

ДОГОВІР № 31
про постачання теплової енергії в гарячій воді

м. Суми

« 26 » 01 2024 р.

Ми, що нижче підписались **Нижньосироватська сільська рада Сумського району Сумської області**, в особі сільського голови Суспіцина Вячеслава Юрійовича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», іменується надалі – Споживач, з однієї сторони, та **Товариство з обмеженою відповідальністю «Сумирайтепломережа»**, в особі директора Лисенка Сергія Миколайовича, що діє на підставі Статуту, іменується надалі – Теплопостачальна організація, в подальшому – Сторони, керуючись абзацом 4 підпункту 5 пункту 13, пунктом 17 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178, статтею 181 Господарського кодексу України, іншими актами законодавства, уклали даний договір про постачання: теплової енергії в гарячій воді, гарячої води (далі – договір)

1. Предмет договору

1.1. За цим договором Теплопостачальна організація бере на себе зобов'язання надавати послуги з теплопостачання (код ДК 021:2015-09320000-8 – **Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (послуги з теплопостачання)**) для приміщень Нижньосироватської сільської ради Сумського району Сумської області розміщених за адресою: Сумська область, Сумський район, с.Нижня Сироватка, вул.Сумська, 167, в потрібних йому обсягах, а Споживач зобов'язується отримувати та оплачувати одержану теплову енергію на опалення (підігрів води) та/або гарячу воду за встановленими відповідними органами влади тарифами (цінами) в терміни, передбачені цим договором.

2. Умови і порядок постачання теплової енергії

2.1. Теплова енергія постачається Споживачеві в обсягах згідно з додатком 1 до цього договору у вигляді гарячої води на такі потреби:

- теплова енергія на опалення - в період опалювального сезону;

Початок та закінчення опалювального сезону встановлюється відповідними органами влади .

3. Права та обов'язки Споживача

3.1. Споживач має право на:

3.1.1. Отримання інформації щодо обсягу та якості теплової енергії, тарифів, умов та режимів споживання, порядку оплати, методики і нормативи розрахунку та нарахування.

3.1.2. Поновлення теплопостачання своїх об'єктів після усунення порушень, якщо подачу теплової енергії було припинено (обмежено) без розірвання даного договору.

3.1.3. Підключення субспоживачів до своїх мереж після отримання письмового дозволу від Теплопостачальної організації;

3.1.4. Перевіряти достовірність розрахунку та нарахування плати за теплову енергію, згідно з умовами Договору.

3.1.6. У разі порушення Теплопостачальною організацією умов Договору викликати її представника для складення акта, у якому зазначаються строки порушень, види порушень, тощо.

3.2. Споживач теплової енергії зобов'язується:

3.2.1. Додержуватися обсягів споживання теплової енергії за кожним параметром, які визначені в додатку № 1 до даного договору, не допускаючи їх перевищення.

3.2.2. Виконувати умови та порядок оплати спожитої теплової енергії в обсягах і в терміни, які передбачені даним договором.

3.2.3. Повідомити Теплопостачальну організацію про всі об'єкти теплоспоживання, підключені до теплових мереж Споживача (найменування, максимальні теплові навантаження, обсяги теплоспоживання, опалювальна площа, кількість споживачів гарячої води, орендарів тощо, а при зміні цих показників – надавати новий опитувальний лист).

3.2.4. Додержуватись умов та порядку припинення подачі теплової енергії, які передбачені Правилами користування тепловою енергією, додатком №2 до даного договору та іншими

нормативним актами.

3.2.5. Письмово повідомляти Теплопостачальну організацію про зміну власного найменування, організаційно-правової форми, місцезнаходження, банківських реквізитів тощо, а також про зміну кількості, користувачів приміщень та теплоспоживального обладнання Споживача (субспоживачів) не пізніше 5 днів з моменту настання змін.

3.2.6. Додержуватись норм витоку мережної води, визначеної в додатку №1 до даного договору;

3.2.7. Додержуватись норм якості (загальна лужність, залишкова загальна жорсткість, розчинний кисень) зворотної мережної води після своїх систем теплоспоживання.

3.2.8. Не включати теплоспоживальне обладнання, експлуатація якого була заборонена або не прийнята Теплопостачальною організацією, а також призначити особу, відповідальну за справний стан та безпечну експлуатацію власних теплоспоживальних установок і теплових мереж та обслуговувати своє теплове обладнання підготовленим та атестованим персоналом або спеціалізованими організаціями.

