. Узгоджувати перелік субпідрядних організацій, які залучаються Підрядником до виконання робіт.

6.1.8. Відмовитися від прийняття закінчених робіт у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх (його) використання відповідно до мети, зазначеної у проектній документації та договорі підряду, і не можуть бути усунені Підрядником, Замовником або третьою особою;

6.1.9. Відмовитися від договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Підрядник своєчасно не розпочав роботи або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений договором підряду стає неможливим;

6.1.10. Ініціювати внесення змін у договір, вимагати розірвання договору та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підприємником умов договору;

6.1.11. Зменшувати обсяг робіт та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору;

Відтермінувати проведення оплати за виконані роботи, згідно підписаних актів виконаних робіт КБ-2в та КБ-3 у випадку відсутності поступлення коштів на рахунок Замовника по об'єкту, про що повідомити Підприємника протягом 10 днів з моменту підписання актів виконаних робіт.

6.2. Замовник зобов'язується:

6.2.1. Забезпечити передачу Підприємнику будівельного майданчика по акту прийому-передачі. Затримка передачі будівельного майданчика затримує початок робіт на відповідний термін.

6.2.2. Приймати від Підприємника акти виконаних робіт за формою КБ-2 в, та довідки про вартість виконаних робіт за формою КБ-3, перевірити їх та підписати впродовж узгодженого сторонами строку або повернути Підприємнику для виправлення.

6.2.3. Призначати робочу комісію з приймання об'єкта на протязі 20-ти днів після одержання офіційного повідомлення Підприємника про готовність об'єкта до експлуатації.

6.2.4. Сприяти Підприємнику у виконанні робіт.

6.2.5. Повідомити Підприємника про виявлені недоліки в роботі.

6.2.6. Оплату за виконані роботи виконати відразу після наявності у нього відповідного призначення з державного бюджету в межах обсягів фактичних надходжень, які необхідні для здійснення розрахунків за даним Договором.

6.2.7. Попередити Підприємника про припинення фінансування об'єкта.

При відсутності фінансування передбачені п. 7.2 штрафні санкції не застосовуються.

6.3. Підприємник має право:

6.3.1. Отримувати від Замовника всю необхідну для виконання Договору інформацію та документи.

6.3.2. Залучати до виконання робіт субпідприємників за погодженням із Замовником. Субпідприємники, що залучаються до виконання робіт, повинні відповідати таким вимогам: мати ліцензію (дозвіл) на виконання робіт, мати ресурси (матеріальні, технічні, фінансові) достатні для виконання робіт, тощо.

6.3.3. Інформувати Замовника про можливість сповільнення робіт за незалежних від Підприємника обставин.

6.3.4. З урахуванням Графіку виконання робіт, щомісячно, до 25-го числа, узгоджувати із Замовником набір робіт на наступний місяць.

6.3.5. Припинити виконання робіт у випадку відсутності фінансування.

6.4. Підприємник зобов'язаний:

6.4.1. Виконувати роботу у відповідності з вимогами проектно-кошторисної документації, будівельних норм і правил, графіку виконання робіт, та чинного законодавства України.

6.4.2. Протягом 10 -ти днів розглянути проектно-кошторисну документацію та подати свої зауваження Замовнику. Додаткові роботи, які виникли після цього строку, і не викликані змінами проектних рішень, виконуються Підприємником за власний рахунок.

6.4.3. Завчасно, у письмовій формі, інформувати Замовника про можливість припинення, або сповільнення виконання робіт з його вини, а також з інших, не залежних від Підприємника, обставин.

6.4.4. До 25-го числа звітного періоду, надавати Замовнику для перевірки і погодження акти виконаних робіт за формою КБ-2в та довідки про їх вартість за формою КБ-3.

6.4.5. Вести всю виконавчу документацію, що передбачена діючими нормами і правилами, та на вимогу Замовника надавати її для ознайомлення.

6.4.6. Комплект проектно-кошторисної документації Підприємник зобов'язаний зберігати на об'єкті і надавати Замовнику за його проханням для користування в робочий час.

6.4.7. Щоденно надавати Замовнику інформацію про стан виконання робіт на об'єкті. Обсяг інформації повинен бути достатнім для аналізу стану будівництва, виявлення проблем, прийняття Замовником необхідних для їх усунення заходів.

6.4.8. Повідомляти письмово Замовника про проведення поточних перевірок та випробувань, матеріалів та устаткування за 2 дні до їх проведення та надавати інформацію про їх результати, вжиті заходи з усунення виявлених недоліків протягом 2-х днів після одержання від Замовника відповідного запиту.

6.4.9. Усувати недоліки в роботах, матеріалах, устаткуванні, виявлені Замовником, відповідними державними органами в строки, визначені актами перевірок, вказівок та приписів, та інформувати Замовника про це в інформації передбаченій цим Договором. Підприємник за запитом Замовника надає необхідну йому інформацію.

6.4.10. У випадку пред'явлення Підприємнику, субпідприємнику, скарг, претензій з боку третіх осіб, незалежно від характеру скарги, всі фінансові або інші відшкодування здійснюються за рахунок Підприємника. Замовник не несе жодної матеріальної, фінансової і юридичної відповідальності за умови, якщо Замовник або представник не були причиною цієї скарги.

- 6.4.11. Підрядник зобов'язаний суворо дотримуватись нормативних правил охорони праці, протипожежних норм і положень, пов'язаних з охороною навколишнього середовища, діючих в Україні.
- 6.4.12. Після закінчення монтажу обладнання і інженерних систем об'єкта Підрядник зобов'язаний виконати випробовування обладнання і інженерних систем у присутності представника Замовника. Підрядник вводить в дію та випробовує обладнання всіх систем та інженерних мереж, що встановлені на об'єкті, згідно із технічними умовами, проектно-кошторисною документацією та вимогам державних будівельних норм України (ДБН), умовами договору.
- 6.4.13. На приховані будівельні роботи і інженерні системи перед їх закриттям скласти акти проміжного приймання.
- 6.4.14. Підрядник несе відповідальність за наявність ліцензій та дозволів, необхідних для виконання робіт, визначених нормативними документами.
- 6.4.15. Після закінчення виконання робіт до здачі об'єкта в експлуатацію, вивезти з будівельного майданчика за власний рахунок техніку, відходи, сміття, допоміжні споруди, провести благоустрій території згідно правил благоустрою і утримання території.
- 6.4.16. Після закінчення всіх передбачених проектно-кошторисною документацією робіт на протязі 10-ти днів письмово повідомити про це Замовника.
- 6.4.17. До здачі виконаних робіт передати Замовнику всю виконавчу документацію, необхідну технічну документацію, паспорти та сертифікати на використовувані матеріали й обладнання та інше.
- 6.4.18. Підрядник гарантує якість закінчення робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників робіт, визначених у проектній документації, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку.
- 6.4.19. У разі необхідності на вимогу Замовника Підрядник зобов'язаний надати для перевірки накладні на (або їх реєстр) придбані матеріали, конструкції, вироби, а також інші документи, які підтверджують витрати та сертифікати підтвердження якості матеріалів та обладнання.
- 6.4.20. Підрядник не може вимагати перегляду договірної ціни у зв'язку із зростанням цін на ресурси, що використовуються для виконання робіт, у разі, якщо терміни виконання цих робіт порушені з вини Підрядника.

7. Відповідальність сторін.

- 7.1. За порушення строків усунення дефектів або відхилень від проектно-кошторисної документації згідно зауважень і приписів Замовника і проектною організацією, або термінів освоєння авансу, Підрядник сплачує Замовнику за кожен день прострочки пеню, розмір якої обчислюється від вартості невиконаних чи неякісно виконаних робіт, або невикористаних сум авансу у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період, за який сплачується пеня.
- Якщо в цей період облікова ставка НБУ змінювалася, розмір пені обчислюється пропорційно цим змінам.
- 7.2. За порушення строків оплати прийнятих робіт при отриманні фінансування по даному об'єкту, Замовник сплачує пеню, розмір якої обчислюється від суми неоплачених, але прийнятих робіт, витрачену з урахуванням офіційного рівня інфляції, з розрахунку облікової ставки НБУ, що діяла в період, за який сплачується пеня.
- 7.3. За порушення строків виконання робіт, згідно Графіка виконання робіт чи введення в дію об'єкту з вини Підрядника, останній сплачує Замовнику пеню в розмірі 0,5 % за кожен день затримки від неосвоєної сплати суми коштів.
- 7.4. У випадку якщо затримка в реалізації робіт, що виникла з вини Підрядника триває більше ніж 30 (тридцять) днів, Замовник письмово повідомляє про це Підрядника. У випадку якщо протягом 30 (тридцять) днів Підрядник не усуне затримку виконання робіт, Замовник має право в односторонньому порядку відсторонити Підрядника від робіт, не звільняючи його від відповідальності, що випливає з Договору та залучити іншого Підрядника.
- 7.5. Підрядник несе відповідальність за неналежне використання, втрату, знищення або пошкодження (псування) з його вини переданих йому Замовником матеріальних ресурсів.
- 7.6. У разі коли Підрядник розпочав та закінчив роботи у терміни, передбачені у договорі, але при прийнятті робіт (об'єкта) Замовником виявлені недоліки цих робіт Підрядник зобов'язаний усунути недоліки за свій рахунок у терміни, погоджені із Замовником. У разі порушення термінів усунення недоліків, що виявлені під час будівництва об'єкта Підрядник зобов'язаний сплатити Замовнику штраф у розмірі 0,5 % від суми неякісно виконаних робіт.
- 7.7. Сплата штрафних санкцій не звільняє Підрядника від обов'язку усунути недоліків робіт.
- 7.8. За збитки, заподіяні третім особам, відповідальність несе винна сторона.

8. Гарантійні строки якості закінчених робіт та порядок їх усунення.

- 8.1. Підрядник гарантує якість закінчення робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників об'єкту визначених у договорі та проектно-кошторисній документації та можливість безперервної і нормальної експлуатації об'єкта протягом – 5-ти років з моменту приймання виконаних робіт.
- 8.2. У разі виявлення протягом гарантійних строків у закінчених роботах (об'єктах будівництва) недоліків (дефектів), Замовник протягом 20-ти днів після їх виявлення повідомить про це Підрядника, запросить його

для складання дефектного акту про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо Підрядник не явиться без поважних причин у визначений у запрошенні строк, Замовник має право залучити до складання акту незалежних експертів, повідомивши про це Підрядника.

