

с-т. Петропавлівка

ТОВ «Комунальник -2011», в особі директора Кравцова Миколи Миколайовича, що діє на підставі Статуту (далі - **ВИКОНАВЕЦЬ**), з однієї сторони і **КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «МЕЖІВСЬКЕ ПРОФЕСІЙНО-ТЕХНІЧНЕ УЧИЛИЩЕ» ДНПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОЛАСНОЇ РАДИ**, в особі Виконуючого обов'язки директора Ушивий Олександр Олександрович, що діє на підставі Статуту (далі - **АБОНЕНТ**), з другої сторони, уклали цей договір про наступне:

1.1. **Виконавець** зобов'язується надавати **Абоненту** вчасно та відповідної якості послуги з водопостачання, а **Абонент** зобов'язується своєчасно оплачувати надані послуги за встановленими тарифами у строки і на умовах, передбачених цим Договором. Згідно ДК 021 : 2015 :65110000 – 7 - Розподіл води.

1.3. Характеристика об'єкта надання послуг:

1) Загальна площа 1938 м²

2) Кількість працівників 45 чол.

3) Кількість	Чол.
--------------	------

1.4. Характеристика засоби обліку та регулювання споживача води:

Дата встановлення (опломбування)	Тип, калібр	Заводський номер	Початкові (поточні, контрольні) показання приладу	Місце встановлення	Дата останньої держперевірки
			533,0	Приміщення вул. Миру,54 смт. Петропавлівка	
			769,0	Приміщення вул. Садова,79 смт. Петропавлівка	
25.07.2019 рік	E-T 1,6-U	00505172	10,0	Колодязь, вул.. Соборна,16 смт. Петропавлівка	

2.1. Тарифи на послуги для споживачів на момент укладення цього Договору становлять:

2.1.1. з централізованого водопостачання **41,80** гривень/куб. метр в т.ч. ПДВ 20% - 6,97грн.;

2.1.2. Зміна тарифів на послуги з централізованого водопостачання відбувається відповідно до рішення органу місцевого самоврядування. Виконавець залишає за собою право на коригування у зв'язку зі зміною існуючих фактичних цін на основні складові тарифу.

2.1.3. Плата за надані послуги здійснюється за показниками засобів обліку води, затверджених норм, нормативів та згідно «Правил користування системами комунального водопостачання та водовідведення в містах і селищах України» далі «Правила».

2.1.4. Встановлений ліміт використання води на рік в об'ємі 191,387 м³.

2.1.5. При виході з ладу водо лічильника оплата проводиться за нормами водоспоживання.

2.1.6. Загальна сума договору: 8000,00 (Вісім тисяч грн. 00 коп.) в т. ч. ПДВ – 1333,33 грн.

2.1.7. Загальна кількість договору:

3.1. Розрахунковий період оплати послуг - один календарний місяць. Абонент здійснює платежі за фактичний обсяг наданих послуг на підставі акту виконаних робіт поточного місяця, оформленого належним чином, на рахунок Виконавця (IBAN UA193808050000000026000330756 в АТ «Райффайзен Банк», ЄДРПОУ36725567).

3.2. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунки здійснюються протягом 3-х банківських днів з дати отримання Абонентом бюджетного фінансування.

3.3. У разі надання послуг не в повному обсязі, відхилення їх кількісних та/або якісних показників від затверджених нормативів (норм) споживання, виробник здійснює перерахунок розміру плати згідно чинного законодавства України.

4.1. Абонент має право на:

4.1.1. отримання вчасно та відповідної якості послуг, згідно із законодавством та умовами цього Договору;

4.1.2. усунення Виконавцем виявлених недоліків у наданні послуг;

4.1.3. ознайомлення з нормативно-правовими актами у сфері водопостачання;

4.1.4. отримання в установленому законодавством порядку інформації про перелік послуг, їх вартість, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів, нормативів (норм) споживання, режиму надання послуг, їх споживчі властивості;

4.1.5. зменшення розміру плати в разі надання послуг не в повному обсязі, відхилення їх кількісних та/або якісних показників від затверджених нормативів (норм) споживання;

4.1.6. перевірку кількісних та/або якісних показників надання послуг (якість і тиск води) у порядку, встановленому законодавством України та цим договором;

4.1.7. звільнення від плати за послуги у разі їх ненадання;

4.2. Абонент зобов'язаний:

4.2.1. отримати технічні умови від **Виконавця** та за власні кошти обладнати вузол обліку відповідно до Правил;

4.2.2. своєчасно, в установлений Договором термін, оплачувати надані послуги за встановленими тарифами;

4.2.3. у разі наявності засобів обліку, щомісячно до 15 числа знімати їх показання та надавати їх **Виконавцю**;

4.2.4. забезпечити цілісність засобів обліку холодної води та не втручатися в їх роботу, а також цілісності з'єднань водолічильника і накладених **Виконавцем** пломб;

4.2.5. за власний рахунок проводити ремонт та заміну санітарно-технічних приладів, приладів обліку, пристроїв та обладнання, що вийшли з ладу;

4.2.6. дотримуватися термінів проведення метрологічної повірки засобів обліку води згідно нормативно - правових актів та технічної документації. Всі витрати пов'язані з метрологічною повіркою несе **Абонент**.

