

ДОГОВІР № Н-04-24/1

про закупівлю ДК 021:2015:44110000-4 Конструкційні матеріали.
Утеплювач ISOVER Domo Plus 100/50

м. Полтава

«11» 04 2024 року

Товариство з обмеженою відповідальністю “Перший Дім”, надалі іменується - **Постачальник**, в особі генерального директора Шостак Олег Володимирович, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

Полтавське обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства «Полтаватеплоенерго», надалі іменується - **Замовник**, в особі генерального директора Олексенка Олександра Сергійовича, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони (надалі разом – Сторони, а кожна окремо – Сторона), уклали цей Договір про нижченаведене:

I. Предмет договору

1.1. Постачальник зобов’язується поставити Замовникові товари, зазначені в п.1.2 Договору, а Замовник – прийняти і оплатити такі товари.

1.2. Найменування товару: **ДК 021:2015-44110000-4 - Конструкційні матеріали. Утеплювач ISOVER Domo Plus 100/50 в кількості згідно Додатку №1 (Специфікація)**, який є невід’ємною частиною договору.

1.3. Обсяги закупівлі товарів можуть бути зменшені зокрема з урахуванням реального фінансування видатків шляхом укладання додаткової угоди, попередивши про це Постачальника протягом 3 (трьох) робочих днів.

II. Якість товарів

2.1 Постачальник повинен поставити Замовнику товар, якість якого відповідає державним нормам, діючим стандартам, регламентам і вимогам, встановленим діючими нормативними актами України та умовами Договору та посвідчується відповідними документами.

2.2. Технічні, якісні характеристики Товару повинні передбачати необхідність застосування заходів із захисту довкілля та не повинні причиняти негативний вплив на навколишнє середовище.

2.3. Замовник має право перевіряти якість та комплектність поставленого Товару у момент його доставки Постачальником та складати відповідний акт прийому-передачі. У разі доставки Товару неналежної якості або комплектності, несвоєчасної доставки Товару, представник Постачальника запрошується для складання двостороннього акту. За відсутності представника Постачальника акт підписується представником Замовника. Постачальник зобов’язаний за власний рахунок протягом 5-ти робочих днів із дня складання акту замінити такий товар.

III. Сума договору

3.1. Загальна вартість Товару за цим Договором становить **1 649 894,40 грн. (один мільйон шістсот сорок дев’ять тисяч вісімсот дев’яносто чотири грн. 40 копійок)**, в тому числі ПДВ в сумі **274 982,40 грн. (двісті сімдесят чотири тисячі дев’ятсот вісімдесят дві гривні 40 копійок)**. У вартість Товару включені всі витрати пов’язані з Товаром.

3.2. Ціна за одиницю товару - згідно специфікації (Додаток № 1).

IV. Порядок здійснення оплати

4.1. Замовник проводить оплату за товар згідно виставленого рахунка, на умовах відстрочки платежу до 3-х (трьох) місяців з моменту підписання видаткової накладної.

Замовником, при цьому у платіжному дорученні повинні бути зазначені номер та дата рахунку-фактури, номер та дата договору про закупівлю, що оплачується.

4.2. Під робочим днем Сторони розуміють день, в який банківські установи в Україні в установленому порядку здійснюють розрахунково-касове обслуговування своїх клієнтів.

4.3. Замовник зобов'язується перерахувати оплату за Товар виключно на той поточний рахунок, який Постачальник зазначає в своєму рахунку-фактурі на оплату.

4.5. Постачальник надає Замовнику, а Замовник зобов'язаний отримати рахунок-фактуру та видаткову накладну. Рахунок-фактура може бути направлений Замовнику засобами факсимільного зв'язку, при цьому Замовник має підтвердити факт отримання рахунку від Постачальника.

4.6. Документом, що підтверджує прийом-передачу Товару за цим Договором, є підписані Сторонами видаткові накладні.

V. Поставка товарів

5.1. Постачальник здійснює поставку Товару згідно заявки Замовника.

5.2. Строк (термін) поставки Товару: не більше 5 (п'яти) робочих днів після отримання заявки від Замовника.

5.3. Місце поставки (передачі) Товару: склад Замовника, м. Полтава.

5.4. Доставка даного товару здійснюється за рахунок постачальника.

5.5. Право власності на Товар та ризик його випадкового пошкодження чи знищення переходить до Замовника в момент фактичного отримання Товару.

5.6. Товар відвантажується в упаковці, що відповідає її характеру. Тара повинна захищати товар від ушкоджень під час перевезення. Постачальник несе відповідальність перед Замовником за псування Товару внаслідок неякісної або неналежної тари й пакування. Упаковка Товару повинна відповідати ДСТУ (ТУ) та вимогам для даного виду товару.

VI. Права та обов'язки сторін

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за поставлені Товари.

6.1.2. Приймати поставлені товари згідно з накладною.

6.1.3. Отримувати рахунки-фактури, видаткові накладні, податкові накладні та інші документи, що зазначені в цьому Договорі в порядку та в строки, що передбачені цим Договором.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Постачальником, повідомивши про це його у строк 10 (десяти) календарних днів.

