

ДОГОВОРУ № 23.017/198

про закупівлю проектних робіт:

«Поточний ремонт системи тепlopостачання, з перенесенням побутового теплогенератора, та ремонт приміщень амбулаторії КНП «Шосткинський міський ЦПМСД» за адресою: Сумська область, Шосткинський район, с. Чапліївка, вул. Садова, 12»

м. Шостка

«06» вересня 2023 р.

Замовник: Комунальне некомерційне підприємство «Шосткинський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» Шосткинської міської ради, в особі директора Жука Олександра Володимировича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони та

Проектувальник: ФОП Грачов Геннадій Якович, в особі Грачова Геннадія Яковича, що діє на підставі Виписки з державного реєстру, з іншої сторони, разом іменовані - **Сторони** або кожна окремо - «Сторона», керуючись Законом України «Про публічні закупівлі», з урахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 року № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі» на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (зі змінами та доповненнями), діючи добровільно, погодивши усі істотні умови цього договору та розуміючи наслідки його підписання, виконання і дії, уклали даний договір (надалі – Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ТА ЗМІСТ ДОГОВОРУ

1.1. За Договором Проектувальник за завданням Замовника виконує на умовах цього Договору такі **Роботи**: якісне виконання проектних робіт по об'єкту «Поточний ремонт системи тепlopостачання, з перенесенням побутового теплогенератора, та ремонт приміщень амбулаторії КНП «Шосткинський міський ЦПМСД» за адресою: Сумська область, Шосткинський район, с. Чапліївка, вул. Садова, 12», код ДК: 021:2015:71320000-7 — Послуги з інженерного проектування.

1.2. Стадія проектування: РП (робочий проект).

1.3. Замовник за цим Договором приймає виконані у відповідності з умовами цього Договору Роботи та оплачує їх відповідно до умов Договору.

1.4. Договір складається з таких документів (невід'ємних частин Договору):

1.4.1. Додаток №1. Кошторис на проектні роботи

2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. Права Проектувальника:

2.1.1. При неможливості виконання окремих частин проектних робіт власними силами, Проектувальник має право залучати до їх виконання на умовах субпідряду спеціалістів чи спеціалізовані проектні організації, за попередньою письмовою згодою Замовника.

2.1.2. У випадку залучення Проектувальником до виконання робіт Субпроектувальників, Проектувальник залишається відповідальним перед Замовником за результат їхньої роботи.

2.1.3. Інші права, передбачені Договором та нормами і положеннями чинного законодавства України.

2.2. Обов'язки Проектувальника:

2.2.1. Виконати Роботи у строки та на умовах, передбачених цим Договором.

2.2.2. Інформувати Замовника про хід виконання робіт на його запит.

2.2.3. Погоджувати проектну документацію з інженерними службами міста.

2.2.4. Усувати за свій рахунок помилки та дефекти у проектній документації, які виникли з його вини та виявлені в ході приймання Робіт Замовником або під час погодження з іншими організаціями, уповноваженими перевіряти та затверджувати такі Роботи.

2.3. Права Замовника:

2.3.1. Змінювати терміни (строки) виконання Робіт за погодженням з Проектувальником. Зміна

термінів виконання Робіт не повинна впливати на спроможність виконання Проектувальником своїх зобов'язань за Договором.

2.3.2. Інші права передбачені цим Договором та чинним законодавством України.

2.4. Обов'язки Замовника:

2.4.1. Своєчасно і в повному обсязі здійснювати оплату Робіт в терміни та на умовах, визначених Договором.

2.4.2. Розглядати документи, що надаються Проектувальником, та своєчасно приймати рішення, які відносяться до компетенції Замовника, для запобігання затримок виконання Робіт.

2.4.3. В разі необхідності, надавати Проектувальнику довіреності на виконання від імені Замовника дій, необхідних для реалізації Договору.

3. ВАРТІСТЬ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Вартість виконання Робіт (Договірна ціна з додатками) складає:

без ПДВ – **70 266,00 грн. (сімдесять тисяч двісті шістдесят шість грн. 00 коп.);**

3.1.1. Зазначений розмір винагороди Проектувальника є фіксованим та включає вартість всіх Робіт, виконання Проектувальником яких передбачено цим Договором.

