

ДОГОВІР № ТО-08/22

на надання послуг з планового технічного обслуговування системи опалення,
газопроводів, газового та теплотехнічного обладнання котелень

м. Миронівка

«07» вересня 2022 р.

Відокремлений структурний підрозділ «Маслівський аграрний фаховий коледж ім. П.Х. Гаркавого Білоцерківського національного аграрного університету», далі - Замовник, в особі директора Пахович Наталії Марцинівни, яка діє на підставі Положення, з одного боку, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «ВЕСТА ТЕПЛОСЕРВІС», назване далі Підрядник, в особі директора Терентьєва Євгенія Юрійовича (Ліцензія на буд. роботи реєстр. № 2013047387; Дозвіл на виконання робіт з підвищеною небезпекою № 909.15.32 від 30.03.2020 р., Декларація відповідності №32-20-2476 від 23.06.2020 р.), що діє на підставі Статуту і є платником єдиного податку (не платники ПДВ) з іншого боку, уклали Даний договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. ЗАМОВНИК доручає, а ВИКОНАВЕЦЬ приймає на себе зобов'язання надати послуги з планового технічного обслуговування (далі ПТО) системи опалення, газопроводів, газового та теплотехнічного обладнання, що знаходиться в газифікованих котельнях, підпорядкованих Замовнику, згідно Графіку ПТО (Додаток до Договору №3).
- 1.2. Види, обсяги та вартість надання послуг, передбачених в п.1.1. цього Договору, визначаються згідно Кошторису вартості робіт (Додаток №1) та Протоколу узгодження договірної ціни (Додаток №2), що є невід'ємними частинами даного Договору.
- 1.3. Місце проведення робіт: 08850, Київська обл., Миронівський р-н, с. Маслівка, вул. Незалежності, 66.
- 1.4. Повний перелік робіт з ПТО визначається «Правилами безпеки систем газопостачання України» (НПАОП 0.00-1.76-15), що затверджені наказом Міністерства енергетики та вугільної промисловості України 15.05 2015 р. №285 та зареєстровані в Міністерстві юстиції України 08.06.2015 р. за № 674/27119, «Правилами технічної експлуатації систем газопостачання України» НАОП 1.1.23-1.18-80, «Правилами з охорони праці під час експлуатації обладнання, що працює під тиском» (НПАОП 0.00-1.81-18).
- 1.5. Код робіт за ДК 021:2015 - 50530000-9 «Послуги з ремонту і технічного обслуговування техніки» (Технічне обслуговування газового та теплотехнічного обладнання котелень).
- 1.6. Термін виконання робіт: жовтень 2022 р. – грудень 2022 р.
- 1.7. Технічне обслуговування газових приладів і теплотехнічного обладнання виконується за рахунок ЗАМОВНИКА.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ

- 2.1. Загальна вартість робіт по цьому Договору складає 20 955,00 грн. (двадцять тисяч дев'ятсот п'ятдесят п'ять грн. 00 коп.) без ПДВ.
- 2.2. Вартість додаткових робіт з ремонту (що не входять до Переліку робіт з ПТО – Додаток №3 до даного Договору), заміни газових приладів та теплотехнічного обладнання, запасних частин, не передбачених цим Договором, визначаються ВИКОНАВЦЕМ за цінами, що діють на момент проведення розрахунків за виконані роботи та використані матеріали і оплачуються окремо.
- 2.3. Додаткові роботи, що стосуються виконання даного Договору та не передбачені Кошторисом, оформляються Додатковими Угодами з додатком Кошторисів.

3. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ І ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 3.1. Вартість всіх доручених ВИКОНАВЦЮ робіт визначається згідно Кошторису вартості робіт (Додаток №1 до даного Договору) та Протоколу узгодження договірної ціни (Додаток №2 до даного Договору).
- 3.2. Розрахунки проводяться на підставі підписаних сторонами Актів виконаних робіт за кожен місяць виконання робіт згідно Графіка (Додаток №3) по узгодженому Кошторису вартості виконаних робіт (Додаток №1).
- 3.3. ЗАМОВНИК проводить оплату виконаних робіт безпосередньо ВИКОНАВЦЮ по їх поетапному завершенню, але не пізніше 7 днів після підписання Акту виконаних робіт.
- 3.4. Розрахунки по даному Договору проводяться за рахунок бюджетних коштів.

4. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний:

4.1.1. Виконувати роботи по технічному обслуговуванню системи опалення, газового та теплотехнічного обладнання котельні. Перелік робіт та графік виконання визначається в Додатку №3 до даного Договору.

