

Департамент освіти Полтавської міської ради в особі директора Департаменту освіти Полтавської міської ради Каплоух Жанни Олександрівни, яка діє на підставі Положення про Департамент освіти Полтавської міської ради (далі – **Замовник**), з однієї сторони, та Фізична особа-підприємець Ісаєв Георгій Шалікович, що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців від 15.09.2008 р. номер запису про державну реєстрацію 25880170000020891, (надалі – **Виконавець**), з другої сторони, разом – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір про надання послуг (далі – Договір) про наступне:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання надати **Послуги з поточного аварійного ремонту вимощення у Комунальному закладі «Полтавський дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) №5 «Ягідка» Полтавської міської ради Полтавської області» за адресою: м. Полтава, вул. Пилипа Орлика, 29-а, а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити їх на умовах цього Договору.**

1.2. Код ДК 021: 2015: 45450000-6

1.3. Об'єкт:

- Комунальний заклад «Полтавський дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) №5 «Ягідка» Полтавської міської ради Полтавської області» за адресою: м. Полтава, вул. Пилипа Орлика, 29-а

## 2. СТРОК ТА УМОВИ НАДАННЯ ПОСЛУГ

2.1. Строк надання Послуг, зазначених в п.1.1, з моменту підписання Договору Сторони, до 31.12.2024 р.

2.2. Прийом-передача Послуг за даним Договором оформляється сторонами по цьому договору актом приймання-передачі наданих послуг.

## 3. РОЗМІР І ПОРЯДОК ОПЛАТИ

3.1. Ціна договору становить **184 400 грн. 66 коп.** (сто вісімдесят чотири тисячі чотириста грн. 66 коп.) без ПДВ.

3.2. Оплата наданих послуг здійснюється після фактичного надання послуг Виконавцем на підставі акта здачі-приймання наданих послуг протягом 90 календарних днів з дня отримання такого Акту Замовником. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за надані послуги здійснюється протягом 10 (десяти) робочих днів з дати отримання замовником бюджетних коштів на фінансування послуг на свій реєстраційний рахунок.

3.3. Договірна ціна динамічна.

3.4. Розрахунки за договором здійснюються в національній валюті України (гривні).

## 4. ОБОВ'ЯЗКИ ТА ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

### 4.1. Виконавець зобов'язаний:

4.1.1. Надати Послуги в обумовлені терміни.

4.1.2. Гарантувати якість передбачених даним Договором Послуг.

4.1.3. Скласти та надати **Замовнику** акт приймання-передачі наданих послуг після виконання Послуг.

4.1.4. Надати **Замовнику** всі необхідні та належним чином оформлені документи.

4.1.5. «Виконавець» відповідає за якісне та своєчасне виконання послуг, зазначених даним договором.

4.1.6. «Виконавець» несе відповідальність за якість виконаних послуг протягом 12 місяців з моменту прийняття «Замовником» наданих послуг.

4.1.7. «Виконавець» несе відповідальність за недоліки (дефекти) результатів робіт, виявлені в межах гарантійного строку і зобов'язаний усунути їх за власний рахунок.

4.1.8. В разі неякісного надання послуг з боку Виконавця, останній усуває недоліки за власний рахунок протягом 30 робочих днів.

### 4.2. Замовник зобов'язаний:

4.2.1. Забезпечити вільний доступ до об'єкту на момент надання Послуг.

4.2.2. Прийняти від **Виконавця** належним чином виконані Послуги з відповідності з умовами Договору та оформлення відповідних документів.

4.2.3. Своєчасно та в повному обсязі оплачувати **Виконавцю** належним чином виконані Послуги.

4.2.4. Повернути **Виконавцю** оформлені належним чином акти приймання-передачі наданих послуг.

## **5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН**

5.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим Договором.

5.2. За порушення умов зобов'язання щодо якості послуг з Виконавця стягується на користь Замовника штраф у розмірі двадцяти відсотків вартості неякісних послуг.

5.3. За порушення строків виконання зобов'язання за цим Договором - Виконавець зобов'язаний сплатити Замовнику пеню у розмірі 0,1 відсотка вартості товарів (робіт, послуг), з яких допущено прострочення виконання за кожний день прострочення, а за прострочення понад тридцять днів додатково стягується штраф у розмірі семи відсотків вказаної вартості.

5.4. За несвоєчасне виконання зобов'язань щодо сплати за надані послуги Виконавцем, Замовник оплачує Виконавцю пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, яка діяла в період прострочення, від вартості належно наданих та не оплачених послуг за кожен день прострочення.