3.2. Умови та порядок оплати:

3.2.1. Виплата винагороди (оплата) Проектувальнику за Договором здійснюється шляхом перерахування відповідної суми коштів на поточний рахунок Проектувальника протягом 5 календарних днів після підписання Договору.

3.2.2. Оплата виконаних робіт проводиться Замовником у безготівковій формі в національній валюті України (гривні) шляхом перерахування коштів згідно з банківськими реквізитами Проектувальника, зазначеними в даному Договорі.

4. СТРОКИ ВИКОНАННЯ РОБІТ

4.1. Проектувальник повинен дотримуватись строків завершення робіт відповідно до Договору.

4.2. Термін розробки проектно-кошторисної документації 14 робочих днів з моменту підписання Договору.

5. ПОРЯДОК ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ РОБІТ

5.1. Проектувальник не пізніше ніж у останній день строку виконання Робіт відповідно до

п.4.2. Договору, передає Замовнику розроблену відповідно до умов Договору проектну документацію в повному обсязі, Накладну здачі-приймання у двох примірниках, підписану Проектувальником та Замовником.

5.2. Замовник протягом 10-ти робочих днів з моменту отримання документації зобов'язується розглянути представлену документацію. За наявності зауважень Замовник протягом цього ж строку інформує Проектувальника про відмову від прийняття Робіт та встановлює термін виправлення зауважень, повідомивши про це письмово Проектувальника. Після отримання вказаного повідомлення Проектувальник у встановлений термін виправляє зазначені Замовником зауваження, направляє останньому відкориговану документацію та Накладну здачі-приймання проектно-кошторисної документації у двох примірниках, підписаних Проектувальником.

5.3. Проектувальник зобов'язаний виправити всі зауваження Замовника в повному обсязі. У разі не усунення зауважень Замовник має право застосувати вимогу **п.6.6.** даного Договору.

5.4. У разі отримання зауважень, а також після отримання позитивного звіту, що містять зауваження або виявлення неусунутих зауважень в примірниках Замовника, Проектувальник протягом 5-ти робочих днів виконує коригування проектної документації відповідно до таких зауважень, передає Замовнику відповідно до **п.7.1.** Договору, та надає підписаний Акт здачі-приймання виконаних Робіт.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. Сторони несуть відповідальність за часткове чи повне невиконання або неналежне виконання даного Договору згідно цього Договору та норм і положень чинного законодавства.

України. Види порушень та санкції за них установлені Договором.

6.2. Проектувальник несе повну відповідальність за повноту та належну якість виконаних Робіт, виготовлення проектно-кошторисної документації.

6.3. За несвоєчасне виконання своїх грошових зобов'язань за цим Договором Замовник зобов'язується сплатити Проектувальнику на його вимогу суму боргу з урахуванням 0,001% річних від простроченої суми (стаття 625 Цивільного кодексу України).

6.4. У разі невиконання або неналежного виконання Проектувальником умов Договору, в тому числі передбачених чинним законодавством норм та правил виконання Робіт, вимог до проектної документації, вимог щодо погодження проектної документації, Проектувальник, додатково до передбачених Договором штрафних санкцій, відшкодовує Замовнику та третім особам спричиненні цим збитки в повному обсязі.

6.5. У разі порушення Проектувальником встановлених умовами даного Договору строків (термінів) виконання робіт, у т.ч. терміну погодження проектної документації (за умови необхідності такого), Проектувальник, за вимогою Замовника, сплачує Замовнику пеню у розмірі 1% від загальної вартості робіт по Договору за кожен день прострочення виконання зобов'язання по Договору, а за прострочення понад 20 (двадцять днів) Проектувальник за вимогою Замовника додатково сплачує Замовнику штраф у розмірі 50% від загальної вартості робіт по Договору.

6.6. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від виконання їхніх зобов'язань за Договором.

6.7. Проектувальник відповідає за недоліки проектної документації, включаючи недоліки, виявлені згодом у ході виконання будівельних робіт згідно цієї проектної документації, а також протягом всього терміну експлуатації об'єкту. Ці недоліки у проектній документації Проектувальник на вимогу Замовника зобов'язаний безоплатно (за власні кошти) виправити/скорегувати проектну документацію протягом 15 (п'ятнадцяти) днів з дня повідомлення Проектувальника про виявлення недоліків, а також відшкодувати збитки, завдані такими недоліками та/або порушеннями.

