

ДОГОВІР № 234

м. Біла Церква

« 30 » березня 2022 р.

Комунальне некомерційне підприємство Білоцерківської міської ради «Білоцерківська міська лікарня № 3», в особі генерального директора Дідич Тетяни Володимирівни, що діє на підставі Статуту (далі – Замовник), з однієї сторони, і **фізична особа – підприємець Харченко Олексій Володимирович**, в особі Харченко Олексія Володимировича, що діє на підставі витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань та є платником єдиного податку за ставкою 5 % (далі - **Виконавець**), з іншої сторони, разом - Сторони, керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 28 лютого 2022 р. № 169 «Деякі питання здійснення оборонних та публічних закупівель товарів, робіт і послуг в умовах воєнного стану» із змінами та доповненнями, склали цей договір про нижче зазначене:

Предмет договору

1.1. Виконавець зобов'язується власними силами і засобами надати у встановлений строк послуги, а саме: *Аварійний ремонт покрівлі з влаштуванням шатрового даху в овочесховищі КНП БМР "Білоцерківська міська лікарня № 3" за адресою: вул. Карбишева, 12 в м. Біла Церква, Київської обл. (за кодом CPV за ДК 021:2015 – 45260000-7 - Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи)*, а Замовник - прийняти і оплатити їх.

1.2. Закупівля здійснюється у зв'язку з тим, що існує нагальна потреба у здійсненні закупівлі у зв'язку із виникненням об'єктивних обставин, у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, на підставі Указу Президента України №64/2022 від 24 лютого 2022 року «Про ведення воєнного стану в Україні», відповідно до постанови КМУ від 28.02.2022 № 169 (зі змінами).

1.3. Обсяг, характер і вартість послуг, що зобов'язується виконати Виконавець за цим Договором, визначається у Договірній ціні, локальному кошторисі та рахунках-фактурах, які є невід'ємною частиною Договору.

1.4. Виконавець гарантує наявність у нього необхідної ліцензії та інших дозволів, потрібних для надання послуг за Договором.

1.5. Забезпечення робіт технологічним обладнанням та інструментами покладається на Виконавця.

Ціна договору

2.1. Ціна договору визначається по узгодженню сторін складає 288 153 грн. 34 коп. (двісті вісімдесят вісім тисяч сто п'ятдесят три гривні 13 копійок) без ПДВ.

2.2. Закупівлі, одержання, складування, збереження необхідних для надання послуг за цим Договором матеріалів, устаткування і інших ресурсів здійснює Виконавець. Виконавець відповідає за кількість, якість і комплектність постачання цих ресурсів, на ньому лежить ризик їх випадкової втрати та пошкодження, і до моменту відшкодування їх вартості Замовником вони залишаються власністю Виконавця.

2.3. Виконані з ініціативи Виконавця додаткові або непередбачені договірною ціною послуги можуть бути визнані та оплачені Замовником, якщо вони об'єктивно необхідні і Замовник офіційно визнав це шляхом підписання протоколу з обґрунтуванням в ньому необхідності виконання таких послуг.

2.4. Ціна Договору може бути зменшена з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника, про що укладається відповідна додаткова угода.

Порядок здійснення оплати

3.1. Оплата за надані Виконавцем послуги проводиться по факту надання послуг після підписання Сторонами акта приймання наданих послуг.

3.2. Оплата здійснюється протягом 7 банківських днів з дати підписання акту шляхом перерахування коштів на поточний рахунок Виконавця.

Порядок надання послуг.

4.1. Виконавець надає послуги згідно з використанням прогресивних методів організації виробництва та праці згідно державних стандартів і вимог.

4.2. Орієнтовний термін надання послуг: до "01" 11 2022 року.

4.3. Місце надання послуги: 09100, Україна, Київська область, м. Біла Церква, вул. Карбишева, 12 (КНП БМР «Білоцерківська міська лікарня №3»).

4.4. Виконавець розпочинає надання послуг з моменту підписання Договору.

4.5. Договір вважається виконаним після надання послуг та закінчення всіх взаєморозрахунків між Сторонами за цим Договором.

4.6. Терміни надання послуг можуть бути змінені у разі:

- а) обставин непереборної сили;
- б) перегляду кошторисної документації;
- в) невиконання або неналежного виконання Замовником своїх зобов'язань;
- г) дій третіх осіб, що унеможливають належне виконання робіт, за винятком випадків, коли ці дії зумовлені залежними від Виконавця обставинами;
- д) виникнення інших обставин, що можуть вплинути на строки виконання робіт.

