

ДОГОВІР
про виконання робіт
№ 22

смт Іванівка

«22» вересня 2022 р.

ВИКОНАВЕЦЬ: Товариство з обмеженою відповідальністю «КОНЦЕПТ ХАУС ІНВЕСТ», в особі директора Антоненко Сергія Анатолійовича, діючого на підставі Статуту, з однієї сторони, та
ЗАМОВНИК: Відділ освіти, молоді та спорту Іванівської селищної ради Одеської області, іменоване надалі "Покупець" в особі начальника відділу Штикової Тетяни Дмитрівни, яка діє на підставі Положення, з іншої сторони уклали цей договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, **ВИКОНАВЕЦЬ** зобов'язується за завданням **ЗАМОВНИКА** і за його рахунок, виконати роботи по капітальному ремонту, відповідно до – ДК 021:2015 45453000-7 «Капітальний ремонт і реставрація» «Капітальний ремонт даху їдальні в Баранівському закладі загальної середньої освіти Іванівської селищної ради Одеської області, який знаходиться за адресою: 67230, Одеська обл., Іванівський р-н, с. Баранове, вул. Шкільна, 12»

(надалі - ОБ'ЄКТ), а **ЗАМОВНИК** зобов'язується прийняти виконані роботи та оплатити їх.

1.2. **ЗАМОВНИК** передає **ВИКОНАВЦЮ** вихідні дані, необхідні для виконання робіт та іншу інформацію щодо ОБ'ЄКТІВ.

1.3. Завдання **ЗАМОВНИКА** на виконання робіт за цим Договором готується **ВИКОНАВЦЕМ** на підставі вихідних даних, наданих **ЗАМОВНИКОМ**, і стає обов'язковим для Сторін з моменту його затвердження **ЗАМОВНИКОМ** та повернення останнім **ВИКОНАВЦЮ** підписаного та скріпленого печаткою примірника.

1.4 Склад і обсяг робіт визначено кошторисами, які є невід'ємною частиною Договору.

1.5. Строк виконання робіт згідно з даним Договором складає _____ (_____) робочих днів з моменту підписання договору сторонами, але не пізніше 1 листопада 2022 року.

2. Права та обов'язки сторін

2.1. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний:

2.1.1. Передати **ЗАМОВНИКУ** виконані послуги в порядку та на умовах, визначених цим Договором.

2.1.2. Не передавати без згоди **ЗАМОВНИКА** документацію іншим особам;

2.1.3. Відповідати за недоліки виконаних послуг та у випадку їх наявності на вимогу **ЗАМОВНИКА** безоплатно переробити їх;

2.1.4. Власними силами забезпечити матеріалами, устаткуванням, які необхідні для проведення робіт. Передбачити застосування виробів та устаткування, які мають сертифікат відповідності Національної системи сертифікації або інші сертифікати, визнані в Україні у встановленому порядку;

2.1.5. Після виконання за цим Договором надати **ЗАМОВНИКУ** акт приймання-передачі виконаних робіт в 2 (двох) примірниках;

2.1.6. Виконавець несе відповідальність за дотримання вимог техніки безпеки, промислової санітарії, протипожежної безпеки на об'єкті тощо.

2.1.7. Належним чином виконувати інші умови цього Договору.

2.2. ВИКОНАВЕЦЬ має право:

2.2.1. Отримати оплату за виконану роботу в порядку та на умовах, визначених цим Договором;

2.2.2. Для виконання робіт залучати третіх осіб. При цьому всі розрахунки з третіми особами здійснюються **ВИКОНАВЦЕМ** за власний рахунок.

2.3. ЗАМОВНИК зобов'язаний:

2.3.1. Оплатити вартість робіт в порядку та на умовах, визначених цим Договором;

2.3.2. Всіляко сприяти ВИКОНАВЦЮ у виконанні послуг;

2.3.3. Не зволікати з прийманням виконаних робіт та протягом 10 (десяти) календарних днів з дня отримання від ВИКОНАВЦЯ акту приймання-передачі виконаних робіт підписати обидва його примірники, скріпити їх печаткою та повернути один примірник ВИКОНАВЦЮ, або надати ВИКОНАВЦЮ мотивовані зауваження до результатів виконаних робіт;

2.3.4. Належним чином виконувати інші умови цього Договору.