4.2.7. у випадку передачі об'єктів іншій організації, приєднання нових споживачів, зміні розрахункового рахунку, зміні кількості орендарів, при ліквідації підприємства – **Абонент** повинен надати у 10-ти денний строк до ТОВ

«Комунальщик -2011» відомості про зміни, що відбулися;

4.2.8. раціонально використовувати воду за прямим призначенням, дбайливо користуватись санітарно - технічним обладнанням;

4.2.9. не допускати підключення і використання побутових приладів та обладнання, які не відповідають вимогам безпеки експлуатації та санітарно - гігієнічним нормам;

4.2.10. допускати представника **Виконавця** для проведення оглядів технічного стану санітарно - технічного обладнання та водомірних вузлів, виконання ремонтних робіт з 8.00 до 17.00 години та ліквідації аварій - цілодобово;

4.2.11. дотримуватися вимог нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;

4.2.12. своєчасно проводити підготовку водопровідних мереж, санітарно-технічних приладів, пристроїв та обладнання до експлуатації в осінньо-зимовий період;

4.2.13. виконувати умови цього Договору.

4.3. Виконавець має право:

4.3.1. здійснювати контроль за одержанням послуг шляхом проведення огляду технічного стану санітарно - технічного обладнання у **Абонента** та перевірки показників засобів обліку;

4.3.2. обмежувати **Абонента** у наданні послуг у разі:

- прострочення оплати понад 3 місяці, при цьому надання послуг припиняється не менш як за 1 добу після попередження **Виконавцем Абонента**;
- не допуску **Абонентом** представників **Виконавця** для перевірки лічильника води та водопровідних пристроїв, цілісності пломб, кількості орендарів;

4.3.3. вимагати від **Абонента** дотримання нормативно-правових актів у сфері водопостачання;

4.3.4. вимагати від **Абонента** своєчасного усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини **Абонента**, або відшкодування вартості відповідних робіт проведених **Виконавцем**;

4.3.5. у разі виникнення сумнівів, щодо правильності показань засобів обліку води звернутися до акредитованої лабораторії для проведення експертизи їх технічного стану та метрологічної повірки;

4.3.6. разом з представником **Абонента** знімати показники засобів обліку води, про що складає відповідний акт;

4.3.7. відповідальність за збереження і санітарний стан водомірного вузла несе **Абонент**. При невиконанні цієї умови, розрахунок об'єму використаної води визначається за пропускнуою здатністю водопровідного вводу згідно «Правил». **Абонент** зобов'язаний при зіпсуванні водоміру негайно повідомити про це **Виконавця**, а також придбати і встановити новий у вказані **Виконавцем** строки (але не більше 30 діб).

4.4. Виконавець зобов'язаний:

4.4.1. забезпечувати вчасне та відповідної якості надання послуг згідно із законодавством та умовами цього Договору;

4.4.2. інформувати **Абонента** про адресу та номер телефону диспетчерської, аварійної або аварійно-диспетчерської служби (зазначаються в договорі і рахунках на сплату послуг);

4.4.3. надавати **Абоненту** в установленому порядку інформацію про перелік послуг, їх вартість, загальну вартість місячного платежу, структуру тарифів, нормативи (норми) споживання, режим надання послуг, їх споживчі властивості, якісні показники надання послуг, граничні строки усунення аварій або інших порушень порядку надання послуг, а також інформацію про «Правила»;

4.4.4. проводити перерахунок розміру плати за послуги у разі їх надання не в повному обсязі, відхилення їх кількісних та/або якісних показників від затверджених нормативів (норм) споживання у порядку, визначеному, нормативно-правовими актами та цим договором;

4.4.5. у визначений законодавством термін, через засоби масової інформації (або листом, факсимільним чи телефонним зв'язком, усним повідомленням через уповноважену особу) надавати **Абоненту** інформацію про зміни режиму надання послуг, нормативів їх споживання, тарифів на послуги, термін планового відключення водопостачання для проведення ремонтних робіт і обслуговування зовнішніх мереж;

4.4.6. контролювати установлені між повірковими інтервалами засобів обліку води;

4.4.7. контролювати відповідність об'ємів та якості наданих послуг з водопостачання згідно проведених лабораторних досліджень;

4.4.8. призупиняти надання послуг з водопостачання з опломбуванням запірних вентилів на вводі за письмовою заявою **Абонента** на протязі 10-ти днів;

4.4.9. своєчасно вживати заходів до запобігання та ліквідації аварійних ситуацій, пов'язаних з технічним станом вуличних систем водопостачання;

4.4.10. виконувати інші обов'язки відповідно до законодавства та цього договору.

