

ДОГОВІР № 161
про закупівлю послуг за державні кошти

м. Кропивницький

« 19 » зрпудня 2022 року

Замовник: **Кіровоградська обласна прокуратура** в особі заступника керівника Нестерової Олени Вікторівни, що діє на підставі ЗУ «Про прокуратуру» з однієї сторони, та Виконавець: **Товариство з обмеженою відповідальністю «Стройбуд Інвестиції»** в особі директора Прокопенка Миколи Григоровича, що діє на підставі Статуту з іншої сторони, разом іменовані - Сторони, а кожна окремо Сторона, уклали цей договір на закупівлю послуг за державні кошти (далі – Договір) про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Замовник доручає, а Виконавець бере на себе зобов'язання своїми силами та засобами надати у 2022 році послуги з поточного ремонту приміщень в адміністративній будівлі Кіровоградської обласної прокуратури за адресою: 25006, Україна, Кіровоградська область, м. Кропивницький, вул. В. Пермська, 4, за кодом ДК 021:2015-45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи» (далі – Послуги), в обумовлений Договором строк згідно вимог Кошторисних норм України «Настанови з визначення вартості будівництва» затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку України 01.11.2021 № 281.

1.2. Замовник зобов'язується прийняти якісно надані Послуги на умовах цього Договору і оплатити їх.

1.3. Обсяг Послуг, їх зміст та загальна вартість узгоджуються та зазначаються Сторонами у Договірній ціні (Додаток № 1 до Договору) та Локальному кошторисі (Додаток № 2 до Договору).

1.4. Обсяг закупівлі Послуг може бути зменшено, у тому числі з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника, шляхом укладення Сторонами відповідної додаткової угоди.

1.5. Виконавець гарантує, що має відповідні дозволи і ліцензії на надання Послуг, передбачених цим Договором.

2. ЯКІСТЬ ПОСЛУГ

2.1. Виконавець повинен надати Послуги, якість яких відповідає будівельним нормам, державним стандартам і правилам, технічним умовам та чинному законодавству України щодо показників якості такого виду Послуг, вихідним даним, наданих Замовником, та умовам цього Договору.

2.2. Всі витрати, пов'язані із повторним наданням Послуг, у зв'язку з неналежною якістю наданих Послуг несе Виконавець.

2.3. Виконавець гарантує належну якість використаних у процесі надання Послуг власних матеріальних ресурсів, конструкцій, устаткування і систем, відповідність їх державним стандартам.

2.4. Гарантійний строк результату наданих Послуг становить 12 (дванадцять) місяців від дня підписання Акта приймання наданих послуг за формою КБ-2в (далі – Акт) та Довідки про вартість наданих послуг за формою КБ-3 (далі – Довідка).

2.5. Виконавець здає Замовнику Послуги в обумовлені пунктом 5.1. цього Договору строки; за свій рахунок у погоджений Сторонами строк, установлений пунктом 6.3.6 цього Договору, усуває недоліки (дефекти), що виявилися в процесі приймання-передачі наданих Послуг.

2.6. Виконавець гарантує безпечну експлуатацію результату наданих Послуг протягом усього гарантійного строку. Якщо протягом гарантійного строку під час експлуатації всього, що становить результат Послуг, буде завдано шкоду фізичним чи юридичним особам і вина третіх осіб у завданій шкоді буде відсутня, то відповідальність за завдану шкоду цим особам покладається виключно на Виконавця.

3. СУМА ДОГОВОРУ

3.1. Загальна сума Договору визначена на підставі Договірної ціни (Додаток № 1), та становить **1'999'760.82 грн (один мільйон дев'ятсот дев'яносто дев'ять тисяч сімсот шістдесят гривень 82 копійки) без ПДВ.**

3.2. Договірна ціна Послуг, передбачених цим Договором, є динамічною, розрахована згідно вимог Кошторисних норм України «Настанови з визначення вартості будівництва» затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку України 01.11.2021 № 281.

3.3. Зміна суми Договору в сторону збільшення не допускається.

3.4. Сума Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін шляхом укладання додаткової угоди до цього Договору.

4. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Розрахунки за фактично надані Послуги проводяться у національній валюті України (гривні) в безготівковій формі шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Виконавця, вказаний у цьому Договорі, протягом 7 (семи) банківських днів з дня підписання уповноваженими представниками Сторін Актів та Довідок.

4.2. Замовник має право повернути на доопрацювання Виконавцю Акти та Довідки без здійснення оплати у разі неналежного їх оформлення (відсутності підписів, печаток тощо).

4.3. Бюджетні зобов'язання Замовника за цим Договором виникають у разі наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань. У разі затримки бюджетного цільового фінансування та наявності заборгованості, розрахунок за надані Послуги здійснюється протягом 5 (п'яти) банківських днів з дати отримання відповідного бюджетного фінансування.

