

м. Мукачево

24 липня 2022 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «ДМВ-ЗАХІД», іменоване надалі «Виконавець», в особі директора Ятіна Руслана Валерійовича, який діє на підставі статуту, з одного боку, та Управління освіти, культури, молоді та спорту Мукачівської міської ради, іменоване в подальшому «Замовник», в особі начальника управління Кришинець-Андялошій Катерини Олександрівни, який діє на підставі Положення, з іншого боку, іменовані разом «Сторони» і окремо «Сторона», уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Предметом цього Договору є виконання Виконавцем робіт з ремонту і технічного обслуговування спортивних об'єктів (плавальних басейнів) (далі – Роботи) згідно Регламенту виконуваних робіт, погодженим Сторонами в Додатку №1 до даного Договору.

ДК 021:2015: 45212290-5 ремонт і технічне обслуговування спортивних об'єктів .

1.2. Роботи і технічне обслуговування проводяться за місцезнаходженням спортивних об'єктів (плавальних басейнів) на Об'єкті Замовника за адресою: вул.. Духновича, 93 м. Мукачево.

1.3. Роботи і технічне обслуговування спортивних об'єктів (плавальних басейнів), зазначені в п.1.1. цього Договору, включають в себе:

1.3.1. Роботи, зазначені в Додатку №1 «Регламент виконуваних робіт з ремонту і технічного обслуговування спортивних об'єктів (плавальних басейнів)», який є невід'ємною частиною цього Договору в обсязі розділів 2 і 4 цього Договору.

1.3.3. При візуальному виявленні явних несправностей або поломок в системах водопостачання, каналізації, опалення, електропостачання, вентиляції та опалення, пожежогасіння Виконавець зобов'язаний сповістити про відомі проблеми відповідального представника Замовника та викликати на Об'єкт представника відповідної організації, що займається обслуговуванням даних систем.

1.4. Вартість комплектуючих частин і деталей спортивних об'єктів (плавальних басейнів), необхідні Виконавцю для проведення ремонтних робіт по заміні несправних або зношених елементів Обладнання, а також проведення таких ремонтних робіт, які не входять у вартість робіт, визначених Регламентом, і підлягають додатковій оплаті на підставі узгодженої Сторонами, в кожному конкретному випадку, кошторисної вартості ремонтних робіт.

1.5. Матеріали, а також елементи спортивних об'єктів (плавальних басейнів) у разі їх заміни або ремонту не за місцем знаходження, доставляються Замовником власними силами і за рахунок власних коштів.

2. ВИКОНАННЯ РОБІТ, ТЕРМІНИ І ЗДАЧА-ПРИЙМАННЯ ВИКОНАНИХ РОБІТ

2.1. Замовник зобов'язується призначити свого відповідального представника з зазначенням П.І.Б., посади та контактного телефону на період дії Договору.

2.2. Виконавець зобов'язується забезпечити присутність своїх кваліфікованих фахівців для виконання Робіт за місцезнаходженням Об'єкта і Обладнання (п.1.2. Договору) протягом усього терміну дії цього Договору.

2.3. Виконавець зобов'язаний проводити види Робіт в порядку і з періодичністю, зазначених в цьому Договорі та Додатку №1.

2.4. У разі виникнення будь-яких непередбачених і екстрених ситуацій, що вимагають від Виконавця невідкладних дій, Виконавець виконує Роботи в оперативному режимі з подальшим складанням кошторису і його узгодженням з Замовником для подальшої оплати.

В процесі експлуатації Обладнання Виконавець стежить за правильністю його експлуатації та правильністю проведення робіт, безпосередньо пов'язаних зі спортивними об'єктами (плавальних басейнів), з метою забезпечення належного технічного стану та дотримання санітарних норм при їх експлуатації.