6.8. У разі порушення Проектувальником зобов'язань за цим Договором, у т.ч. тих, що стосуються строків виконання, Замовник має право достроково відмовитись від цього Договору (повністю чи частково) та розірвати цей Договір шляхом направлення відповідного письмового повідомлення Проектувальнику на адресу, зазначену в цьому Договорі. У цьому випадку, Договір вважається розірваним та/або відмова (повна або часткова) прийнята Проектувальником з моменту відправлення відповідного повідомлення.

6.9. У разі порушення Проектувальником інших строків/термінів за цим Договором, в тому числі строків передання Замовнику результатів виконаних робіт, результату виконаних робіт після виправлення зауважень Замовника відповідно до п.5.4. Договору (якщо такі мали місце), а також безпідставної відмови від виконання своїх зобов'язань, Проектувальник сплачує на користь Замовника штраф у розмірі 30% від ціни цього Договору.

Безпідставною відмовою від виконання своїх зобов'язань вважається випадок, коли такі зобов'язання не виконано Проектувальником протягом 30 (тридцяти) календарних днів з моменту, коли вони мали б бути виконані.

6.10. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань, передбачених цим Договором, Сторонами можуть застосовуватися такі оперативно-господарські санкції:

- одностороння відмова від виконання свого зобов'язання управненою Стороною, із звільненням її від відповідальності за це – у разі порушення зобов'язання другою Стороною;
- відмова від оплати за зобов'язанням, яке виконано неналежним чином;
- одностороння відмова від цього Договору у повному обсязі або частково (розірвання Договору).

6.10.1. Неналежним виконанням та/або невиконанням зобов'язання у тому числі є випадки, коли результат роботи не відповідає п.1.1. Договору; випадок неусунення недоліків та/або дефектів проектних робіт в строк, передбачений цим Договором (якщо інше не погоджено Сторонами письмово) та/або порушення п.2.2. цього Договору.

6.10.2. У разі порушення (невиконання, неналежного виконання) другою Стороною будь-якого одного чи будь-яких декількох зобов'язань, передбачених цим Договором, управнена Сторона має право застосувати до другої Сторони будь-яку одну або декілька одночасно, або одночасно всі оперативно-господарські санкції, передбачені п.6.11. цього Договору.

6.10.3. Про застосування оперативно-господарської санкції (однієї, декількох одночасно чи одночасно усіх, передбачених цим Договором) управнена Сторона письмово повідомляє другу

Сторону. Письмове повідомлення про застосування оперативно-господарської санкції передається під розписку представнику Сторони щодо якої застосовується оперативно-господарська санкція або направляється цінним листом з описом вкладення на адресу фактичного місцезнаходження Сторони, зазначену в цьому Договорі, або направляється у вигляді скан-копії на електронну адресу Сторони, зазначену в цьому Договорі.

7. ВИМОГИ ДО ДОКУМЕНТАЦІЇ

7.1. Проектна документація, що розроблена Проектувальником підлягає передачі Замовнику у повному обсязі і у форматі, який передбачений будівельними нормами і правилами та технічними умовами, у 3 (трьох) примірниках на паперових носіях і в одному примірнику в електронному вигляді (сканкопії в форматі pdf).

7.2. Проектна, інша будь-яка документація за Договором виконується українською мовою.

8. АВТОРСЬКЕ ПРАВО

8.1. Цей Договір, крім іншого, є авторським договором замовлення – Проектувальник за цим Договором передає (відчужує) Замовнику всі виключно майнові права інтелектуальної власності (авторські права) на результати Робіт на весь час існування таких прав, включаючи, але не обмежуючись, виключними правами на:

8.1.1. Використання результатів Робіт на території будь-якої країни в довільній формі та в довільний спосіб, відчуження прав інтелектуальної власності на результати Робіт, право на участь у реалізації проекту, включаючи здійснення авторського нагляду за будівництвом та призначення представників авторського нагляду;

8.1.2. Дозвіл або заборону використання результатів Робіт третіми особами, зокрема для будь-якого повторного використання результатів Робіт, переробки, адаптації, відчуження результатів Робіт тощо, дозвіл або заборону брати участь у реалізації проекту, включаючи здійснення авторського нагляду за будівництвом та призначення представників авторського нагляду.

