

# ДОГОВІР № 631/ЗНТ/23

## про закупівлю

м. Чернігів

«25» січня 2023р.

**Постачальник:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА "ТЕХНОВА", в особі заступника начальника служби «Теплозбут» КЕП «Чернігівська ТЕЦ» ТОВ фірми «ТЕХНОВА» Сердюк Ольги Михайлівни, яка діє на підставі довіреності №30 від 31.12.2022 року, з однієї сторони, і

**Споживач:** Національний університет «Чернігівська політехніка», в особі ректора Новомлинця Олега Олександровича, який діє на підставі Статуту, разом – Сторони, уклали цей договір про закупівлю (надалі – «Договір») про наступне:

### I. Предмет договору

1.1. Постачальник зобов'язується у 2023 році поставити Споживачу **теплову енергію**, зазначену в пункті 1.2. даного Договору, а Споживач - прийняти і своєчасно її оплатити.

1.2. Найменування (номенклатура, асортимент) товару (робіт або послуг): відповідно ДК 021:2015 код 09320000-8 «пара, гаряча вода та пов'язана продукція» (теплова енергія для потреб населення), що поставляється Споживачу.

Одиницею виміру теплової енергії є 1 Гкал.

1.3. Кількість теплової енергії, що поставляється Споживачу становить: **555 Гкал**, відповідно до заявлених Споживачем обсягів закупівлі.

1.4. Обсяги закупівлі товарів (робіт або послуг) можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків відповідно до умов даного Договору.

### II. Якість товарів, робіт чи послуг

2.1. Постачальник повинен передати (поставити) Споживачу теплову енергію, передбачену цим Договором, якість якої відповідає умовам чинного в Україні законодавства.

### III. Ціна договору

3.1. Вартість цього Договору визначається з урахуванням Податкового кодексу України та законодавства у сфері теплопостачання за тарифами на теплову енергію (без урахування ПДВ), та складається із суми планової вартості обсягів місячних поставок теплової енергії протягом вказаного у п. 10.1. даного Договору строку дії Договору та становить **780840,60 грн.**, з урахуванням ПДВ на дату підписання цього Договору.

Фактична помісячна вартість теплової енергії визначається на підставі актів приймання передачі, підписаних Сторонами.

3.2. Вартість цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

3.3. У разі зміни встановлених тарифів на теплову енергію рішеннями органів, до компетенції яких віднесено їх встановлення (погодження, затвердження), Споживач ознайомлюється з новими тарифами в порядку, встановленому законодавством та зобов'язується оплачувати вартість теплової енергії, що ним спожита, на підставі змінених тарифів, з моменту їх встановлення.

### IV. Порядок здійснення оплати

4.1. Всі розрахунки за цим Договором проводяться на підставі рахунків, які Споживач отримує від Постачальника.

Щомісячна вартість теплової енергії визначається виходячи з встановлених тарифів та фактичного обсягу (кількості) спожитої теплової енергії Споживачем.

4.2. Розрахунки за теплову енергію здійснюються Споживачем у грошовій формі шляхом перерахування суми, визначеної згідно п.4.1. даного Договору, на поточний рахунок відокремленого підрозділу Постачальника, Комунального енергогенеруючого підрозділу «Чернігівська

теплоелектроцентральною» ТОВ ФІРМИ «ТЕХНОВА» (код ЄДРПОУ 21680602, поточний рахунок 0723535530000026003301974561 в філії Чернігівське обласне управління АТ «Ощадбанк» МФО 353553), на підставі пред'явленого рахунка на оплату та акту приймання-передачі. В акті приймання-передачі вказується кількість спожитої теплової енергії та тариф на теплову енергію. За письмовою згодою Сторін можливі інші шляхи розрахунків, які не заборонені чинним законодавством, а саме: Постачальник має право отримувати від Споживача авансовий платіж, який повинен дорівнювати платежу, що буде не меншим, ніж платіж за попередній розрахунковий місяць. Розрахунковим періодом є календарний місяць.

4.3. Споживач сплачує за прийняту теплову енергію згідно з отриманим рахунком не пізніше 30 числа місяця наступного за розрахунковим.

