

Договір №26-22
на виконання технічного нагляду

м. Кривий Ріг

14.12. 2022р.

Комунальне підприємство «Криворізький онкологічний диспансер» Дніпропетровської обласної ради» (далі - Замовник) в особі генерального директора Беккера Сергія Євгенійовича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони та **Суб'єкт підприємницької діяльності**, в особі ФОП (фізичної особи-підприємця) **Бихно Марини Володимирівни**, платник єдиного податку (далі - Виконавець) що діє на підставі свідоцтва про державну реєстрацію 2 227 000 0000 035132 з іншої сторони, а в подальшому разом іменуються Сторони, а кожна окремо – Сторона, керуючись Цивільним та Господарським кодексами України, законом України «Про публічні закупівлі», постановою Кабінету міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», уклали даний Договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1 Замовник доручає і оплачує, а Виконавець приймає на себе зобов'язання щодо виконання робіт зі здійснення технічного нагляду (далі по тексті – «технічний нагляд») по об'єкту – **Нове будівництво з встановлення системи аварійного живлення, на основі дизель-генераторної установки для головного корпусу та будівлі променевого відділення у КП «Криворізький ОД» ДОР» за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Дніпропетровське шосе, буд.41» (далі по тексті – Об'єкт). ДК 021:2015 – 71520000-9 Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт.**

1.2. Здійснення технічного нагляду по Об'єкту виконується у відповідності з Порядком здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єктів архітектури, затвердженим постановою Кабінету міністрів України від 11 липня 2007 року за № 903, вимог ДБН та нормативів, які діють у галузі будівництва та інших вимог діючого законодавства України.

1.3. Істотні умови цього Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків, визначених постановою Кабінету міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178.

2. Ціна договору та порядок здійснення оплати

2.1. Вартість проведення технічного нагляду складає **21 006,00** грн. (Двадцять одна тисяча шість грн. 00 коп) без ПДВ.

2.2. Умови оплати – на протязі 10 календарних днів після підписання Сторонами Акту приймання-передачі виконаних робіт з технічного нагляду.

Оплата здійснюється в національній валюті України - гривні.

3. Внесення змін у Договір та його розірвання

3.1. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі.

3.2. Замовник має право розірвати Договір, надіславши повідомлення Виконавцю, у разі: прийняття рішення про припинення робіт; прийняття судом постанови про визнання Виконавця банкрутом.

4. Виконання робіт. Приймання-передача виконаних робіт

4.1. Виконавець виконує технічний нагляд протягом дії даного Договору та виконання будівельних та будівельно-монтажних робіт на Об'єкті, а саме з моменту підписання договору до 20.01.2023р.

4.2. Приймання виконаних робіт з технічного нагляду відбувається шляхом підписання Сторонами Акту приймання-передачі виконаних робіт з технічного нагляду. Виконавець складає та направляє Замовнику, два екземпляри належним чином ним підписаного Акту приймання-передачі виконаних робіт з технічного нагляду.

4.3. Замовник зобов'язаний в 5-ти денний строк з моменту отримання від Виконавця Акту приймання-передачі виконаних робіт розглянути цей Акт, і підписати його в разі відсутності зауважень (заперечень), а один примірник повернути Виконавцю або скласти і надіслати на адресу Виконавця мотивовану відмову від підписання Акту приймання-передачі виконаних робіт.