Акт, складений без участі Підрядника, Замовник надсилає йому для виконання протягом 10-ти днів після складання.

8.3. Підрядник зобов'язаний за свій рахунок усунути дефекти, допущені з його вини, протягом строків, визначених дефектним актом. Якщо протягом 5-ти днів Підрядник не приступає до ліквідації порушень, Замовник може залучати для цього третіх осіб з компенсацією усіх витрат та понесених збитків за рахунок Підрядника.

8.4. Початком гарантійного строку вважається день підписання Акта про приймання-передачу закінчених робіт. Гарантійний термін продовжується на час, протягом якого закінчені роботи і змонтовані конструкції не змогли експлуатуватися внаслідок виявлених недоліків (дефектів), відповідальність за які несе Підрядник.

8.5. Підрядник не відповідає за дефекти, виявлені у межах гарантійного терміну, якщо він доведе, що вони сталися внаслідок:

природного зносу об'єкта будівництва або його частини;

неправильної його експлуатації;

неправильності інструкцій щодо його експлуатації, розроблених самим Замовником або залученими іншими особами;

неналежного ремонту об'єкта який здійснено самим Замовником або залученими третіми особами.

В інших випадках Підрядник зобов'язується усунути недоліки робіт за власний кошт у терміни погоджені із Замовником. Терміни усунення недоліків мають враховувати технологічні можливості Підрядника.

9. Форс-мажор.

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання умов договору, якщо це стало наслідком дії форс-мажорних обставин, до яких відносяться: стихійні явища, пожежі, військові дії (значного посилення збройної агресії, або її розповсюдження на території Рівненської області), масові безпорядки, законні або незаконні дії органів державної влади чи управління та їх структурних підрозділів; які безпосередньо впливають на виконання умов Договору.

9.2. Період звільнення від відповідальності за невиконання умов Договору починається з моменту оголошення не виконуючою стороною форс-мажору і закінчується з моменту досягнення результатів вжитими нею заходами для виходу із форс-мажору, чи з моменту, коли не виконуюча сторона могла б вжити таких заходів, але не зробила цього.

9.3. Сторони зобов'язані вживати всіх можливих заходів для виходу із форс-мажору.

Форс-мажор автоматично Продовжує строк виконання зобов'язань на весь час його дії та ліквідації наслідків.

9.4. При настанні форс-мажорних обставин сторони мають право інформувати одна одну в тижневий термін. Якщо ці обставини триватимуть більше ніж 3 місяці, то кожна сторона матиме право відмовитись від подальшого виконання зобов'язань за Договором. В такому випадку жодна із сторін не матиме права на відшкодування другою стороною можливих збитків.

10. Внесення змін у Договір та його розірвання .

10.1. Зміна Договору здійснюється шляхом зміни або доповнення його умов з ініціативи будь-якої Сторони на підставі додаткової угоди, про що в договір вноситься відповідне застереження. Додаткова угода є невід'ємною частиною договору.

Якщо зміна умов Договору зумовлена обставинами, що залежать від діяльності однієї із Сторін, а інша Сторона внаслідок цього понесе збитки, вона має право на їх відшкодування у встановленому порядку.

10.2. Розірвання Договору можливе за згодою сторін.

Розірвання Договору здійснюється не раніше ніж через 10 днів після отримання другою стороною письмового повідомлення про намір розірвати Договір з обґрунтуванням причин.

10.3. Замовник може розірвати Договір в односторонньому порядку, письмово повідомивши про це Підрядника не менш як за 10 днів за таких обставин:

10.3.1. Відсутності у Замовника коштів для фінансування будівництва.

10.3.2. Виявлення недоцільності, або неможливості продовжувати роботи на об'єкті, в тому числі на підставі рішень відповідних контролюючих органів.

10.3.3. Прийняття рішення про припинення будівництва, в тому числі шляхом консервації або ліквідації незавершеного будівництва.

10.3.4. Суттєвого порушення Підрядником своїх зобов'язань, що створює передумови для затримки виконання замовлення у встановлені Графіком виконання робіт терміни більше, ніж на один місяць.

10.3.5. Якщо роботи не розпочато вчасно з вини Підрядника а, Замовник має право розірвати договір.

10.3.6. Грубих порушень Підрядником будівельних норм і правил у випадку відмови Підрядника від їх усунення.

10.3.7. Прийняття судом постанови про визнання Підрядника банкрутом.

10.4. У випадку розірвання Договору в порядку передбаченому п. 10.3.4. та п.10.3.5. цього Договору Підрядник не вправі вимагати оплати за роботи, виконані з порушеннями будівельних норм і правил або проектно-кошторисної документації.

11. Інші умови

11.1. Істотні умови договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами у повному обсязі, крім випадків передбачених ст.41 Закону України «Про публічні закупівлі».

11.2. Основні умови договору не повинні змінюватись після підписання договору до повного виконання зобов'язань сторонами, крім випадків зменшення обсягів закупівлі залежно від реального фінансування видатків та узгодженого зменшення сторонами ціни договору.

12. Строк дії договору

12.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами, та діє до «31» грудня 2022 р., а в частині розрахунків до повного його виконання.

13. Прикінцеві положення.

13.2. Усі суперечки та розбіжності, що стосуються виконання цього Договору вирішуються Сторонами шляхом переговорів, а у випадку недосягнення згоди в судовому порядку.

13.3. Прийняття рішень про зміну умов Договору оформляється шляхом підписання додаткових угод на рівні осіб, що підписали Договір.

13.4. Жодна із сторін не вправі передавати свої права і обов'язки, а також інформацію за Договором третім особам без письмової згоди другої сторони.

13.5. Договір складено у 3-х оригінальних примірниках.

13.6. На момент укладення цього договору Підрядник є платником податку на прибуток підприємств на загальних умовах.

13.7. Замовник є платником податку на прибуток на загальних умовах.

14. Додатки до договору.

14.1. До Договору додаються і є невід'ємною частиною Договору:

- Розрахунок договірної ціни;
- Графік виконання робіт;
- Інша кошторисна документація.

15. Юридичні адреси та реквізити сторін:

Замовник:

**Комунальне некомерційне підприємство
«Центральна міська лікарня» Рівненської
міської ради**

Україна, 33018, м. Рівне,
вул. Миколи Карнаухова 25а

тел. (0362) 63-79-41

р/р UA 413052990000026005020703170

в АТ КБ «Приватбанк»

МФО 305299

ІПН 020000817162

код ЄДРПОУ 02000085

ел.адреса: rivnecml@gmail.com

Головний лікар

М.П. Євгеній КУЧЕРУК

Підрядник:

**Товариство з обмеженою відповідальністю
«ВВС-ЛТД»**

Адреса: вул. Центральна буд. 32, смт.Клевань,
Рівненський район, Рівненська обл.

Р/р № UA923052990000026007040704942

МФО 305299

код ЄДРПОУ 39555742

Тел./факс: 0673622034

Ел.пошта: 0673622034@ukr.net

Директор

Василь ДЯТЛИК

План – графік виконання робіт

ДК 021-2015: 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи (45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація) за об'єктом: «Капітальний ремонт будівлі патанатомії КНП «Центральна міська лікарня» Рівненської міської ради за адресою: вул. Миколи Карнаухова, 25а, м. Рівне, Рівненська область. Коригування»

№	Проведені роботи	Період виконання
1.	Залишкові роботи (загальнобудівельні та електротехнічні роботи)	3 25 серпня 2022 року по 26 серпня 2022 року.
2.	Додаткові роботи (загальнобудівельні, електротехнічні, опалення)	3 29 серпня 2022 року по 7 вересня 2022 року.
3.	Додаткові роботи (водопостачання, каналізація, вентиляційні роботи)	3 8 вересня 2022 року по 20 вересня 2022 року.

Підрядник: Товариство з обмеженою відповідальністю "ВВС-ЛТД" 35312, Рівненська обл., Рівненський район, смт. Клевань, вул. Центральна, буд. 32 Код ЄДПОУ: 39555742 р/р UA793333910000026005054718122 В АТ КБ «ПриватБанк» МФО 333391 Тел.: 0673622034 Ел. пошта: 0673622034@ukr.net Директор /В.В. Дятлик/ 	Замовник: Комунальне некомерційне підприємство «Центральна міська лікарня» Рівненської міської ради Україна, 33018, м. Рівне, вул. Миколи Карнаухова 25а тел. (0362) 63-79-41 р/р UA в АТ КБ «Приватбанк» МФО 333391 ІПН 020000817162 код ЄДРПОУ 02000085 ел.адреса: rivnecml@gmail.com Головний лікар М.П. Євгеній КУЧЕРУК 
---	--

Замовник Центральна міська лікарня" Рівненської міської ради
(назва організації)

Підрядник ТзОВ "ВВС-ЛТД"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

ДК 021-2015: 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи (45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація) за об'єктом:
«Капітальний ремонт будівлі патанатомії КНП «Центральна міська лікарня» Рівненської міської ради за адресою: вул. Миколи
Карнаухова, 25а, м. Рівне, Рівненська область. Коригування», що здійснюється в 2022 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 11 серпня 2022 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, в тому числі	839,93108	839,93108	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	264,80333	264,80333	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	557,84262	557,84262	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	17,28513	17,28513	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	134,57658	134,57658	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	974,50766	974,50766	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	26,04198	26,04198	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	13,78693	-	13,78693
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Разом (ч.ч 1-10)	- 1014,33657	- 1000,54964	- 13,78693
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ) Разом договірна ціна крім ПДВ	- 1014,33657	- 1000,54964	- 13,78693
12		Податок на додану вартість 20 % Всього договірна ціна	202,86731 1217,20388	-	202,86731

Керівник підприємства
(організації замовника)



Керівник генеральної
підрядної організації



Розрахунок

розміру середньомісячної кошторисної заробітної плати, яка враховується при визначенні вартості будівництва на підставі даних організації ТзОВ "ВВС-ЛТД" (розрахунковий період 2022 р.)

