



ДОГОВІР № 06-24
про надання послуг охорони

16 січня 2024

м. Дніпро

ПП «Охоронне бюро „Levit“», що зветься надалі «Охороною», в особі директора Павлика Павла Анатолійовича, що діє на підставі Статуту, з одного боку та Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу «Червона шапочка» Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, що зветься надалі «Замовник», в особі директора Гнідої Тетяни Вікторівни, що діє на підставі Статуту, з іншого боку, разом зветься як - Сторони, а кожна окремо - Сторона, уклали цей Договір про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

Предметом цього Договору є надання «Охороною» послуг з охорони внутрішнього порядку, за допомогою пульту централізованого спостереження, на об'єкті «Замовника» приміщення, розташоване за адресою: Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н, смт. Слобожанське, вул. Будівельників, буд. № 10 (надалі - «Об'єкт»), шляхом виклику мобільної групи по тривожній кнопці

2. СУМА ДОГОВОРУ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКУ

- 2.1. Сума Договору визначається Сторонами на підставі протоколу про договірну ціну, який підписується уповноваженими представниками Сторін і є невід'ємною частиною цього Договору (Додаток № 1)
- 2.2. Оплата послуг охорони здійснюється згідно із цим Договором до 05-го числа поточного місяця, шляхом перерахування грошових коштів за безготівковим розрахунком, на розрахунковий рахунок «Охорони» або через Ощадбанк з обов'язковою вказівкою в призначенні платежу номеру цього Договору. Акти виконаних робіт (за послуги охорони «Об'єкта») надаються «Охороною» на письмову вимогу «Замовника»
- 2.3. На вимогу «Замовника», а також під час розгляду спорів, що стосуються виконання «Охороною» своїх обов'язків за цим Договором, «Охорона» має право надати як доказ виконання послуг охорони - інформаційний звіт подій по «Об'єкту», згідно цього Договору, який має ту саму силу що і Акти виконаних робіт
- 2.4. Датую сплати послуг охорони вважається день, коли грошові кошти надійшли на поточний розрахунковий рахунок «Охорони»
- 2.5. «Охорона» не є платником податку на прибуток на загальних підставах
- 2.6. «Замовник» не є платником податку на прибуток на загальних підставах
- 2.7. На вимогу однієї із Сторін, складається акт звірення взаємних розрахунків за цим Договором, який підписується уповноваженими представниками Сторін цього Договору і скріплюється печатками
- 2.8. Сторона, яка отримала акт звірення взаємних розрахунків за цим Договором, зобов'язана в 3-й денний строк підписати його та направити іншій Стороні. У випадку відмови від підписання акту звірення взаємних розрахунків, а також відсутності зауважень за ним, акт вважається визнаним Стороною, яка його отримала
- 2.9. За несвочасну сплату «Замовником» «Охороні» послуг по цьому Договору «Замовник» сплачує «Охороні» пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми заборгованості за кожний день прострочення
- 2.10. Рахунки за послуги охорони щомісяця можуть надсилатись електронною поштою на електронну адресу, вказану в реквізитах договору
- 2.11. Вартість надання послуг охорони може змінюватись у відповідності з домовами та змінами в діючому законодавстві (податковому, про працю) зростання рівня інфляції, підвищення вартості використовуваних в «Охороні» послуг (за'язку, паливно-енергетичного комплексу тощо) та інших факторів, значно впливаючих на вартість послуг «Охорони», але не частіше одного разу в 6 місяців

3. ОБОВ'ЯЗКИ «ОХОРОНИ»