4.4. При здійсненні розрахунків за спожиту теплову енергію Споживач обов'язково повинен зазначити у платіжному дорученні номер цього Договору, а також місяць та рік, в якому була поставлена тепла енергія, що оплачується Споживачем.

4.5. У разі невиконання Споживачем умов, зазначених у п.4.4. цього Договору, грошові кошти, що отримані згідно платіжного доручення, де не вказані рік та місяць, за який здійснюється платіж, зараховуються Постачальником як сплата за теплову енергію, оплата вартості якої прострочена Споживачем найдовше (оплата за минулі періоди).

4.6. У разі незгоди щодо кількості або вартості отриманого товару (робіт, послуг), зазначених у розрахунковому документі, Споживач зобов'язаний у 3-денний термін з часу отримання платіжних документів, письмово повідомити про це Постачальника та протягом цього ж строку направити свого представника з обґрунтованими документами для проведення звіряння та підписання відповідного акту. В іншому випадку відмова Споживача сплатити виставлений рахунок Постачальнику вважатиметься безпідставною.

4.7. Вартість цього Договору є очікуваною. Фактична вартість цього Договору буде визначатися виходячи з встановлених тарифів на теплову енергію та кількості теплової енергії, що буде фактично спожита Споживачем.

4.8. В будь-якому випадку Споживач не звільняється від обов'язку оплатити всю спожиту теплову енергію у повному обсязі.

## ***V. Поставка товарів (надання послуг або виконання робіт)***

5.1. Строк поставки теплової енергії : з 01 січня 2023 року до 31 грудня 2023 року.

5.2. Місце поставки: тепла енергія поставляється для об'єктів, визначених у Додатку № 1, який є невід'ємною частиною даного Договору.

5.3. Системи теплоспоживання Споживача, до введення їх в роботу, повинні бути перевірені та допущені в експлуатацію з оформленням відповідного акту Постачальника, згідно з вимогами «Правил технічної експлуатації теплових установок і мереж»; «Правил користування тепловою енергією», «Норм та вказівок по нормуванню витрат палива та теплової енергії на опалення житлових та громадських споруд, а також на господарсько-побутові потреби в Україні», «Правил технічної експлуатації електричних станцій і мереж», Законом України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» та інших нормативно-правових актів.

5.4. Кількість спожитої Споживачем теплової енергії визначається за даними приладів обліку Споживача.

5.5. Споживач, що має прилади обліку, щомісячно подає Постачальнику звіт про фактичне споживання теплової енергії, в термін, передбачений в Додатку №1 до Договору.

У випадку, коли число, зазначене у Додатку №1 до Договору, збігається з вихідним днем, то день звіту переноситься на попередній робочий день. При відсутності приладів обліку, несправності або пропуску Споживачем строків проведення державної метрологічної повірки кількість спожитої Споживачем теплової енергії визначається згідно положень цього Договору.

5.6. У разі, якщо Споживач не надав або несвоєчасно надав звіт про фактичне споживання теплової енергії, то кількість спожитої Споживачем теплової енергії визначається Постачальником згідно цього Договору.

5.7. Розрахунки за теплову енергію здійснюються згідно з встановленими тарифами за наступними розрахунковими одиницями:

- за 1 Гкал – при наявності приладу обліку теплової енергії, що здійснює облік в Гкал. – згідно з



його показниками;

- за 1 Гкал – якщо прилад обліку теплової енергії визначає кількість спожитої теплової енергії в будь-яких інших розрахункових одиницях ніж гікалорія, то для визначення обсягу спожитої теплової енергії в гікалоріях Сторонами застосовуються перевідні коефіцієнти метричних одиниць виміру: 1 ГДж = 0,238846 Гкал; 1 МВт/ч = 0,86 Гкал, тощо;

- за 1 Гкал – за відсутністю приладів обліку – обсяг фактично спожитої теплової енергії розраховується відповідно до теплового навантаження, визначеного у договорі, з урахуванням середньомісячної температури зовнішнього повітря та кількості годин (діб) роботи тепловикористального обладнання в розрахунковому періоді.