6.2.2. Контролювати поставку Товарів у строк, встановлений цим Договором.

6.2.3. Зменшувати обсяг закупівлі та загальну суму цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

6.2.4. Повернути рахунок Постачальнику без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів (відсутність печатки, підписів тощо).

6.2.5. Претензії стосовно якості відпущеного товару приймаються Постачальником від Замовника протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати фактичного отримання товару.

6.3. Постачальник зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити поставку Товарів у строки, встановлені цим Договором.

6.3.2. Забезпечити поставку Товарів, якість яких відповідає умовам, встановленим розділом II цього Договору.

6.3.3. Забезпечити відповідність якості товару діючим в Україні ДСТУ, ТУ та підтверджувати за вимогою Замовника відповідним документом щодо якості товару.

6.4. Постачальник має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати оплату за поставлені якісні Товари.

6.4.2. На дострокову поставку товару за письмовим погодженням Замовника.

6.4.3. У разі невиконання зобов'язань Замовником, Постачальник має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк 10 (десять) календарних днів до моменту фактичного припинення цього Договору.

VII. Відповідальність сторін

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх обов'язків за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену цим Договором та чинним законодавством України.

7.2. У разі затримки поставки Товару у строки, передбачені цим Договором або затримки заміни неякісного товару Постачальник сплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості Товару за кожний день прострочення, **а за прострочення понад 14 днів додатково сплачує штраф у розмірі 7% від вартості непоставленого товару.**

7.3. У випадку несвоєчасної або не в повному обсязі оплати Замовником на рахунок Постачальника грошової суми за відпущений Товар, Замовник повинен сплатити Постачальнику суму основного боргу та пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості неоплачених обсягів Товару за кожен день прострочення оплати.

7.4. Відшкодування збитків та сплата неустойки, у випадках, встановлених чинним законодавством України, не звільняє Сторони від виконання зобов'язань або усунення порушень.

7.5. Нарахування пені припиняється через шість місяців з моменту, коли зобов'язання мало бути виконано.

7.6. Сторони погодили, що застосування або утримання від застосування санкцій за цим Договором, є їх виключним правом, а не обов'язком.

VIII. Обставини непереборної сили

8.1 Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, видані уповноваженим на це органом.

8.4. У разі, коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

IX. Вирішення спорів

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю таких справ, що визначена чинним законодавством України.

X. Строк дії договору

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення їх печатками і діє до 31 грудня 2024 року, але в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

10.2. Дія цього Договору може продовжуватися на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року, в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної у цьому Договорі, якщо видатки на цю мету буде затверджено в установленому порядку.

10.3. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному для кожної із Сторін.

XI. Інші умови

11.1. Замовник є платником податку на прибуток на загальних підставах та платником ПДВ, відповідно до Податкового кодексу України від 02.12.2010 р. № 2755-VI.

11.2. Замовник для ведення фінансово-господарської діяльності використовує печатки. Відповідними печатками обов'язково скріплюються документи, що будуть оформлятися в рамках цього Договору: цей Договір, додаткові угоди та додатки до нього, первинні документи, претензії, листи тощо.

11.3. Постачальник є платником податку на додану вартість.

11.4. Постачальник для ведення фінансово-господарської діяльності використовує печатки. Відповідними печатками обов'язково скріплюються документи, що будуть оформлятися в рамках цього Договору: цей Договір, додаткові угоди та додатки до нього, первинні документи, претензії, листи тощо.

11.5. Сторони зобов'язані протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту виникнення змін повідомляти одна одну про зміну банківських, податкових чи інших реквізитів. У випадку неповідомлення іншої Сторони про зміни, що відбулися, винна Сторона несе ризик настання негативних наслідків.

11.6. Будь-які зміни і доповнення до цього Договору мають юридичну силу тільки в тому випадку, якщо вони оформлені у письмовій формі і підписані обома сторонами. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

11.7. Підписуючи цей Договір, посадові особи Сторін (уповноважені на підписання цього Договору) підтверджують, що ознайомлені з вимогами Закону України «Про захист персональних даних» від 01.06.2010р. № 2297-VI та інших нормативних актів про захист персональних даних та одночасно надають згоду на обробку персональних даних про них (прізвище, ім'я, по батькові, займана посада) у картотеках та/або за допомогою інформаційно-телекомунікаційної системи з метою забезпечення відносин у сфері господарської діяльності підприємства (ПОКВПТГ «Полтаватеплоенерго»), податкових відносин, відносин у сфері бухгалтерського обліку та аудиту, відповідно до Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України, Податкового кодексу України, Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність підприємства», Закону України «Про збір та облік єдиного внеску на загальнообов'язкове державне страхування», Закону України «Про банки і банківську діяльність», Статуту ПОКВПТГ «Полтаватеплоенерго».

11.8. Кожна із Сторін цього Договору несе відповідальність за порушення законодавства у сфері захисту персональних даних відповідно до закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо посилення відповідальності за порушення законодавства про захист персональних даних» від 02 червня 2011 року № 3454-V».

