

ДОГОВІР № 1430

м. Тернопіль

« 14 » 11 2022 року

Головне управління Національної поліції в Тернопільській області (далі - Замовник), в особі т.в.о. заступника начальника Андрій КОНИК, що діє на підставі Наказу ГУНП №352 о/с від 04.10.2022 року, з одного боку, та (далі - Підрядник), в особі

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Підрядник зобов'язується в порядку та на умовах, визначених в цьому Договорі, на свій ризик виконати за завданням Замовника, а Замовник зобов'язується в порядку та на умовах, визначених в цьому Договорі, прийняти і оплатити наступну роботу:

код ДК 021:2015 - 45450000-6- інші завершальні будівельні роботи.

2. ВАРТІСТЬ РОБІТ

- 2.1. Вартість договору визначається на підставі договірної ціни. Договірна ціна є динамічною відповідно до поданої пропозиції. У вартість робіт входять матеріали та технічні засоби Підрядника.
- 2.2. Оплата виконаної Підрядником роботи у 2022 році, що визначена у п. 1.1 цього Договору, здійснюється за ціною, яка становить: 84 000,00 грн. (Вісімдесят чотири тисячі грн. 00 коп.) без ПДВ. Коригування договірної ціни відбувається лише у випадках передбачених чинним законодавством.
- 2.3. Зведений кошторисний розрахунок вартості робіт, доручених Підряднику, обчислюється у відповідності з КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва». У разі зміни обсягів робіт їх вартість погоджується сторонами додатковою угодою.
- 2.4. Розрахунки за виконані роботи проводяться Замовником на підставі актів виконаних робіт з урахуванням нормативних документів.
- 2.5. Страхування ризику знищення або пошкодження об'єкта будівництва не передбачається умовами Договору.
- 2.6. Ціна договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін у випадку зменшення обсягів закупівлі залежно від реального фінансування видатків.

3. УМОВИ ПЛАТЕЖУ

- 3.1. Оплата за цим Договором проводиться шляхом перерахування Замовником коштів на розрахунковий рахунок Підрядника виходячи із об'ємів виконаних робіт, їх вартості на підставі оформленої підписами і печатками Сторін довідки про вартість виконаних робіт по формі №КБ-3 та акту приймання виконаних робіт по формі №КБ-2 до неї протягом поточного місяця, у якому підписано акти приймання виконаних робіт, або у наступному за поточним. Акт приймання виконаних робіт по формі №КБ-2, та довідку про вартість виконаних робіт по формі №КБ-3 готує Підрядник, підписує та передає уповноваженому представнику Замовника для перевірки., Уповноважений представник Замовника на протязі 3 (трьох) робочих днів перевіряє та оформляє їх в установленому порядку.
- 3.2. Форма оплати в безготівковому порядку.
- 3.3. Розрахунки між сторонами здійснюються в національній валюті - гривні.
- 3.4. Замовник має право здійснити розрахунок за виконані роботи протягом 30 календарних днів з дати підписання сторонами акту приймання виконаних робіт, але не раніше фактичного виконання робіт.

4. СТРОКИ ВИКОНАННЯ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ

- 4.1. Підрядник розпочинає виконання робіт протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня виконання Замовником зобов'язань, щодо надання доступу до приміщення.
- 4.2. Підрядник зобов'язаний почати виконання робіт зазначених у п. 1.1. Договору після його підписання та отримання доступу до приміщення.

5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ СТОРІН

5.1. Підрядник зобов'язаний:

5.1.1. Своїми силами і засобами виконувати роботи визначені в п.1.1 цього Договору у відповідності з проектною документацією та технічними завданнями, будівельними нормами і правилами, графіком виконання робіт (за наявності) і здати роботи Замовнику після підписання договору в термін до 30 листопада 2022р. Термін виконання робіт може бути продовжено лише за умови письмового узгодження з представником Замовника.

5.1.2. Забезпечувати Замовнику можливість вільного доступу в робочий час на об'єкт і здійснення контролю за ходом виконання робіт.

5.1.3. Забезпечувати на місці виконання робіт, визначених у п.1.1 цього Договору, вжиття необхідних заходів по техніці безпеки, пожежної безпеки і охороні об'єкта до моменту передачі замовнику.

5.1.4. Після закінчення робіт, на протязі 2 робочих днів з дня здавання завершених робіт за договором звільняє територію від техніки і невикористаних матеріалів.

5.1.5. В 3-денний строк з моменту завершення виконання робіт, визначених в п. 1.1 цього Договору, подати Замовникові на підписання Акт здачі-приймання виконаних робіт.

5.1.6. Протягом 3-х днів після виконання робіт передати об'єкт в експлуатацію.

5.1.7. Дотримуватися безпечних методів ведення ремонтно-будівельних робіт та промсанітарії на об'єкті.

5.1.8. Використовувати при здійсненні робіт матеріали належної якості, які відповідають існуючим державним стандартам.