5. ПОРЯДОК НАДАННЯ ПОСЛУГ

5.1. Строк надання Послуг: **до 30.12.2022 р.**

5.2. Місце надання Послуг – адміністративна будівля за адресою: **25006, Україна, Кіровоградська область, м. Кропивницький, вул. В. Пермська, 4.**

5.3. Виконавець зобов'язується у встановлені строки власними силами та засобами надати Послуги, що є предметом цього Договору, з використанням власних матеріалів та обладнання у порядку, визначеному Договором та чинним законодавством України.

5.4. Виконавець зобов'язується надати Послуги відповідно до пункту 5.1, а Замовник прийняти та оплатити фактичний обсяг наданих Послуг. У разі дострокового надання Послуг Замовник має право достроково прийняти та оплатити надані Послуги за Договірною ціною (Додаток № 1 до Договору).

5.5. Послуги, що є предметом цього Договору, надаються із матеріалів та комплектуючих Виконавця.

5.6. Під час надання Послуг у будівлях та приміщеннях Замовника Виконавець зобов'язаний дотримуватись правил внутрішнього трудового розпорядку Замовника, пожежної безпеки та охорони праці.

5.7. Відповідальність за безпеку надання Послуг, дотримання правил внутрішнього трудового розпорядку, техніки безпеки, правил охорони праці та пожежної безпеки на робочих місцях несе Виконавець, на якого покладається обов'язок проведення інструктажу власного персоналу перед початком надання Послуг, що є предметом цього Договору.

5.8. У разі виявлення допущених Виконавцем відступів від умов цього Договору або інших недоліків у Послугах, уповноваженими представниками Сторін складається Акт виявлених недоліків із зазначенням обставин, за яких вони були виявлені, та узгодженого Сторонами строку їх усунення.

5.9. Виявлені недоліки усуваються Виконавцем протягом 14 (чотирнадцяти) календарних днів з дати підписання уповноваженими представниками Сторін Акта виявлених недоліків.

5.10. Усунення всіх виявлених недоліків відповідно до Акта виявлених недоліків здійснюється Виконавцем власними силами, засобами та за власні кошти.

5.11. Виконавець направляє Замовнику Акти та Довідки для перевірки, підписання і здійснення оплати на підставі фактично наданих Послуг.

5.12. Замовник протягом 7 (семи) робочих днів перевіряє фактичний обсяг наданих Послуг відповідно до наданих Актів та Довідок. У випадку, якщо протягом зазначеного строку з боку Замовника не надійшло письмових зауважень до наданих Актів та Довідок на адресу Виконавця, такі Послуги вважаються Замовником прийнятими без зауважень, а документи – підписаними.

5.13. У разі виявлення недоліків у наданих Послугах, Замовник приймає результати наданих Послуг тільки після усунення виявлених недоліків.

5.14. У разі прийняття наданих Послуг з урахуванням усунення недоліків Замовник протягом 7 (семи) робочих днів розглядає, підписує та направляє Виконавцю підписаний Акт та Довідку.

5.15. Сторони (або уповноважені ними представники) зобов'язуються своєчасно підписувати та направляти одна одній відповідні письмові повідомлення, необхідну документацію, Акти та Довідки.

5.16. Виконавець зобов'язаний у триденний строк з дати завершення надання Послуг та підписання уповноваженими на це представниками Сторін Актів та Довідок вивести всі відходи, устаткування та комплектуючі, що йому належать і використовувалися під час надання Послуг за цим Договором.

5.17. Сторони домовились, що для оперативного обміну інформацією між ними щодо належного виконання умов Договору будуть визначені уповноважені представники Сторін. Сторони зобов'язуються своєчасно повідомляти один одного про обставини, що можуть вплинути на виконання ними своїх зобов'язань за цим Договором.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Приймати та оплачувати Послуги, що надаються Виконавцем, своєчасно та в повному обсязі, відповідно до умов цього Договору.

6.1.2. У разі необхідності передати Виконавцю дозвільну документацію, яка необхідна для надання Послуг за цим Договором.

6.1.3. Призначити для поточної роботи із Виконавцем та координації надання Послуг за цим Договором, особу, що буде мати необхідні повноваження для оперативного вирішення організаційних питань за цим Договором.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Одержувати Послуги в порядку та на умовах, передбачених цим Договором.

6.2.2. Достроково розірвати цей Договір, у тому числі у разі невиконання зобов'язань Виконавцем, повідомивши про це останнього за 10 (десять) календарних днів до дати розірвання Договору.

6.2.3. Контролювати надання Послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.2.4. Зменшувати обсяг закупівлі наданих Послуг та загальну вартість цього Договору, зокрема з урахуванням фактичного обсягу своїх видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору шляхом підписання додаткової угоди.

6.2.5. Вимагати від Виконавця усунення недоліків наданих Послуг відповідно до оформленого уповноваженими представниками Сторін Акта виявлених недоліків.