2.4.1. Періодичне (щомісячне) технічне обслуговування та перевірку спортивних об'єктів (плавальних басейнів) обслуговуючий персонал Виконавця проводить згідно з графіком проведення планово-попереджувального ремонту, розробленого Виконавцем, з періодичністю та в обсязі, встановленими в експлуатаційних документах конкретного спортивного об'єкту (плавальних басейнів), перевіряючи:

- стан різьбових та інших роз'ємних з'єднань на предмет ослаблення з'єднань, руйнування або випадання деталей кріплення (болтів, гайок, шплінтів);

- випробовуючи і проводячи технічне обслуговування електроустаткування відповідно до вимог, з періодичністю та в обсязі, встановленими в Правилах улаштування електроустановок і Правилах технічної експлуатації електроустановок споживачів;

2.4.2. Виконавець проводить технічне обслуговування обладнання водопідготовки - всіх насосів, регулюючої апаратури і контрольно-вимірювальних приладів на підставі інструкцій виробника.

2.4.3. Виконавець обслуговує обладнання системи водопідготовки відповідно до експлуатаційних документів системи водопідготовки і вимог ГОСТ Р 53491.1, розділ 10.

2.4.4. Замовник або уповноважена (призначена) їм відповідальна особа протягом всього терміну дії цього Договору має право перевіряти і вимагати від Виконавця письмових та усних пояснень щодо графіку, порядку і якості проведених (проведених) робіт.

2.5. Для дотримання санітарних норм Замовник набуває за свій рахунок і забезпечує на складі наявність достатньої кількості хімічних препаратів, які використовуються при експлуатації Обладнання. Кількість хімічних препаратів визначається відповідальним співробітником Виконавця і у вигляді письмової заявки подається Замовнику.

2.6. Виконавець зобов'язується завчасно інформувати Замовника про необхідність придбання розрахункової кількості хімічних препаратів, на узгоджений період (1 місяць). Замовник зобов'язується протягом 5 робочих днів з дня надання письмової заявки Виконавця придбати погоджену кількість хімічних препаратів, для забезпечення безперервної роботи автоматичних систем дезінфекції та запобігання погіршенню санітарних норм, фізико-хімічних і біологічних показників води басейнів.

2.7. Виконавець погоджує графік проведення регламентних робіт і зупинки устаткування з представником Замовника і в разі необхідності змінює графік проведення робіт, без шкоди для обладнання і поточними планами Замовника з обслуговування відвідувачів.

2.8. Замовник зобов'язується приймати виконані роботи щомісячно до 05 числа наступного за місяцем проведення робіт і підписувати відповідні акти прийому-здачі виконаних робіт, або дати мотивовану відмову в прийомі робіт, протягом 3 робочих днів з моменту отримання акту від Виконавця.

2.9. У разі ухилення Замовника від підписання Акту прийому-здачі виконаних робіт або не направлення в зазначений в п. 2.8 строк вмотивованої відмови від підписання Акту, роботи вважаються прийнятими.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ І УМОВИ РОЗРАХУНКУ

3.1 Вартість робіт, перерахованих в п. 1.3.1 та зазначених в Додатку №1 до даного Договору, виконуваних в період дії цього Договору, складає 20 000 грн (двадцять тисяч гривень 00 копійок) за 1 календарний місяць. **Загальна сума Договору складає 49950,00 грн. (сорок дев'ять тисяч дев'ятсот п'ятдесят гривень 00 копійок) без ПДВ.**

3.2. Вартість інших робіт, передбачених умовами цього Договору, узгоджується Сторонами в додатковій угоді до даного Договору, на підставі затвердженого Сторонами Кошторису.

3.3. У разі відмови Замовника від підписання додаткової угоди, що призвело до невиконання додаткових робіт, за виникнення будь-яких негативних наслідків Виконавець відповідальності не несе.

3.4. Замовник оплачує виконані роботи протягом 5 (п'яти) банківських днів після підписання Сторонами акту прийому-здачі виконаних робіт, на підставі рахунку, виставленого Виконавцем.

3.4. Всі розрахунки за цим Договором здійснюються між Замовником та Виконавцем в національній валюті - гривні, в порядку безготівкових розрахунків.

3.5. Сторони мають право провести розрахунки за цим Договором іншим способом, узгодженим Сторонами, але не таким, що суперечить положенням чинного законодавства України.

4. ОБОВ'ЯЗКИ ТА ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. Сторони зобов'язуються належним чином і в повному обсязі виконувати прийняті на себе договірні зобов'язання.

