**Договір №**

|  |  |
| --- | --- |
| м. Лубни | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 року |

**ОБЛАСНЕ КОМУНАЛЬНЕ ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО ТЕПЛОВОГО ГОСПОДАРСТВА «ЛУБНИТЕПЛОЕНЕРГО»** в особі директора Приймака Дмитра Васильовича, який діє на підставі Статуту (далі – Замовник),з однієї сторони, та \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (надалі - Виконавець), в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, який діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, з іншої сторони, разом надалі Виконавець і Замовник іменуються Сторонами, уклали цей Договір про подане нижче:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, Виконавець зобов’язується виконати роботи:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_**Код ДК 021:2015:45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи,** яка зазначена в специфікації на роботи (Додаток до Договору), що є його невід’ємною частиною, у власність Замовника, а Замовник зобов'язується прийняти ці Роботи та своєчасно здійснити його оплату.

1.2. Обсяги закупівлі робіт можуть бути зменшені залежно від реального виконаних робіт.

**2. ЯКІСТЬ РОБІТ**

2.1. Виконавець повинен виконати Роботи, якість яких відповідає стандартам, технічним умовам, іншій технічній документації, що встановлює вимоги до їх якості, та загальноприйнятим вимогам, встановленим до даного виду Робіт.

2.2. У разі виконання Робіт, що не відповідає вимогам встановленим пунктом 2.1. цього Договору, Виконавець зобов’язаний виконати якісні Роботи за власний рахунок.

**3. ЦІНА ДОГОВОРУ**

3.1. Загальна ціна Робіт за цим Договором становить – \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гривень 00 коп.), в т.ч. ПДВ 20% - \_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

**4. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ**

4.1. Оплата здійснюється в безготівковій формі, шляхом перерахування Замовником на поточний рахунок Виконавця авансу в розмірі 30% протягом 10 календарних днів з дня підписання договору, остаточна оплата протягом 60 банківських днів згідно підписаних актів виконаних робіт.

**5. ПРАВА ТА ОБОВ’ЯЗКИ СТОРІН**

5.1. Виконавець зобов’язаний:

5.1.1. Виконати Роботи належної якості, відповідно до замовлень Замовника та умов цього Договору.

5.2. Виконавець має право:

5.2.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані Роботи, в порядку встановленому Договором.

5.3. Замовник зобов’язаний:

5.3.1. Прийняти Роботи в терміни й у порядку, що передбачені цим Договором.

5.3.2. Оплатити Виконавцю виконані Роботи відповідно до умов, установлених цим Договором.

5.4. Замовник має право:

5.4.1..Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов’язань Виконавцем, повідомивши про це його у 20 денний строк.

5.4.2. Отримувати Роботи відповідної якості, обумовленої в Договорі.

**6. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ВИКОНАННЯ РОБІТ**

6.1. Виконання Робіт здійснюється: перша черга – до 01.09.2023р., друга черга- до 01.12.2023р.

Виконавець розпочинає виконання Робіт протягом 10 календарних днів з дати надходження заявки Замовника на виконання робіт першої черги та надходження заявки на виконання робіт другої черги.

6.2. Передача виконаних робіт Виконавцем і приймання їх Замовником проводиться після виконання Виконавцем всього обсягу робіт першої та другої черги та оформляється актами здачі-приймання виконаних робіт, підписаними Сторонами. В акті про виконання робіт повинен бути відображений перелік робіт.

6.3. Якщо під час виконання робіт Виконавець відступив від умов Договору, що призвело до погіршення якості робіт, то на вимогу Замовника він зобов’язаний безкоштовно виправити всі виявлені недоліки у встановлений за згодою Сторін термін, але не більше 20 календарних днів з моменту виявлення недоліків.

6.4. При наявності у виконаних роботах істотних відступів від Договору та Технічних вимог або інших істотних недоліків, Замовник вправі вимагати розірвання договору з відшкодуванням збитків.

6.5 Якщо при прийнятті виконаних робіт Замовником виявлені допущені у виконаних роботах відступи від Договору або інші недоліки, він зобов’язаний заявити про них Виконавцю у 7-ми денний термін з моменту виявлення недоліків.

6.6 Виконавець самостійно організовує виконання робіт за даним Договором, визначає безпосередніх виконавців та розподіляє обов’язки між ними.

6.7. Ризик випадкового знищення або пошкодження (псування) обладнання Замовника до здачі виконаних робіт несе Виконавець.

**7. ГАРАНТІЇ ЯКОСТІ РОБІТ**

7.1. Гарантійний строк (строк, протягом якого Виконавець гарантує якість Робіт) на Роботи складає 10 (десять) місяців. Протягом гарантійного строку на підставі Дефектного акту, підписаного Сторонами, Виконавець зобов'язаний усунути недоліки (дефекти), якщо виявлені недоліки сталися з його вини, а не внаслідок порушення Покупцем чи третьою особою правил користування та зберігання. Гарантія не розповсюджується на механічні пошкодження Робіт.

