

ДОГОВІР № 39/07-22

м.Дніпро

29.07. 2022 р

Комунальне підприємство "Дніпропетровська обласна реабілітаційна лікарня" Дніпропетровської обласної ради", далі „замовник“, в особі голови комісії з реорганізації Н.О. Бондаренко, діючий на підставі рішення ДОР № 138-8/ VIII від 05.11.2021 з однієї сторони, та Фізична особа-підприємець Іванюта Ярослав Олександрович, далі „виконавець“, діючий на підставі Закону України „Про підприємницьку діяльність“, з другої сторони, уклали договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. „Замовник“ доручає, а „Виконавець“ виконує технічний нагляд за : "Поточний ремонт по заміні вікон в будівлі стаціонару комунального підприємства "Дніпропетровська обласна реабілітаційна лікарня" Дніпропетровської обласної ради" за адресою: вул. Велика Діївська, 111. (код ДК 021:2015:71520000-9 «Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт»).

2. Вартість робіт і порядок розрахунків

2.1 Вартість проведення технічного нагляду визначається згідно з листом Держбуду від 04.10.2000 р. № 7/7 - 1010 і складає - 688 грн. 68 коп. без ПДВ (шістсот вісімдесят вісім грн. 68 коп.) / Уточнюється розрахунком на підставі акту виконаних робіт по формі КБ - 2В. Оплата згідно актів наданих послуг протягом 30 календарних днів з дати підписання актів наданих послуг.

3. Зобов'язання сторін

3.1 „Виконавець“ забезпечує якісне надання послуг відповідно до основних завдань технічного нагляду, а саме:

контролює відповідність виконаних будівельно-монтажних робіт, конструкцій, виробів, матеріалів і устаткування, що застосовуються, вимогам будівельних норм і правил, стандартів, технічних умов тощо;

приймає своєчасні заходи і контролює виправлення дефектів у проектно-кошторисній документації, її перегляд (на випадок необхідності);

перевіряє наявність документів, які підтверджують якість матеріалів, конструкцій, виробів, що застосовуються у будівництві, та відповідність ціни (технічні паспорти, сертифікати, лабораторні випробування, накладні тощо);

виконує освідчення та оцінку разом із працівниками підрядної будівельної організації виконаних робіт в конструктивних елементах, які сковуються під час виконання наступних робіт; підписує разом з підрядником акт схованих робіт; забороняє виконання подальших робіт, доки не буде складено акт схованих робіт;

здійснює за участю представників генпідрядної та субпідрядних організацій, а також проектних організацій, посміжне приймання відповідальних конструкцій будівель і споруд;

контролює відповідність проектно-кошторисної документації обсягів та якість виконаних будівельно-монтажних робіт, що подаються до оплати;

контролює наявність та правильність ведення первинної виконавчої документації (виконавчих схем, інструментальної зйомки конструкцій, що змонтовано, часток будівель та інженерних комунікацій, запальних і спеціальних журналів робіт);

контролює виконання будівельно-монтажними організаціями вказівок і пропозицій авторського нагляду та органів державної архітектурно-будівельної інспекції, а також попередніх вимог стосовно якості виконаних робіт, застосованих матеріалів, виробів, конструкцій та об'єкта в цілому;

бере участь у проведенні робочими комісіями перевірок якості окремих конструкцій та вузлів, видів будівельно-монтажних робіт, устаткування та механізмів під час їх приймання;

бере участь у перевірках технічного стану будівництва, які проводять органи державної архітектурно-будівельної інспекції, а також відомчі комісії інвестора;

повідомляє органи державної архітектурно-будівельної інспекції про всі випадки аварійного стану на об'єктах будівництва, а також про обсяги робіт, що виконано під час ліквідації аварій.

виконує організаційну роботу зі створення та роботи комісії з приймання в експлуатацію об'єкта та приймає участь у роботі комісії.