2.4. **ЗАМОВНИК має право:**

2.4.1. Здійснювати контроль за виконанням робіт;

2.4.2. Вимагати належного виконання умов цього Договору.

3. Вартість робіт та порядок оплати

3.1. Ціна договору складається з вартості Робіт, які підлягають виконанню протягом дії Договору та складає **399 999 грн. (триста дев'яносто дев'ять тисяч дев'яносто дев'ять гривень, 51 копійка), без ПДВ**

3.2. Оплата за цим Договором здійснюється наступним шляхом:

3.2.1. Протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту підписання акту прийому-передачі виконаних робіт Замовник здійснює розрахунок за цим Договором.

3.3. Розрахунки між сторонами проводяться у безготівковій формі, шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Виконавця.

4. Порядок здачі-приймання виконаних робіт

4.1. Здача-приймання результатів виконаних робіт за цим Договором здійснюється після виконання робіт з актом приймання-передачі виконаних робіт.

4.2. У випадку мотивованої відмови ЗАМОВНИКА від прийому робіт, Сторони у триденний строк складають двосторонній акт із зазначенням усіх недоліків та строків їх виправлення. Після виправлення ВИКОНАВЦЕМ виявлених недоліків, ЗАМОВНИК зобов'язаний підписати акт приймання-передачі виконаних робіт протягом п'яти календарних днів з дня направлення ВИКОНАВЦЕМ ЗАМОВНИКУ письмового повідомлення про усунення недоліків.

4.3. Якщо протягом 10 (десяти) календарних днів з моменту надання ЗАМОВНИКУ акту приймання-передачі виконаних робіт останній не буде підписаний або ЗАМОВНИК не надасть ВИКОНАВЦЮ мотивованих зауважень до результатів виконаних робіт вважається, що ЗАМОВНИК роботи прийняв.

4.4. Обов'язок щодо розроблення акту приймання-передачі виконаних робіт покладається на ВИКОНАВЦЯ.

5. Відповідальність сторін

5.1. У випадку порушення Договору Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором та (або) чинним законодавством України.

5.1.1. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

5.1.2. Сторона вважається невинуватою і не несе відповідальності за порушення Договору, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів щодо належного виконання цього Договору.

5.2. У випадку порушення ЗАМОВНИКОМ строку оплати за цим Договором, який визначений в п. 3.2 цього Договору, ЗАМОВНИК сплачує на користь ВИКОНАВЦЯ пеню у розмірі 0,03% від суми простроченого платежу за кожен день прострочення.

5.3. Оплата санкцій не звільняє Сторони від виконання взятих на себе зобов'язань.

6. Форс-мажорні обставини

6.1. Форс-мажорними обставинами Сторони визначають надзвичайну і непереборну за наявних умов силу, захист від дії якої не передбачено в проектній та іншій нормативній документації, дію якої неможливо попередити застосуванням високопрофесійної практики персоналу, дія якої може бути викликана:

6.1.1. Винятковими погодними умовами і стихійним лихом (ураган, землетрус);

6.1.2. Умовами, регламентованими відповідними органами виконавчої влади, а також пов'язаними з ліквідацією наслідків, викликаних винятковими погодними умовами і непередбаченими ситуаціями.

6.2. Сторона, що має намір послатися на форс-мажорні обставини, зобов'язана невідкладно, із урахуванням можливостей технічних засобів миттєвого зв'язку та характеру існуючих перешкод,

повідомити іншу Сторону про наявність форс-мажорних обставин та їх вплив на виконання цього Договору.

6.3. Якщо форс-мажорні обставини та (або) їх наслідки тимчасово перешкоджають виконанню цього Договору, то виконання цього Договору зупиняється на строк, протягом якого воно є неможливим.

7. Порядок врегулювання спорів

7.1. Спори і розбіжності, що виникають між Сторонами в ході виконання Договору, вирішуються шляхом переговорів.