4.2. Замовник зобов'язується своєчасно оплачувати виконані Виконавцем роботи та підписувати документи, що підтверджують якісне виконання робіт.

4.3. Замовник зобов'язаний передати Виконавцю список організацій, що займаються обслуговуванням інженерних мереж (водопостачання, каналізації, опалення, електропостачання, вентиляції і кондиціонування, пожежогасіння) на Об'єкті із зазначенням номерів контактних телефонів відповідальних осіб.

4.4. Виконавець зобов'язаний забезпечити ведення журналу обліку технічного обслуговування Обладнання з підписом посадової особи, відповідальної за технічне обслуговування Обладнання.

4.5. Виконавець зобов'язаний організувати проведення повної перевірки технічного стану кожного експлуатованого спортивного об'єкту (плавальних басейнів) до початку запуску, а також після проведених ремонту, модифікації спортивного об'єкту (плавальних басейнів) або у разі виникнення обґрунтованих сумнівів у його безпеці. Результати повної перевірки технічного стану, у вигляді акта, зберігати разом з керівництвом по експлуатації даного спортивного об'єкту (плавальних басейнів). По закінченню сезону Виконавець зобов'язаний провести необхідні роботи з консервації Обладнання, яке не буде експлуатуватися в зимовий період.

4.6. Виконавець зобов'язаний проводити повний комплекс дій і робіт, необхідних для підготовки спортивного об'єкту (плавальних басейнів) до експлуатації і її огляду.

4.7. При виконанні робіт Виконавець зобов'язаний дотримуватися норм і правил з пожежної безпеки, охорони праці, електробезпеки, екології, санітарних норм і самостійно нести відповідальність за їх недотримання та / або порушення.

4.8. При виконанні Робіт на Об'єкті Виконавець зобов'язаний забезпечити дотримання своїми найманими працівниками трудової дисципліни, норм і правил з електробезпеки, пожежної безпеки, охорони праці, санітарні норми, контролювати і нести відповідальність за їх недотримання та / або порушення.

4.9. Виконавець не несе відповідальності за аварійні ситуації та їх наслідки, що виникли з причин виходу з ладу, збої та / або несправностей в роботі інженерних мереж (водопостачання, каналізації, опалення, електропостачання, вентиляції і кондиціонування, пожежогасіння) на Об'єкті.

4.10. Сторони несуть відповідальність за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за Договором відповідно до Договору та законодавством України. Сторона, яка порушила умови цього Договору зобов'язана відшкодувати іншій Стороні всі збитки, спричинені таким порушенням.

4.11. Сторони самостійно несуть відповідальність за своїми зобов'язаннями перед третіми особами, а також перед наглядовими та контролюючими органами за порушення ними (їх працівниками) норм і правил, встановлених діючими нормативними правовими актами України.

4.12. Неустойка за Договором виплачується тільки на підставі обґрунтованої письмового вимоги Сторін.

4.13. Відповідальність Виконавця:

4.13.1. У разі порушення Виконавцем узгодженого Сторонами терміну і порядку виконання робіт, Виконавець сплачує Замовнику неустойку. Виконавець зобов'язується виплатити Замовнику пеню з розрахунку 0,1% від вартості несвоєчасно переданого результату робіт за кожен день прострочення, але не більше 10%.

4.13.2. У разі порушення Виконавцем термінів усунення недоліків, передбачених п. 5.4 Договору, Виконавець зобов'язується виплатити Замовнику пеню з розрахунку 0,1% від вартості таких робіт за кожен день прострочення, але не більше 10% за період з дня отримання Виконавцем вимоги Замовника про усунення недоліків до дня їх усунення.

4.14. Відповідальність Замовника:

4.14.1. У разі відмови Замовника від приймання виконаних робіт в порушення п. 2.8 Договору Замовник зобов'язується виплатити Виконавцю штраф в розмірі 10% від вартості таких робіт.