4.1.2. Додержуватись термінів виконання робіт при проведенні ПТО згідно з узгодженим сторонами Графіком (Додаток № 3).

4.2. ЗАМОВНИК зобов'язаний:

4.2.1. Забезпечити вільний доступ до газопроводів, газових приладів, теплотехнічного обладнання котельні, що обслуговуються згідно даного Договору.

4.2.2. При виявленні несправностей димових та вентиляційних каналів терміново повідомляти ВИКОНАВЦЯ.

4.2.3. Сприяти в проведенні ПТО, забезпечувати в період денної пори вільний вхід до об'єкту спеціалістів ВИКОНАВЦЯ для проведення ПТО.

4.2.4. До початку робіт з ремонту димових та вентиляційних каналів письмово повідомити Кагарлицьке відділення АТ «Київоблгаз» про необхідність відключення газових приладів і апаратів від систем газопостачання.

4.2.5. Контролювати своєчасність та якість виконання технічного обслуговування.

4.2.6. Прийняти виконані роботи та підписати Акт здачі-прийняття виконаних робіт за умови належного виконання робіт ВИКОНАВЦЕМ.

4.2.7. Своєчасно розраховуватись з ВИКОНАВЦЕМ за виконані роботи згідно рахунків в розмірах і в строки, погоджені Сторонами.

5. СТРОКИ ВИКОНАННЯ РОБІТ

5.1. Планове технічне обслуговування газового обладнання котельні виконується **один раз на місяць** згідно з п.3.9 «Правил безпеки систем газопостачання України» НПА ОП 0.00-1.76-15 по графіку (Додаток № 2 до даного Договору), розробленому ВИКОНАВЦЕМ та затвердженому ЗАМОВНИКОМ.

5.2. Ремонт та усунення незначних неполадок обладнання виконується **протягом 5 (п'яти) робочих днів** після отримання виклику, при умові наявності запасних частин у ВИКОНАВЦЯ.

5.3. Роботи по ліквідації значних аварій та неполадок, що є причиною зупинки котельні та припинення теплопостачання навчального закладу, виконуються **протягом 1 (одного) робочого дня** після отримання виклику, при умові наявності запасних частин у ВИКОНАВЦЯ.

6. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

6.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до **«31» грудня 2022 року**, а в частині оплати – до повного виконання зобов'язань.

6.2. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

7. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

7.1. Якщо одна із сторін бажає розірвати Договір, вона повинна попередити про це іншу сторону за 1 місяць до закінчення строку дії Договору.

7.2. Сторони домовились, що істотні умови договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків, що зазначені ст.41 Закону України «Про публічні закупівлі».

7.3. Сторона зобов'язується в п'ятиденний термін повідомити іншу Сторону про зміни юридичної, фактичної, податкової адреси, індивідуального податкового номера, зміни у банківських реквізитах, заплановану реорганізацію, або ліквідацію. У випадку реорганізації, Сторона у п'ятиденний термін зобов'язується підписати з іншою Стороною Додаткову угоду, в якій визначити подальший порядок взаємовідносин між сторонами.

7.4. Кількість послуг відповідного до цього Договору, може бути зменшена залежно від реального фінансування видатків.

7.5. Усі Додатки, додаткові угоди та зміни до Договору набирають чинності з моменту їх підписання уповноваженими представниками Сторін та діють протягом строку дії даного Договору

7.6. Дія Договору може бути припинена: за згодою Сторін, повним виконанням Сторонами своїх зобов'язань за даним Договором, з інших підстав передбачених чинним законодавством України.

8. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

Невід'ємною частиною цього Договору є:

- Кошторис вартості послуг (Додаток 1 до Договору),
- Протокол узгодження договірної ціни (Додаток 2 до Договору),
- Графік проведення технічного обслуговування газопроводів, газового та теплотехнічного обладнання котелень в період жовтень-грудень 2022 р. та Перелік робіт, що виконуються під час ПТО (Додаток 3 до Договору)

9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

Відокремлений структурний підрозділ
«Маслівський аграрний фаховий коледж
ім. П.Х. Гаркавого Білоцерківського
національного аграрного університету».
Юридична адреса: 08850, Київська обл.,
Миронівський р-н, с. Маслівка,
вул. Незалежності, 66.
Р/р: UA038201720343191004200064100
МФО: 820172.
Код ЄДРПОУ: 36969901.
ПІН: 004937110274
Свідоцтво платника ПДВ: 1001142804 (філія 006).
Телефон: 068-492-56-78, 098-795-99-37.
E-mail: maslivan@ukr.net

Директор  Пахович Н.М.