7.2. У разі істотного порушення вимог щодо якості Робіт (виявлення недоліків, які не можна усунути, недоліків, усунення яких пов’язане з непропорційними витратами або затратами часу, недоліків, які виявилися неодноразово чи з’явилися знов після їх усунення) Виконавець зобов’язується повторно виконати Роботу.

7.3. Гарантійний строк починає перебіг з дати підписання Акту виконаних робіт.

7.4. Виконавець гарантує якість Робіт у цілому та по кожній окремій частині.

7.5..У випадку виявлення недоліків (дефектів) Робіт, Замовник зобов'язаний повідомити про це Виконавця в найкоротші строки, а останній зобов’язується наступного дня, з дати отримання від Замовника повідомлення про виявлені недоліки (дефекти) Робіт, направити свого представника для з’ясування обставин виникнення недоліків Робіт, при цьому Сторони складають та підписують Дефектний Акт, в якому встановлюють причини та терміни усунення недоліків (дефектів) або заміни Роботи.

7.6. Якщо Виконавець не з’явиться у строк, визначений п. 7.5 Договору, Замовник вправі скласти такий акт одноособово.

7.7. У разі усунення недоліків (дефектів) Роботи гарантійний строк продовжується на час, протягом якого така Робота не використовувалась через недоліки (дефекти), а при повторному наданні гарантійний строк обчислюється заново від дня повторного надання.

7.8. Дія гарантійних строків не залежить від строку дії Договору.

**8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН**

8.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов’язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законодавством та цим Договором.

8.2. У разі несвоєчасного виконання зобов’язань за цим Договором Виконавець сплачує Замовнику пеню у розмірі 0,1% вартості Робіт, з якого допущено прострочення виконання за кожний день прострочення, а за прострочення понад 30 днів додатково стягується штраф у розмірі 7% вказаної вартості Робіт.

8.3. За порушення умов зобов'язання щодо якості Робіт, який передається Замовнику, з Виконавця стягується штраф у розмірі двадцяти відсотків вартості неякісної (некомплектної) Роботи.

8.4. Сплата пені або штрафу не звільняє Виконавця від виконання своїх зобов'язань за цим Договором у повному обсязі.

**9. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**

9.1. Усі спори або розбіжності, що виникають між Сторонами за цим Договором або у зв’язку з ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

9.2. У випадку неможливості вирішення спору шляхом переговорів він підлягає розгляду у судовому порядку відповідно до чинного законодавства.

**10. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ**

10.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов’язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, війна та інші обставини, зазначені у статті 14-1 Закону України «Про торгово-промислові палати в Україні»).

10.2. Сторона, що не може виконувати зобов’язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 3 (трьох) днів з моменту їх виникнення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

10.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України та уповноваженими нею регіональними торгово-промисловими палатами.

**11. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ**

11.1. Цей Договір набуває чинності з дня підписання і діє до 31 грудня 2023року, а в частині розрахунків за виконані Роботи - до повного їх виконання Сторонами.

11.2. Цей Договір укладається українською мовою і підписується у 2 (двох) примірниках, що мають однакову юридичну силу.

11.3. Закінчення строку дії цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

**12. ІНШІ УМОВИ**

12.1. Всі зміни і доповнення до цього Договору повинні бути прийняті лише за згодою Сторін у формі додаткових угод, які є невід'ємною частиною цього Договору.

12.2. У випадку зміни місцезнаходження, платіжних або інших реквізитів однієї із Сторін, така Сторона зобов’язана не пізніше 3 (трьох) днів з дня настання таких змін повідомити про це іншу Сторону.

12.3. Сторони погодились, що їх персональні дані, які стали відомі в зв’язку з укладанням цього Договору включаються до баз персональних даних Сторін. Підписуючи даний Договір Сторони дають згоду (дозвіл) на обробку їх персональних даних, з метою підтвердження повноважень суб’єкта на укладання, зміну та розірвання Договору, забезпечення реалізації адміністративно-правових і податкових відносин, відносин у сфері бухгалтерського обліку та статистики, а також для забезпечення реалізації інших передбачених законодавством відносин. Представники Сторін підписанням цього договору підтверджують, що вони повідомлені про свої права відповідно до ст. 8 Закону України «Про захист персональних даних».

**13. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ВИКОНАВЕЦЬ:** | **ЗАМОВНИК:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | **Обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства «Лубнитеплоенерго»**  **37500, Полтавська обл.,**  **м. Лубни, вул. Захисників України, 17**  **п/р №UA493052990000026006011207565 в ПГРУ КБ «ПриватБанк»,**  **Свідоцтво ПДВ № 23561227,**  **ІПН 055410816040, код ЄДРПОУ 05541083**  **тел. (05361) 78008**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.В.Приймак**  **(підпис)**  **М.П.** |

*Додаток 1*

*до Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_*

*від \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 року*

СПЕЦИФІКАЦІЯ НА РОБОТИ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Назва | Кількість, шт. | Вартість за одиницю, грн., без ПДВ | Сума, грн, без ПДВ |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | Всього без ПДВ, грн. | | |  |

**Від ВИКОНАВЦЯ: Від ЗАМОВНИКА:**

|  |  |
| --- | --- |
| Директор | Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.В.Приймак  М.П. |