

ДОГОВІР № 389
про надання послуг з поточного ремонту

м. Харків

« 24 » 11 2023

Комунальне спеціалізоване підприємство «Харківміськліфт» (надалі – **Замовник**), в особі директора Капустяна Максима Миколайовича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та Спеціалізоване ремонтно-будівельне управління «ХАРКІВЛІФТ-1» у формі товариства з обмеженою відповідальністю в особі директора Васильєва Анатолія Михайловича, що діє на підставі Статуту, (далі – **Виконавець**), з другої сторони, при подальшому спільному згадуванні іменуються разом - Сторони, а кожний окремо - Сторона, керуючись Порядком визначення закупівлі, затвердженого наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України 15 квітня 2020 року № 708, пунктом 11 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 (зі змінами) уклали цей договір (далі - Договір) про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. За даним Договором Виконавець приймає на себе зобов'язання надати Замовнику наступну послугу: **«Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: шосе Григорівське, 57-А, місто Харків», обліковий номер 168243 Єдиного адресного реєстру міста Харкова, (код ДК 021:2015 - 45310000-3 Електромонтажні роботи), (далі – Послуга), а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити цю Послугу.**

1.2. Об'єкт Договору: **«Багатоквартирний житловий будинок за адресою: місто Харків, шосе Григорівське, 57-А, обліковий номер 168243 Єдиного адресного реєстру міста Харкова» (далі – Об'єкт).**

1.3. Кількість послуг: **1 (одна) послуга.**

2. Вартість Послуг та порядок розрахунків

2.1. Загальна вартість Послуг по цьому Договору визначена динамічною договірною ціною, яка є невід'ємною частиною даного Договору, та складає: **196 565 грн. 26 коп. (сто дев'яносто шість тисяч п'ятсот шістдесят п'ять грн. 26 коп.). Ціна договору без ПДВ – 163 804 грн. 38 коп., ПДВ 20% - 32 760 грн. 88 коп.**

2.2. Замовник здійснює оплату за фактично надані Послуги на підставі наступних документів:

1) акта приймання виконаних будівельних робіт (форма № КБ-2в), підписаного уповноваженими представниками обох Сторін, оформлених належним чином, згідно з умовами цього Договору та чинного законодавства України.

2) довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма № КБ-3), підписаного уповноваженими представниками обох Сторін.

2.3. Оплата проводиться у формі післяоплати за фактично надані Послуги шляхом перерахування Замовником грошових коштів на розрахунковий рахунок Виконавця, в межах виділених коштів (фактичного фінансування).

2.4. Оплата генпідрядних послуг здійснюється шляхом утримання Замовником вартості генпідрядних послуг в розмірі 4% від загальної вартості послуги з грошових коштів, що підлягають перерахуванню Підприємству.

2.5. Ціна Договору може бути зменшена за згодою Сторін.

2.6. Джерело фінансування – власні кошти.

3. Якість Послуг

3.1. Виконавець гарантує якість та можливість експлуатації Об'єкта протягом гарантійного строку, що становить 3 (три) роки.

3.2. Виконавець повинен надати передбачені цим Договором Послуги, якість яких відповідає державним будівельним нормам, державним стандартам України, Кошторисним нормам України.

3.3. У разі виявлення недоліків Замовником в процесі надання Послуг, Виконавець усуває такі недоліки у визначений Сторонами термін, за свій рахунок.

3.4. Замовник у разі виявлення, впродовж гарантійного строку експлуатації Об'єкта, недоліків наданих Послуг, відповідальність за які несе Виконавець, зобов'язаний без затримки сповістити про це Виконавця і запросити його для складання відповідного акта з визначенням у ньому термінів усунення виявлених недоліків.

3.5. Виконавець не несе відповідальності за недоліки Об'єкта у період гарантійного строку, що сталися внаслідок природного зносу Об'єкта чи його частин, неправильної експлуатації Об'єкта, а також неналежного його ремонту, здійсненого без участі Виконавця, інших незалежних від нього обставин.

3.6. Виконавець гарантує можливість експлуатації Об'єкта відповідно до умов Договору протягом гарантійного строку від дня приймання наданих Послуг.

3.7. Виконавець відповідає за дефекти, виявлені у межах гарантійного строку.

4. Строки, місце та обсяг надання Послуг.

4.1. Строк надання Послуг: до **31.12.2023 року**.

4.2. Місце надання Послуг: м. Харків, **шосе Григорівське, 57-А**.

