

ДОГОВІР № 19/02-15

М. Золочів

ПРО НАДАННЯ ПОСЛУГ З ПОВЕДІННЯ З ПОБУТОВИМИ ВІДХОДАМИ

«19» 02

2024 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕКО БАЛАНС ЗОЛОЧІВ» в особі директора Бундза Богдана Михайловича, що діє на підставі Статуту від 12.10.2020 року, затвердженого збором учасників ТОВ «Еко Баланс Золочів» (далі - виконавець), з однієї сторони, і

учасників ТОВ «Еко Баланс Золочів» (далі - замовник), з однієї сторони, і
що діє на підставі статуту 39. Дир. місце садоводства
затвердженого

(далі - споживач), з другої сторони, уклали цей договір про нижченаведене

Предмет договору

1. Виконавець зобов'язується згідно з графіком надавати послуги з поводження з побутовими відходами, а споживач зобов'язується своєчасно оплачувати послуги за встановленими тарифами у строки і на умовах, передбачених цим договором (далі - послуги), на підставі рішення Золочівської міської ради від 23.06.2022 р. № 1230 та відповідно до правил благоустрою території населеного пункту, розроблених з урахуванням схеми санітарного очищення населеного пункту та затверджених

Перелік послуг

2. Виконавець надає споживачеві послуги з поводження з твердими, великогабаритними, ремонтними і різними відходами.
3. Послуги з вивезення твердих відходів надаються за контейнерною схемою
4. Для вивезення твердих відходів надаються за контейнерною схемою
5. Для вивезення твердих відходів за безконтейнерною схемою споживач зобов'язаний з до години та/або до години виставити у місцях, погоджених з виконавцем, закриті сміттєві з відходами місткістю не більш як 0,12 куб. метра
6. Завантаження відходів здійснюється: великогабаритних і ремонтних
7. Тип та кількість спеціально обладнаних для цього транспортних засобів, необхідних для перевезення відходів, визначаються виконавцем.

Вимоги до якості послуг

8. Критерієм якості послуг з вивезення побутових відходів є дотримання графіка вивезення побутових відходів, правил надання послуг з поводження з побутовими відходами, інших вимог законодавства щодо надання послуг з вивезення побутових відходів.

Права та обов'язки споживача

9. Споживач має право на:

- 1) одержання своєчасної та належної якості послуги згідно із законодавством і умовами договору;
- 2) одержання без додаткової оплати від виконавця інформації про ціни/тарифи на послуги з поводження з побутовими відходами, загальну вартість місячного платежу, структуру ціни/тарифу, норми надання послуг, порядок надання послуг, графік вивезення побутових відходів;
- 3) відшкодування збитків, завданих його майну, шкоди, заподіяної його життю або здоров'ю внаслідок ненадання послуг або ненадання послуг;
- 4) усунення виконавцем виявлених недоліків у наданні послуг у п'ятиденний строк з моменту звернення споживача;
- 5) зменшення в установленому законодавством порядку розміру плати за послуги у разі їх ненадання, надання не в повному обсязі або зниження їх якості;
- 6) неоплату вартості послуг за період тимчасової відсутності в житловому приміщенні (іншому об'єкті нерухомого майна) споживача та інших осіб понад 30 календарних днів за умови документального підтвердження такої відсутності;
- 7) перевірку кількості та якості послуг у установленому законодавством порядку;
- 8) одержання та підписання актів претензій у зв'язку з порушенням прав на надання послуг;
- 9) отримання без додаткової оплати інформації про проведення виконавцем нарахування плати за послуги (з розподілом за періодами та видами нарахувань) та отримання від споживача платежів;
- 10) розірвання договору, попередивши про це виконавця не менш як за два місяці до дати розірвання договору, за умови допуску виконавця для здійснення технічного припинення надання послуги.