5. Права та обов'язки сторін

5.1. Права та обов'язки Виконавця, з урахуванням п. 1.3. даного Договору:

- здійснює технічний нагляд на Об'єкті протягом всього періоду їх виконання, визначаючи (залучаючи) на власний розсуд уповноважену на технічний нагляд особу, що має чинний кваліфікаційний сертифікат, виданий архітектурно-будівельною атестаційною комісією відповідно до законодавства України;

- контролює відповідність виконання будівельних та будівельно-монтажних робіт на Об'єкті, застосовування матеріалів, виробів, обладнання вимогам ДБН й інших нормативних документів. Терміново

повідомляє Замовника про виявлені порушення та вимагає від підрядника, який здійснює будівництво Об'єкта, та/або субпідрядника їх усунення;

- зупиняє виконання будівельних робіт у разі застосування підрядником, який здійснює будівництво Об'єкта, матеріалів, деталей, конструкцій та виробів, які не відповідають вимогам нормативних документів та/або проектно-кошторисній документації;

- роглядає та оцінює спільно з представником підрядника, який здійснює будівництво Об'єкта, виконані будівельні роботи і конструктивні елементи, що приховуються при виконанні наступних робіт,

- зупиняє виконання будівельних та будівельно-монтажних робіт у разі виявлення понаднормативної деформації об'єкта або загрози обвалу конструкцій та вжиття невідкладних заходів для запобігання виникненню аварії;

- контролює відповідність обсягів та якості виконаних робіт, обладнання, устаткування що надаються підрядником у кошторисній документації. Веде облік обсягів і вартості прийнятих й оплачених робіт, а також будівельних та будівельно-монтажних робіт виконаних підрядником з недоліками;

- здійснює фотофіксацію основних будівельних, та будівельно-монтажних робіт, відображених в актах приймання виконаних будівельних робіт за формою КБ-2в та актах змонтованого обладнання. Складає та надає Замовнику підписаний особою, що здійснює технічний нагляд на Об'єкті, відповідний фотозвіт до кожного Акту приймання виконаних будівельних робіт за формою КБ-2в та акту змонтованого обладнання;

- за необхідності видає підряднику, що здійснює будівельні та будівельно-монтажні роботи на Об'єкті, вимогу про необхідність проведення лабораторних випробувань матеріалів і конструкцій щодо їх відповідності сертифікатам якості, а обладнання та устаткування - технічним (технологічним) паспортам та у той же день повідомляє Замовника про видання підряднику зазначеної вимоги;

- негайно повідомляє Замовника про виникнення обставин, які перешкоджають (можуть перешкоджати) належному виконанню своїх зобов'язань згідно з цим Договором, якщо такі трапилися;

- особа, призначена Виконавцем як особа що здійснює технічний нагляд на Об'єкті зобов'язана після відповідної перевірки підписувати акти приймання виконаних будівельних робіт за формою КБ-2в та акти змонтованого обладнання перед їх передачею на підписання Замовнику.

У випадку зміни відповідальної особи що здійснює технічний нагляд за будівництвом об'єкту письмово повідомити про це Замовника у день таких змін, з поданням засвідчених в установленому порядку копій документів, що підтверджують зазначені зміни.

5.2. У разі виявлення відхилень від проектних рішень, допущених під час ведення будівельних робіт на Об'єкті, та відмови підрядника їх усунути Виконавець або особа що здійснює технічний нагляд, повідомляє про це Замовника і відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю для вжиття заходів відповідно до законодавства.

5.3. Права та обов'язки Замовника:

- передає Виконавцю копії дозвільної документації згідно з чинним законодавством України;

- передає Виконавцю належним чином завірену копію договору укладеного з підрядником, який здійснює будівництво Об'єкта, на виконання будівельно-монтажних робіт на об'єкті, з усіма додатками до нього (у тому числі договірною ціною);

- передає Виконавцю копію затвердженої проектно-кошторисної документації;

- оплачує виконані роботи відповідно до умов даного Договору на підставі актів виконаних робіт з технічного нагляду відповідно до п.2.1. договору;

- виконує інші зобов'язання, передбачені цим Договором та чинним законодавством України;

- має право на отримання від Виконавця якісних робіт з технічного нагляду, що повністю відповідають умовам даного Договору та положенням чинного на момент виконання робіт законодавства України.

5.4. Виконавець після виконання даного Договору зобов'язаний повернути Замовнику усі без виключення передані йому документи та матеріали, встановлені п. 5.3. даного Договору.