5.8. У разі виходу з ладу приладу обліку опалення або в разі потреби перевірки приладів обліку до поновлення їх працездатності облік теплової енергії здійснюється розрахунковим способом на підставі усереднених показів приладів за попередні три доби з коригуванням відповідно до фактичної температури зовнішнього повітря. Термін застосування розрахункових значень не повинен перевищувати 15 діб на рік.

5.9. Використання Споживачем комерційних приладів обліку/вузлів обліку можливо лише після допуску їх до експлуатації, що здійснюється Постачальником у порядку, передбаченому діючим законодавством, зі складанням відповідного акту. Вузол обліку Споживача визнається допущеним до ведення обліку теплової енергії після підписання вищевказаного акту представниками Сторін і територіальним органом центрального органу виконавчої влади у сфері метрології та його затвердження в установленому порядку. Установлення приладів обліку виконується за проектом, узгодженим з Постачальником. Для розробки проекту Споживач повинен отримати технічні умови у Постачальника.

5.10. У разі розташування Споживача, який не має приладів обліку, у обладнаному приладами загального обліку будинку, для визначення спожитої Споживачем теплової енергії від загальної кількості спожитої теплової енергії, яка визначена за приладами обліку будинку, віднімається кількість теплової енергії, спожитої іншими споживачами, які мають прилади обліку, а решта розподіляється між споживачами, які не мають приладів обліку, пропорційно: займаних площ з розрахунку споживання теплової енергії на один метр квадратний площі; згідно максимальних договірних навантажень або згідно річного обсягу тепла.

5.11. Точкою розподілу, в якій здійснюється передача теплової енергії від Постачальника Споживачеві є місце підключення мереж Споживача до мереж Постачальника, яке відображено в Додатку № 2 до Договору, та є межею балансової та експлуатаційної відповідальності сторін. Обслуговування та ремонт мереж здійснюється сторонами у відповідності з балансовою належністю даного обладнання.

Межею розподілу експлуатаційної відповідальності сторін є точки розподілу, визначені умовами даного Договору.

5.12. При установленні приладів обліку не на межі балансового розподілу тепломереж Споживач сплачує щомісячні втрати тепла, нараховані по діючим методикам Постачальника на ділянці теплової мережі від межі розподілу до місця установлення приладів відповідно до Додатку №2 до даного Договору.

5.13. Кількість спожитої теплової енергії визначається за показаннями приладів обліку або, при їх відсутності, ненаданні або несвоєчасному наданні звіту про фактичне споживання теплової енергії - розрахунковим методом згідно теплового навантаження визначеного у цьому Договорі. У випадку включення опалення частини будівлі (при технічній можливості такого включення), що споживає теплову енергію без приладу обліку, теплове навантаження на опалення будівлі розподіляється у відсотковому відношенні згідно займаних опалювальних площ.

## ***VI. Права та обов'язки сторін***

### ***6.1. Споживач зобов'язується:***

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за поставлену теплову енергію.

6.1.2. Приймати від Постачальника теплову енергію.

6.1.3. Додержуватися кількості споживання теплової енергії за кожним параметром в обсягах, визначених Договором, не допускаючи їх перевищення, а в разі перевищення обсягів

теплоспоживання зобов'язується самостійно обмежувати теплопостачання в межах затвердженого кошторису.

6.1.4. Додержуватися умов та порядку припинення подачі теплової енергії згідно з діючими нормативними актами та умовами цього Договору.

6.1.5. Виконувати умови та порядок оплати спожитої теплової енергії в кількості і в строки, які передбачені цим Договором.

6.1.6. Дотримуватися умов і порядку споживання теплової енергії, що є предметом цього Договору.

6.1.7. Обслуговувати власне теплове обладнання підготовленим та атестованим персоналом Споживача та/або підрядниками Споживача.

6.1.8. У всіх випадках виявлення витoku теплоносія терміново повідомити Постачальника і вживати необхідні заходи до виправлення пошкоджень в зоні обслуговування Споживача.

6.1.9. Щорічно до 01 грудня поточного року надавати Постачальнику інформацію про кількість споживання теплової енергії на наступний рік з розподілом помісячно. Якщо інформація про кількість споживання теплової енергії на наступний рік не надана у встановлений строк, Постачальник використовує інформацію за попередній період.