- 3.1. «Охорона» зобов'язана
- 3.1.1. Інструктувати «Замовника» за правил використання сигналізації
- 3.1.2. У випадку виклику за допомогою тривожної кнопки забезпечити виїзд мобільної групи, силами якої встановити громадський порядок на «Об'єкті» «Замовника»
- 3.1.3. За вимогою «Замовника» «Охорона» розглядає порушення, допущені його працівниками, і повідомляє «Замовника» про результати вжитих заходів
- 3.1.4. Зберігати у таємниці та не допускати можливостей прямого або непрямого, за виключенням службової меті, використання конфіденційної інформації, що стосується діяльності «Охорони» або «Замовника», отриманої від іншої сторони. Будь-яка інформація буде вважатись конфіденційною, якщо вона буде так визначена стороною, яка передає цю інформацію. Конфіденційна інформація буде зберігатись у таємниці протягом 10 (десяти) років після її отримання
- 3.2. «Охорона» звільняється від відповідальності у разі невиконання «Замовником» обов'язків, зазначених у пункті 4 цього Договору
- 3.3. «Охорона» залишає за собою право не здійснювати виїзд мобільних груп на «Об'єкт» «Замовника» у випадку якщо «Замовник» має заборгованість перед «Охороною» за надання послуг охорони за цим Договором
- 3.4. «Охорона» не несе відповідальності за збереження майна, що знаходиться на «Об'єкті» «Замовника»

4. ОБОВ'ЯЗКИ «ЗАМОВНИКА»

- 4.1. «Замовник» зобов'язаний
- 4.1.1. Після виконання «Охороною» своїх зобов'язань, передбачених у п. 3.1.2., разом з «Охороною» «Замовник» або його представник обов'язково оформлює і підписує картку реагування мобільної групи на виклик по тривожній кнопці
- 4.1.2. Виконувати усі рекомендації «Охорони» щодо безпеки, які будуть надаватись у письмовому вигляді
- 4.1.3. Зберігати у таємниці та не допускати можливостей використання конфіденційної інформації отриманої від іншої сторони. Конфіденційна інформація буде зберігатись у таємниці протягом 10 (десяти) років після її отримання
- 4.1.4. Визначити діючі телефонні лінії зв'язку і лінії електроживлення, до яких підключена сигналізація, приймати заходи щодо своєчасного ремонту телефонного зв'язку і ліній електроживлення, до яких підключена сигналізація
- 4.1.5. Забезпечити безперешкодний доступ технічних працівників «Охорони» до встановленої на «Об'єкті» сигналізації. Дopusкати до обслуговування та ремонту сигналізації, що встановлена на «Об'єкті», лише відповідальних представників «Охорони»
- 4.1.6. Своєчасно здійснювати оплату відповідно до п. 2.2. даного Договору
- 4.1.7. На вимогу «Охорони» підписувати акт звірення взаємних розрахунків у відповідності з п. 2.7. 2.8. цього Договору
- 4.1.8. Своєчасно повідомляти «Охорону» про зміну юридичної або фактичної адреси «Замовника», а також банківських та інших реквізитів
- 4.2. Усі несприятливі наслідки, що виникли у разі порушень стороною п. 4.1.8. цього Договору несе Сторона, що порушила його
- 4.3. Письмово сповістити «Охорону», в строк не менш ніж за 7 (сім) діб до початку робіт по проведенню капітального ремонту або переобладнання «Об'єкту», з майном, що охороняється, про заміну режиму, профілю роботи «Об'єкту», появи нових або зміни місць зберігання цінностей, а також про всі зміни на «Об'єкті», внаслідок яких може виникнути необхідність змінення характеру охорони
- 4.4. Надавати «Охороні» завірений перелік осіб, які мають право прийняття рішень що до дій, пов'язаних з об'єктом охорони. Письмово повідомляти «Охорону» про зміну цього переліку. У переліку повинно бути зазначено Прізвище, Ім'я, по Батькові, адреса де мешкає уповноважена особа. Засоби телефонного зв'язку. Правові наслідки невиконання цього пункту, покладатимуться на сторону, яка не виконала цей пункт договору

5. НАДЗВИЧАЙНІ ОБСТАВИНИ (ФОРС-МАЖОР)

- 5.1. Під форс-мажорними обставинами визнають події, за виникнення яких Сторони не відповідають та вплинути на які не мають можливості, у тому числі стихійні лиха, військові дії, акти державних органів нормативного характеру, що роблять неможливим для Сторін виконання зобов'язань за Договором
- 5.2. Якщо форс-мажорні обставини перешкоджають Сторонам своєчасно виконувати свої зобов'язання за цим Договором, вони звільняються від відповідальності, за Договором до припинення цих обставин, за умови, що Сторона негайно, впродовж п'яти календарних днів, письмово повідомить іншу Сторону про те що сталося, з докладним описом обставин, що створилися. Обставини форс-мажору у разі необхідності підтверджуються девією Торгово-промислової палати України

