

ДОГОВІР № К-2

про закупівлю послуги з теплопостачання (централізоване опалення, пара та гаряча вода)

с. Райківці

« 1 » січня 2024 року

Державна установа «Райківецька виправна колонія (№78)», в особі начальника установи Туркота Віктора Анатолійовича, що діє на підставі Положення, з однієї сторони (далі – Замовник), і

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГАМА ТРЕЙД-ЛТД», в особі директора Саввіної Ірини Миколаївни, що діє на підставі Статуту (далі – Постачальник) з іншої сторони, разом – Сторони, уклали цей договір про таке (далі – Договір):

І. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець зобов'язується протягом 2024 року надати Замовникові послуги зазначені в п.1.2 цього Договору, а Замовник - прийняти і оплатити такі послуги за встановленими тарифами (цінами) в термін передбачений цим Договором.

1.2. Найменування послуги: код за ДК 021:2015 – 09320000-8 – «Пара, гаряча вода та пов'язана продукція» (Послуги з теплопостачання (централізоване опалення, пара та гаряча вода)).

Кількість послуг: 2598 Гкал.

1.4. Вартість послуг (тариф) з теплопостачання згідно рішення двадцять третьої позачергової сесії Гвардійської сільської ради № 6: 3440,00 грн. (без ПДВ) за 1 Гкал.

1.5. Обсяги постачання теплової енергії може бути зменшено в залежності від реального фінансування видатків.

ІІ. ЯКІСТЬ ТОВАРІВ, РОБІТ ЧИ ПОСЛУГ

2.1. Учасник повинен надати Замовнику послуги: ДК 021:2015 – 09320000-8 – Пара, гаряча вода та пов'язана продукція, якість яких відповідає технічним вимогам щодо підтримання температурного режиму у приміщеннях, відповідного температурного режиму гарячої води, санітарним нормам та правилам техніки безпеки.

2.2. Послуги постачання пари та гарячої води для опалення об'єкту Учасник надає Замовнику відповідної якості, за умови технічно справної системи теплоспоживання об'єкту.

ІІІ. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна цього Договору становить **8 937 120,00 грн. (Вісім мільйонів дев'ятсот тридцять сім тисяч сто двадцять гривень 00 копійок)** без ПДВ.

- кошти загального фонду КПКВ 3601020 - 7 808 000,00 грн.;
- кошти загального фонду КПКВ 3601060 – 100 000,00 грн.;
- кошти спеціального фонду – 50 000,00 грн.;
- відшкодовані кошти орендарів – 979 120,00 грн.

3.2. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін на підставі додаткової угоди.

ІV. ОБЛІК ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ ТА ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Оплата фактично використаної теплової енергії здійснюється в грошовій формі на підставі виставлених Учасником рахунків (актів наданих послуг), які направляються Замовнику поштою або надаються під розпис. У разі відмови замовника від отримання рахунку, Учасник здійснює відповідний запис в реєстрі видачі рахунків. Оформлений таким чином документ є підставою для стягнення зі споживача вартості спожитої теплової

енергії.

4.2. До рахунку додається Акт наданих послуг.

4.3. Оплата здійснюється після належним чином оформлених актів наданих послуг протягом п'яти банківських днів.

В платіжних дорученнях в графі «Призначення платежу» Замовник зобов'язаний вказати номер договору, а також період, за який здійснюється оплата.

4.4. Розрахунковим періодом є календарний місяць, за який здійснено нарахування оплати за спожиту теплову енергію.

4.5. У випадку порушення Замовником строків платежу, визначених в п. 4.3. цього Договору, Учасник має право призупинити постачання тепла до здійснення такого платежу, у такому разі Учасник не несе відповідальності за порушення обов'язків, передбачених п.2.1. Договору.

4.6. Замовник оплачує вартість теплової енергії, яка постачається Учасником згідно з встановленими тарифами, показаннями приладів обліку госпрозрахункового вузла обліку теплової енергії та тепловим навантаженням.

4.7. Показання приладів обліку вважаються недостовірними, у випадках:

- несанкціонованого втручання в роботу приладів обліку;
- порушення пломб на обладнанні приладів обліку, ліній електричних зв'язків;
- механічного пошкодження контрольно-вимірювальних приладів і елементів вузла обліку;
- роботи кожного з контрольно-вимірювальних приладів за межами норм точності;
- урізань у трубопроводи, не передбачених проектом вузла обліку.

4.8. Після відновлення працездатності вузла обліку теплової енергії допуск його в експлуатацію здійснюється відповідно до чинного законодавства України.

