

ДОГОВІР № 359

м. Коростень

«03» листопада 2022 р.

ЗАМОВНИК: Комунальне виробничо-господарське підприємство, в особі начальника Якубовського Лесіда Павловича, що діє на підставі Статуту затвердженого Виконавчим комітетом Коростенської міської ради (далі - **Замовник**), з однієї сторони, та

ПІДРЯДНИК: ФОП Оганесян Арам Агванович, в особі Оганесяна Арама Агвановича, що діє на підставі що діє на підставі запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, дата та номер 28.04.2001 № 2 295 017 0000 001 187 (далі - **Підрядник**), з іншої сторони, які надалі іменуються як **Сторони**, уклали цей договір про наступне:

І. Предмет договору

1.1. Підрядник бере на себе зобов'язання за завданням Замовника, своїми силами і засобами, зі своїх матеріалів виконати послуги по об'єкту: **Експлуатаційне утримання вулиць і доріг комунальної власності (послуга з ліквідації вибоїн асфальтобетонного покриття пневмо-струменевим методом вул. Героїв Небесної Сотні м. Коростень Житомирської 1.2. Найменування (номенклатура, асортимент): Експлуатаційне утримання вулиць і доріг комунальної власності (послуга з ліквідації вибоїн асфальтобетонного покриття пневмо-струменевим методом вул. Героїв Небесної Сотні м. Коростень Житомирської**

Код згідно ДК 021:2015: 45230000-8 «Будівництво трубопроводів, ліній зв'язку та електропередач, шосе, доріг, аеродромів і залізничних доріг; вирівнювання поверхонь»; З урахуванням: ДСТУ Б.Д.1.1.-1:2013 – Правила визначення вартості будівництва; ГБН Г.1-182:2011 – Ремонт автомобільних доріг загального користування. Види ремонтів та перелік робіт.

ІІ. Якість робіт

2.1. Підрядник зобов'язаний виконати послугу передбачену цим Договором якісно, відповідно до кошторисної документації. Види ремонтів та перелік робіт, а також відповідно іншим будівельним нормам та стандартам України. Роботи і матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні відповідати державним стандартам, будівельним нормам, іншим нормативним документам та договору. Якість робіт повинна відповідати умовам «Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів», затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14.01.2012 року № 54.

2.1.1. Якість послуги повинна відповідати умовам будівельних норм та правил. Роботи і матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні мати відповідні державні сертифікати включно з протипожежними і санітарно-гігієнічними. Застосування матеріалів і виробів повинно виконуватись у суворій відповідності до вимог діючих державних будівельних норм на конкретний матеріал, або технології, що затверджені Держбудом України.

2.2. Відповідальність за якість виконаних послуг, випробування матеріалів, устаткування несе Підрядник. Матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні відповідати вимогам нормативно-правових актів і нормативних документів у галузі будівництва, дорожнього господарства. Підрядник в складі тендерної пропозиції надає гарантійний лист про спроможність розпочати та виконувати роботи без отримання попередньої оплати.

- 2.3. Замовник відповідно до вимог нормативно-правових актів здійснює контроль за виконанням робіт, що виконується Підрядником за договором
- 2.4. У разі виявлення порушень будівельних норм і правил, інших нормативних документів Замовник має право повідомити Підрядника про усунення допущених недоліків, а за необхідності - про призупинення робіт. Матеріали (устаткування), що не відповідають нормативним вимогам, мають негайно усуватися з ділянки виконання робіт і замінюватись за рахунок Підрядника.
- 2.5. Підрядник гарантує експлуатацію об'єкта протягом гарантійного строку, який становить 1 рік.
- 2.6. Підрядник зобов'язаний за власний рахунок усунути недоліки та дефекти, що були виявлені протягом гарантійного строку, в терміни визначені замовником

III. Ціна договору

- 3.1. Ціна цього договору визначається Договірною ціною, що є невід'ємною частиною цього Договору і складає 140 403,00 гривень (сто сорок тисяч чотириста три гривні, 00 копійок) без ПДВ.
- 3.2. Вартість робіт визначається відповідно до Правил визначення вартості будівництва ДСТУ Б Д.1.1-1.2013.
- 3.3. Ціна Договору може бути зменшена шляхом укладання додаткової угоди до цього Договору у випадках, передбачених ЗУ «Про публічні закупівлі»
- 3.4. Фінансування робіт здійснюється 100(сто) % за рахунок коштів місцевого бюджету.