4.7. Якщо водночас діє кілька різних обставин, кожна з яких може бути підставою для продовження термінів надання послуг, таке рішення ухвалюється з урахуванням дії всіх обставин. Перегляд термінів надання послуг оформлюється Додатковою угодою.

4.8. Сторони за взаємною домовленістю проводять спільні наради з питань виконання ними умов цього Договору.

Майданчик надання послуг

5.1. Замовник надає Виконавцю на період надання послуг доступ до об'єкту - місця надання послуг за договором. А також Замовник перед початком виконання робіт передбачених Договором для працівників Виконавця проводить інструктаж з охорони праці.

5.2. Виконавець відповідає за дотримання санітарних і протипожежних вимог, складування матеріалів і розташування техніки під час надання послуг.

5.3. Після закінчення надання послуг, Виконавець протягом 2-х робочих днів з дня передачі Замовнику наданих послуг, звільняє місце надання послуг від техніки, сміття, невикористаних матеріалів.

Контроль якості послуг, матеріалів, обладнання, устаткування

6.1. Під час надання Виконавцем послуг Замовник має право проводити перевірки якості матеріалів, конструкцій, обладнання, устаткування.

6.2. Виконавець гарантує якість наданих послуг.

6.3. Виявлені в процесі перевірок і випробувань неякісні послуги підлягають виправленню, а неякісні матеріали – заміні за рахунок Виконавця.

Робоча сила

7.1. Виконавець для керівництва і надання послуг призначає (залучає) працівників потрібної кваліфікації в достатній кількості і створює для них необхідні умови роботи.

7.2. Виконавець відповідає за поведінку своїх працівників, попереджає порушення ними громадського порядку, дотримання трудової і технологічної дисципліни.

7.3. Якщо Замовник просить Виконавця видалити особу (осіб), яка (і) є працівником (ами) Виконавця, зазначивши при цьому причини, Виконавець зобов'язаний виконати вимоги Замовника.

Здавання і приймання послуг та гарантійні терміни

8.1. Здавання-приймання послуг з поточного ремонту здійснюється у відповідності до чинного законодавства та оформлюється актом приймання наданих послуг.

8.2. Якщо при здаванні-прийманні послуг будуть виявлені недоробки (дефекти), які виникли з вини Виконавця, Замовник не підписує акт приймання наданих послуг.

8.3. При виявленні в процесі здавання-приймання послуг недоробок (дефектів), складається дефектний акт. В акті приводиться перелік дефектів, причини їхнього виникнення і термін їх усунення Виконавцем. Послуги по усуненню Виконавцем недоробок, Замовником не оплачуються.

Якщо Виконавець відмовився від складання дефектного акту та усунення недоробок (дефектів), дефектний акт оформляється Замовником із залученням інших фахівців, а послуги, вказані в акті приймання наданих послуг Замовником не оплачуються.

8.4. Після закінчення надання послуг по цьому договору і передачі їх Замовнику, Виконавець несе відповідальність за якість наданих послуг та можливості їх використання Замовником.

Гарантійний термін якості наданих Виконавцем послуг без їх руйнування, аварій тощо на об'єкті (які виникли не з вини Замовника) та використання Замовником результатів цих послуг складає 3 (три) роки. Відлік гарантійного терміну на послуги, надані Виконавцем за цим договором, розпочинається з дати підписання Замовником акту приймання наданих послуг. Гарантія якості поширюється на все, що становить результат наданих послуг.

Відповідальність сторін

9.1. Виконавець несе матеріальну відповідальність за збереження результатів наданих послуг, наслідки їх ушкодження до тих пір, поки Замовник не прийме від Виконавця весь обсяг наданих послуг по акту приймання наданих послуг.

9.2. За невиконання або неналежне виконання обов'язків по Договору, сторона відшкодовує іншій в результаті цього збитки, включаючи упущену вигоду.

9.3. За порушення строків, передбачених п.4.2 цього Договору, Виконавець зобов'язаний сплатити Замовнику пеню за кожен день прострочення у розмірі 0,5% від загальної суми договору (за виключення форс-мажорних обставин, згідно п.10.2)

9.4. За порушення порядку розрахунків, передбачених п.3.2 цього Договору, Замовник зобов'язаний сплатити Виконавцю пеню у розмірі 0,5% від загальної суми договору (за виключення форс-мажорних обставин, згідно п.10.2)

9.5. Сплата пені і штрафів не звільняє сторони від виконання зобов'язань за договором.

