# *Додаток 4 до тендерної документації*

**ПРОЄКТ ДОГОВОРУ № \_\_\_\_\_\_**

про надання послуг

м. Запоріжжя «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 р.

Департамент управління активами Запорізької міської радив особі **директора Лягути Ігоря Володимировича** (далі - Замовник), що діє на підставі Положення з однієї сторони, та \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,(далі **-** Виконавець), що діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ з іншої сторони, у подальшому іменуються «Сторони», уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Виконавець зобов'язується з дотриманням вимог законодавства надати **Послуга з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності в** межах кадастрових кварталів 2310100000:04:040, 2310100000:04:039, 2310100000:04:041, 2310100000:04:042, з метою формування земельних ділянок для будівництва магістрального водогону відповідно до Постанови КМУ від 06.06.2023 №566 «Про виділення коштів з фонду ліквідації наслідків збройної агресії для реалізації експериментального проекту з будівництва магістральних водогонів», згідно Додатку, який є невід’ємною частиною цього Договору ( Код ДК 021:2015: 71350000-6 Науково-технічні послуги в галузі інженерії), а Замовник - прийняти та оплатити надані послуги.

1.2. Отримана внаслідок виконання цього договору документація із землеустрою є власністю Замовника.

2. Вартість послуг і порядок їх обчислення

2.1. Загальна вартість послуги за цим договором становить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), в т.ч. ПДВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн. (за наявності).

2.2. Замовник протягом 10 банківських днів з дня підписання акта приймання-передачі послуг зобов'язується здійснити повну оплату виконавцю послуг згідно з підписаним актом прийому-передачі послуг.

2.3. До початку виконання умов договору не передбачаються будь-які авансові платежі. Оплата проводиться після підписання акту приймання-передачі послуг.

2.4. Послуги, супутні для досягнення остаточної мети виконання замовлення, окремо не сплачуються Замовником, а входять у запропоновану вартість. У разі внесення змін до законодавчих та нормативно-правових актів, Виконавець зобов'язаний привести весь комплект документації у відповідність до внесених змін.

2.5. Замовник визначає ціну на послугу, яку він пропонує виконати за Договором, з урахуванням всіх супровідних витрат, податків і зборів, що сплачуються або мають бути сплачені.

3. Порядок приймання-передачі послуг

3.1. Приймання-передача послуг за цим договором оформлюється актом приймання-передачі послуг (далі – акт).

3.2. Замовник зобов'язаний підписати акт протягом 3 (трьох) банківських днів з дня його отримання.

3.3. У разі відмови Замовника від підписання акта, Сторони складають двосторонній акт із переліком необхідних доробок і термінів їх виконання.

* 1. Строк надання послуг
     1. Строк виконання робіт складає 35 календарних днів від дати укладання цього договору, але у будь-якому разі до 15.12.2023. За результатом виконання послуг Виконавець повинен надати Замовнику наступні матеріали:

- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності у вигляді сформованої справи на паперовому носії в одному примірнику;

- оптичний диск із сканованою документацією у форматі pdf та обмінними файлами у форматі xml;

- витяги з Державного земельного кадастру про сформовані земельні ділянки за результатами здійснення заходів з інвентаризації земель.

4.2. Виконавець має право виконати послуги достроково. Оплата в цьому разі проводиться у погоджений сторонами строк.

* 1. Відповідальність сторін

5.1. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за договором Сторони несуть відповідальність згідно із законодавством та цим договором шляхом сплати пені у розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожен день прострочення виконання зобов’язання.

5.2. При несвоєчасній видачі замовником вихідних даних, необхідних для виконання цього договору, строки переносяться на час затримки видачі цих даних.

5.3. Недоліки, допущені при наданні послуг з вини Виконавця, повинні бути усунені Виконавцем за власний рахунок.

5.4. Відшкодування збитків, сплата штрафу та пені не звільняють Сторони від виконання своїх зобов’язань за цим Договором.

6. Припинення дії договору

6.1. Підставою для припинення (розірвання) договору є виникнення незалежних від волі сторін обставин, що роблять неможливим виконання сторонами умов цього договору, як то стихійного лиха, війни, прийняття законодавчих актів, що перешкоджають виконанню цього договору, правових або протиправних дій органів влади та державних органів. Сторони звільняються від відповідальності за цим договором на строк дії таких обставин. Якщо форс-мажорні обставини тривають більше ніж 6 місяців, то будь-яка сторона може припинити дію цього договору відносно невиконаних на той момент обов'язків.