6. ДОДАТКОВІ УМОВИ

- 6.1. Жодна із Сторін не має права передавати третім особам права і обов'язки по виконанню цього Договору без письмової згоди на це іншої Сторони
- 6.2. Усі зміни та доповнення до цього Договору діють лише за умови їх здійснення у письмовій формі та підписання обома Сторонами
- 6.3. «Замовник» приймає на відповідальне зберігання від «Охорони» передавач сигналів
- 6.4. В разі розірвання цього Договору, «Охорона» у присутності «Замовника» видає за системи охорони «Об'єкта» «Замовника» і приймає по Акті приймання-передачі передавач сигналів. У випадку якщо «Замовник» відмовляється повертати, або повертає передавач сигналів в ушкодженій стані, останній зобов'язаний відшкодувати «Охороні» його заставну вартість, в подвійному розмірі, вказану в Акті приймання-передачі обладнання, що є невід'ємною частиною даного Договору
- 6.5. «Замовник» приймає на відповідальне зберігання від «Охорони» телефонну карту мобільного зв'язку, встановлену в передавач сигналів, з телефонним номером
- 6.6. «Замовник» не має права ніякої телефонну карту мобільного зв'язку та використовувати її в своїх цілях. У випадку, якщо умови цього пункту були порушені, «Замовник» зобов'язаний в подвійному розмірі відшкодувати «Охороні» всі витрати, пов'язані з сплатою послуг оператора мобільного зв'язку, що виникли з часу відлучення телефонної карти
- 6.7. В разі розірвання цього Договору, «Охорона», у присутності «Замовника», видає за системи охорони «Об'єкта» «Замовника» та приймає по Акті приймання-передачі телефонну карту мобільного зв'язку. «Замовник» зобов'язаний відшкодувати «Охороні» в подвійному розмірі всі витрати, пов'язані з поверненням цього підпункту
- 6.8. Цей Договір та додатки до нього складені в двох примірниках і мають рівну юридичну силу, по одному примірнику, для кожної із Сторін
- 6.9. Всі події та доповнення до цього Договору оформляються у письмовій формі, підписуються уповноваженими представниками обох Сторін цього Договору і є його невід'ємною частиною
- 6.10. «Замовник» підтверджує, що володіє всім сиречем на правових підставах, що не суперечать чинному законодавству України
- 6.11. Відповідальність за порушення п. 10 цього Договору в повному обсязі лягає на «Замовника»

П.А. Павлик

www.levit-ua.com



- 6.12 У випадку зміни власника або володаря «Об'єкта» охорони, а також в разі реорганізації, перетворення, злиття «Замовника», до нового власника (правонаступника) переходять всі права та обов'язки за цим Договором, про що складається додаткова угода.
- 6.13 У разі порушення п.6.12 цього Договору, «Замовник» зобов'язаний сплатити «Охороні» штраф в сумі, яка дорівнює оплаті послуг охорони за 2 місяці охорони об'єкту «Замовника».
- 6.12 «Замовник» надає згоду на використання інформації яка буде отримана «Охороною» в ході виконання цього Договору, в рамках визначених Законом України «Про захист персональних даних» від 01.06.2010 року.
- Для отримання новин від компанії «Левіт» вкажіть свій e-mail dnz1redhat@gmail.com