4.3. Послуги мають бути надані у необхідному обсязі для повного та якісного виконання умов цього Договору.

4.4. Результатом наданих Послуг за цим Договором є акти приймання виконаних будівельних робіт (форма № КБ-2в) та довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма № КБ-3), підписаних з обох Сторін, оформлених належним чином, згідно з умовами цього Договору та чинного законодавства України.

4.5. У випадку не надання або неналежного надання Послуг, Замовник у день виявлення факту ненадання чи неналежного надання Послуг складає акт-претензію, який підписує Замовник та направляє його Виконавцю на протязі 2 (двох) днів з дня складання акта-претензії.

4.6. Виконавець протягом визначеного Сторонами строку з моменту отримання акта-претензії усуває виявлені та зафіксовані у цьому акті недоліки. За результатами усунення виявлених недоліків, Виконавець звітує Замовнику. Замовник перевіряє факт усунення недоліків.

5. Відповідальність Сторін

5.1. За невиконання своїх обов'язків Замовник і Виконавець несуть відповідальність згідно чинного законодавства.

5.2. Виконавець, відповідно до чинного законодавства, несе відповідальність за збереження Об'єкта для надання Послуг та відповідає за будь-які порушення чи недоліки, які були допущені Виконавцем під час надання Послуг за цим Договором.

5.3. Виконавець несе відповідальність за складання, відповідність та достовірність наданих підтверджуючих документів за цим Договором та інформації (відомостей) відображеної у офіційних документах.

5.4. Виконавець несе відповідальність за дотримання всіх необхідних природоохоронних заходів, правил санітарної та протипожежної безпеки, законів та нормативно-правових актів про охорону праці, експлуатації будівельної техніки, складування будівельних матеріалів і конструкцій, а також за техніку безпеки під час надання Послуг. Виконавець несе відповідальність за організацію управління з охорони праці на Об'єкті надання Послуг, за наявність, відповідність та чинність всіх необхідних дозволів, посвідчень, проведення інструктажів та навчань працівниками, що залучені (допущені) Виконавцем до надання Послуг по даному Договору.

5.5. Ризик випадкового знищення або пошкодження наданих Послуг до їх прийняття Замовником несе Виконавець. Виконавець не має права вимагати від Замовника оплати за Послуги або оплату витрат у разі руйнування або пошкодження Об'єкту Договору внаслідок непереборної сили до закінчення встановленого цим Договором строку виконання Послуг, а також у разі неможливості надання Послуг з іншої причини не залежної від Замовника.

5.6. Виконавець несе відповідальність за наявність ліцензій, дозволів, необхідних для надання Послуг, якщо наявність таких ліцензій та дозволів передбачено чинним законодавством України.

6. Права та обов'язки Сторін

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати Виконавцю за надані Послуги, визначені цим Договором, в розмірах і в строки встановлені Договором.

6.1.2. Приймати надані Виконавцем Послуги на підставі актів приймання виконаних будівельних робіт (форма №КБ-2в) та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма №КБ-3), оформленими належним чином, за умови надання Послуг Виконавцем, у відповідності до вимог визначених у розділі 3 цього Договору.

6.1.3. Забезпечити фінансування передбачених цим Договором Послуг за рахунок бюджетних коштів, в межах фінансування.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання своїх зобов'язань Виконавцем, письмово повідомивши про це його у строк за 14 календарних днів до дати розірвання цього Договору.

6.2.2. Контролювати надання Послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.2.3. Повернути Виконавцю акти приймання виконаних будівельних робіт (форма №КБ-2в) та довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма № КБ-3) без здійснення оплати в разі оформлення не належним чином, згідно з умовами цього Договору та чинного законодавства України.

6.2.4. Здійснювати контроль за наданням Послуг власними силами та/або уповноваженими особами, за відповідністю якості, обсягів наданих Послуг будівельним нормам і правилам, матеріалів, конструкцій і виробів – державним стандартам і технічним умовам. При виявленні відхилень Замовник надає Виконавцю обов'язкові до виконання розпорядження про їх усунення. Виконавець забезпечує Замовнику та/або уповноваженим особам, можливість вільного доступу в робочий час на Об'єкт і здійснення контролю за ходом надання Послуг.

6.2.5. Відмовитися від прийняття Послуг у разі виявлення недоліків, які виключають можливість експлуатації Об'єкта відповідно до мети, зазначеної у Договорі, і не можуть бути усунені Виконавцем.