5.5. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторону від виконання прийнятих на себе зобов'язань по Договору.

## **6. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ**

6.1. Під форс-мажорними обставинами (обставинами непереборної сили) можуть бути: загроза війни, збройний конфлікт або серйозна погроза такого конфлікту, включаючи, але не обмежуючись ворожими атаками, блокадами, військовим ембарго, дії іноземного ворога, загальна військова мобілізація, військові дії, оголошена та неоголошена війна, дії суспільного ворога, збурення, акти тероризму, диверсії, піратство, безладдя, вторгнення, блокада, революція, заколот, повстання, масові заворушення, введення комендантської години, експропріація, примусове вилучення, захоплення підприємств, реквізиція, громадська демонстрація, блокада, страйк, аварія, протиправні дії третіх осіб, пожежа, вибух, тривалі перерви в роботі транспорту, регламентовані умовами відповідних рішень та актами державних органів влади, закриття морських проток, ембарго, заборона (обмеження) експорту/імпорту тощо, а також викликані винятковими погодними умовами та стихійним лихом, а саме: епідемія, сильний шторм, циклон, ураган, торнадо, буревій, повінь, нагромадження снігу, ожеледь, град, заморозки, замерзання моря, проток портів, перевалів, землетрус, блискавка, пожежа, посуха, просідання і зсув ґрунту, інші стихійні лиха тощо.

6.2. Сторони звільняються від відповідальності за часткове чи повне невиконання договірних зобов'язань, якщо це невиконання є наслідком дії обставин непереборної сили, а саме: військових дій, блокади, саботажу, актів державних органів, пожежі, повені, землетрусу, громадянських заворушень, та інших незалежних від Сторін обставин, яких вони не могли передбачити, уникнути або усунути їх наслідки, і які наступили після підписання Сторонами Договору.

6.3. Сторона, для якої склалися обставини, зазначені в пункті 5.1. Договору, повинна протягом трьох робочих днів письмово повідомити іншу Сторону про початок та кінець дії таких обставин. Доказом дії обставин непереборної сили є довідка Торгово-промислової Палати України.

6.4. Сторона, яка своєчасно і в порядку, передбаченому Договором, не сповістила іншу Сторону про початок дії обставин непереборної сили, порушуючи тим вищезгадану процедуру, не може посилається на ці обставини, виключаючи ті випадки, коли сама обставина перешкодила надсиланню повідомлення.

6.5. Обставини, зазначені в п. 6.1. Договору продовжують строк виконання договірних зобов'язань на період, тривалість якого відповідає тривалості дії цих обставин. При цьому, таке продовження терміну виконання зобов'язань не накладає на Сторону, що потерпіла від обставин непереборної сили, обов'язок відшкодувати збитки або сплачувати неустойку іншій Стороні. Якщо обставини непереборної сили будуть продовжуватись понад три місяці загалом, то **Замовник і Виконавець** вправі припинити дію Договору, за взаємною письмовою згодою, за умови виконання зобов'язань, які існували на момент виникнення обставин непереборної сили.

## **7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ**

7.1. Договір набуває чинності з дня його підписання Сторонами та діє до 31.12.2024 рр., а в частині розрахунків - до повного їх виконання.

7.2. Дострокове розірвання договору та зміна його умов можливі за взаємною згодою сторін та у разі невиконання договірних зобов'язань однією із сторін, про що одна сторона повідомляє другу сторону за 20 днів до дня розірвання договору.

## **8. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**

8.1. Спори, які можуть виникнути під час виконання договору, сторони вирішують шляхом переговорів між сторонами, а при відсутності згоди – в судовому порядку відповідно до законодавства України.

## **9. ІНШІ УМОВИ**

9.1. Договір складено у двох оригінальних примірниках, українською мовою, по одному для кожної із Сторін, які мають однакову юридичну силу.

9.2. З усіх питань, неврегульованих даним договором, сторони керуються діючим законодавством.

9.3. Відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» від 01.06.2010 № 2297-VI, кожна із сторін шляхом підписання цього Договору дає згоду на обробку її персональних даних (ПІБ, посада, назва суб'єкта господарювання, адреса суб'єкта господарювання, телефон, електронна адреса суб'єкта господарювання) в базах персональних даних, які обробляються в ході господарської діяльності іншої сторони Договору з метою забезпечення реалізації адміністративно-правових, податкових відносин та відносин у сфері бухгалтерського обліку. Кожна із сторін Договору несе відповідальність за порушення законодавства у сфері захисту персональних даних відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо посилення відповідальності за порушення законодавства про захист персональних даних» від 02.06.2011 № 3454-VI.