1. Вихідні дані

Іденти - фікатор	Найменування параметру	Одиниця виміру	Значення	Припустимі значення	Примітка
1	2	3	4	5	6
ЗПмін	Розмір прожиткового мінімуму, встановлений для працездатних осіб на 01 липня календарного року	грн.	2600	На 1 липня 2022 року: 2600 грн.	Стаття 7 Закону України про державний бюджет на 2022 рік
Кмін	Коефіцієнт переходу від прожиткового мінімуму до гарантованого розміру тарифної ставки (окладу) працівника, який виконує просту некваліфіковану роботу	-	2,31	>= 1; Галузева угода між Мінрегіоном та Профспілкою будівельників - 2,31; Галузева угода Укравтодора (на 2020-2022 роки) - 2;	Колективний договір або Галузева угода
Кгалуз	Коефіцієнт співвідношення мінімальної тарифної ставки робітників I розряду (місячної тарифної ставки) за видом робіт до встановленої Галузевою угодою мінімальної тарифної ставки робітника I розряду	-	1,28	1,28	Галузева угода 2019 - 2020 р. Додаток №1
Ксер.роз	Коефіцієнт середнього розряду	-	1,308	1,308	Дод. А до ДСТУ-Н Б Д.1.1-2:2013
Кшк	Середній розмір доплат за роботу у важких і шкідливих та особливо важких і особливо шкідливих умовах праці	-	0,11	Умови шкідливі: 4, 8, 12%; Умови особливо шкідливі: 16, 20, 24%	Галузева угода 2019 - 2020р. Додаток №3
Ушк	Питома вага робіт, які виконуються у важких і шкідливих та особливо важких і особливо шкідливих умовах праці	-	0,23	<= 1	За даними підрядної організації
Кмайст	Коефіцієнт, що враховує середній розмір диференційованої надбавки до тарифної ставки робітників розряду 3,8	-	0,152	розряд III - 12% розряд IV - 16% розряд 3,8 - 15,2%	Галузева угода 2019 - 2020р. Додаток №3
Умайст	Питома вага робітників, які одержують надбавку за майстерність	-	0,49	<= 1	За даними підрядної організації
Кважл.р	Надбавки за виконання особливо важливої роботи на певний термін	-	0,49	до 50 % посадового окладу	Галузева угода 2019 - 2020р. Додаток №3
Уважл.р	Питома вага робітників, які одержують надбавку за виконання особливо важливої роботи	-	0,43289	<= 1	За даними підрядної організації
Квис.дос	Надбавки за високі досягнення у праці	-	0,2	до 50 % посадового окладу	Галузева угода 2019 - 2020р. Додаток №3
Увис.дос	Питома вага робітників, які одержують надбавку за високі досягнення у праці	-	0,1	<= 1	За даними підрядної організації

Програмний комплекс АВК - 5 (3.7.1)		- 2 -			РЗПК
Ki	Інші надбавки та доплати, визначені згідно з галузевими (міжгалузевими) угодами	-	0	-	Галузева угода 2019 - 2020р.
Vi	Питома вага робітників, які одержують інші надбавки та доплати	-	0	<= 1	Додаток №3
Квідпуст	Коефіцієнт, що враховує кошти на оплату щорічних основних та додаткових відпусток	-	0,12	Розрахунок	За даними підрядної організації

Примітка. Питома вага робітників, які одержували певну надбавку або доплату за минулий рік, визначається врахуванням кількості відповідних робітників усіх розрядів відносно середньої загальної кількості робітників за цей період.

2. Розрахунок

2.1 Тарифна частина середньомісячної заробітної плати:

$$ЗПтар = ЗПмін \times Кмін \times Кгалуз \times Ксер.роз$$

$$ЗПтар = 2600 \times 2,31 \times 1,28 \times 1,308 = 10055,49 \text{ грн.}$$

2.2 Додаткова заробітна плата та інші заохочувальні та компенсаційні виплати:

$$ЗПдодатк = ЗПшк + ЗПмайст + ЗПважл.р + ЗПвис.дос + ЗПвідпуст + ЗПі$$

2.2.1 Доплата за роботу у важких і шкідливих та особливо важких і особливо шкідливих умовах праці:

$$ЗПшк = ЗПтар \times Кшк \times Vшк$$

$$ЗПшк = 10055,49 \times 0,11 \times 0,23 = 254,40 \text{ грн.}$$

2.2.2 Надбавка за високу професійну майстерність:

$$ЗПмайст = ЗПтар \times Кмайст \times Vмайст$$

$$ЗПмайст = 10055,49 \times 0,152 \times 0,49 = 748,93 \text{ грн.}$$

2.2.3 Надбавка за виконання особливо важливої роботи:

$$ЗПважл.р = ЗПтар \times Кважл.р \times Vважл.р$$

$$ЗПважл.р = 10055,49 \times 0,49 \times 0,43289 = 2132,93 \text{ грн.}$$

2.2.4 Надбавка за високі досягнення у праці:

$$ЗПвис.дос = ЗПтар \times Квис.дос \times Vвис.дос$$

$$ЗПвис.дос = 10055,49 \times 0,2 \times 0,1 = 201,11 \text{ грн.}$$

2.2.5 Інші надбавки та доплати, визначені згідно з галузевими (міжгалузевими) угодами:

$$ЗПі = ЗПтар \times Кі \times Vі$$

$$ЗПі = 10055,49 \times 0 \times 0 = 0,00 \text{ грн.}$$

2.2.6 Кошти на оплату щорічних основних та додаткових відпусток:

$$ЗПвідпуст = (ЗПтар + ЗПшк + ЗПмайст + ЗПважл.р + ЗПвис.дос + ЗПі) \times Квідпуст$$

$$ЗПвідпуст = (10055,49 + 254,40 + 748,93 + 2132,93 + 201,11 + 0,00) \times 0,12 = 1607,14 \text{ грн.}$$

Загальна сума додаткової заробітної плати та інших заохочувальних та компенсаційних виплат складає:

$$ЗПдодатк = ЗПшк + ЗПмайст + ЗПважл.р + ЗПвис.дос + ЗПвідпуст + ЗПі$$

$$ЗПдодатк = 254,40 + 748,93 + 2132,93 + 201,11 + 1607,14 + 0,00 = 4944,51 \text{ грн.}$$

2.3 Кошторисна заробітна плата, яка визначена на підставі даних організації ТЗОВ "ВВС-ЛТД" складає :

$$ЗПкоштор = ЗПтар + ЗПдодатк$$

$$ЗПкоштор = 10055,49 + 4944,51 = 15000,00 \text{ грн.}$$

Склав
Перевірив



Найменування підрядної організації ТОВ «ВВС-ЛТД»

Розрахунковий період 01.01.2021 – 31.12.2021
(мм рррр - мм рррр)

№ з/п	Категорії працівників по нормах тривалості робочого часу	Середня кількість робітників підприємств а за штатним розкладом, (СКР) люд.	Норма тривалості робочого часу на одного працівника за розрахунковий період, люд.год.	Сплачений робочий час, люд.год.	У тому числі, час наднормових робіт люд.год.	Сплачений робочий час для розрахунку еквіваленту повної зайнятості, люд.год. (гр.5 гр.6)	Кількість працівників в еквіваленті повної зайнятості, (КРЕПЗ) люд. (гр.7 : гр.4)
				Зарплата грн.	Зарплата грн.		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Працівники апарату управління підприємства, що має статус юридичної особи	3	1994	5982/ 195038		5982	3
2	Працівники апарату управління відособлених виробничих структурних підрозділів, що не мають статусу юридичної особи						
3	Лінійний персонал	1	1994	1994/ 15000		1994	1
4	Робітники	8	1994	15952/ 87005		15952	8
5	Всього	12		23928/ 297043		23928	12

НЗ5 - коефіцієнт переходу від трудомісткості робіт, що передбачаються в прямих витратах, до трудовитрат працівників, кошти на оплату праці яких враховуються в загальноновиробничих витратах:

КЗР>=; НЗ5= (ГР.3.2 * Г.Р.3.3): ГР.3.4 = (0+1):8 = 0.125

КЗР - коефіцієнт зайнятості робітників КЗР (відношення кількості робітників в еквіваленті повної зайнятості до середньої кількості робітників за штатним розкладом):

КЗР = гр.8.4 : гр.3.4 = 8/8=1

Склав _____

Перевірив _____

Дата _____



Найменування підрядної організації ТОВ «ВВС-ЛТД»

Розрахунковий період 01.01.2021 – 31.12.2021
(мм рррр - мм рррр)

Номер за Дод. 10 Наставни	Найменування "інших" статей витрат (3-й блок ЗВВ)	Витрати, грн.
1	2	3
1	Витрати на управління та обслуговування будівельного виробництва	
1.2	Витрати на службові відрядження персоналу, зазначеного у пункті 1.1 цього додатку, у межах норм, передбачених законодавством, крім лінійного персоналу, який відряджений для здійснення будівництва об'єкта.	
1.3	Амортизація основних засобів, призначених для обслуговування апарату управління відокремлених структурних підрозділів та лінійного персоналу.	41000
1.4	Амортизація нематеріальних активів, призначених для обслуговування апарату управління відокремлених структурних підрозділів та лінійного персоналу.	
1.5	Витрати на утримання, експлуатацію та ремонт основних засобів, інших необоротних активів загальновиробничого призначення.	
1.6	Витрати на аварійно-рятувальне обслуговування об'єктів підземного будівництва (при будівництві тунелів та метрополітенів) та об'єктів спеціального призначення.	
1.7	Витрати на транспортне обслуговування будівельного виробництва, включаючи апарат управління відокремлених структурних підрозділів, лінійний персонал (начальників дільниць, виконавців робіт, майстрів, механіків дільниць тощо) будівельної організації, у тому числі: - основна, додаткова заробітна плата та будь-які інші грошові виплати водіїв та інших робітників, що обслуговують автомобілі; - утримання та експлуатація власних та орендованих автомобілів, що використовуються для обслуговування будівельного виробництва; утримання гаражів та місць стоянки (паркування) автомобілів (енергопостачання, водопостачання, водовідведення тощо); - вартість паливних, мастильних та інших експлуатаційних матеріалів, знос і ремонт автомобільної гуми.	15000
1.8	Витрати, пов'язані з оплатою послуг комерційних банків та інших кредитно-фінансових установ за розрахунково-касове обслуговування (в частині виплат заробітної плати персоналу, зазначеному у пунктах 1.1, 1.7 цього розділу та пунктах 2, 3 розділу IV Методичних рекомендацій з формування собівартості будівельно-монтажних робіт). Витрати на поштово-телеграфні послуги, пов'язані з обслуговуванням будівельного виробництва.	275
1.9	Витрати на матеріально-технічне забезпечення апарату управління відокремлених структурних підрозділів будівельної організації: - витрати на придбання канцелярських товарів і приладдя, бланків обліку, звітності; - витрати на утримання, експлуатацію та поточний ремонт будинків, споруд, приміщень, що використовуються апаратом управління відокремлених виробничих підрозділів будівельної організації; - на утримання та експлуатацію всіх видів зв'язку, що використовуються для управління, оплата послуг зв'язку (пошта, телефон, факс тощо), обчислювальних центрів, засобів сигналізації та інших технічних засобів управління	
1.10	Витрати на використання електронно-обчислювальної та комп'ютерної техніки, розмножувальної та іншої оргтехніки, що використовується персоналом, зазначеним у пункті 1.1 цього розділу.	3268

