

м. Кагарлик

"15" листопада 2022 р.**Сторони:**

Замовник: Комунальне некомерційне підприємство Кагарлицької міської ради «Кагарлицька багатопрофільна лікарня» в особі директора Недолько Марії Миколаївни, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони

Підрядник: Мале виробничо-комерційне підприємство «ДЕКОР», в особі директора Гриценка Миколи Якимовича, що діє на підставі Статуту з іншої сторони, уклали цей договір про наступне:

1. Предмет договору.

- 1.1. За дорученням Замовника, Підрядник зобов'язується на власний ризик за власні сили та засоби виконати роботи, а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити її.

2. Відомості про роботу, що виконується підрядником.

2.1. Поточний ремонт частини вимощення прибудинкової території поліклініки по вул. Паркова, 10 в м. Кагарлик Київської області.

*Найменшування площі
згідно коду ДК 021:2015 45230000-8 будівництво шпорок
власн зв'язку та залучених дрл; виконувати по черзі.*

2.2. Якість предмету підряду повинна відповідати діючим на території України на момент підписання договору стандартам та нормам.

3. Ціна та умови оплати.

3.1. Договірна ціна робіт визначається на основі кошторису, що є невід'ємною частиною Договору, є твердою, і складає **28 954,00 (двадцять вісім тисяч дев'ясот п'ятдесят чотири) грн. 00 коп. без сплати ПДВ 20%;**

3.2. Вид розрахунків безготівковий.

4. Термін виконання робіт та гарантійні строки.

- 4.1. Підрядник зобов'язується виконувати роботу протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дня підписання договору, з правом дострокового виконання.
4.2. Підрядник гарантує належну якість робіт.
4.3. Гарантійний термін за Даним Договором складає 1 (один) рік з моменту приймання робіт замовником.

5. Порядок здачі приймання робіт.

- 5.1. Здача-приймання робіт здійснюється сторонами за актом протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту повідомлення Замовника про готовність до приймання.

6. Права та обов'язки сторін.**6.1. Обов'язки Підрядника:**

- 6.1.1. Виконати роботу зазначену в п. 2. цього Договору.
6.1.2. Виконати роботу в строк зазначений в п. 4 цього Договору.

6.2. Обов'язки Замовника:

- 6.2.1. Прийняти, виконану Підрядником роботу відповідно до Договору, оглянути її і в разі виявлення допущених у роботі відступів від умов Договору або інших недоліків негайно в письмовому вигляді заявити про них Підряднику.
6.2.2. Сприяти Підряднику у виконанні роботи у випадках, в обсязі та в порядку, встановлених цим Договором.
6.2.3. Прийняти роботу, виконану Підрядником відповідно до Договору, та здійснити оплату за виконані роботи на протязі 15 (п'ятнадцяти) робочих днів, з моменту підписання Акта приймання виконаних будівельних робіт.

6.3. Права Підрядника:

- 6.3.1. Підрядник має право на ощадливе ведення робіт за умови забезпечення належної їх якості.
6.3.2. Якщо Замовник не сплатив встановленої ціни роботи або іншої суми, належної Підрядникові у зв'язку з виконанням цього Договору, Підрядник має право притримати результат роботи, а також устаткування, залишок невикористаного матеріалу та інше майно замовника, що є у Підрядника.

6.4. Права Замовника:

- 6.4.1. Якщо Підрядник своєчасно не розпочав роботу або виконує її настільки повільно, що закінчення її у строк стає явно неможливим, Замовник має право відмовитися від цього Договору та вимагати відшкодування збитків.
6.4.2. За наявності у роботі істотних відступів від умов договору або інших істотних недоліків Замовник має право вимагати розірвання договору та відшкодування збитків.

7. Відповідальність сторін.

7.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

7.2. Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо

8. Строк дії Договору та інші умови.

8.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами і діє до 31.12.2022 року і в частині виконання обов'язків сторін до повного виконання сторонами своїх зобов'язань.

8.2. Умови даного Договору можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін з обов'язковим складанням письмового документу.

8.3. Усі спори, що пов'язані з цим Договором вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо спір не може бути вирішений шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору, визначеному відповідним чинним законодавством України.

8.4. Даний Договір укладено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із сторін.

8.5. Після підписання цього Договору усі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи

про наміри з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

9. Додатки до даного Договору.

9.1. Локальний кошторис з розрахунком договірної ціни.

9.2. Додаток до Даного Договору складає його невід'ємну частину.