3.2.9. Передбачити резервне джерело теплопостачання для об'єктів, які потребують безперервного теплопостачання, у випадку наявності таких об'єктів, відповідно до чинних норм та правил.

3.2.10. Щорічно в міжопалувальний період виконувати обов'язкові обсяги робіт з підготовки власного теплового господарства, відповідно до Правил користування тепловою енергією, Правил технічної експлуатації теплових установок і мереж, а також акту-припису, наданого Теплопостачальною організацією, та протягом п'яти календарних днів після завершення заходів з підготовки, але не пізніше першого вересня поточного року, оформити акт про готовність об'єкта до опалувального періоду або надати рішення (лист) щодо гарантії забезпечення безпечної експлуатації системи теплоспоживання.

3.2.11. Забезпечувати безперешкодний цілодобовий доступ представників Теплопостачальної організації до теплокамер, тепlopунктів, теплоспоживальних установок та приладів обліку теплової енергії для виконання службових обов'язків, а також забезпечувати доступ представників Теплопостачальної організації для зняття показів приладів обліку теплової енергії та гарячої води Споживача в терміни, обумовлені цим Договором.

3.2.12. Відповідати за технічний стан, обслуговування та експлуатацію ЗВТ, приладів та обладнання систем теплоспоживання, які перебувають у межах його балансової належності чи експлуатаційної відповідальності, а також за зберігання споруд, комунікацій, теплових мереж та систем теплопостачання, які розташовані на території Споживача та належать теплопостачальній організації. Проводити періодичну перевірку, обслуговування та ремонт (у т.ч. демонтаж, транспортування та монтаж) приладів комерційного обліку теплової енергії згідно з вимогами чинного законодавства

3.2.13. У випадку прийняття рішення Споживачем чи уповноваженим органом управління Споживача про припинення діяльності Споживача шляхом ліквідації чи реорганізації юридичної особи або припинення діяльності фізичної особи-підприємця, або у випадку прийняття рішення судом про відкриття провадження у справі про банкрутство Споживача, Споживач зобов'язаний протягом десяти календарних днів з моменту прийняття такого рішення письмово повідомити Теплопостачальну організацію про зміст вказаного рішення.

3.2.14. У випадку продажу, безоплатного передання, інших видів відчуження, припинення договору оренди або передання в оренду іншій особі Споживачем приміщення (приміщень), в яке постачається тепла енергія та/або гаряча вода згідно умов цього договору, тощо, Споживач зобов'язаний терміново протягом п'яти календарних днів з моменту фактичного передання такого приміщення письмово повідомити Теплопостачальну організацію про факт такого передання. Крім того, разом із письмовим повідомленням Споживач зобов'язаний надати засвідчені копії документів, що підтверджують факт такого передання: договору купівлі-продажу, дарування, безоплатного надання, інших видів відчуження, договору оренди разом із актом передачі-приймання орендованого об'єкта, акту здачі-прийому орендованого приміщення тощо. Крім того, у випадку продажу, безоплатного передання, інших видів відчуження приміщення (приміщень) Споживачем - власником, в яке постачається тепла енергія та/або гаряча вода, обов'язок оплати нарахованої вартості теплової енергії та/або гарячої води зберігається за Споживачем до моменту державної реєстрації права власності нового власника на такі приміщення (копію відповідного документу надає Споживач).

3.2.15. У випадку надання Споживачем-власником приміщення тристороннього акту

(Споживач – новий власник – Теплопостачальна організація) із вказанням: дати припинення постачання теплової енергії Споживачу, обов'язку нового власника приміщення укласти договір про постачання теплової енергії з дати припинення постачання теплової енергії та/або гарячої води Споживачу, Теплопостачальна організація з дати, вказаної в такому акті, укладає із новим власником договір про постачання теплової енергії, після чого припиняє нарахування оплати і постачання теплової енергії та/або гарячої води Споживачу.

3.2.16. У випадку повідомлення Споживачем про продаж, безоплатне передання, інші види відчуження приміщення, в яке постачається тепла енергія та/або гаряча вода, або про припинення договору оренди і звільнення такого приміщення, із порушенням строку, встановленого абзацом першим цього пункту, постачання теплової енергії та/або гарячої і нарахування оплати проводиться Споживачу в цілому за розрахунковий місяць, в якому поступило звернення.