ПІДРЯДНИК:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ВЕСТА ТЕПЛОСЕРВІС»
Адреса: 08801, Україна, Київська область,
м. Миронівка, вул. Соборності, 50.
Тел. 096-792-37-65.
Код ЄДРПОУ 39430459.
П/р UA743052990000026007030103069
в АТ КБ «Приват Банк»,
МФО 305299.
Платник єдиного податку,
3 група (без ПДВ).
E-mail: vesta.teploservice@gmail.com

Директор  Терентьев Є.Ю.



«УЗГОДЖУЮ»

Директор
Відокремленого структурного підрозділу
«Маслівський аграрний фаховий коледж
ім. П.Х.Таркавського БНАУ»
Н.М. Пахович

2022 р.

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Директор
Товариства з обмеженою відповідальністю
«ВЕСТА ТЕПЛОСЕРВІС»

Є.Ю. Терентьєв
Ідентифікаційний код 39430459
« 07 » « 09 » 2022 р.

КОШТОРИС

вартості послуг

при проведенні планового технічного обслуговування системи опалення,
газопроводів, газових приладів та обладнання котельні

№ п/п	Назва робіт	Один. виміру	Об'єм робіт	Кільк. обслугов.	Ціна за один., грн.	Ціна обслугов. об'єкта, грн.	Загальна вартість, грн.
1	Технічний огляд надземних газопроводів	м	8,00	3,00	1,50	12,00	36,00
2	Технічний огляд вимикаючих пристроїв на газопроводах (засувки, крани кульові)	шт.	2,00	3,00	11,50	23,00	69,00
3	Технічне обслуговування котельні газифікованої з одним котлом «Колві-350» (потужністю від 101 до 500 кВт)	шт.	2,00	3,00	2080,00	4160,00	12480,00
4	Технічне обслуговування твердопаливної котельні з одним котлом (потужністю до 1000 кВт)	шт.	1,00	3,00	2100,00	2100,00	6300,00
5	Перевірка стану димових та вентиляційних каналів	шт.	3,00	1,00	300,00	900,00	900,00
6	Транспортні витрати	км	30,00	3,00	13,00	390,00	1170,00
	Всього:	***	***	***	***	***	20 955,00

Вартість послуг 20 955,00 грн. (двадцять тисяч дев'ятсот п'ятдесят п'ять грн. 00 коп.) без ПДВ.



Директор

Є.Ю. Терентьєв

«УЗГОДЖУЮ»

Директор
Товариства з обмеженою
відповідальністю
«ВЕСТА ТЕПЛОСЕРВІС»
Є.Ю. Терентьєв

« 07 » вересня 2022 р.

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Директор
Відокремленого структурного підрозділу
«Маслівський аграрний фаховий коледж ім.
П.Х. Гаркавого БНАУ»
Н.М. Пахович

2022 р.

ПРОТОКОЛ узгодження договірної ціни

Ми, що нижче підписалися, Виконавець - ТОВ «ВЕСТА ТЕПЛОСЕРВІС» в особі директора Терентьєва Євгенія Юрійовича, з однієї сторони, і Замовник - Відокремлений структурний підрозділ «Маслівський аграрний фаховий коледж ім. П.Х. Гаркавого Білоцерківського національного аграрного університету», в особі директора Пахович Наталії Марцинівни, з іншої сторони, засвідчуємо, що сторонами узгоджено вартість робіт згідно Договору № ТО-08/22 від « 07 » вересня 2022 р.:

№ п/п	Назва робіт	Один. виміру	Об'єм робіт	Кільк. обслугов.	Ціна за один., грн.	Ціна обслугов. об'єкта, грн.	Загальна вартість, грн.
1	Технічний огляд надземних газопроводів	м	8,00	3,00	1,50	12,00	36,00
2	Технічний огляд вимикаючих пристроїв на газопроводах (засувки, крани кульові)	шт.	2,00	3,00	11,50	23,00	69,00
3	Технічне обслуговування котельні газифікованої з одним котлом «Колві-350» (потужністю від 101 до 500 кВт)	шт.	2,00	3,00	2080,00	4160,00	12480,00
4	Технічне обслуговування твердопаливної котельні з одним котлом (потужністю до 1000 кВт)	шт.	1,00	3,00	2100,00	2100,00	6300,00
5	Перевірка стану димових та вентиляційних каналів	шт.	3,00	1,00	300,00	900,00	900,00
6	Транспортні витрати	км	30,00	3,00	13,00	390,00	1170,00
	Всього:	***	***	***	***	***	20 955,00

Вартість послуг 20 955,00 грн. (двадцять тисяч дев'ятсот п'ятдесят п'ять грн. 00 коп.) без ПДВ.