7.2. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

8. Заключні положення

8.1. Даний Договір вступає в силу з моменту його підписання Сторонами та діє до 31 грудня 2022 року.

8.2. У всьому, що не передбачено цим Договором, Сторони керуються положеннями відповідних нормативних актів України.

8.3. Договір замінює будь-яку угоду стосовно його предмету, що укладена раніше Сторонами в усній або письмовій формі.

8.4. Сторони зобов'язуються письмово повідомляти одна одну у випадку прийняття рішення про ліквідацію, реорганізацію або банкрутство однієї зі Сторін у термін, не пізніше 3-х календарних днів з дати прийняття такого рішення. У ті ж терміни Сторони повідомляють одна одну про зміну місцезнаходження або банківських реквізитів.

8.5. Недійсність окремих положень цього Договору не спричиняє недійсності Договору в цілому, оскільки можна припустити, що цей Договір міг би бути укладений без включення до нього таких положень.

8.6. Всі виправлення за текстом цього Договору мають юридичну силу та можуть враховуватися виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані та засвідчені підписами Сторін.

8.7. ВИКОНАВЕЦЬ є платником податку на прибуток на загальних підставах.

8.8. Цей Договір складено при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної зі Сторін.

8.9. Усі додатки до даного Договору оформляються в письмовому вигляді у двох примірниках і складають його невід'ємну частину.

8.10. Додаток: Акт приймання-передачі виконаних робіт – в 2 примірниках.

9. Місцезнаходження, реквізити та підписи сторін

ВИКОНАВЕЦЬ:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«КОНЦЕПТ ХАУС ІНВЕСТ»

65048, Одеська область, м. Одеса

вулиця Черняхівського, 24 кв.44

ЄДРПОУ 43520071

р/р UA 703052990000026008034917023

в АТ КБ «ПРИВАТБАНК», м. Одеса

ЗАМОВНИК:

Відділ освіти, молоді та спорту

Іванівської селищної ради Одеської області

67200, Одеська область, Іванівський район

смт Іванівка, вулиця Центральна, 93а

Код ЄДРПОУ 44125214

р/р UA

ГУДКСУ в Одеській області

МФО 820172

Директор

/С.А. Антоненко/



Начальник відділу

Т.Д. Штикова



СПЕЦИФІКАЦІЯ

до Договору № 18 від « 20 » вересня 2022 року

по коду ДК 021:2015 45453000-7 «Капітальний ремонт і реставрація» «Капітальний ремонт даху ідальні в Баранівському закладі загальної середньої освіти Іванівської селищної ради Одеської області, який знаходиться за адресою: 67230, Одеська обл., Іванівський р-н, с. Баранове, вул. Шкільна, 12»

№ п/п	Назва предмету закупівлі	Кількість	Ціна за одиницю, грн. без ПДВ	Сума, грн. без ПДВ
1.	ДК 021:2015 45453000-7 «Капітальний ремонт і реставрація» «Капітальний ремонт даху ідальні в Баранівському закладі загальної середньої освіти Іванівської селищної ради Одеської області, який знаходиться за адресою: 67230, Одеська обл., Іванівський р-н, с. Баранове, вул. Шкільна, 12»	1	399 999, 51	399 999, 51
2.				
3.				
4.				
Разом з ПДВ:				

ВИКОНАВЕЦЬ:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«КОНЦЕПТ ХАУС ІНВЕСТ»
65048, Одеська область, м. Одеса
вулиця Черняхівського, 24 кв.44
ЄДРПОУ 43520071
р/р UA 703052990000026008034917023
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК», м. Одеса

Директор
/С.А. Антоненко/



ЗАМОВНИК:

Відділ освіти, молоді та спорту
Іванівської селищної ради Одеської області
67200, Одеська область, Іванівський район
смт Іванівка, вулиця Центральна, 93а
Код ЄДРПОУ 44125214
р/р UA
ГУДКСУ в Одеській області
МФО 820172

Начальник відділу
Т.Д. Штикова/