6.2. Замовник має право розірвати договір в односторонньому порядку у випадку невиконання або неналежного виконання Виконавцем умов договору.

1. Порядок вирішення спорів

7.1. Усі спори, пов'язані з виконанням цього договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками Сторін. У разі недосягнення згоди спір вирішується в судовому порядку відповідно до законодавства України.

1. Конфіденційність договору

8.1.Сторони, отримавши одна від одної у процесі виконання робіт відомості, документи, креслення, начерки, ескізи та інші матеріали у будь-якій формі, що розкривають суть економічної, соціальної, комерційної, дизайнерської, наукової чи технічної ідеї або розробки, не мають права передавати їх або розголошувати без взаємної згоди третім особам.

1. Строк дії договору

9.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання обома Сторонами і діє до 15.12.2023, а щодо розрахунків між Сторонами – до повного їх виконання.

**10. Порядок зміни умов договору**

10.1. Істотні умови договору про закупівлю, укладеного відповідно до пунктів 10 і 13 (крім підпункту 13 пункту 13) особливостей, не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов’язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;

3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов’язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об’єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв’язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв’язку із зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку “на добу наперед”, що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв’язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі».

У разі внесення змін до істотних умов договору про закупівлю у випадках, передбачених цим пунктом, замовник обов’язково оприлюднює повідомлення про внесення змін до договору про закупівлю відповідно до вимог Закону України «Про публічні закупівлі» з урахуванням особливостей.

**11. Інші умови договору**

11.1. Договір про закупівлю є нікчемним у разі:

1) коли замовник уклав договір про закупівлю з порушенням вимог, визначених пунктом 5 особливостей;

2) укладення договору про закупівлю з порушенням вимог пункту 18 особливостей;

3) укладення договору про закупівлю в період оскарження відкритих торгів відповідно до статті 18 Закону України «Про публічні закупівлі» та особливостей;

4) укладення договору з порушенням строків, передбачених абзацами третім та четвертим пункту 49 особливостей, крім випадків зупинення перебігу строків у зв’язку з розглядом скарги органом оскарження відповідно до статті 18 Закону України «Про публічні закупівлі» з урахуванням особливостей;

5) коли назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником не відповідає товарам, роботам чи послугам, що фактично закуплені замовником.

11.2. Зміни до договору вносяться за взаємною згодою сторін шляхом укладання додаткових угод у письмовій формі і є його невід'ємними частинами.

11.3. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов договору і не врегульовані ним, регламентуються згідно із законодавством.

11.4. Договір складено у двох примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу.

**12. Реквізити сторін**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ВИКОНАВЕЦЬ** |  | **ЗАМОВНИК** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Посада**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **П.І.Б.**  підпис  М.П. |  | **Департамент управління активами**  **Запорізької міської ради**  **код ЄДРПОУ** 45013287  **рахунок** UA2382201720344270005000001091  Держказначейська службаУкраїни м. Запоріжжя  Є неприбутковою бюджетною установою  **Поштова адреса/телефони:**  69105, Запорізька область, м. Запоріжжя, вул. Зелінського, 3  **Директор**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Лягута І.В.  підпис  М.П. |

Додаток до договору

про надання послуг

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 р.

**Перелік земельних ділянок**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Характеристики об’єкту | Вартість послуг,  грн. | в т.ч. ПДВ  (за наявності), грн. |
| 1 | **Послуга з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності в** межах кадастрових кварталів 2310100000:04:040, 2310100000:04:039, 2310100000:04:041, 2310100000:04:042, з метою формування земельних ділянок для будівництва магістрального водогону відповідно до Постанови КМУ від 06.06.2023 №566 «Про виділення коштів з фонду ліквідації наслідків збройної агресії для реалізації експериментального проекту з будівництва магістральних водогонів» |  |  |
|  | ВСЬОГО: |  |  |

Загальна вартість послуг за цим договором становить \_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), в т.ч. ПДВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн. (за наявності).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ВИКОНАВЕЦЬ** |  | **ЗАМОВНИК** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Посада**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **П.І.Б.**  підпис  М.П. |  | **Департамент управління активами**  **Запорізької міської ради**  **код ЄДРПОУ** 45013287  **рахунок** UA2382201720344270005000001091  Держказначейська службаУкраїни м. Запоріжжя  Є неприбутковою бюджетною установою  **Поштова адреса/телефони:**  69105, Запорізька область, м. Запоріжжя, вул. Зелінського, 3  **Директор**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Лягута І.В.  підпис  М.П. |