6.1.10. Письмово сповіщати Постачальника про зміну власного найменування, організаційно-правової форми, місцезнаходження, банківських реквізитів, тощо протягом 5 днів з моменту настання зазначених подій.

6.1.11. Встановлювати сопла в елеваторних вузлах та дросельні шайби за приписом (узгодженням) та в присутності Постачальника з подальшим їх опломбуванням.

6.1.12. Передбачити резервне джерело теплопостачання для об'єктів, які потребують безперервного теплопостачання.

6.1.13. Щорічно в міжопалювальний період підготовлювати власне теплове обладнання з виконанням вимог Постачальника та затверджувати (отримувати) у (від) Постачальника акт про готовність до опалювального періоду.

6.1.14. Забезпечувати збереження власних приладів обліку/вузлів обліку теплової енергії, ремонтувати, налагоджувати їх та проводити своєчасну повірку.

6.1.15. Забезпечувати цілодобовий безперешкодний доступ представників Постачальника, за наявності в них відповідного посвідчення особи, до теплокамер, тепlopунктів, теплоспоживальних установок, теплових мереж, приладів обліку теплової енергії тощо для виконання службових обов'язків.

6.1.16. Установку, заміну приладів обліку проводити в присутності представника Постачальника. Повірку приладів обліку і звужуючих улаштувань проводити у строк, передбачений реєстром ЦСМ та сертифікації України, а також їх перевірку за вимогою Постачальника. Надавати Постачальнику документацію на прилади обліку.

6.1.17. Утримувати в технічно справному стані ущільнення вводів теплових мереж в будівлю.

6.1.18. Утримувати в технічно справному стані теплові мережі до межі розподілу згідно Додатку №2.

6.1.19. Не змінювати проектних рішень систем теплопостачання чи окремих її елементів без погодження з Постачальником.

6.1.20. Не здійснювати дій, які можуть призвести до пошкодження трубопроводів та будь-якого іншого обладнання Постачальника, розташованого на території Споживача.

6.1.21. Щомісячно здійснювати розрахунки за отриману теплову енергію, шляхом перерахування коштів на поточний рахунок Постачальника, в порядку, передбаченому цим Договором.

6.1.22. Сприяти Постачальнику у проведенні ремонту та обслуговування теплового обладнання Постачальника, зокрема: спорудження будівель, зливів рідини, яка містить агресивні речовини, загромождження під'їздів, складення матеріалів та інше.

6.1.23. Своєчасно вживати заходів до усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням теплової енергії, що виникли з власної вини.

6.1.24. За власний рахунок проводити ремонт та заміну приладів, пристроїв та обладнання, що вийшли з ладу.

6.1.25. Письмово звертатись до Постачальника з мотивованим обґрунтуванням в разі реалізації свого права, передбаченого п.6.2.3. цього Договору, та надсилати Постачальнику письмове звернення



щодо реалізації права, передбаченого п.6.2.3. цього Договору, не пізніше ніж за 15 календарних днів до бажаної дати зменшення або збільшення кількості закупівлі теплової енергії.

6.1.26. Призначити особу, відповідальну за справний стан та безпечну експлуатацію власних теплоспоживальних установок і теплових мереж. Обслуговувати своє теплове обладнання підготовленим та атестованим персоналом або спеціалізованими організаціями.

6.1.27. В разі наявності приладів обліку щомісячно подавати Постачальнику звіт про фактичне споживання теплової енергії в термін, передбачений в додатку №1 до Договору. У випадку, коли число, зазначене додатку №1 до Договору, збігається з вихідним днем, то день звіту переноситься на попередній робочий день. В разі ненадання Споживачем вказаного звіту, Постачальник розраховує кількість фактично спожитої теплової енергії згідно цього Договору.

6.1.28. Додержуватися норм витрат мережної води та не здійснювати водорозбір із теплових мереж.

6.1.29. Не перевищувати температуру мережної води у зворотньому трубопроводі більш як на 3°C від встановленої температурним графіком.