5. Відповідальність сторін

5.1. **Абонент** несе відповідальність згідно із законодавством і цим Договором за:

5.1.1. за прострочення термінів метрологічної повірки засобів обліку води - шляхом оплати послуг згідно пунктів 3.3, 3.4 «Правил користування системами комунального водопостачання та водовідведення в містах і селищах України»;

5.1.2. при виході з ладу санітарно - технічного обладнання та засобів обліку води з вини **Абонента**, втручання у роботу

засобів обліку води, порушення цілісності пломб, порушення з'єднань труб та водо лічильника, несанкціонованого водокористування та/або переобладнання водомірного вузла - шляхом сплати розрахунку витрат води згідно пунктів 3.3, 3.4 «Правил користування системами комунального водопостачання та водовідведення в містах і селищах України».

5.1.3. Абонентам, яким обмежується подача води, вода відпускається в розмірах ліміту, затвердженого виконкомом місцевої Ради народних депутатів.

5.2. Виконавець несе відповідальність у разі:

5.2.1. надання послуг не в повному обсязі, відхилення їх кількісних і якісних показників від нормативних – Виконавець здійснює перерахунок розміру плати за фактично надані послуги.

6. Точки розподілу, в яких здійснюється передача послуг від Надавача послуг до Абонента

6.1. Точками розподілу, в яких здійснюється передача послуг від Виконавця послуг до Абонента, є:

6.1.1. місце підключення мереж Абонента до мереж Виконавця:

- мережі Виконавця- це центральний трубопровід водопостачання;

- мережі Абонента - це хомут з краном на центральному трубопроводі і трубопровід після крана, що подає воду до (від) Абонента.

6.1.2. Виконавець обслуговує зовнішні мережі водопостачання, які знаходяться в нього на обслуговуванні.

7. Форс мажорні обставини

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за цим договором у разі настання обставин непереборної сили (дії надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), яка унеможливіє надання відповідної послуги згідно з умовами договору та згідно чинного законодавства.

8. Порядок вирішення спорів

8.1. У разі порушення Виконавцем умов Договору Абонент викликає представника Виконавця для складання та підписання акта-претензії, в якому зазначаються строки, види порушень кількісних і якісних показників послуг тощо.

8.2. Акт-претензія складається Абонентом та представником Виконавця і скріплюється їх підписами.

8.3. Акт-претензія подається Виконавцю, який у місячний термін після його одержання приймає рішення про перерахунок розміру платежів або про відмову в задоволенні претензій Абонента з обґрунтуванням їх причин.

8.4. Спори між сторонами розв'язуються шляхом переговорів або у судовому порядку.

9. Термін дії договору

9.1. Цей договір вважається укладеним і набирає чинності з « 18 » 03 20 року та діє до «31» грудня 2024 року

9.2. Сторони, керуються ст..631 Цивільного кодексу та ст..180 Господарського кодексу України, домовились, що умови цього договору застосовується також на правовідносини, які виникли до моменту підписання договору, а саме:

01.01.2024р.

9.3. Договір припиняє свою дію у випадку підписання стороною нового Договору, який відповідає законодавству України.

9.4. Жодна із сторін не має право передавати свої права та обов'язки по даному Договору третій особі без письмової згоди іншої сторони.

9.5.Кожна із сторін має право розірвати цей Договір у разі порушення іншою стороною умов цього Договору, про що має попередити іншу сторону за 10 календарних днів.

10. Додаткові відомості

10.1. Договір складено у двох примірниках українською мовою, по одному примірнику для кожної із сторін. Усі примірники є автентичними і мають однакову юридичну силу.

10.2. Телефони виклику у разі виникнення аварій та надзвичайних ситуацій.

Диспетчерська служба:0957083173, абон. відділ 05631 3-23-00

11. Адреси та підписи сторін

«ВИКОНАВЕЦЬ»

Товариство з обмеженою відповідальністю

«Комунальщик – 2011»

Юридична адреса: 52700 Дніпропетровська обл.,
Петропавлівський р-н, смт. Петропавлівка
вул.. Свободи, 139

Фактична адреса: 52700 Дніпропетровська обл.,
Петропавлівський р-н, смт. Петропавлівка
вул.. Героїв України, 53 каб. 219

ЄДРПОУ36725567

IBAN UA193808050000000026000330756 в АТ

«Райффайзен банк»

тел.. (05631) 3-23-00

Директор
ТОВ «Комунальщик – 2011»

М.п. ідентифікаційний
код 36725567

/Микола КРАВЦОВ/

«АБОНЕНТ»

КЗО «Межівське ПТУ» ДОР»

Юридична адреса: 52900, Дніпропетровська обл.,
смт. Межова, вул. Сонячна, 2

МФО 305299

ЄДРПОУ 02541831

ІПН 025418304218

UA898201720344200003000018409

Держказначейська служба України м. Київ

Тел..

Директор

/ Олександр УШИВИЙ/

М.п.