6. Відповідальність сторін

6.1. У випадках, не передбачених цим Договором, за невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за даним Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.

6.2. У разі невиконання та/або несвоєчасного, неякісного виконання зобов'язань Виконавець сплачує Замовнику штрафні санкції.

Факт невиконання, несвоєчасного та/або неякісного виконання зобов'язань Виконавцем здійснюється комісією у складі представників Замовника, про що складається акт фіксації невиконання, несвоєчасного та/або неякісного виконання зобов'язань. Копія акту надається Виконавцю протягом одного робочого дня.

6.3. Відповідно до пункту 2 частини 2 статті 231 Господарський Кодекс України за порушення умов щодо якості послуг, з Виконавця стягується штраф у розмірі 20% вартості неякісних послуг у разі отримання Виконавцем оплати за наданні послуги згідно з розділом IV даного Договору.

6.4. Відповідно до пункту 3 частини 2 статті 231 Господарський Кодекс України за порушення строків виконання зобов'язань за Договором з Виконавця стягується пеня у розмірі 0,1 % вартості послуг, з яких допущено прострочення виконання за кожен день прострочення, а за прострочення понад тридцять днів додатково стягується штраф у розмірі 7 % зазначеної вартості.

6.5. Сплата Стороною та (або) відшкодування збитків, завданих порушенням Договору, не звільняє її від обов'язку виконати Договір, якщо інше прямо не передбачено чинним законодавством України.

6.6. Спори, які виникають із цього Договору, вирішуються Сторонами шляхом переговорів та прийняттям відповідних рішень. При неможливості досягнути згоди між Сторонами Договору стосовно спірного питання, спір вирішується згідно з чинним законодавством України.

7. Обставини непереборної сили

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

7.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 20 календарних днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

7.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України.

7.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 60 календарних днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Учасник повертає Замовнику кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

8. Строк дії договору

8.1. Строк дії цього договору встановлюється з дати його підписання та діє до 31.12.2023 року, або до повного виконання сторонами своїх обов'язків.

8.2. Цей Договір укладається і підписується у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.

9. Додатки до договору

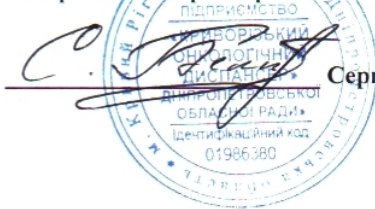
10.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:
- Додаток №1 – кошторисний розрахунок вартості проведення технічного нагляду.

10. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

ЗАМОВНИК

Комунальне підприємство
«Криворізький онкологічний диспансер»
Дніпропетровської обласної ради»
Юридична адреса: 50048, Дніпропетровська обл.,
м. Кривий Ріг, вул. Дніпровське шосе, буд. 41
Код ЄДРПОУ 01986380
IBAN: UA 48 3052990000026001020400637
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
ІПН 019863804815
тел. (056)4055170; 067-941-19-84;
E-mail: onko2017@ukr.net

Генеральний директор



Сергій БЕККЕР

Виконавець

ФОП Бихно Марина Володимирівна

Юридична адреса: 50029, м. Кривий Ріг,
вул. Невська, буд. 4, кв. 13
Код ЄДРПОУ 2828408888
МФО 305299
IBAN UA963052990000026003040402754
АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
Ел.адреса bmvtsv09@gmail.com
Тел. +380672847292
Суб'єкт малого підприємництва



Марина БИХНО

Кошторис
вартості технічного нагляду під час будівництва об'єкту:

«Нове будівництво з встановлення системи аварійного живлення, на основі дизель-генераторної установки для головного корпусу та будівлі променевого відділення у КП «Криворізький ОД» ДОР» за адресою: Дніпропетровська обл. м. Кривий Ріг, вул. Дніпропетровське шосе, буд.41»

ДК 021:2015 – 71520000-9 Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт.