1.11	Оплата послуг, що надаються (за замовленнями персоналу, зазначеного у пункті 1.1 цього розділу) сторонніми організаціями, якщо у будівельній організації не передбачено відповідних функціональних служб, включаючи витрати на друкарські, розмножувальні, копіювальні, обчислювальні та інші роботи.	
1.12	Оплата послуг консультаційного та інформаційного характеру (у тому числі витрати на придбання літератури і передплату спеціалізованих періодичних видань), пов'язаних із забезпеченням поточної діяльності відокремлених виробничих підрозділів, додержанням законодавства.	
2.	Витрати на організацію робіт на будівельних майданчиках та вдосконалення технології	-
2.1	Витрати на геодезичні роботи, що здійснюються під час виконання будівельних робіт, включаючи: оплату труда працівників, які проводять геодезичні роботи; вартість матеріалів; знос геодезичного устаткування, інструментів і приладів та витрати на всі види їх ремонту і на переміщення.	8819
2.2	Витрати на упорядкування та утримання будівельних майданчиків: - оплата праці робітників, зайнятих на упорядкуванні та утриманні будівельних майданчиків; - витрати на прибирання та очищення (з вивезенням сміття) території будівництва, облаштування доріжок, містків та інші роботи, пов'язані з упорядкуванням території будівельних майданчиків; - витрати на електроенергію (в тому числі від тимчасових електростанцій), оплату труда чергових електромонтерів та інші витрати, пов'язані з освітленням території будівництва.	
2.3	Витрати на перебазування лінійних підрозділів будівельних організацій на інший об'єкт будівництва та в межах будівельного майданчика (за винятком витрат, пов'язаних з переміщенням будівельних машин та механізмів, врахованих у вартості машино-години).	
2.4	Амортизація та витрати на проведення поточного ремонту пристроїв та обладнання, що належать до складу основних засобів і не передбачені у прямих витратах: - мобільних інвентарних будівель контейнерного типу (за винятком призначених для санітарно-побутового обслуговування); - триніг, пристосувань для намотування і очищення зварювального дроту, центрувальних пристроїв для зварювання труб, насосів та пресів ручних гідравлічних; - переносних металевих і дерев'яних драбин, інвентарних металевих столиків; - такелажних та монтажних пристроїв, що застосовуються під час виконання будівельних робіт, ручних лебідок, домкратів тощо; - бункерів для бетонів і розчинів, тачок; апаратів для зварювання дротів, повітроводів, переносних вентиляційних установок для роботи із застосуванням вибухонебезпечних мастик та полімерних матеріалів, електросушарок для сушіння будівельних конструкцій, генераторів ацетиленових (крім тих, що застосовуються під час монтажу устаткування); - обгороджувальної техніки небезпечних зон проведення робіт, шлагбаумів, сигнальних щогл, прожекторів тощо. - витрати на спорядження промислового альпінізму (зокрема елементи кріплення, мотузки тощо), за відповідного обґрунтування ПОБ його кількості та з урахуванням обертів.	1369
2.5	Витрати на утримання та переміщення нетитульних тимчасових споруд, приміщень санітарно-побутового призначення, що належать до складу основних засобів. Витрати на малоцінні інструменти і такі, що швидко спрацьовуються, та виробничий інвентар, що використовуються під час виконання будівельних робіт і не належать до основних фондів, та витрати на їх ремонт.	274600

2.6	Амортизація нетитульних тимчасових споруд, знос пристосувань і пристроїв та витрати, пов'язані з їх спорудженням, ремонтом, утриманням, розбиранням та переміщенням. До них належать: - приоб'єктні приміщення та комори виконробів і майстрів; - санітарно-побутові приміщення; - складські приміщення та навіси на об'єкті будівництва; - помости, драбини, перехідні містки, ходові дошки, обгороджування під час розпланування будівлі; - пристосування для охорони труда; - інвентарні уніфіковані засоби підмоцнування типу люльок, вишок, інвентарних площадок тощо; паркани і огорожі, необхідні для проведення робіт (крім спеціальних та архітектурно оформлених і необхідних для захисту об'єкту будівництва згідно вимог нормативних актів), захисні козирки, сховища під час проведення вибухових робіт; - тимчасові розведення від магістральних і розвідних мереж електроенергії, води, пару, газу та повітря в межах робочої зони; - витрати, пов'язані з пристосуванням будівель, що споруджуються чи існують на будівельних майданчиках, замість будівництва нетитульних тимчасових будівель та споруд.	
2.7	Витрати на підготовку об'єктів будівництва до прийняття в експлуатацію: - витрати на оплату труда чергових слюсарів-сантехників, ключниць, а також робітників, які прибирають сміття, мийуть підлогу та вікна; - вартість мийних засобів та інших матеріалів, що використовуються під час прибирання об'єктів перед прийняттям в експлуатацію об'єктів; - витрати на опалення та освітлення в період прийняття в експлуатацію об'єктів.	7800
2.8	Витрати некапітального характеру, пов'язані з удосконаленням технології та організації будівельного виробництва, нормативними роботами, включаючи послуги, надані сторонніми організаціями з розроблення проектів виконання робіт, креслень комплектів, металевих деталей, технологічних деталей, впровадження передових методів організації труда, нормування труда тощо, а також оплату праці проектно-кошторисних груп, груп проектування виконання робіт, економічних лабораторій, нормативно-дослідних станцій, що входять до складу будівельної організації та їх структурних підрозділів.	
2.9	Витрати некапітального характеру, пов'язані з забезпеченням якості будівництва: - витрати на утримання виробничих лабораторій, що входять до складу будівельної організації та її структурних підрозділів, включаючи оплату труда працівників, утримання, амортизацію та витрати на проведення поточного ремонту приміщень, устаткування та інвентарю лабораторій; - вартість витрачених або зруйнованих під час випробування матеріалів, комплектів і частин споруд, крім витрат на випробування споруд в цілому (середніх та великих мостів, резервуарів тощо, оплачуваних за рахунок коштів, передбачених на цю мету в кошторисах на будівництво); - витрати на проведення експертизи і консультацій, пов'язаних з результатами випробувань матеріалів і комплектів; - оплата послуг з випробування матеріалів і комплектів, що надаються лабораторіями інших організацій.	
2.10	Витрати на аварійно-рятувальне обслуговування об'єктів підземного будівництва (при будівництві тунелів та метрополітенів).	
2.11	Витрати, пов'язані з винахідництвом та раціоналізацією: на проведення дослідно-експериментальних робіт, виготовлення моделей і зразків за винахідницькими та раціоналізаторськими пропозиціями, щодо виконання будівельних робіт; виплата авторських винагород, якщо вони не є роялті.	
2.12	Витрати на утримання протипожежної та сторожової охорони будівельних майданчиків та приміщень, де розміщується апарат управління відокремлених структурних підрозділів та лінійний персонал: - витрати на оплату труда робітників, які перебувають у штаті відокремленого структурного підрозділу; - оплата послуг, наданих сторонніми організаціями з протипожежної та сторожової охорони, в установленому законодавством порядку; - придбання, утримання та знос протипожежного інвентарю та устаткування	28900
3.	Витрати на здійснення заходів з охорони праці на будівельних майданчиках	-

3.1	Витрати на приведення основних засобів у відповідність до вимог нормативно-правових актів з охорони праці щодо: - механізації вантажно-розвантажувальних та інших важких робіт, робіт з розливу і транспортування отруйних, агресивних, легкозаймистих і горючих речовин; - захисту працюючих від ураження електричним струмом, дії статичної електрики та розрядів блискавок; - безпечного виконання робіт на висоті; - діючого технологічного та іншого виробничого обладнання; - системи вентиляції та аспірації, пристроїв, які вловлюють пил; - системи природного і штучного освітлення адміністративних та інших приміщень, робочих місць, проходів, аварійних виходів тощо; - систем теплових, водяних або повітряних завіс, а також установок для нагрівання (охолодження) повітря адміністративних та інших приміщень, а під час роботи просто неба - споруд для обігрівання працівників та укриття від сонячних променів і атмосферних опадів; - санітарно-побутових приміщень, робочих місць, евакуаційних виходів тощо, технологічних розривів, проходів та габаритних розмірів; - обладнання спеціальних перехідних галерей, тунелів у місцях масового переходу працівників, зон руху транспортних засобів; - відповідного програмного забезпечення та електронних баз даних з охорони труда у порядку та обсягах, погоджених з територіальними органами державного нагляду за охороною праці.	
3.2	Витрати на обладнання та утримання обгороджень для машин та їх рухомих частин, люків, отворів, сигналізації та інших пристроїв некапітального характеру, що забезпечують охорону праці.	
3.3	Витрати на забезпечення працівників спеціальним одягом, спеціальним взуттям та іншими засобами індивідуального захисту відповідно до встановлених норм (включаючи забезпечення мийними засобами і засобами, що нейтралізують небезпечну дію шкідливих речовин на організм людини, у зв'язку з виконанням робіт, які не виключають можливості забруднення цими речовинами). Витрати по утриманню спеціальних душових комбінатів (при будівництві тунелів та метрополітенів).	16500
3.4	Витрати на проведення цільового навчання з охорони праці працівників, на організацію доповідей, лекцій, семінарів та оглядів-курсів з цих питань.	2618
3.5	Витрати для надання працівникам, зайнятим на роботах зі шкідливими умовами труда, спеціального харчування, молока чи рівноцінних харчових продуктів, а також солоні газованої води.	
3.6	Витрати щодо усунення впливу на працівників небезпечних і шкідливих виробничих факторів або приведення їх рівнів на робочих місцях до вимог нормативно-правових актів з охорони праці (галузевих нормативних актів з охорони праці).	1100
3.7	Витрати на проведення атестації робочих місць на відповідність нормативно-правовим актам з охорони праці та аудиту з охорони праці, оформлення стендів, оснащення кабінетів, виставок, придбання необхідних нормативно-правових актів, наочних посібників, довідників, літератури, плакатів, відеофільмів, макетів, програмних продуктів тощо з питань охорони праці.	200
3.8	Витрати на проведення обов'язкового попереднього, періодичного та позапланового медичного огляду працівників, зайнятих на важких роботах, роботах з небезпечними чи шкідливими умовами труда або таких, де є потреба у професійному доборі.	3186
4.	Інші загальновиробничі витрати	-
4.1	Платежі зі страхування майна, цивільної відповідальності, а також окремих категорій працівників, зайнятих на виробництві відповідних видів продукції (робіт), безпосередньо на роботах з підвищеною небезпекою для життя та здоров'я, передбачених законодавством.	
4.2	Витрати, пов'язані з професійною підготовкою (навчанням) і перепідготовкою кадрів.	
		404635
Разом	БЗ - разом по 3-му блоку ЗВВ, грн:	
	ТЗВВ – трудомісткість виконаних робіт за попередній звітний період (у якості бази розподілу при розрахунку показника для визначення коштів на покриття інших статей ЗВВ), люд.-год:	139580