Сторони претензій одна до одної не мають.

м. Миронівка

ПІДРЯДНИК:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ВЕСТА ТЕПЛОСЕРВІС»
Адреса: 08801, Україна, Київська область,
м. Миронівка, вул. Соборності, 50.
Тел. 096-792-37-65.
Код ЄДРПОУ 39430459.
П/р UA743052990000026007030103069
в АТ КБ «Приват Банк»,
МФО 305299.
Платник єдиного податку, 3 група (без ПДВ).

Директор Терентьєв Є.Ю.

ЗАМОВНИК:

Відокремлений структурний підрозділ «Маслівський аграрний фаховий коледж ім. П.Х. Гаркавого Білоцерківського національного аграрного університету».
Юридична адреса: 08850, Київська обл., Миронівський р-н, с. Маслівка
вул. Незалежності, 66
Р/р: UA6038201720343191004200064100
МФО: 826172. Код ЄДРПОУ: 36969901.
ПІН: 004937110274.
Свідомість платника ПДВ: 1001342804 (філія 006).

Директор Пахович Н.М.

«УЗГОДЖУЮ»

Директор
Товариства з обмеженою
відповідальністю

«ВЕСТА ТЕПЛОСЕРВІС»

Є.Ю. Терентьєв

« 07 » « 09 » 2022 р.

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Директор
Відокремленого структурного підрозділу
«Маслівський аграрний фаховий коледж ім.
П.Х. Гаркавого БНАУ»

Н.М. Пахович

« 07 » « 09 » 2022 р.

ГРАФІК

виконання робіт при проведенні планового технічного обслуговування системи опалення, газопроводів, газових приладів та теплотехнічного обладнання газифікованих котельнь в період жовтень-грудень 2022 р.

№ п/п	Назва об'єкта, що обслуговується	Жовтень	Листопад	Грудень
1	Відокремлений структурний підрозділ «Маслівський аграрний фаховий коледж ім. П.Х. Гаркавого БНАУ», котельні за адресою: 08850, Київська обл., Миронівський р-н, с. Маслівка, вул. Незалежності, 66.	Перевірка стану ДВК, ПТО	ПТО	ПТО

Перелік робіт, що виконуються під час технічного обслуговування:

1. Перевірка стану димових та вентиляційних каналів з видачею актів перевірки – 1 раз на рік перед початком опалювального періоду.
2. Технічний огляд, перевірка на щільність надземних газопроводів під робочим тиском за допомогою приладів або мильної емульсії, ліквідація витоків газу - 1 раз на місяць.
3. Технічний огляд, перевірка на щільність ввідних газопроводів під робочим тиском за допомогою приладів або мильної емульсії, ліквідація витоків газу – 1 раз на місяць.
4. Технічне обслуговування вимикаючих пристроїв та арматури на газопроводах (засувки, крани, фільтри, запобіжно-запірні клапани) – 1 раз на рік.
5. Технічне обслуговування котлів та устаткування котельні – 1 раз на місяць:
 - контроль включення і виключення апарату;
 - контроль герметизації з'єднань, трубопроводу газу та води;
 - перевірка герметизації вузлів водяного контура;
 - перевірка герметизації газового вузла;
 - контроль якості приєднання апарату до димоходу;
 - перевірка стану електрода розпалу й ефективності його роботи;
 - перевірка спрацювання датчика тяги;
 - перевірка тяги димаря;
 - перевірка іонізаційного електрода і його функціонування;
 - перевірка правильності функціонування гідравлічних вузлів;
 - перевірка спрацювання водяного аварійного термостата;
 - перевірка спрацювання запобіжно-скидного клапана системи опалення;
 - чищення теплообмінника з боку продуктів згоряння (крім твердопаливного котла);
 - видалення можливих відкладень на пальнику;
 - чистка пальника і сопла;
 - перевірка налаштування тиску газу і його регулювання (при необхідності);
6. Технічне обслуговування допоміжного устаткування котельні – 1 раз на місяць:
 - перевірка працездатності та дрібний ремонт циркуляційних насосів;
 - контроль функціонування електричних і електронних вузлів;
 - контроль спрацювання автоматики безпеки, роботи щита управління;
 - перевірка функціонування щита управління роботи обладнання котельні;
 - перевірка, налаштування розширювального баку;
 - ліквідація витоків газу;
 - заміна запчастин, які вийшли з ладу, зношених запчастин.

Директор

Ідентифікаційний
код 39430459

Терентьєв Є.Ю.