4.14.2. У разі несвоєчасної оплати Замовником робіт або частини робіт відповідно до умов Договору Замовник зобов'язується виплатити Виконавцю пеню з розрахунку 0,1% від вартості несвоєчасно сплачених робіт за кожен день прострочення, але не більше 10%.

4.15. Сплата штрафних санкцій, передбачених цим Договором, не звільняє винну Сторону від виконання своїх зобов'язань.

4.16. У разі виникнення розбіжностей всі питання вирішуються шляхом двосторонніх переговорів, а при неможливості дійти згоди суперечки розглядаються в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

5. ЯКІСТЬ І ГАРАНТІЇ

5.1. Гарантійний строк на роботи складає 2,5 календарних місяці з моменту підписання Сторонами відповідного акта приймання-здачі виконаних робіт за Договором, якщо інший відлік строку не зазначений в додатковій угоді до Договору на виконання відповідних робіт.

5.2. У разі виявлення протягом гарантійного строку недоліків виконаних робіт, Замовник має право звернутися до Виконавця з претензією за якістю.

5.3. Виконавець зобов'язується протягом гарантійного строку, за свій рахунок усунути всі недоліки, обумовлені неналежною якістю робіт, виконаних Виконавцем за цим Договором. Гарантійні зобов'язання не поширюються на випадки, якщо недоліки устаткування або робіт виникли внаслідок порушення правил експлуатації обладнання Замовником чи третіми сторонами.

5.4. Усунення недоліків і дефектів здійснюється Виконавцем не пізніше строку, що дорівнює тому, який був передбачений для виконання робіт за якими усуваються недоліки і дефекти, і відраховується даний строк з дня отримання претензії щодо якості від Замовника.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання зобов'язань за Договором у разі, якщо невиконання зобов'язань стало наслідком дій непереборної сили, а саме: пожежі, повені, землетруси, війни, заборонних актів органів державної влади та органів місцевого самоврядування, крім заборон, пов'язаних з порушенням Виконавцем при виконанні робіт і умов цього Договору вимог нормативних правових актів України, або інших незалежних від Сторін обставин.

6.2. Сторона, яка не може виконати зобов'язання за Договором, повинна своєчасно, але не пізніше 10 (десяти) календарних днів після настання обставин непереборної сили письмово сповістити іншу Сторону з наданням обґрунтованих документів, виданих компетентними органами.

6.3. Сторони визнають, що неплатоспроможність Сторін не є форс-мажорною обставиною.

7. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

7.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами і діє до 31 грудня 2022 року, а в частині виконання гарантійних зобов'язань - до закінчення гарантійного строку.

7.2. Всі додатки до цього Договору набувають чинності з моменту їх підписання уповноваженими представниками Сторін і діють протягом строку дії цього Договору.

7.3. Дострокове розірвання даного Договору можливе за згодою Сторін виключно і в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

8. ІНШІ УМОВИ

8.1. Виконавець підтверджує, що укладення та виконання цього Договору не суперечить чинним нормативно-правовим актам України і відповідає його вимогам (зокрема, отримання всіх необхідних дозволів та погоджень), а також підтверджує те, що укладання та виконання ним цього Договору не суперечить цілям діяльності Виконавця, положенням його установчих документів чи інших локальних актів.

Замовник підтверджує, що Обладнання відповідає нормам і стандартам, що діють на території України.

8.2. Жодна із Сторін не має права передавати свої права за цим Договором третій стороні без письмової згоди іншої Сторони.

8.3. Сторона несе повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язана в разі зміни будь-яких своїх реквізитів письмово повідомити іншу Сторону протягом 3-х календарних днів. У разі невиконання цих зобов'язань винна Сторона не має права посилалися на такі обставини, як на обґрунтування невиконання або неотримання виконання з яких-небудь зобов'язань, передбачених цим Договором.

8.4. Всі зміни і доповнення до даного Договору здійснюються в письмовій формі і повинні бути підписані уповноваженими представниками обох Сторін.

8.5. Договір і додатки до нього, передані засобами факсимільного зв'язку мають юридичну силу, за умови подальшої передачі оригіналу документа Стороні протягом 20 (двадцяти) календарних днів з моменту передачі факсу.