10. Споживач зобов'язується:
- 1) укладати договори про надання послуг у порядку і випадках, визначених законом;
- 2) своєчасно вживати заходів до усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;
- 3) оплачувати в установленний договором строк надані йому послуги з поводження з побутовими відходами;
- 4) дотримуватись правил пожежної безпеки та санітарних норм;
- 5) у разі несвоєчасного здійснення платежів за послуги сплачувати пеню в розмірі, встановленому відповідно до пункту 23 цього договору;
- 6) письмово інформувати виконавця про зміну власника житла (іншого об'єкта нерухомого майна) та про фактичну кількість осіб, які постійно проживають у житлі споживача протягом 30 календарних днів від дня настання такої події;

- 7) забезпечити роздільне збирання побутових відходів;
- 8) визначати разом з виконавцем місця розташування контейнерних майданчиків, створювати умови для вільного доступу до таких майданчиків, втримувати їх у належному санітарному стані, забезпечувати освітлення в темний час доби;
- 9) обладнати контейнерні майданчики, утримувати їх у належному санітарному стані, забезпечувати освітлення в темний час доби;
- 10) забезпечити належне збирання та зберігання відходів, установлення необхідної кількості контейнерів для завантаження твердих, великогабаритних і ремонтних відходів з урахуванням унеможливлення їх переповнення, утримувати контейнери відповідно до вимог санітарних норм і правил;
- 11) обладнати втримані ними згідно з вимогами санітарних норм і правил, не допускати сидіння до них інших відходів.

Права та обов'язки виконавця

11. Виконавець має право:

- 1) вимагати від споживача обладнати контейнерні майданчики та забезпечувати утримання у належному санітарно-технічному стані контейнерів, контейнерних майданчиків та втримувати їх;
- 2) вимагати від споживача своєчасно збирати та належним чином зберігати відходи, встановлювати передбачену договором кількість контейнерів з метою запобігання їх переповненню;
- 3) вимагати від споживача забезпечувати роздільне збирання побутових відходів;
- 4) припинити/зупинити надання послуг у разі їх неоплати або оплати не в повному обсязі в порядку і строках, встановлених законом та договором, крім випадків, коли кількість таких послуг не відповідають умовам договору;
- 5) вимагати від споживача проведення протягом п'яти робочих днів робіт з усунення виявлених неполадок, що виникли з вини споживача, або відшкодування вартості таких робіт, проведених виконавцем;
- 6) звертатися до суду в разі порушення споживачем умов договору;
- 7) отримувати інформацію від підвладних осіб про зміну власника житла (іншого об'єкта нерухомого майна) та фактичної кількості осіб, які постійно проживають у житлі споживача.
12. Виконавець зобов'язується:

- 1) забезпечувати своєчасність надання, безперервність і відповідну якість послуг згідно із законодавством про житлово-комунальні послуги та про відходи та умовами договору, у тому числі шляхом створення системи управління якістю відповідно до національних або міжнародних стандартів;
- 2) токувати та укладати із споживачем договори про надання послуг з визначеним відповідальністю за дотримання умов їх виконання згідно з типовим договором;
- 3) без додаткової оплати надавати в установленому законодавством порядку необхідну інформацію про ціни/тарифи, загальну вартість місячного платежу, структуру ціни/тарифу, порядок надання послуг, графік вивезення побутових відходів;
- 4) розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги споживачів і проводити відповідні перерахунки розміру плати за послуги в разі їх ненадання, надання не в повному обсязі, несвоєчасно або ненадлежащо якості, а також в інших випадках, визначених договором;
- 5) вживати заходів до усунення порушень якості послуг у строки, встановлені законодавством;
- 6) сплачувати споживачу у разі ненадання або надання не в повному обсязі послуг неустойку (штраф, пеню) у розмірі, встановленому відповідно до пункту 23 цього договору;
- 7) своєчасно реагувати на виниклі споживачем, підписувати акти претензій, вести облік вимог (претензій) споживача у зв'язку з порушенням порядку надання послуг;
- 8) своєчасно та власним коштом проводити роботи з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з наданням послуг, що виникли з його вини;
- 9) інформувати споживача про намір змінити тарифи на послуги з поводження з побутовими відходами;
- 10) мати укладати договори із суб'єктами господарювання, що надають послуги з перероблення та захоронення побутових відходів, та перевозити побутові відходи тільки в спеціально відведені місця чи на об'єкти поводження з побутовими відходами відповідно до правил благоустрою території населеного пункту, розроблених з урахуванням схеми санітарного очищення населеного пункту;
- 11) забезпечувати утримання у належному санітарно-технічному стані контейнерів у разі перебування їх у власності виконавця;
- 12) ліквідувати зайвише твердих відходів у разі його утворення на контейнерному майданчику через недоотримання графіка перевезення, проводячи прибирання в разі розсіпання побутових відходів під час завантаження у спеціальні обладнання для цього транспортний засіб.

