

- зупиняти роботи у випадках застосування матеріалів, конструкцій та виробів неналежної якості, чи які не відповідають нормативним документам;
- ставити питання про проведення лабораторних та експертних оцінок відносно відповідності застосованих матеріалів сертифікатам якості;
- зупиняти роботи до оформлення актів на приховані роботи та в разі виявлення місць можливого виникнення недоліків будівельно-монтажних робіт.

2.3. Замовник зобов'язаний:

- надати Виконавцю затверджену Замовником проектно-кошторисну документацію, необхідну для виконання ним обов'язків за цим Договором, та всі зміни в проектно-кошторисній документації, які з'явилися під час будівництва Об'єкту на постійне користування;
- надати Виконавцю Договір з підрядною організацією та договірну ціну;
- попередити Виконавця про виконання прихованих будівельно-монтажних робіт на об'єкті за два дні до їх виконання для їх огляду, перевірки і підписання своєчасно актів на приховані роботи;
- надати Виконавцю для перевірки Акти виконаних робіт за формою КБ-2в та довідку за формою КБ-3, накладні на вартість матеріалів, а також розрахунки загальновиробничих та інших витрат;
- прийняти належним чином надані Послуги та підписати Акти здачі-приймання наданих послуг, та всі надані Виконавцем документи про виконане ним у відповідності з Договором. Після контролю за достовірністю актів здачі-приймання про надання послуг Виконавцем, підписувати ці акти в 3-денний термін з моменту одержання.
- провести оплату виконаних робіт відповідно до умов даного Договору.

2.4. Замовник має право:

- самостійно обирати підрядні організації, матеріали для будівництва, зовнішнього та внутрішнього оздоблення;
- контролювати хід надання Послуг Виконавцем за цим Договором;
- отримувати від Виконавця інформацію про хід виконання будівництва Об'єкту;
- Замовник та Виконавець повинні дотримуватися конфіденційності інформації, отриманої однією Стороною від іншої.

3. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ.

- 3.1. Загальна вартість наданих послуг за цим Договором за згодою сторін складає 1,5 % від вартості фактично виконаних робіт відповідно до підсумку графі 8 Глави 1-9 зведеного кошторисного розрахунку в сумі **771,00 (Сімсот сімдесят одна грн. 00 коп .)**
- 3.2. Розрахунки між Сторонами здійснюються поетапно на підставі акту прийняття, оформленого та підписаного акту виконаних робіт .
- 3.3. Розрахунки проводяться у безготівковому вигляді.
- 3.4. Розрахунки за виконані роботи здійснюються на протязі 10-ти днів з моменту підписання акту виконаних робіт .
- 3.5. Кінцевий розрахунок за договором проводиться не пізніше 30 днів після повного завершення робіт, включаючи усунення виявлених під час приймання недоліків.

4. ПІДСТАВИ ДЛЯ РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ.

- 4.1. Дострокове розірвання Договору, зміна його умов можливі тільки зі згоди сторін, при зміні умов оформлюється додаткова угода до Договору.
- 4.2. Виконавець має право відмовитися від Договору у випадку невиконання Замовником фінансових та інших зобов'язань згідно умов цього Договору.