8.6. Сторони підтверджують, що дійшли згоди з усіх істотних умов Договору.

8.7. Цей Договір може бути розірваний відповідно до чинного законодавства України.

8.8. З моменту підписання цього Договору всі попередні домовленості між Сторонами, а також листування і переговори вважаються такими, що втратили силу.

8.9. Цей Договір складений українською мовою, в двох ідентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

8.10. Виконавець підтверджує, що є платником податку на прибуток на загальних підставах.

Замовник підтверджує, що є платником податку на прибуток на загальних підставах.

8.11. Всі, зазначені в Договорі Додатки, є його невід'ємною частиною і обов'язкові для виконання обома Сторонами.

Додаток №1- Регламент виконуваних робіт з ремонту і технічного обслуговування спортивних об'єктів (плавальних басейнів).

9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

ЗАМОВНИК

Управління освіти, культури, молоді та спорту
Мукачівської міської ради
89600, Закарпатська обл., м. Мукачево,
пл. Духновича Олександра, 2
IBAN UA648201720344271007200048767
в ДКСУ м. Київ
МФО 820172
КОД ЄДРПОУ 02143413

ВИКОНАВЕЦЬ

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ДМВ-ЗАХІД»
89600, Закарпатська обл., м.Мукачево,
вул. Духновича Олександра, 89
IBAN UA 113005280000026008000012553
в АТ «ОТП БАНК» м.Київ
МФО 300528
Код ЄДРПОУ 44291420
ІПН 442914207023
тел. (093)584-92-14
e-mail: ruslan@dmv.com.ua

Директор
М.П.



Директор
М.П.

Р.В. Ятін

**Регламент виконуваних робіт з ремонту і технічного обслуговування спортивних об'єктів
(плавальних басейнів)**

№	Назва робіт	Періодичність
Контроль якості води за фізико-хімічними показниками (в кожному басейні)		
1	Водневий показник РН	щоденно
2	Температура води	щоденно
3	Хлор вільний	щоденно
4	Хлор зв'язаний	щоденно
5	Хлор загальний	щоденно
6	Лужність	щотижнево
7	Жорсткість	щотижнево
8	Загальна мінералізація	щотижнево
9	Рівень солі (для солоних басейнів)	2 рази на місяць
10	Повний хімічний аналіз води	1 раз на місяць
11	Ведення експлуатаційних журналів	щоденно
Додавання хімреагентів в воду басейнів		
12	Шокове хлорування	1 раз на місяць
13	Додавання альгецидів	2 рази на місяць
14	Додавання коагулянтів	за потреби
15	Заміна використаних реагентів станцій дозування	за потреби
16	Перевірка налаштувань станцій дозування	щоденно
17	Калібрування вимірювальних електродів	2 рази на місяць
18	Заміна вимірювальних електродів	за потреби
Технологічне обладнання водопідготовки та циркуляції		
19	Перевірка цілісності гідравлічної схеми	щоденно
20	Перевірка цілісності ущільнення валу насосів на предмет течії	щоденно
21	Перевірка різьбових з'єднань на предмет течії	щоденно
22	Перевірка показників манометрів в трубопроводах	щоденно
23	Перевірка працездатності дозуючих насосів та всмоктуючих приладів	щоденно
24	Перевірка роботи установок електролізу	щоденно
25	Перевірка роботи гідро- та аеромасажних елементів	щоденно
26	Перевірка роботи клапанів та засувки	щоденно
27	Перевірка наявності гідроударів	щоденно
28	Перевірка кріплення обладнання та трубопроводів	щоденно
29	Перевірка на предмет аномальних вібрацій обладнання та трубопроводів	щоденно
Чищення		
30	Зворотна промивка фільтрувальних баків	1 раз на 3 дні
31	Промивка фільтру станцій дозування	1 раз на місяць