	НЗ6 - показник для визначення витрат 3-го блоку ЗВВ, грн./люд.-год.: КЗР>=; НЗ6= БЗ : ТЗВВ = 404635/139580 = 2.89	
--	---	--

Примітки:

1. Склад статей витрат прийнятий згідно з Додатком 10 до Настанови з визначення вартості будівництва.
2. До складу статей витрат не включені, згідно рекомендаціям Мінрегіонбуда, витрати, податки, збори і обов'язкові платежі, які враховуються складовими вартості будівництва і ті, що відносяться до непродуктивних витрат.
3. Із складу витрат вилучені пп 1.1, 1.13, 2.13, які відносяться до 1 або 2 блоку ЗВВ і не враховуються при розрахунку показника 3 блоку ЗВВ.
4. Графи 1 і 2 можуть бути доповнені користувачем уточнюючою інформацією (записується з нового рядка і відображається курсивом).

Склав _____

Перевірив _____

Дата _____

Найменування підрядної організації ТОВ «ВВС-ЛТД»

Розрахунковий період 01.01.2021 – 31.12.2021
(мм рррр - мм рррр)

Номер за Дод. 26 Настави	Найменування статей Адміністративних витратах	Витрати, грн.
1	2	3
1	Витрати на основну, додаткову заробітну плату, заохочувальні, компенсаційні та інші грошові виплати, обчислені згідно з формами та системами оплати труда, встановленими у будівельній організації: - працівників апарату управління будівельної організації, яка має статус юридичної особи (керівників, професіоналів, фахівців, технічних службовців); - робітників, які здійснюють загальногосподарське обслуговування будівельної організації (операторів зв'язку, операторів електронно-обчислювальних машин, двірників, прибиральників тощо) та іншого загальногосподарського персоналу.	297403
2	Витрати на службові відрядження працівників апарату управління будівельної організації та робітників, які здійснюють загальногосподарське обслуговування будівельної організації.	
3	Витрати на транспортне обслуговування працівників апарату управління будівельної організації, зокрема:	
3.1	Витрати на утримання та експлуатацію службових легкових автомобілів, що перебувають на балансі будівельної організації (орендуються) та обслуговують працівників апарату управління, включаючи: - основну, додаткову заробітну плату, заохочувальні, компенсаційні та інші грошові виплати водіїв та інших робітників, що обслуговують легкові автомобілі; - вартість паливних, мастильних та інших експлуатаційних матеріалів, знос і ремонт автомобільної гуми; - витрати на утримання гаражів і місць стоянки (паркування) легкових автомобілів (енергопостачання, водопостачання, водовідведення тощо); - амортизація (орендна плата), витрати на поточний ремонт, технічний огляд, технічне обслуговування легкових автомобілів та поточний ремонт гаражів і місць стоянки автомобілів; - податки, збори та інші передбачені законодавством відрахування, пов'язані з експлуатацією легкових автомобілів (податок на землю, на якій розміщено гараж; плата за обов'язкове страхування цивільно-правової відповідальності власників наземних транспортних засобів; збір за спецвживання тощо).	56900
4	Витрати на матеріально-технічне забезпечення апарату управління будівельної організації та інші загальногосподарські витрати:	112000
4.1	- витрати на придбання канцелярських товарів і приладдя, бланків обліку, звітності;	12600
4.2	- витрати на утримання, експлуатацію та поточний ремонт будинків, споруд, приміщень, що використовуються апаратом управління будівельної організації;	59200
4.3	- витрати на утримання основних засобів, інших нематеріальних необоротних активів загальногосподарського використання (страхування майна, амортизація, ремонт, опалення, освітлення, водопостачання, водовідведення, охорона тощо), крім операційної оренди;	
4.4	- витрати на малоцінний і швидкозношуваний інвентар і малоцінні предмети, що використовуються будівельною організацією та не належать до основних засобів, та витрати на їх ремонт;	33400
4.5	- витрати на утримання і експлуатацію всіх видів зв'язку, що використовуються для управління і перебувають на балансі будівельної організації, оплата послуг зв'язку (пошта, телеграф, телефон, факс тощо), обчислювальних центрів, засобів сигналізації та інших технічних засобів управління;	1700

4.6	- витрати на утримання, ремонт і експлуатацію електронно-обчислювальної та комп'ютерної техніки, розмножувальної та іншої оргтехніки, що перебуває на балансі будівельної організації і використовується персоналом (у тому числі для автоматичного оброблення інформації), зазначеним у цьому додатку;	5100
4.7	- оплата послуг, що надаються сторонніми організаціями з управління будівельною організацією, якщо у штатному розписі не передбачено відповідних функціональних служб, включаючи витрати на обчислювальні, друкарські, розмножувальні та інші роботи;	
4.8	- оплата послуг консультативного та інформаційного характеру (у тому числі витрати на придбання літератури та передплату спеціалізованих періодичних видань), пов'язаних із забезпеченням поточної діяльності апарату управління, додержанням законодавства;	1590
5	Оплата професійних послуг (юридичних, щодо оцінки майна, аудиторських, у тому числі оплата за проведення обов'язкових аудиторських перевірок, передбачених законодавством, тощо).	28900
6	Загальні корпоративні витрати (організаційні витрати, витрати на проведення річних зборів, на оприлюднення річного звіту, представницькі витрати, на послуги щодо зміни структури приватизованої будівельної організації тощо).	
7	Оплата передбаченого законодавством збору за реєстрацію будівельної організації в органах державної виконавчої влади.	
8	Витрати, пов'язані з оплатою послуг комерційних банків та інших кредитно-фінансових установ, включаючи плату за розрахунково-касове обслуговування персоналу, зазначеного у цьому додатку, з отримання гарантій, вексельного авалю, факторингових і довірчих операцій, ведення обліку боргових вимог і зобов'язань, у тому числі й цінних паперів. Плата за надання поштово-телеграфних послуг та інші витрати, пов'язані з грошовим обігом.	4968
9	Одноразова допомога, що виплачується працівникам відповідно до законодавства під час переведення, приймання та направлення на роботу в іншу місцевість.	
10	Податки, збори та інші обов'язкові платежі, передбачені законодавством (крім податків і зборів, що включаються до собівартості будівельних робіт).	
11	Витрати на утримання протипожежної та сторожової охорони адміністративних приміщень: - витрати на оплату труда робітників, які перебувають у штаті будівельної організації; - плата за послуги, надані сторонніми організаціями, з протипожежної та сторожової охорони в установленому законодавством порядку; - витрати на придбання, утримання та знос протипожежного інвентарю та устаткування.	28900
12	Страхові внески та відрахування на єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування від заробітної плати працівників, зазначених у цьому додатку, за встановленими законодавством нормами.	35707
Разом	РАВ - разом Рівень Адміністративних Витрат, що враховуються, грн.:	566368
	ТАР - трудомісткість виконаних робіт за попередній звітний період (у якості бази розподілу при розрахунку показника для визначення розміру адміністративних витрат), люд.-год:	139580
	A1471 - показник для визначення розміру адміністративних витрат, грн./люд.-год.: A1471 = РАВ : ТАР 566368/139580= 4.05	

Примітки:

1. Склад статей витрат і їх позначення прийняті згідно з Додатком 26 до Настанови з визначення вартості будівництва.

2. До складу статей витрат не включені, відповідно до рекомендацій Мінрегіонбуду, витрати, податки, збори та обов'язкові платежі, які враховуються складовими вартості будівництва і ті, що відносяться до непродуктивних витрат, витрати на збут.

3. Графи 1 і 2 можуть бути доповнені користувачем уточнюючою інформацією (записується з нового рядка і відображається курсивом).

4. Витрати за пунктами 1.6, 1.8, 2.2, 2.4 і 2.7, що мають в своєму складі підпункти, можуть задаватися або одним рядком (сумарна витрата), або за всіма відповідними підпунктами. Якщо задаються витрати за підпунктами, то задана сумарна витрата по статті буде перерахована програмою. Рекомендований спосіб запису витрат за всіма відповідними підпунктами.

Програмний комплекс АВК-5 (3.7.1)

- 9 -

ОПР_АР_Таб

Склад _____
Перевірив _____
Дата _____



Будова: ДК 021-2015: 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи (45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація) за об'єктом: «Капітальний ремонт будівлі патанатомії КНП «Центральна міська лікарня» Рівненської міської ради за адресою: вул. Миколи Карнаухова, 25а, м. Рівне, Рівненська область: Коригування»

Таблиця 2-1. Розрахункова вартість експлуатації 1 машино-години машин

В знаменнику граф 3-12 вказані витрати замовника (у тому числі), грн.