6.2.6. Відмовитись від прийняття і оплати наданих Послуг неналежної якості, а якщо Послуги уже ним оплачені – вимагати повернення сплаченої суми від Виконавця.

6.2.7. Призначити кваліфіковану експертизу у разі, коли Виконавець відмовляється від складання або підписання Акта виявлених недоліків. У такому випадку витрати на проведення кваліфікованої експертизи покладаються на Виконавця.

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання Послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.3.2. Забезпечити надання Послуг, якість яких відповідає умовам цього Договору.

6.3.3. Нести всі ризики та витрати, пов'язані з наданням Послуг, включаючи оплату податків, інших зборів і обов'язкових платежів.

6.3.4. Усунути виявлені недоліки наданих Послуг власними силами, засобами та за власний рахунок у порядку, передбаченому цим Договором.

6.3.5. Скласти та підписати Акт виявлених недоліків.

6.3.6. Забезпечити усунення всіх недоліків протягом 7 (семи) календарних днів з дати отримання від Замовника відповідного письмового або усного повідомлення, якщо такі недоліки виявлені впродовж гарантійного строку, встановленого пунктом 2.4 цього Договору.

6.3.7. Своєчасно попередити Замовника про наявність незалежних від нього обставин, що перешкоджають наданню Послуг, впродовж 1 (одного) робочого дня з моменту виникнення таких обставин.

6.3.8. Нести відповідальність за дотримання своїм персоналом правил техніки безпеки, корпоративного кодексу та правил внутрішнього розпорядку, встановлених на об'єктах, на яких здійснюється надання Послуг;

6.3.9. Нести відповідальність за будь-яку шкоду, що може бути завдана у процесі виконання цього Договору, як наслідок дії з боку Виконавця, його персоналу або інших осіб, чії послуги використовує при виконанні цього Договору. Під шкодою розуміють матеріальні пошкодження та/або втрата власності, що належить Замовнику.

6.3.10. Надавати Послуги якісно, у чіткій відповідності до технічних вимог Замовника, умов, обсягів, строків та порядку, визначених цим Договором та додатками до нього, а також у відповідності до інструкцій з експлуатації обладнання, правил охорони праці, техніки безпеки, електробезпеки і протипожежної безпеки, вимог Закону України «Про охорону праці», санітарно-гігієнічних норм та за власний рахунок усувати недоліки наданих Послуг згідно цього Договору.

6.3.11. Використовувати власні інструменти, вимірювальні прилади та пристрої, драбини, тощо, для надання Послуг за цим Договором.

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані Послуги визначені цим Договором;

6.4.2. Отримувати від Замовника інформацію, необхідну для належного надання Послуг за цим Договором.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У разі невиконання або ж неналежного виконання умов договору про закупівлю, зокрема, надання послуг з використанням неякісних матеріалів та обладнання, порушення строків визначених Договором та недотримання інших взятих на себе зобов'язань, можуть бути застосовані оперативно - господарські санкції, що передбачені ст. ст. 217, 235 та п.4 ч.1 ст. 236 Господарського кодексу України, відповідно до листа-згоди про можливе застосування оперативно - господарських санкцій поданих в складі тендерної пропозиції.

7.2. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.

7.3. За невчасне надання Послуг, які передбачені цим Договором, та/або усунення недоліків, дефектів тощо Виконавець виплачує Замовнику пеню з урахуванням офіційного рівня інфляції в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості невчасно наданих Послуг за кожен день прострочення надання Послуг та/або за кожен день прострочення усунення недоліків, дефектів тощо.

7.4. За неякісне надання Послуг, передбачених цим Договором, Виконавець сплачує Замовнику штраф у розмірі 10% від загальної суми Договору.

7.5. Сплата штрафних санкцій за цим Договором не звільняє винну Сторону від виконання зобов'язань за цим Договором.

7.6. Виконавець несе усю відповідальність за дотримання вимог охорони праці, та інших вимог, дотримання яких необхідно, виходячи зі змісту цього Договору та/або вимог діючого законодавства.

7.7. Виконавець несе повну відповідальність за збереження майна Замовника під час надання Послуг на Об'єкті.

8. АНТИКОРУПЦІЙНІ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

8.1. Сторони підтверджують, що їх працівники ознайомлені про кримінальну, адміністративну, цивільно-правову та дисциплінарну відповідальність за порушення антикорупційного законодавства України.

8.2. Сторони цього Договору визнають проведення процедур щодо запобігання корупції і контролюють їх дотримання. При цьому Сторони докладають розумні зусилля, щоб мінімізувати ризик ділових відносин з контрагентами, які можуть бути залучені в корупційну діяльність, а також надають взаємне сприяння один одному в цілях запобігання корупції. При цьому Сторони забезпечують реалізацію процедур з проведенням перевірок з метою запобігання ризиків залучення Сторін у корупційну діяльність.