IV. Порядок здійснення оплати

- 4.1. Розрахунки за виконані послуги проводяться в національній валюті України, шляхом безготівкового перерахування коштів з рахунку Замовника на рахунок Підрядника.
- 4.2. Замовник здійснює оплату протягом 45 (сорока п'яти) банківських днів, на підставі акта прийняття виконаних робіт (ф. КБ-2в) та довідки про вартість виконаних робіт (ф.КБ-3), у разі якщо відповідні бюджетні кошти надійшли на рахунок Замовника.
- 4.3. Бюджетні зобов'язання за договором виникають у разі наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань встановлених кошторисами, та з моменту реєстрації договору в органах Державної казначейської служби України
- 4.4. Оплата за договором проводиться по мірі надходження бюджетних асигнувань виключно в межах відповідних фактичних надходжень з урахуванням помісячного розпису.

V. Надання робіт

- 5.1. Строк виконання робіт: з листопада 2022 р. по листопада 2022 р.
- 5.2. Місце надання послуг: вул. Героїв Небесної Сотні м. Коростень, Житомирської області

VI. Права та обов'язки сторін

- 6.1. Замовник зобов'язаний:
- 6.1.1. Надати Підряднику доступ до об'єкту (фронт робіт);
- 6.1.2. Здійснювати розрахунки, при наявності фінансування, за виконані підрядні послуги за наданням Підрядником оформленого акту за формою КБ-2в, довідки КБ-3;
- 6.1.3. Приймати виконанні послуги згідно з актом прийняття виконаних робіт (ф.КБ-2в) та довідки про вартість виконаних робіт (ф.КБ-3).
- 6.1.4. Замовник зобов'язаний підписати подані документи чи обґрунтувати причини відмови від їх підписання протягом п'яти робочих днів. Перебіг зазначеного строку починається з наступного робочого дня, після надання документів Підрядником Замовнику;
- 6.1.5. Терміново повідомити Підрядника про виявлені недоліки в роботі.
- 6.2. Замовник має право:
- 6.2.1. В односторонньому порядку розірвати цей договір, у разі, якщо Підрядник систематично порушує свої зобов'язання щодо якості та строків виконання робіт;
- 6.2.2. Контролювати та перевіряти якість виконання робіт відповідно до умов розділу II Договору у будь-який час до завершення виконання робіт за Договором;

6.2.3. Зменшувати обсяг виконання робіт та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору;

6.2.4. Повернути акт прийняття виконаних робіт (ф. КБ-2в) Підряднику без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, визначених Договором (відсутність печатки, підписів тощо);

6.2.5. Відмовитись від прийняття робіт у разі виявлення недоліків у їх виконанні та вимагати їх усунення за рахунок Підрядника.;

6.3. Підрядник зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити виконання робіт, якість яких відповідає умовам, установленим розділом II цього Договору;

6.3.2. Забезпечити постачання необхідних для виконання робіт ресурсів;

6.3.3. Надавати Замовнику разом з актом виконаних робіт виконавчу схему, підписану відповідним працівником підприємства та скріплену печаткою;

6.3.4. Надавати Замовнику необхідну допомогу під час проведення їм перевірок якості виконаних робіт, матеріалів та ін., у тому числі надавати необхідну інформацію, документи, устаткування, робочу силу тощо.

Перевірки Замовником якості виконаних робіт, матеріалів, устаткування не звільняють Підрядника від відповідальності за їх відповідність визначеним вимогам;

6.3.5. Передати Замовнику в порядку передбаченому законодавством та цим Договором завершені роботи (об'єкт) очищеним від сміття, непотрібних матеріальних ресурсів, тимчасових споруд, тощо;

6.3.6. Своєчасно усувати недоліки у виконаній роботі допущені з власної вини;

6.3.7. Інформувати Замовника про обставини, що перешкоджають виконанню робіт за договором, а також про заходи, необхідні для їх усунення;

6.3.8. Забезпечити дотримання працівниками на ділянці виконання робіт правил безпеки дорожнього руху, правил охорони праці, додержання правил і норм техніки безпеки, виробничої санітарії, протипожежної охорони тощо;

6.3.9. Гарантувати якість виконаних робіт протягом 1 року, з часу прийняття виконаних робіт Замовником. Усувати недоліки (дефекти), що сталися з об'єктом протягом гарантійного терміну за власні кошти.

6.3.10. Підрядник при виконанні робіт з поточного ремонту зобов'язаний:

- при виникненні умов, що створюють загрозу безпеці дорожнього руху, здійснювати заходи для своєчасної заборони або обмеження руху, а також відновлення безпечних умов для руху;

- впроваджувати у повному обсязі заходи щодо безпеки дорожнього руху при здійсненні поточного ремонту об'єкту;

- позначати місця виконання робіт, місця, де залишено машини і механізми, будівельні матеріали тощо, відповідними дорожніми знаками, огорожувальними і направляючими засобами, а в темний час доби і при тумані - сигнальними вогнями, передбаченими діючими нормами;

- по закінченні робіт на об'єкті негайно привести їх у стан, що забезпечує безперешкодний і безпечний рух транспортних засобів і пішоходів, та впорядкувати зони відчуження;

- у разі забруднення проїзної частини доріг, вулиць, невідкладно здійснювати заходи для їх очищення і своєчасного попередження учасників дорожнього руху про загрозу безпеці руху, що виникла;

- обладнувати їх технічними засобами регулювання дорожнього руху (спеціальні технічні засоби, призначені для організації та регулювання дорожнього руху: дорожні знаки, інформаційні табло, дорожня розмітка, сигнальні стовпчики, транспортні та пішохідні огороження різних типів, світлофорне обладнання тощо).