6.2.6. Видавати при виявленні невідповідності умовам цього Договору наданих Виконавцем Послуг відповідне розпорядження (припис) про усунення недоліків або припинення надання Послуг, яке є обов'язковим для виконання Виконавцем.

6.2.7. Розірвати Договір з Виконавцем у тому випадку, якщо Виконавець систематично (два і більше разів) допускає неякісне надання Послуг або використовування неякісних матеріалів в процесі надання Послуг та вимагати в цьому випадку відшкодування Виконавцем у повному обсязі збитків, заподіяних достроковим розірванням Договору.

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання Послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.3.2. Забезпечити надання Послуг, якість яких відповідає умовам, встановленим розділом 3 цього Договору.

6.3.3. Забезпечити Замовнику та/або уповноваженим особам Замовника, вільний доступ на Об'єкт Договору для здійснення контролю за ходом надання Послуг.

6.3.4. Своїми та/або залученими силами і засобами надати Послуги Замовнику в обсягах і строки, визначені цим Договором.

6.3.5. Проводити разом з Замовником та/або уповноваженими особами Замовника огляд виконаних прихованих робіт та складати акт (акти) огляду прихованих робіт. Не допускати надання наступних Послуг у разі відсутності підписаних актів огляду прихованих робіт.

6.3.6. Організувати управління з охорони праці на Об'єкті надання Послуг, забезпечити виконання вимог з охорони праці, встановлених законами, нормативно-правовими актами про охорону праці і мінімальними вимогами з охорони праці на тимчасових або мобільних будівельних майданчиках, а також необхідні заходи по техніці безпеки, пожежної безпеки та охорони Об'єкту надання Послуг.

6.3.7. У разі виявлення недоліків Замовником в процесі надання Послуг, усунути їх в короткий термін безоплатно за свій рахунок.

6.3.8. Усунути недоліки у наданих Послугах, виявлених в процесі приймання наданих Послуг, які виникли з його вини Виконавця протягом строків, визначених Замовником.

6.3.9. Надати Замовнику оригінали актів приймання виконаних будівельних робіт (форма № КБ-2в), довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма № КБ-3), акти огляду прихованих робіт, підписаних уповноваженими представниками обох Сторін, оформлених належним чином, згідно з умовами цього Договору та чинного законодавства України.

6.3.10. Письмово за 3 (три) дні повідомити про початок надання Послуг балансоутримувача будівель та елементів благоустрою.

6.3.11. Залучати для надання Послуг місцеву робочу силу (інженерно-технічних спеціалістів і робітників) в достатній кількості і з відповідною кваліфікацією, відповідати за їх поведінку, за виконання взятих зобов'язань з питань праці та заробітної плати, створення нормальних умов праці.

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані Послуги.

6.4.2. На дострокове надання Послуг.

6.4.3. У разі невиконання зобов'язань Замовником, Виконавець має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк за 14 днів до дати розірвання Договору.

7. Матеріально – технічне забезпечення.

7.1. Замовлення, постачання, приймання, розвантаження, складування, зберігання, охорона і подача на майданчик матеріалів, конструкцій, виробів здійснюється силами Виконавця. Виконавець контролює якість, ціну, кількість і комплектність постачання цих ресурсів.

7.2. Максимально використовувати місцеві будівельні матеріали.

8. Форс-мажорні обставини

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання стало наслідком дії форс-мажору, що включає в себе обставини непереборної сили (пожежа, повінь, землетрус, інші стихійні лиха, блокада, страйк тощо).

Враховуючи обставини та потреби укладання цього Договору в умовах дії в Україні воєнного стану введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ з подальшим продовженням, змінами та доповненнями, наявність таких форс-мажорних обставин як війна та військові дії, не звільняє Виконавця від виконання зобов'язань і не є підставою для їх припинення.

8.2. У випадку, якщо Сторона підпадає під дію форс-мажору, що вплинуло на можливість виконання нею своїх зобов'язань за цим Договором, строк виконання зобов'язань відкладається відповідно до часу, протягом якого будуть діяти такі обставини форс-мажору.

8.3. У випадку якщо форс-мажорні обставини тривають більше ніж 30 (тридцять) днів поспіль, сторона має право заявити про розірвання цього договору в односторонньому порядку. При цьому Сторони залишаються відповідальними за фактично виконані за договором зобов'язання, які були виконані до дати настання форс-мажорних обставин.