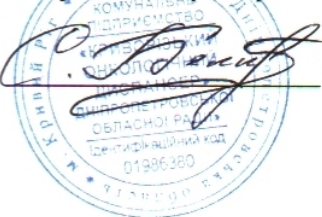
з/п	Види робіт, послуг	№№ кошторисів, кошторисних розрахунків, збірки	Розрахунок вартості (тис.грн)(ПВ+ЗВВ)х%	Вартість(тис.грн.)
	Технічний нагляд	Кошторисні норми України. Настанова [4.32]	1615,901х1,3%	21,006

Всього: **21 006,00** грн. (Двадцять одна тисяча шість грн., 00 коп) без ПДВ

ЗАМОВНИК

Комунальне підприємство
«Криворізький онкологічний диспансер»
Дніпропетровської обласної ради»
Юридична адреса: 50048, Дніпропетровська обл.,
м. Кривий Ріг, вул. Дніпровське шосе, буд. 41
Код ЄДРПОУ 01986380
IBAN: UA 48 3052990000026001020400637
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
ІПН 019863804815
тел. (056)4055170; 067-941-19-84;
E-mail: onko2017@ukr.net

Генеральний директор



Сергій БЕККЕР

Виконавець

ФОП Бихно Марина Володимирівна

Юридична адреса: 50029, м. Кривий Ріг,
вул. Невська, буд. 4, кв. 13
Код ЄДРПОУ 2828408888
МФО 305299
IBAN UA963052990000026003040402754
АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
Ел.адреса bmvtsv09@gmail.com
Тел. +380672847292
Суб'єкт малого підприємництва



Марина БИХНО

Фізична особа-підприємець
Бихно Марина Володимирівна

50029, м. Кривий Ріг, вул. Невська, буд. 4, кв. 13

тел. (067) 284 72 92

Код ЄДРПОУ 2828408888 МФО 305299

IBAN UA963052990000026003040402754

АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

м.Кривий Ріг

Наказ №26

« 14 » 12 2022 р.

м. Кривий Ріг

**«Про призначення відповідальних
з технічного нагляду»**

Призначаю відповідального з технічного нагляду за виконанням робіт на об'єкті:
«Нове будівництво з встановлення системи аварійного живлення, на основі
дизель-генераторної установки для головного корпусу та будівлі
променевого відділення у КП «Криворізький ОД» ДОР» за адресою:
Дніпропетровська обл.. м. Кривий Ріг, вул. Дніпропетровське шосе, буд.41 -
ДК 021:2015 – 71520000-9 Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт.

провідного інженера технічного нагляду Бихно Валерія Олександровича.

З наказом ознайомлений:


Бихно В.О.

ФОП Бихно М.В.



ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ГІЛЬДІЯ ІНЖЕНЕРІВ
ТЕХНІЧНОГО НАГЛЯДУ ЗА БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТІВ АРХІТЕКТУРИ»
САМОРЕГУЛІВНА ОРГАНІЗАЦІЯ У СФЕРІ АРХІТЕКТУРНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АТ

№ 010133

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ

виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури

інженер технічного нагляду

(найменування професії)

Виданий про те, що **Бихно Валерій Олександрович**

(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: **провідний інженер з технічного нагляду (будівництво)**

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від **28 січня 2022 року** № **69**

(рішенням _____ секції Комісії

від _____ № _____, затвердженим президією

Комісії _____).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб **28 січня** 20**22** року
за № **2028**

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: _____

Технічний нагляд за будівництвом будівель і споруд

щодо об'єктів будівництва класу наслідків (відповідальності)

СС1 (незначні наслідки), СС2 (середні наслідки),

СС3 (значні наслідки)

Дата видачі **28 січня** 20**22** року

Голова (заступник голови) Атестаційної
архітектурно-будівельної комісії

(підпис)

Нечепорчук А.А.

(прізвище, ім'я, по батькові)



Відно з оригіналом