5.2. Замовник зобов'язаний:

5.2.1. Своєчасно забезпечити Підрядника комплексом необхідної технічної документації для реалізації предмету даного Договору.

5.2.2. Визначити і передати Підряднику місце виконання робіт, визначених у п.1.1 цього Договору, у 3 (три) денний строк, з моменту укладання договору, що оформляється відповідним актом.

5.2.3. Прийняти виконані Підрядником роботи та підписати Акт здачі-приймання виконаних робіт за умови належного виконання таких робіт Підрядником протягом 3 днів з дати одержання названого акта від Підрядника.

5.2.4. Оплатити Підряднику роботи, визначені у п.1.1 цього Договору, в розмірах і в строки, встановлені Договором.

6. ПОРЯДОК ПРИЙМАННЯ ТА ПЕРЕДАЧІ РОБІТ

6.1. Підрядник, закінчивши роботи, які є предметом даного Договору, повідомляє про це Замовника. Завершені роботи Підрядник передає Замовнику згідно Акту виконаних робіт за формою №КБ-2 та КБ-3.

6.2. Замовник у 3-денний термін з дня отримання Акту виконаних робіт повинен підписати направити його Підряднику або мотивовано відмовити в прийнятті робіт. Робота вважається виконаною після підписання Замовником акту виконання робіт.

6.3. У разі відмови Замовника від підписання акту виконаних робіт, Сторонами оформляються двохсторонній акт з переліком необхідних доопрацювань та строків їх виконання.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним в Україні законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом договору.

7.2. Роботи повинні бути закінчені до зазначеного в Договорі строку, але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами їх договірних зобов'язань. За невиконання або неналежне виконання обов'язків за Договором Підрядник сплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожен день протермінування.

7.3. За порушення інших умов даного Договору винна сторона відшкодовує спричинені цим збитки в порядку, передбаченому чинним законодавством.

8. ДІЯ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за повне чи часткове невиконання або неналежне виконання зобов'язань, передбачених цим Договором, якщо воно сталося внаслідок дії форс-мажорних обставин.

8.2. Під форс-мажорними обставинами в цьому Договорі слід розуміти будь-які обставини зовнішнього щодо Сторін характеру, що виникли без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна було ні передбачити, ні уникнути, включаючи стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки тощо), лиха техногенного та антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід з ладу машин, обладнання тощо), обставини суспільного життя (воєнні дії, громадські хвилювання, епідемії, страйки, бойкоти тощо).

9. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. Усі спори, що пов'язані із цим Договором, його укладанням або такі, що виникають в процесі виконання умов цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками Сторін. Якщо спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку.

10. ПОРЯДОК ЗМІНИ, ДОПОВНЕННЯ І ДОСТРОКОВОГО РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

10.1. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформляється додатковою угодою до цього Договору.

10.2. Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими представниками Сторін.

10.3. Дострокове розірвання цього Договору може мати місце за згодою Сторін або на підставах, передбачених чинним в Україні законодавством, з відшкодуванням понесених збитків.

11. АНТИКОРУПЦІЙНІ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

11.1. При виконанні своїх зобов'язань за Договором, Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не виплачують, не пропонують виплатити і не дозволяють виплату будь-яких грошових коштів або передачу цінностей та будь-якого майна, прямо або опосередковано будь-яким особам за вчинення чи не вчинення такою особою будь-яких дій з метою отримання обіцянки неправомірної винагороди або отримання неправомірної вигоди від таких осіб.

11.2. При виконанні своїх зобов'язань за Договором, Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не здійснюють дії, що кваліфікуються застосовним для цілей договору законодавством, як давання/одержання хабара, комерційний підкуп, а також дії, що порушують вимоги чинного законодавства та міжнародних актів про протидію легалізації (відмиванню) доходів, отриманих злочинним шляхом та законодавства про боротьбу з корупцією.

11.3. У разі виникнення у Сторони підозри про те, що відбулося чи може відбутися порушення умов цього розділу, відповідна Сторона повинна повідомити іншу Сторону в письмовій формі. У письмовому повідомленні Сторона зобов'язана послатися на факти або подати матеріали, що достовірно підтверджують або дають підстави припускати, що відбулося чи може відбутися порушення будь-яких положень вказаного вище пункту цього Розділу іншою Стороною, її афілійованими особами, працівниками чи посередниками. Після надсилання письмового повідомлення, відповідна Сторона має право зупинити виконання зобов'язань за Договором до отримання підтвердження, що порушення не відбулося чи не відбудеться, яке надається не пізніше 14 календарних днів з моменту отримання повідомлення.

11.4. У разі вчинення однією із Сторін дій, заборонених у цьому розділі, та/або неотримання іншою Стороною у встановлений Договором термін підтвердження, що порушення не відбулося або не відбудеться, інша Сторона має право зупинити виконання Договору на будь-який строк, письмово повідомивши про це іншу Сторону.

12. ІНШІ УМОВИ

12.1. Підрядник гарантує якість закінчених робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених у договорі, і можливість їх експлуатації протягом гарантійного терміну, який становить не менше 5 років.