Ціна та порядок оплати послуг

13. Згідно з рішенням органу місцевого самоврядування від 23 червня 2022 р. № 1230 тариф на послугу з поводження з побутовими відходами 1 куб. метра (тонни) відходів становить:

твердих **300,00** гривень за 1 куб. метр (тонни) з ПДВ
великогабаритних — **---** гривень за 1 куб. метр (тонни);
ремонтних — **---** гривень за 1 куб. метр (тонни);
різних — **---** гривень за 1 куб. метр (тонни).

Обсяг надання послуг розраховується виконавцем на підставі норм, затверджених рішенням виконавчого комітету Золочівської міської ради від 23.06.2022 р. № 1230.

Розрахунок обсягу і вартості послуг з поводження з твердими побутовими відходами:

Вид відходів (тверді, різкі, великогабаритні, ремонтні, небезпечні)	Об'єкт обслуговування (багатоквартирний, одноквартирний, будинок, установа, організація, підприємство)	Одиниця розрахунку (житель, місце в готелі, учень, кв. метр площі тощо)	Кількість одиниць розрахунку для об'єкта обслуговування (відповідно до їх виду), куб. метрів на рік	Норма надання послуг з вивезення побутових відходів (відповідно до їх виду), куб. метрів на рік	Обсяг надання послуг з вивезення побутових відходів
НБ		ж	178,2	178,2	178,2
Усього			1068,00	1068,00	534,00

Загальна сума за договором: **1068,00** грн. (Остання сума виплати)
Сторони дійшли згоди, що у випадку зміни за рішенням виконавчого комітету Золочівської міської ради тарифу на послугу з поводження з побутовими відходами 1 куб. метра – вартість послуг з поводження з побутовими відходами змінюється автоматично (тобто для розрахунку за цим Договором автоматично застосовується нове рішення виконавчого комітету Золочівської міської ради після набрання ним законної сили) та при цьому не потребується переукладення Додаткової угоди про внесення змін до Договору про це. В разі зміни кількості зареєстрованих (проживаючих) осіб, іншої, кількісної зміни одиниць розрахунку, Споживач повинен протягом 10 днів письмово сповістити по це Виконавця, з наданням підтверджуючих документів.

14. Розрахунковим періодом є календарний місяць.
15. У разі застосування щомісячної системи оплати послуг платежі вносяться не пізніше ніж протягом останнього дня місяця, що настає за розрахунковим.

16. Послуги оплачуються в безготівковій формі.

17. Плата вноситься на розрахунковий рахунок: **UA79325365000002600101413770** в ПАТ «Кредобанк» м. Львів, МФО 325365 або на інший рахунок повідомлений Виконавцем.

18. У разі зміни вартості послуги її виконавець повідомляє не пізніше ніж за 30 днів про це споживачеві із зазначенням причин і відповідних обґрунтувань.

19. Наявність пілль, передбачених законодавчими актами, підтверджується _____.

Відповідальність сторін за порушення договору

20. Сторони несуть відповідальність за порушення договору відповідно до статті 26 Закону України «Про житлово-комунальні послуги».

21. У разі ненадання або надання послуг не в повному обсязі, зниження їх якості споживач вилікає виконавця послуг (його представника) для перевірки кількості та/або якості наданих послуг.

Акт-результат складається відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 27 грудня 2018 р. № 1145 «Про затвердження Порядку проведення перевірок відповідності якості надання деяких комунальних послуг та послуг з управління багатоквартирним будинком параметрам, передбаченим договором про надання відповідних послуг».

За несвочасне внесення плати за послуги споживач сплачує виконавцю пеню в розмірі _____ відсотка суми простроченого платежу, яка нараховується за кожний день прострочення, але не вище 0,01 відсотка суми боргу за кожний день прострочення. При цьому загальний розмір сплаченої пені не може перевищувати 100 відсотків загальної суми боргу.