8.4. Сторона, яка не може виконати зобов'язання за Договором, повинна письмово не пізніше 5 (п'яти) календарних днів повідомити іншу Сторону про настання форс-мажору, припинення своїх зобов'язань та врегулювання взаємних зобов'язань.

8.5. Доказом виникнення обставин форс-мажору та строку їх дії є виключно сертифікат, що видається Торгово-промисловою палатою України та уповноваженою нею регіональною торгово-промисловою палатою.

9. Строк дії Договору

9.1. Цей договір набирає чинності з дня його підписання та діє до 31.12.2023 року, в частині розрахунків - до повного виконання Сторонами взаємних зобов'язань.

10. Вирішення спорів

10.1. Спори, які виникають в рамках цього Договору, вирішуються Сторонами шляхом переговорів та прийняттям відповідних рішень.

10.2. При неможливості досягти згоди між Сторонами за цим Договором стосовно спірного питання, спір вирішується у судовому порядку згідно чинного законодавства України.

11. Інші умови

11.1. Даний Договір укладений українською мовою у 2 (двох) примірниках, по одному для кожної зі Сторін, при цьому обидва примірники мають однакову юридичну силу.

11.2. Зміна Договору здійснюється шляхом внесення до нього змін або доповнень за ініціативою будь-якої Сторони на підставі додаткової угоди. Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору з моменту її підписання Сторонами.

11.3. Дія Договору достроково припиняється:

11.3.1. повним виконанням Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором;

11.3.2. за згодою Сторін;

11.3.3. з інших підстав, передбачених чинним законодавством України та цим Договором.

11.4. Сторони зобов'язуються повідомляти одна одну про зміни своїх поштових та банківських реквізитів протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту внесення відповідних змін.

12. Додатки до Договору

12.1. Невід'ємною частиною цього Договору є наступні додатки:

1. Договірна ціна (згідно з Додатком 30 до КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва»).

13. Реквізити Сторін

ЗАМОВНИК

Комунальне спеціалізоване підприємство
«Харківміськліфт»

Україна, 61145, Харківська область,
місто Харків, вулиця Клочківська, 195-А
Код у ЄДРПОУ 34754617
п/р UA323515330000026004052219552
у АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
ІПН 347546120312
Суб'єкт малого підприємництва
тел. +38 (057) 725-28-01
E-mail: kharkovmisklift@ukr.net



Директор КСП «Харківміськліфт»

М.М. Капустян

ВИКОНАВЕЦЬ

Спеціалізоване ремонтно-будівельне
управління «ХАРКІВЛІФТ-1» у формі
товариства з обмеженою відповідальністю

Україна, 61012, м. Харків,
вул. Полтавський шлях, 28/19Д
Код у ЄДРПОУ 32563804
п/р UA053510050000026002036508001
у АТ «УкрСиббанк» м. Київ
ІПН 325638020331
Суб'єкт малого підприємництва
тел. +38 (057) 712-10-33
E-mail: xlift1@gmail.com



Директор СРБУ «ХАРКІВЛІФТ-1»

А.М. Васильєв

Замовник:

КОМУНАЛЬНЕ СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ХАРКІВМІСЬКЛІФТ"

(назва організації)

Підрядник:

СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ РЕМОНТНО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ "ХАРКІВЛІФТ-1" У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА № 1

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: шосе
на будівництво Григорівське, 57-А, місто Харків(найменування об'єкта будівництва, черги, пускового комплексу, будівлі, споруди, лінійного об'єкта
інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: "динамічна"

Визначена згідно з Настановою, Наказ від 1.11.2021 №281

Складена в поточних цінах станом на " " 2023 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис.грн.		
			Всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок №1-1	Прямі витрати	113,18328	113,18328	
		у тому числі			
		Заробітна плата будівельників, монтажників	113,18328	113,18328	
2	Розрахунок №1-2	Загальновиробничі витрати	45,18830	45,18830	
3		Всього прямі і загальновиробничі витрати	158,37158	158,37158	
4	Розрахунок №5 (Додаток 8, Настанова)	Кошторисний прибуток (П)(1,99 грн./люд.-г.)	2,05929	2,05929	
5	Розрахунок №6 (Додаток 8, Настанова)	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)(3,26 грн./люд.-г.)	3,37351		3,37351
		Разом договірна ціна	163,80438	160,43087	3,37351
6		Податок на додану вартість	32,76088		32,76088
		Всього договірна ціна	196,56526	160,43087	36,13439

У К Р А І Н А
Замовник
Директор КСП "Харківміськліфт"
М. М. Капустян
(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Підрядник
Директор СРБУ "ХАРКІВЛІФТ-1"

А.М. Васильєв

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)



Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: шосе Григорівське, 57-А, місто Харків
(найменування будови)

РОЗРАХУНОК № 1-1
прямих витрат і загальновиробничих витрат
до договірної ціни № 1

Складений в поточних цінах станом на " " 2023 р.