4. Права та Обов'язки Теплопостачальної організації

4.1. Права Теплопостачальної організації

4.1.1. Пропонувати Споживачу послуги, пов'язані з постачанням теплової енергії, обслуговуванням теплового господарства.

4.1.2. У будь-який час перевіряти стан роботи приладів обліку, теплоспоживального обладнання Споживача та знімати покази.

4.1.3. Вимагати від Споживача відшкодування збитків, завданих порушеннями, допущеними Споживачем під час користування тепловою енергією.

4.1.4. Обмежувати або повністю припиняти постачання теплової енергії у випадках та порядку, визначених Правилами користування тепловою енергією, іншими нормативними актами України, додатком №2 до даного договору.

4.1.5. При наявності технічної можливості та за згодою Споживача, приєднувати до його теплових мереж нових споживачів (Субспоживачів).

4.2. Обов'язки Теплопостачальної організації

4.2.1. Забезпечувати протягом обумовленого в договорі часу безперервне постачання теплової енергії за винятком перерв на:

- 1) проведення ремонтних і профілактичних робіт;
- 2) між опалувальний період для систем опалення;
- 3) ліквідацію наслідків аварій або дії обставин непереборної сили, а також випадків, передбачених цим Договором, в т.ч. Додатку 2 до цього Договору), підтримувати параметри теплоносія, що подається з колекторів джерела теплової енергії, на вході в теплову мережу Споживача теплової енергії відповідно до температурного графіка (Додаток 3).

4.2.2. Надавати Споживачу інформацію про обсяги та якість постачання теплової енергії, тарифи (ціни), порядок оплати, методики і нормативи розрахунку, режими споживання на умовах, визначених договором, за письмовим запитом Споживача.

4.2.3. У разі постачання теплової енергії з використанням власних теплових мереж забезпечити рівноправний доступ до таких мереж усіх споживачів відповідно до укладених договорів.

4.2.4. Гарантувати безпечне користування тепловою енергією за умови дотримання Споживачем умов даного договору, Правил користування тепловою енергією, Правил технічної експлуатації теплових установок і мереж

4.2.5. Повідомляти Споживача письмово або в засобах масової інформації про зміну тарифів.

4.2.6. Здійснювати перевірку роботи приладів обліку та стану теплоспоживального обладнання Споживача не рідше одного разу в 3 місяці.

4.2.7. Після закінчення опалувального періоду надавати Споживачу дані про обов'язкові обсяги робіт з підготовки власного теплового господарства Споживача до наступного опалувального періоду.

4.2.8. Здійснювати нарахування оплати за поставлену теплову енергію та/або гарячу воду відповідно до тарифів, встановлених відповідними уповноваженими органами влади.

5. Облік теплової енергії

5.1. Облік споживання теплової енергії і гарячої води проводиться за приладами обліку при їх наявності (Додаток 4) пропорційно опалувальній площі, при їх відсутності (під відсутністю, крім фактичної відсутності, розуміється також: пошкодження, виходу з ладу,

неправильна/некоректна робота приладів обліку, нездійснення повірки у встановлені терміни) – розрахунковим способом згідно норм чинного законодавства та умов цього Договору.

5.2. Проектування та встановлення приладів обліку теплової енергії виконується організаціями, які мають відповідні ліцензії. Установлення приладів обліку виконується згідно з узгодженим Теплопостачальною організацією проектом на межі балансової належності тепломереж Теплопостачальної організації та Споживача. У разі встановлення приладів обліку теплової енергії не на межі балансової належності до обсягів теплової енергії, визначеної за фактичними показниками приладів обліку, додаються втрати на дільницях тепломережі від межі балансової належності до місця встановлення приладів обліку.

5.3. Споживач, що має прилади обліку, щомісячно надає доступ представникам (контролерам) Теплопостачальної організації до своїх приладів обліку для зняття показників про фактичне споживання теплової енергії та/або гарячої води. Зняття показів приладів обліку теплової енергії та гарячої води Споживача здійснюється щомісячно до 30 числа поточного (звітного) місяця.

5.4. Межа балансової та експлуатаційної відповідальності сторін встановлюється відповідно до Договору оренди приміщення топкової та не може бути змінена в односторонньому порядку.