8.3. Сторони зобов'язуються дотримуватися антикорупційного законодавства України.

9. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання цього Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна, громадські заворушення, блокада, пожежа тощо).

9.2. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідний документ, що видають компетентні органи або Торгово-промислова палата України й уповноважені нею регіональні торгово-промислові палати.

9.3. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 15 (п'ятнадцяти) робочих днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону в письмовій формі та отримати відповідний документ, що засвідчує виникнення обставин непереборної сили.

9.4. Несвоєчасне повідомлення є підставою для втрати права посилаючись на вказані обставини як на підставу звільнення від відповідальності.

9.5. Якщо обставини непереборної сили та (або) їх наслідки тимчасово перешкоджають повному або частковому виконанню зобов'язань за цим договором, час виконання зобов'язань продовжується на час дії таких обставин або усунення їх наслідків.

9.6. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше 10 (десяти) днів, кожна зі Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

10. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

10.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

10.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

11. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

11.1. Договір набирає чинності з моменту його укладення і діє до **31.12.2022**, а в частині розрахунків – до повного їх виконання.

11.2. Договір укладається і підписується у 2 (двох) автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

12. КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ

12.1. Кожна із Сторін зобов'язується тримати в таємниці і захищати конфіденційність всієї інформації і документації, переданої їй іншою Стороною, а також усієї інформації і документації, що стала їй відома в ході виконання цього Договору та у

зв'язку з ним, у тому числі така, що стала відома в ході переговорів, а також будь-яка інша інформація (надалі – Конфіденційна інформація).

12.2. Не передавати будь-яким третім особам одержану від Замовника Конфіденційну інформацію без його письмової згоди, не використовувати Конфіденційну інформацію Замовника у власних інтересах чи в інтересах інших осіб, всупереч інтересам Замовника протягом 3 (трьох) років після припинення відносин із Замовником за цим Договором.

У рамках цього Договору Конфіденційною інформацією є:

всі дані, запити, звіти, записи, кореспонденція, замітки, огляди, розробки та інша інформація, підготовлена на основі інформації, що прямо або побічно розкривається Замовником Виконавцю або його представникам;

ділова інформація, дані про витрати, дані про доходи, фінансові дані, найменування постачальників, контактні дані, порядок формування цін, імена та власні назви, номери телефонів, адреси, місцезнаходження, посадові обов'язки Замовника.

12.3. Сторони несуть відповідальність за персонал, задіяний до виконання цього Договору.

12.4. Сторони повинні інструктувати свій персонал щодо конфіденційності і цінності інформації.

13. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

13.1. Будь-які зміни і доповнення до цього Договору, в тому числі щодо коригування його вартості, вважаються дійсними, якщо вони оформлені в письмовому вигляді шляхом укладення додаткових угод та підписані уповноваженими на це представниками Сторін.

13.2. Умови цього Договору не повинні відрізнятися від змісту тендерної пропозиції переможця процедури закупівлі, крім випадків перерахунку ціни за результатами електронного аукціону в бік зменшення ціни тендерної пропозиції учасника без зменшення обсягів закупівлі. Істотними умовами цього Договору відповідно до статті 180 Господарського кодексу України вважаються: предмет, ціна та строк дії цього Договору. Істотні умови цього Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків, визначених пунктом 19 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178.

13.3. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

13.4. Цей Договір вчиняється з метою настання реальних наслідків і проведення розрахунків за надані Послуги. Під настанням реальних наслідків Сторони розуміють результати наданих Послуг і здійснену оплату за надані Послуги.

13.5. Сторони несуть відповідальність за правильність вказаних ними в цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються вчасно і у розумні строки повідомляти іншу Сторону про їх заміну у письмовій формі.

13.6. У разі зміни свого місцезнаходження Виконавець зобов'язаний у строк до 15 (п'ятнадцяти) календарних днів з дати такої зміни поінформувати про це Замовника листом, скріпленим власною печаткою. Такий лист надсилається Замовнику в якості рекомендованого листа з повідомленням про отримання або кур'єром.

13.7. Із моменту підписання цього Договору Сторони відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» дають згоду на обробку персональних даних своїх уповноважених осіб з метою забезпечення господарських відносин у процесі виконання умов Договору.

14. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

14.1. Додатки до Договору, що є його невід'ємними частинами:

14.1.1. Додаток № 1 «Договірна ціна».

14.1.2. Додаток № 2 «Локальний кошторис».

14.1.3. Додаток № 3 «Відомість ресурсів до локального кошторису».

15. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ, РЕКВІЗИТИ, ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

Кіровоградська обласна прокуратура

25006, м. Кропивницький
вул. В. Пермська, 4
р/р UA848201720343100001000004600
Державна казначейська служба
України м. Києва
код ЄДРПОУ 02910025

Заступник керівника

Кіровоградської обласної прокуратури



О. Нестерова

ВИКОНАВЕЦЬ:

**Товариство з обмеженою відповідальністю
«Стройбуд Інвестиції»**

27400, Кіровоградська область,
м. Знам'янка, вул.. Стуса Василя, 42
Код ЄДРПОУ 42795595
Р/р UA923052990000026005025102851
в АТ КБ "Приватбанк"
тел.. (099) 681 99 27

Директор



М.ПРОКОПЕНКО

Замовник Кіровоградська обласна прокуратура
(назва організації)

Підрядник Товариство з обмеженою відповідальністю «Стройбуд Інвестиції»
(назва організації)

Додаток № 1
до договору № 161 від 19.12.2022

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Поточний ремонт приміщень в адміністративній будівлі Кіровоградської обласної прокуратури за адресою: 25006, Україна, Кіровоградська область, м. Кропивницький, вул. В. Пермська, 4, що здійснюється в 2022 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 29 листопада 2022 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, в тому числі	1767,45722	1767,45722	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	231,78469	231,78469	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	1535,67253	1535,67253	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	-	-	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	92,78691	92,78691	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
		в т.ч. зворотні суми	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	1860,24413	1860,24413	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	26,20400	26,20400	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	13,32465	-	13,32465
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Разом (ч.ч 1-10)	- 1899,77278	- 1886,44813	- 13,32465
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірна ціна Всього договірна ціна в т.ч. зворотні суми:	99,98804 1999,76082 1999,76082	- 1886,44813	99,98804 113,31269



Поточний ремонт приміщень в адміністративній будівлі Кіровоградської обласної прокуратури за адресою: 25006, Україна, Кіровоградська область, м. Кропивницький, вул. В. Пермська, 4

Докази № 2
до договору № 161 від 13.12.22

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-01
на Поточний ремонт приміщень в адміністративній будівлі Кіровоградської обласної прокуратури за адресою: 25006, Україна, Кіровоградська область, м. Кропивницький, вул. В. Пермська, 4

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 1860,24413 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 3,42536 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 250,35492 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,5 розряд