Місцезнаходження та реквізити Сторін:

ЗАМОВНИК

КНП КМР «Кагарлицька багатoproфільна лікарня»

09201, Київська обл., м. Кагарлик,
вул. Паркова, 10

Код ЄДРПОУ 01994416

Р/р № UA218201720344340003000021818

Сергійко Михайло Сергійович

Гарашин В. М. Київ

МФО 820112

ПІДРЯДНИК

МВКП «ДЕКОР»

09201, Київська обл., м. Кагарлик,
пров. Складський, 7,

Ідентифікаційний код 20590920

Р/р № UA273808050000000026002127343

в АТ «Райффайзен банк Аваль»

МФО 380805



Марія НЕДОЛЬКО

М.П.



Микола ГРИЦЕНКО

М.П.



ЗАТВЕРДЖЕНО

КНП КМР "Кагарлицька багатопрофільна лікарня"

(назва організації, що затверджує)

Директор М.М. Недолько

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

"15" липня 2022 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт частини вимощення прибудинкової території поліклініки по вул. Паркова, 10 в м. Кагарлик Київської області

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Розбирання металевих ґрат (парканів)	м	10	
2	Розбирання бордюру	м	25	
3	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунту 1	м3	6	
4	Розбирання асфальтобетонних покриттів вручну	м3	1,6	
5	Установлення бетонних поребриків на бетонну основу	м	25	
6	Улаштування підстильних та вирівнювальних шарів основи з піщано-гравійної суміші, жорстви	м3	4	
7	Улаштування покриття з фігурних елементів мощення з приготуванням піщано-цементної суміші площадок та тротуарів шириною понад 2 м	м2	40	
8	Навантаження сміття вручну	т	5,772	
9	Перевезення сміття до 10 км	т	5,772	

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Замовник КНП КМР "Кагарлицька багатoproфiльна лiкарня"
(назва організації)
Пiдрядник МВКП "Декор"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **Поточний ремонт частини вимощення прибудинкової території поліклініки по вул. Паркова, 10 в м. Кагарлик Київської області, що здійснюється в 2022 році**

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 15 липня 2022 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, в тому числі	17,664	17,664	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	16,794	16,794	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	-	-	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	0,87	0,87	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	7,271	7,271	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	24,935	24,935	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	1,704	1,704	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,867	-	0,867
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	27,506	26,639	0,867
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	1,448	-	1,448
		Разом договірна ціна	28,954	26,639	2,315
		Всього договірна ціна	28,954		



Керівник підприємства
(організації) замовника

М.М. Недолько



Керівник генеральної
підрядної організації

М.Я. Гриценко

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.6.3) укр.

КНП КМР "Кагарлицька багатопрофільна лікарня"
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 28,954 тис. грн.

В тому числі зворотних сум, 0 тис. грн.

Голова КНП КМР Кагарлицької багатопрофільної лікарні" в 83-04
(посилання на документ про затвердження) від 14 липня 2022р.

"15" липня 2022 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Поточний ремонт частини вимощення прибудинкової території поліклініки по вул. Паркова, 10 в м. Кагарлик Київської області

Складений в поточних цінах станом на 2022 р.

№ ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис. грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість -
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Вимощення прибудинкової території поліклініки по вул. Паркова, 10 в м. Кагарлик Київської області	24,935	-	-	24,935
		Разом по главі 2:	24,935	-	-	24,935
		Разом по главах 1-7:	24,935	-	-	24,935
		Разом по главах 1-8:	24,935	-	-	24,935
		Разом по главах 1-9:	24,935	-	-	24,935
		Разом по главах 1-12:	24,935	-	-	24,935
		Кошторисний прибуток (П)	1,704	-	-	1,704
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	0,867	0,867
		Разом	26,639	-	0,867	27,506

1	2	3	4	5	6	7
	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ) у тому числі: - Єдиний податок за ставкою 5%		-	-	1,448	1,448
	Розрахунок N П-137	Всього по зведеному кошторисному розрахунку	-	-	1,448	1,448
			26,639	-	2,315	28,954

Керівник підрядної організації

М.Я. Гриценко



Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-01

на Поточний ремонт частини вимощення прибудинкової території поліклініки по вул. Паркова, 10 в м. Кагарлик Київської області
Вимощення прибудинкової території поліклініки по вул. Паркова, 10 в м. Кагарлик Київської області

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість
Кошторисна трудомісткість
Кошторисна заробітна плата
Середній розряд робіт

24,935 тис. грн.
0,22278 тис.люд.год.
18,778 тис. грн.
2,7 розряд

Складений в поточних цінах станом на 15 лютого 2022 р.