№ п/п	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год. не зайнятих обслугову- ванням машин		
					Всього	експлуа- тації машин	Всього	заробітної плати	експлуа- тації машин	тих, що обслуговують машини		
										в тому числі заробіт- ної плати	на одиницю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		02-001-001 - Пусконалагоджувальні роботи										
		Коеф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт: 1,2 - Виконання ремонту ліфтів в будівлях, що експлуатуються та поблизу об'єктів, що знаходяться під високою напругою. Коеф. для врахування впливу умов виробництва монтажних робіт: 1,2 - Виконання ремонту ліфтів в будівлях, що експлуатуються та поблизу об'єктів, що знаходяться під високою напругою.										
		Розділ № 1 Під'їзд №3. Ліфт пасажирський 10 зупинок, v = 0,71 м/с. Пусконалагоджувальні роботи										
1	КП1-80-1 K47=0.85	Ліфт пасажирський з електроприводом на змінному струмі з системою управління на мікроелектроніці для житлових будинків вантажопідйомністю до 1000 кг, з швидкістю до 1,0 м/с, на 10 зупинок	Ліфт	1,0	113 183,28	-	113 183,28	113 183,28	-	952,0000	952,00	
1					113 183,28	-			-	-		
Разом прямих витрат по розділу № 1							113 183,28	113 183,28			952,00	
Разом прямих витрат по кошторису							113 183,28	113 183,28			952,00	
2	Прямі витрати по розрахунку				113 183,28	113 183,28						952,00
3	- заробітна плата і витрати труда пусконалагоджувального персонала					113 183,28						952,00
4	Загальновиробничі витрати				45 188,30							
5	трудоємність в загальновиробничих витратах											82,82
6	заробітна плата в загальновиробничих витратах					11 370,08						
7	ВСЬОГО по розрахунку				158 371,58							
8	Кошторисна трудоємність:											1 034,82
9	Всього заробітна плата:					124 553,36						

Склав

Начальник планово-економічного відділу

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Петренко Є.О.

Перевірив

Начальник ПКБ

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Н. В. Чуркова

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: шосе Григорівське, 57-А, місто Харків

(найменування об'єкта будівництва)

РОЗРАХУНОК № 1-2
загальновиробничих витрат до договірної ціни № 1

K1 - Усереднений коефіцієнт переходу від нормативно-розрахункової трудомісткості робіт у прямих витратах, до витрат труда робітників, заробітна плата яких враховується в загальновиробничих витратах

K2 - Усереднений показник для визначення коштів на покриття решти статей загальновиробничих витрат, грн/люд.год.

Складений в поточних цінах станом на " " 2023 р.

№ поз. лк	Шифр і № позиції нормативу	Кіл-сть	Норматив но-розр. кошторис на трудо місткість прямих витрат, люд.год.	K1	Трудомі сткість [4x5] люд.год.	Вартість люд.год. робітни ків, заро бітна плата яких врахову ється в ЗВВ грн.	I блок заробіт на плата [6x7] грн.	Заробіт на плата в прямих витратах грн.	II блок Єдиний внесок на загально обов'язков е держ. соц. страхуванн я [(8+9) x 22,00%] грн.	K2	III блок кошти на покриття решти статей [4x11] грн.	Всього [8+10+12] грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	02-001-001	Пусконалагоджувальні роботи										
	Розділ № 1	Під'їзд №3. Ліфт пасажирський 10 зупинок, v = 0,71 м/с. Пусконалагоджувальні роботи										
1	КП1-80-1	1,0	952,0000	0,087	82,8240	137,28	11 370,08	113 183,28	27 401,74	6,74	6 416,48	45 188,30
			952,00		82,82		11 370,08	113 183,28	27 401,74		6 416,48	45 188,30
		Разом	952,00		82,82		11 370,08	113 183,28	27 401,74		6 416,48	45 188,30
	Разом по кошторису		952,00		82,82		11 370,08	113 183,28	27 401,74		6 416,48	45 188,30
	Кошти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (11 370,08 + 113 183,28) * 0,000000											-
	Кошти на сплату єдиного внеску, нарахованого на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (11 370,08 + 113 183,28) * 0,000000 * 0,220000											-
	Всього загальновиробничі витрати по кошторису											45 188,30
	Разом (договірна ціна)		952,00		82,82		11 370,08	113 183,28	27 401,74		6 416,48	45 188,30
	Кошти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності											-
	Всього загальновиробничі витрати (договірна ціна)											45 188,30