Складений в поточних цінах станом на "29 листопада" 2022 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
										тих, що обслуговують машини	
										на одиницю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	РН20-12-5	Монтаж металоконструкцій огорожень	1т	1,62	4831,49	-	7827,01	7827,01	-	57,6000	93,31
					4831,49	-			-	-	-
2	С121-723-41	Огорожа (нікель)	м.п.	54	7037,47	-	380023,38	-	-	-	-
	варіант 1				-	-			-	-	-
3	Е9-36-1	Монтаж перегородок скляних	100м2	0,15	44760,08	-	6714,01	6714,01	-	572,1600	85,82
					44760,08	-			-	-	-
4	С123-4-1-255-96	Скляні перегородки заводського виготовлення	м2	15	14385,18	-	215777,70	-	-	-	-
	варіант 1				-	-			-	-	-
5	РН6-13-1	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт	0,18	14006,96	-	2521,25	2521,25	-	221,2440	39,82
					14006,96	-			-	-	-
6	РН6-14-1	Знімання дверних полотен	100 м2	0,288	3298,46	-	949,96	949,96	-	53,6160	15,44
					3298,46	-			-	-	-
7	ЕН10-28-5	Заповнення дверних прорізів ламінованими дверними блоками із застосуванням анкерів і монтажною піни, серія блоку ДГ-21-8	1 блок	18	1561,14	-	28100,52	7957,98	-	6,2640	112,75
					442,11	-			-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	C123-217-1 варіант 4	Блоки дверні МДФ /комплект/	м2	28,8	5714,88	-	164588,54	-	-	-	-
9	PH7-2-3	Розбирання покриттів підлог з паркету	100м2	4,1	5000,60	-	20502,46	20502,46	-	82,8600	339,73
					5000,60	-	-	-	-	-	-
10	EH11-29-2 H2,3,5=1,15	Улаштування покриттів з керамічної плитки на розчині із сухої клеючої суміші	100м2	4,1	110162,87	-	451667,77	67429,99	-	227,6310	933,29
					16446,34	-	-	-	-	-	-
11	EH10-9-1	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами по металевому каркасу	100м2	1,8	56685,47	-	102033,85	29901,10	-	229,9200	413,86
					16611,72	-	-	-	-	-	-
12	EH15-56-3 H2,3,5=1,15	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	100 м2	1,8	5084,09	-	9151,36	7344,90	-	54,5376	98,17
					4080,50	-	-	-	-	-	-
13	EH15-56-4 H2,3,5=1,15, H1=2	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати до 2 мм	100 м2	1,8	2438,04	-	4388,47	3891,76	-	28,8972	52,01
					2162,09	-	-	-	-	-	-
14	C111-2015-3	Шпатлівка полімерцементна армована Ceresit CT 29	кг	648	14,30	-	9266,40	-	-	-	-
					-	-	-	-	-	-	-
15	EH15-56-3 H2,3,5=1,15	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	100 м2	1,8	5084,09	-	9151,36	7344,90	-	54,5376	98,17
					4080,50	-	-	-	-	-	-
16	C111-2015-5 варіант 1	Шпаклівка полімерна фінішна Ceresit CT 127	кг	252	16,18	-	4077,36	-	-	-	-
					-	-	-	-	-	-	-
17	PH12-49-5	Поліпшене фарбування акриловими сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100м2	1,8	18125,16	-	32625,29	6682,01	-	52,5960	94,67
					3712,23	-	-	-	-	-	-
18	PH12-49-5	Поліпшене фарбування акриловими сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування в один шар	100м2	11	11592,62	-	127518,82	40834,53	-	52,5960	578,56
					3712,23	-	-	-	-	-	-
19	EH15-63-1	Улаштування обшивки укосів гіпсокартонними листами на клеї	100м2	0,4	36989,23	-	14795,69	2770,89	-	101,8560	40,74
					6927,23	-	-	-	-	-	-
20	C111-1788 варіант 9	Дюбель швидкий монтаж 90 мм	шт	240	1,75	-	420,00	-	-	-	-
					-	-	-	-	-	-	-
21	EH15-56-3 H2,3,5=1,15	Безпіщане накриття поверхонь укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	100 м2	0,4	5084,09	-	2033,64	1632,20	-	54,5376	21,82
					4080,50	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22	EH15-56-4 H2,3,5=1,15, H1=2	Безпіджане накриття поверхонь укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати до 2 мм	100 м2	0,4	2438,04 2162,09	-	975,22	864,84	-	28,8972	11,56
23	C111-2015-3	Шпатлівка полімерцементна армована Ceresit CT 29	кг	144	14,30	-	2059,20	-	-	-	-
24	EH15-56-3 H2,3,5=1,15	Безпіджане накриття поверхонь укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	100 м2	0,4	5084,09 4080,50	-	2033,64	1632,20	-	54,5376	21,82
25	C111-2015-5 варіант 1	Шпаклівка полімерна фінішна Ceresit CT 127	кг	56	16,18	-	906,08	-	-	-	-
26	RH12-49-5	Поліпшене фарбування акриловими сумішами укосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100м2	0,4	18125,16 3712,23	-	7250,06	1484,89	-	52,5960	21,04
27	EH15-77-3	Монтаж натяжної стелі	100м2	0,4	46084,68 7127,52	-	18433,87	2851,01	z 2,596	98,6508	39,46
28	C188888-60 варіант 5	Плівка для натяжних стель /комплект/	м2	42	500,07	-	21002,94	-	-	-	-
29	RH17-11-9	Монтаж світильників в підвісних стелях	100шт	0,6	15454,91 15404,74	-	9272,95	9242,84	-	223,7760	134,27
30	C1547-4 варіант 2	Світильник	шт	60	1563,09	-	93785,40	-	-	-	-
31	RH15-32-6	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	10к-т	0,2	3302,26 3302,26	-	660,45	660,45	-	44,1360	8,83
32	C130-647 варіант 2	Умивальник	комплект	2	2840,10	-	5680,20	-	-	-	-
33	RH15-34-1	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	10к-т	0,2	3717,55 3717,55	-	743,51	743,51	-	50,2440	10,05
34	C130-904 варіант 2	Унітаз	шт	2	5259,43	-	10518,86	-	-	-	-
Разом прямі витрати по кошторису							1767457,22	231784,69	-	-	3265,19
Разом будівельні роботи, грн.							1767457,22				
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.							1535672,53				
всього заробітна плата, грн.							231784,69				
Загальновиробничі витрати, грн.							92786,91				
трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.							160,17				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							18570,23				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всього будівельні роботи, грн.					1860244, 13				

		Всього по кошторису					1860244, 13				
		Кошторисна трудомісткість, люд.год.					3425,36				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					250354,92				

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



М. Гроховецько

Поточний ремонт приміщень в адміністративній будівлі Кіровоградської обласної прокуратури за адресою: 25006, Україна, Кіровоградська область, м. Кропивницький, вул. В. Пермська, 4

Договір №3
до договору №161 від 19.12.22

Підсумкова відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-01
Поточний ремонт приміщень в адміністративній будівлі Кіровоградської обласної прокуратури за адресою: 25006,
Україна, Кіровоградська область, м. Кропивницький, вул. В. Пермська, 4