9.4. У разі зміни Стороною юридичної чи фактичної адреси, банківських реквізитів, організаційно-правової форми, статусу платника податку, якщо щодо Сторони розпочато процедуру ліквідації чи банкрутства – така Сторона повинна невідкладно повідомити про вказані зміни іншій Стороні, надавши письмові докази вказаних змін.

9.5. Істотні умови цього Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами у повному обсязі, крім випадків передбачених ч. 5 ст. 41 Закону України «Про публічні закупівлі» (зі змінами) та п. 19 «Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 року № 1178 (зі змінами).

9.6. Додатки до Договору, що є невід'ємною його частиною: Додаток 1 (Договірна ціна)

## 10. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, РЕКВІЗИТИ СТОРІН.

### «ВИКОНАВЕЦЬ»

### «ЗАМОВНИК»

#### Фізична особа-підприсмець

Ісаян Георг Шалікович

36018, м. Полтава, пров. Прирічний, буд. 5

Код ЄДРПОУ 2440816217

р/р UA073006140000026002500439702

АТ «КРЕДИ АГРИКОЛЬ БАНК»

РВ у м. Полтава

МФО 300614

#### Департамент освіти

Полтавської міської ради

36000, м. Полтава, вул. Соборності, 36, каб. 21

Тел. (0532) 57-32-44 (приймальня)

UA 07 8201 7203 4423 0063 0000 33805

Державна казначейська служба України м. Київ

УДКСУ у м. Полтаві

ЄДРПОУ 02145725



*Георг Ісаян*  
Георг ІСАЯН

М.П.



*Жанна Капловух*  
Жанна КАПЛОВУХ

*Блюха В.О.*  
Блюха В.О.

Замовник ДЕПАРТАМЕНТ ОСВІТИ ПОЛТАВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(назва організації)

Підрядник ФОП Ісаян Г.Ш.  
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **Послуги з поточного аварійного ремонту вимощення у Комунальному закладі "Полтавський дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) №5 «Ягідка» Полтавської міської ради Полтавської області за адресою: м. Полтава, вул. Пилипа Орлика, 29-а, що здійснюється в 2024 році**

Вид договірної ціни: динамічна

Визначена відповідно до Настанови з визначення вартості будівництва

| №<br>п.п. | Обґрунтування                                                                     | Найменування витрат                                                                                                                                                                                                                                                 | Вартість, тис. грн. |                      |                 |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|-----------------|
|           |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                     | всього              | у тому числі:        |                 |
|           |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                     |                     | будівельних<br>робіт | інших<br>витрат |
| 1         | 2                                                                                 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4                   | 5                    | 6               |
| 1         | Розрахунок N1<br>Розрахунок N2<br>Розрахунок N3<br>Розрахунок N4<br>Розрахунок N5 | Прямі витрати,<br>у тому числі:<br>Заробітна плата<br>Вартість матеріальних ресурсів<br>Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів<br>Загальновибірочні витрати<br>Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд | 154,26760           | 154,26760            | -               |
| 2         | Розрахунок N6                                                                     | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)                                                                                                                                                | 43,82621            | 43,82621             | -               |
| 3         | Розрахунок N7                                                                     | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період                                                                                                                                                                                                                | 109,81774           | 109,81774            | -               |
| 4         | Розрахунок N8                                                                     | Інші супутні витрати                                                                                                                                                                                                                                                | 0,62365             | 0,62365              | -               |
| 5         | Розрахунок N9                                                                     | Разом                                                                                                                                                                                                                                                               | 17,22114            | 17,22114             | -               |
| 6         |                                                                                   | Прибуток                                                                                                                                                                                                                                                            | -                   | -                    | -               |
| 7         |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                     | 171,48874           | 171,48874            | -               |
|           |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3,69189             | 3,69189              | -               |

| 1  | 2              | 3                                                                                                                                         | 4                    | 5         | 6       |
|----|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------|---------|
| 8  | Розрахунок N10 | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації                                                                         |                      |           |         |
| 9  | Розрахунок N11 | Кошти на покриття ризиків                                                                                                                 | -                    | -         | -       |
| 10 | Розрахунок N12 | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами                                                                  | -                    | -         | -       |
| 11 | Розрахунок N13 | Разом (ч.ч 1-10)<br>Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва | 175,18063<br>9,22003 | 175,18063 | 9,22003 |
|    |                | Всього по Розділу I                                                                                                                       | 184,40066            | 175,18063 | 9,22003 |



Ж.О. Капелюх

Керівник генеральної  
підприємства

Буха В.О.