12.2. У разі виявлення протягом гарантійного терміну недоліків замовник повинен повідомити про них підрядника у письмовій формі протягом 20 днів після їх виявлення.

12.3. Гарантійний термін продовжується на час, протягом якого об'єкт не міг експлуатуватися внаслідок недоліків, за які відповідає підрядник. Підрядник відповідає за дефекти, виявлені у межах гарантійного терміну, якщо він не доведе, що вони сталися внаслідок: природного зносу об'єкта або його частин; неправильної його експлуатації або неправильності інструкцій щодо його експлуатації, розроблених самим замовником або залученими ним іншими особами; неналежного ремонту об'єкта, який здійснено самим замовником або залученими ним третіми особами. В інших випадках підрядник зобов'язується усунути недоліки робіт за власний кошт у терміни, погоджені із замовником. Терміни усунення недоліків мають враховувати технологічні можливості підрядника

12.4. Цей договір набирає чинності з дня його підписання та діє до завершення воєнного стану в Україні, оголошеного Указом Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24.02.2022 № 64/2022 та продовженого відповідно до Указів Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні», але не пізніше ніж до 21.11.2022. У частині оплати – до повного виконання сторонами узятих на себе зобов'язань за цим Договором.

12.5. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

12.6. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного в Україні законодавства.

12.7. Договір укладається в трьох ідентичних екземплярах, кожен з яких має однакову юридичну силу.

13. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

Замовник:

Підрядник:

Додаток № 1
до Договору № 1490
від « 14 » 11 2022р.

СПЕЦИФІКАЦІЯ

№ з/п	Найменування предмета закупівлі	Од. виміру	Кількість	Ціна за одиницю з ПДВ, грн.	Загальна вартість з ПДВ, грн.
1		послуга	1	84000,00	84000,00
Загальна вартість пропозиції (без ПДВ), грн.					84000,00
ПДВ, грн.					0,00
РАЗОМ: вартість пропозиції (з урахуванням ПДВ), грн.					84000,00

Замовник:

Підрядник:

(назва організації, що затверджує)

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Складений в поточних цінах станом на 2022 р.

№ ч.ч	Номери кошторисів і розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Поточний ремонт адмінбудівлі Тернопільського районного управління поліції ГУНП в Тернопільській області в м. Тернопіль по бульвару Шевченка, 10 код ДК 021-:2015-45450000-6-інші завершальні будівельні роботи	79,855	-	-	79,855
Разом по главі 2:			79,855	-	-	79,855
Разом по главах 1-7:			79,855	-	-	79,855
Разом по главах 1-8:			79,855	-	-	79,855
Разом по главах 1-9:			79,855	-	-	79,855
Разом по главах 1-12:			79,855	-	-	79,855
Настанова [4.38]			1,634	-	-	1,634
Кошторисний прибуток (П)						

1	2	3	4	5	6	7
Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) Разом		-	-	0,831	0,831
	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ)		81,489	-	0,831	82,320
	У тому числі:		-	-	1,680	1,680
	- Єдиний податок за ставкою 2%		-	-	1,680	1,680
Розрахунок N П-137	Всього по зведеному кошторисному розрахунку		81,489	-	2,511	84,000

Головний інженер
(Головний архітектор)

Будівництво розташоване на території Тернопільської області.
 Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Будівельні роботи. ДСТУ Б Д.2.2 - 2012;
- Ремонтно-будівельні роботи. Кошторисні норми України;
- Перевезення будівельних вантажів;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України.

Загальновиборничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва
 При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38]
2. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39]

Загальна кошторисна трудомісткість
 Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах
 Загальна кошторисна заробітна плата
 Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 165,58 люд.год та розряді робіт 3,8)

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:
 у тому числі:
 будівельні роботи -
 вартість устаткування -
 інші витрати -

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Тітлсумкові вартісні параметри".

7,65	грн./люд.год
3,89	грн./люд.год
0,21363	тис.люд.год
0,204	тис.люд.год
15,419	тис.грн.
12101,81	грн.
84,000	тис.грн.
81,489	тис.грн.
-	тис.грн.
2,511	тис.грн.

Замовник _____
(назва організації)
Підрядник _____
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 2022 р.

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Прямі витрати, в тому числі		73,92400	73,92400	-
	Заробітна плата		14,28200	14,28200	-
	Вартість матеріальних ресурсів		59,62200	59,62200	-
	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів		0,02000	0,02000	-
	Загальновиробничі витрати		5,93100	5,93100	-
	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд		-	-	-
	в т.ч. зворотні суми		-	-	-
	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)		-	-	-
	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період		-	-	-
	Інші сукупні витрати		-	-	-
	Разом		79,85500	79,85500	-
	Прибуток		1,63400	1,63400	-
	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації		0,83100	-	0,83100
	Кошти на покриття ризиків		-	-	-

1	2	3	4	5	510 ДЦ ДЦ
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами			
11	Розрахунок N13	Разом (Ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірної ціна Всього договірної ціна	82,32000 1,68000 84,00000 84,00000	81,48900 - 81,48900	- 0,83100 1,68000 2,51100

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-01 на ремонтні роботи

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість
Кошторисна трудомісткість
Кошторисна заробітна плата
Середній розряд робіт

79,855 тис. грн.
0,21363 тис. люд.год.
15,419 тис. грн.
3,4 розряд

Складений в поточних цінах станом на 2022 р.