4.9. На виконання частини першої ст. 23 Бюджетного кодексу України у разі укладання Замовником договору про закупівлю при наявності тимчасового індивідуального кошторису (тимчасового індивідуального плану використання бюджетних коштів) зобов'язання беруться щодо оплати частини товарів (обсягу робіт, послуг) в межах доведеної суми.

4.10. Оплата залишкової кількості (залишкового обсягу робіт, послуг) здійснюється Замовником виключно за наявності коштів згідно з постійним кошторисом (планом використання бюджетних коштів).

V. ПОСТАВКА ТОВАРІВ (НАДАННЯ ПОСЛУГ АБО ВИКОНАННЯ РОБІТ)

5.1. Термін надання послуг **протягом 2024 року.**

5.2. Місце надання послуг: вул. Паркова, буд. 9, с. Райківці, Хмельницький р-н., Хмельницька обл..

VI. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за надані послуги.

6.1.2. Приймати надані послуги згідно актів наданих послуг.

6.1.3. Утримувати теплове господарство у справному стані згідно з «Правилами технічної експлуатації теплових установок і мереж» та «Правилами технічної експлуатації систем теплопостачання комунальної енергетики України», своєчасно готувати теплове господарство до опалювального сезону згідно з «Правилами підготовки теплових господарств до опалювального сезону».

6.1.4. Слідкувати та відразу після виявлення сповіщати Учасника про витoki та забори води із внутрішньої системи опалення приміщення.

6.1.5. Забезпечити безперешкодний доступ на територію установи до теплового обладнання співробітникам Учасника для виконання зобов'язань, які передбачені даним договором, згідно затвердженого графіку роботи установи вільнонайманих працівників.

Забезпечити доступ на територію установи до теплового обладнання

співробітникам Учасника для виконання зобов'язань, які передбачені даним договором, поза графіку роботи установи, тільки з дозволу керівника установи за погодженням Міжрегіонального управління.

6.1.6. Письмово повідомляти Учасника про зміни свого найменування, організаційно-правової форми, місцезнаходження, банківських реквізитів та ін..

6.1.7. Користуватися послугами протягом опалювального періоду, який забезпечений ціною цього Договору для збереження встановлених санітарних норм у всіх приміщеннях опалювального об'єкту.

6.1.8. Теплопостачальна організація заносить дані щодо обсягів споживання теплової енергії до відомості обліку кількості теплової енергії, використаної Замовником за поточний місяць.

6.1.9. Замовник теплової енергії відповідає за технічний стан, обслуговування та експлуатацію обладнання системи теплоспоживання, які перебувають у межах його балансової власності чи експлуатаційної відповідальності.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Учасником, письмово повідомивши його у строк не менше чим 10 днів.

6.2.2. Контролювати надання послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.2.3. Зменшувати обсяг наданих послуг та ціну цього Договору, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

6.2.4. Повернути акт наданих послуг Учаснику без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, зазначених у пп. 4.1., 4.2. розділу IV цього Договору (відсутність печатки, підписів, тощо).

6.2.5. Отримувати інформацію про якість наданих Учасником послуг.

6.3. Учасник зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання послуг у строки та в обсягах, встановлених цим Договором.

6.3.2. Забезпечити дотримання температурного графіку роботи теплових мереж згідно Додатку 1, який є невід'ємною частиною Договору.

6.3.3. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, установленим розділом II цього Договору.

6.3.4. Здійснювати контроль за роботою джерела теплопостачання на об'єкті (міні-котельня).

6.3.5. Протягом опалювального періоду, який забезпечений ціною цього договору, підтримувати температуру у приміщенні Замовника у межах, встановлених санітарними нормами.

6.3.6. Забезпечити за власні кошти вивезення відходів твердого палива з території Замовника.

6.4. Учасник має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги.

6.4.2. У разі невиконання зобов'язань Замовником Учасник має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк 10 днів.

6.4.3. Учасник має право, повідомивши Замовника у строк 10 днів, частково або повністю припиняти постачання теплової енергії замовнику у разі:

- несплати за спожиту теплову енергію протягом строку, визначеного п. 4.2. Договору, крім замовників, відключення яких заборонено законодавством;
- невиконання регламентних робіт з підготовки та випробування теплових мереж замовника (з оформленням відповідного акта і попередженням за три доби до припинення постачання);

- введення в експлуатацію системи теплоспоживання без відповідного допуску;
- обмеження вільного доступу представників теплопостачальної організації до системи теплоспоживання.
- неготовності Замовника до опалювального періоду - відсутності відповідного акта про готовність об'єкта до опалювального періоду або рішення (листа) щодо гарантії забезпечення безпечної експлуатації системи теплоспоживання балансоутримувачами;
- повного вичерпання ціни Договору (використання суми), зазначених в п 3.1. Договору;
- внесення змін в систему тепло споживання, які не відповідають проекту та приводять до порушень її роботи.