Шифр машини	Найменування машин та механізмів	Заробіт-на плата всього, грн. (M1)	Аморт. відрахування, Орендна плата(*) грн. (M2)	Частини, що швидко спрацювуються, грн. (M3)	Енерго-носії, грн. (M4)	Гідравл. рідина, грн. (M4г)	Мас-тильні матеріа-ли, грн. (M5)	Ремонт, техобслу-говуван-ня, податки, грн. (M6)	Переба-зування, грн. (M7)	Інші витрати, грн. (M9)	Вартість експлуа-тації 1 маш.год. грн. (M12)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
CH201-12	Автомобілі бортові, вантажопідйомність 5 т	123.34	15.69	2.43	209.07	-	-	19.35	-	-	369.88
CH201-13	Автомобілі бортові, вантажопідйомність 8 т	146.83	15.53	3.96	197.73	-	-	33.76	-	-	397.81
CH202-1102	Крани на автомобільному ходу при роботі на монтажі технологічного устаткування, вантажопідйомність 10 т	177.60	6.97	14.82	374.43	-	-	45.80	32.12	-	651.74
CH202-1140	Крани на автомобільному ходу, вантажопідйомність 6,3 т	169.27	3.91	13.86	392.94	-	-	27.37	26.27	-	633.62
CH202-1141	Крани на автомобільному ходу, вантажопідйомність 10 т	178.80	5.44	14.82	374.43	-	-	37.19	28.95	-	639.63
CH203-101	Автовантажувачі, вантажопідйомність 5 т	128.91	23.70	15.75	335.02	-	-	7.20	18.38	-	528.96
CH203-1080	Підіймачі щоглові будівельні, вантажопідйомність 0,5 т	106.09	0.84	-	-	-	-	1.24	7.61	-	115.78
CH204-502	Установка для зварювання ручного дугового [постійного струму]	1.86	0.50	2.43	-	-	-	0.98	0.41	-	6.18
CH204-1000	Перетворювачі зварювальні з номінальним зварювальним струмом 315-500 А	3.71	0.33	-	-	-	-	0.48	3.79	-	8.31
CH205-101	Компресори пересувні з двигуном внутрішнього згоряння, тиск до 686 кПа [7 ат], продуктивність 2, 2 м3/хв	104.17	1.65	2.43	235.17	-	-	6.15	3.79	-	353.36
CH205-401	Компресори пересувні з електродвигуном, тиск 600 кПа [6 ат], продуктивність 0,5 м3/хв	1.86	0.15	2.43	-	-	-	0.34	0.41	-	5.19
CH211-901	Розчиномішувачі пересувні, місткість 65 л	85.42	0.15	-	-	-	-	0.34	2.12	-	88.03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
CH214-615	Комплекти роторного буріння для буріння свердловин під буронабивні палі глибиною до 50 м	144.50	4.82	36.42	-	-	-	35.37	30.43	-	251.54
CH233-100	Апарати дробоструменеві	2.46	6.45	0.98	-	-	-	11.07	-	-	20.96
CH233-201	Машини свердильні електричні	0.82	0.33	0.44	-	-	-	0.20	-	-	1.79
CH233-330	Прес гідравлічний з електроприводом	0.89	0.15	-	-	-	-	0.34	-	-	1.38
CH233-340	Прес листозгинальний	125.18	4.64	-	-	-	-	21.52	-	-	151.34
CH233-345	Прес-ножиці комбіновані	10.68	4.64	2.43	-	-	-	32.93	1.69	-	52.37
CH233-500	Машини листозгинальні спеціальні [вальці]	3.49	0.84	2.43	-	-	-	6.06	0.62	-	13.44
CH233-803	Молотки відбійні пневматичні, при роботі від пересувних компресорних станцій	2.46	0.15	0.98	-	-	-	0.20	2.12	-	5.91
CH233-1002	Верстати свердильні	1.64	0.50	-	-	-	-	0.48	0.41	-	3.03
CH234-201	Агрегати фарбувальні з пневматичним розпилюванням для фарбування фасадів будівель, продуктивність 500 м3/год	1.82	0.84	-	-	-	-	1.35	0.41	-	4.42

Таблиця 2-2. Підсумкова вартість експлуатації машин

В чисельнику граф 3-12 вказані витрати підрядника, в знаменнику - витрати замовника.

Шифр машини	Найменування машин та механізмів	Заробіт-на плата всього,	Аморт. відрахування, Орендна плата(*)	Частини, що швидко спрацювуються,	Енерго-носії,	Гідравл. рідина	Мас-тільні матеріа-ли,	Ремонт, техобслу-говуван-ня, податки,	Переба-зу-вання,	Інші витрати,	Вартість експлуа-тації машини,
Кількість маш.годин		грн.	грн.	грн.	грн.	грн.	грн.	грн.	грн.	грн.	грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
CH201-12 2,686938	Автомобілі бортові, вантажопідйомність 5 т	331.41	42.16	6.53	561.76	-	-	51.99	-	-	993.84
CH201-13 1,71882574	Автомобілі бортові, вантажопідйомність 8 т	252.38	26.69	6.81	339.86	-	-	58.03	-	-	683.77
CH202-1102 3,676212	Крани на автомобільному ходу при роботі на монтажі технологічного устаткування, вантажопідйомність 10 т	652.90	25.62	54.48	1376.48	-	-	168.37	118.08	-	2395.93

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
CH202-1140 3,781917	Крани на автомобільному ходу, вантажопідйомність 6,3 т	640.17	14.79	52.42	1486.07	-	-	103.51	99.35	-	2396.30
CH202-1141 0,42228	Крани на автомобільному ходу, вантажопідйомність 10 т	75.50	2.30	6.26	158.11	-	-	15.70	12.23	-	270.10
CH203-101 1,013472	Автовантажувачі, вантажопідйомність 5 т	130.65	24.02	15.96	339.53	-	-	7.30	18.63	-	536.09
CH203-1080 3,60159	Підіймачі щоглові будівельні, вантажопідйомність 0,5 т	382.09	3.03	-	-	-	-	4.47	27.41	-	416.99
CH204-502 12,37098	Установка для зварювання ручного дугового [постійного струму]	23.01	6.19	30.06	-	-	-	12.12	5.07	-	76.45
CH204-1000 19,7867688	Перетворювачі зварювальні з номінальним зварювальним струмом 315-500 А	73.41	6.53	-	-	-	-	9.50	74.99	-	164.43
CH205-101 19,96632	Компресори пересувні з двигуном внутрішнього згоряння, тиск до 686 кПа [7 ат], продуктивність 2, 2 м3/хв	2079.89	32.94	48.52	4695.48	-	-	122.79	75.67	-	7055.30
CH205-401 26,507592	Компресори пересувні з електродвигуном, тиск 600 кПа [6 ат], продуктивність 0,5 м3/хв	49.30	3.98	64.41	-	-	-	9.01	10.87	-	137.57
CH211-901 2,0286	Розчинозмішувачі пересувні, місткість 65 л	173.28	0.30	-	-	-	-	0.69	4.30	-	178.58
CH214-615 4,4712	Комплекти роторного буріння для буріння свердловин під буронабивні палі глибиною до 50 м	646.09	21.55	162.84	-	-	-	158.15	136.06	-	1124.69
CH233-100 25,1712	Апарати дробоструменеві	61.92	162.35	24.67	-	-	-	278.65	-	-	527.59
CH233-201 24,4704	Машини свердильні електричні	20.07	8.08	10.77	-	-	-	4.89	-	-	43.80
CH233-330 9,744	Прес гідравлічний з електроприводом	8.67	1.46	-	-	-	-	3.31	-	-	13.45
CH233-340 0,1476	Прес листозгинальний	18.48	0.68	-	-	-	-	3.18	-	-	22.34
CH233-345 0,49258944	Прес-ножиці комбіновані	5.26	2.29	1.20	-	-	-	16.22	0.83	-	25.80
CH233-500 0,06888	Машини листозгинальні спеціальні [вальці]	0.24	0.06	0.17	-	-	-	0.42	0.04	-	0.93
CH233-803 36,252	Молотки відбійні пневматичні, при роботі від пересувних компресорних станцій	89.18	5.44	35.53	-	-	-	7.25	76.85	-	214.25
CH233-1002 0,5213052	Верстати свердильні	0.85	0.26	-	-	-	-	0.25	0.21	-	1.58
CH234-201 1,172448	Агрегати фарбувальні з пневматичним розпилюванням для фарбування фасадів будівель, продуктивність 500 м3/год	2.13	0.98	-	-	-	-	1.58	0.48	-	5.18
Разом		5716.88	391.70	520.63	8957.29	-	-	1037.38	661.07	-	17284.96