6.1.30. Не включати теплоспоживальне обладнання, експлуатація якого була заборонена або не дозволена Постачальником.

6.1.31. Відшкодовувати Постачальнику збитки, завдані порушеннями, допущеними Споживачем.

6.1.32. Підписувати акти приймання-передачі теплової енергії. Один примірник підписаного акту приймання-передачі Споживач зобов'язаний повернути Постачальнику у 5-денний термін з моменту його пред'явлення Споживачу. У випадку незгоди Споживача з виставленим актом приймання-передачі теплової енергії Споживач в 5-ти денний термін зобов'язаний повідомити про це Постачальника в письмовому вигляді з обґрунтуванням причин такої незгоди. В разі неповідомлення Постачальника про обґрунтовану відмову, неповернення або не підписання акту приймання-передачі теплової енергії в 5-ти денний термін, акт вважається прийнятим Сторонами в повному обсязі.

6.1.33. Споживач зобов'язаний кожного року перед початком опалювального сезону, а саме: в строк до 15 вересня, підтверджувати статус споживача – «бюджетної установи». У випадку не підтвердження споживачем статусу «бюджетної установи» до 15 вересня, Постачальник має право застосовувати тариф на теплову енергію, передбачений для категорії споживачів «Інші споживачі», з дати, що слідує за останнім терміном підтвердження статусу «бюджетної установи».

## **6.2. Споживач має право:**

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Постачальником, за наявності у Постачальника технічної можливості відключення об'єктів Споживача, вказаних в Додатку №1 Договору, письмово повідомивши про це його у строк: за 30 днів до ймовірної дати розірвання цього Договору;

Договір може бути розірвано і в інший термін за ініціативою будь-якої із Сторін у порядку, визначеному законодавством України.

6.2.2. Здійснювати контроль за виконанням Постачальником договірних умов.

6.2.3. Зменшувати обсяг закупівлі товарів та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

6.2.4. Повернути рахунок Постачальнику без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, зазначених у пункті 4.1. розділу IV цього Договору (відсутність печатки, підписів тощо).

6.2.5. Поновлювати отримання теплової енергії після усунення порушень, якщо подачу її було припинено (обмежено) без розірвання цього Договору.

## **6.3. Постачальник зобов'язаний:**

6.3.1. Забезпечити постачання теплової енергії у строки, встановлені цим Договором;

6.3.2. Забезпечити постачання теплової енергії, якість якої відповідає умовам, установленим розділом II цього Договору;

6.3.3. Постачати теплову енергію для об'єктів Споживача в кількості, передбаченій Договором, з коригуванням на фактичну температуру зовнішнього повітря.

6.3.4. У строки, передбачені нормативними актами, попереджати Споживача про припинення постачання теплової енергії у випадках, коли таке припинення можна передбачити, а також у випадках можливого застосування до нього санкцій за невиконання договірних зобов'язань.

6.3.5. Проводити виправлення помилок в платіжних документах при їх виявленні.

#### **6.4. Постачальник має право:**

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за поставлену теплову енергію;

6.4.2. На дострокову поставку товару за письмовим погодженням Споживача;

6.4.3. У разі невиконання зобов'язань Споживачем Постачальник має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Споживача у строк: за 30 днів до ймовірної дати розірвання цього Договору;

Договір може бути розірвано і в інший термін за ініціативою будь-якої із Сторін у порядку, визначеному законодавством України.

6.4.4. У будь який час перевіряти стан роботи приладів обліку/вузлів обліку, теплоспоживального обладнання та теплових мереж Споживача, перевіряти обрахування діаграм, знімати показання приладів обліку.

6.4.5. Отримати від Споживача відшкодування збитків, завданих Постачальнику Споживачем.

6.4.6. Обмежувати або повністю припиняти постачання теплової енергії у випадках та порядку, визначених цим Договором та діючими нормативно-правовими актами України.

6.4.7. При наявності технічної можливості та за згодою Споживача приєднувати до його теплових мереж інших споживачів.

6.4.8. Здійснювати контроль за виконанням Споживачем договірних обов'язків.