7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

- 7.1 Цей Договір згідно частини 3 статті 631 Цивільного кодексу України, вступає в дію з моменту його підписання сторонами, умови цього договору застосовуються до відносин між сторонами, які виникли до його укладання, а саме з **01.01.2024 по 31.12.2024**.
- 7.2 Якщо за 1 календарний місяць до закінчення строку дії цього Договору жодна зі Сторін письмово не вимагає його розірвання, Договір вважається пролонгованим на кожен подальший календарний рік на тих самих умовах.
- 7.3 Договір може бути розірвано достроково за ініціативою однієї зі Сторін, з попереднім письмовим повідомленням про це іншій Стороні, але не менш ніж за 30 календарних днів.
- 7.4 Договір може бути розірвано достроково за ініціативою «Охорони», у випадку
- 7.4.1 Заборгованості «Замовника» по сплаті наданих послуг охорони «Об'єкта», з подальшою вимогою сплати цієї заборгованості та її пені, у встановленому чинним Законодавством України порядку, а також в передбаченому цим Договором порядку.
- 7.4.2 Невиконання вимог «Охорони», зазначених в Актах технічного обстеження об'єктів, щодо усунення недоліків з технічного зміцнення об'єкта в строк, більший за один місяць, з дня підписання Акту.
- 7.5 Всі виправлення в тексті цього Договору мають юридичну силу лише в тому випадку, якщо вони засвідчені підписами Сторін у кожному окремому випадку.
- 7.6 Всі зміни та доповнення до цього Договору вносяться шляхом складання сторонами додаткових угод.
- 7.7 Припинення дії цього Договору за ініціативою «Замовника», проводиться лише за його письмовою заявою.

8. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

- 8.1 У випадку виникнення спорів з питань, передбачених цим Договором, Сторони зобов'язуються прийняти всі заходи для вирішення їх шляхом переговорів.
- 8.2 Якщо Сторони не придуть до угоди, спір або розбіжність підлягає вирішенню відповідно до чинного Законодавства України.
- 8.3 По всіх спорах та розбіжностях, які не врегульовані цим Договором, Сторони керуються чинним Законодавством України.

9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ПП «Охоронне бюро „Левіт“

52005, Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н,
смт Слобожанське, вул. Теплична, буд. № 27
Р/р UA51305299000026008050500027
в АТ КБ „ПРИВАТБАНК“, м. Дніпро
МФО 305299
ЄДРПОУ 32341923

Поштова адреса:

52005, Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н (Дніпропетровський),
смт Слобожанське (Ювілейне), вул. Теплична, буд. № 27
Контакт тел.: (056) 370-23-44

Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу «Червона шапочка»
Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області

52005, Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н,
смт Слобожанське,
вул. Будівельників, буд. № 10
ЄДРПОУ 34358750
E-mail: dnz1redhat@gmail.com

Поштова адреса:

52005, Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н,
смт Слобожанське,
вул. Будівельників, буд. № 10
Контакт тел.: (067) 270-60-93





Додаток № 1
до Договору № 06-24
від 16 січня 2024 р

ПРОТОКОЛ

узгодження про договірну ціну за послуги охорони майна на «Об'єкті»:
приміщення, розташоване за адресою: Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н, смт.Слобожанське, вул.Будівельників, буд.№ 10

Ми, що нижче підписалися, від «Замовника» Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу «Червона шапочка» Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, в особі директора Гнідої Тетяни Вікторівни, та від «Охорони»: ПП «Охоронне бюро „Левіт“», в особі директора Павлика Павла Анатолійовича, засвідчуємо

1. Що Сторонами досягнуто угоди щодо розміру щомісячної договірної ціни за охорону майна зазначеного «Об'єкта» у сумі:
- | | |
|-------------------|---|
| без ПДВ | 500,00 грн |
| ПДВ | 0,00 грн |
| Всього сума з ПДВ | 500,00 грн (П'ятсот гривень 00 копійок) |

Оплата здійснюється «Замовником» до п'ятого числа поточного місяця

2. Вартість перших двох виїздів мобільної групи по натисканню тривожної кнопки входить в суму щомісячної договірної ціни. Вартість кожного наступного виїзду мобільної групи по натисканню тривожної кнопки складає 100 грн 00 коп

Цей протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків та платежів між «Охороною» та «Замовником»

Він може бути переглянутий в таких випадках:

- змінення ставок податків та обов'язкових платежів, що впливають на вартість послуг, що надаються;
- збільшення об'єму надання послуг;
- дестабілізація цін на внутрішньому ринку України



П.А.Павлик

www.levit-ua.com



Г.В.Гніда