8.2. Виключно майнові права інтелектуальної власності (авторські права) на результати Робіт за Договором (їх окремі частини) вважаються переданими від Проектувальника Замовнику в момент підписання Сторонами відповідних актів здачі-приймання виконаних Робіт за Договором та/або документів про передачу та прийняття документації за Договором.

8.3. В разі дострокового припинення Договору Замовник набуває виключно майнові права інтелектуальної власності на передані на момент припинення Договору результати Робіт.

8.4. Замовник має право покласти на Проектувальника обов'язки щодо здійснення авторського нагляду за будівництвом, що виконується на підставі розробленої Проектувальником проектної документації, шляхом підписання із Проектувальником окремого договору на виконання /проведення авторського нагляду.

9. ЗМІНА АБО РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

9.1. Зміна умов або розірвання Договору допускається лише за письмовою згодою Сторін, якщо інше не встановлено Договором або законом.

9.2. Договір може бути змінено або достроково розірвано за рішенням Замовника у разі істотного порушення умов Договору. Істотним є таке порушення Договору, у наслідок якого було завдано шкоди Замовнику, або створені передумови до нанесення шкоди Замовнику, і в наслідок цього Замовник позбавляється того, на що він розраховував при укладенні Договору.

9.3. У разі односторонньої відмови від Договору у повному обсязі або частково, якщо право на таку відмову встановлено Договором, Договір є відповідно розірваним або зміненим.

9.4. Договір не втрачає чинності у разі зміни реквізитів Сторін, їх установчих документів, а також зміни власника, організаційно-правової форми, адрес та телефонних номерів. Сторона, в якій виникли такі зміни, зобов'язана протягом 5 (п'яти) робочих днів повідомити іншу Сторону шляхом надсилання листа за підписом уповноваженої особи Сторони. Зазначені зміни до Договору набирають чинності з дати вручення/отримання листа і не потребують укладення додаткового договору.

10. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

10.1. Спори стосовно Договору будуть вирішуватись Сторонами шляхом дружніх конструктивних переговорів.

10.2. Спори, які не можуть бути вирішені шляхом переговорів, підлягають розгляду у судовому порядку згідно з нормами чинного законодавства України.

11. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

11.1. Сторони будуть звільнені від відповідальності за часткове чи повне невиконання своїх зобов'язань за Договором, якщо доведуть, що таке невиконання буде наслідком дії обставин непереборної сили (форс-мажору), як то: повінь, землетрус, інше стихійне лихо, військові дії, дії урядових органів, громадські заворушення тощо, які мають прямий вплив на виконання Договору.

11.2. Сторона, для якої стало неможливо виконання своїх зобов'язань за Договором внаслідок дій обставин непереборної сили, має терміново надати зацікавленій у виконанні Стороні письмове повідомлення про початок та припинення дій таких обставин, але не пізніше 5 (п'яти) календарних днів з моменту їх виникнення чи припинення.

11.3. Факт виникнення обставин непереборної сили повинен бути підтверджений у письмовій формі Торговельно-промисловою палатою України або іншим компетентним органом.

11.4. У випадку, якщо обставини непереборної сили будуть тривати більше, ніж 90 днів, Замовник має право розірвати Договір, надавши про це письмове повідомлення. При цьому момент розірвання Договору, а також наслідки його розірвання визначаються відповідними положеннями Договору.

12. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ

12.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання та скріплення печатками Сторонами і діє до **«31» грудня 2023р.**, але в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

12.2. Проектувальник підписанням цього Договору підтверджує свою спроможність виконати Роботи по Договору та те, що він має всі необхідні ліцензії, дозволи, та повноваження, фахівців, матеріали та обладнання для виконання Робіт по Договору.

12.3. Цей Договір складає єдину домовленість між Сторонами стосовно предмета Договору та заміняє собою будь-які попередні домовленості та будь-яку попередню кореспонденцію стосовно предмета Договору.

12.4. Будь-які зміни та доповнення до Договору оформляються у письмовому вигляді, засвідчуються підписами та печатками Сторін та є невід'ємною частиною Договору. При внесенні змін до Робіт за Договором та/або їх вартості, графіка виконання Робіт тощо, інші умови Договору не змінюються та залишаються чинними так, як вони викладені у Договорі.

12.5. У разі, якщо деякі положення Договору з будь-яких причин втратять юридичну силу, всі інші положення Договору тим не менше залишаються в силі. Відносини, які були врегульовані положеннями, що стали недійсними, регулюються нормами чинного законодавства України, а в разі необхідності можуть бути замінені Сторонами іншими відповідними положеннями, що є близькими в економічному сенсі.