№ ч.ч.	Об'єдну- вання (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.		Витрати труда робітників, люд.год.		
					Всього заробіт- ної плати	експлуа- тації машин в тому числі за- робітної плати	Всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин в тому числі за- робітної плати	не зайнятих обслуговуванням машин тих, що обслуговують машини	
											на одини- цю
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ЕН15-76-1 н2,4=1,15	Улаштування каркасу підвісних стель "Армстронг"	100м2	0,15	54822,63	-	8223	2045	-	193,1310	28,97
2	ЕН15-76-2 н2,4=1,15	Укладання плит стельових в каркас стелі "Армстронг"	100м2	0,143	13631,19 25446,28	-	3639	234	-	23,1564	3,31
3	РН12-65-13	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стіл від вапняної фарби	100м2	0,146	1634,38 2126,98	-	311	311	-	35,2440	5,15
4	РН12-65-15	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стіл від олійної фарби	100м2	0,176	2126,98 3071,33	-	541	541	-	50,8920	8,96
5	РН11-2-9	Ремонт штукатурки внутрішніх стін окремими місцями	100м2	0,06	3071,33 23180,23	-	1391	1332	-	310,9920	18,66
6	РН20-14-2	Готування цементно-вапняного розчину вручну	100м3	0,0013	22207,94 327124,07	-	425	44	-	565,6200	0,74
7	РН12-66-1	Покриття частини стіни бетоноконтактом	100м2	0,176	34135,17 1643,28	-	289	103	-	9,7080	1,71
8	ЕН15-182-1 н2,4=1,15	Шпаклювання стін шпаклівкою (старт)	100м2	0,322	585,88 9645,75	-	3106	2409	-	106,0116	34,14
					7482,30	-			-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	ЕН15-182-3 к=2; н2,4=1, 15	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	100м2	0,322	10973,29	-	3533	1428	-	59,2848	19,09
10	РН12-49-5	Полішене фарбування полівінілцетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування в кольорі	100м2	0,306	11618,87	-	3555	1136	-	52,5960	16,09
11	ЕН15-47-5 н2,4=1,15	Установлення перфорованих малярних куликів	100м	0,11	2572,59	-	283	234	-	27,9726	3,08
12	ЕН11-38-2 н2,4=1,15	Улаштування покриттів з ламінату на шумогідроізоляційній прокладці без проклеювання швів клеєм	100м2	0,154	87970,92	-	13548	1232	-	105,3768	16,23
13	РН7-31-5	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних	100м	0,104	11291,47	-	1174	140	-	17,7240	1,84
14	Е9-40-1 н2,4=1,15	Монтаж металевих порожків	100м	0,015	1345,96	-	180	31	-	28,2624	0,42
15	РН6-14-1	Знімання дверних полотен	100 м2	0,03	2041,96	-	99	99	-	53,6160	1,61
16	РН6-13-1	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах	100 шт	0,01	14019,24	-	140	140	-	221,2440	2,21
17	ЕН10-28-2 н2,4=1,15	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	100м2	0,03	14006,96	-	25143	240	-	109,4064	3,28
18	РН17-4-3	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	100шт	0,02	7996,51	-	13	13	-	9,9360	0,2
19	РН17-11-9	Монтаж світильників	100шт	0,02	658,46	-	1467	308	-	223,7760	4,48
20	РН17-5-3	Прокладання проводів при схованій проводці в борознах	100м	0,4	15404,74	-	2925	1002	-	36,3840	14,55
21	РН17-7-9	Монтаж вініластових труб для електропроводки діаметром до 25 мм	100м	0,1	7313,20	-	371	208	-	30,9480	3,09
22	РН17-8-2	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм2 до 6 мм2 в труби	100м	0,1	2076,92	-	531	78	-	11,5680	1,16
23	РН20-33-4	Забивання штраби	100м	0,3	5313,96	-	1084	557	-	28,8000	8,64
24	РН17-12-11	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	100шт	0,08	18441,99	-	1475	225	-	42,4920	3,4
25	РН17-12-3	Установлення викиачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	100шт	0,01	2815,94	-	165	30	-	45,0120	0,45
26	Е21-31-3	Установлення розподільних коробок	100шт	0,04	16462,00	-	201	125	-	44,1600	1,77
					5023,24	-			-		
					3116,81	-			-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27	РН20-40-1	Навантаження сміття вручну	1 т	0,31	295,46 118,04 64,70	-	92	37	-	1,9560	0,61
28	СЗ31-34-3	Перевезення будівельного сміття самоскидами на відстань 5 км	т	0,31	64,70	64,70	20	-	20	-	-
		Разом прямі витрати по кошторису					73924	14282	20		203,84
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. загальноновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальноновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					73924 59622 14282 5931 9,79 1137 79855				
		Всього по кошторису					79855				
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					213,63				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					15419				

**Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку
вартості об'єкта будівництва**

№ ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	У тому числі:		
						відпускна ціна, грн.	транспортна складовка, грн.	Затовігель- но-склад- ські вит- рати, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Витрати труда								
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд. год	174,74	70,35			
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,4				
3	27	Витрати труда робітників-монтажників	люд. год	29,1	68,34			
4		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-монтажниками	розряд	3,2				
5		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі:						
5.1		загальновиrobничих витрат	люд. год	9,79	116,17			
		Разом кошторисна трудомісткість	люд. год	213,63				
		Середній розряд робіт	розряд	3,4				
6	СЗ31-34-3	II. Будівельні машини і механізми Перевезення будівельного сміття самоскидами на відстань 5 км	т	0,31	64,70			
7	СН200-73	Будівельні машини, враховані в складі загальновиrobничих витрат						
8	СН270-90	Пилка маятникова для різання металопрокату	маш. год	0,2016				
9	СН270-115	Пилка дискова електрична	маш. год	0,85932				
		Дрилі електричні	маш. год	0,14208				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	CH270-115 варіант 1	Дрилі електричні	маш. год	1,00332				
11	CH270-119	Шуруповерти	маш. год	0,9414				
12	CH270-126	Фарбозагнілювачі ручні	маш. год	2,794392				
13	CH270-135	Перфоратори електричні	маш. год	3,95088				
14	CH270-135 варіант 1	Перфоратори електричні	маш. год	0,08412				
15	CH270-135 варіант 2	Перфоратори електричні	маш. год	1,24488				
16	CH270-163	Прес ручний	маш. год	0,1104				
17	CH270-236	Пилосос промисловий	маш. год	0,428112				
III. БУДІВЕЛЬНІ МАТЕРІАЛИ, ВИРОБИ І КОМПЛЕКТИ								
18	+&C111-196-1 варіант 1	Піна монтажна	шт	1	241,06	237,60	0,71	2,75
19	+&C111-196-1 варіант 12	Барвник 100 мл	шт	1	127,20	124,00	0,71	2,49
20	+&C111-196-1 варіант 13	Ізострічка	шт	1	49,68	48,00	0,71	0,97
21	+&C111-196-1-Л	Мішок -тара	шт	5	11,00	11,00	-	-
22	+&C111-196-1-Л	Рейка-маяк	шт	2	28,26	27,00	0,71	0,55
23	+&C111-196-2 варіант 3	Скотч малярний	шт	1	74,27	72,10	0,71	1,46
24	+&C111-196-2 варіант 4	Скобка кабельна	шт	80	1,38	0,64	0,71	0,03
25	+C111-197 варіант 1	Бетаконтакт	кг	3,52	52,87	51,12	0,71	1,04
26	+C111-1245 варіант 3	Плита "Амстронг" 600х600	м2	15,015	226,78	218,00	4,33	4,45
27	+C111-1245 варіант 4	Каркас підвісної стелі "Амстронг" в комплекті	м2	15	251,26	242,00	4,33	4,93
28	+C111-1604 варіант 1	Папір шліфувальний	м2	0,3494	206,10	202,00	0,06	4,04
29	+C111-1624-1 варіант 6	Грунтовка	кг	4,64646	26,11	24,80	0,80	0,51
30	+C111-1626-1 варіант 1	Водоемульсія миюча	кг	19,278	114,07	111,20	0,63	2,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9
31	+С111-1720 варіант 4	Шумоізолююча підкладка під ламінат	м2	15,708	45,92	44,80	0,22	0,90
32	+С111-1722 варіант 2	Плінтус ПВХ в компл	м	10,504	95,76	93,12	0,76	1,88
33	+С111-1896 варіант 3	Шпаклівка фініш	кг	115,92	18,16	17,20	0,60	0,36
34	+С111-2009-3 варіант 1	Шпаклівка старт	кг	116,46	9,01	8,30	0,53	0,18
35	+С111-2010-3 варіант 2	Штукатурка цементно-вапняна	кг	44,72	5,59	4,95	0,53	0,11
36	+С112-258 варіант 2	Ламінат	м2	15,708	737,91	713,65	9,79	14,47
37	+С113-1 варіант 6	Малярний армокутник	м	11,55	4,27	3,90	0,34	0,03
38	+С113-1878 варіант 3	Кріплення гофротруби	шт	18	3,14	3,00	0,08	0,06
39	С113-2126 варіант 1	Захисна трубка /гофрована/ 20 мм	м	10	10,62	10,33	0,08	0,21
40	+С123-220 варіант 5	Блок дверний з металопластику	м2	3	8176,45	7996,94	19,19	160,32
41	+С130-271 варіант 1	Порожок металевий 1,5 м	шт	1	149,69	144,00	2,75	2,94
42	+С1421-10634 варіант 3	Пісок	м3	0,143	915,39	380,00	517,44	17,95
43	+С1512-1 варіант 3	Коробка монтажна	шт	9	6,96	6,80	0,02	0,14
44	+С1512-1 варіант 4	Коробка розподільча	шт	4	18,89	18,50	0,02	0,37
45	+С1512-14 варіант 1	Розетка двійна	шт	8	149,14	146,20	0,02	2,92
46	+&С1545-66-3 варіант 11	Кабель ВВГ-П 3х2,5	м	40	46,80	45,60	0,28	0,92
47	+&С1545-66-3 варіант 12	Кабель ВВГ-П 3х1,5	м	10	30,38	29,50	0,28	0,60
48	+С1545-440 варіант 15	Дюбель 6х40	шт	39	0,73	0,70	0,02	0,01
49	+С1545-440 варіант 16	Анкер монтажний	шт	8	16,44	16,10	0,02	0,32
50	+С1545-440 варіант 17	Дюбель-ялинка	шт	80	0,49	0,46	0,02	0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9
51	+С1545-441 варіант 1	Дюбель 6х40	шт	45	0,73	0,70	0,02	0,01
52	+С1545-442 варіант 1	Саморізи 3,5х25	шт	1210	0,23	0,22	0,01	-
53	+С1545-443 варіант 1	Саморізи 3,5х25	шт	292	0,23	0,22	0,01	-
54	+С1545-444 варіант 1	Дюбель стельовий	шт	166	2,05	2,00	0,01	0,04
55	+С1545-445 варіант 1	Підвіс пружинний	шт	12	10,01	9,80	0,01	0,20
56	+С1545-446 варіант 1	Підвіс універсальний	шт	154	7,97	7,80	0,01	0,16
57	+С1545-447 варіант 1	3"єднання профілю СД-60	шт	7	3,55	3,40	0,08	0,07
58	+С1545-448 варіант 1	Турбогвинт	шт	12	7,58	7,40	0,03	0,15
59	+С1545-449 варіант 1	Стержень підвісу	шт	24	9,35	9,10	0,07	0,18
60	+С1547-4 варіант 4	Світильник	шт	2	579,52	568,00	2,59	8,93
61	+С1547-6 варіант 3	Вимикач 2-х кл.	шт	1	127,67	125,00	0,17	2,50
62	С1999-9001	Енергоносії машин, врахованих в складі загальновиборничих витрат	кВт-год	3,9946	3,4755	3,4755		
63	С1999-9005	Мастильні матеріали	кг	0,004	91,20	91,20		

Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.
Символ & визначає, що ресурс задан користувачем.

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 2022 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

2022р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Улаштування каркасу підвісних стель "Армстронг"	м2	15	
2	Укладання плит стельових в каркас стелі "Армстронг"	м2	14,3	
3	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	м2	14,6	
4	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної фарби	м2	17,6	
5	Ремонт штукатурки внутрішніх стін окремими місцями	м2	6	
6	Готування цементно-вапняного розчину вручну	м3	0,13	
7	Покриття частини стіни бетоноктаком	м2	17,6	
8	Шпаклювання стін шпаклівкою (старт)	м2	32,2	
9	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	32,2	
10	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування в кольорі	м2	30,6	
11	Установлення перфорованих малярних кутиків	м	11	
12	Улаштування покриттів з ламінату на шумогідроізоляційній прокладці без проклеювання швів клеєм	м2	15,4	
13	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних	м	10,4	
14	Монтаж металевих порожків	м	1,5	
15	Знімання дверних полотен	м2	3	
16	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах	шт	1	
17	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	3	
18	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	шт	2	
19	Монтаж світильників	шт	2	
20	Прокладання проводів при схованій проводці в борознах	м	40	
21	Монтаж вініпластових труб для електропроводки діаметром до 25 мм	м	10	
22	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм2 до 6 мм2 в труби	м	10	
23	Забивання штраби	м	30	
24	Установлення штепсельних розеток утепленого типу при схованій проводці	шт	8	
25	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт	1	

1	2	3	4	5
26	Установлення розподільних коробок	шт	4	
27	Навантаження сміття вручну	т	0,31	
28	Перевезення будівельного сміття самоскидами на відстань 5 км	т	0,31	