Шифр машини	Найменування машин та механізмів (продовження)	Заробітна плата ремонта та техобслу- говування	Витрати труда на ремонт та техобслу- говування	Заробітна плата перебазу- вання	Витрати труда на перебазу- вання
Кількість маш.годин		грн.	люд.год.	грн	люд.год.
1	2	13	14	15	16
<u>СН201-12</u> 2,686938	Автомобілі бортові, вантажопідйомність 5 т	82.22	0.8867	-	-
<u>СН201-13</u> 1,71882574	Автомобілі бортові, вантажопідйомність 8 т	90.60	0.9625	-	-
<u>СН202-1102</u> 3,676212	Крани на автомобільному ходу при роботі на монтажі технологічного устаткування, вантажопідйомність 10 т	140.21	1.1764	74.48	0.625
<u>СН202-1140</u> 3,781917	Крани на автомобільному ходу, вантажопідйомність 6,3 т	108.20	0.9077	81.16	0.6807
<u>СН202-1141</u> 0,42228	Крани на автомобільному ходу, вантажопідйомність 10 т	16.11	0.1351	9.06	0.076
<u>СН203-101</u> 1,013472	Автовантажувачі, вантажопідйомність 5 т	21.62	0.2331	15.04	0.1622
<u>СН203-1080</u> 3,60159	Підіймачі щоглові будівельні, вантажопідйомність 0,5 т	13.76	0.1441	24.09	0.2521
<u>СН204-502</u> 12,37098	Установка для зварювання ручного дугового [постійного струму]	11.51	0.1237	11.51	0.1237
<u>СН204-1000</u> 19,7867688	Перетворювачі зварювальні з номінальним зварювальним струмом 315-500 А	18.40	0.1979	55.01	0.5936
<u>СН205-101</u> 19,96632	Компресори пересувні з двигуном внутрішнього згоряння, тиск до 686 кПа [7 ат], продуктивність 2,2 м3/хв	198.86	2.1963	72.28	0.7987
<u>СН205-401</u> 26,507592	Компресори пересувні з електродвигуном, тиск 600 кПа [6 ат], продуктивність 0,5 м3/хв	24.65	0.2651	24.65	0.2651
<u>СН211-901</u> 2,0286	Розчинозмішувачі пересувні, місткість 65 л	3.33	0.0406	3.33	0.0406
<u>СН214-615</u> 4,4712	Комплекти роторного буріння для буріння свердловин під буронабивні палі глибиною до 50 м	88.31	0.8495	92.96	0.8942
<u>СН233-100</u> 25,1712	Апарати дробоструменеві	61.92	0.7551	-	-
<u>СН233-201</u> 24,4704	Машини свердлильні електричні	20.07	0.2447	-	-
<u>СН233-330</u> 9,744	Прес гідравлічний з електроприводом	8.67	0.0974	-	-
<u>СН233-340</u> 0,1476	Прес листозгинальний	0.36	0.003	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
CH270-106 17,38242522	Апарат для газового зварювання і різання	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CH270-115 25,616022	Дрилі електричні	0.42	-	-	10.76	-	-	-	-	-	Електроенергія, кВт-год
CH270-116 0,3624	Вібратори поверхневі	0.57	-	0.01	0.21	-	-	-	-	-	Електроенергія, кВт-год
CH270-117 0,42021	Вібратори глибинні	0.21	-	0.01	0.09	-	-	-	-	-	Електроенергія, кВт-год
CH270-119 22,24005	Шуруповерти	0.32	-	-	7.12	-	-	-	-	-	Електроенергія, кВт-год
CH270-126 1,692	Фарборозпилювачі ручні	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CH270-131 3,68064	Перфоратор пневматичний	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CH270-135 29,4265152	Перфоратори електричні	0.42	-	-	12.36	-	-	-	-	-	Електроенергія, кВт-год
CH270-158 16,7424	Насос гідравлічний ручний	-	0.05	-	-	0.84	-	-	-	-	-
CH270-236 3,490302	Пилосос промисловий	1.50	-	-	5.24	-	-	-	-	-	Електроенергія, кВт-год
CH270-250 331,2	Станок для різання керамічної плитки	0.12	-	-	39.74	-	-	-	-	-	Електроенергія, кВт-год
CH270-251 5,99232	Апарат для зварювання поліпропіленових труб діаметром від 16 до 75 мм, потужність 1,5 кВт	0.70	-	-	4.19	-	-	-	-	-	Електроенергія, кВт-год
	Підсумки по енергоносіях Електроенергія, кВт-год	34,91	-	-	90,76	-	-	-	-	-	-
Итого			0.05	0.33		0.84	0.07	-	-	-	

Склав

Перевірив

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК № П130

Кошторисний прибуток

1. Вихідні дані

п.1.1. Показник розміру кошторисного прибутку, грн./люд.год:

$$\text{ПКТ} = 7,65;$$

п.1.2. Загальна кошторисна трудомісткість, тис.люд.год:

$$\text{П73} = 3,40418;$$

п.1.3. Загальна трудомісткість у виготовленні ресурсів власними силами, тис. люд.год .:

$$\text{П731И} = 0;$$

2. Розрахунок

п.2.1. Сумарний розмір кошторисного прибутку:

$$= \text{п.1.1} \times (\text{п.1.2} + \text{п.1.3}) \times \text{ИНП130} = 7,65 \times (3,40418 + 0) \times 1 = 26,04198;$$

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК № П147

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій

1. Вихідні дані

п.1.1. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, грн./люд.год:

$$A1471 = 4,05;$$

п.1.2. Загальна кошторисна трудомісткість, тис.люд.год:

$$П73 = 3,40418;$$

п.1.3. Загальна трудомісткість у виготовленні ресурсів власними силами, тис. люд.год.:

$$П731И = 0;$$

2. Розрахунок

п.2.1. Сумарний розмір коштів на покриття адміністративних витрат будівельних організацій:

$$= п.1.1 \times (п.1.2 + п.1.3) \times ИНП147 = 4,05 \times (3,40418 + 0) \times 1 = 13,78693.$$

Загальновиробничі витрати на будову

**ДК 021-2015: 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи (45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація) за об'єктом:
«Капітальний ремонт будівлі патанатомії КНП «Центральна міська лікарня» Рівненської міської ради за адресою: вул.
Миколи Карнаухова, 25а, м. Рівне, Рівненська область. Коригування»**

Номер Об'єкту	Найменування об'єкту	Норматив- но-розра- хункова кошторисна трудоміст- кість робіт, що перед- бачені в прямих вит- ратах, люд.год	Трудоміст- кість в за- гальновироб- ничих витратах, люд.год	I блок. Заробітна плата в загально- виробничих витратах, грн.	Заробітна плата в прямих витратах, грн.	II блок. Єдиний внесок на загально- обов'язко- ве держав- не соціаль- не страху- вання, грн.	III блок. Кошти на покриття решти статей загально- виробничих витрат, грн.	Додаткові кошти II блоку, що пов'язані з оплатою тимчасової непраце- здатності, грн.	Всього загально- виробничих витрат, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
02-01	Капітальний ремонт будівлі патанатомії КНП «Центральна міська лікарня» Рівненської міської ради за адресою: вул. Миколи Карнаухова, 25а, м. Рівне, Рівненська область (залишкові роботи)	15,72	1,96	282,50	1442,02	379,39	45,43	0,00	707,32
02-02	Капітальний ремонт будівлі патанатомії КНП «Центральна міська лікарня» Рівненської міської ради за адресою: вул. Миколи Карнаухова, 25а, м. Рівне, Рівненська область (додаткові роботи)	3010,25	376,25	54075,88	269078,10	71093,75	8699,63	0,00	133869,26
Разом:		3025,97	378,21	54358,38	270520,12	71473,14	8745,06	0,00	134576,58

Склад

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

ДК 021-2015: 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи (45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація) за об'єктом: «Капітальний ремонт будівлі патанатомії КНП «Центральна міська лікарня» Рівненської міської ради за адресою: вул. Миколи Карнаухова, 25а, м. Рівне, Рівненська область. Коригування»

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-02-05

на Вентиляція (додаткові роботи)

Капітальний ремонт будівлі патанатомії КНП «Центральна міська лікарня» Рівненської міської ради за адресою: вул. Миколи Карнаухова, 25а, м. Рівне, Рівненська область (додаткові роботи)

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 310,91104 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,72169 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 68,65324 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,6 розряд

Складений в поточних цінах станом на "11 серпня" 2022 р.

№ Ч.ч.	Обґрунту- вання (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуа- тації машин	Всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
					заробіт- ної плати	в тому числі за- робітної плати			в тому числі за- робітної плати	тих, що обслуговують машини	
										на одини- цю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Перелік нарахувань:									
		Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1,2									
		Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання монтажних робіт=1,2									
		Додаткові роботи									
1	РН14-61-6	Улаштування ґрат вентиляційних площею до 0,1 м2	виріб	70	67.14	-	4699,80	4692,10	-	0.8160	57.12
					67,03	-			-	-	-
2	2415-2435	Решітка MBM 200с ґратка вентиляційна металева	шт	6	133.67	-	802,02	-	-	-	-
	варіант 23				-	-			-	-	-
3	2415-2435	Решітка анемостат KPP-100	шт	6	110.79	-	664,74	-	-	-	-
	варіант 20				-	-			-	-	-

1	2	3	4	5
4	2415-2435 варіант 21	Решітка анемостат КРР-125	шт	40
5	2415-2435 варіант 22	Решітка анемостат КРР-150	шт	18
6	РН15-121-10	Прокладання повітроводів периметром від 1100 мм до 1600 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,7 мм	100м2	0,18
7	С1630-460 варіант 12	Клапан дросельний Д150	шт	3
8	РН15-129-1	Установлення вентиляторів осьових масою до 0,025 т	шт	4
9	С130-64 варіант 1	Круглий вентилятор каналний RV200L	шт	1
10	РН19-22-1	Ізоляція плоских та криволінійних поверхонь листами зі спіненого каучуку, поліетилену	100м2	0,15
11	& С111-1711В варіант 7	Мінвата ізовер 50мм з фольгованим покриттям	м2	15
12	С130-226 варіант 2	Монтажні матеріали Гнучкий повітряпровід 152мм неізол.	шт	3
13	С130-226 варіант 3	Гнучкий повітряпровід 102мм неізол.	шт	1
14	С130-226 варіант 1	Гнучкий повітряпровід 127мм неізол.	шт	8
15	& С111-1848-П123 варіант 2	Гайка шестигранна М8*25	шт	400
16	& С111-89117 варіант 1	Болт з шестигранною головкою, 8*25 мм	шт	300
17	& С111-1848-П123 варіант 1	Втулка забивна 10/М8*30	шт	150
18	& С111-11512 варіант 1	Саморіз по металу з прес-шайбою з буром 4, 2*16	шт	1800
19	& С111-516123 варіант 1	Профіль перфор.2,5м LDB-27*18*1.2	м	14

6	7	8	9	10	11	12
<u>163.62</u>	-	6544,80	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
<u>168.72</u>	-	3036,96	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
<u>130976.81</u>	-	23575,83	4342,47	-	<u>286.2120</u>	<u>51.52</u>
<u>24124,81</u>	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
<u>256.34</u>	-	769,02	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
<u>794.60</u>	-	3178,40	3178,40	-	<u>8.5680</u>	<u>34.27</u>
<u>794,60</u>	-	-	-	-	-	-
<u>6681,10</u>	-	6681,10	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
<u>7841,71</u>	-	1176,26	1176,26	-	<u>89.6400</u>	<u>13.45</u>
<u>7841,71</u>	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
<u>100.69</u>	-	1510,35	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
<u>247.58</u>	-	742,74	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
<u>184.02</u>	-	184,02	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
<u>218.17</u>	-	1745,36	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
<u>0.51</u>	-	204,00	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
<u>1.71</u>	-	513,00	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
<u>6.17</u>	-	925,50	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
<u>0.27</u>	-	486,00	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
<u>42.16</u>	-	590,24	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5
20	& C1545-2911 варіант 2	Шпилька стальна з різьбою М8*1000	шт	28
21	& C1545-2911 варіант 3	Фланець	шт	36
22	& C1545-2911 варіант 1	Піна монтажна	шт	3
23	& C111-1776-П11 варіант 2	Перфострічка (рул.)	шт	4
24	& C111-1776-П11 варіант 1	Скотч армований блискучий	шт	7
25	& C111-1776-П11	Круг відрізний 125мм	шт	16
26	& C111-516123 варіант 2	Ущільнювач 13-8/380	м	150
27	RH20-27-7	Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм	100шт	0,16
28	RH20-27-9 к=4	На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм додавати АВТОМАТИЗАЦІЯ СИСТЕМИ ВЕНТИЛЯЦІЇ	100шт	0,16
29	M11-94-1	Пульт керування дистанційний	шт	1
30	M11-350-2	Монтаж пресостата	шт	2
31	M23-525-2	Монтаж виконавчого механізму	шт	1
32	M8-412-2	Провід перший одножильний або багатожильний у загальному обплетенні у прокладених трубах або металорукавах, сумарний переріз до 6 мм ²	100 м	0,3
33	M8-412-3	Провід перший одножильний або багатожильний у загальному обплетенні у прокладених трубах або металорукавах, сумарний переріз до 16 мм ²	100 м	0,55

