

## ЗАТВЕРДЖЕНО

Управління житлово-комунального господарства  
та будівництва Соломянської районної в місті

Києві державної адміністрації

( назва організації, що затверджує )

Андрій СИДОРЧУК

( посада, підпис, ініціали, прізвище )

“ ” 20\_\_ р.

## ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Капітальний ремонт підвальних приміщень жб для використання під найпростіші укриття у житловому будинку за адресою: бульвар Вацлава Гавела,71 у Солом'янському районі м. Києва.

Умови виконання робіт К=1,2

Об'єми робіт

| №<br>Ч.ч. | Найменування робіт і витрат                                                                                                       | Одиниця<br>виміру | Кількість | Примітка |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|----------|
| 1         | 2                                                                                                                                 | 3                 | 4         | 5        |
| 1         | Розбирання цегляних перегородок                                                                                                   | м3                | 1,3       |          |
| 2         | Знімання дверних полотен                                                                                                          | м2                | 14,4      |          |
| 3         | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах                                                      | шт                | 8         |          |
| 4         | Перетирання штукатурки внутрішніх приміщень                                                                                       | м2                | 372       |          |
| 5         | Демонтаж вимикачів, розеток                                                                                                       | шт                | 22        |          |
| 6         | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від штукатурки, що відлущилась                                                         | м2                | 149       |          |
| 7         | Демонтаж схованої електропроводки                                                                                                 | м                 | 260       |          |
| 8         | (Демонтаж) Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т                                                                        | т                 | 0,12      |          |
| 9         | Зміна рівня підлоги у будівлі, виймання ґрунту з розробленням та навантаженням                                                    | м3                | 5,1085    |          |
| 10        | Перевезення ґрунту до 30 км                                                                                                       | т                 | 8,16      |          |
| 11        | Розбирання монолітних бетонних фундаментів (подіум унітазу)                                                                       | м3                | 1,4       |          |
| 12        | Протравлення стель протигрибковими засобами                                                                                       | м2                | 133,6     |          |
| 13        | Грунтування стель ґрунтовкою                                                                                                      | м2                | 133,6     |          |
| 14        | Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по штукатурці                                            | м2                | 133,6     |          |
| 15        | Протравлення стін протигрибковими засобами                                                                                        | м2                | 287       |          |
| 16        | Грунтування стін ґрунтовкою                                                                                                       | м2                | 287       |          |
| 17        | Улаштування вертикальної гідроізоляції стін сумішшю Cerezit CR 65                                                                 | м2                | 287       |          |
| 18        | Просте штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону (товщина 30 мм) | м2                | 30        |          |
| 19        | Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці                                             | м2                | 287       |          |
| 20        | Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази       | м2                | 8         |          |
| 21        | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт          | м2                | 28        |          |
| 22        | Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунту 1-2                                                                     | м3                | 5,1085    |          |

| 1  | 2                                                                                                                                                    | 3     | 4      | 5 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|---|
| 23 | Улаштування підстильного шару піщаного                                                                                                               | м3    | 5,1085 |   |
| 24 | Улаштування прокладної пароізоляції в один шар                                                                                                       | м2    | 102,17 |   |
| 25 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2                                                                    | м2    | 102,17 |   |
| 26 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати до 70 мм                                                                    | м2    | 102,17 |   |
| 27 | Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150                                                                                             | м3    | 7,294  |   |
| 28 | Армування стяжки дріткою сіткою                                                                                                                      | м2    | 102,17 |   |
| 29 | Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші товщиною 5 мм                                                                                         | м2    | 102,17 |   |
| 30 | Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних з суміші ( до 9 мм)                                                          | м2    | 102,17 |   |
| 31 | Шліфування бетонних або металоцементних покриттів                                                                                                    | м2    | 102,17 |   |
| 32 | Ґрунтування бетонних і обштукатурених поверхонь ґрунтовкою                                                                                           | м2    | 102,17 |   |
| 33 | Фарбування поґрунтованих бетонних і поштукатурених поверхонь емаллю                                                                                  | м2    | 102,17 |   |
| 34 | Нарізування швів у бетоні затверділому                                                                                                               | м шва | 30     |   |
| 35 | Герметизація горизонтальних швів каучуковим герметиком                                                                                               | м     | 30     |   |
| 36 | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт                               | м2    | 6      |   |
| 37 | Установлення дверей протипожежних                                                                                                                    | м2    | 3,8    |   |
| 38 | Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах                                              | м2    | 3,6    |   |
| 39 | Установлення дверних доводчиків                                                                                                                      | шт    | 2      |   |
| 40 | Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю                                                                        | м2    | 14     |   |
| 41 | Установлення перфорованих штукатурних кутиків                                                                                                        | м     | 54     |   |
| 42 | Безпідчане накриття поверхонь відкосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази                     | м2    | 14     |   |
| 43 | Безпідчане накриття поверхонь відкосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати           | м2    | 14     |   |
| 44 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами відкосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування<br>""Каналізація"" | м2    | 14     |   |
| 45 | Установлення насосів відцентрових з електродвигуном масою до 0,1 т                                                                                   | насос | 1      |   |
| 46 | Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм                                                                         | м     | 4      |   |
| 47 | Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 100 мм                                                 | шт    | 1      |   |
| 48 | Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм                                                                          | м     | 6      |   |
| 49 | Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж діаметром 50 мм                                                                             | шт    | 1      |   |
| 50 | Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 32 мм<br>"" Водопостачання, Опалення""                                         | м     | 1      |   |
| 51 | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм                                           | м     | 10     |   |
| 52 | Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком                                                                                              | к-т   | 1      |   |
| 53 | Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води                                                                           | к-т   | 1      |   |