Розрахунок загальновибірничих витрат до локального кошторису № 02-01-01

на ремонтні роботи

Номер пози-ції Л.К.	Шифр і номер позиції	Кількість	Норматив-но-розрахункова кошторис-на трудо-місткість робіт, що передба-чені в пря-мих вит-ратах (ро-бітників-бу-дівельників та робітни-ків, що об-слуговують машини)	Усереднені коефіцієнти переходу від норма-тивно-розрахункової кошторис-ної трудо-місткості робіт, що передба-чені в прямих витратах, до трудо-витрат пра-цівників, заробітна плата яких врахову-ється в загально-виробни-чих витратах	Трудоміст-кість в за-гальнови-робничих витратах	Усередне-на вартість людино-години пра-цівників, заробітна плата яких врахову-ється в загально-виробни-чих витра-тах	I блок. Заробітна плата в загально-виробничих витратах	Заробітна плата в прямих витратах	II блок. Єдиний внесок на загально-обов'язко-ве держав-не соціаль-не страху-вання,	Усереднені показники для визна-чення кош-тів на пок-риття реш-ти статей загально-виробничих витрат	III блок. Кошти на покриття решти статей загально-виробничих витрат	Загально-виробничі витрати без ураху-вання від-рахувань на єдиний внесок від коштів на оплату по непраце-здатності,
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ЕН15-76-1	0,15	<u>193.1310</u> 28,97	0,049476	<u>9.5553</u> 1,43	115,95	<u>1107.94</u> 166	<u>13631.19</u> 2045	<u>3242.61</u> 487	5,850108	<u>1129.84</u> 169	<u>5480.39</u> 822
2	ЕН15-76-2	0,143	<u>23.1564</u> 3,31	0,049476	<u>1.1457</u> 0,16	115,95	<u>132.84</u> 19	<u>1634.38</u> 234	<u>388.79</u> 56	5,850108	<u>135.47</u> 19	<u>657.10</u> 94
3	РН12-65-13	0,146	<u>35.2440</u> 5,15	0,049476	<u>1.7437</u> 0,25	115,95	<u>202.19</u> 30	<u>2126.98</u> 311	<u>512.42</u> 74	5,850108	<u>206.18</u> 30	<u>920.79</u> 134
4	РН12-65-15	0,176	<u>50.8920</u> 8,96	0,049476	<u>2.5179</u> 0,44	115,95	<u>291.95</u> 51	<u>3071.33</u> 541	<u>739.92</u> 131	5,850108	<u>297.72</u> 52	<u>1329.59</u> 234