№ п/п	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	в тому числі:			Обґрунтування ціни
					всього, грн.	відпускна ціна, грн.	транс- портна складова, грн.	заготі- вельно- складські витрати, грн.	
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
1	1	<u>I. Витрати труда</u>							
2		Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	3130,92	71,08				
3	27	Середній розряд робіт, що виконуються	розряд	3,6					
4		робітниками-будівельниками							
5		Витрати труда робітників-монтажників	люд.год	134,27	68,84				
5.1		Середній розряд робіт, що виконуються	розряд	3,3					
		робітниками-монтажниками							
		Витрати труда робітників, заробітна плата							
		яких враховується в складі:							
		загальновиробничих витрат	люд.год	160,17	115,94				
		Разом кошторисна трудомісткість	люд.год	3425,36					
		Середній розряд робіт	розряд	3,5					
		<u>Будівельні машини, враховані в складі загальновиробничих витрат</u>							
6	СН270-90	Пилка дискова електрична	маш. год	89,28324					
7	СН270-115	Дрилі електричні	маш. год	30,94884					
8	СН270-119	Шурупверти	маш. год	48,804					
9	СН270-126	Фарборозпилювачі ручні	маш. год	120,5424					

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
10	CH270-135	Перфоратори електричні	маш. год	61,04856					
11	CH270-224	Пальник газопламеневий	маш. год	0,6048					
<u>III. Будівельні матеріали, вироби і комплекти</u>									
12	&C121-723-41 варіант 1	Огорожа (нікель)	м.п.	54	<u>7037,47</u> 380023,38	<u>6998,00</u> 377892,00	<u>39,47</u> 2131,38	-	-
13	+C111-287-1 варіант 4	Керамічна плитка для підлоги	м2	418,2	<u>783,87</u> 327814,43	<u>769,00</u> 321595,80	<u>14,87</u> 6218,63	-	-
14	&C123-4-1- 255-96 варіант 1	Скляні перегородки заводського виготовлення	м2	15	<u>14385,18</u> 215777,70	<u>14375,00</u> 215625,00	<u>10,18</u> 152,70	-	-
15	+C123-217-1 варіант 4	Блоки дверні МДФ /комплект/	м2	28,8	<u>5714,88</u> 164588,54	<u>5700,00</u> 164160,00	<u>14,88</u> 428,54	-	-
16	+C1550-32 варіант 1	Акрилова фарба	кг	512,6	<u>225,26</u> 115468,28	<u>225,00</u> 115335,00	<u>0,26</u> 133,28	-	-
17	+C1547-4 варіант 2	Світильник	шт	60	<u>1563,09</u> 93785,40	<u>1562,50</u> 93750,00	<u>0,59</u> 35,40	-	-
18	+C111-742 варіант 2	Листи гіпсокартонні	м2	189	<u>224,78</u> 42483,42	<u>220,00</u> 41580,00	<u>4,78</u> 903,42	-	-
19	+C111-2001-2	Еластичний водостійкий кольоровий шов до 5 мм Ceresit CE 40 aguastatic	кг	186,14	<u>138,22</u> 25728,27	<u>137,69</u> 25629,62	<u>0,53</u> 98,65	-	-
20	+C111-2000-2	Клеюча суміш "flex" для плитки з природного та штучного каменю Ceresit CM 117	кг	2132	<u>12,03</u> 25647,96	<u>11,50</u> 24518,00	<u>0,53</u> 1129,96	-	-
21	+C188888-60 варіант 5	Плівка для натяжних стель /комплект/	м2	42	<u>500,07</u> 21002,94	<u>500,00</u> 21000,00	<u>0,07</u> 2,94	-	-
22	&C1545-204-4 варіант 1	Профіль CW	м	324	<u>56,49</u> 18302,76	<u>56,46</u> 18293,04	<u>0,03</u> 9,72	-	-