12_ДЦ_ЛС1_02-02-05

6	7	8	9	10	11	12
<u>20.12</u>	-	563,36	-	-	-	-
163.54	-	5887,44	-	-	-	-
<u>130.08</u>	-	390,24	-	-	-	-
152.60	-	610,40	-	-	-	-
<u>120.12</u>	-	840,84	-	-	-	-
14.00	-	224,00	-	-	-	-
<u>3.54</u>	-	531,00	-	-	-	-
13771.87	<u>120.50</u>	2203,50	2184,22	<u>19.28</u>	<u>138.8040</u>	<u>22.21</u>
13651,37	55,20			8,83	0,6732	0,11
16577.88	<u>149.50</u>	2652,46	2628,54	<u>23.92</u>	<u>167.0400</u>	<u>26.73</u>
16428,38	68,49			10,96	0,8352	0,13
<u>3205.09</u>	-	3205,09	3205,09	-	<u>34.5600</u>	<u>34.56</u>
3205,09	-			-	-	-
<u>173.93</u>	-	347,86	347,86	-	<u>1.9200</u>	<u>3.84</u>
173,93	-			-	-	-
<u>3610.66</u>	-	3610,66	3610,66	-	<u>40.3200</u>	<u>40.32</u>
3610,66	-			-	-	-
<u>1043.60</u>	-	313,08	313,08	-	<u>11.5200</u>	<u>3.46</u>
1043,60	-			-	-	-
<u>1264.46</u>	<u>46.93</u>	695,45	669,64	<u>25.81</u>	<u>13.4400</u>	<u>7.39</u>
1217,53	12,79			7,03	0,1073	0,06

1	2	3	4	
34	M11-233-1	Підключення проводів і жил електричних кабелів до приладів і засобів автоматизації, спосіб підключення під гвинт з окінцюванням наконечником	100кінц.	
35	C156-17-П1 варіант 3	Провід перерізом 4x2.5мм ² ПВС ПК 100м	1000м	
36	C156-17-П1 варіант 2	Кабель 4x1.5мм ² ПВС	1000м	
37	C156-17-П1 варіант 1	Провід перерізом 2x0.75мм ² ПВС ПК 100м	1000м	
38	C1512-6 варіант 4	Короб 40*16*2000мм Аско	шт	
39	C1512-1 варіант 1	Коробка універсальна 144x104x74	шт	
40	& C1515-25-16 варіант 2	Колодка клемна (2,5mm)	шт	
41	& C1515-25-16 варіант 1	Колодка клемна (4mm)	шт	
42	C111-1721-11В варіант 4	Термоусадка (синя) 100/уп. RC(H1)4/1.2 X1-N	м	
43	C111-1721-11В варіант 3	Термоусадка (синя) 100/уп. RCK(H1)4/1 X1-N	м	
44	& C113-2126-1 варіант 1	Кріпильна стрічка TKUV 2/200/уп. 100шт. (vрс)	пак	
45	& C113-2126-1 варіант 2	Наконечник НТ 1,5-08 (100шт.)_	пак	
46	PH17-7-15	Монтаж поліетиленових труб для електропроводки діаметром до 25 мм, укладених по основі підлоги	100м	
47	& C113-733-111 варіант 1	Труба гофрована ФП 20 мм	м	
48	& C113-2126-1 варіант 3	Кріплення для гофр. трубки 20/50шт.)_	пак	

5	6	7	8	9	10	11	12
0,65	<u>2047,80</u> 2047,80	-	1331,07	1331,07	-	<u>21.1200</u>	<u>13.73</u>
		-			-	-	-
0,03	<u>30057,25</u>	-	901,72	-	-	-	-
	-	-			-	-	-
0,013	<u>16715,65</u>	-	217,30	-	-	-	-
	-	-			-	-	-
0,05	<u>6479,16</u>	-	323,96	-	-	-	-
	-	-			-	-	-
1	<u>39,41</u>	-	39,41	-	-	-	-
	-	-			-	-	-
1	<u>38,40</u>	-	38,40	-	-	-	-
	-	-			-	-	-
1	<u>13,39</u>	-	13,39	-	-	-	-
	-	-			-	-	-
1	<u>18,87</u>	-	18,87	-	-	-	-
	-	-			-	-	-
1	<u>6,19</u>	-	6,19	-	-	-	-
	-	-			-	-	-
1	<u>12,63</u>	-	12,63	-	-	-	-
	-	-			-	-	-
1	<u>49,04</u>	-	49,04	-	-	-	-
	-	-			-	-	-
1	<u>15,68</u>	-	15,68	-	-	-	-
	-	-			-	-	-
0,76	<u>1916,85</u> 1916,85	-	1456,81	1456,81	-	<u>22.4640</u>	<u>17.07</u>
		-			-	-	-
76	<u>2,53</u>	-	192,28	-	-	-	-
	-	-			-	-	-
1	<u>18,64</u>	-	18,64	-	-	-	-
	-	-			-	-	-

1	2	3	4	5
49	E20-42-1 κ=1,15	МОНТАЖ ККБ Монтаж ККБ	камера	1
50	M12-70-1	Трубопроводи з мідних труб на умовний тиск до 2,5 МПа [25 кгс/см ²], діаметр зовнішній 18 мм	100 м	0,14
51	& C1545-265-1-Э варіант 1	Трубка мідна FOMA (15.9 мм)-5.8"	м	7
52	& C1545-265-1-Э варіант 3	Трубка мідна FOMA (09,52 мм)-3,8"	м	7
53	PH19-21-1	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену	100м	0,14
54	& C1545-265-1-Э варіант 2	Теплоізоляція для труб R-FLEX-EC-0606/496 06*16	м	7
55	& C1545-265-1-Э варіант 4	Теплоізоляція для труб R-FLEX-EC-0610/364 06*10	м	7
56	& C111-1683-1A варіант 2	Термо-регулюючий клапан TPB	шт	1
57	& C111-1683-1A варіант 3	Фільтр осушувач	шт	1
58	& C111-1683-1A варіант 1	BENDA VINIL 100[25/70 Стрічка біла для т/із.	шт	2
59	M8-412-2	Провід перший одножильний або багатожильний у загальному обплетенні у прокладених трубах або металорукавах, сумарний переріз до 6 мм ²	100 м	0,2
60	& C111-1637-3 варіант 1	Ізострічка	шт	1
61	E20-53-1 κ=1,15	Кондиціонери Установлення блоків тепломасообміну продуктивністю до 10 тис.м ³ /год	10блок	0,6
62	C130-432 варіант 1	Кондиціонери (спіт система) комплект SENSEI SAC-09HRWE/I інвенторний	шт	2

12_дц_лс1_02-02-05

6	7	8	9	10	11	12
<u>6036,12</u>	-	6036,12	6036,12	-	<u>69.0000</u>	<u>69</u>
6036,12	-	-	-	-	-	-
<u>14244,86</u>	-	1994,28	1994,28	-	<u>153.6000</u>	<u>21,5</u>
14244,86	-	-	-	-	-	-
<u>233.22</u>	-	1632,54	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
<u>121.38</u>	-	849,66	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
<u>4136.05</u>	-	579,05	579,05	-	<u>47.2800</u>	<u>6.62</u>
4136,05	-	-	-	-	-	-
<u>9.11</u>	-	63,77	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
<u>8.22</u>	-	57,54	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
<u>1683.08</u>	-	1683,08	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
<u>435.62</u>	-	435,62	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
<u>61.68</u>	-	123,36	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
<u>1067.06</u>	<u>23,46</u>	213,41	208,72	<u>4.69</u>	<u>11.5200</u>	<u>2,3</u>
1043,60	6,39	-	-	1,28	0,0536	0,01
<u>17.71</u>	-	17,71	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
<u>33570.90</u>	<u>503.82</u>	20142,54	19061,76	<u>302.29</u>	<u>358.9380</u>	<u>215.36</u>
31769,60	141,98	-	-	85,19	1,2293	0,74
<u>20610.00</u>	-	41220,00	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
63	C130-432 варіант 2	Кондиціонери (спіт система) комплект SENSEI SAC-12HRWE/I інвенторний	шт	2	24390.00	-	48780,00	-	-	-	-
64	C130-432 варіант 3	Кондиціонери (спіт система) комплект SENSEI SAC-18HRWE/I інвенторний	шт	1	30350.00	-	30350,00	-	-	-	-
65	C130-432 варіант 4	Кондиціонери (спіт система) комплект SENSEI SAC-24HRWE/I інвенторний	шт	1	43510.00	-	43510,00	-	-	-	-
Разом прямі витрати по кошторису							282429,59	57016,13	375,99 113,29		640,45 1,05
Разом будівельні роботи, грн.							282429,59				
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.							225037,47				
всього заробітна плата, грн.							57129,42				
Загальновиробничі витрати, грн.							28481,45				
трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.							80,19				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							11523,82				
Всього будівельні роботи, грн.							310911,04				

Всього по кошторису							310911,04				
Кошторисна трудомісткість, люд.год.							721,69				
Кошторисна заробітна плата, грн.							68653,24				

Склав

Деремко *Романенко* *К.В.*
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

Деремко *Романенко* *К.В.*
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