5.5. У Споживачів, що не мають приладів обліку (вийшли з ладу, пошкоджені та/або неправильна/некоректна робота приладів обліку, не повірені у встановлені терміни), обсяг фактично спожитої теплової енергії розраховується відповідно до теплового навантаження, визначеного у додатку №1 до цього Договору, з урахуванням середньомісячної фактичної температури зовнішнього повітря та кількості діб (годин) роботи тепловикористального обладнання Споживача у розрахунковому періоді, а по гарячій воді – кількість використаної гарячої води за термін відсутності засобу обліку визначається за середньодобовою витратою за попередні два розрахункові місяці.

5.8. Періодична повірка засобів обліку гарячої води і теплової енергії проводиться у строк, що не перевищує одного місяця. За цей час Споживач здійснює оплату отриманої теплової енергії та гарячої води у такому порядку: - за гарячу воду – згідно із середньомісячними показаннями засобів обліку за попередні два місяці; - за опалення – згідно із середньомісячними показаннями засобів обліку за попередній опалювальний період, відкоригованими на фактичну температуру зовнішнього повітря в місяці повірки засобу обліку.

5.9. Максимальне теплове навантаження на опалення та/або на гаряче водопостачання а також опалювальна площа окремого об'єкту Споживача вказується у додатку №1 до цього Договору та відповідає даним опитувального листа (або проекту), виготовленого спеціалізованою організацією на замовлення і за рахунок Споживача (далі по тексті – опитувальний лист) і наданого в момент підписання Договору. У випадку ненадання Споживачем опитувального листа в момент укладання Договору, максимальне теплове навантаження на опалення та/або на гаряче водопостачання а також опалювальна площа окремого об'єкту Споживача визначається Теплопостачальною організацією розрахунково на підставі чинних нормативних актів, норм та правил у сфері теплопостачання (ДБН, СНіП, КТМ тощо). Після надання Споживачем опитувального листа відповідно до п.3.2.18. цього Договору, у випадку відхилення значень максимального теплового навантаження на опалення та/або на гаряче водопостачання та опалювальної площі від розрахованих Теплопостачальною організацією, сторони протягом 15 календарних днів вносять до цього Договору відповідні зміни щодо максимального теплового навантаження та опалювальної площі, вказаних в опитувальному листі. Після внесення таких змін до Договору, Теплопостачальна організація здійснює, якщо необхідно, відповідний перерахунок плати за теплову енергію та гарячу воду.

5.10. У випадку прострочення строку надання Споживачем опитувального листа, вказаного в пп. 3.2.18. цього Договору, після надання опитувального листа і внесення відповідних змін до Договору, перерахунок плати за теплову енергію та/або гарячу воду в бік зменшення нарахованої суми згідно п.5.9. Договору не проводиться, а нарахування оплати за теплову енергію та гарячу воду згідно даних опитувального листа починається з періоду, наступного за періодом, в якому до Договору внесено відповідні зміни.

6. Порядок розрахунків

6.1. Розрахунки за теплову енергію та/або гарячу воду, що споживається Споживачем, проводяться виключно в грошовій формі відповідно до встановлених тарифів. За домовленістю сторін розрахунки за теплову енергію та/або гарячу воду можуть проводитись і іншими не

забороненими чинним законодавством формами.

6.2. Розрахунковим періодом є календарний місяць.

6.3. Споживач зобов'язується проводити оплату за теплову енергію та/або гарячу воду шляхом перерахування коштів на банківський рахунок Теплопостачальної організації на протязі п'яти операційних днів з дня отримання рахунку та акту реалізації теплової енергії, але не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним. Рахунок та акт реалізації теплової енергії надається або надсилається Споживачу Теплопостачальною організацією до 5 числа місяця, наступного за звітним.

6.4. Оплата за теплову енергію та/або гарячу воду, яка постачається в грудні місяці, здійснюється Споживачем:

- до 31 числа звітного місяця, шляхом перерахування на розрахунковий рахунок Теплопостачальної організації суми, визначеної двостороннім актом реалізації теплової енергії, який складається уповноваженими представниками сторін з 23 по 25 число звітного місяця;

- до 10 числа місяця, наступного за звітним, шляхом перерахування на розрахунковий рахунок Теплопостачальної організації суми, визначеної двостороннім актом реалізації теплової енергії, який складається уповноваженими представниками сторін з 01 по 03 числа наступного за звітним місяця, виходячи із кількості теплової енергії, поставленої у звітному місяці.