№ ч.ч.	Об'єкту- вання (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.				Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуа- тації машин	заробіт- ної плати	Всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	тих, що обслуговують машини	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Розділ 1. Вимощення													
1	РН9-5-1	Розбирання металевих ґрат (парканів)	100м	0,1	7896,97	-	790	790	-	-	99,1584	-	9,92
2	РН18-2-1	Розбирання бордюру	100м	0,25	7896,97	-	2737	2737	-	-	146,9088	-	36,73
3	РН1-18-1	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплення з укосами, група ґрунту 1	100 м3	0,06	10949,11	-	1489	1489	-	-	332,9280	-	19,98
4	РН18-1-6	Розбирання асфальтобетонних покриттів вручну	100м3	0,016	24813,12	-	525	525	-	-	439,9200	-	7,04
5	РН18-30-1	Установлення бетонних поребриків на бетонну основу	м	25	32787,24	-	3821	3821	-	-	1,9008	-	47,52
6	РН18-20-2	Улаштування підстильних та вирівнювальних шарів основи з піщано- гравійної суміші, жорсткості	100м3	0,04	152,82	-	115	115	-	-	37,4400	-	1,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	ЕН27-65-3	Улаштування покриття з фігурних елементів мощення з приготуванням піщано-цементної суміші площадою та тротуарів шириною понад 2 м	1000 м2	0,04	167240,50 157681,25	9559,25 8313,41	6690	6307	383 333	1767,1327 101,5356	70,69 4,06
		Разом прямі витрати по розділу 1					16167	15784	383 333		193,38 4,06
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудоємність в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					16167 16117 6803 10,14 1453 22970				

		Всього по розділу 1					22970				
8	РН20-40-1	Розділ 2. Різне									
9	С311-10-М	Навантаження сміття вручну	1 т	5,772	174,94 174,94	-	1010	1010	-	2,3472	13,55
		Перевезення сміття до 10 км	т	5,772	84,33 16,45	84,33 16,45	487	-	487	-	-
		Разом прямі витрати по розділу 2					1497	1010	95 487	0,1610 13,55	0,93 13,55
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудоємність в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					1497 1105 469 0,72 103 1966		95		0,93

		Всього по розділу 2					1966				
		Разом прямі витрати по кошторису					17664	16794	870 428		206,93 4,99
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: всього заробітна плата, грн.					17664				

		Всього по розділу 2					17222				

3 Програмний комплекс АВК - 5 (3.6.3) укр.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Загальноновиробничі витрати, грн.					7271				
		трудоємність в загальноновиробничих витратах, люд.год.					10,86				
		заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн.					1556				
		Всього будівельні роботи, грн.					24935				

		Всього по кошторису					24935				
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					222,78				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					18778				

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.6.3) укр. 1-1- Кагарлик Київської області

Поточний ремонт частини вимощення прибудинкової території поліклініки по вул. Паркова, 10 в м. Кагарлик Київської області

Вимощення прибудинкової території поліклініки по вул. Паркова, 10 в м. Кагарлик Київської області

Підсумкова відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-01

Поточний ремонт частини вимощення прибудинкової території поліклініки по вул. Паркова, 10 в м. Кагарлик Київської області

№ п/п	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	в тому числі:				Об'єднання ціни
						відпускна ціна, грн.	транспортировка, грн.	заготівельно-складські витрати, грн.	всього, грн.	
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14	
1	1	I. Витрати труда Витрати труда робітників-будівельників Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням автотранспорту при перевезенні ґрунту і будівельного сміття Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі: загальноновиробничих витрат	люд.год	206,93	81,16					
2			розряд	2,7						
3			люд.год	4,06	81,88					
4			розряд	3,0						
5			люд.год	0,93	102,17					
6										
6.1			люд.год	10,86	143,12					
	Разом кошторисна трудомісткість		люд.год	222,78						
	Середній розряд робіт		розряд	2,7						
	II. Будівельні машини і механізми									
7	СН211-901-1	Розчинозмішувачі пересувні, місткість 150 л	маш. год	3,855692579	95,77					
					369,26					

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
8	CH212-1560	Віброуціплювачі [віброплити] з бензиновим двигуном легкі, маса до 100 кг	маш. год	0.323712	40.5				
9	C311-10-M	Перевезення сміття до 10 км	т	5.772	13,11 84,33 486,75				
		Разом по розділу II	грн.		869,12				
		в тому числі енергоносії:							
		Бензин	кг	0.356					
		Електроенергія	кВт-год	7,711					
		Мастильні матеріали	кг	0.09					
		Будівельні машини, враховані в складі загальноновиробничих витрат							
10	+CH270-90	Пилка дискова електрична	маш. год	6.928027826					
		III. Будівельні матеріали, виробі і комплекти							
		Енергоносії машин, врахованих в складі загальноновиробничих витрат							
11	C1999-9001	Електроенергія	кВт-год	2.0784					
		Підсумкові витрати енергоносіїв для усіх машин							
		Електроенергія	кВт-год	9.79					
		Мастильні матеріали	кг	0.09					
		Бензин	л	0.481					
		Довідкові дані							
		Будівельне сміття	т	5.772					

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на "___" _____ 2022 р.
Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]