6.4.9. Вносити пропозиції щодо економічно обґрунтованих змін тарифів на постачання теплової енергії до органів державної влади та місцевого самоврядування та застосовувати змінені тарифи за умови їх затвердження (погодження) в установленому законодавством порядку.

6.4.10. Припинити теплопостачання згідно нормативно-правових актів України, в тому числі на строк до 15 діб на запланований ремонт за графіком протягом року, крім того на строк 5 діб (у сумі) протягом місяця на ремонт трубопроводів за строком служби трубопроводів понад 15 років.

6.4.11. На безперешкодний цілодобовий доступ уповноважених представників для виконання своїх службових обов'язків до теплового обладнання, що забезпечує виконання умов цього Договору.

6.4.12. Обмежувати або повністю припиняти постачання теплової енергії, письмово попередивши про це Споживача за три робочих дні, у випадках та в порядку, визначених нормативно-правовими актами України та цим Договором.

6.4.13. На отримання від Споживача наявної у нього технічної інформації стосовно виконання умов цього Договору.

6.4.14. У випадку не підтвердження Споживачем статусу «бюджетної установи» до 15 вересня, застосовувати тариф, передбачений для категорії споживачів «Інші споживачі», з дати, що слідує за останнім терміном підтвердження статусу бюджетної установи.

### **VII. Відповідальність сторін**

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором.

7.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань при закупівлі товарів (робіт або послуг) за бюджетні кошти Постачальник сплачує Споживачу штрафні санкції, встановлені законодавством.

7.3. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань по Договору Споживач сплачує Постачальнику штрафні санкції установлені Договором:

7.3.1. У разі перешкоджання або недопущення до систем теплопостачання ( на територію підприємства, установи тощо) працівників Постачальника при виконанні ними службових обов'язків, Споживач сплачує штраф у розмірі двохсот неоподаткованих мінімумів доходів громадян за кожне таке порушення.

7.3.2. Споживач несе відповідальність за пошкодження обладнання Постачальника, у розмірі вартості обладнання та відшкодовує збитки, завдані таким пошкодженням.

7.3.3. Споживач несе відповідальність за зрив та пошкодження пломб, установлених Постачальником, шляхом сплати штрафу у розмірі, визначеному чинним законодавством за кожне таке порушення та відшкодовує понесені Постачальником збитки.

7.3.4. Споживач при несвоєчасному здійсненні розрахунків за теплову енергію сплачує Постачальнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченого платежу за



кожний день прострочення, а також борг з урахуванням індексу інфляції за весь період прострочення і 3% річних від простроченої суми.

7.3.5. У разі споживання Споживачем теплової енергії без дозволу Постачальника або у разі самовільного підключення систем теплоспоживання чи підключення їх перед приладами обліку, а також наднормативне витікання мережної води або її розбір, Споживач несе відповідальність у вигляді штрафу у розмірі 5-ти кратної вартості теплової енергії, спожитої або витраченої системами, та води, витраченої на підживлення за період з моменту складання попереднього акту обстеження або запису в журналі Обліку використання теплової енергії Споживачем.

7.3.6. У разі недбалого зберігання Споживачем приладів обліку, порушення нормальної роботи приладів обліку/вузлів обліку, недостовірності переданих даних по приладам обліку та даних про опалювальні площі, іншої інформації, необхідної для виконання умов Договору, Постачальник має право перерахувати суму оплати за теплову енергію, включаючи випадок підключення без дозволу Постачальника, з моменту складання попереднього акту обстеження або запису в журналі Обліку використання теплової енергії Споживачем. У разі вчинення Споживачем порушень умов цього Договору, що вказані в цьому пункті, Споживач сплачує Постачальнику штраф у розмірі двохсот неоподаткованих мінімумів доходів громадян за кожне таке порушення.

7.4. Сплата винною Стороною визначених цим Договором та (або) чинним законодавством штрафних санкцій (неустойки, штрафу, пені) не звільняє його від обов'язку відшкодувати за вимогою іншої Сторони збитки, завдані порушенням умов цього Договору (реальні збитки та (або) упущену вигоду) у повному обсязі, а відшкодування збитків не звільняє її від обов'язку сплатити за вимогою іншої Сторони штрафні санкції у повному обсязі.