6.4. Акт реалізації є документом, що підтверджує факт отримання Споживачем теплової енергії та/або гарячої води. Споживач має належним чином засвідчити (підписати та скріпити відбитком печатки, а у випадку відсутності печатки – підписати) акт реалізації та повернути один примірник акту Теплопостачальній організації протягом десяти календарних днів з моменту отримання такого акту. У випадку неповернення належним чином засвідченого акту реалізації Споживачем протягом вказаного строку, акт вважається чинним (погодженим сторонами даного договору), а тепла енергія та/або гаряча вода – отриманою Споживачем в кількості, вказаній в акті.

6.5. В платіжних дорученнях (або інших платіжних документах) Споживач повинен обов'язково вказувати номер договору та призначення платежу. За наявності заборгованості по даному договору, Теплопостачальна організація зараховує кошти, що надійшли від Споживача, як погашення заборгованості за минулі періоди, незалежно від вказаного в платіжному дорученні (або іншому платіжному документі) призначення платежу. Тільки після повного погашення суми боргу, перераховані кошти зараховуються як оплата за поточний розрахунковий період.

Орієнтовна річний обсяг теплової енергії та/або гарячої води, що постачається Споживачу за цим договором, наведена в Додатку 1 до цього Договору.

7. Ціна Договору

7.1. Ціна цього Договору становить **162 068,50 гривень (Сто шістдесят дві тисячі шістдесят вісім гривень 50 копійок) без ПДВ** та складається із суми очікуваної вартості обсягів поставок теплової енергії для власних та інших потреб протягом дії Договору (Додаток 1).

7.2. Ціна цього Договору на дату укладання визначена згідно з тарифами, які встановлені органами місцевого самоврядування, що здійснюють регулювання у сфері комунальних послуг (Закон України «Про теплопостачання»).

7.3. Ціна цього Договору може бути змінена у зв'язку зі змінами розмірів складових калькуляцій собівартості теплової енергії, хімічно очищеної та знесоленої води (ціни на паливо тощо), а також у випадках, передбачених діючим законодавством України.

7.4. Ціна цього Договору визначається з урахуванням законодавства у сфері теплопостачання за тарифами на теплову енергію, які на час його укладення становлять:

- виробництво теплової енергії – 2424,69 грн./Гкал без ПДВ;
- транспортування теплової енергії – 493,58 грн./Гкал без ПДВ;
- постачання теплової енергії – 28,43 грн./Гкал без ПДВ.

7.5. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

7.6. У разі зміни тарифів на теплову енергію Сторони здійснюють розрахунки за новими тарифами з дня їх введення в дію та у відповідності до умов Договору.

8. Відповідальність сторін

8.1. Теплопостачальна організація несе відповідальність за:

8.1.1. Порухення безперебійного постачання теплової енергії при виконанні Споживачем своїх зобов'язань за цим договором.

8.1.2. Постачання теплової енергії, параметри якої є поза межами показників, установлених договором.

8.1.3. Неправильне застосування тарифів та недостовірність нарахувань за фактично відпущену теплову енергію Споживачеві.

8.2. Споживач несе відповідальність за:

8.2.1. Споживання теплової енергії та/або гарячої води без дозволу Теплопостачальної організації;

8.2.2. Споживання теплової енергії понад встановлені договором максимальні погодинні навантаження за кожним з видів споживання.

8.2.3. Зрив, пошкодження пломб, установлених Теплопостачальною організацією.

8.2.3. Несвоєчасне виконання розрахунків за теплову енергію - пеня в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України за кожен день прострочення.

8.2.4. Недбале зберігання своїх приладів обліку, порушення їх нормальної роботи та невиконання ремонту, періодичної перевірки, несанкціоноване втручання в роботу приладів обліку.

8.3. За невиконання або неналежне виконання умов даного Договору сторони несуть відповідальність згідно чинного законодавства України;

8.4. Сторони прикладають максимальні зусилля, щоб усунути виникаючі розбіжності винятково шляхом переговорів. При неможливості усунення розбіжностей винятково шляхом переговорів сторони звертаються в Господарський суд за місцем перебування відповідача;

8.5. За невиконання взятих на себе зобов'язань згідно чинного договору Теплопостачальник сплачує Споживачу пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, яка діє у період, за який нараховується пеня від договірної вартості за кожен день невиконання послуг.

8.6. За невиконання взятих на себе зобов'язань, згідно чинного договору, Споживач сплачує Теплопостачальнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, яка діє у період, за який нараховується пеня від договірної вартості за кожен день прострочки платежу.