Склав

Начальник планово-економічного відділу

Петренко Є.О.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

Начальник ПКБ

Н. В. Чуркова

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: шосе

Григорівське, 57-А, місто Харків

(найменування об'єкта будівництва)

ВІДОМІСТЬ РЕСУРСІВ

до Договорної ціни № 1

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:		
						відпускна ціна, грн.	трансп. складова, грн.	загот. складські витрати, грн.
					всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Витрати труда								
1	28	Витрати труда пусконаладжувального персонала	люд.год.	952,00	118,89	-	-	-
2		Витрати труда робітників, заробітна плата яких передбачена в загальновиробничих витратах	люд.год.	82,82	137,2866	-	-	-
3		Разом загальна кошторисна трудомісткість	люд.год.	1 034,82	120,3623	-	-	-
4		Середній розряд робіт	розряд	-	-	-	-	-
Підсумкові показники								
		Кошторисна трудомісткість (I)	люд.год.	1 034,82	124 553,32	-	-	-

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на " " 2023 р.

* Відмічені ресурси, ціну на які змінено.

Склав

Начальник планово-економічного відділу

Петренко С.О.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

Начальник ПКБ

Н. В. Чуркова

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: шосе Григорівське, 57-А, місто Харків

(найменування будови)

ЗАМОВНИК: КОМУНАЛЬНЕ СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ХАРКІВМІСЬКЛІФТ"

ПІДРЯДНИК: СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ РЕМОНТНО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ "ХАРКІВЛІФТ-1" У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

Договір № _____ від _____

РОЗРАХУНОК № 5

Кошторисний прибуток (П)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальновиробничих витратах	люд.год.	1 034,82
Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у тому числі пусконаладжувальні роботи	люд.год.	1 034,82
Вартість прямих і загальновиробничих витрат	грн.	158 371,58

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Кошторисний прибуток грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат				
За видом будівництва: Пусконаладжувальні роботи				
02-001	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: шосе Григорівське, 57-А, місто Харків	1 034,82	1,99	2 059,29
	Разом за видом будівництва	1 034,82		2 059,29
	Всього кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат	1 034,82		2 059,29
Розрахунок кошторисного прибутку від додаткових витрат				
	Всього кошторисного прибутку від додаткових витрат	-		-
	Розмір кошторисного прибутку	-		2 059,29
	Контрольне максимально допустиме значення прибутку (15% від вартості прямих і загальновиробничих витрат будівництва) $158\,371,58 \cdot 0,15$	-		23 755,74
	Розмір кошторисного прибутку не перевищив контрольне максимально допустиме значення прибутку $2\,059,29 \leq 23\,755,74$	-		-
	Всього кошторисного прибутку	-		2 059,29

Склад

Начальник планово-економічного відділу

Петренко Є.О.

Перевірив

Начальник ПКБ

Н. В. Чуркова

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: шосе Григорівське, 57-А, місто Харків

(найменування будови)

ЗАМОВНИК: КОМУНАЛЬНЕ СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ХАРКІВМІСЬКЛІФТ"

ПІДРЯДНИК: СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ РЕМОНТНО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ "ХАРКІВЛІФТ-1" У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

Договір № _____ від _____

РОЗРАХУНОК № 6

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальновиробничих витратах люд.год. 1 034,82

Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість люд.год. 1 034,82

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Адміністративні витрати грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок адміністративних витрат від прямих і загальновиробничих витрат				
За видом будівництва: Пусконаладжувальні роботи				
02-001	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: шосе Григорівське, 57-А, місто Харків	1 034,82	3,26	3 373,51
	Разом за видом будівництва	1 034,82		3 373,51
	Всього адміністративних витрат від прямих і загальновиробничих витрат	1 034,82		3 373,51
Розрахунок адміністративних витрат від додаткових витрат				
	Всього адміністративних витрат від додаткових витрат	-		-
	Всього адміністративних витрат	-		3 373,51

Склав Начальник планово-економічного відділу

Петренко Є.О.

Перевірив Начальник ПКБ

Н. В. Чуркова