### ***VIII. Обставини непереборної сили***

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 5-ти днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-Промисловою Палатою України.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 90 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Постачальник повертає Споживачу кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

### ***IX. Вирішення спорів***

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

9.3. Сторони зобов'язуються керуватись чинним законодавством, що діє у сфері теплопостачання, зокрема Законом України «Про публічні закупівлі», Законом України «Про теплопостачання», Правилами користування тепловою енергією, Законом України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» та іншими нормативно - правовими актами.

### ***X. Строк дії договору***

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками Сторін і діє до 31 грудня 2023 року включно, а в частині здійснення розрахунків до їх повного проведення.

10.2. За погодженням Сторонами цей Договір може бути продовженим на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року, в обсязі, що не перевищує 20 відсотків

суми, визначеної у п.3.1. цього Договору, якщо видатки на цю мету затверджено у встановленому порядку.

10.3. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

10.4. Умови цього Договору застосовуються при закупівлі Споживачем у Постачальника теплової енергії з 01 січня 2023 року.

## ***XI. Інші умови***

11.1. Постачальник має статус платника податку на прибуток на загальних умовах та є платником ПДВ на загальних умовах.

11.2. Інші умови закупівлі теплової енергії, не передбачені цим Договором, регулюються між Сторонами Законом України «Про публічні закупівлі», Законом України «Про теплопостачання», Правилами користування тепловою енергією, Законом України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» та іншими нормативно-правовими актами України.

11.3. Припинення дії даного Договору не звільняє Споживача від обов'язків повної оплати поставленої теплової енергії.

11.4. Зміна та доповнення умов цього Договору оформлюються як додаткова угода, яка повинна бути підписана та скріплена печатками обох Сторін.

11.5. Фактично спожита кількість теплової енергії Споживачем є визначальною при остаточному розрахунку за послуги з теплопостачання на дату закінчення терміну дії даного Договору.

11.6. Постачальник має право обмежити або припинити постачання теплової енергії, письмово попередивши про це Споживача не пізніше ніж за 3 три робочі дні, в разі наявності заборгованості за спожиту енергію, в порядку встановленому законодавством, крім споживачів, відключення яких заборонено законодавством.

11.7. Постачальник має право обмежити або припинити постачання теплової енергії до усунення причин, що викликали це припинення, та за умов відшкодування споживачем усіх спричинених теплопостачальній організації збитків, у наступних випадках:

11.7.1. Підключення Споживачем теплоспоживання без дозволу Постачальника;

11.7.2. Виявлення крадіжки теплової енергії, у тому числі експлуатація системи теплоспоживання з пошкодженими пломбами;

11.7.3. Незадовільного стану обладнання та трубопроводів, що створює загрозу для безпеки та життя людей та може призвести до аварій і значних матеріальних збитків, введення в експлуатацію системи теплоспоживання без відповідного допуску;

11.7.4. Перевищення обумовлених даним Договором кількості теплової енергії, обсягів теплоспоживання, визначених даним Договором або середньодобової температури зворотної води більше ніж на 3<sup>0</sup>С, визначеної графіком температури у подаючому трубопроводі;

11.7.5. Обмеження вільного доступу представників Постачальника до обладнання, систем теплоспоживання, вузла обліку теплової енергії;

11.7.6. Пошкодження теплових мереж або обладнання Постачальника, яке розташовано на території Споживача;

11.7.7. Введення в експлуатацію систем теплоспоживання, збудованих без погодження з Постачальником, неготовність Споживача до опалювального сезону, відсутність актів готовності.

11.7.8. Підключення нового споживача без погодження з Постачальником.

11.7.9. Ухиляння від оформлення актів приймання передачі теплової енергії у встановлені даним Договором строки.

11.8. Споживач при отриманні повідомлення про часткове або повне припинення постачання теплової енергії зобов'язаний вжити заходів, спрямованих на запобігання можливих негативних наслідків. За невжиття відповідних заходів відповідальність несе Споживач.