VII. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором.

7.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань при закупівлі послуг за бюджетні кошти Учасник несе відповідальність згідно діючого законодавства.

7.3. За порушення сторонами умов даного договору, до винної Сторони застосовуються штрафні санкції не менше облікової ставки НБУ.

7.4. Самостійне відключення Замовником від мережі опалення на протязом опалювального сезону не допускається. У разі самостійного відключення від тепломережі Учасника у опалювальний період до закінчення строку дії договору, Замовник несе відповідальність згідно чинного законодавства України.

7.5. Розрахунок суми понесених збитків здійснюється відповідно до п. 20 «Правил користування тепловою енергією», затверджених Постановою КМУ від 03.10.2007 р. № 1198.

7.6. У разі діяльності або бездіяльності, що призвела до часткового або повного припинення постачання теплової енергії Замовнику, який не має заборгованості за спожиту теплову енергію з вини Учасника, Учасник несе відповідальність згідно діючого законодавства.

7.7. Учасник несе відповідальність за ненадання на вимогу Замовника розрахунку обсягів поставленої теплової енергії.

7.8. Учасник повинен проводити перерахунок розміру плати за надання послуг у разі ненадання їх, надання не в повному обсязі, зниження якості, зокрема відхилення якісних показників від встановлених нормативів у порядку, встановленому законодавством.

7.9. В разі відсутності фінансування установи з боку державного бюджету та недостатніх наявних фінансових асигнувань пункти 7.2. і 7.3. не вступають в юридичну силу.

VIII. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 5 днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 90 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

IX. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

X. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання і діє до **31 грудня 2024 року**, а в частині розрахунків до повного виконання фінансових зобов'язань між сторонами.

10.2. Припинення дії Договору не звільняє замовника від обов'язку повної сплати спожитої теплової енергії.

10.3. Цей Договір укладається і підписується у 2 примірниках, що мають однакову юридичну силу.

10.4. Дія договору може продовжуватися шляхом підписання додаткової угоди на строк достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року, в обсязі, що не перевищує 20% суми, визначеної у договорі, укладеному в попередньому році.

XI. ІНШІ УМОВИ

11.1 Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.2. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

XII. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:	УЧАСНИК:
Державна установа «Райквецька виправна колонія (№78)»	ТОВ «ГАМА ТРЕЙД-ЛТД»
31356, Хмельницька область, Хмельницький район, село Райківці, вул. Паркова, буд. 9 Код ЄДРПОУ 08564765 р/р UA 498201720343140002000017164, UA 658201720343131002200017164 в Держказначейській службі України м. Київ МФО 820152 Тел./ф (0382) 62-40-52	29019, м. Хмельницький, вул. Мазура Миколи, буд. 12, кв. 40 Код ЄДРПОУ 44019377 р/р UA053395002600001334531000001 в банку АТ «Таскомбанк», МФО 339500 Тел. (097) 155-44-55
 Начальник  В.А. Туркот	 Директор  І.М. Саввіна

Д. В. Саманюк

01.01.2024

Ю. Л. Бебеш

01.01.2024

Г. В. Тимашук

01.01.2024

Додаток № 1

до Договору № К-2

від "01" 01 2024 року

Температурний графік роботи теплових мереж

Температура зовнішнього середовища	Подавальний трубопровід t° C	Зворотний трубопровід t° C
+ 10	39,2	34,0
+ 9	41,3	35,4
+ 8	43,3	36,8
+ 7	45,5	38,1
+ 6	47,2	39,6
+ 5	49,6	41,2
+ 4	51,5	42,4
+ 3	53,4	43,5
+ 2	55,5	44,8
+ 1	57,4	46,0
0	59,4	47,6
- 1	61,4	48,8
- 2	63,2	49,8
- 3	65,0	51,0
- 4	66,9	52,2
- 5	68,7	53,6
- 6	70,5	54,8
- 7	72,2	55,8
- 8	74,1	57,0
- 9	76,0	58,0
- 10	77,7	59,3
- 11	79,5	60,3
- 12	81,2	61,4
- 13	83,0	62,4
- 14	84,8	63,6
- 15	86,5	64,8
- 16	88,0	65,9
- 17	89,8	66,8
- 18	91,5	68,0
- 19	93,8	69,1
- 20	95,0	70,0

ЗАМОВНИК:

Державна установа «Райківецька виправна колонія (№78)»

Начальник
м.п.



В.А. Туркот

УЧАСНИК:

ТОВ «ГАМА ТРЕЙД-ЛТД»

Директор
м.п.



І.М. Саввіна