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	PH11-2-9	0,06	<u>310,9920</u> 18,66	0,049476	<u>15,3866</u> 0,92	115,95	<u>1784,08</u> 107	<u>22207,94</u> 1332	<u>5278,24</u> 317	5,850108	<u>1819,34</u> 109	<u>8881,66</u> 533
6	PH20-14-2	0,0013	<u>565,6200</u> 0,74	0,049476	<u>27,9846</u> 0,04	115,95	<u>3244,82</u> 4	<u>34135,17</u> 44	<u>8223,60</u> 11	5,850108	<u>3308,94</u> 4	<u>14777,36</u> 19
7	PH12-66-1	0,176	<u>9,7080</u> 1,71	0,049476	<u>0,4803</u> 0,08	115,95	<u>55,69</u> 10	<u>585,88</u> 103	<u>141,15</u> 25	5,850108	<u>56,79</u> 10	<u>253,63</u> 45
8	EH15-182-1	0,322	<u>106,0116</u> 34,14	0,049476	<u>5,2450</u> 1,69	115,95	<u>608,16</u> 196	<u>7482,30</u> 2409	<u>1779,90</u> 573	5,850108	<u>620,18</u> 200	<u>3008,24</u> 969
9	EH15-182-3	0,322	<u>59,2848</u> 19,09	0,049476	<u>2,9332</u> 0,94	115,95	<u>340,10</u> 110	<u>4435,69</u> 1428	<u>1050,67</u> 338	5,850108	<u>346,82</u> 112	<u>1737,59</u> 560
10	PH12-49-5	0,306	<u>52,5960</u> 16,09	0,049476	<u>2,6022</u> 0,8	115,95	<u>301,73</u> 92	<u>3712,23</u> 1136	<u>883,07</u> 271	5,850108	<u>307,69</u> 94	<u>1492,49</u> 457
11	EH15-47-5	0,11	<u>27,9726</u> 3,08	0,049476	<u>1,3840</u> 0,15	115,95	<u>160,47</u> 18	<u>2124,24</u> 234	<u>502,64</u> 55	5,850108	<u>163,64</u> 18	<u>826,75</u> 91
12	EH11-38-2	0,154	<u>105,3768</u> 16,23	0,049476	<u>5,2136</u> 0,8	115,95	<u>604,52</u> 93	<u>8002,31</u> 1232	<u>1893,50</u> 292	5,850108	<u>616,47</u> 95	<u>3114,49</u> 480
13	PH7-31-5	0,104	<u>17,7240</u> 1,84	0,049476	<u>0,8769</u> 0,09	115,95	<u>101,68</u> 11	<u>1345,96</u> 140	<u>318,48</u> 32	5,850108	<u>103,69</u> 11	<u>523,85</u> 54
14	E9-40-1	0,015	<u>28,2624</u> 0,42	0,049476	<u>1,3983</u> 0,02	115,95	<u>162,13</u> 2	<u>2041,96</u> 31	<u>484,90</u> 8	5,850108	<u>165,34</u> 2	<u>812,37</u> 12
15	PH6-14-1	0,03	<u>53,6160</u> 1,61	0,049476	<u>2,6527</u> 0,08	115,95	<u>307,58</u> 9	<u>3298,46</u> 99	<u>793,33</u> 24	5,850108	<u>313,66</u> 9	<u>1414,57</u> 42
16	PH6-13-1	0,01	<u>221,2440</u> 2,21	0,049476	<u>10,9463</u> 0,11	115,95	<u>1269,22</u> 13	<u>14006,96</u> 140	<u>3360,76</u> 33	5,850108	<u>1294,30</u> 13	<u>5924,28</u> 59
17	EH10-28-2	0,03	<u>109,4064</u> 3,28	0,049476	<u>5,4130</u> 0,16	115,95	<u>627,64</u> 19	<u>7996,51</u> 240	<u>1897,31</u> 57	5,850108	<u>640,04</u> 19	<u>3164,99</u> 95
18	PH17-4-3	0,02	<u>9,9360</u> 0,2	0,0399931	<u>0,3974</u> 0,01	115,95	<u>46,08</u> 1	<u>658,46</u> 13	<u>155,00</u> 3	5,990886	<u>59,53</u> 1	<u>260,61</u> 5
19	PH17-11-9	0,02	<u>223,7760</u> 4,48	0,0399931	<u>8,9495</u> 0,18	115,95	<u>1037,69</u> 21	<u>15404,74</u> 308	<u>3617,33</u> 72	5,990886	<u>1340,62</u> 27	<u>5995,64</u> 120
20	PH17-5-3	0,4	<u>36,3840</u> 14,55	0,0399931	<u>1,4551</u> 0,58	115,95	<u>168,72</u> 67	<u>2504,67</u> 1002	<u>588,15</u> 236	5,990886	<u>217,97</u> 87	<u>974,84</u> 390
21	PH17-7-9	0,1	<u>30,9480</u> 3,09	0,0399931	<u>1,2377</u> 0,12	115,95	<u>143,51</u> 14	<u>2076,92</u> 208	<u>488,49</u> 49	5,990886	<u>185,41</u> 19	<u>817,41</u> 82
22	PH17-8-2	0,1	<u>11,5680</u> 1,16	0,0399931	<u>0,4626</u> 0,05	115,95	<u>53,64</u> 5	<u>776,33</u> 78	<u>182,59</u> 19	5,990886	<u>69,30</u> 7	<u>305,53</u> 31
23	PH20-33-4	0,3	<u>28,8000</u> 8,64	0,049476	<u>1,4249</u> 0,43	115,95	<u>165,22</u> 50	<u>1857,31</u> 557	<u>444,96</u> 133	5,850108	<u>168,48</u> 51	<u>778,66</u> 234
24	PH17-12-11	0,08	<u>42,4920</u> 3,4	0,0399931	<u>1,6994</u> 0,14	115,95	<u>197,04</u> 16	<u>2815,94</u> 225	<u>662,86</u> 53	5,990886	<u>254,56</u> 20	<u>1114,46</u> 89

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
25	РН17-12-3	0,01	45,0120 0,45	0,0399931	1,8002 0,02	115,95	208,73 2	2982,95 30	702,17 7	5,990886	269,66 3	1180,56 12
26	E21-31-3	0,04	44,1600 1,77	0,0399931	1,7661 0,07	115,95	204,78 8	3116,81 125	730,75 29	5,990886	264,56 11	1200,09 48
27	РН20-40-1	0,31	1,9560 0,61	0,049476	0,0968 0,03	115,95	11,22 3	118,04 37	28,44 9	5,850108	11,44 4	51,10 16
Разом:			203,84		9,79		1137	14282	3394		1196	5727

Крім того:

Кошти на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювання або травми.

(графа 8 + графа 9 * Н124) * Н21 / 100 =

=(1137 + 14282 * 1) * 0,0078 = **120 грн.**

де:

Н124 - коефіцієнт, що визначається платником самостійно і враховує приведення розрахункової суми єдиного внеску до суми, не меншої за розмір мінімального страхового внеску;

Н21 - відсоток до кошторисної зарплати за другим блоком загальнонавиробничих витрат для урахування коштів на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювань або травм, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності.

(графа 8 + графа 9 * Н124) * Н21 / 100 * Н18 / 100 =

=(1137 + 14282 * 1) * 0,0078 * 0,22 = **26 грн.**

де:

Н18 - відрахування від фонду оплати труда на соціальні заходи відповідно до законодавства, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму допомоги по тимчасовій непрацездатності понад п'яти днів.

(графа 8 + графа 9 * Н124) * Н116 / 100 =

=(1137 + 14282 * 1) * 0,003739 = **58 грн.**

де:

Н116 - єдиний внесок на величину допомоги на тимчасову втрату непрацездатності понад 5 днів, %;

Разом загальнонавиробничі витрати: 5727 + 120 + 26 + 58 = 5931 грн.