11.9. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

XII. Порядок розірвання, зміни та доповнення договору

12.1. Будь-які зміни і доповнення до цього Договору мають юридичну силу тільки в тому випадку, якщо вони оформлені у письмовій формі і підписані представниками Сторін та скріплені печатками Сторін.

12.2. Істотні умови цього Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами у повному обсязі, крім випадків, передбачених п. 19 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабміну від 12.10.2022 № 1178 (із змінами й доповненнями), а саме:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;

3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування — пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку «на добу наперед», що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону.

12.3. Зміни та доповнення до цього Договору можуть вноситися з підстав, передбачених цим Договором та чинним законодавством України.

12.4. Зміни та доповнення до цього Договору викладаються у письмовій формі і підписуються уповноваженими представниками Сторін та скріплюються печатками Сторін, лише після дотримання цих вимог відповідні вимоги та доповнення стають невід'ємними частинами цього Договору.

12.5. Дostroкове розірвання Договору може мати місце за згодою Сторін або на підставах, передбачених чинним на території України цивільним законодавством, з відшкодуванням понесених збитків в частині, не покритій штрафними санкціями.

12.6. У разі неможливості виконання однією із Сторін умов цього Договору, в тому числі у разі збільшення вартості товару, цей Договір може бути розірваний в односторонньому порядку Постачальником або Покупцем з письмовим попередженням про це іншій Сторони не пізніше, ніж за 10 (десять) календарних днів до дати розірвання Договору. У цьому випадку, Сторони повинні провести один з одним розрахунки за фактично поставлений Товар.

XIII. Антикорупційне застереження

13.1. Сторони у своїй діяльності дотримуються принципів боротьби з усіма формами корупції, забезпечують регулярну оцінку корупційних ризиків у своїй діяльності і здійснюють відповідні антикорупційні заходи згідно з затвердженою антикорупційною програмою.

13.2. При виконанні своїх зобов'язань по цьому Договору, Сторони (їх уповноважені представники тощо), не виплачують, не пропонують і не дозволяють виплату будь-яких

грошових коштів (чи інших цінностей і благ), безпосередньо чи опосередковано, будь-яким особам, для вчинення впливу на дії чи рішення таких осіб з метою отримання будь-яких неправомірних переваг чи досягнення інших протиправних цілей. Під час виконання своїх зобов'язань за цим Договором, Сторони, не вчиняють дій, котрі можуть кваліфікуватись регулюючим сферу дії цього Договору чинним законодавством України як дача/отримання хабара, комерційний підкуп, а також дії, котрі порушують вимоги чинного законодавства та міжнародних актів у сфері протидії легалізації (відмиванню) доходів, отриманих злочинним шляхом.

13.3. Сторони зобов'язуються інформувати одна одну про факти недотримання антикорупційних зобов'язань та здійснювати розгляд таких фактів із застосуванням заходів щодо їх усунення.

13.4. Зазначене у цьому розділі є істотними умовами цього Договору відповідно до частини 1 статті 638 ЦК України.

XIV. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

14.1. Невід'ємною частиною цього Договору є Додаток №1 – Специфікація.

XV. Місцезнаходження та реквізити Сторін

ПОСТАЧАЛЬНИК:

**Товариство з обмеженою відповідальністю
"Перший Дім"**

Код ЄДРПОУ 35116943
65048, м. Одеса, вул. Осипова, 10
IBAN: UA583005280000026008455058786
АТ "ОТП Банк", МФО 300528
ПІН 351169415531,
Свідоцтво платника ПДВ №100041330
Тел. 0674822737

ЗАМОВНИК:

ПОКВПТГ «Полтаватеплоенерго»

Код ЄДРПОУ 03338030
36008, м. Полтава, вул. Польська, 2а,
IBAN: UA283314890000000000260022013
в АТ «Полтава-банк»
м. Полтава, МФО 331489
IBAN: UA438201720355369896000048121
в Держказначейській службі України,
м. Київ, МФО 820172
ПІН № 033380316016
Свідоцтво платника ПДВ № 23508651
Тел./факс (0532) 510-416, 510-475

ПІДПИСИ СТОРІН

За ПОСТАЧАЛЬНИКА :
Генеральний директор



Олег Шостак

За ЗАМОВНИКА:



Генеральний директор

Олександр ОЛЕКСЕНКО

Додаток №1
до договору № 11-04-24/1
від 11.04 2024 р

Специфікація

№ з/п	Повне найменування товару	Одиниця виміру	Кількість, одиниць	Ціна за од, грн., без ПДВ	Сума, грн., без ПДВ
1	Мін Утеп Ізовер Домо+8400х2/1200/50	м ²	20 160	68,20	1 374 912,00
Разом без ПДВ					1 374 912,00
ПДВ					274 982,40
Всього з ПДВ					1 649 894,40

Загальна вартість договору становить 1 649 894,00 грн. (один мільйон шістсот сорок дев'ять тисяч вісімсот дев'яносто чотири грн. 40 копійок).

ПОСТАЧАЛЬНИК:

Генеральний Директор



Олег Шостак

ЗАМОВНИК:

Генеральний директор



Олександр ОЛЕКСЕНКО