Припинення або обмеження постачання теплової енергії відбувається і в інших випадках, передбачених законодавством України, що регулює відносини Сторін у сфері теплопостачання.

11.9. Припинення або обмеження постачання теплової енергії відбувається до моменту усунення причин, що призвели до настання таких подій, та за умови відшкодування Споживачем усіх



спричинених Постачальнику збитків. Час відновлення постачання теплової енергії визначається по узгодженню між Постачальником і Споживачем.

11.10. Відключення по заяві Споживача проводиться у випадку коли це не приведе до відключення субспоживачів, які мають договори з Постачальником. Усі витрати, пов'язані з таким відключенням покладаються на Споживача.

## ***XII. Додатки до договору***

Невід'ємною частиною цього Договору є:

- 1.Перелік об'єктів Споживача та максимальні теплові навантаження (Додаток № 1).
- 2.Схема теплотраси, що перебуває на балансі Споживача (Додаток № 2).

## ***XIII. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін***

### ***Споживач***

**Національний університет «Чернігівська політехніка»**

код 05460798

14035, м.Чернігів, вул.Шевченка,95

р/р UA 408201720343161002200006996 в  
ДКС України,м.Київ,МФО 820172  
ІПН 054607925261  
Св. № 200151081

### ***Постачальник***

**ТОВ ФІРМА «ТЕХНОВА»**

код 24100060,

03150, м. Київ, вул. Предславинська31/11,  
оф.87

Св.100325840, ІПН 241000626115.

**КЕП «Чернігівська ТЕЦ» ТОВ ФІРМИ  
«ТЕХНОВА»**

код 21680602,

14014, м. Чернігів, вул. Ушинського,23,  
тел. 653712, 677158, 677131,

п/р UA 723535530000026003301974561  
в філії Чернігівське обласне управління  
АТ «Ощадбанк», МФО 353553.



Новомлинець О.О.

М.П. (підпис)



Сердюк О.М.

М.П. (підпис)

1. "Постачальник" постачає "Споживачу" за період від 01.01.2023 р. до 31.12.2023 р. теплову енергію для потреб населення із нижченаведеним тепловим навантаженням.

[illegible]

2. Дата зняття "Споживачем" та подання "Постачальнику" остаточного звіту показів приладів обліку - 20-те число поточного місяця.



Сердюк О.М.

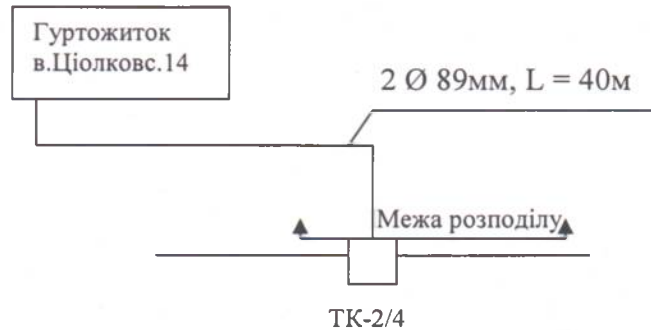


Новомлинцев О.О.



### СХЕМА

теплотраси, що перебуває на балансі Споживача  
від місця підключення до об'єкту за адресою: м.Чернігів, вул.Ціолковського,14  
Національний університет «Чернігівська політехніка»



Технічна характеристика теплотраси

1. Призначення опалення, гвп  
(опалення, ГВП, паропровод)
2. Місце підключення: ТК – 2/4
3. Діаметр трубопроводу та їх довжина: опалення 2 Ø 89мм, L = 40м;
4. Тип прокладки підземний
5. Вид теплової ізоляції мінвата, склотканина

Відповідальність за експлуатацію та ремонт відгалуження теплотраси від границі розподілу до вузла вводу несе Споживач.

### Розрахунок теплових втрат:

Опалення:

$$Q = 1,2 * q * 10^{-6} * L = 1,2 * 71.32 * 10^{-6} * 40 = 0,00342 \text{ Гкал/год}$$

Погоджено:

Начальник інспекції з енергонагляду  
та режимам споживання теплової енергії

 Коваленко К.В.

Постачальник



Сердюк О.М

Споживач



Новомлинець О.О.