12.6. Договір складений українською мовою в двох примірниках, що мають рівну юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

12.7. Всі повідомлення та/або вимоги, які направляються Сторонами одна одній згідно даного Договору, повинні бути складені у письмовій формі та/або в електронній формі і будуть вважатися належним чином поданими, якщо вони надіслані цінним листом з описом вкладення та/або доставлені кур'єром на адресу іншої Сторони та/або мають звичайне технічне підтвердження про відправлення документа.

12.8. В разі, якщо пропозиція, повідомлення, інший документ Сторони потребує відповіді іншої Сторони, така відповідь повинна бути надана у письмовій формі не пізніше 3 (трьох) робочих днів з моменту отримання документа.

12.9. Замовник є платником ПДВ.

12.10. Проектувальник є платником єдиного податку.

12.11. Підписанням Договору Сторони засвідчують, що вони дійшли згоди з усіх істотних умов.

13. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ:

13.1. Додаток №1. Кошторис на проектні роботи.

14. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

**КНП «Шосткинський міський центр
первинної медико-санітарної допомоги»**

Юридична адреса:
41100, м.Шостка, вул.Свободи,14, Сумська
область.

IBAN: UA753375460000026009055027954
АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
МФО 337546, Код ЄДРПОУ 42264820
ПІН 422648218225
Тел.(05449)75065



О.В. Жук

ПРОЕКТУВАЛЬНИК:

ФОП Грачов Геннадій Якович

Юридична адреса 41100, Сумська обл., м.
Шостка, вул. Горького, 9 кв.18
Тел. (05449)6-22-06

IBAN: UA 403375680000026001500012005
АТ «Ощадбанк» ТББВ №10018/088
МФО 337568, ПІН 1674306097
Тел. (05449)6-22-06



Г.Я. Грачов

1

КОШТОРИС НА ПРОЕКТНІ РОБОТИ

Об'єкт будівництва: «Поточний ремонт системи теплопостачання, з перенесенням побутового теплогенератора, та ремонт приміщень амбулаторії КНП «Шосткинський МЦПМСД» за адресою: Сумська область, Шосткинський район, с. Чапліївка, вул. Садова, 12».

(найменування об'єкта будівництва)

Стадія: Робочий проект

(найменування виду проектних або вишукувальних робіт)

Найменування організації замовника: **Комунальне некомерційне підприємство «Шосткинський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» Шосткинської міської ради**

Найменування проектної (вишукувальної) організації: **Фізична особа-підприємець Грачов Геннадій Якович**

Чергове число	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та № частини, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн
1	2	3	4	5
1	Обстеження будівлі амбулаторії, обладнання теплогенераторної, інженерних мереж, оцінка їх технічного стану. Об'єм будівель 420 м ³ .	ЗЦПР для кап. ремонту будівель та споруд табл. 1.1.2 п.1 Настанова 01.11.2021 №281 к=1,19 дод. 7 тбл. 1 к=39,14 дод. 7 тбл. 3	105x1,19x39,14=	4890
2.	Влаштування теплогенераторної в існуючій будівлі. Потужність 100кВт : 1,163 = =0,086 Гкал/год на твердому паливі.	ЗЦПР 1-7 п.1 к=1,06 р.пр. к=0,1 види проектних робіт Настанова 01.11.2021 №281 к=1,19, к=39,14	(11213+5014x x0,086)x1,06x0,1x x1,19x39,14 =	57489
3.	Ремонт внутрішніх приміщень (II поверх) будівлі амбулаторії об'ємом 200м ²	ЗЦПР 39-8 п. 10 к=1,2 р.пр. к=0,02 види проектних робіт Настанова 01.11.2021 №281 к=1,19, к=39,14	(6256+4x200)x1,2x x0,02x1,19x39,14=	7887
	Разом			
	20% ПДВ			-
	Всього			70266

Всього за кошторисом **70266,00 грн.** (Сімдесят тисяч двісті шістдесят шість грн. 00 коп.)

Керівник проектної організації

сума прописом

Г.Я. Грачов

Головний інженер проекту

Г. Я. Грачов

Кошторис Склад

Г.Я. Грачов



06.09.2023 р.