Нарахування пені починається з першого робочого дня, що настає за останнім днем граничного строку внесення плати за послугу відповідно до пункту 17 цього договору.

У разі ненадання або надання не в повному обсязі послуг виконавець сплачує споживачу неустойку (штраф, пеню) у розмірі _____ відсотка вартості послуг за договором за кожний випадок.

Умови внесення змін до договору

22. Внесення змін до цього договору здійснюється шляхом укладення сторонами додаткової угоди, якщо інше не передбачено договором.

Якщо протягом 30 днів після отримання додаткової угоди про внесення змін до договору виконавець/споживач, який одержав таку угоду від споживача/виконавця, не повідомив про свою відмову від внесення змін до договору та не надав своїх заперечень або протоколу розбіжностей до нього і при цьому виконавець не припинив надання послуги споживачу (споживач вчинив дії, які заважають його волю до продовження отримання послуги від цього виконавця (у тому числі здійснює оплату наданих послуг)), зміни до договору вважаються внесеними у редакції, запропонованій споживачем / виконавцем, якщо інше не передбачено договором.

Форс-мажорні обставини

23. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або часткове невиконання зобов'язань за цим договором, якщо невиконання є наслідком форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

24. Під форс-мажорними обставинами розуміються обставини, які виникли в результаті непередбачених сторонами подій надзвичайного характеру, що включають пожежі, землетруси, повені, зсуви, інші стихійні лиха, вибухи, війну або військові дії, страйк, блокаду, пошкодження мереж сторонніми юридичними чи фізичними особами тощо. Додаком настання форс-мажорних обставин є документ Торгово-промислової палати або іншого компетентного органу.

Строк дії, умови продовження та припинення дії цього договору

25. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до _____ включно, а у частині розрахунків за послугу поводження з побутовими відходами – до їх повного здійснення.
Сторони домовилися, що умови даного Договору застосовуються до відносин між ними з _____ відповідно до ч. 3 ст. 631 Цивільного кодексу України.

26. Договір вважається таким, що продовжений, якщо за місяць до закінчення строку його дії одна із сторін не заявила про відмову від договору або про його перегляд.

27. Дія договору припиняється у разі: закінчення строку, на який його укладено, якщо одна із сторін повідомила про відмову від договору відповідно до пункту 26 цього договору;

смерті фізичної особи – споживача (виконавця); прийняття рішення про ліквідацію юридичної особи – споживача (виконавця) або визнання його банкрутом.

Дія договору припиняється шляхом розірвання за: 1) взаємною згодою сторін; 2) рішенням суду на вимогу однієї із сторін у разі порушення істотних умов договору другою стороною.

У разі розірвання договору зобов'язання припиняються з моменту досягнення домовленості про розірвання договору.

Принципові положення

28. Сторони та розбіжності, що можуть виникнути під час надання послуг, якщо вони не будуть узгоджені шляхом переговорів між сторонами, вирішуються в судовому порядку.

29. Цей договір складено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу. Один з примірників зберігається у споживача, другий – у виконавця.

З Правилами надання послуг з поводження з побутовими відходами та витягами із законодавства про відходи, санітарними нормами і правилами поводження з побутовими відходами та утримання територій населених пунктів ознайомлений _____ (підпис споживача)

Реквізити сторін

Споживач	Виконавець
Золочівська міська рада	ТОВ „ЕКО БАЛАНС ЗОЛОЧІВ”
Додатково: р-н Золочівський, вул. Промислова, 4	Адреса: 80700, Львівська область, м. Золочів,
Додатково: р-н Золочівський, вул. Промислова, 4	МФО 325365 ПАТ «Кредобанк, ЄДРПОУ 37780770
Додатково: р-н Золочівський, вул. Промислова, 4	Тел: +38 068 051 58 12, +38 068 051 58 43
Додатково: р-н Золочівський, вул. Промислова, 4	E-mail: ekobalanszol@ukr.net
Додатково: р-н Золочівський, вул. Промислова, 4	Директор Будилз Б. М.
Додатково: р-н Золочівський, вул. Промислова, 4	М.П. _____ (підпис)

Дано свою згоду на обробку персональних даних _____
