

Договір № 16021

місто Тернопіль

25 березня 2024р.

Комунальне підприємство теплових мереж Тернопільської обласної ради "Тернопільтеплокомуненерго", в особі виконуючого обов'язки директора Ковалю Володимира Мироновича, що діє на підставі статуту (далі - **енергопостачальне підприємство**), з однієї сторони і відділ культури, туризму та з питань діяльності засобів масової інформації Підволочиської селищної ради, в особі начальника відділу Бабій Інги Василівни, що діє на підставі положення (нова редакція) від 22.11.2021р., яке затверджене рішенням сесії Підволочиської селищної ради № 1530 (далі - **споживач**), з іншої сторони, разом - **сторони**, уклали даний **договір** про таке (далі - **договір**):

1. Предмет договору

1.1. За даним договором **енергопостачальне підприємство** бере на себе зобов'язання надати у 2024 році послугу з постачання теплової енергії **споживачу** в потрібних йому обсягах згідно передбаченої суми даного договору та з параметрами теплоносія на вході мереж **споживача**, які відповідають температурному графіку режимів відпуску теплової енергії, а **споживач** зобов'язується оплачувати одержану послугу за встановленими тарифами в терміни, передбачені даним договором та дотримуватися передбаченого договором режиму її використання, а також забезпечити безпечну експлуатацію системи теплоспоживання (тепловикористального обладнання), код згідно із ДК 021:2015 - 09320000-8 - Пара, гаряча вода та пов'язана продукція.

2. Ціна договору

2.1. Сума договору становить 260 130 грн 00 коп. (двісті шістдесят тисяч сто тридцять гривень 00 копійок) з ПДВ (місцевий бюджет).

3. Порядок розрахунків

3.1. Розрахунки за теплову енергію проводяться виключно у грошовій формі та іншими незабороненими чинним законодавством формами відповідно до встановлених тарифів після затвердження уповноваженим органом місцевого самоврядування з дня введення в дію та відповідно до умов укладеного договору.

3.2. Розрахунковим періодом для сторін даного договору є календарний місяць.

3.3. **Споживач** до 10-числа місяця наступного за розрахунковим сплачує **енергопостачальному підприємству** вартість, фактично наданої послуги з постачання теплової енергії.

3.4. Кількість теплової енергії, що постачається за договором, визначається за показами приладу комерційного обліку теплової енергії.

3.5. Розрахунки за договором проводяться згідно із актом передачі-приймання теплової енергії на розрахунковий рахунок **енергопостачального підприємства**, який зазначений в одержаному акті передачі-приймання теплової енергії. **Споживач** зобов'язаний отримати від **енергопостачального підприємства** акт передачі-приймання теплової енергії не пізніше 5-го (п'ятого) числа місяця наступного за розрахунковим та обов'язково повернути у підписаному вигляді до 20 (двадцятого) числа місяця наступного за розрахунковим або надати в письмовій формі мотивовану відмову від його підписання. Не отримання акту не звільняє **споживача** від проведення оплати у строки встановлені даним договором.

3.6. У випадку неповернення **споживачем** підписаного оригіналу акту передачі-приймання теплової енергії у встановлений термін, ненадання письмової обґрунтованої відмови проти його підписання, то зазначена у даному акті передачі-приймання теплової енергії інформація вважається встановленою та узгодженою **сторонами**.

Енергопостачальне підприємство



3.7. Якщо при погашенні дебіторської заборгованості **споживачем** в первинних платіжних документах не зазначено призначення платежу або період за який здійснюється оплата то кошти зараховуються **енергопостачальним підприємством** в оплату заборгованості в порядку календарної черговості виникнення заборгованості.

3.8. Звірка розрахунків здійснюється **сторонами** на підставі відомостей про фактичну оплату вартості спожитої теплової енергії та акта передачі-приймання теплової енергії протягом 10 (десяти) днів з моменту письмової вимоги однієї із **сторін**, підписаною уповноваженою особою.

4. Права та обов'язки сторін

4.1. **Споживач** зобов'язаний:

4.1.1. Вчасно проводити розрахунки за надану послугу відповідно до умов **договору**.

4.1.2. Приймати надану теплову енергію згідно із актом передачі-приймання теплової енергії.

4.1.3. Письмово повідомляти **енергопостачальне підприємство** про зміну власного найменування, організаційно-правової форми, місцезнаходження, банківських реквізитів тощо не пізніше 5 (п'яти) днів з моменту настання змін.