Обставини непереборної сили

10.1. Жодна з сторін не несе відповідальності перед іншою стороною за затримку, або невиконання зобов'язань за цим договором, обумовлених обставинами, що виникли проти її волі і бажання, і на які неможливо передбачити форс-мажорні обставини.

10.2. Під форс-мажорними обставинами в цьому Договорі слід розуміти: війна, терористичні акти, епідемії, землетруси, вибухи, потопи, пожежі та інші стихійні лиха.

10.3. Існування форс-мажорних обставин повинно бути підтверджено компетентним органом.

10.4. Сторона, яка не виконує своїх зобов'язань за зазначених обставин, повинна надати повідомлення іншій стороні про такі обставини та їх вплив на виконання зобов'язань по цьому договору.

10.5. Якщо форс-мажорні обставини діють протягом трьох послідовних місяців і не припиняються, цей договір може бути розірваний Замовником та Виконавцем шляхом повідомлення іншої Сторони.

Розірвання договору

11.1. Замовник може розірвати договір з таких причин:
відсутність коштів для фінансування послуг;

виявлення недоцільності використання коштів для отримання послуг за договором, у тому числі за обставин непереборної сили;

банкрутство Виконавця;

порушення Виконавцем державних стандартів, норм і правил, вимог кошторисної документації й інших причин;

не підписання Виконавцем дефектного акту виявлених в процесі здавання-приймання послуг недоробок (дефектів) та не усунення цих недоробок (дефектів);

не виконання Виконавцем вимог Замовника про видалення з місця надання послуг особи (осіб), яка (і) є працівником(ами) Виконавця, не відповідає(ють) потрібній кваліфікації, порушує(ють) громадський порядок, не дотримується(ються) трудової і технологічної дисципліни відповідно до чинного законодавства.

11.2. Сторона (Замовник або Виконавець), яка прийняла рішення про розірвання договору, надає іншій Стороні документ, що підтверджує таке рішення, за 10 робочих днів до вступу його в дію.

11.3. Укладений договір може визнаватися недійсним виключно за рішенням суду.

Загальні положення

12.1. Договір набуває чинності з моменту підписання його Замовником і Виконавцем та діє до " 31 " 12 2022 року, з подальшою пролонгацією у разі, якщо строк воєнного стану буде продовжено, а в частині розрахунків до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

12.2. Зміни та доповнення до цього договору дійсні лише в тому випадку, якщо вони здійснені в письмовій формі і підписані сторонами.

12.3. Договір складений у двох оригінальних примірниках, один з яких знаходяться у Замовника, другий у Виконавця.

12.4. У випадках, не передбачених договором, сторони керуються чинним законодавством.

Додатки до договору

13.1. Специфікація, договірна ціна з додатками, локальний кошторис, підсумкова відомість ресурсів, розрахунок загальновиробничих витрат.

14. Місцезнаходження та реквізити Сторін

Замовник:

КНП БМР «Білоцерківська міська лікарня № 3»

Адреса: 09100, вул. Карбишева, 12, м. Біла Церква, Київська обл.

р/р UA 983052990000026008000118254

в ГРУ АТ «Приватбанк»»

МФО 305299,

код ЄДРПОУ 01994592,

Платник ПДВ, ІПН 019945910277,

витяг № 2010274500127 з реєстру платників ПДВ,

тел. (04563) 6-02-02

Генеральний директор

Т.В. Дідич



Виконавець:

ФОП Харченко О.В.

Адреса: 09100, вул. Миколи Амосова, 18, кв. 344, м. Біла Церква, Київська область

Код ІПН 2937501757

Витяг з реєстру платників єдиного податку № 1810273400224

р/р UA 443052990000026006000104259 в

АТ КБ «ПриватБанк», МФО 305299

Тел. (+38068)-692-70-70

ФОП Харченко О.В.