9. Інші умови Договору

9.1. Даний Договір набирає чинності в день підписання його обома сторонами та діє до повного виконання сторонами своїх зобов'язань, але не пізніше «31» грудня 2024 р. Строк дії договору з 01.01.2024 року по 31.12.2024 року (згідно статті 631 ЦКУ).

9.2. Усі суперечки між Сторонами, з яких не було досягнуто згоди, розв'язуються відповідно до чинного законодавства України в господарському суді.

9.3. Умови цього Договору мають однакову зобов'язальну силу для обох Сторін і можуть бути змінені за взаємною згодою з обов'язковим складанням письмового документу.

9.4. Жодна з Сторін не має права передавати свої права за цим Договором третій стороні без письмової згоди другої сторони.

9.5. Цей Договір складено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

9.6. У випадках, не передбачених цим Договором, сторони керуються чинним законодавством України.

9.7. Істотними умовами Договору про закупівлю є предмет (найменування, кількість, якість), ціна (порядок визначення ціни) та строк дії Договору. Інші умови Договору про закупівлю не є істотними та можуть змінюватись та/або доповнюватись відповідно до норм Господарського та Цивільного кодексів, за згодою Сторін у випадках, передбачених умовами даного Договору та чинним законодавством України, шляхом укладання додаткової угоди до Договору.

9.8. Істотні умови цього договору не можуть змінюватись після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків, передбачених п. 19 Особливостей:

9.8.1. Зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника.

9.8.2. Погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладання договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на

момент його укладання.

9.8.3. Покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в Договорі про закупівлю.

9.8.4. Продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю.

9.8.5. Погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг), у тому числі у разі коливання ціни товару на ринку.

9.8.6. Зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку зі зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування.

9.8.7. Зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку «на добу наперед», що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни.

9.8.8. Зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону, а саме дія договору про закупівлю може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку.

«Споживач»

Нижньосироватська сільська рада Сумського району Сумської області
42356, Сумська область, Сумський район,
с.Нижня Сироватка, вул.Сумська, 167
р/р UA 158201720000324150000018494
Держказначейська служба України, м. Київ
Код 04391457

«Теплопостачальна організація»

ТОВ „Сумирайтепломережа”
42356, Сумська область, Сумський район,
с.Нижня Сироватка, вул.Сумська, 167
тел. 0542-60-10-34
р/р UA433375680000026005300920285 в АТ
«Ощадбанк»
МФО 337568
Код 34135001

Сільський голова



В'ячеслав СУСПІЦІН

Директор



Сергій ЛИСЕНКО

Додаток №1

до договору №31 від «26» 01 2024 р.
про постачання теплової енергії в гарячій воді

Обсяг постачання теплової енергії

1. Теплопостачальна організація постачає в термін дії даного договору теплову енергію в гарячій воді для приміщень Нижньосироватської сільської ради Сумського району Сумської області розміщеного за адресою: Сумська область, Сумський район, с.Нижня Сироватка, вул.Сумська, 167, в наступних обсягах:

Назва школи	Обєм, м3	Коеф. витрат тепла	Температура в приміщеннях, С	Середня температура повітря, С	Кількість днів на опалення	Очікувана потреба тепла на опалення, Гкал
	V _н	g ₀	T _{вн}	T _н	n	Q
Н.Сироватська с.р.	2014	0,38	18	-2,5	185	55,00
Всього:						55,00

*Споживання теплової енергії корегується залежно від фактичного споживання.

1.2. Максимальними витратами мережної води не більше $G = 0,891$ тонн/годину, тепловими втратами на ділянці трубопроводів та в місцевій системі Споживача згідно зі схемою (додаток №2.1, 2.2 до даного договору)

Споживач:

Сільський голова
Нижньосироватської сільської ради



В'ячеслав СУСПІЦІН

Теплопостачальна організація:

Директор
ТОВ «Сумрайтепломережа»



Сергій ЛИСЕНКО

Умови припинення подачі теплової енергії

1. Теплопостачальна організація має право припинити постачання теплової енергії Споживачеві в разі:

1.1. Проведення Теплопостачальною організацією планових випробувань, поточних та капітальних ремонтів, профілактики та ремонту обладнання джерел тепла в міжопалювальний період з повідомленням Споживачеві.