4.1.4. У разі продажу приміщення, розірвання договору оренди приміщення не пізніше 5 (п'яти) днів письмово повідомити **енергопостачальне підприємство** про відповідні зміни з наданням підтверджуючих документів (договір купівлі-продажу, акт приймання-передачі приміщення, тощо).

4.1.5. Письмово повідомляти **енергопостачальне підприємство** протягом 3 (трьох) робочих днів про зміни статусу платника ПДВ.

4.1.6. Відшкодувати збитки, які завдані порушеннями, допущеними під час користування тепловою енергією відповідно до чинного законодавства України у сфері теплопостачання.

4.1.7. У випадку виникнення заборгованості за даним **договором** вживати заходів для залучення додаткових бюджетних асигнувань та у встановленому порядку зареєструвати в органах державного казначейства дану заборгованість відповідно до акту звірки розрахунків за відповідний період.

4.1.8. Інші обов'язки передбачено **договором** про надання послуги з постачання теплової енергії.

4.2. **Споживач** має право:

4.2.1. Одержувати теплову енергію відповідної якості, яка відповідає граничним показникам якості відповідно до державних норм та стандартів і згідно із правилами користування тепловою енергією.

4.2.2. Отримання інформації щодо якості теплової енергії, тарифів, умов та режимів споживання.

4.2.3. Інші права передбачено **договором** про надання послуги з постачання теплової енергії.

4.3. **Енергопостачальне підприємство** зобов'язане:

4.3.1. Забезпечувати надання послуги з постачання теплової енергії **споживачу** за умови дотримання ним умов **договору**, правил користування тепловою енергією, правил експлуатації теплоспоживального обладнання.

4.3.2. Повідомляти **споживача** письмово або в засобах масової інформації про зміну тарифу.

4.3.3. Інші обов'язки передбачено **договором** про надання послуги з постачання теплової енергії.

4.4. **Енергопостачальне підприємство** має право:

4.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надану послугу з постачання теплової енергії.

Енергопостачальне підприємство



4.4.2. У разі невиконання зобов'язань **споживачем енергопостачальне підприємство** має право достроково розірвати **договір**, повідомивши про це **споживача** у місячний строк.

4.4.3. Інші права передбачено договором про надання послуги з постачання теплової енергії.

5. Відповідальність сторін

5.1. За невиконання або неналежне виконання **сторонами** зобов'язань за даним **договором** винна **сторона** відшкодовує іншій завдані збитки. Відшкодування збитків та сплата неустойки не звільняє від виконання зобов'язань, крім випадку письмової відмови **сторони**.

5.2. Види порушень та відповідальність передбачено договором про надання послуги з постачання теплової енергії.

6. Форс-мажорні обставини

6.1. **Сторони** звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання обов'язків згідно з даним **договором** внаслідок настання форс-мажорних обставин, що виникли після укладення **договору** і **сторони** не могли передбачити їх.

6.2. Строк виконання зобов'язань відкладається на строк дії форс-мажорних обставин.

6.3. **Сторони** зобов'язані негайно повідомити про виникнення форс-мажорних обставин та протягом 10 (десяти) днів з дати їх виникнення подати підтвердні документи відповідно до законодавства.

6.4. Настання форс-мажорних обставин підтверджується в порядку встановленому чинним законодавством.

6.5. Виникнення форс-мажорних обставин не є підставою для відмови **споживача** від сплати послуги з постачання теплової енергії наданої до їх настання.

6.6. **Споживач** підписуючи даний **договір**, підтверджує, що введення воєнного стану Указом Президента України від 24.02.2022 року № 64/2022 "Про введення воєнного стану в Україні" та його продовження, не може бути підставою для відмови від виконання взятих на себе зобов'язань відповідно до даного **договору**.

7. Вирішення спорів

7.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей **сторони** зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

7.2. У разі недосягнення **сторонами** згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

8. Строк дії договору

8.1. **Договір** набирає чинності з моменту підписання і діє до 31 грудня 2024 року, а в частині розрахунків до повного виконання **сторонами** своїх зобов'язань.

8.2. Дія даного **договору** може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому **договорі** про закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку.

8.3. **Договір** укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

9. Інші умови

9.1. Зміни та доповнення до даного **договору** вчиняються в письмовій формі у вигляді додатків або додаткових угод. * Пропозицію щодо внесення змін до **договору** може зробити кожна із **сторін договору**, яка має містити обґрунтування необхідності внесення таких змін до **договору** та розглядається **сторонами** протягом 10 (десяти) днів з дати їх отримання. Обмін інформацією щодо внесення змін до даного **договору** здійснюється у письмовій формі шляхом взаємного листування.