3.2 „Замовник” забезпечує якісне надання послуг відповідно до основних завдань технічного нагляду, а саме:

- на підставі актів наданих послуг сплачує кошти по технічному нагляду відповідно до п.3.1;

- забезпечує можливість фахівцям здійснювати технічний нагляд;

- надавати Виконавцю документи, необхідні для надання послуг по здійсненню технічного нагляду за цим Договором. Перелік документів визначається Виконавцем. Документи надаються Замовником протягом трьох робочих днів з моменту заяви вимоги Виконавцем;

- виконувати інші зобов'язання, передбачені цим Договором і законодавством України.

4. Відповідальність сторін

4.1. Сторони несуть відповідальність за виконання цього договору в межах діючого законодавства.

4.2. Усі питання розглядаються в установленому порядку.

4.3. У випадку відмови „Виконавця” від виконання зобов'язань згідно цього договору, нараховуються штрафні санкції у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, встановленої на момент перерахування коштів на рахунок „Виконавця”, за кожний день до повернення коштів „Замовнику”.

4.4. У разі не виконання умов п.4.1 цього договору, „Замовник” сплачує „Виконавцю” пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ встановленої на момент перерахування коштів на рахунок „Виконавця” за кожний день затримки.

5. Термін дії договору

5.1. Термін дії цього договору встановлюється з дня підписання та діє до 31 грудня 2022 року

6. Форс-мажор

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або неповне невиконання обов'язків по даному договору, якщо це невиконання є наслідками форс-мажорних обставин.

6.2. Під форс-мажорними обставинами розуміють обставини, які виникли після підписання договору внаслідок непередбачених сторонами подій надзвичайного характеру, включаючи пожежі, землетруси, повені, інші стихійні лиха, вибухи, війну або військові дії. Строк виконання зобов'язань продовжуються на строк дії форс-мажорних обставин.

6.3. Виникнення зазначених обставин не є підставою для відмови „Замовника” від сплати «Виконавцю» за послуги

7. Юридичні адреси

„Виконавець”

49070, м. Дніпро

вул. Старокозацька 56, оф. 314

р/р UA823052990000026004050217820

в АТ КБ Приватбанк,

МФО 305299

ЄДРПОУ 3115711930

Іванюта Я.О.



„Замовник”

ХТ „ДОР” „ДОР”

49128, м. Дніпро

вч. Річка Дієвська, 111

р/р UA498201120344370005000045384

Фіз. особа, Київ, МФО 820172

МФО 820172

Бондаренко Н.О.



Додаток 1
До договору № 39/07-22

від 29.07.2022р.

Розрахунок

вартості проведення технічного нагляду у 2022 році по об'єкту:

"Поточний ремонт по заміні вікон в будівлі стаціонару комунального підприємства
"Дніпропетровська обласна реабілітаційна лікарня" Дніпропетровської обласної ради" за
адресою: вул. Велика Діївська, 111. (код ДК 021:2015:71520000-9 «Послуги з нагляду за
виконанням будівельних робіт»)

№	Об'єм робіт, що підлягають виконанню (тис. грн.)	Вартість технічного нагляду (тис. грн.)	Сума технагляду (тис.грн.)
1	45,91208	0,68868	0,68868
Всього	45,91208	0,68868	0,68868

Уточнюється розрахунком на підставі акту виконаних робіт по формі КБ - 2В



/Іванюта Я.О./

НАКАЗ
м. Дніпро

№ 39

Про закріплення об'єктів
Будівництва на 2022 рік.

З метою упорядкування і забезпечення вводу в експлуатацію об'єктів будівництва, дотримання вимог згідно з проектно-кошторисною документацією та підвищення якості будівельно-монтажних робіт:

НАКАЗУЮ:

1. Згідно з планом капітального будівництва на 2022 рік закріпити відповідальним за веденням технічного нагляду по об'єкту: "Поточний ремонт по заміні вікон в будівлі стаціонару комунального підприємства "Дніпропетровська обласна реабілітаційна лікарня" Дніпропетровської обласної ради" за адресою: вул. Велика Діївська, 111. (код ДК 021:2015:71520000-9 «Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт») – інженера технічного нагляду – Іванюту Ірину Олексіївну.
2. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.



/Іванюта Я.О./