1.2. Відсутності оплати теплової енергії та/або гарячої води протягом 5-ти днів після спливу терміну для оплати, встановленого цим Договором.

1.3. Забруднення зворотної мережної води Споживачем та допущення її подачі в мережі Теплопостачальної організації.

1.4. Неготовності Споживача до опалювального сезону (відсутність акта готовності до опалювального сезону).

1.5. Підключенні нового субспоживача без дозволу Теплопостачальної організації.

1.6. Підключення Споживачем теплоспоживального обладнання, експлуатація якого була заборонена.

1.7. Підключення Споживачем теплового обладнання без дозволу Теплопостачальної організації.

1.8. Допущення понаднормативного витоку мережної води Споживачем, який може призвести до аварійної зупинки джерела теплопостачання.

1.9. Відсутності в достатній кількості енергоносіїв (палива, електроенергії, води) при погодженні з місцевими органами виконавчої влади.

1.10. Дій Споживача, передбачених Правилами користування тепловою енергією, які є підставою для припинення подачі теплової енергії.

2. Теплопостачальна організація письмово повідомляє Споживача про причину та дату припинення подачі теплової енергії.

2.1. Теплопостачальна організація відключає подачу теплової енергії, про що телефонограмою повідомляє Споживача.

2.2. Споживач при отриманні повідомлення про відключення теплової енергії зобов'язаний виконати заходи, спрямовані на запобігання травматизму, пошкодженню обладнання, спустошенню систем теплоспоживання, негативним екологічним та іншим наслідкам. Теплопостачальна організація не несе відповідальності за можливі наслідки, пов'язані з відключенням Споживача.

2.3. Припинення постачання теплової енергії Споживачеві триває до моменту усунення причини, яка стала підставою для таких дій Теплопостачальної організації, та сплати витрат на підключення систем теплопостачання. Час відновлення теплопостачання Споживачеві визначається Теплопостачальною організацією, з урахуванням пріоритетності своїх поточних робіт, але не більше п'яти днів з моменту усунення порушення.

Споживач:

Сільський голова
Нижняосироватської сільської ради

В'ячеслав СУСПІЦІН



Теплопостачальна організація:

Директор
ТОВ «Сумирайтепломережа»

Сергій ЛИСЕНКО



Додаток №3

до договору № 31 від «26» 01 2024 р.
про постачання теплової енергії в гарячій воді

Температурний графік

Тзовн. пов °C	Тпод. °C	Тобр. °C
	опалення	
10	37,5	32,7
9	39,5	34,1
8	41,0	35,0
7	43,4	36,8
6	45,3	38,3
5	47,1	39,4
4	49,0	40,7
3	50,8	41,9
2	52,6	43,1
1	54,4	44,3
0	56,2	45,5
-1	57,9	46,6
-2	59,6	47,7
-3	61,3	48,8
-4	63,1	50,0
-5	64,3	50,6
-6	66,2	51,9
-7	68,0	53,1
-8	69,7	54,2
-9	71,3	55,2
-10	72,9	56,2
-11	74,6	57,3
-12	76,2	58,3
-13	77,8	59,3
-14	79,3	60,2
-15	81,0	61,4
-16	82,6	62,4
-17	84,1	63,3
-18	85,7	64,3
-19	87,3	65,3
-20	89,2	66,6
-21	90,4	67,2
-22	91,9	68,1
-23	93,5	68,9
-24	95,0	70,0

Споживач:

Сільський голова
Нижньосиротської сільської ради



В'ячеслав СУСПІЦІН

Теплопостачальна організація:

Директор
ТОВ «Сумирайтепломережа»



Сергій ЛИСЕНКО

Додаток №4

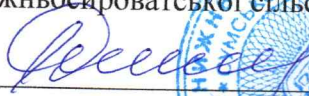
до договору № 31 від «26» 01 2024 р.
про постачання теплової енергії в гарячій воді

Прилади обліку споживання теплової енергії

№ п/п	Заклад	Вид засобу обліку теплової енергії	Тип засобу обліку теплової енергії	Заводський номер
1.	Нижньосироватська сільська рада	Лічильник теплової енергії	Семпал СВТУ- 10М	71024

Споживач:

Сільський голова
Нижньосироватської сільської ради



В'ячеслав СУСПІЦІН



Теплопостачальна організація:

Директор
ТОВ «Сумирайтепломережа»



Сергій ЛИСЕНКО