Енергопостачальне підприємство



9.2.3 метою виконання вимог чинного законодавства України, **споживач** добровільно надає свою безумовну згоду **енергопостачальному підприємству** на обробку будь-яких персональних даних з метою ведення бази контрагентів, які стали відомими в результаті договірних відносин. Обробка персональних даних - будь-яка дія або сукупність дій, таких як збирання, реєстрація, накопичення, зберігання, адаптування, зміна, поновлення, використання і поширення (розповсюдження, реалізація, передача), знеособлення, знищення персональних даних у тому числі з використанням інформаційних (автоматизованих) систем.

9.3. Істотні умови укладеного **договору** не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань **сторонами** в повному обсязі, крім випадків:

- зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків **споживача**;

- погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;

- покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

- продовження строку дії **договору** про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат **споживача**, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в **договорі** про закупівлю;

- погодження зміни ціни в **договорі** про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

- зміни ціни в **договорі** про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку із зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

- зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

- зменшення обсягів закупівлі та/або ціни згідно з договорами про закупівлю робіт з будівництва об'єктів нерухомого майна відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25.04.2023р. № 382 "Про реалізацію експериментального проекту щодо відновлення населених пунктів, які постраждали внаслідок збройної агресії Російської Федерації", якщо розроблення проектної документації покладено на підрядника, після проведення експертизи та затвердження проектної документації в установленому законодавством порядку.

9.4. У разі несвоечасного повідомлення зміни статусу платника ПДВ, що спричинило застосування штрафних санкцій державних органів по відношенню до **енергопостачального підприємства**, якого не було належним чином повідомлено, **споживач** зобов'язаний сплатити штраф **енергопостачальному підприємству** протягом 10 (десяти) календарних днів із моменту направлення **енергопостачальним підприємством** відповідної письмової вимоги, шляхом перерахування коштів на банківський рахунок **енергопостачального підприємства** за вказаними реквізитами.

Енергопостачальне підприємство _____



Розмір штрафу дорівнює сумі штрафу за порушення вимог Податкового кодексу України нарахованого контролюючими органами.

9.5. Умови договору споживача про надання послуги з постачання теплової енергії є пріоритетними.

9.6. Застосування нових тарифів є обов'язковим для споживача та не тягне за собою переукладання даного договору, а відбувається шляхом укладення відповідних додаткових угод.

9.7. Умови даного договору розповсюджуються на правовідносини, що виникли між сторонами до його укладення, а саме з 01.01.2024р. відповідно до норм чинного законодавства України.

10. Додатки до договору

10.1. Невід'ємною частиною договору є:

договір № 16021 про надання послуги з постачання теплової енергії від 26.02.2021р.;

додаток № 1 до договору № 16021 про надання послуги з постачання теплової енергії - обсяги постачання теплової енергії споживачу від 26.02.2021р. та таблиця даних споживача;

додаток № 2 до договору № 16021 про надання послуги з постачання теплової енергії - схема теплотраси, що перебуває на балансі споживача;

додаток № 3 до договору № 16021 про надання послуги з постачання теплової енергії - інформація про вузол (вузли) комерційного обліку теплової енергії.

11. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін:

енергопостачальне підприємство:

Комунальне підприємство теплових мереж

Тернопільської обласної ради

"Тернопільтеплокомуненерго"

вул. Київська, 3 "а", м. Тернопіль, 46016

р/р UA453385450000026005301039343(UAH)

р/р UA503385450000026006300039343(UAH)

ТОУ АТ "Ощадбанк", м. Тернопіль

МФО 338545

код ЄДРПОУ 03353590

тел. (0352) 26 93 09

факс (0352) 26 97 93

e-mail: terenergo@online.ua

споживач:

Відділ культури, туризму та з питань

діяльності засобів масової інформації

Підволочиської селищної ради

вул. Д. Галицького, 35

селище Підволочиськ

Тернопільський район

Тернопільська область, 47801

р/р UA938201720344270010000094624

р/р UA808201720344290016000094624

в ДКСУ м. Київ

МФО 820172

код ЄДРПОУ 40404165

тел. (03543) 2 13 93

факс (03543) 2 25 95

e-mail: 40404165@mail.gov.ua

В. о. директора



В.М. Коваль

Начальник



І.В. Бабій