| 1  | 2                                                                                                                                                                       | 3              | 4       | 5 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|---|
| 54 | Установлення змішувачів<br>""ЕЛЕКТРООСВІТЛЕННЯ""                                                                                                                        | шт             | 1       |   |
| 55 | Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп                                                                                                                           | шт             | 22      |   |
| 56 | (Демонтаж) Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм понад 25 А до 100 А                                                               | шт             | 4       |   |
| 57 | Прокладання вініпласових труб, що поставляються прямими трубами довжиною 5-7 м, по стінах і колонах із кріпленням накладними скобами, діаметр умовного проходу до 25 мм | м              | 410     |   |
| 58 | Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм <sup>2</sup> до 6 мм <sup>2</sup> в труби                                                                            | м              | 205     |   |
| 59 | Затягування наступного проводу перерізом понад 2,5 мм <sup>2</sup> до 6 мм <sup>2</sup> в труби                                                                         | м              | 205     |   |
| 60 | Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 3 кг до 6 кг у готовій ніші або на стіні                                                                        | шт             | 1       |   |
| 61 | Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А                                                                                      | шт             | 10      |   |
| 62 | Установлення вимикачів неутопленого типу                                                                                                                                | шт             | 12      |   |
| 63 | Установлення штепсельних розеток неутопленого                                                                                                                           | шт             | 16      |   |
| 64 | Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп понад 2 до 4 шт                                                      | шт             | 24      |   |
|    | ""ВЕНТИЛЯЦІЯ""                                                                                                                                                          |                |         |   |
| 65 | Установлення вентиляторів осьових масою понад 0,025 до 0,05 т                                                                                                           | шт             | 4       |   |
| 66 | Установлення клапанів зворотних діаметром понад 150 до 200 мм                                                                                                           | шт             | 4       |   |
| 67 | Установлення ґрат жалюзійних сталевих з вивірянням і закріпленням площею в світлі до 0,25 м <sup>2</sup>                                                                | ґрати          | 4       |   |
| 68 | Прокладання повітроводів діаметром до 200 мм з листової сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,5 мм                                                                       | м <sup>2</sup> | 30      |   |
| 69 | Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5 цеглини, діаметр отвору до 20 мм                                                                                 | шт             | 40      |   |
| 70 | На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати                                                                                                                             | шт             | 40      |   |
| 71 | На кожні 10 мм діаметру отворів понад 20 мм додавати                                                                                                                    | шт             | 40      |   |
| 72 | Установка поручня                                                                                                                                                       | м              | 4       |   |
|    | Пандус металевий складний                                                                                                                                               |                |         |   |
| 73 | Установлення закладних деталей вагою понад 5 кг до 10 кг                                                                                                                | т              | 0,02    |   |
| 74 | Монтаж пандуса складного для осіб з обмеженими можливостями                                                                                                             | т              | 0,06    |   |
| 75 | Улаштування люків у збірному залізобетонному перекритті при готових отворах                                                                                             | люк            | 1       |   |
| 76 | Навантаження сміття вручну                                                                                                                                              | т              | 6,61624 |   |
| 77 | Перевезення сміття до 30 км                                                                                                                                             | т              | 6,61624 |   |

Склад

В.В. Воєвідко

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

В.В. Гоц

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