Додаток № 1
До Договору № 294

від «30» 09 2022 року

СПЕЦИФІКАЦІЯ

м. Біла Церква

«30» 09 2022 року

Комунальне некомерційне підприємство Білоцерківської міської ради «Білоцерківська міська лікарня № 3», в особі генерального директора Дідич Тетяни Володимирівни що діє на підставі Статуту (далі - Покупець), з однієї сторони, і **фізична особа – підприємець Харченко Олексій Володимирович**, в особі Харченко Олексія Володимировича, що діє на підставі витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань та є платником єдиного податку за ставкою 5% з іншої сторони, разом - Сторони, керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 28 лютого 2022 р. № 169 «Деякі питання здійснення оборонних та публічних закупівель товарів, робіт і послуг в умовах воєнного стану» із змінами та доповненнями, склали цей Додаток №1 до Договору № 294 від «30» 09 2022 року (далі «Додаток») про наведене нижче

1.Сторони домовились, що вартість буде розраховуватись відповідно до наведеної нижче специфікації:

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Розбирання парпетних ґрат	м	58	
2	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	40	
3	Розбирання водостічних труб з листової сталі	м	58	
4	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	39,6	
5	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати	м2	39,6	
6	Виготовлення та установлення крокв, мауерлатів	м3	4	
7	Установлення кріплень крокв скобами	шт	70	
8	Установлення стійки	м3	0,4	
9	Улаштування лат [решетування] з прозорами із дощок і брусків під покрівлю з листової сталі	м2	165	
10	Вогнезахист дерев'яних конструкцій крокв, мауерлатів	м3	2,5	
11	Улаштування плівки гідробар'єр	м2	150	
12	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2	150	
13	Улаштування з листової сталі планок	м	75	

ЗАТВЕРДЖЕНО

КНП БМР "Білоцерківська міська лікарня № 3"

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

20__ р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на поточний ремонт Аварійний ремонт покрівлі з влаштуванням шатрового даху в овочесховищі КНП БМР "Білоцерківська міська лікарня № 3" за адресою: вул. Карбишева, 12 в м. Біла Церква, Київської обл. (за кодом CPV за ДК 021:2015 – 45260000-7 - Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи)

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Розбирання парпетних ґрат	м	58	
2	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	40	
3	Розбирання водостічних труб з листової сталі	м	58	
4	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	39,6	
5	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати	м2	39,6	
6	Виготовлення та установлення крокв, мауерлатів	м3	4	
7	Установлення кріплень крокв скобами	шт	70	
8	Установлення стійки	м3	0,4	
9	Улаштування лат [решетування] з прозорами із дощок і брусків під покрівлю з листової сталі	м2	165	
10	Вогнезахист дерев'яних конструкцій крокв, мауерлатів	м3	2,5	
11	Улаштування плівки гідробар'єр	м2	150	
12	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2	150	
13	Улаштування з листової сталі планок	м	75	
14	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	20	
15	Улаштування жолобів підвісних	м	24	
16	Улаштування примикання до вентиляційних каналів	м	14,8	
17	Улаштування ковпаків для вентиляційних каналів	м2	2	
18	Навантаження сміття вручну	т	0,71	
19	Перевезення сміття до 10 км	т	0,71	

Склад

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Замовник Комунальне некомерційне підприємство Білоцерківської міської ради «Білоцерківська міська лікарня №3»
 (назва організації)
 Підрядник фізична особа-підприємець Харченко О.В.
 (назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **Аварійний ремонт покрівлі з влаштуванням шатрового даху в овочесховищі КНП БМР "Білоцерківська міська лікарня № 3" за адресою: вул. Карбишева, 12 в м. Біла Церква, Київської обл. (за кодом ЄРВ за ДК 021:2015 – 45260000-7 - Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи), що здійснюється в 2022 році**

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 26 вересня 2022 р.

№ п/п	Об'єктування	Найменування витрат	всього	Вартість, тис. грн.		
				гірничих робіт	у тому числі: будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6	8
1		Прямі витрати, в тому числі	262,79236	5,07008	257,72228	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	37,37998	-	37,37998	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	225,32051	5,07008	220,25043	-
2	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	0,09187	-	0,09187	-
3	Розрахунок N4	Загальновиборничі витрати	6,47010	-	6,47010	-
	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-	-
		Разом	269,26246	5,07008	264,19238	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	4,48321	-	4,48321	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-	-
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірна ціна Всього договірна ціна	273,74567 14,40767 288,15334 288,15334	5,07008 - 5,07008	268,67559 - 268,67559	14,40767 14,40767



Керівник підприємства
(організації) замовника

Т. В. Дідич



Керівник генеральної
підрядної організації

О. В. Харченко