Дорожні знаки мають перевагу перед дорожньою розміткою і можуть бути постійними, тимчасовими та із змінною інформацією. Тимчасові дорожні знаки

розміщуються на переносних пристроях, дорожньому обладнанні або закріплюються на щиті з фоном жовтого кольору і мають перевагу перед постійними дорожніми знаками.

Дорожні знаки застосовуються відповідно до цих Правил і повинні відповідати вимогам національного стандарту.

Дорожні знаки повинні розміщуватися таким чином, щоб їх було добре видно учасникам дорожнього руху як у світлу, так і в темну пору доби. При цьому дорожні знаки не повинні бути закриті повністю або частково від учасників дорожнього руху будь-якими перешкодами.

6.3.10. Якщо з вини Підрядника виникає дорожньо – транспортна пригода (ДТП), Підрядник бере на себе зобов'язання з врегулювання спорів при виникненні ДТП, розгляду таких справ у судових органах, відшкодування завданих збитків;

6.4. Підрядник має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані послуги, відповідно до умов цього договору;

6.4.2. На дострокове виконання робіт за письмовим погодженням Замовника.

6.4.3. У разі невиконання зобов'язань Замовником Виконавець має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк за 30 календарних днів.

VII. Забезпечення виконання зобов'язань за договором.

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену вимогами чинного законодавства та цим Договором.

7.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань щодо виконання робіт Підрядник сплачує Замовнику пеню в розмірі 0,1 відсотка від вартості невиконаних робіт за кожний день. Підрядник звільняється від відповідальності, якщо роботи будуть призупинені через несприятливі погодні умови.

7.3. Замовник має право в односторонньому порядку відмовитися від договору, у випадках, передбачених п.6.2.1. цього Договору.

VIII. Обставини непереборної сили

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 7 днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону в письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строк їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою Палатою України.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

IX. Вирішення спорів

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосагнення сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються в судовому порядку.

X. Строк дії Договору

10.1. Цей Договір набирає чинності з дня його підписання і діє до 31.12.2022 р.

10.2. Цей Договір може бути достроково розірвано за взаємною згодою сторін. Розірвання договору оформляється письмовою угодою сторін.

XI. Інші умови

11.1. З питань, що залишилися неврегульованим цим договором, сторони керуються відповідними положеннями Господарського та Цивільного кодексів України, а також Загальними Умовами укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві, затверджену постановою Кабінету Міністрів України від 1 серпня 2005 р. № 668.

11.2. Цей Договір укладається і підписується в двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної сторони.

XII. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін

ЗАМОВНИК:

Комунальне виробничо-господарське підприємство

11500, Україна, Житомирська область, м. Коростень, вул. Грушевського, 23

тел./факс (04142) 9-64-33

Код ЄДРПОУ 03364889

р/р UA548201720344350007000054568

ДКСУ м. Київ

МФО 820172



Начальник КВГП

Леонід ЯКУБОВСЬКИЙ

ПІДРЯДНИК:

ФОП ОГАНЕСЯН А.А.

11132, Житомирська область,
Коростенський район, с. Покалів, вул.
Шляхова, 35

МФО 305299

Р/р UA073052990000026003036404658

в АТ КБ "ПриватБанк"

ЄДРПОУ 2464413771



ФОП Оганесян Арам Агванович

Замовник Комунальне виробничо-господарське підприємство
(назва організації)
Підрядник ФОП Оганесян А.А.
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Експлуатаційне утримання вулиць і доріг комунальної власності (послуга з ліквідації вибоїн асфальтобетонного покриття пневмо-струменевим методом вул.. Героїв Небесної Сотні м. Коростень Житомирської області, що здійснюється в 2022 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 7 жовтня 2022 р.

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Прямі витрати, в тому числі		128,59400	128,59400	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата			
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	3,03400	3,03400	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	84,97700	84,97700	-
2	Розрахунок N4	Загальновиборничі витрати	40,58300	40,58300	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	3,53000	3,53000	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
	Разом				
7	Розрахунок N9	Прибуток	132,12400	132,12400	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,83500	0,83500	-
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	0,42400	-	0,42400
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-

1	2	3	53 ДЦ ДЦ		
11	Розрахунок №13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірна ціна Всього договірна ціна	4	5	6
			133,38300 7,02000 140,40300 140,40300	132,95900 - 132,95900	0,42400 7,02000 7,44400



Л.П. Якубовський