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
23	+С123-357 варіант 3	Наличники	м	190,8	<u>80,16</u> 15294,53	<u>80,00</u> 15264,00	<u>0,16</u> 30,53	-	-
24	+С188888-16 варіант 3	Профіль алюмінієвий	м	40	<u>350</u> 14000,00	<u>350,00</u> 14000,00	-	-	-
25	+С111-2015-3	Шпатлівка полімерцементна армована Ceresit CT 29	кг	792	<u>14,3</u> 11325,60	<u>13,75</u> 10890,00	<u>0,55</u> 435,60	-	-
26	+С130-904 варіант 2	Унітаз	шт	2	<u>5259,43</u> 10518,86	<u>5250,00</u> 10500,00	<u>9,43</u> 18,86	-	-
27	+С111-741 варіант 2	Листи гіпсокартонні	м2	42	<u>224,04</u> 9409,68	<u>220,00</u> 9240,00	<u>4,04</u> 169,68	-	-
28	&С1545-204-3 варіант 1	Профіль UW	м	156,6	<u>53,51</u> 8379,67	<u>53,26</u> 8340,52	<u>0,25</u> 39,15	-	-
29	+С130-647 варіант 2	Умивальник	комплект	2	<u>2840,1</u> 5680,20	<u>2831,73</u> 5663,46	<u>8,37</u> 16,74	-	-
30	+С111-2015-5 варіант 1	Шпаклівка полімерна фінішна Ceresit CT 127	кг	308	<u>16,18</u> 4983,44	<u>15,63</u> 4814,04	<u>0,55</u> 169,40	-	-
31	+С111-2014-6	Грунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	л	82,352	<u>50,55</u> 4162,89	<u>50,00</u> 4117,60	<u>0,55</u> 45,29	-	-
32	+С111-1604 варіант 1	Папір шліфувальний	м2	9,88	<u>344,94</u> 3408,01	<u>344,88</u> 3407,41	<u>0,06</u> 0,60	-	-
33	+С111-1624-2	Грунтовка глибокого проникнення	л	65,014	<u>50,46</u> 3280,61	<u>49,66</u> 3228,60	<u>0,8</u> 52,01	-	-
34	+С111-2002-7 варіант 3	Піна монтажна	л	9,828	<u>303,34</u> 2981,23	<u>302,75</u> 2975,43	<u>0,59</u> 5,80	-	-
35	+С1555-11 варіант 2	Клей для гіпсокартону Knauf PERLFIX	кг	220	<u>9,26</u> 2037,20	<u>8,75</u> 1925,00	<u>0,51</u> 112,20	-	-
36	+С1545-43 варіант 1	Дюбел-шуруп 100x10 мм	100шт	1,44	<u>1296,44</u> 1866,87	<u>1296,00</u> 1866,24	<u>0,44</u> 0,63	-	-

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
37	+C111-1895	Шпаклівка клейова	т	0,066	<u>23614,04</u> 1558,53	<u>23012,50</u> 1518,83	<u>601,54</u> 39,70	- -	
38	+C188888-9 варіант 2	Багет для натяжної стелі	м	40	<u>29,5</u> 1180,00	<u>29,50</u> 1180,00	- -	- -	
39	+C188888-8 варіант 1	Шурупи самонарізні	шт	3060	<u>0,31</u> 948,60	<u>0,31</u> 948,60	- -	- -	
40	&C111-140-3 варіант 2	Дюбель 4x100 мм	шт	552,6	<u>1,48</u> 817,85	<u>1,38</u> 762,59	<u>0,1</u> 55,26	- -	
41	&C111-1609-2 варіант 2	Стрічка армувальна	м	190	<u>4,13</u> 784,70	<u>4,05</u> 769,50	<u>0,08</u> 15,20	- -	
42	+C111-1638	Круги армовані абразивні відрізнi, діаметр 180x3 мм	шт	4,264	<u>176,83</u> 754,00	<u>176,69</u> 753,41	<u>0,14</u> 0,59	- -	
43	&C111-1895-1	Шпаклівка для зароблення місць примикання	кг	56,52	<u>8,53</u> 482,12	<u>7,93</u> 448,20	<u>0,6</u> 33,92	- -	
44	+C111-1788 варіант 9	Дюбель швидкий монтаж 90 мм	шт	240	<u>1,75</u> 420,00	<u>1,65</u> 396,00	<u>0,1</u> 24,00	- -	
45	&C111-1895-1-Ф варіант 2	Шпаклівка	кг	12,704	<u>15,27</u> 193,99	<u>10,65</u> 135,30	<u>4,62</u> 58,69	- -	
46	+C1546-67	Пропан-бутанова суміш	т	0,002944	<u>56426,36</u> 166,12	<u>55633,84</u> 163,79	<u>792,52</u> 2,33	- -	
47	+C111-1788 варіант 7	Пластмасові хрестики для укладання плитки	шт	2960,2	<u>0,05</u> 148,01	<u>0,05</u> 148,01	- -	- -	
48	+C111-155-1	Дюбелі розпірні поліетиленові [комплект], 5x50 мм	1000шт	0,42	<u>291,44</u> 122,40	<u>291,06</u> 122,25	<u>0,38</u> 0,15	- -	
49	+C188888-61 варіант 1	Шурупи з плоскою головкою 4x40мм	т	0,00098	<u>116674,28</u> 114,34	<u>116301,50</u> 113,98	<u>372,78</u> 0,36	- -	
50	+C1545-101	Стрічка монтажна ЛМ	100м	0,054	<u>557,49</u> 30,10	<u>557,03</u> 30,08	<u>0,46</u> 0,02	- -	

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
51	C1999-9001	Енергоносії машин, врахованих в складі загальновиробничих витрат							
		Електроенергія	кВт-год	81,0412	-	-			
		Разом по розділу III	грн.		1535672,63	1523101,30	12571,33	-	
		Підсумкові витрати енергоносіїв для усіх машин							
		Електроенергія	кВт-год	81,041					
		Довідкові дані							
		Будівельне сміття	т	8,49608					

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на "29 листопада" 2022 р.

Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.

Символ & визначає що ресурс задан користувачем.

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



М. Борошенко