32	Промивка фільтрів теплоносія	1 раз на місяць
33	Чищення префільтрів циркуляційних насосів	щоденно
34	Чищення дзеркала води	щоденно
35	Чищення переливних решіток та жолобів	щотижнево
36	Чищення лицьових панелей форсунок та прожекторів	за потреби
37	Чищення картриджів та мішків робота пилососа	після кожного циклу
38	Чищення пропелера робота пилососа	за потреби
39	Чищення вимірювальних електродів	1 раз на місяць
40	Чищення кондуктометричних датчиків рівня води	1 раз на місяць
41	Чищення інжекторів вприску хімпрепаратів	за потреби
42	Чищення зворотних клапанів станцій дозування	за потреби
43	Чищення фільтрів повітряних генераторів	щотижнево
44	Чищення переливних ємностей	за потреби
45	Чищення технічних приміщень та встановленого обладнання, трубопроводів та кабельних лотків від бруду та пилу	щотижнево
Електротехнічне обладнання та системи автоматики		
46	Візуальний огляд цілісності кабельних ліній	щоденно
47	Контроль споживаних струмів електродвигунами	щотижнево
48	Перевірка налаштування струмів уставки силових АВ та автоматів захисту двигунів	щотижнево
49	Перевірка налаштування струмів уставки, часу розгону та зупинки пристроїв плавного пуску	щотижнево
50	Контроль температури електродвигунів	щотижнево
51	Контроль шуму підшипників електродвигунів	за потреби
52	Візуальний контроль окислення контактів та жил проводів	щоденно
53	Перевірка силових контакторів та реле на предмет наявності стороннього шуму та вібрації	щоденно
54	Запуск та зупинка технологічного обладнання	щоденно
55	Налаштування терморегуляторів систем підігріву	за потреби
56	Контроль правильності роботи світлосигнальної апаратури електричних щитів керування	щоденно
57	Контроль болтових та зварних з'єднань захисних заземлюючих контактів неструмопровідних металевих частин обладнання	щоденно
58	Перевірка справності роботи ПЗВ	1 раз на місяць
59	Підтягування контактів на шинах, клемах і під'єднаннях	за потреби
60	Заміна ультрафіолетових ламп	за потреби
61	Заміна ламп підводного освітлення	за потреби
62	Заміна електроприладів та вузлів	за потреби
63	Контроль температури та вологості в електрощитах	щоденно
64	Видування пилу з устаткування електрощита	1 раз на місяць
65	Чищення фільтрів вентиляції електрощитів	1 раз на місяць
66	Перевірка роботи кнопок аварійної зупинки обладнання	1 раз на місяць
67	Регламентні роботи обладнання хвильового шару	відповідно до інструкції виробника
68	Регламентні роботи обладнання інтерактивних ефектів водних гірок	відповідно до інструкції виробника
69	Контроль справності роботи систем світлофорів водних гірок	щоденно

Консервація басейну та підготовка до запуску		
70	Консервація хвильового басейну відповідно до інструкції	за потреби
71	Запуск басейну, первинні заходи з водопідготовки	за потреби
Профілактичні ремонти та заміна витратних матеріалів		
72	Ущільнення валу насоса	за потреби
73	Підшипники насосів та механізмів	за потреби
74	З'єднувальні шланги систем дозування	за потреби
75	Фільтрувальний пісок	за потреби
76	Інжектор вприску хімпрепаратів	за потреби
77	Датчики рівня води кондуктометричні	за потреби
78	Захист металевих частин обладнання від корозії	за потреби

Юридичні адреси та реквізити СТОРІН:

ЗАМОВНИК

**Управління освіти, культури, молоді та спорту
Мукачівської міської ради**

89600, Закарпатська обл., м. Мукачево,
пл. Духновича Олександра, 2
IBAN UA648201720344271007200048767
В ДКСУ м. Київ
МФО 820172
Код ЄДРПОУ 02143413

ВИКОНАВЕЦЬ

**Товариство з обмеженою відповідальністю
«ДМВ-ЗАХІД»**

89600, Закарпатська обл., м. Мукачево,
вул. Духновича Олександра, 89
IBAN UA 113005280000026008000012553
в АТ «ОТП БАНК» м.Київ
МФО 300528
Код ЄДРПОУ 44291420
ІПН 442914207023
тел. (093)584-92-14
e-mail: ruslan@dmv.com.ua

Директор
М.П.



Р.В. Ятін