

ДОГОВІР
про розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

м.Ковель
(місце укладання)

№85 “ 07 ” липня 2022 року

Замовник (уповноважена ним особа Дубівська сільська рада в особі сільського голови Троцюка Р.В.

(прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи)

Платник: Дубівський ліцей Дубівської сільської ради в особі директора Балецької О.А.
з одного боку, та виконавець Товариство з обмеженою відповідальністю «Центр «Ковельгеодезія» в особі директора Чирук Т.М.

(прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи)

з другого боку, уклали цей договір про нижче наведене:

1.Предмет договору

- 1.1. Виконавець зобов'язується виконати з дотриманням вимог законодавства «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, Дубівської сільської ради для будівництва і обслуговування будівель закладів освіти в с.Дубове, вул.Першотравнева, 11 Ковельського району Волинської області», а Замовник –прийняти, а Платник - оплатити виконані роботи.
- 1.2. Технічні, економічні та інші вимоги до документації викладені у завданні на виконання робіт, що є невід'ємною частиною договору.
- 1.3. Етапи та строки виконання робіт визначаються сторонами.
- 1.4. Отримана внаслідок виконання цього договору документація є власністю Замовника.

2.Вартість робіт та порядок її обчислення

- 2.1.Загальна вартість робіт за цим договором визначається згідно з кошторисом на виконання робіт і становить 7 750 грн. (Сім тисяч сімсот п'ятдесят грн. 00 коп.)
(сума цифрами і словами)
- 2.2.Платник протягом 5 банківських днів з дня підписання акта приймання-передачі робіт зобов'язується здійснити повну оплату виконавцю робіт згідно з пунктом 2.1. договору.
- 2.3. Передача Замовнику повного комплексу документації проводиться після повного розрахунку з Виконавцем робіт.

3. Порядок приймання і передачі робіт

- 3.1. Приймання виконаних робіт за цим договором оформляється актом приймання-передачі робіт (далі-акт).
- 3.2. Замовник зобов'язаний підписати акт протягом 2 банківських днів з дня одержання документації.
- 3.3.У разі відмови від підписання акта замовник складає протягом 2 днів з моменту отримання акта і проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (змінна цільового призначення) мотивований протокол розбіжностей.

4. Строк виконання робіт

- 4.1. Початок робіт з дати підписання договору, їх закінчення протягом 6 місяців від дати укладання договору.
- 4.2. Виконавець приступає до виконання робіт після підписання договору та отримання завдання на виконання робіт. При затримці видачі технічного завдання термін виконання робіт продовжується на термін затримки.
- 4.3. При затримці завдання на виконання робіт терміном більше 2-х місяців з дати підписання договору, договір втрачає силу.
- 4.4.Виконавець має право виконати роботи достроково. Оплата в цьому разі проводиться у погоджений сторонами строк.

5. Відповідальність сторін.

- 5.1. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за договором сторони несуть відповідальність згідно із законодавством та цим договором.
- 5.2. За порушення строків виконання робіт або за несвоєчасну оплату виконаних робіт Виконавець / Платник сплачує пеню в розмірі 0,1% вартості за кожен прострочений день.

5.3. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності за порушення зобов'язання, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини.

6. Припинення дії договору.

6.1. Умовами припинення (розірвання) договору є :

- невиконання або неналежне виконання умов договору;
- відсутність необхідності у виконанні даного виду робіт.

6.2. При розірванні договору сторона – ініціатор зобов'язана повідомити письмово про це іншу сторону та відшкодувати фактично понесені затрати.

7. Порядок вирішення спорів

7.1. Усі спори, пов'язані з виконанням цього договору, вирішується шляхом переговорів між представниками сторін.

У разі недосягнення згоди спір вирішується в судовому порядку відповідно до законодавства.

8. Конфіденційність договору

8.1. Замовник, отримавши від виконавця у процесі виконання робіт відомості, документи, креслення, начерки, ескізи та інші матеріали у будь-якій формі, що розкривають суть економічної, соціальної, комерційної, дизайнерської, наукової чи технічної ідеї або розробки, не має права передавати їх або розголошувати без згоди виконавця третім особам.

9. Строк дії договору

9.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до повного виконання сторонами умов, передбачених ним.

9.2. Зміни у договір можуть бути внесені за взаємною згодою сторін, що оформляється додатковою угодою до цього договору.

9.3. Зміни і доповнення, додаткові угоди до цього договору укладаються у письмовій формі та підписуються сторонами або уповноваженими на те їх представниками і є його невід'ємними частинами.

9.4. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов договору і не врегульовані ним, регламентуються згідно із законодавством.

9.5. Договір складено у двох примірниках, кожен з них має однакову юридичну силу.

10. Додаткові умови

10.1. Виконавець зобов'язаний погодити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, з відповідними службами та організаціями.

Реквізити сторін

Замовник :

Дубівська сільська рада

45031, Волинська обл., Ковельський р-н,
с.Дубове, вул.Ковельська,72

Платник:

Дубівський ліцей

45031, Волинська обл., Ковельський р-н,
с.Дубове, вул.Пришкільна, 10

Р/р UA678201720344260001000151382

в ГУ ДКСУ у Волинській області

ЄДРПОУ 20141369

Виконавець:

ТЗОВ „Центр „Ковельгеодезія”

45000, м.Ковель, вул. Незалежності, 69а/52

тел. моб. 097-951-27-21

АТ КБ «ПРИВАТБАНК», м.Дніпро

Р/р UA633052990000026005010805185

код 30996683

Підписи сторін:

Директор ТЗОВ „Центр „Ковельгеодезія”

Т.М.Чирук

Дубівський сільський голова

Р.В.Троцюк

М.П.

Директор Дубівського ліцею

Олена Балецька